Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«10» декабрь 2025 г.

Генеральный подрядчик:
ТОО «BI Urban Construction» г.Алматы, Ауэзовский район, Микрорайон Мамыр-1, 26 (БИН 050440003532), Государственная лицензия №23016080 от 17.07.2023 г.
(наименование организации, юридический адрес)
в лице руководителя проекта по доверенности № 5 от 02.04.2025 г. Байбосынова Азилхана Умирсериковича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство комфортной школы в микрорайоне «Гажайып» на 1200 мест, Алатауский район города Алматы» (без наружных инженерных сетей)»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является: **ТОО «NP Almaty» (БИН 210640041636), в лице Директора Шалыжина Семёна Викторовича**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «РУХ CONSTRUCTION 2025» (БИН 250240028949), Государственная лицензия № 25029322 от 15.08.2025 года в лице директора Кирикбаева Данияра Батановича;
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
ТОО «NOMAD-Building GROUP» (БИН 010140005352), государственная лицензия ГСЛ-КР № 011692 от 08.02.2024 года в лице директора Сарыбаева Асхата Абдурахмановича;
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
ТОО «АстанаПромИнжиниринг» (БИН 150240011676), Государственная лицензия № 16008854 от 18.03.2024 года в лице директора Наурзбекова Бахытжана Асановича;
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
ТОО «СБС-Групп» (БИН 200240009696), Государственная лицензия № 21019293 от 01.06.2021 года в лице директора Доскулов Даулет Боранбаевич;
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
ТОО «МИДЭС Строй» (БИН 061240005823), Государственная лицензия № 21005015 от 20.09.2021 года в лице директора Наурзбекова Бахытжана Асановича;
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «KY Engineering», проект 42/25-1**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **РГП «Госэкспертиза», № 18-0188/25 от 07.10.2025 г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект, и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность школы	мест	1200		1200	
ТП (БКТП 2х1000 /6(10)-0,4 кВ)	кВА	2х1000		2х1000	
Электроснабжения (разрешенная мощность)	кВт	838,9		838,9	
Водоснабжение и водоотведение	м3/сут	58,5		58,5	
Теплоснабжение	МВт	2,51		2,51	
Слаботочные сети	Мб/с	300-500		300-500	

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	12 861,6	12 861,6
Число этажей	этаж	3 + подвал + тех. подполье	3 + подвал + тех. подполье
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	72 378,14	72 378,14
В том числе подземной части	$м^3$	13 743,65	13 743,65
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Средняя общеобразовательная школа на 1200 мест. Форма обучения - двухсменная. Обеспечение осуществления общеобразовательного процесса в соответствии с программами трех уровней образования: 1 уровень - начальное образование (с 0 по 4 классы); 2 уровень - основное среднее образование (с 5 по 9 классы); 3 уровень - общее среднее образование (10 - 11 классы). Наполняемость классов - 25 обучающихся.

Здание состоит из 10-ти конструктивно разделенных блоков, трехэтажных (блоки - 1, 2, 6, 8, 9, 10) двухэтажных блоков (блоки 5 и 7.1), одноэтажных - спортивных залов (блоки 3 и 7) и столовой (блок 4). Все блоки с подвалом и техподпольем, кровля бесчердачные, неэксплуатируемые с внутренним организованным водостоком. Все конструктивные блоки объединены в единое пространство с возможностью доступа в каждый конструктивный блок на каждом уровне. Габариты в осях в плане 92,00 м х 88,50м.

Функционально здание разделено на три основные группы. Это группа начальной школы (предшкольные классы и начальные классы) и группа основной и старшей школы, которые объединены между собой центральным административным блоком.

В центральном административном блоке расположены на 1 ом этаже – обеденный зал на 338 мест с умывальными, на 2-ом этаже – актовый зал на 285 мест (в т.ч. 3 МГН), административные помещения, общешкольный ресурсный центр (библиотека). Так же, в центральном блоке расположен лифт с размерами кабины 2,1 х 1,3 м, который в свою очередь обеспечивают передвижение по вертикали лиц категории МГН. Лифт оборудован лифтовыми холлами на 1-ом этаже, на 2 и 3 этажах лифтовые холлы совмещены с зоной безопасности для МГН.

Высота подвального этажа -2,3 м (от пола до низа плиты перекрытия) высота техподполья - 2,3 м (от пола до плиты перекрытия). В одноэтажных блоках 3,7 расположены 3 спортивных зала. Спортивный залы с размерами в осях 18,6х36,4 предназначен для основной и средней школы.

Малые спортивные залы с размерами в осях 9х18,6 в количестве 2-х штук предназначены для начальной школы. Высота большого спортзала - 7,3 м от пола до низа выступающих конструкций, высота малых спортивных залов - 6,6 м от пола до низа выступающих конструкций.

В каждом блоке выше одного этажа предусмотрено не менее одной эвакуационной лестничной клетки с выходом непосредственно наружу или через вестибюль с выходом наружу.

Начальная школа, состоящая из предшкольных 0 классы, 1-4 классов, предусмотрен отдельный входную группу, с вестибюлем и гардеробными. Входные группы предусмотрены с проходной с турникетами и распознаванием лиц. Для начальной школы с 1-4 классы, предусмотрены индивидуальные шкафчики в классах для хранения учебников, сменной обуви и спортивных принадлежностей.

Учебные блоки средней и старшей школ, преподавателей и персонала имеют свою основную входную группу, с вестибюлем и охраной. Для основной и старшей школы предусмотрены зоны с индивидуальными шкафчиками для хранения учебников, сменной обуви и спортивных принадлежностей.

На отметке этажа -2.500 учтен технический подвал, в котором предусмотрены помещения: венткамера, тепловой пункт и насосная станция хоз.-противопожарного водоснабжения, кладовые ТМЦ, инвентарная\помещение уборочного инвентаря, помещение для хранения неисправных ламп. Для прокладки инженерных сетей под всеми блоками школы предусмотрено техническое подполье. Для обслуживания сетей и проветривания технического подполья предусмотрены приямки с окнами.

Наружные стены: Монолит толщиной 250 мм и Газоблок 600х200х250/D600/B3.5/F25 ГОСТ 31360-2007 (ячеистый бетон автоклавного твердения), на кладочном клею из сухих смесей СТ РК 1168-2006. Утеплитель по наружным стенам - двухслойное утепление.

Внутренние стены и перегородки: Газоблок (ячеистый бетон автоклавного твердения) D500, класс по прочности В2.5, ГОСТ 31360-2007, толщиной = 100, 250 мм. Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм марки М100, толщиной=120, 250 мм. Перегородки - ГКЛВ-(влагостойкий в мокрых помещениях и производственных помещениях кухни), ГКЛО (огнестойкий в перегородках межблочных отсечках) и ГКЛ обычный толщиной 125 мм, 150 мм С112, С 115, С 625.

Отделка наружных стен и цоколя: Вентилируемый фасад, облицованный Плиткой фиброцементной ламинированной толщиной 8мм, с алюминиевой подсистемой. Отделка цоколя - гранитные плиты пиленые полированные, толщина 20 мм.

Кровля в здании предусмотрена: бесчердачная вентилируемая кровля, с внутренним водостоком, утепление негорючая плита из каменной ваты с минимальными показателями прочности на сжатие 10% деформации 80 кПа и сосредоточенной нагрузкой не менее 600 Н, λ=0,042, толщиной 180 мм. Для организации вентилируемого зазора по минераловатному утеплителю смонтированы профиля с фермами для уклона из ЛСТК. Для оптимального вывода пара из-под кровельного ковра на кровле установлены аэраторы.

Окна в учебных кабинетах, классов, в служебных и бытовых помещениях - Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм, теплая серия, 1-камерный стеклопакет, энергосберегающее стекло с низко-эмиссионным покрытием (Low-E) и закаленное ударопрочное безопасное стекло, двухстворчатый, поворотно-откидная фурнитура: четырехэлементная - с одной поворотно-откидной створкой, все открываемые створки укомплектовать замками безопасности. Цвет RAL – 7024 (антрацит, наружная сторона) RAL – 9016 (белый, внутренняя сторона).

Наружные витражи - профиль из алюминиевых сплавов ГОСТ 21519-2003, остекление - однокамерный стеклопакет, закаленное, мультифункциональный СПО 24 (6-12-6). Внутренние витражи (холодная серия): профиль из алюминиевых сплавов ГОСТ 21519-2003, одинарное стекло 8мм, закаленное на всю высоту от чистого пола, прозрачное. Витражи противопожарные EIW 30, EIW 60 - одинарное стекло, закаленное на всю высоту.

Двери:

-Двери наружные и технических помещений - стальные ГОСТ 31173-2003.

-Двери внутренние учебные кабинеты и административные кабинеты - деревянные двупольные дверные блоки, облицованные покрытиями: ПВХ, (антивандальные, износостойкие).

-Двери противопожарные, с пределом огнестойкости EI 30, EI 60 предусмотрены стальные ГОСТ 31173-2003.

Лифты: Предусмотрен 1 пассажирский лифт, используемый также инвалидами и маломобильными группами (МГН) с габаритными размерами кабины 2100х1300 мм.

Мероприятия по защите маломобильных групп населения – в соответствии с СН РК 3.06-01-2011 г.

Мероприятия с учетом доступности для маломобильных групп населения - предусматриваются в соответствии с требованиями СП РК 3.06-15-2005 «Проектирование зданий и сооружений для маломобильных групп населения Общее положение», СН РК 3.02-05-2003 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

На территории школы предусмотрены мероприятия, обеспечивающие беспрепятственный доступ и перемещение маломобильных групп населения, обозначены пути направляющего движения инвалидов в виде тактильной плитки. Пешеходные дорожки и тротуары, предназначенные для движения на креслах колясках, имеют ширину не менее 1.5м. общественные зоны населения. В местах пересечения проездов и пешеходных дорожек с тротуарами, бортовые камни должны заглубляться с устройством плавных примыканий для обеспечения проезда колясок, санок. На путях передвижения инвалидов применяется покрытие пешеходных дорожек из твердых шероховатых материалов (тротуарная плитка), предотвращающих скольжение.

Общеобразовательная школа на 1200 мест в микрорайоне «Гажайып», Алатауского района запроектирован с учетом доступа для маломобильных групп населения в помещения главных вестибюлей начальных и старших классов, помещения администрации, с учетом санитарно-гигиенических потребностей для работающих или обслуживающих инвалидов и создания максимально безопасных и комфортных условий для передвижения по территории комплекса согласно требованиям СП РК 3.06-101-2012.

Доступ в общеобразовательную школу для МГН предусматривается с западной стороны с главного входа и с восточной стороны для доступа к блоку начальных классов.

При перепаде высот предусматриваются пандусы с уклоном не более 5%, а также предусмотрен подъемник. Параметры путей доступа МГН в школе и элементы помещений соответствуют требованиям СП РК 3.06-101-2012.

- ширина наружных дверных проемов - не менее 1,0 м;
- ширина входных дверных проемов в помещения - 1,0 м;
- ширина тамбуров и тамбур-шлюзов - не менее 1,5 м, глубина не менее 2,3 м;
- ширина коридоров - не менее 1,5 м;
- ширина дверного проема кабины лифтов - не менее 1,0 м.
- у двери лифта, предназначенного для передвижения МГН, предусмотрена световая и звуковая информирующая сигнализация, дублирующая рельефными знаками, принятыми международными символами (шрифтом Брайля).

Для доступа МГН в помещения главных вестибюлей начальных и старших классов, помещения администрации и спортивный зал, актовый зал предусмотрены лифты с габаритами кабины 2100х1300 мм и лестницы с уклоном не более 1:2 и со ступенями 150hх300 мм с матовым покрытием.

Остекленные двери на путях движения МГН, оборудованы противоударными полосами (в нижней части), приспособлениями, обеспечивающими задержку закрывания в течении 5 секунд и яркой контрастной маркировкой на остекленной части.

Санитарные узлы МГН учтен глубиной не менее 2,20 м и шириной не менее 1,80 м для пользующихся при передвижении креслами-колясками и другими приспособлениями.

Для МГН, использующих при передвижении костыли или другие приспособления, кабина санузла оборудуется поручнями, расположенными по боковым сторонам, с другой стороны откидным поручнем, кнопкой вызова. Раковина в санузле устанавливается на высоте не более 0,8 м от уровня пола и на расстоянии от боковой стены не менее 0,2 м.

Все элементы стационарного оборудования, предназначенные для пользования инвалидами, должны быть прочно и надежно закреплены. Все доступные для МГН места общего пользования отмечены знаками или символами, в частности: входы в здания, уборные МГН, Лестничные клетки, направления входов и выходов. На каждом этаже в непосредственной близости с лифтовым холлом предусмотрены моносхемы направления движения (тактильный стенд со шрифтом Брайля) с указанием основных помещений с доступом МГН.

Проектом предусмотрена резиновая тактильная самоклеящаяся лента для обозначения тактильной полосы движения МГН, с проблемами зрения в помещении.

Инженерно- технические мероприятия по обеспечению безопасности при пожарах и других аварийных ситуациях

На проектируемом участке доступ пожарной и другой аварийной технике обеспечен въездом с двух сторон - с западной и северной сторон участка. Рассредоточенными по территории школы с беспрепятственными проездами и подъездами ко всем зданиям. Территория школы комплекса оборудована пожарными гидрантами наружного пожаротушения.

Здание школы оборудовано системой внутреннего противопожарного водопровода, поэтажные пожарные шкафы оснащены пожарными рукавами длиной 20м и огнетушителями (по 2шт) ёмкостью 10л. Во всех блоках предусмотрены: система пожарной сигнализации с передачей сигнала в помещение охраны с круглосуточным пребыванием дежурного персонала; системами оповещения и управления эвакуацией людей в случае возникновения пожара или другой аварийной ситуации. Все несущие и ограждающие конструкции зданий выполнены из негорючих материалов с нормируемым пределом огнестойкости. На каждом блок учтен как минимум одна лестничная клетка с противопожарными остекленными дверями. Шахты лифтов оборудованы противопожарными дверями с пределом огнестойкости EI60.

Эвакуационные пути обеспечивают безопасную эвакуацию людей из зданий. Отделка помещений на путях эвакуации выполнена из негорючих материалов. В учебных блоках на 2-ом и 3-ем этажах предусмотрены зоны безопасности для МГН с подачей воздуха при пожаре.

Двери технических помещений в подвалах, лестничных клеток, зон безопасности с пределом огнестойкости не менее 0,5 часа. Двери лестничных клеток, зон безопасности, тамбуров оборудованы механизмами для самозакрывания и уплотнением в притворах.

Теплоснабжение и отопление, вентиляция и кондиционирование.

Источником теплоснабжения служит городские тепловые сети. Расчетный температурный график сети 85-60°С. Для системы отопления и вентиляции приняты следующие параметры наружного воздуха: -наружная температура воздуха в зимний период -20,1°С; -наружная температура воздуха в летний период +30,8 -средняя температура отопительного периода +0,8°С. Магистральные трубопроводы прокладываются в подвале. Для каждого блока предусмотрены отдельные системы отопления, подключаемые к общему узлу управления.

В качестве нагревательных приборов установлены стальные панельные радиаторы типа РСПО, с межосевым расстоянием 500 мм.

В здание учтено прокладка теплых сетей от городских сетей до здания школы. Диаметр сети 2х108х4мм. Общая протяженность тепловых сетей 39,5 м. Расчетные тепловые потоки: отопление – 0,36 МВт, вентиляция – 0,722 МВт, горячее водоснабжение – 0,432 МВт.

Проектом предусмотрено присоединение воздухонагревателей. Теплоноситель в системе теплоснабжения вода с параметрами 90-70°С. Для регулирования температуры приточного воздуха устанавливаются 3-х ходовой регулирующий клапан и насос. Трубопроводы в системе теплоснабжения воздухонагревателей приняты стальные водогазопроводные и электросварные по ГОСТ 3262-75, ГОСТ 10704-91*.

Вентиляция принята приточно-вытяжной, как с механическим, так и с естественным побуждением. В помещения учебных классов подается механический приток из расчета 20м3/ч на учащегося, вытяжная вентиляция - естественная, организована через вытяжные воздуховоды. В пищеблоке, столовой (блоки 3-5) запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением, согласно нормам на одного человека предусмотрено 20м3/ч. В

спортивных залах (блоки 3-5) запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением, согласно нормам проектирования на одного занимающегося - 80м3/ч.

Приточно - вытяжная установка, обслуживающий актовый зал состоит из заслонок с электроприводом, фильтра, перекрестного рекуператора, вентиляторов, водяного калорифера, шумоглушителя. Приточно-вытяжные установки расположены в венткамерах в подвальных помещениях отдельно по каждому блоку. Вытяжные вентиляторы расположены на кровле зданий.

Для поддержания параметров воздуха в помещении серверного и коммутационного оборудования установлены прецизионные кондиционеры. Наружные блоки расположены на кровле. Трубопроводы системы кондиционирования монтируются из медных труб и покрываются трубчатой изоляцией из вспененного каучука.

Водоснабжение.

Источником водоснабжения является два существующего водопровода Д400 и Д800, проложенных восточнее объекта по ул. Момышулы, согласно техническим условиям №2783 от 10 ноября 2025, выданными ГКП «Алматы СУ» г. Алматы. Проектом запроектирован объединенный хозяйственно- питьевой и противопожарный водопровод. Гарантийный напор на хоз-питьевые нужды составляет - 16 м. Расчетный расход хозяйственно- питьевого водопровода 58,5 м3/сут, и противопожарного водопровода внутр, 5,8 л/с, наруж. 40 л/с.

В связи с нехваткой гарантийного напора, снабжение водой на противопожарные нужды предусматривается от насосной станции пожаротушения Q=20.88м3/час, H=18м, N=2x2.2кВт с насосной группой, состоящей из 2-х насосов (1 рабочий, 1 резервный).

Магистральные трубопроводы и стояки хоз-питьевого и противопожарного водоснабжения запроектированы из стальных водогазопроводных ГОСТ 3262-75 и стальных электросварных по ГОСТ 10704-91. Подводки к сантехническим приборам из полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013.

Приготовление горячей воды предусмотрено по закрытой схеме в теплообменнике, расположенном в тепловом пункте в блоке 3 на отметке - 3,600. Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды на санитарно-технические приборы, установленные в общих санитарных узлах, к кухонному оборудованию.

Трубопроводы горячего водоснабжения выполнены из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75; подводки к сантехническим приборам - из полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013.

Канализация хозяйственно-бытовой.

В соответствие с условиями сбора и отведения сточных вод и их загрязнений предусмотрена объединенная внутриплощадочная система канализации для отвода бытовых и производственных стоков.

Внутренние канализационные сети выполнены из ПВХ канализационных труб по ГОСТ22689-2014 раструбного соединения с резиновыми уплотнительными кольцами. Магистральные сети прокладываются под потолком подвала и монтируются из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98. Выпуски из здания выполнены из чугунных труб ГОСТ 6942-98.

Для отвода стоков от технологического оборудования столовой запроектирована система производственной канализации. Сброс стоков осуществляется во внутриплощадочную сеть с устройством жироуловителя на выпуске. Для прочистки канализационных сетей устанавливаются ревизии и прочистки. Проектом предусматривается устройство системы дренажной канализации для отвода аварийных стоков и от проливов в трубопроводах в помещениях: теплового пункта, вентиляционных камер, насосной станции.

Бытовые и производственные канализационные стоки из здания школы отдельными выпусками подключаются во внутриплощадочную канализационную сеть с последующим отводом в внеплощадочную канализационную сеть.

Подключение предусмотрен в ближайшей существующий колодец Д300, проложенный юго-восточнее объекта. Наружные канализационные внутриплощадочные сети выполнены из хризотилцементных труб, далее за территорией из ПЭ труб.

Расчетный расход канализация 58,5 м3/сут.

Ливневая канализация.

Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания предусматривается система внутренних водостоков. Для сбора стоков на кровле учтены водосточные воронки, диаметром 100 мм. Трубопроводы внутренних водостоков приняты стальные водогазопроводные оцинкованные трубы ГОСТ 3262-75. Сброс стоков осуществляется в водоотводные лотки, далее по рельефу в арычную дождевую сеть. На зимний период предусмотрено переключение в систему хозяйственно-бытовой канализации с устройством гидрозатвора.

Электроснабжение.

По обеспечению надежности и бесперебойности снабжения электроэнергией здание школы относится к I категории. В состав строительства входят: здание школы на 1200 мест; блочно-модульная трансформаторная подстанция 10/0,4кВ.

Источником электроснабжения зданий школы является трансформаторная подстанция КТП-2х1000-10/0,4кВ расположенные на территории школы. Трансформаторная подстанция принята наружной установки, тупиковая, блочно-модульного типа 2БКТП-1250/10-0,4кВ с силовыми трансформаторами 2х1000 кВА., вводным устройством 10кВ с установкой камер КСО2-10 и распределительными устройствами на напряжении 0,4кВ, состоящими из панелей ЩО-70.

Трансформаторная подстанция запитана кабельными вводами 2КЛ-10кВ от разных секций РУ-10кВ городской подстанций (ПС-162А и ПС-169А) согласно ТУ № 32.1-12918 от 17.11.2025.

Общая расчетная мощность на школу составляет 848,9 кВт.

Автоматическое газовое пожаротушение.

В здании предусмотрен система пожарной сигнализации, предназначенная для:

- обнаружения возгорания в начальной стадии и передачи сигнала о пожаре на приемно-контрольный прибор;
- включения светового и звукового оповещения;
- пуск системы газового пожаротушения в технических помещениях

Система ПС рассчитана на круглосуточный режим работы.

Дымовые пожарные извещатели устанавливаются на потолке на расстоянии не более 4 м от стен, расстояние между соседними извещателями не более 8 м. Ручной пожарный извещатель устанавливается на пути эвакуации у выходов из здания на высоте 1,5 м от пола в соответствии с СП РК 2.02-104-2014.

Слаботочные сети.

Автоматической пожарной сигнализацией, оборудуются все помещения кроме помещений с мокрыми процессами независимо от площади и этажности здания.

Система контроля и управления доступом (СКУД) разграничивает права прохода в помещения (зоны, территории) определенных категорий лиц и ограничивают доступ лиц, не обладающих такими правами, а также контролирует передвижение сотрудников и посетителей на территории данного объекта.

В здании школы предусмотрено обеспечение объекта информационно-технической системой - информационной сетью. Информационная сеть включают в себя систему телекоммуникационных кабелей (сеть СКС), которая объединяет информационную сеть и телефонию, соединительных шнуров, коммутационного пассивного и активного оборудования.

В здании предусмотрено установка системы видеонаблюдения, которая обеспечивает слежение за обстановкой как внутри учебных блоков, так и снаружи здания.

Телефонизация объекта предусмотрена от городской телефонной сети согласно техническим условиям с точкой подключения сети абонентского доступа в проектируемом телекоммуникационном шкафу.

Электрочасофикация: объект предусмотрен первичными и вторичными часами с целью создания системы единого времени.

В школе предусмотрено система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), предназначенная для оповещения учеников, а также персонала школы. Запуск системы СОУЭ осуществляется в автоматическом режиме от системы пожарной сигнализации. Также, в ручном

режиме, при помощи микрофонной станции установленной в помещении охраны, система позволяет делать объявления в отдельные зоны Школы. В помещении охраны и вестибюлях предусмотрена установка "тревожной кнопки", который в свою очередь передает сигнал на пульт централизованного наблюдения субъектов охранной деятельности.

Для обеспечения безопасности и предотвращении несанкционированного доступа в здание и помещения предусмотрена автоматическая охранная сигнализация. В защищаемых помещениях установлены охранные объемные оптико-электронные адресные извещатели "ИО-40920-2", извещатели охранные поверхностные звуковые адресные "ИО-32920-2", извещатель магнитоконтактный адресный "ИО 10220-2".

В проекте предусматривается создание современной открытой и полностью распределенной системы комплексной автоматизации здании, основанная на базе стандартного открытого протокола передачи данных BACnet (BACnet – Building Automation and Control Network, коммуникационный протокол передачи данных для сетей систем автоматизации зданий, ANSI/ASHRAE Standard 135-1995). Система, основанная на протоколе передачи данных BACnet, обеспечивает высокую отказоустойчивость, защиту от помех и совместимость с оборудованиями, которые интегрируются с системой, ведущих производителей промышленного оборудования.

(*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **октябрь 2025 год**;
(месяц, год)
окончание работ – **декабрь 2025 год.**
(месяц, год)

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;
фактически, месяц: **3**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

9–1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 82,97 % и фактически 82,97 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10–1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению
по объекту: **«Строительство комфортной школы в микрорайоне «Гажайып» на 1200 мест, Алатауский район города Алматы» (без наружных инженерных сетей)»:**

Представитель АО «Казахтелеком» Объединение «Дивизион «Сеть» Департамент эксплуатации сети доступа Алматы»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подпись дата М.П.

Представитель ТОО «Алматинские тепловые сети»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подпись дата М.П.

Представитель АО «Алатау Жарық Компаниясы»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подпись дата М.П.

Представитель ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы зам. гл. дир. С. Джигурбаев

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подпись дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

Представитель КГУ "Управление занятости и социальных программ города Алматы"

Зам. рук. УЗСП

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подпись дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство комфортной школы в микрорайоне «Гажайып» на 1200 мест, Алатауский район города Алматы» (без наружных инженерных сетей)», по адресу: г. Алматы, Алатауский район, микрорайон «Гажайып»**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Руководитель проекта ТОО «BI Urban Construction» Байбосынов Азилхан Умирсерикович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

Подпись _____ дата _____ М.П.

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БСН 050440003532 ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «BI Urban Construction» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БИН 050440003532 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АЛМАТЫ