Форма по приложению 3-1
Приказа и.о. Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 26 сентября 2024 года № 336

Заказчик : **ТОО "NP ALMATY"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "BI Urban Construction"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **42/25-1 "Строительство комфортной школы на 1200 мест в мкр.Гажайып, Алатауский район города Алматы"/без наружных инженерных сетей/**

(наименование, адрес)

Объект : **6-02 Тепловые сети**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ NPA/Под/КШГ/89470 от 01.04.2025** г.

Акт выполненных работ №19

за **Декабрь 2025** (месяц, год) на **6-02 тепловые сети,систему оперативного дистанционного контроля,железобетонные конструкции**

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	245-403-0201 *РСНБ РК 2022*	Терминал коммутационный системы ОДК КТ-11	шт.	1	20 944,0	20 944,0	
2	2	245-403-0207 *РСНБ РК 2022*	Терминал коммутационный системы ОДК КТ-15/Ш	шт.	1	33 571,0	33 571,0	
3	3	1124-0104-0501 *РСНБ РК 2024*	Монтаж коверов наземных системы ОДК при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном	ковер	1	19 143,0	19 143,0	
4	4	245-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Ковер наземный КНЗ системы ОДК	шт.	1	175 766,0	175 766,0	
5	5	1124-0104-0502 *РСНБ РК 2024*	Монтаж коверов настенных системы ОДК при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном	ковер	1	1 701,0	1 701,0	
6	6	245-403-0102 *РСНБ РК 2022*	Ковер настенный КНС системы ОДК	шт.	1	84 593,0	84 593,0	
7	7	1308-0201-0901 *РСНБ РК 2024*	Прокладка в проложенных трубах, блоках или коробах кабеля до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг	м	38	1 162,0	44 156,0	
8	8	243-122-0302 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридного пластиката, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки NYM-J 3x1,5 (ок)-0,66	м	38	483,0	18 354,0	Казахстан
9	9	1308-0201-3213 *РСНБ РК 2024*	Прокладка в траншеях труб полимерных двухслойных гофрированных, диаметр до 50 мм	м	20	195,0	3 900,0	
10	10	241-207-0401 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая с внутренним слоем не распространяющим горение, с усилением протяжки F1, тип N 1250Н ГОСТ Р МЭК 61386.24-2014 DN/OD 50	м	20	828,0	16 560,0	Казахстан
			Итого вне раздела				418 688	
			Подраздел 1: Канальная прокладка тепловых сетей					
11	11	1124-0101-0104 *РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов надземная и в каналах,при условном давлении 0,6 МПа,температуре до 115°С,диаметр труб 100 мм	км	0,081	4 895 266,0	396 517,0	
12	12	241-402-0112 *ИрСЦ 07.2025*	Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном тип 1 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2020 размерами 108x4,0 мм	м	79,79	9 447,0	753 776,0	
13	13	241-102-0177 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 108x4,0 мм	м	2,02	3 614,0	7 300,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	14	1124-0101-0101 *РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов надземная и в каналах, при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С, диаметр труб 50 мм	км	0,008	4 130 879,0	33 047,0	
15	15	241-102-0133 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 48х3,0 мм	м	8,08	1 168,0	9 437,0	
16	16	1124-0106-0101 *РСНБ РК 2024*	Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара,диаметр 50 мм	шт.	2	20 284,0	40 568,0	
17	17	242-202-0603 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый из кованой стали, приварной, полнопроходной, возможна установка в камерах (помещениях), для систем теплоснабжения, Т до +160°С, PN	шт.	2	143 276,0	286 552,0	Казахстан
18	18	241-405-0107 *РСНБ РК 2022*	Отвод стальной на 90° изолированный пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке тип 1 ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 размерами 108х4,0 мм	шт.	4	40 306,0	161 224,0	Казахстан
19	19	241-112-0120 *РСНБ РК 2022*	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 45х3,0 мм	шт.	3	745,0	2 235,0	
20	20	241-411-0107 *РСНБ РК 2022*	Неподвижная опора стальная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке тип 1 ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 размерами 108-315х16-	шт.	4	92 909,0	371 636,0	Казахстан
21	21	241-412-0107 *РСНБ РК 2022*	Опора скользящая стальная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке тип 1 ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 диаметром 108 мм	шт.	22	6 446,0	141 812,0	Казахстан
22	22	241-704-0209 *РСНБ РК 2022*	Манжета герметизирующая для трубопроводов размерами 108х219 мм	комплект	4	36 784,0	147 136,0	
23	23	1122-0401-0103 *РСНБ РК 2024*	Врезка в существующую сеть, из стальных труб, стальных штуцеров /патрубков/, диаметр труб 100 мм	шт.	2	28 813,0	57 626,0	
24	24	1125-0209-0101 *РСНБ РК 2024*	Контроль качества сварных соединений трубопроводов, диаметр до 100 мм методом радиографирования, избыточное давление среды до 10 МПа (100	стык	28	56 023,0	1 568 644,0	
25	25	261-107-0511 *РСНБ РК 2022*	Пленка радиографическая РТ-5	дм2	1 540	419,0	645 260,0	
26	26	241-408-0104 *РСНБ РК 2022*	Муфта термоусаживаемая из полиэтилена с комплектом изоляции стыков ГОСТ 30732-2006 длиной до 600 мм, диаметром 180 мм	комплект	28	7 102,0	198 856,0	
27	27	241-414-0107 *РСНБ РК 2022*	Концевой элемент трубопровода с кабелем вывода изолированный пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке тип 1 ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006	шт.	4	33 147,0	132 588,0	Казахстан
28	28	1124-0201-0103 *РСНБ РК 2024*	Устройство цокольного ввода газопровода в здание	шт.	2	193 160,0	386 320,0	
29	29	241-102-0229 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 219х6,0 мм	м	0,8	11 499,0	9 199,0	
30	30	1106-0301-0101 *РСНБ РК 2024*	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	0,22	11 072,0	2 436,0	
31	31	212-101-0301 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	0,2244	20 286,0	4 552,0	Казахстан
32	32	1116-0801-0101 *РСНБ РК 2024*	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала,диаметр до 100 мм	сальник	2	11 556,0	23 112,0	
33	33	261-107-0677 *РСНБ РК 2022*	Вата минеральная ГОСТ 4640-2011	$м^3$	0,11	9 417,0	1 036,0	
34	34	1113-0203-0523 *РСНБ РК 2024*	Окраска поверхности металлической огрунтованной композицией ОС-51-03	$м^2$	0,75	295,0	221,0	
35	35	1126-0101-0602 *РСНБ РК 2024*	Изоляция трубопровода матами минераловатными,плитами минераловатными на синтетическом связующем	$м^3$	0,09	115 783,0	10 420,0	
36	36	234-201-0203 *РСНБ РК 2022*	Мат минераловатный базальтовый прошивной ГОСТ 21880-2011 из тонкого волокна с обкладкой из металлической сетки с одной стороны МБТВ-50	$м^3$	0,0972	31 152,0	3 028,0	Казахстан
37	37	261-105-0190 *РСНБ РК 2022*	Стеклопластик рулонный,марка РСТ-А-Л-В	1000 $м^2$	0,001875	552 642,0	1 036,0	
38	38	1113-0203-0506 *РСНБ РК 2024*	Окраска поверхности металлических огрунтованных /эпоксидное покрытие/	$м^2$	1,23	190,0	234,0	
39	39	236-102-0301 *РСНБ РК 2022*	Антикоррозионное покрытие эпоксидное для усиленной защиты металлических и бетонных поверхностей содержащее ингибитор ржавчины и	кг	1,23	4 699,0	5 780,0	Казахстан
			Итого по подразделу 1: Канальная прокладка тепловых сетей				5 401 588	
			Подраздел 2: Земляные работы					

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
40	40	1101-0201-0308 *РСНБ РК 2024*	Разработка грунта в котловане в отвал экскаватором "Обратная лопата", вместимость ковша 1,25 $м^3$, группа грунта 2	$м^3$	197,178569	270,0	53 238,0	
41	41	1101-0102-0608 *РСНБ РК 2024*	Разработка грунта вручную в траншеях шириной более 2 м и котлованах площадью сечения до 5 $м^2$ с креплениями,глубина траншей и котлованов до 3	$м^3$	6,098306	20 339,0	124 033,0	
42	42	1101-0201-1214 *РСНБ РК 2024*	Грунты 2 группы в траншеях.Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 $м^3$ (погрузка)	$м^3$ грунта	24,2811	554,0	13 452,0	
43	43	412-102-0201 *РСНБ РК 2024*	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов.Грузоподъемность свыше 10 т.Расстояние перевозки 1 км (во временный	т·км	39,578193	385,0	15 238,0	
44	44	1101-0203-0302 *РСНБ РК 2024*	Грунты 2-3 группы.Работа на отвале	$м^3$ грунта	24,2811	83,0	2 015,0	
45	45	1101-0701-0504 *РСНБ РК 2024*	Уплотнение грунта грунтоуплотняющей машиной со свободно падающей плитой, толщина уплотняемого слоя 60 см	$м^3$ уплотненного грунта	23,463	294,0	6 898,0	
46	46	1101-0203-0202 *РСНБ РК 2024*	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами,мощность 96 кВт (130 л с),группа грунта 2	$м^3$	152,146409	112,0	17 040,0	
47	47	1101-0701-0504 *РСНБ РК 2024*	Уплотнение грунта грунтоуплотняющей машиной со свободно падающей плитой, толщина уплотняемого слоя 60 см	$м^3$ уплотненного грунта	152,146409	294,0	44 731,0	
48	48	1101-0102-0902 *РСНБ РК 2024*	Засыпка вручную траншей,пазух котлованов и ям,группа грунта 2	$м^3$	26,849366	4 602,0	123 561,0	
			Итого по подразделу 2: Земляные работы				400 206	
			Подраздел 4: Канал монолитный КЛм1					
49	49	1106-0301-0101 *РСНБ РК 2024*	Подготовка бетонная из бетона кл.В10/С8/10/. Устройство	$м^3$	6,66	11 072,0	73 740,0	
50	50	212-101-0401 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В10 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	6,7932	20 943,0	142 270,0	Казахстан
51	51	1106-0301-0602 *РСНБ РК 2024*	Устройство стены и днища сооружения прямоугольного в горизонтально-скользящей опалубке, толщина более 150 мм /В20, F100, W8/	$м^3$	16,8	80 571,0	1 353 593,0	
52	52	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до	т	0,9768	329 351,0	321 710,0	
53	53	1106-0502-0108 *РСНБ РК 2024*	Укладка плит покрытия	шт.	18	24 159,0	434 862,0	
54	54	225-202-1104 *РСНБ РК 2022*	Плита перекрытия лотков под расчетную нагрузку 8 тс/$м^2$ ГОСТ 13015-2012	$м^3$	6,93	134 983,0	935 432,0	Казахстан
55	55	1106-0501-0205 *РСНБ РК 2024*	Установка в сооружениях лотков прямоугольных, сечением до 0,2 $м^2$	$м^3$	0,13	82 630,0	10 742,0	
56	56	225-205-0104 *РСНБ РК 2022*	Подушка опорная ОП ГОСТ 13015-2012 марки ОП4	шт.	26	5 896,0	153 296,0	Казахстан
			Итого по подразделу 4: Канал монолитный КЛм1				3 425 645	
			Подраздел 5: Ж/б неподвижные опоры Н1-Н2					
57	57	1106-0301-0401 *РСНБ РК 2024*	Укладка бетона по перекрытию, толщина 100 мм /класса В20, F100, W8/	$м^2$	5,4	3 810,0	20 574,0	
58	58	214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,0504	307 621,0	15 504,0	
59	59	1106-0601-0103 *РСНБ РК 2024*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг	т	0,00084	343 130,0	288,0	
60	60	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014	т	0,00084	328 765,0	276,0	
			Итого по подразделу 5: Ж/б неподвижные опоры Н1-Н2				36 642	
			Подраздел 6: Плиты монолитные Пм1					
61	61	1106-0101-0219 *РСНБ РК 2024*	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской /класса В20, F100, W8/	$м^3$	0,55	39 534,0	21 744,0	
62	62	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до	т	0,07104	329 351,0	23 397,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого по подразделу 6: Плиты монолитные Пм1				**45 141**	
			Подраздел 7: Плиты монолитные Пм2					
63	**63**	**1106-0101-0219** *РСНБ РК 2024*	**Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской /класса В20, F100, W8/**	**м³**	**0,48**	**39 534,0**	**18 976,0**	
64	**64**	**214-403-0101**	**Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до**	**т**	**0,06216**	**329 351,0**	**20 472,0**	
			Итого по подразделу 7: Плиты монолитные Пм2				**39 448**	
			Подраздел 8: Прочее					
65	**65**	**1106-0301-0101** *РСНБ РК 2024*	**Пригрузка бетонная из бетона кл.В10/С8/10/. Устройство**	**м³**	**0,85**	**11 072,0**	**9 411,0**	
66	**66**	**212-102-0104** *РСНБ РК 2022*	**Бетон мелкозернистый ГОСТ 7473-2010 класса В10**	**м³**	**0,867**	**21 178,0**	**18 361,0**	**Казахстан**
67	**67**	**1108-0101-0302** *РСНБ РК 2024*	**Кладка стен приямков и каналов**	**м³**	**0,69**	**114 812,0**	**79 220,0**	
68	**68**	**1113-0101-0303** *РСНБ РК 2024*	**Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 1 слой**	**м²**	**110**	**6 195,0**	**681 450,0**	
			Итого по подразделу 8: Прочее				**788 442**	
			ИТОГО по акту				**10 555 800**	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,6%)			10555800*6,6/100	696 683	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР			10555800+0+0+696683	**11 252 483**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)			11252483*5/100	562 624	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (5%)			11252483*5/100	562 624	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**12 377 731**	
			Итого в текущих ценах 2026 года, к = 1,0388			12377731*1,0388	**12 857 987**	
			НДС (12%)			12857987*12/100	1 542 958	
			Итого с НДС			12857987+1542958	**14 400 945**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "BI Urban Construction"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный

Руководитель проекта : Байбосынов А.У.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Заказчик)

ТОО "NP ALMATY"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор: Шалыжин С.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: **ТОО «KY engineering»**
Специалист авторского надзора: Токтаубаев Б.Р.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Эксперт(ы) технического надзора: **ТОО «ASM Gold»**
Эксперт технического надзора: Жумадилов Т.Т.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)