Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 27 » декабря 2019 года

Заказчик **КГУ "Управление городской мобильности города Алматы", 050001, Республика Казахстан, г.Алматы, Площадь Республики, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« 26 » декабря 2019 г. ТОО «Bazis Construction», в лице президента Нугыманова Жениса Нурбосыновича г.Алматы, пр.Аль-Фараби 5/1, здание 3А,**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« 26 » декабря 2019г. ТОО «RTA Proffi», в лице директора Езмахунова Рустама Розахуновича, руководителя работ по техническому надзору Розиева Рамиля Муратовича, аттестат KZ33VJE00045193 от 13.03.2019 г., инженера Зайрахунова Дилшата Велахуновича аттестат KZ51VJE00041377 от 03.10.2018 г., инженера Айтахунова Тахира Нурахуновича аттестат KZ29VJE00041385 от 03.10.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **« 26 » декабря 2019 г. ТОО «Казахский Промтранспроект», в лице директора Большедворского Евгения Викторовича, эксперт авторского надзора Баев Александр Иванович, приказ №14-пр от 12 декабря 2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство транспортной развязки на пересечении проспекта Рыскулова с Кульджинским трактом, первый – повышенный уровень ответственности, технически сложный объект**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **город Алматы, Медеуский район, пересечение проспекта Рыскулова с Кульджинским трактом**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **25.04.2014г. №2/203. Постановление Акимата города Алматы ;**

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право

временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____ 20___ года № _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы», Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ №KZ84REA00049409 от 27.03.2017 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Казахский Промтранспроект», номер проекта 1871**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы» (КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»), приказ №3-ПИР от 13.07.2015 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2017г.**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2019г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц 28;

фактически, месяц 33;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Пропускная способность развязки	тыс.авт/сут	135,162	135,162	135,162	135,162
Расчетная скорость движения	км/час	80	80	80	80
Количество полос движения	шт	6	6	6	6
Ширина полосы движения	м	3,75-4	3,75-4	3,75-4	3,75-4
Полная длина эстакады по Кульджинскому тракту в том числе: Эстакада Западный рамповый участок Восточный рамповый участок	м м м м	859,92 367,4 228,56 263,96	859,92 367,4 228,56 263,96	859,92 367,4 228,56 263,96	859,92 367,4 228,56 263,96
Полная длина эстакады №5 в том числе: Эстакада Рамповый участок	м м м	234,65 152,82 81,83	234,65 152,82 81,83	234,65 152,82 81,83	234,65 152,82 81,83
Дорожная одежда капитального типа	м2	87 957	87 957	87 957	87 957
Надземный пешеходный переход	м	121,5	121,5	121,5	121,5
Мосты-трубы для пропуска БАКа в том числе: Под съездом №3 Под съездом №4	м м м	68 27,96 40,04	68 27,96 40,04	68 27,96 40,04	68 27,96 40,04
Светильники наружного освещения	шт	399	399	399	399
Переустройство инженерных коммуникаций:					
Электрические сети ВЛ6-10/0,4 кВ, ВЛ-110кВ	м	22 142	22 142	22 142	22 142
Сети телекоммуникаций	м	21 186	21 186	14 845	14 845
Сети водопровода	м	2 276	2 276	2 276	2 276
Сети канализации	м	796	796	796	796
Наружные сети газоснабжения	м	1236	1236	1200	1200
Поливочный водопровод	м	18 020	18 020	9 675	9 675

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Транспортная развязка представляет собой комплекс сооружений, включающих в себя: эстакаду по Кульджинскому тракту, эстакаду на съезде №5, подпорные стены уголкового типа, мосты-трубы для пропуска БАКа. Эстакады представляют собой путепроводы эстакадного типа с пролетными строениями из монолитного железобетона. Эстакада по Кульджинскому тракту – это две независимые эстакады, идущие параллельно. Пролетное строение эстакад: преднапряженное, железобетонное, неразрезное, монолитное, высотой 1,8 м. Предварительное напряжение конструкции обеспечивается за счет натяжения высокопрочных 19-прядевых канатов уложенных в каналообразователи, которые заполняются специальным раствором. В качестве опорных частей применены слайдеры, которые используют гравитацию для восстановления исходного положения. Промежуточные и крайние опоры -железобетонные монолитные на буронабивных сваях. Ростверки опор монолитные, массивные. Стойки опор из монолитного железобетона П-образного сечения. Стойки опор совмещены с ригелями опор. Подпорные стены уголкового типа, пята стенок развернута внутрь сооружения. Конструкции стен выполнены из монолитного железобетона. Подпорные стены разделены сквозными вертикальными швами. Конструкция сопряжения эстакады с насыпью подходов включает в себя устройство дренирующей засыпки за опорами и укладку железобетонных переходных плит длиной 6 м по всей ширине эстакады. Конструкция проезжей части съездов – из гидроизоляции «Техноэласт-Мост Б», защитный слой – из гидрофобного бетона, армированного сеткой, асфальтобетонное покрытие – из ЩМА. Конструкции стен и дна мостов-труб – из монолитного железобетона, перекрытие сооружается из плит сборных железобетонных длиной 12 м. Для пропуска арычной воды под проезжей частью съездов и тротуаров предусмотрены водопропускные трубы из сборных блоков. Конструкция дорожной одежды выполнена согласно проекта: по типу 1 и 2. Покрытие тротуаров – из песчаного асфальтобетона толщиной 5 см, на гравийно-песчаном основании толщиной 15 см. Надземный пешеходный переход - это металлическое пролетное строение, с железобетонными стойками опор на монолитном фундаменте, на буронабивных сваях и металлическими лестничными сходами. Предусмотрены подъемные механизмы и тактильная навигация для маломобильных групп населения. Предусмотрены шесть автобусных остановок по пр.Рыскулова – 2 штуки, по Кульджинскому тракту 4 штуки. Выполнено электроснабжение и освещение проезжей части транспортной развязки и примыкающих съездов, по эстакадам Кульджинского тракта, по эстакаде на съезде №5, надземного пешеходного перехода. Выполнено переустройство и вынос сетей: электротехнических сетей 6-10/0,4 кВ и ВЛ-110кВ кВ, сетей телекоммуникаций, сетей водопровода и канализации, газовых сетей из зоны строительства. Озеленение развязки выполнено с посадкой лиственных и хвойных деревьев различных пород, кустарников. Разбиты цветники и газоны из многолетних трав. Для качественного и своевременного орошения предусмотрен поливочный водопровод.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 20 416 798,75 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 17 243 877, 080 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 101 748,120 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20 402 935,976 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 17 893 727, 810 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 84 520, 019 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство транспортной развязки на пересечении проспекта Рыскулова с Кульджинским трактом**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»

Руководитель _____ Телибаев С.
(подпись, печать) (ФИО)

Заместитель руководителя _____ Абжахан Е.С.
(подпись, печать) (ФИО)

Руководитель отдела развития дорожной инфраструктуры _____ Бостанов А.К.
(подпись, печать) (ФИО)

Технический надзор
ТОО «RTA Proffi»

Директор _____ Езмахунов Р.Р.
(подпись, печать) (ФИО)

Авторский надзор
ТОО «Казахский Промтранспроект»

Директор _____ Большедворский Е.В.
(подпись, печать) (ФИО)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Bazis Construction»

Президент _____ Нугыманов Ж.Н.
(подпись, печать) (ФИО)