Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«29» декабрь 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Стронеф»г. Актобе, ул. Гришина 11-8**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Утепов Нурлан Болатович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту **«Строительство Жазыкской основной школы на 60 мест» по улице Темиржолшылар, на станции Жазык,Акжарского сельского округа, Хромтауского района, Актюбинской области.**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является: ГУ **«Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области»; Руководитель Муздыбаев Е.М.**
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «GLOBAL CONSTRUCT» ГСЛ № 21032368**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Руд Строй ЛТД»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) **«Отдел образования Хромтауского района Управления образования Актюбинской области ». № 246/1-н/к от 12.04.2024 года.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь проектируемого здания	$м^2$	1027,3		1027,03	
Площадь застройки	$м^2$	1261,0		1261,0	
Строительный объем	$м^3$	5099,0		5099,0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1027,3	1027,3
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	5099,0	5099,0
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание одноэтажное, сложной формы в плане, размерами в осях 45,14х48,7м. школы размерами в осях 34,51х41,6м. Здание одноэтажное, сложной формы в плане, состоит и двух блоков: Учебный и спортивный. Высота этажа в свету 3.0 метра.
Ограждающие конструкции - силикатный кирпич.
Фундаменты – ленточные сборные железобетонные из фундаментных подушек и фундаментных блоков. Под фундаментами предусмотрено щебеночная подготовка толщиной 100 мм, из щебня фракцией 20/40, втрамбованная в грунт. Стены наружные толщиной 600 мм - из силикатного кирпича толщиной 380мм на растворе М50 с утеплением экструдированным пено полистиролом толщиной100мм и облицовкой силикатным кирпичом М125 толщиной 120мм на растворе М50. Внутренние стены толщиной 380 мм из силикатного кирпича марки М150. Кладку внутренней стены вести с армированием сеткой ячейкой 50х50 из проволоки Вр-I Ø3 мм через4 ряда кладки. Перегородки в санузлах, душевых, мойке необходимо выполнять из керамического кирпича М100 на растворе М50.Перегородки между классами из газоблока толщиной 200 мм В2,5 D600, на клею (толщина клеевого слоя в горизонтальных и вертикальных швах 2,0мм). Перемычки сборные ж/б. Двери внутренние - деревянные, наружные- металлические утепленные металлопластиковые.
Внутренняя отделка -улучшенная штукатурка с последующим выравниванием шпатлевкой и водоэмульсионной окраской. В проекте предусмотрены полы с покрытием из керамогранита, керамической плитки и линолеума зависимости от назначения помещения. Наружная отделка - облицовка лицевым силикатным кирпичом. Цоколь здания облицевать плиткой типа "Кабанчик», Кровля блока А запроектирована двухскатная, по деревянной обрешетке, из металлочерепицы с неорганизованным водостоком.
Кровля блока Б в осях "Ж"-"И" и "1"- "5" запроектирована двухскатная, по металлическим конструкциям, покрытие кровельная сэндвич-панель, с неорганизованным водостоком.
Перекрытие и покрытие запроектировано из многопустотных железобетонных плит перекрытия Перемычки - сборные железобетонные. Окна – ПВХ двухкамерные с двойным остеклением. Двери внутренние – деревянные Двери наружные – металлические утепленные.
Доски подоконные – пластиковые.
Наружная отделка
Стены – облицовка из силикатного кирпича с расшивкой швов. Площадка крыльца, ступени – бетонные. Площадки крылец, ступени и марши пандуса выложены антискользящими керамическими плитками
Внутренняя отделка.
Потолки – выравнивание растворами из сухих строительных смесей, затирка, окраска

водоэмульсионными составами.
Стены и перегородки – улучшенная и простая штукатурка стен и перегородок со сплошным выравниванием сухими смесями с последующей окраской водоэмульсионной красками, известковыми составами, облицовкой глазурованной плиткой. Полы в кабинетах– линолеум; в санузлах – керамическая плитка; коридоры, тамбуры – бетонные с покрытием из керамической плитки.

Котельная
Здание котельной одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 6,6 х5,5 м, высотой от планировочной отметки земли до верха перекрытия 3,3 м, высота 1 этажа 3,3 м, высота помещений 3,0 м.
Крыша – мягкая кровля.
Кровля – рулонная.
Водосток – наружный, неорганизованный.
Окна – металлопластиковые с однокамерным стеклопакетом.
Двери наружные – металлические утепленные.
Двери внутренние – деревянные.
Доски подоконные – пластиковые.
Наружная отделка
Стены – облицовка из силикатного кирпича с расшивкой швов.
Площадка крыльца, ступени – бетонные, выложены антискользящими керамическими плитками.
Внутренняя отделка.
Потолки – выравнивание растворами из сухих строительных смесей, затирка, окраска водоэмульсионными составами.
Стены – улучшенная штукатурка, выравнивание растворами из сухих строительных смесей, окраска водоэмульсионными составами.
Полы – керамическая плитка.
Отопление и вентиляция
Отопление. Теплоснабжение предусмотрено от проектируемой котельной, расположенной на территории школы.
Вентиляция
Вентиляция школы принята приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением воздуха, с самостоятельными системами для помещений различного назначения.
По периметру здания устраивается бетонная отмостка на щебеночном основании толщ 100мм
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2024 г**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2025 г**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**6**
фактически, месяц: **14**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Инж сети электроснабжения обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КП „Хромтау су арнасы"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор ХСК Нурмаибаев К.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ „Хромтаускій Розгісъ" Тулгабаев Д.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство Жазыкской основной школы на 60 мест» по улице Темиржолшылар, на станции Жазык,Акжарского сельского округа, Хромтауского района, Актюбинской области.**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Стронеф» **Утепов Н.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.