Қазақстан Республикасының Индустрия және инфрақұрылымдық даму министірінің 2021 жылғы 13 ақпандағы № 53 бұйрығына 2-қосымша Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму Министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген

«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Көксәйек ауылдық округі Көксәйек елді мекеніндегі 600 орындық Жайлы мектебінің сыртқы инженерлік-коммуникация жүйелерінің құрылысы»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2025 жылғы "30" шілде

Тапсырыс беруші **«Төлеби ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі, 161100, Түркістан облысы Төлеби ауданы Ленгір қаласы Әйтеке би көшесі №28** болып табылады

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2025 жылғы 28 шілде
«Construction group SAMRUK» ЖШС-і, директоры Байысбаев Е. Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Асықата кенті, Жаңа Құрылыс көшесі №2/18 БСН 140240015677

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды
2025 жылғы 28 шілде
«Royal Company» ЖШС-і, техникалық қадағалау сарапшылары- Мусаев Т.А. 01.04.2021 жылғы KZ03VJE00064066, Бекенов Д.Е. 26.02.2020 жылғы KZ86VJE00053066 Салимов Ф.Р. 05.08.2021 жылғы KZ82VJE00067785,

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
2025 жылғы 28 шілде
«МК-ПроектСтрой» ЖШС, авторлық қадағалау сарапшы – Нәмет К.С. 26.11.2020 жылғы KZ14VJE00059891,

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға **ұсынған Төлеби ауданы, Көксәйек ауылдық округі Көксәйек елді мекені мекен жайы бойынша**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Көксәйек ауылдық округі Көксәйек елді мекеніндегі 600 орындық Жайлы мектебінің сыртқы инженерлік-коммуникация жүйелерінің құрылысы» Көксәйек ауылдық округі Көксәйек елді мекені мекен жайы бойынша.

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (**жаңадан салу**, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) Төлеби ауданы Көксәйек ауылдық округінің әкімдігі

(шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй- жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімі. шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқарма» мемлекеттік мекемесі. №KZ14REA00479603 17.06.2025 ж**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **«Төлеби ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі №46 14.08.2023 ж. бекітілген**

Бекітілген жобаны бекіткен (қайтабекіткен) ұйымныңатауыжәнебекітілгенкүні

«МК-ПроектСтрой» ЖШС №04-2023.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі ,жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **маусым 2024 жыл;**

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **шілде 2025 жыл;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **4 ай:**

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **4 ай;**

нақты **4 ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Ауыз су	шқ	1250	1250	1250	1250
Табиғи газ	шқ	500	500	500	500
Электр жүйесі	шқ	650	650	650	650
Интернет желісі	шқ	5415	5415	5415	5415
Автомобиль жолдары	шқ	997	997	997	997

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшембірлігі	Жобабойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұданәрі – $м^2$)	-	-
Қабаттар саны	қабат	-	-
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұданәрі - $м^3$)	-	-
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$		пәтерсаны	Пәтералаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде: бірбөлмелі	-	-	-	-	-	-
екібөлмелі	-	-	-	-	-	-
үшбөлмелі	-	-	-	-	-	-
төртбөлмеліжәнеоданкөп	-	-	-	-	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **1,2 трассаның автожолының жобаланған учаскелері іргелес және жобаланатын мектептің жанындағы қиылыста орналасқан. Жалпы автожолдардың ұзындығы-0,997 км. Ауыз су жүйесіне қосылу нүктесі қолданыстағы желі диаметрі Ø110 ММ желі сақиналы. Нүктедегі қысым қосылу Р=2,0 атм.(20 метр.). Жобаланған су желілері РЕ құбырларынан жасалған RE100 SDR17" ішу " Д110х6.6мм ұзындығы - 1250,0 м. Сыртқы табиғи газ жүйесіне қосылу нүктесі-қолданыстағы жерасты газ құбыры диаметрі 180 мм жоғары қысымды полиэтилен, Р=0.2 МПа. Жоғары қысымнан төмен қысымға төмендету үшін ГРПШ-07-2У-1 с көзделген газ қысымының 2 реттегіші негізінде негізгі және резервтік қысқарту желісі айналмалы газ есептегіші негізінде өлшеу кешені бар РДНҚ-У- DN50-G65 el. GSM модемі жоқ minielcor газ түзеткіші. Сыртқы электр жүйесіне қосылу нүктесі қолданыстағы Александровка подстанциясы. ВЛ-10 кВ электр жүйесінің ұзындығы - 650 м. Сыртқы оптико волоконды кабельдың (интернет) ұзындығы – 5415 м.**

негізгіматериалдарменконструкциялар, инженерлікжәнетехнологиялықжабдықтар бойыншаоныорналастыруерекшеліктерібойыншақысқашатехникалықсипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдаутуралыактілергесәйкесмөлшердежабдықорнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **459 546,0** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **369 710,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **12 082,0** мың теңге, басқа шығындар **77 754,0** мың теңге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: барлығы **459 546,0** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **369 710,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **12 082,0** мың теңге, басқа шығындар **77 754,0** мың теңге.

9.Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 95,0 % көзделеді және іс жүзінде 95,0 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы -;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«**Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Көксәйек ауылдық округі Көксәйек елді мекеніндегі 600 орындық Жайлы мектебінің сыртқы инженерлік-коммуникация жүйелерінің құрылысы» пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ**.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші
«Төлеби ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы Тургынбаев К.Б.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (бұдан әрі – МО)

Техникалық қадағалау:

1) аттестатталған сарапшы(-лар)
МусаевТ.А. 01.04.2021 жылғы KZ03VJE00064066
Бекенов Д.Е. 26.02.2020 жылғы KZ86VJE00053066
Салимов Ф.Р. 05.08.2021 жылғы KZ82VJE00067785
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым:
«Royal Company» ЖШС директоры А.Б.Ахмедов
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші:
«МК-ПроектСтрой» ЖШС директоры Нәмет К.С.
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) **ұйым:**
Нәмет К.С. 26.11.2020 жылғы KZ14VJE00059891
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)
«Construction group SAMRUK» ЖШС директоры Байысбаев Е. К.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)