Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Аппарат акима Шелекского сельского округа ГУ,040462, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Шелекский сельский округ, село Шелек, ул. Жибек жолы, ст-е 40, тел.: 7-85-35**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **050340007313**

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Бизнес-Консалтинг ЕС",Республика Казахстан, р-н Есиль, г. Астана, ул.Сарайшык ,, дом № 34, корпус ВП№36**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

010840000317

Договор (контракт) Договор №43 от 22.04.2025г.

Номер документа	Дата составления
00000000009	13.11.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Капитальный ремонт фасада, кровли и придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области			работа	1	58 096 533,00	58 096 533,00	6 224 628,54
				Итого	1	x	58 096 533,00	6 224 628,54

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / ТОКТАГАНОВ А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 13.11.2025

М.П.

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности
и осуществления функции Заказчика (Застройщика)

Заказчик: ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", БИН 050340007313, Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Шелек, Жибек жолы, 40
Подрядчик: ТОО "Бизнес-Консалтинг ЕС", БИН 010840000317, г.Астана,районЕсиль,улица Сарайшык, дом 34, ВП 36
Наименование стройки его адрес: Капитальный ремонт фасада, кровли и придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за ноябрь 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно -правовая норма		
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование		Код
		№ 43	22.04.2025 г.					

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001 года	из них		стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001года	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудо-вания		приобретение материалов	Другие дополни-тельные затраты		
ВСЕГО по стройке с начала года:"Капитальный ремонт фасада, кровли и придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области"	**58 096 533,00**									
в том числе в текущем месяце:		51 871 904,46							6 224 628,54	58 096 533,00
Удержание аванса		15 561 571,34							1 867 388,56	17 428 959,90
Всего к оплате:		**36 310 333,13**							**4 357 239,98**	**40 667 573,10**

Заказчик ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", БИН 050340007313 Дауткулов А.А.
(наименование организации,бизнес идентификационный номер)

Подрядчик: ТОО "Бизнес-Консалтинг ЕС", БИН 010840000317 Токтаганов А.А.
(наименование организации,бизнес идентификационный номер)

Эксперт технического надзора ТОО "Кредо СК" Тыханов Р.Б.
(должность ф.и.о.,индивидуальный идентификационный номер,номер аттестата,подпись)

SANA-2015 23.1 от 05.01.2023

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Алматинская область Енбекшиказахский район

Заказчик: ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", БИН 050340007313, Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Шелек, Жибек жолы, 40, тел. 87715497770

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Бизнес-Консалтинг ЕС", БИН 010840000317, г.Астана, район Есиль, улица Сарайшық, дом 34, ВП 36, тел. 87753280095

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт фасада, кровли и придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области

(наименование, адрес)

Объект: Демонтажные работы, (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек

(наименование)

Договор подряда (контракт) №43 от 22.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №1

за ноябрь 2025 г.

Демонтажные работы, (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с наклад-ными рас-ходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Демонтажные работы													
1	1	1206-0101-0202	Переплеты оконные остекленные. Снятие НР=72%	м2	16,8	880,35	31,36	14 790	527	-	10 503	27 316	
						848,99	19,34	14 263	325	-	2 023		
2	2	1206-0101-0101	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР=72%	шт.	14	2 552,24	96,07	35 731	1 345	-	25 268	65 879	
						2 456,17	50,59	34 386	708	-	4 880		
3	3	1206-0101-1001	Полотна дверные. Снятие НР=72%	м2	5,88	655,69	-	3 855	-	-	2 776	7 161	
						655,69	-	3 855	-	-	530		

4	4	1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР=72%	шт.	2	3 807,80	198,45	7 616	397	-	5 340	13 992	
						3 609,35	98,64	7 219	197	-	1 036		
5	5	1208-0101-0401	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка НР=72%	м	114,8	158,43	0,04	18 188	5	-	13 092	33 782	
						158,39	-	18 183	-	-	2 502		
6	6	1212-0104-0501	Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР=72%	м2	995,83	309,81	-	308 518	-	-	222 133	573 103	
						309,81	-	308 518	-	-	42 452		
7	7	1109-0401-0201	Покрытие кровельное из профилированного листа. Демонтаж НР=69% т.ч.п.3.5:К1трр=0,6;К1трм=0,7;К1экс=0,7;К1мат=0,5;	м2 покрытия	376,8	451,24	29,06	170 027	10 950	1 255	112 015	304 605	
						418,85	11,99	157 823	4 518	-	22 563		
8	8	1208-0101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами НР=72%	м2 кровли	376,8	309,38	35,39	116 574	13 335	-	77 433	209 528	
						273,99	11,43	103 239	4 307	-	15 521		
9	9	1208-0101-0103	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из брусьев и бревен НР=72%	м2 кровли	376,8	539,81	32,31	203 400	12 174	-	140 515	371 428	
						507,50	10,44	191 226	3 934	-	27 513		

10	10	1208-0101-0104	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: мауэрлаты НР=72%	м2 кровли	376,8	142,40	20,77	53 656	7 826	-	34 818	95 552	
						121,63	6,71	45 830	2 528	-	7 078		
11	11	1109-0401-0201	Покрытие кровельное из профилированного листа (Фронтон). Демонтаж НР=69% т.ч.п.3.5:К1трр=0,6;К1трм=0,7;К1экс=0,7;К1мат=0,5; :	м2 покрытия	54	451,24	29,06	24 367	1 569	180	16 053	43 654	
						418,85	11,99	22 618	647	-	3 234		
12	12	1208-0101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами (Фронтон) НР=72%	м2 кровли	54	307,37	33,38	16 598	1 803	-	11 071	29 911	
						273,99	10,78	14 795	582	-	2 214		
13	13	1203-0101-0201	Стены из кирпича простые (Парапет)(частично). Разборка каменной кладки НР=72%	м3 кладки	5,2	43 838,68	7 949,04	227 961	41 335	-	149 288	407 429	
						35 889,64	3 984,20	186 626	20 718	-	30 180		
14	14	1109-0402-0102	Экраны ограждения балконов.Демонтаж НР=69% :К1трр=0,6;К1трм=0,7;К1экс=0,7;К1мат=0,5;	м2	82,62	1 451,39	129,33	119 914	10 685	828	77 052	212 723	
						1 312,04	39,57	108 401	3 269	-	15 757		
15	15	1146-0401-0102	Фундаменты бетонные (Отмостка). Разборка НР=84%	м3	3,5	33 015,85	14 464,92	115 555	50 627	-	75 676	206 529	
						18 550,93	7 189,52	64 928	25 163	-	15 298		

16	16	1107-0111-0113	Существующие ограды металлические из колючей проволоки. Демонтаж НР=118% :К1трр=0,8;К1трм=0,8;К1экс=0,8;К1мат=0;	м оград	145	2 527,98	771,13	366 557	111 814	-	360 391	785 104	
						1 756,85	349,47	254 743	50 673	-	58 156		
17	17	1220-0101-0104	Основание с покрытием асфальтобетонным (толщ.0,07м). Разборка НР=72%	м3	45,15	4 804,89	1 917,24	216 941	86 563	-	123 926	368 136	
						2 887,65	924,53	130 377	41 743	-	27 269		
18	18	1220-0401-0101	Бортовые камни на бетонном основании. Разборка вручную НР=72%	м	215	1 332,28	-	286 440	-	-	206 237	532 091	
						1 332,28	-	286 440	-	-	39 414		
19	19	1109-0601-0102	Существующие МАФы: качели одинарные, установка для чистки ковров, стол с 2-мя скамьями, качели двойные (2 шт), 2-х секционный турник с лестницей, 4-х секционная лестница, турник-лазалка с изгибами. Демонтаж НР=69% :К1трр=0,6;К1трм=0,7;К1экс=0,7;К1мат=0,5;	т конструкций	1,07	62 461,59	2 747,00	66 834	2 939	501	44 214	119 932	
						59 246,12	640,42	63 393	685	-	8 884		
20	20	1146-0401-0102	Фундаменты бетонные. Разборка НР=84%	м3	1,4	33 015,85	14 464,92	46 222	20 251	-	30 270	82 611	
						18 550,93	7 189,52	25 971	10 065	-	6 119		
21	21	1109-0302-0112	Существующие МАФы: грибок над песочницей. Демонтаж НР=69% :К1трр=0,6;К1трм=0,7;К1экс=0,7;К1мат=0,5;	т конструкций	0,06	10 283,28	1 819,53	617	109	24	366	1 062	

						8 062,47	787,23	484	47	-	79		
22	22	1146-0401-0102	Фундаменты бетонные. Разборка НР=84%	м3	0,04	33 015,85	14 464,92	1 321	579	-	865	2 361	
						18 550,93	7 189,52	742	288	-	175		
23	23	1146-0401-0503	Существующие МАФы: песочница деревянная. Разборка НР=84%	м2	2,1	769,02	234,99	1 615	493	-	1 197	3 037	
						534,03	144,94	1 121	304	-	225		
24	24	1146-0401-0102	Фундаменты бетонные. Разборка НР=84%	м3	0,32	33 015,85	14 464,92	10 565	4 629	-	6 919	18 883	
						18 550,93	7 189,52	5 936	2 301	-	1 399		
25	25	1109-0304-0201	Существующие МАФы: детская горка (большая), детская горка (малая). Демонтаж НР=69% :К1трр=0,6;К1трм=0,7;К 1экс=0,7;К1мат=0,5;	т конструкций	0,28	77 784,93	25 946,39	21 780	7 265	230	11 941	36 419	
						51 016,20	10 790,08	14 285	3 021	-	2 698		
26	26	414-104-0501	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	1 т	247,6	204,00	-	50 510	-	-	-	54 551	
						-	-	-	-	-	4 041		
27	27	412-101-0205	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км	1 т·км	1238	65,00	-	80 470	-	-	-	86 908	
						-	-	-	-	-	6 438		
Раздел 2 Подготовительные работы													
28	28	1216-0101-2102	Колодцы и камеры. Замена люков (Регулировка уровня люка) НР=72%	люк	3	8 507,11	494,91	25 521	1 485	1 264	16 933	45 850	
						7 590,98	248,46	22 773	745	-	3 396		

29	29	1101-0207-0104	Деревья мягких пород, диаметр стволов до 28 см. Валка с корня НР=72%	дерево	50	253,07	5,46	12 654	273	-	8 914	23 293	
						247,61	-	12 381	-	-	1 725		
30	30	1101-0207-0702	Пни диаметром до 32 см. Корчевка в грунтах естественного залегания корчевателями-собирателями на тракторе 79 кВт (108 л с) с перемещением пней до 5 м НР=72%	пень	50	294,53	294,53	14 727	14 727	-	4 095	20 328	
						-	113,74	-	5 687	-	1 506		
31	31	1101-0207-0305	Древесина, полученная от валки леса. Разделка. Мягкие породы, кроме лиственницы, диаметр стволов до 28 см НР=72%	дерево	50	810,84	20,85	40 542	1 043	-	28 440	74 501	
						789,99	-	39 500	-	-	5 519		
32	32	1147-0101-0104	Участок для озеленения. Очистка участка от мусора НР=88%	м2	1523,89	69,34	-	105 667	-	-	92 987	214 546	
						69,34	-	105 667	-	-	15 892		
33	33	414-102-0101	Лесоматериал круглый. Погрузка	1 т	24,97	955,00	-	23 846	-	-	-	25 754	
						-	-	-	-	-	1 908		
34	34	412-101-0205	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км	1 т·км	124,85	65,00	-	8 115	-	-	-	8 764	
						-	-	-	-	-	649		

Итого **5 106 723**

- зарплата рабочих-строителей, тенге 2 245 723

- затраты на эксплуатацию машин, тенге 404 748

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	182 455
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 282
- накладные расходы, тенге	1 910 728
перевозка грузов, тенге	162 942
- сметная прибыль (8 %), тенге	378 273
Всего	**5 106 723**
Временные здания и сооружения (1,3%) К=0,8%	53 110
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	52 630
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**104 249**
Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.	**5 316 712**
Итого с поправочным коэффициентом К=0,98:	**5 210 378**
НДС	625 245
Итого	**5 835 624**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Бизнес-Консалтинг ЕС", БИН 010840000317

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Токтаганов Адлет Ахмедович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Кредо СК"

Эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Талдықорған Архитектура"

Принял (Заказчик)

ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", БИН 050340007313

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Дауткулов Айдарбек Аянбекович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Руководитель Тыханов Руслан Бахытжанович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Главный инженер, Байшуаков Салим Болатович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

SANA-2015 23.1 от 05.01.202:

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Алматинская область Енбекшиказахский район

Заказчик: ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", БИН 050340007313, Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Шелек, Жибек жолы, 40, тел. 87715497770

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Бизнес-Консалтинг ЕС", БИН 010840000317, г.Астана, район Есиль, улица Сарайшық, дом 34, ВП 36, тел. 87753280095

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт фасада, кровли и придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области

(наименование, адрес)

Объект: Капитальный ремонт фасада, кровли многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек

(наименование)

Договор подряда (контракт) №43 от 22.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №2

за ноябрь 2025 г.

Капитальный ремонт фасада, кровли многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью,	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Оконные блоки в подъездах. Входные двери. Фасады. Отмостка. Кровля. Козырьки и площадки входных групп. Экраны ограждения балконов													
1.1 Оконные блоки в подъездах. Входные двери													
1	1	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР=90%	м2	16,8	5 396,05	295,71	90 654	4 968	37 480	45 718	147 282	

						2 869,36	154,37	48 205	2 593	-	10 910		
2	2	223-102-0405	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный	1 м2	16,8	60 575,00	-	1 017 660	-	1 017 660	-	1 099 073	Казахстан
						-	-	-	-	-	81 413		
3	3	1120-0301-0102	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 1 м2. Установка НР=98%	решетка	4	55 931,14	160,95	223 725	644	210 845	12 224	254 825	
						3 058,89	59,20	12 236	237	-	18 876		
4	4	1109-0403-0406	Блоки дверные металлические противопожарные двупольные, глухие или остекленные. Установка НР=69%	м2	5,88	7 682,74	290,85	45 175	1 710	6 297	25 852	76 709	
						6 321,02	50,63	37 168	298	-	5 682		
5	5	223-207-0202	Блок дверной стальной противопожарный с замкнутой коробкой утепленный, двупольный	1 м2	5,88	66 836,00	-	392 996	-	392 996	-	424 436	
						-	-	-	-	-	31 440		
6	6	1109-0403-0501	Доводчики дверные. Установка НР=69%	шт.	2	14 336,24	2,57	28 672	5	23 858	3 318	34 549	
						2 404,67	-	4 809	-	-	2 559		
7	7	1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР=80%	м	143,5	2 322,56	1,67	333 287	240	213 610	95 550	463 144	
						832,32	-	119 438	-	-	34 307		

1.2 Фасады. Отмостка													
8	8	1115-0204-0101	Откосы оконные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	155	5 158,83	68,15	799 619	10 563	145 305	520 213	1 425 419	
						4 153,23	42,03	643 751	6 515	-	105 587		
9	9	1108-0701-0102	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка НР=93%	м2 вертикальной проекции	995,8	1 392,20	74,63	1 386 353	74 317	376 383	904 859	2 474 509	
						939,60	37,47	935 654	37 313	-	183 297		
10	10	1115-0402-0404	Фасады. Окраска акриловыми составами с лесов по подготовленной поверхности (с учетом откосов и балконных плит) НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	879,96	505,00	1,01	444 380	889	197 833	196 871	692 551	
						279,17	0,49	245 658	431	-	51 300		
11	11	1115-0402-0404	Фасады. Окраска акриловыми составами с лесов по подготовленной поверхности (Цоколь) НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	115,87	505,00	1,01	58 514	117	26 050	25 923	91 192	
						279,17	0,49	32 347	57	-	6 755		
12	12	1101-0203-0106	Площади. Планировка ручным способом. Группа грунтов 3 НР=72%	м2 спланированной площади	81,6	345,39	-	28 184	-	-	20 292	52 354	
						345,39	-	28 184	-	-	3 878		
13	13	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93%	м3 основания	9,1	10 031,67	2 924,47	91 288	26 613	49 639	25 887	126 549	
						1 652,40	1 406,51	15 037	12 799	-	9 374		
14	14	1106-0101-0101	Подготовка бетонная (Отмостка). Устройство НР=91%	м3	7,25	25 733,34	1 838,65	186 567	13 330	155 880	18 822	221 820	
						2 394,04	458,96	17 357	3 327	-	16 431		

1.3 Кровля													
15	15	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,0617	363 218,00	-	22 411	-	22 411	-	24 204	Казахстан
						-	-	-	-	-	1 793		
16	16	1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство НР=91%	м3	10,1	59 356,04	7 794,54	599 496	78 725	330 350	190 191	852 862	
						18 853,56	1 839,65	190 421	18 580	-	63 175		
17	17	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,26387	331 233,00	-	87 402	-	87 402	-	94 394	
						-	-	-	-	-	6 992		
18	18	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР=91%	т	0,0773	968 574,95	3 870,21	74 871	299	24 460	45 731	130 250	
						648 273,24	1 840,62	50 112	142	-	9 648		
19	19	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР=118%	т стальных элементов	0,20682	1 239 397,93	10 724,75	256 332	2 218	230 031	29 054	308 217	
						116 442,90	2 607,47	24 083	539	-	22 831		
20	20	1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР=90%	м3 древесины в конструкции	12,713	218 921,10	1 306,70	2 783 144	16 612	2 189 909	525 306	3 573 126	
						45 356,96	554,54	576 623	7 050	-	264 676		
21	21	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90%	м3 древесины в конструкции	12,713	13 149,20	100,60	167 166	1 279	144 468	19 832	201 958	
						1 684,80	48,46	21 419	616	-	14 960		

22	22	1112-0101-0705	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР=92%	м2 кровли	615,25	8 105,86	34,31	4 987 130	21 109	3 657 637	1 208 321	6 691 087	
						2 126,59	8,14	1 308 384	5 008	-	495 636		
23	23	215-202-0702	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	6,35	139 715,00	-	887 190	-	887 190	-	958 165	Казахстан
						-	-	-	-	-	70 975		
24	24	1112-0101-0514	Коньки для кровель из металлочерепицы. Устройство НР=92%	м конька	50	5 897,32	8,68	294 866	434	236 112	53 734	376 488	
						1 166,41	1,70	58 321	85	-	27 888		
25	25	1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90%	м2 обработанной поверхности	615,25	459,44	4,66	282 670	2 867	240 514	36 607	344 819	
						63,86	2,25	39 290	1 384	-	25 542		
26	26	1110-0116-0203	Перекрытия прогонов, балки, накаты. Антисептирование пастами НР=90%	м2 перекрытия	615,25	632,47	2,31	389 127	1 421	292 693	86 132	513 280	
						154,43	1,12	95 013	689	-	38 021		
27	27	1112-0101-2301	Снегозадержатели уголковые для кровель из металлочерепицы. Устройство НР=92%	м снегозадержателя	84	1 865,63	5,85	156 713	491	113 895	39 072	211 448	
						503,89	1,70	42 327	143	-	15 663		
28	28	1112-0101-1201	Кровли. Ограждение перилами НР=92%	м ограждения	87,4	11 480,06	39,00	1 003 357	3 409	988 381	11 613	1 096 168	
						132,35	12,08	11 567	1 056	-	81 198		

29	29	1112-0101-1502	Пароизоляция оклеечная. Устройство на каждый последующий слой НР=92%	м2 изолируемой поверхности	355	8 784,19	34,54	3 118 387	12 262	3 018 224	83 032	3 457 533	
						247,61	6,62	87 902	2 350	-	256 114		
30	30	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,163	58 667,20	1 872,25	9 563	305	1 752	6 890	17 769	
						46 048,50	911,35	7 506	149	-	1 316		
31	31	215-202-0702	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	0,17286	139 715,00	-	24 151	-	24 151	-	26 083	Казахстан
						-	-	-	-	-	1 932		
32	32	1110-0115-0102	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,163	12 976,84	72,41	2 115	12	1 429	613	2 946	
						4 139,99	34,71	675	6	-	218		
33	33	1134-0108-0701	Облицовка металлосайдингом (карниз, фронтон и парапет) НР=76%	м2 поверхности	73,56	1 816,71	8,87	133 637	652	1 117	100 417	252 778	
						1 792,65	3,54	131 867	260	-	18 724		
34	34	231-303-0101	Металлический сайдинг	1 м2	73,56	3 070,00	-	225 829	-	225 829	-	243 895	
						-	-	-	-	-	18 066		
35	35	1112-0101-2007	Планки торцевые (ветровые) для кровель из металлочерепицы. Устройство НР=92%	м планки	360	2 275,38	233,70	819 137	84 132	563 213	158 612	1 055 969	
						477,20	1,70	171 792	612	-	78 220		

36	36	223-101-0101	Блок оконный из деревянных профилей толщиной 78 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 24700-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	0,96	43 499,00	-	41 759	-	41 759	-	45 100	
						-	-	-	-	-	3 341		
37	37	1112-0101-2006	Планки карнизные для кровель из металлочерепицы. Устройство НР=92%	м планки	94	2 028,73	6,04	190 701	568	143 085	43 431	252 863	
						500,51	1,70	47 048	160	-	18 731		
38	38	1110-0106-0101	Окна слуховые. Устройство НР=90%	слуховое окно	2	49 402,08	1 439,24	98 804	2 878	70 159	24 407	133 068	
						12 883,28	676,21	25 767	1 352	-	9 857		
39	39	217-402-0101	Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 однокамерный СПО 18	1 м2	-0,748	10 151,00	-	-7 593	-	-7 593	-	-8 200	Казахстан
						-	-	-	-	-	-607		
40	40	1110-0114-0503	Настил рабочий толщиной 25 мм сплошной. Устройство по фермам НР=90%	м2 покрытия	14,2	5 089,51	66,98	72 271	951	62 783	8 082	86 781	
						601,17	31,20	8 537	443	-	6 428		
41	41	1112-0101-0705	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР=92%	м2 кровли	8,6	7 843,74	34,31	67 456	295	48 872	16 890	91 094	
						2 126,59	8,14	18 289	70	-	6 748		

42	42	215-202-0702	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	0,078	139 715,00	-	10 898	-	10 898	-	11 770	Казахстан
						-	-	-	-	-	872		
43	43	1112-0101-0514	Коньки для кровель из металлочерепицы. Устройство НР=92%	м конька	5,2	5 897,32	8,68	30 666	45	24 556	5 588	39 154	
						1 166,41	1,70	6 065	9	-	2 900		
44	44	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	2	5 169,22	23,75	10 338	48	6 172	3 802	15 271	
						2 059,63	6,83	4 119	14	-	1 131		
45	45	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,634	13 149,20	100,60	8 337	64	7 205	989	10 072	
						1 684,80	48,46	1 068	31	-	746		
46	46	1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90%	м2 обработанной поверхности	8,6	459,44	4,66	3 951	40	3 362	511	4 819	
						63,86	2,25	549	19	-	357		
47	47	1110-0116-0203	Перекрытия прогонов, балки, накаты. Антисептирование пастами НР=90%	м2 перекрытия	8,6	632,47	2,31	5 439	20	4 091	1 204	7 174	
						154,43	1,12	1 328	10	-	531		
48	48	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича (Вент. канал). Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	7,98	39 011,16	4 674,42	311 309	37 302	176 616	100 644	444 909	
						12 204,37	1 356,89	97 391	10 828	-	32 956		

49	49	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,246	214 643,26	1 872,25	52 802	461	41 014	10 397	68 255	
						46 048,50	911,35	11 328	224	-	5 056		
50	50	1110-0115-0102	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,246	12 976,84	72,41	3 192	18	2 156	924	4 445	
						4 139,99	34,71	1 018	9	-	329		
51	51	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	5,1	5 236,23	23,75	26 705	121	16 080	9 696	39 313	
						2 059,63	6,83	10 504	35	-	2 912		
52	52	1109-0601-0101	Конструкции дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер (люк выхода на чердак). Монтаж НР=69%	т конструкций	0,07442	184 292,85	8 020,01	13 715	597	172	9 119	24 661	
						173 966,62	3 619,77	12 947	269	-	1 827		
53	53	222-525-0301	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	1 т	0,0774	1 089 090,00	-	84 296	-	84 296	-	91 040	Казахстан
						-	-	-	-	-	6 744		
54	54	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%	м2	2,24	127,97	2,48	287	6	174	75	391	
						47,71	0,48	107	1	-	29		

55	55	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,009	214 643,26	1 872,25	1 932	17	1 501	380	2 497	
						46 048,50	911,35	414	8	-	185		
56	56	1110-0115-0102	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,009	12 976,84	72,41	117	1	79	33	162	
						4 139,99	34,71	37	-	-	12		
57	57	1110-0102-0602	Стены каркасные. Обшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм НР=90%	м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,92	1 027,96	26,25	946	24	589	311	1 358	
						361,88	13,16	333	12	-	101		
58	58	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92%	м3 утеплителя	0,048	22 191,05	3 030,13	1 065	145	689	250	1 420	
						4 805,81	860,71	231	41	-	105		
59	59	223-502-0901	Ручки-скобы РС200, РС250, РС300, РС400, РС500, РС600 для входных дверей в здания	1 пара	4	3 655,00	-	14 620	-	14 620	-	15 790	
						-	-	-	-	-	1 170		
60	60	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР=69%	т конструкций	0,04518	136 054,63	40 115,43	6 147	1 812	1 133	2 705	9 560	
						70 851,24	15 932,22	3 201	720	-	708		
61	61	222-503-0201	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	1 т	0,04699	1 074 856,00	-	50 507	-	50 507	-	54 548	Казахстан
						-	-	-	-	-	4 041		

62	62	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%	м2	1,4	127,97	2,48	179	3	109	47	244	
						47,71	0,48	67	1	-	18		
1.4 Козырьки и площадки входных групп													
63	63	1112-0101-0513	Ендовы для кровель из металлочерепицы. Устройство НР=92%	м ендовы	7,2	3 970,69	8,68	28 589	62	22 602	5 461	36 774	
						822,78	1,70	5 924	12	-	2 724		
64	64	1112-0101-2007	Планки торцевые (ветровые) для кровель из металлочерепицы (на козырьке). Устройство НР=92%	м планки	7,2	2 190,38	233,70	15 771	1 683	10 652	3 172	20 458	
						477,20	1,70	3 436	12	-	1 515		
65	65	1112-0101-2007	Планки торцевые (ветровые) для кровель из металлочерепицы(на козырьке). Устройство НР=92%	м планки	4,8	2 190,38	233,70	10 514	1 122	7 102	2 115	13 639	
						477,20	1,70	2 291	8	-	1 010		
66	66	1112-0101-0902	Желоба подвесные (на козырьке). Устройство НР=92%	м желобов	5,6	1 322,11	19,67	7 404	110	3 995	3 070	11 312	
						589,07	6,87	3 299	38	-	838		
67	67	224-106-0101	Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	1 м	5,6	2 957,00	-	16 559	-	16 559	-	17 884	Казахстан
						-	-	-	-	-	1 325		
68	68	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,026	58 667,20	1 872,25	1 525	49	279	1 099	2 834	
						46 048,50	911,35	1 197	24	-	210		

69	69	215-202-0702	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 25 мм до 50 мм, толщиной от 16 мм до 50 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	1 м3	0,02756	139 715,00	-	3 851	-	3 851	-	4 159	Казахстан
						-	-	-	-	-	308		
70	70	1110-0115-0102	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,026	12 976,84	72,41	337	2	228	98	470	
						4 139,99	34,71	108	1	-	35		
1.5 Экраны ограждения балконов													
71	71	1109-0402-0102	Конструкции ограждающие стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м (Экран балкона Б-1). Монтаж НР=69%	м2	92,62	6 421,17	184,74	594 729	17 111	375 082	143 363	797 139	
						2 186,74	56,53	202 536	5 236	-	59 047		
72	72	1106-0101-0101	Подготовка бетонная (Заделка перекрытия). Устройство НР=91%	м3	2,16	28 879,02	1 838,65	62 379	3 971	53 236	5 607	73 425	
						2 394,04	458,96	5 171	991	-	5 439		

Итого	**30 443 945**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	5 431 456
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	429 149
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	122 817
- материалы, изделия и конструкции, тенге	17 433 674
- накладные расходы, тенге	4 894 156
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 255 076
Всего	**30 443 945**
Временные здания и сооружения (1,3%) К=0,8%	316 617
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	313 758
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**621 486**

Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.	**31 695 806**
Итого с поправочным коэффициентом К=0,98:	**31 061 890**
НДС	3 727 427
Итого	**34 789 317**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Бизнес-Консалтинг ЕС", БИН 010840000317

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Токтаганов Адлет Ахмедович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Кредо СК"

Эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Талдықорған Архитектура"

Принял (Заказчик)

ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", БИН 050340007313

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Дауткулов Айдарбек Аянбекович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Руководитель Тыханов Руслан Бахытжанович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Главный инженер, Байшуаков Салим Болатович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

SANA-2015 23.1 от 05.01.202:

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Алматинская область Енбекшиказахский район

Заказчик: ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", БИН 050340007313, Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Шелек, Жибек жолы, 40, тел. 87715497770

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Бизнес-Консалтинг ЕС", БИН 010840000317, г.Астана,район Есиль, улица Сарайшық, дом 34, ВП 36, 59, тел. 87753280095

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт фасада, кровли и придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области

(наименование, адрес)

Объект: Электроснабжение придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул. Жибек жолы №10) в с. Шелек

(наименование)

Договор подряда (контракт) №43 от 22.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №3

за ноябрь 2025 г.

Электроснабжение придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул. Жибек жолы №10) в с. Шелек

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с наклад-ными рас-ходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Устройство освещения													
1	1	1133-0303-0111	Опоры контактной сети стальные массой до 1 т. Установка с бурением котлованов под монолитные фундаменты. Группа грунта 2, глубина бурения 2 м НР=80%	опора	9	16 579,49	10 858,25	149 215	97 724	-	78 240	245 651	
						5 721,24	5 145,39	51 491	46 309	-	18 196		

2	2	247-306-0105	Стойка стальная оцинкованная, граненная, коническая, фланцевая для уличного освещения, толщиной 3 мм ГОСТ 23118-2012, типа СГКФ 8-3 70/158-Б высотой 8000 мм, диаметром 70/158 мм, тип фланца Б	1 шт.	9	94 487,00	-	850 383	-	850 383	-	918 414	Казахстан
						-	-	-	-	-	68 031		
3	3	247-306-0305	Кронштейн гнутый типа КРГ1,5/15-0,96 высотой 960 мм, длина вылета 1500 мм, угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 15°, толщиной 3,2 мм	1 шт.	9	11 173,00	-	100 557	-	100 557	-	108 602	Казахстан
						-	-	-	-	-	8 045		
4	4	1106-0301-0406	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона (Закладная деталь фундамента). Установка НР=91%	т	0,2646	139 132,57	29 588,86	36 814	7 829	517	29 033	71 115	
						107 589,60	12 985,62	28 468	3 436	-	5 268		
5	5	290-004-0001 (ПЛ)	Закладная деталь фундамента ЗДФ 1.8. Б	1 шт	9	18 487,00	-	166 383	-	166 383	-	179 694	
						-	-	-	-	-	13 311		
6	6	1133-0303-0502	Фундаменты монолитные бетонные заглубленные на разных отметках с опорой. Устройство НР=80%	м3	1,98	30 417,96	31,10	60 228	62	46 279	11 110	77 045	
						7 013,76	-	13 887	-	-	5 707		
7	7	1133-0105-1001	Заземление лучевое. Устройство. Длина луча до 10 м НР=80%	м заземления	18	656,28	221,22	11 813	3 982	4 462	3 866	16 933	
						187,18	81,29	3 369	1 463	-	1 254		

8	8	1133-0105-1102	Заземлители. Забивка вручную на глубину до 3 м НР=80%	1 заземлитель	27	3 240,56	153,96	87 495	4 157	45 006	30 666	127 614	
						1 419,70	-	38 332	-	-	9 453		
9	9	1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР=72%	м кабеля	165	524,09	227,45	86 475	37 529	7 950	39 831	136 335	
						248,46	86,82	40 996	14 325	-	10 104		
10	10	243-105-0501	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66	1 км	0,1683	345 657,00	-	58 174	-	58 174	-	62 828	Казахстан
						-	-	-	-	-	4 654		
11	11	1308-0303-0601	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне НР=72%	шт.	9	5 268,56	33,80	47 417	304	25 095	15 853	68 332	
						2 446,48	-	22 018	-	-	5 062		
12	12	247-204-0835	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "D" 2Р 16А 4,5 кА "D"	1 шт.	9	1 641,00	-	14 769	-	14 769	-	15 951	
						-	-	-	-	-	1 182		
13	13	1310-0702-0501	Коробка ответвительная. Монтаж на стене НР=61%	шт.	9	1 279,97	-	11 520	-	124	6 952	19 950	
						1 266,17	-	11 396	-	-	1 478		
14	14	247-202-0212	Вводной щиток (ответвительная коробка) ТВ-2 (прим.)	1 шт.	9	25 649,00	-	230 841	-	230 841	-	249 308	
						-	-	-	-	-	18 467		
15	15	1133-0207-0102	Светильники светодиодные. Установка НР=80%	светильник	9	9 842,96	5 306,14	88 587	47 755	253	47 227	146 679	
						4 508,75	2 050,53	40 579	18 455	-	10 865		

16	16	247-103-0502	Светильник уличный светодиодный СТ РК 3055-2017 типа Keremet C 90W, мощность 90 Вт, IP67	1 шт.	9	54 956,00	-	494 604	-	494 604	-	534 172	
						-	-	-	-	-	39 568		
17	17	1101-0101-0431	Грунты 2 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,25 м3 НР=72%	м3 грунта	51,88	280,40	280,40	14 547	14 547	-	4 644	20 726	
						-	124,33	-	6 450	-	1 535		
18	18	1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР=72% т.ч.п.3.179:К1тр=1,2;	м3 грунта	1,6	3 782,12	-	6 051	-	-	4 357	11 241	
						3 782,12	-	6 051	-	-	833		
19	19	1101-0205-0501	Земля просеянная для подсыпки в траншею НР=72%	м3 грунта	16,71	1 496,78	-	25 011	-	-	18 008	46 461	
						1 496,78	-	25 011	-	-	3 442		
20	20	1308-0201-3414	Трубопровод для кабельных линий из труб полимерных двухслойных гофрированных диаметром 63 мм. Прокладка в траншеях НР=72%	м	12,5	83,77	0,49	1 047	6	88	688	1 847	
						76,26	0,25	953	3	-	139		
21	21	241-207-0207	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 63 мм	1 м	12,75	431,00	-	5 495	-	5 495	-	5 935	
						-	-	-	-	-	440		
22	22	1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР=72%	м кабеля	10	522,10	225,46	5 221	2 255	482	2 408	8 261	
						248,46	85,92	2 485	859	-	610		
23	23	1308-0201-0701	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 0,5 кг. Прокладка с креплением накладными скобами (по опоре) НР=72%	м кабеля	5	927,36	502,96	4 637	2 515	631	1 882	7 041	
						298,16	224,61	1 491	1 123	-	522		

24	24	1308-0201-0201	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий НР=72%	м кабеля	190	569,28	238,33	108 163	45 283	10 952	49 769	170 582	
						273,31	90,50	51 929	17 195	-	12 635		
25	25	243-113-0902	Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х4 (ок)-	1 км	0,2091	562 955,00	-	117 714	-	117 714	-	127 131	Казахстан
						-	-	-	-	-	9 417		
26	26	1308-0201-0405	Кабель проложенный в траншее. Покрытие лентой защитно-сигнальной НР=72%	м кабеля	191	9,83	0,99	1 878	189	-	1 284	3 415	
						8,84	0,50	1 688	96	-	253		
27	27	249-101-0501	Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Электра" размерами 100 м х 0,15 м	1 м	191	40,00	-	7 640	-	7 640	-	8 251	
						-	-	-	-	-	611		
28	28	1101-0104-0405	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР=72%	м3 грунта	27,58	40,16	40,16	1 108	1 108	-	273	1 491	
						-	13,74	-	379	-	110		
29	29	1101-0205-0501	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1 НР=72%	м3 грунта	9,19	1 496,78	-	13 755	-	-	9 904	25 552	
						1 496,78	-	13 755	-	-	1 893		
30	30	1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР=72%	м3 уплотненного грунта	27,58	291,18	130,92	8 031	3 611	-	4 502	13 536	
						160,26	66,45	4 420	1 833	-	1 003		
31	31	1308-0303-0602	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 100 А. Установка на конструкции на стене или колонне НР=72%	шт.	1	9 532,16	191,24	9 532	191	4 448	3 566	14 248	
						4 892,96	60,34	4 893	60	-	1 048		

32	32	247-204-3405	Выключатель автоматический типа ВА88 32 3Р 40А 25кА	1 шт.	1	12 509,00	-	12 509	-	12 509	-	13 510	
						-	-	-	-	-	1 001		
33	33	1308-0304-0203	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 600х600 мм. Установка на стене НР=72%	шт.	1	22 909,48	1 478,55	22 909	1 479	16 269	4 151	29 221	
						5 162,20	603,35	5 162	603	-	2 165		
34	34	515-301-0259	Щит управления (ТАЙМЕР) ЩУО ВФ-ПУ (L1) 25А (прим.)	1 шт.	1	267 673,00	-	267 673	-	-	-	267 673	Казахстан
						-	-	-	-	267 673	-		
35	35	1308-0201-0810	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине НР=72%	м кабеля	10	728,13	276,53	7 281	2 765	789	3 418	11 569	
						372,70	102,01	3 727	1 020	-	856		
36	36	243-141-0107	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки АПВ сечением 8 мм2	1 км	0,0103	55 507,00	-	572	-	572	-	618	Казахстан
						-	-	-	-	-	46		

Итого	**3 765 863**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	372 101
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	273 291
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	113 609
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 222 986
- оборудование, тенге	267 673
- накладные расходы, тенге	371 632
- сметная прибыль (8 %), тенге	259 204
Всего	**3 765 863**

Временные здания и сооружения (1,3%) К=0,8%	36 381
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	36 053
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**71 412**
Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.	**3 909 709**
Итого с поправочным коэффициентом К=0,98:	**3 831 515**
НДС	459 782
Итого	**4 291 297**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Бизнес-Консалтинг ЕС", БИН 010840000317

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Токтаганов Адлет Ахмедович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Кредо СК"

Эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Талдықорған Архитектура"

Принял (Заказчик)

ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", БИН 050340007313

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Дауткулов Айдарбек Аянбекович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Руководитель Тыханов Руслан Бахытжанович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Главный инженер, Байшуаков Салим Болатович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

SANA-2015 23.1 от 05.01.2023

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Алматинская область Енбекшиказахский район

Заказчик: ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", БИН 050340007313, Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Шелек, Жибек жолы, 40, тел. 87715497770

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Бизнес-Консалтинг ЕС", БИН 010840000317, г.Астана, район Есиль, улица Сарайшық, дом 34, ВП 36, тел. 87753280095

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт фасада, кровли и придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области

(наименование, адрес)

Объект: Капитальный ремонт придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек

(наименование)

Договор подряда (контракт) №43 от 22.04.2025 г.

Акт приемки выполненных работ №4

за ноябрь 2025 г.

Капитальный ремонт придворовых площадок многоквартирных жилых домов (ул.Жибек жолы №10) в с.Шелек

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с наклад-ными рас-ходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Вертикальная планировка. МАФы. Озеленение													
1.1 Вертикальная планировка													
1	1	1101-0104-0106	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 10 м НР=72%	м3 грунта	379,15	71,97	71,97	27 287	27 287	-	6 721	36 729	
						-	24,62	-	9 335	-	2 721		

2	2	1101-0203-0102	Площади. Планировка механизированным способом. Группа грунтов 2 НР=72%	м2 спланированной площади	618,25	12,36	12,36	7 642	7 642	-	1 593	9 974	
						-	3,58	-	2 213	-	739		
3	3	1101-0102-0325	Грунты 1 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3 НР=72%	м3 грунта	21	147,93	140,38	3 107	2 948	10	724	4 137	
						7,08	40,75	149	856	-	306		
4	4	412-101-0205	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км	1 т·км	126	65,00	-	8 190	-	-	-	8 845	
						-	-	-	-	-	655		
5	5	1101-0104-0105	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 10 м НР=72%	м3 грунта	21	58,12	58,12	1 221	1 221	-	301	1 644	
						-	19,89	-	418	-	122		
6	6	1101-0104-0113	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта НР=72%	м3 грунта	21	50,30	50,30	1 056	1 056	-	260	1 421	
						-	17,21	-	361	-	105		

7	7	1101-0102-0326	Грунты 2 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3 НР=72%	м3 грунта	379,15	287,07	272,78	108 843	103 425	212	25 366	144 946	
						13,73	79,19	5 206	30 025	-	10 737		
8	8	412-101-0205	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5	1 т·км	3317,56	65,00	-	215 641	-	-	-	232 892	
						-	-	-	-	-	17 251		
9	9	1101-0102-0602	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале НР=72%	м3 грунта	379,15	44,59	38,57	16 906	14 624	49	5 225	23 901	
						5,89	13,25	2 233	5 024	-	1 770		
Раздел 2 Покрытия													
2.1 Асфальтобетонное покрытие основных проездов на участке, тип-1													
10	34	1127-0201-1002	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР=108%	м бортового камня	279	2 972,02	50,93	829 194	14 209	409 904	444 438	1 375 522	
						1 451,90	23,07	405 080	6 437	-	101 890		
11	35	255-101-0101	Камень бортовой дорожный ГОСТ 6665-91	1 м3	14,787	51 627,00	-	763 408	-	763 408	-	824 481	Казахстан
						-	-	-	-	-	61 073		
2.2 Покрытие из тротуарной плитки, тип-2													
12	36	1127-0401-0102	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство НР=108%	м3 материала основания в плотном теле	31,575	3 921,28	1 755,39	123 814	55 426	59 858	24 748	160 447	
						270,14	455,59	8 530	14 385	-	11 885		
13	37	1147-0301-0101	Дорожки и площадки из брусчатки. Устройство с подготовкой НР=88%	м2	266	3 573,65	274,68	950 591	73 065	56 881	751 854	1 838 641	
						3 085,13	126,82	820 645	33 734	-	136 196		

14	38	255-102-0603	Плита бетонная фигурная толщиной 50 мм серая ГОСТ 17608-2017	1 м2	271,32	2 575,00	-	698 649	-	698 649	-	754 541	Казахстан
						-	-	-	-	-	55 892		
15	39	1127-0201-1002	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР=108% т.ч.п.3.8:К1мат=0,86; т.ч.п.3.8: т.ч.п.3.8:К3мат=0,33;	м бортового камня	29,5	2 779,91	50,93	82 007	1 502	37 674	46 993	139 320	
						1 451,90	23,07	42 831	681	-	10 320		
16	40	255-101-0101	Камень бортовой дорожный ГОСТ 6665-91	1 м3	0,472	51 627,00	-	24 368	-	24 368	-	26 317	Казахстан
						-	-	-	-	-	1 949		
2.3 Бесшовное покрытие из резиновой крошки (специальные покрытие спортивных площадок), тип-3													
17	41	1127-0403-0501	Основания толщиной 12 см из щебня фракции 20-40 мм, однослойные. Устройство НР=108%	м2 основания	682	1 161,53	364,79	792 163	248 787	490 617	139 755	1 006 472	
						77,36	112,38	52 760	76 643	-	74 554		
18	42	1106-0101-0101	Основание бетонное. Устройство НР=91%	м3	83,2	26 843,10	1 838,65	2 233 346	152 976	1 881 186	216 006	2 645 300	
						2 394,04	458,96	199 184	38 185	-	195 948		
19	44	1127-0201-1002	Камни бортовые бетонные (проребрик). Установка НР=108% т.ч.п.3.8:К1мат=0,86; т.ч.п.3.8: т.ч.п.3.8:К3мат=0,33;	м бортового камня	65	2 779,91	50,93	180 694	3 310	83 010	103 544	306 977	
						1 451,90	23,07	94 374	1 500	-	22 739		
20	45	255-101-0101	Камень бортовой дорожный ГОСТ 6665-91	1 м3	1,04	51 627,00	-	53 692	-	53 692	-	57 987	Казахстан
						-	-	-	-	-	4 295		
2.5 Бетонное покрытие площадки для мусора, тип-5													
21	46	1108-0101-0203	Основание из песчано-гравийной смеси (0,15 м). Устройство НР=93%	м3 основания	2,7	6 366,62	2 924,47	17 190	7 896	4 832	7 681	26 861	
						1 652,40	1 406,51	4 461	3 798	-	1 990		

22	47	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=91%	м3	2,25	25 733,34	1 838,65	57 900	4 137	48 376	5 842	68 841	
						2 394,04	458,96	5 387	1 033	-	5 099		
2.7 Покрытие спортивной площадки (искусственная трава), тип-6													
23	48	1127-0403-0501	Основания толщиной 12 см из щебня фракции 20-40 мм, однослойные. Устройство НР=108%	м2 основания	194,25	1 161,53	364,79	225 627	70 860	139 740	39 806	286 668	
						77,36	112,38	15 027	21 830	-	21 235		
24	49	1127-0403-0503	Основания толщиной 12 см из щебня фракции 20-40 мм. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0501, 1127-0403-0502 (-4 см) НР=108% :К1трр=-4;К1трм=-4:К1экс=-4:К1мат=-4:	м2 основания	194,25	-327,34	-86,58	-63 586	-16 818	-45 831	-6 809	-76 027	
						-4,82	-27,64	-936	-5 369	-	-5 632		
25	50	1127-0401-0102	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство НР=108%	м3 материала основания в плотном теле	194,25	3 921,28	1 755,39	761 709	340 985	368 249	152 251	987 077	
						270,14	455,59	52 475	88 498	-	73 117		
26	52	1127-0201-1002	Камни бортовые бетонные (проребрик). Установка при других видах покрытий НР=108% т.ч.п.3.8:К1мат=0,86; т.ч.п.3.8:К2мат=0.33:	м бортового камня	114	2 779,91	50,93	316 910	5 806	145 587	181 599	538 390	
						1 451,90	23,07	165 517	2 630	-	39 881		
27	53	255-101-0101	Камень бортовой ГОСТ 6665-91 (БР100.20.8)	1 м3	1,824	51 627,00	-	94 168	-	94 168	-	101 701	Казахстан
						-	-	-	-	-	7 533		

Итого **11 534 005**

- зарплата рабочих-строителей, тенге 1 872 923

- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1 120 344

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	332 217
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 314 639
- накладные расходы, тенге	2 147 898
перевозка грузов, тенге	223 831
- сметная прибыль (8 %), тенге	854 370
Всего	**11 534 005**
Временные здания и сооружения (1,3%) К=0,8%	119 954
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	118 870
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**235 457**
Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.	**12 008 286**
Итого с поправочным коэффициентом К=0,98:	**11 768 120**
НДС	1 412 174
Итого	**13 180 295**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Бизнес-Консалтинг ЕС", БИН 010840000317

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Токтаганов Адлет Ахмедович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Кредо СК"

Эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Талдықорған Архитектура"

Принял (Заказчик)

ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", БИН 050340007313

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Дауткулов Айдарбек Аянбекович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Руководитель Тыханов Руслан Бахытжанович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Главный инженер, Байшуаков Салим Болатович