КОПИЯ

Қазақстан Республикасының Әділет министрлігі Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетінің

"Астана қаласы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК

Комитет регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

РГКП "Центр по недвижимости по городу Астана"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚҰЖАТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Қазақстан Республикасы
   Республика Казахстан
2. Облысы
   Область
3. Ауданы
   Район
4. Қала (кенті, елді мекені)
   Город (поселок, населенный пункт) — Астана
5. Қаладағы аудан
   Район в городе — Алматы
6. Мекен-жайы
   Адрес — ул.Имнова, д.13
7. Кадастрлық нөмір
   Кадастровый номер — 21:318:027:650:13
8. Түгендеу нөмір
   Инвентарный номер

Қордың санаты
Категория фонда **нежилой** — Административное здание

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	А
2. Қабат саны Число этажей	7-этаж+тех-этаж+подвал.
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	2616,4
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	71427,7
5. Жалпы алаңы Общая площадь	18427,3
6. Балкон, жалпа балкон алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	67,1
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	

8. Сериясы, жобаның түрі Площадь нежилых пом-ий	
9. Пәтер саны Число квартир	
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	504
11. Қабырға материалы Материал стен	газобетонные блоки
12. Салынған жылы Год постройки	2009 г.
13. Табиғи тозу Физический износ	

Паспорт составлен по состоянию на 24.03.2009 ж. жағдайы бойынша жасалған

Директор _____ Толепулы К. М.П.
(қолы / подпись)

СМОТРИ НА ОБОРОТЕ

КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
Негізі – фундамент		ж/б сваи / ж/б сваи			
Ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары Наружные и внутренние капитальные стены		газобетонные блоки / газобетонные блоки			
Ішкі қабырға Перегородки		гипсокартон / гипсокартон			
Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное				
	қабатаралық междуэтажное	монолитные ж/бетонные / монолитные ж/бетонные			
Шатыр Кровля		мягкая / мягкая			
Едан Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	цементно-песчаные блоки / цементно-песчаные блоки			
	келесі қабаттардың последующих этажей				
Ойықтар Проемы	терезелер окна	металлопластик / металлопластик			
	есіктер двери	металлопластик / металлопластик			
Өңдеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние				
	сыртқы наружные				
Жылыту мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение		да			
Суландыру / Водопровод		да			
Канализация / Канализация		да			
Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		да			
Жылу Отопление	пешті / печное				
	газ пешті / печное газовое				
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
	АГВ-дан / от АГВ				
	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
		қатты отын мен на твер-дом топливе			
	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
		қатты отын мен на твер-дом топливе			
Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
Поэтажные планы
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
3.

Ерекше белгілері / Особые отметки:

Жөлек Часть дома	Кабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	Бөлмелердің, пәтерлердің, тұрғын үйдің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерлерді, тұрғын үйді Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
А	1-этаж		1	помещение	5,8																				5,8
			2	сан.узел	4,1																				4,1
			3	сан.узел	3,9																				3,9
			4	умывальная	5,4																				5,4
			5	серверная	7,5																				7,5
			6	кабинет	290,5												290,5								
			7	сан.узел	4,9																				4,9
			8	сан.узел	4,5																				4,5
			9	сан.узел	4,2																				4,2
			10	сан.узел	4,6																				4,6
			11	сан.узел	6,7																				6,7
			12	кабинет	55,4												55,4								
			13	холл	99,7																				99,7
			14	тамбур	7,0																				7
			15	тамбур	23,5																				23,5
			16	зал	281,4												281,4								
			17	кабинет	122,4												122,4								
			18	холл	183,8																				183,8
			19	тамбур	29,3																				29,3
			20	помещение	46,4																				46,4
			21	помещение	1,4																				1,4
			22	кабинет	62,1												62,1								
			23	кабинет	51,3												51,3								
			24	зал	327,3												327,3								
			25	тамбур	27,5																				27,5
			26	зал	112,5																				112,5
			27	помещение	2,5																				2,5
			28	помещение	8,4																				8,4
			29	помещение	2,2																				2,2
			30	помещение	4,9																				4,9

33	помещение	8,1		8,1
34	помещение	7,3		7,3
35	помещение	8,7		8,7
36	коридор	5,9		5,9
37	помещение	3,2		3,2
38	помещение	5,8		5,8
39	помещение	129,5		129,5
40	помещение	4,7		4,7
41	помещение	10,3		10,3
42	помещение	21,4		21,4
43	помещение	27,7		27,7
44	сан.узел	1,7		1,7
45	сан.узел	2,6		2,6
46	сан.узел	2,4		2,4
47	сан.узел	3,1		3,1
	Итого:	**2035,2**	**1190,4**	**844,8**
1	Лестничная клетка	28,9		28,9
2	лифтовый холл	62,6		62,6
3	лифт	4,1		4,1
4	лифт	4,2		4,2
5	Лестничная клетка	19,1		19,1
6	тамбур	6,5		6,5
7	лифт	4,2		4,2
8	лифт	4,1		4,1
9	Лестничная клетка	19,4		19,4
10	тамбур	6,5		6,5
	Итого:	**159,6**		**159,6**
	Итого по 1-этажу:	**2194,8**	**1190,4**	**1004,4**

АУДАНДАРДЫ БӨЛУ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жекелеген пәтерлерде В отдельных квартирах	Дәліз теріздегі үй-жайларда В помещениях коридорного типа	Жатақханаларда В общежитиях	Қонақүйлерде В гостиницах	Ортақ аудан есебінен / Из общего числа площади				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат				
						мансардтарда в мансардах	жертөлелерде в подвалах	төменгі қабаттарда в цокольных этажах	баракта́рда в бараках	1-бөлмелі 1-комнатные	2-бөлмелі 2-комнатные	3-бөлмелі 3-комнатные	4-бөлмелі 4-комнатные	5-бөлмелі 5-комнатные
01	Тұрғын пәтер саны Количество жилых квартир													
02	Тұрғын бөлме саны Количество жилых комнат													
03	Жалпы аудын, м2 Общая площадь, м2													
04	Тұрғын ауданы, м2 Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Ауданы Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын алаң Жилая площадь в нежилых помещениях	Саудалық Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен құрылымдар Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қойма Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету Бытового обслуживания	Гараждар Гаражи	Ғылыми,банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізгі Основная							10275,8	
Қосалқы Вспомогательная								

Ауданы Площадь	Білім мекемелері Учреждений образования	Көлік ғимараттары мен құрылыстары Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар Здравоохранения, лечебного назначения	Денешынықтыру және спорт Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары Сооружений инженерных сетей	Басқалар Прочие	Барлығы Всего
1	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі Основная							8151,5	18427,3
Қосалқы Вспомогательная								

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2 / ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2

Жер кесіп беру құжаттары бойынша По землеотводным документам	Нақты қолданылғаны бойынша По фактическому использованию	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь			Салынбаған алаң / Незастроенная площадь		
		Барлығы Всего	Негізгі құрылымдар Под основными строениями	Көрік құрылымдар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттік жабын Асфальтовые покрытия	Басқадай жабындар Прочие замощения	Топырақ Грунт
1	2	3	4	5	6	7	8

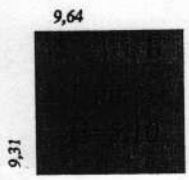
Салынбаған алаң / Незастроенная площадь									
Жабдықталған алаңдар / Оборудованные площадки				Жасыл көшеттер / Зеленые насаждения					
					оның ішінде / в том числе				
Барлығы Всего	Спорттық Спортивные	Балалар Детские	Шаруашылық Хозяйственные	Барлығы Всего	Ағашты гүлзар Газон с деревьями	Жеміс бағы Плодовый сад	Гүл егілген газон Газоны, цветочные клумбы	Бау-бақша Огород	Басқалары Прочие
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

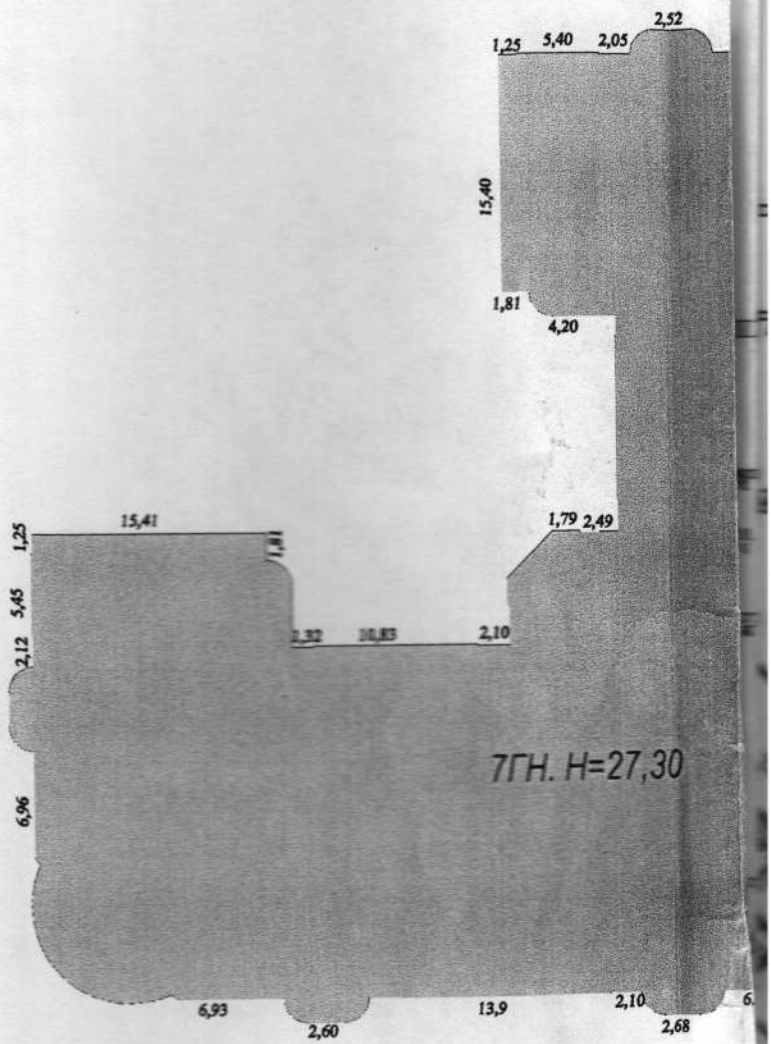
Негізгі және қызметтік құрылымдардың,суық жапсаржай, жертөле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

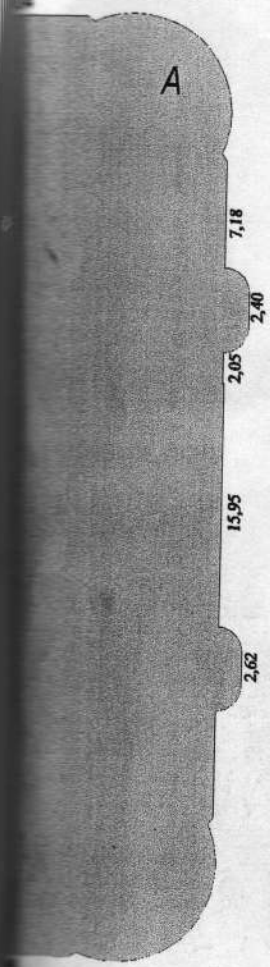
Жоспардағы литер Литер по плану	Қолданылу орны Назначение	Ауданы, м2 Площадь, м2	Көлемі, м3 Объем, м3	Тозу, % Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас фундамент	қабырға және ара қабырғалар стены и перегородки	аражабын перекрытия	шатыр кровля	еден полы	ойықтар проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	адм.здание	2616,4	71427,7		ж/б сваи	газобетонные блоки	гипсокартон	мягкая	монолитные ж/бетонные	металлические

Маман орындады
Выполнил специалист Тюлепбаев Д.Б. Сызганбай К.С.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлім бастығы
Начальник отдела Оспанов Т.С.
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

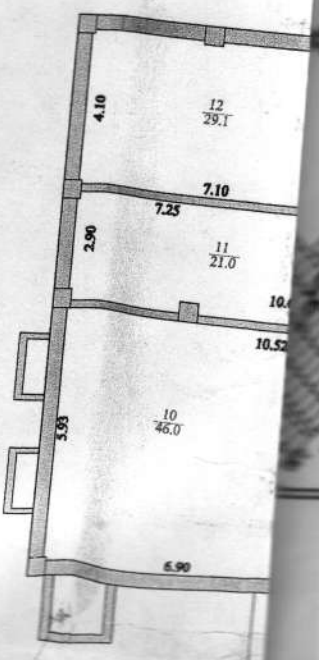

9,64
9,31

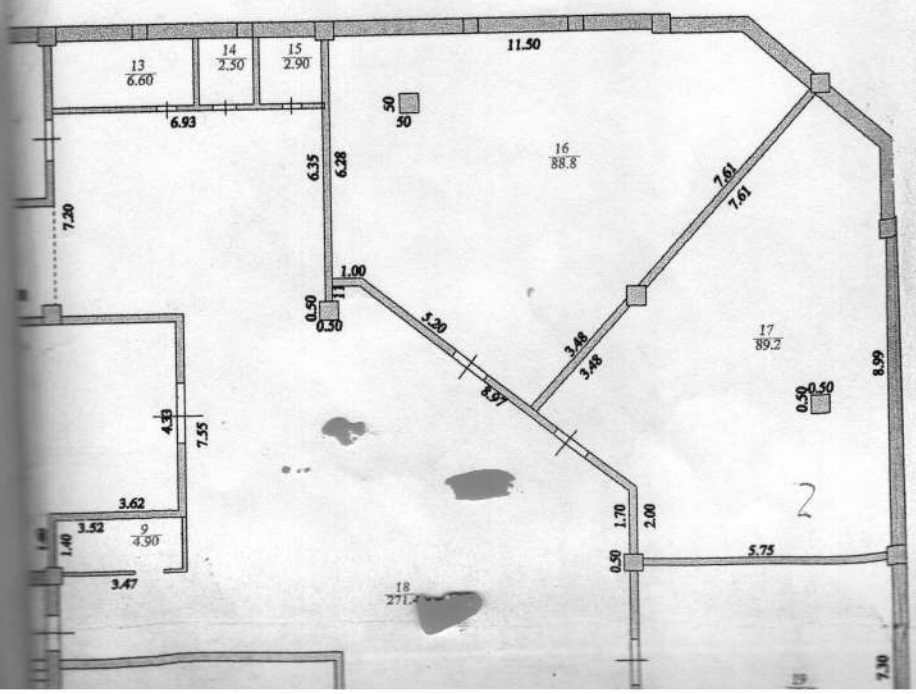

1,25
5,40
2,05
2,52
15,40
1,81
4,20
1,79
2,49
15,41
1,25
1,81
5,45
2,12
1,32
10,83
2,10
7ГН. Н=27,30
6,96
6,93
2,60
13,9
2,10
2,68



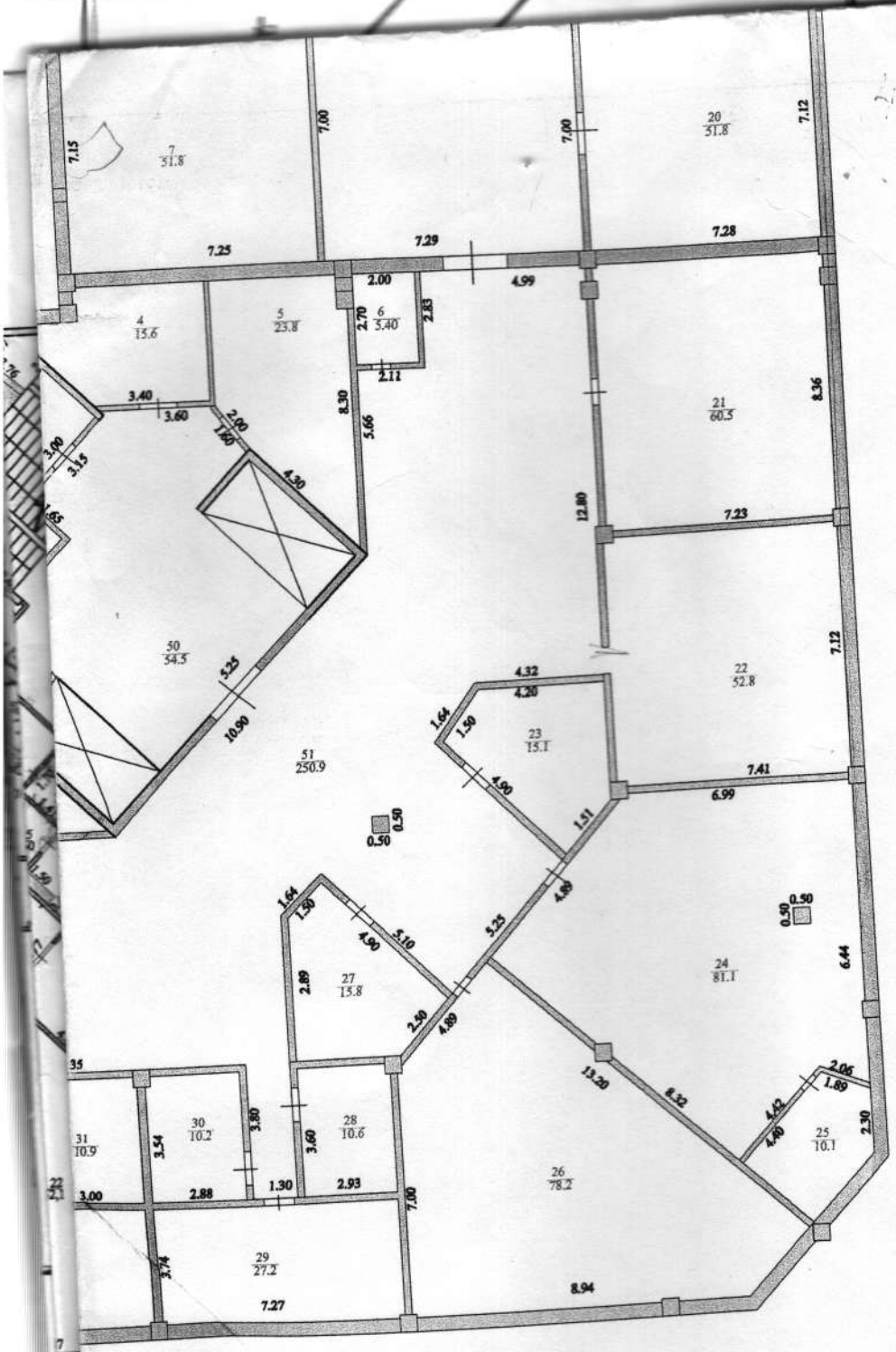
КР ЄМ МЮ РК	" Астана қаласы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК/РГКП "Центр по недвижимости по городу Астане"		Түгендеу нөмірі Инвентарный номер
-ші парақ Лист №	Астана қ. **План земельного участка :** г. Астана, ул. Иманова, д.13		Масштаб 1:500
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
17.03.2009 год	Маман	Тюлепбаев Д.Б. Сызганбай К.С.	
	Бөлім бастығы	Оспанов Т.С.	

Подвал



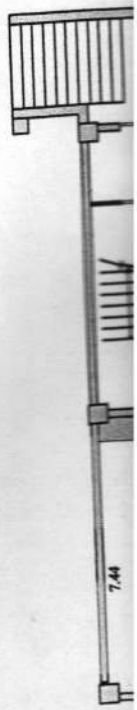

13
6.60
14
2.50
15
2.90
11.50
6.93
6.35
6.28
7.20
16
88.8
7.61
7.61
1.00
0.50
0.50
5.20
3.48
3.48
8.97
17
89.2
8.99
0.50
0.50
4.33
7.55
3.62
3.52
9
4.90
1.40
3.47
1.70
2.00
0.50
5.75
18
7.30

41 20.6
42 12.2
43 42.1
40 3.40
39 15.9
44 2.60
38 72.8
45 180.1
46 35.8
47 21.0
48 12.8
49 8.50
37 63.9
36 83.3
35 79.5
34 76.5
33 13.0
32 29.9
1 17.1
2 3.80
3 16.3
14.77
7.61
7.50
7.48
8.90
8.80
7.11
7.34
8.36
8.18
3.65
1.30

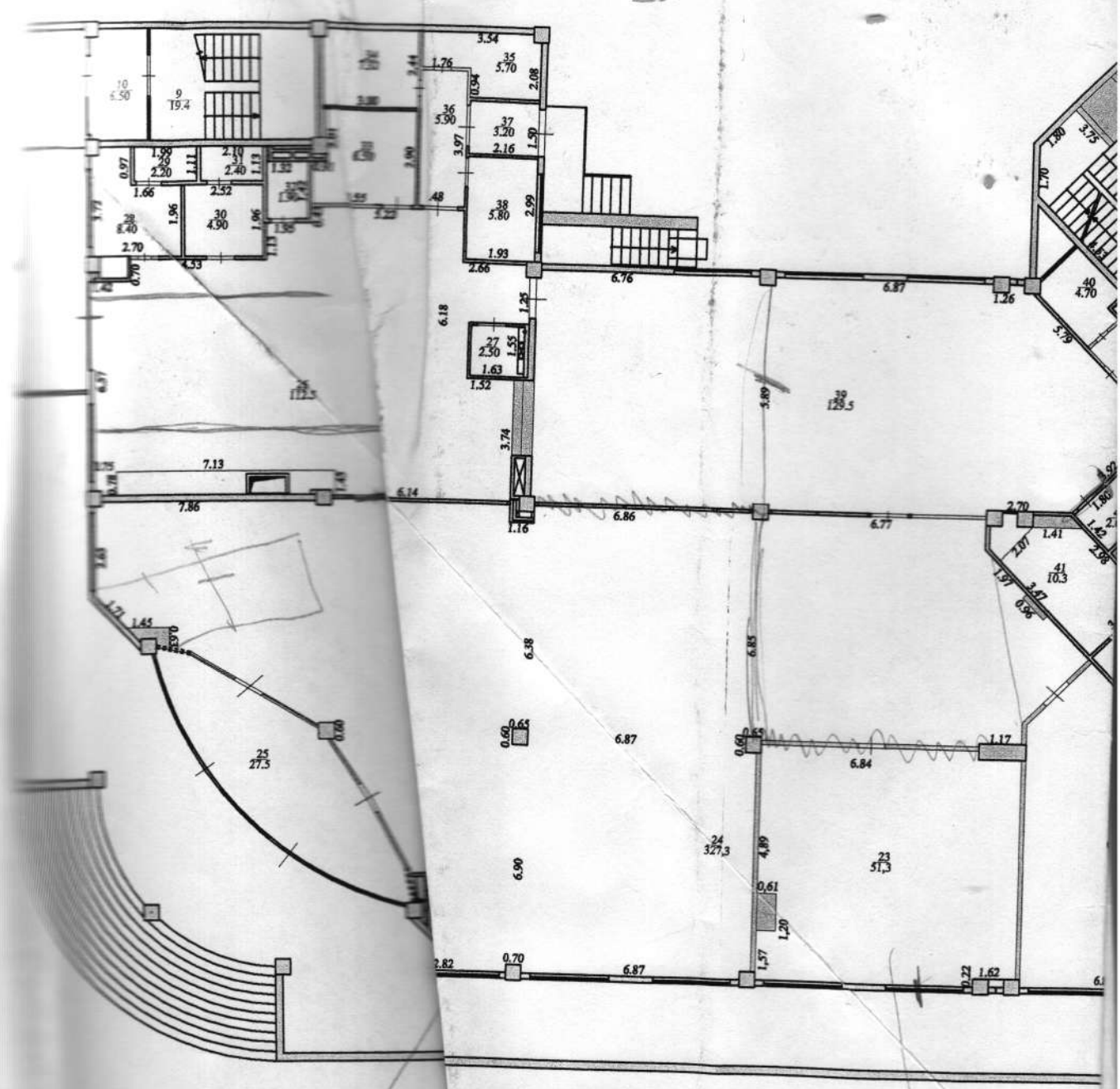


КР ЕМ МЮ РК	" Астана қаласы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы РМҚК/РГКП "Центр по недвижимости по городу Астане"		Тіркеуді нөмірі Инвентарный номер
-ші парақ Лист №	Астана қ. г. Астана, ул. Иманова, д.13	Қабаттың жоспары	Масштаб 1:500
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
17.03.2009 год	Маман	Тюлепбаев Д.Б. Сызганбаев К.	
	Бөлім бастығы	Оспанов Т.С.	

1-этаж



3.63
3.69
14
7.00
1.73
1.90
3.54
3.10
0.33
2.58
1.88
0.71
1.04
1.26
0.89
0.84
6.00
6.06
4.85
5.75
3.14
11.01
7
23.3
0.40
0.97
13
99.7
4.75
0.63
0.60
2.04
0.78
1.18
2.63
3.20
2.77
6.62
6.33
0.87
7.61
2.64
1.88
1.88
11
6.70
10
4.60
2.55
2.47
2.22
0.81
1.82
4.80
1.26
1.10
1.70
2.71
6.90
0.53
3.31
1.33
0.71
0.20
0.72
2.48
8
4.50
2.50
7
4.50
1.80
4.47
5.41
1.09

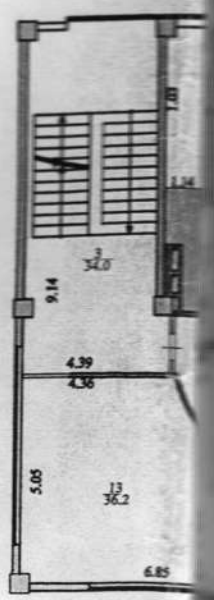


Казарс
Сапк
доступа
нет.

КР ЄМ МЮ РК	" Астана қаласы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК/РГКП "Центр по недвижимости по городу Астане"		Тіркеудеу нөмірі Инвентарный номер
-ші парақ Лист №	Астана қ. г. Астана, ул. Иманова, д.13	Қабаттың жоспары	Масштаб 1:500
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
17.03.2009 год	Маман	Тюлепбаев Д.Б. Сызганбаев К.	
	Бөлім бастығы	Оспанов Т.С.	

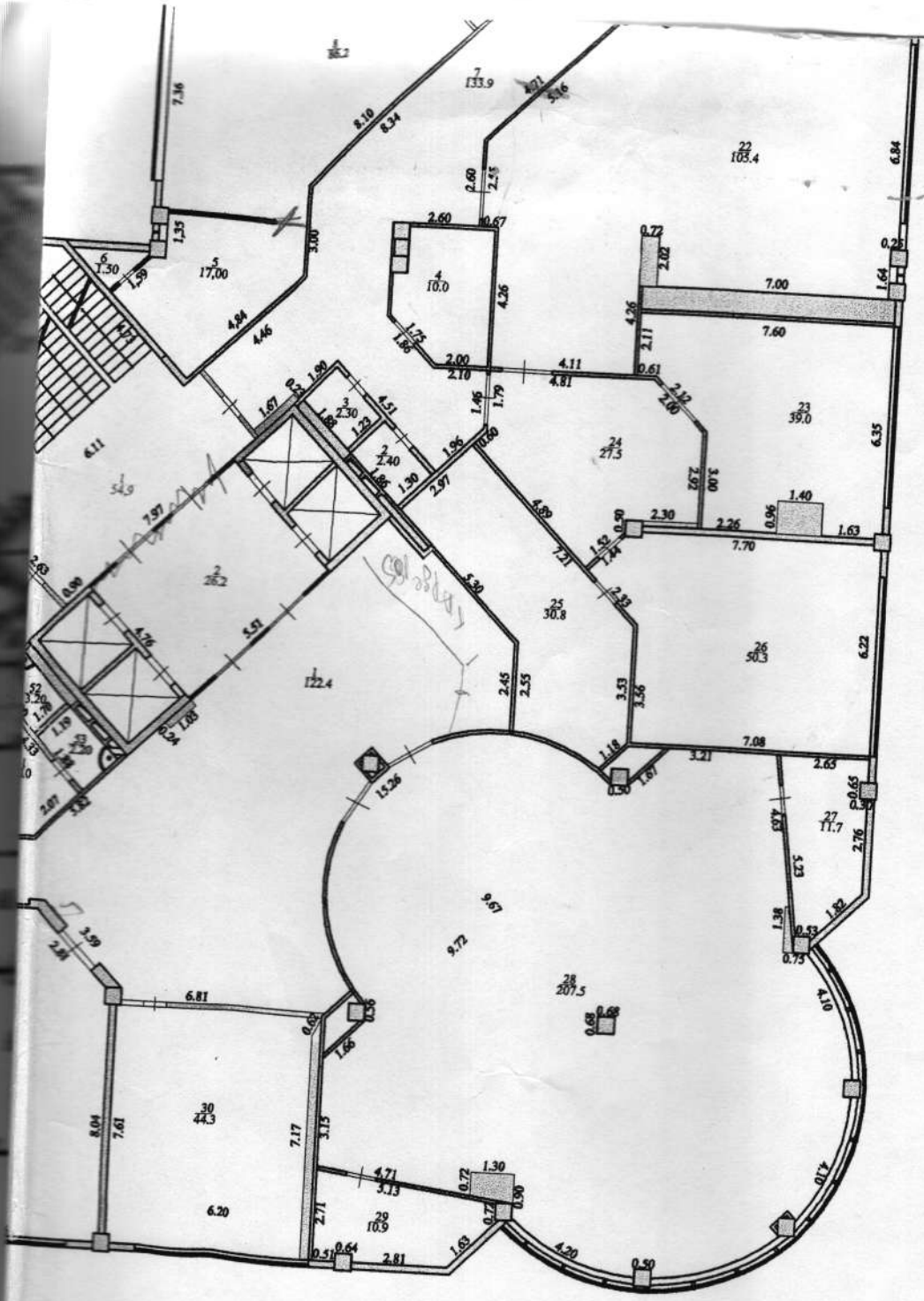
30	помещение	16,9	16,9
31	помещение	10,9	20,0
32	помещение	29,9	13
33	помещение	13,0	76,5
34	помещение	76,5	79,5
35	помещение	79,5	83,3
36	помещение	83,3	63,9
37	помещение	63,9	72,8
38	коридор	72,8	15,9
39	помещение	15,9	3,4
40	помещение	3,4	20,6
41	помещение	20,6	12,2
42	помещение	12,2	42,1
43	помещение	42,1	2,6
44	помещение	2,6	180,1
45	коридор	180,1	35,8
46	помещение	35,8	21
47	помещение	21,0	12,8
48	коридор	12,8	8,5
49	помещение	8,5	54,5
50	холл	54,5	250,9
51	коридор	250,9	
			2272,3
	Итого по подвалу:	**2272,3**	

2-этаж



6.64
2.82
1.54
0.81
1.42
1.14
1.22
1.41
4.10
0.61
4.12
0.45
5.07
6.83
5.91
15
62.7
16
24.1
9.62
4.41
4.41
18
84.2
7.24
1.66
1.03
0.60
0.84
0.50
17
23.3
3.12
0.06
0.66
1.62
2.00
1.54
13.10
5.89
0.21
1.02
4.38
2.83
2.81
3.83
2.78
1.97
1.45
2.29
8.91
8.25
19
21.5
4.93
4.59
20
23.1
2.53
12
6.70
2.45
11
4.30
2.34
10
2.80
1.76
3.08
2.74
0.20
0.77
2.72
1.84
1.60
4.06
1.91
0.659
1.08
1.38
5.07
0.28
4.12
4.06
8.72
0.20
0.91
5.07
9
37.3
4.61
4.24
7.48
21
60.5
6.86

4
32.8
41
36.2
40
25.7
39
61.3
42
6.60
43
3.50
44
4.30
46
35.7
47
85.4
48
1.40
49
16.7
50
10.9
37
25.1
35
21.3
34
25.4
33
63.5
32
74.2
31
73.9
45
116.8

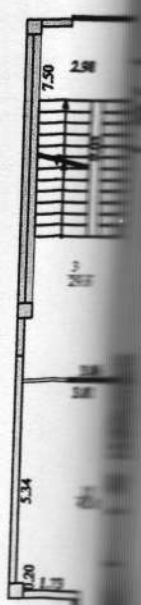


КР ЕМ МО РК	" Астана қаласы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК/РГКП "Центр по недвижимости по городу Астане"		Тіркеудегі нөмірі Инвентарный номер
-ші парақ Лист №	Астана қ. **Қабаттың жоспары** г. Астана, ул. Иманова, д.13		Масштаб 1:500
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
17.03.2009 год	Маман	Тюлепбаев Д.Б. Сызганбаев К.	
	Бөлім бастығы	Оспанов Т.С.	

Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Тауарлы	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	1	холл	122,4																				122,4
	2	сан.узел	2,4																				2,4
	3	сан.узел	2,3																				2,3
	4	серверная	10,0																				10
	5	помещение	17,0																				17
	6	помещение	1,5																				1,5
	7	коридор	133,9																				133,9
	8	кабинет	86,2												86,2								
	9	кабинет	37,8												37,8								
	10	сан.узел	2,8																				2,8
	11	сан.узел	4,3																				4,3
	12	серверная	6,7																				6,7
	13	кабинет	36,2												36,2								
	14	кабинет	25,4												25,4								
	15	кабинет	62,7												62,7								
	16	кабинет	24,1												24,1								
	17	коридор	23,5												23,5								
	18	кабинет	84,2												84,2								
	19	коридор	21,5																				21,5
	20	кабинет	25,1												25,1								
	21	кабинет	60,6												60,6								
	22	кабинет	105,4												105,4								
	23	кабинет	39,0												39,0								
	24	кабинет	27,5												27,5								
	25	помещение	30,8																				30,8
	26	кабинет	50,3												50,3								
	27	помещение	11,7																				11,7
	28	кабинет	207,5												207,5								
	29	помещение	10,9																				10,9
	30	кабинет	44,3												44,3								

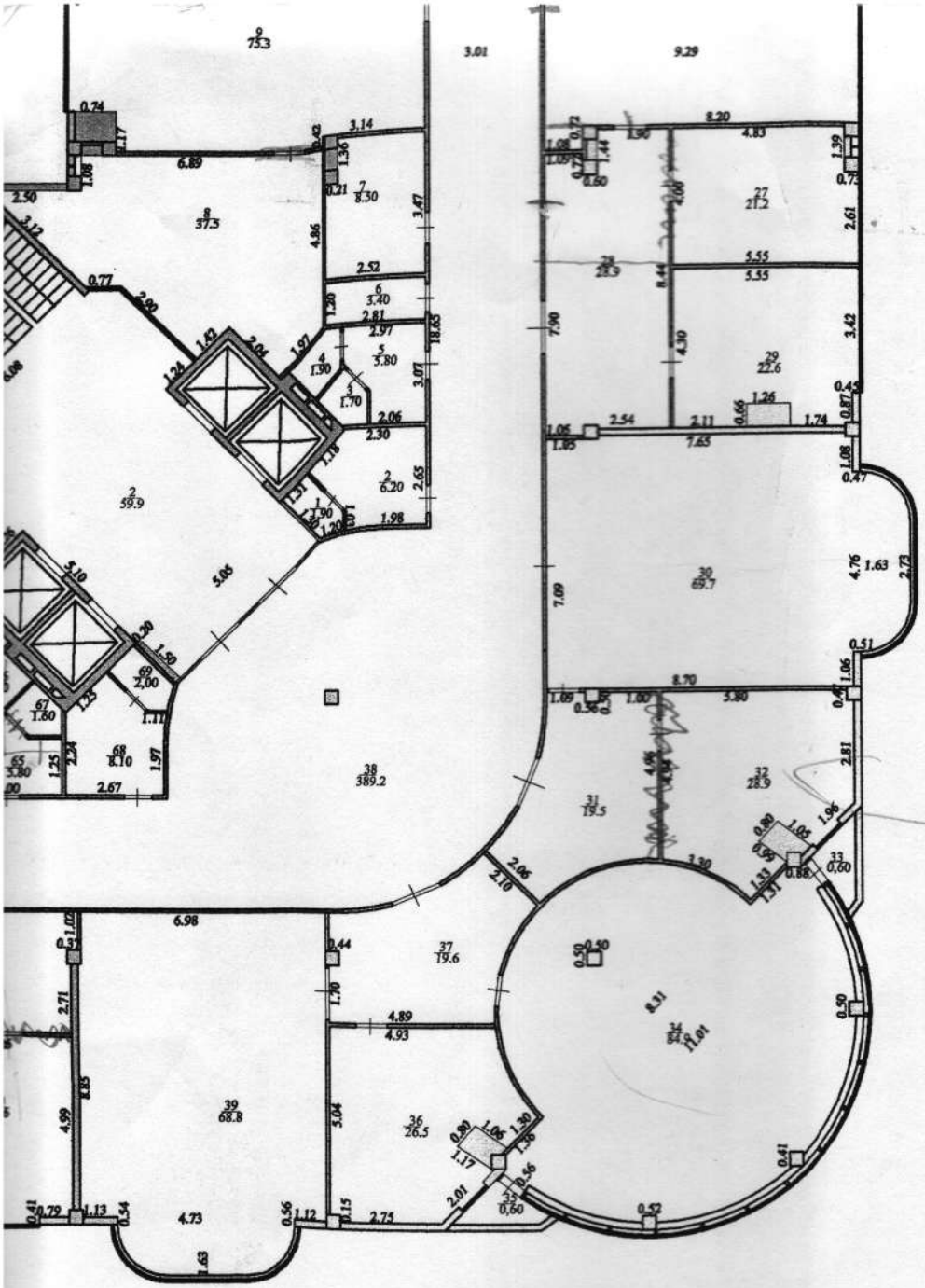
32	кабинет	11,1		11,1
33	кабинет	11,1		11,1
34	кабинет	11,1		11,1
35	коридор	21,3		21,3
36	кабинет	84,3	84,3	
37	коридор	25,1		25,1
38	кабинет	24,1	24,1	
39	кабинет	61,5	61,5	
40	кабинет	25,7	25,7	
41	кабинет	36,2	36,2	
42	серверный	6,6		6,6
43	помещение	3,5		3,5
44	помещение	4,3		4,3
45	коридор	116,8		116,8
46	кабинет	35,7	35,7	
47	кабинет	85,4	85,4	
48	помещение	1,4		1,4
49	кабинет	16,7	16,7	
50	помещение	10,9		10,9
51	умывальная	10,0		10
52	сан.узел	3,2		3,2
53	сан.узел	2,2		2,2
	Итого:	**2133,9**	**1550,4**	**583,5**
1	Лестничная клетка	54,9		54,9
2	лифтовый холл	26,2		26,2
3	Лестничная клетка	34,0		34
4	Лестничная клетка	32,8		32,8
	Итого:	**147,9**		**147,9**
	Итого по 2-этажу:	**2281,8**	**1550,4**	**731,4**

3-этаж



4.69
0.84
4.02
16
31.3
17
74.1
18
23.8
19
0.30
20
85.1
21
27.3
22
20.7
23
27.7
24
0.50
25
68.5
10
30.9
11
18.8
12
3.40
13
4.20
14
7.40
6.95
6.21
6.50
5.67
10.73
7.67
7.80
8.75
5.58
4.71
4.49
4.52
2.83
2.01
1.66
8.33
7.37
3.59
2.51
0.99
1.07
5.77
5.97
2.95
1.77
1.64
1.26
1.12
0.93
0.41
0.48
0.46
0.40
0.79
0.71
0.98
0.92
0.51
0.42
0.39
0.20
0.08
0.57
0.74
0.63
0.62
0.50
0.53
0.51
0.41
0.39
0.37
0.35
0.33
0.28
0.27
0.26
0.25
0.24
0.23
0.22
0.21
0.20
0.19
0.18
0.17
0.16
0.15
0.14
0.13
0.12
0.11
0.10
0.09
0.08
0.07
0.06
0.05
0.04
0.03
0.02
0.01

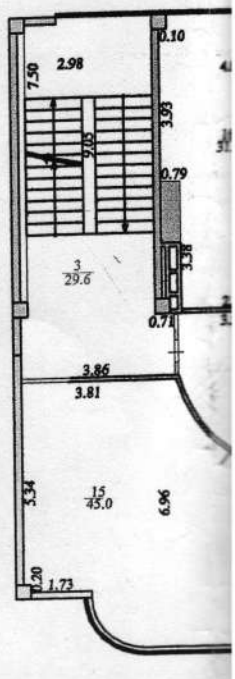
9.19
4
31.8
1.80
1.94
8.18
54
29.6
55
45.0
53
75.2
56
6.40
57
3.40
58
4.20
59
18.6
60
29.9
61
71.8
62
54.1
63
8.50
64
3.40
52
22.3
48
23.8
49
84.8
46
26.3
47
0.60
45
68.1
44
64.2
42
12.6
43
20.4



ҚР ЕМ МЮ РК	"Астана қаласы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы РМҚК/РГКП "Центр по недвижимости по городу Астане"		Тіркеу нөмірі Инвентарный номер
-ші парақ Лист №	Астана қ. **Қабаттың жоспары** г. Астана, ул. Иманова, д.13		Масштаб 1:500
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
17.03.2009 год	Маман	Тюлепбаев Д.Б. Сызганбаев К.С	
	Бөлім бастығы	Оспанов Т.С.	

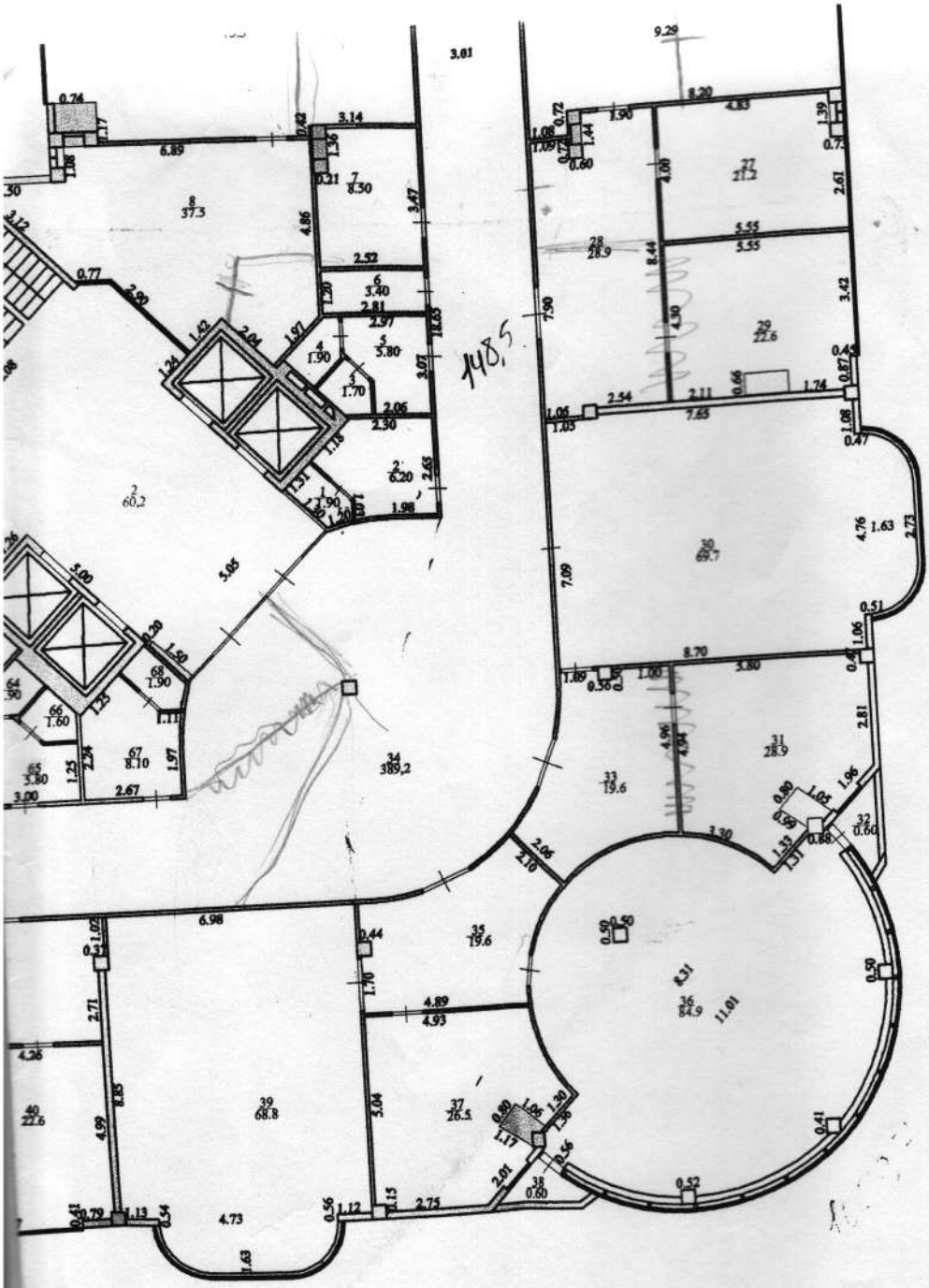
32	кабинет	[illegible]			
33	помещение	[illegible]			
34	кабинет	84,8			
35	балкон к/ф 0,3	0,6			
36	кабинет	26,5			
37	коридор	19,6			
38	коридор	389,2			
39	кабинет	68,8	68,8		
40	кабинет	22,6	22,6		
41	помещение	16,3			16
42	помещение	12,6			12
43	кабинет	20,4	20,4		
44	кабинет	64,2	64,2		
45	кабинет	68,1	68,1		
46	кабинет	26,3	26,3		
47	балкон к/ф 0,3	0,6			0,6
48	коридор	23,8			23,8
49	кабинет	84,8	84,8		
50	балкон к/ф 0,3	0,6			0,6
51	кабинет	25,6	25,6		
52	коридор	22,3			22,3
53	кабинет	73,2	73,2		
54	кабинет	29,6	29,6		
55	кабинет	45	45		
56	щитовая	6,4			6,4
57	помещение	3,4			3,4
58	помещение	4,2			4,2
59	кабинет	18,6	18,6		
60	кабинет	29,9	29,9		
61	кабинет	71,8	71,8		
62	кабинет	34,1	34,1		
63	помещение	8,5			8,5
64	помещение	3,4			3,4
65	коридор	5,8			5,8
66	туалет	1,9			1,9
67	туалет	1,6			1,6
68	коридор	8,1			8,1
69	туалет	2,0			2
	Итого:	**2193,6**	**1523,2**		**670,4**
1	Лестничная клетка	32,6			32,6
2	лифтовый холл	59,9			59,9
3	Лестничная клетка	29,6			29,6
4	Лестничная клетка	31,8			31,8
	Итого:	**153,9**			**153,9**
	Итого по 3-этажу:	**2347,5**	**1523,2**		**824,3**

4-этаж


0.10
2.98
7.50
3.93
9.05
0.79
3.38
3
29.6
0.71
3.86
3.81
3.34
15
45.0
6.96
0.20
1.73

4.69
0.48
1.12
2.83
2.01
19
0.60
1.77
1.10
0.93
1.01
0.7
0.99
1.53
1.35
17
74.1
3.15
18
23.8
3.08
6.76
4.52
4.49
20
65.1
7.37
8.53
2.52
0.41
21
27.3
1.66
2.22
1.82
6.95
0.20
0.98
4.71
2.75
2.74
3.14
3.04
1.48
0.76
1.10
1.85
24
0.60
22
20.7
4.83
4.84
23
27.7
1.77
1.64
13
4.20
12
3.40
2.36
2.06
3.13
4.33
1.12
0.47
1.26
5.58
2.80
0.41
6.50
1.57
8.75
1.02
11
18.8
2.97
5.77
3.97
25
68.5
10.37
7.17
4.68
4.39

9.19
31.8
54
45.0
32.6
55
6.40
56
3.40
57
4.20
58
59
29.9
60
71.8
61
34.1
63
8.50
64
3.40
47
23.8
45
26.3
43
64.2
42
20.4
41
28.9



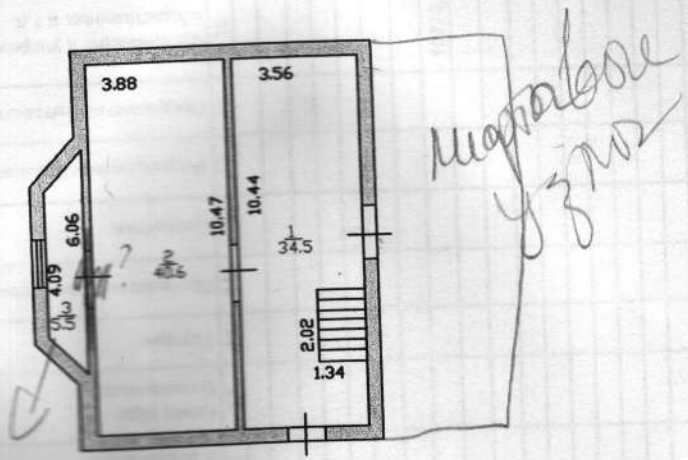
ҚР ЄМ МЮ РК	"Астана қаласы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК/РГКП "Центр по недвижимости по городу Астане"		Түпнұсқадағы нөмірі Инвентарный номер
-ші парақ Лист №	Астана қ. Қабаттың жоспары г. Астана, ул. Иманова, д.13		Масштаб 1:500
Мерзімі Дата	Орындаушы / Исполнитель	Т.А.Ж./ Ф.И.О.	Қолы Подпись
17.03.2009 год	Маман	Тюлепбаев Д.Б. Сызганбаев К.	
	Бөлім бастығы	Оспанов Т.С.	

Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтердің тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатаханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленноепроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учереждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учереждений управления, научных, банковских и общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учереждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учереждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
				1	сан.узел	1,9																				1,9
				2	умывальная	8,1																				8,1
				3	сан.узел	1,8																				1,8
				4	сан.узел	1,9																				1,9
				5	умывальная	5,8																				5,8
				6	помещение	3,4																				3,4
				7	серверная	7,2																				7,2
				8	кабинет	169,8													169,8							
				9	помещение	2,9																				2,9
				10	помещение	4,3																				4,3
				11	серверная	6,8													6,8							
				12	кабинет	43,8													43,8							
				13	кабинет	69,0													69,0							
				14	кабинет	169,5													169,5							
				15	кабинет	48,4													48,4							
				16	кабинет	50,7													50,7							
				17	кабинет	49,2													49,2							
				18	кабинет	49,5													49,5							
				19	коридор	436,9																				436,9
				20	кабинет	162,5													162,5							
				21	кабинет	49,4													49,4							
				22	кабинет	53,4													53,4							
				23	кабинет	50,6													50,6							
				24	кабинет	49,3													49,3							
				25	кабинет	165,7													165,7							
				26	кабинет	76,8													76,8							
				27	кабинет	44,7													44,7							
				28	серверная	6,9																			6,9	
				29	помещение	3,5																			3,5	
				30	помещение	4,4																			4,4	

| | | |

Өлшемерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Этаж	Пәтер бөлмесінің № № помещения квартиры	пәтердің бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелерді, пәтерден тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Бөлек пәтерде В отдельных квартирах	Жатханада В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Торговая	Промышленнопроизводственных зданий и сооружений	Складская	Учереждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организаций и учереждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Учереждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учереждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружения инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
.03.09	А	подвал		1	Лестничная клетка	17,1																				17,1
				2	коридор	3,8																				3,8
				3	помещение	16,3																				16,3
				4	помещение	15,6																				15,6
				5	помещение	23,8																				23,8
				6	помещение	5,4																				5,4
				7	помещение	51,8																				51,8
				8	помещение	30,5																				30,5
				9	помещение	4,9																				4,9
				10	помещение	46,0																				46
				11	помещение	21,0																				21
				12	помещение	29,1																				29,1
				13	помещение	6,6																				6,6
				14	помещение	2,5																				2,5
				15	помещение	2,9																				2,9
				16	помещение	88,8																				88,8
				17	помещение	89,2																				89,2
				18	коридор	271,4																				271,4
				19	помещение	42,0																				42
				20	помещение	51,8																				51,8
				21	помещение	60,5																				60,5
				22	помещение	52,8																				52,8
				23	помещение	15,1																				15,1
				24	помещение	81,1																				81,1
				25	помещение	10,1																				10,1
				26	помещение	78,2																				78,2
				27	помещение	15,8																				

Тех-этаж



Х3,

20

Жосгар бонынша литер Литеры по плану	Қабат Этаж	Литер бөлмесінің № Литер помещения квартиры	литерлік бөліктерінің № № частей помещения, квартиры	Бөлмелердің, литерлен тағайындау Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы пайдалы Общая полезная	Пайдалану Полезная	Тұрғын Жилая	Тұрғынсыз Нежилая	Балқон литерлде В отдельных квартирах	Жатақхана да В общежитиях	Қонақ үйде В гостиницах	Тауарлар	Өнеркәсіптік өндірістік ғимараттар мен құрылыстардың Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Білім беру мекемелерінің Учреждений образования	Денсаулық сақтау мекемелерінің Предприятия бытового обслуживания	Ұйымдар мен мекемелердің басқарудың, ғылыми, банктік және Организаций и учреждений управления, научных, банковских и общественных и т.п.	Кәсіпорындардың қоғамдық тамақтандырудың Предприятий общественного питания	Білім беру мекемелерінің Учреждений образования, научного назначения	Мәдениет, физикалық тәрбие және спорт мекемелерінің Учреждений культуры и искусства	Көлік ғимараттарының мен құрылыстарының Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілердің Сооружения инженерных сетей	Гараждар Гаражей	Басқа Прочие
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
А	мах-этаж		1	помещение	34,5																				34,5
			2	помещение	40,6																				40,6
			3	помещение	5,5																				5,5
				Итого:	80,6																				80,6
																	10275,8								8151,5
				Итого по зданию:	18427,3																				

12 ДЕК 2012

«___» _____ 200__г., Я, Таурбеева А.Н. нотариус города Алматы, действующий на основании гос. лицензии № 0000338 от 09.01.2006 г., выданной Комитетом по организации правовой помощи и оказанию юридических услуг населению МЮ РК, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей не оказалось.

Зарегистрировано в реестре за № 1-9292

Сумма, уплаченная нотариусу _____ тенге

Нотариус _____

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ * Жекеше нотариус * Частный нотариус * Таурбаева Айжан Нурлановна * 09 қаңтар 2006 жылы ҚР ӘМ берілген №0000338 лицензия негізінде * Лицензия №0000338 МЮ РК * 09 января 2006 года Комитетом по организации правовой помощи и оказанию юридических услуг населению МЮ РК выдана