ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"ТӨЛЕБИ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 666
«30» 11 2021 ж.

Құрылыс қызметі саласындағы
өзгерістер мен толықтырулар
енгізілетін кейбір
бұйрықтардың тізбесіне
2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

«Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Көксәйек а/о, Көксәйек е/м жаңа массивке инженерлік коммуникация жүйелерінің құрылысы (ауыз су)»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

"29" қараша 2021 жыл

Тапсырыс беруші «Төлеби ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ, БСН 060240010222; Тел.:8700-475-96-45; Төлеби ауданы, Ленгір қаласы, Әйтеке би көшесі, №28 үй

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі)
«26» қараша 2021 жыл "Агроспецмонтаж" ӨК, директоры Буркитов Таджидин Сафарханович, Қызылорда облысы , Қызылорда қаласы, ГАБИТ МУСИРЕПОВ, 20, 20а, БСН: 920340000051, Тел.: +77085500516,

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі)
«26» қараша 2021 жыл "Шаңырақ ордасы" ЖШС директоры Жанбирбаев Ержан Айнамкулович, БСН 170640001687, Тел.: +77765232321, сарапшы Орынбек Әдемхан Бекболұлы 12.06.2020 ж № KZ05VJE00055300, Кистауов Аскар Балгабекович 18.03.2020ж №KZ58VJE00053861, №KZ85VJE00053860, №KZ15VJE00053859, Жанбирбаев Ержан Айнамкулович 14.06.2018ж № KZ58VJE00038826, № KZ58VJE00038828

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі
туралы қорытынды (қоса беріледі)

«26» қараша 2021 жыл "ШЫМГОРПРОЕКТ " ЖШС директоры Куанышбаев Самат Даутбекович, БСН 111240007554, Тел.: 8-702-461-99-88; сарапшы Нұрмаханбетов Бейбіт Ниязбекұлы (07.08.2019ж №01012) 31.03.2020ж № 1 бұйрығы _____ негізінде

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Көксәйек а/о, Көксәйек е/м мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Көксәйек а/о, Көксәйек е/м жаңа массивке инженерлік коммуникация жүйелерінің құрылысы (ауыз су) объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы

"___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1)20___жылғы"___"_____№_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

"28" сәуір 2016 жылғы № 10 Төлеби ауданы, Көксәйек ауылдық округі әкімінің шешімі;_____

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы

Түркістан облысының сәулет құрылыс бақылауы басқармасы 15.04.2021 жылғы № KZ69REA00217780 _____ талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **«Төлеби ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ 20.05.2019 жылғы № 44 бұйрығымен** _____ бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен
(қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«ШЫМГОРПРОЕКТ» ЖШС №22-2018

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **2021 жылғы " сәуір ";**

жұмыстардың аяқталуы **2021 жылғы "қараша";**

құрылыстың ұзақтығы, **12 ай:**

құрылысты ұйымдастыру нормасы
бойынша немесе жобасы бойынша **12 ай;** нақты **8 ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнтұрғын немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Ауыз су жүйесінің мынадай көрсеткіштері бар:

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Қосылатын учаскелердің саны	Дана	170		170	
Көлемі 2400м3 таза су резервуарлар	дана	2		2	
Өртке қарсы резервуарлар	жиынтық	2		2	
Кентішілік су құбыры желілерінің жалпы ұзындығы	км	6,460		6,460	
Магистральдық су	км	5,105		5,105	

құбырының жалпы ұзындығы					
КТПН-40/10/0,4кВ	жиынтық	1		1	
ӘЖ-10кВ ұзындығы	км	0,226		0,226	

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **Су қабылдау құрылыстарының бөлінген учаскесінде сорғы станциясы жобаланған ; сыйымдылығы 2400 м3 суға арналған 2 резервуар; 1 ұпайға арналған дәретхана; 50 м3 шұңқыр; қоқыс жинағыштарға арналған алаң; қондырмасы бар шлак блоктан жасалған қоршау; металл соқыр қақпасы бар. Су қабылдау құрылыстары алаңының аумағы қондырмасы бар шлак блоктан тұратын бітеу дуалмен қоршалады. Учаске аумағындағы жол жабыны-асфальтбетон жабыны. Аумаққа бір кіру қақпасы қарастырылған, қақпа соқыр металл (биіктігі 2,0 м) және тікенді сымнан жасалған саптама (биіктігі 0,5 м). Резервуарлар үлгілік жоба бойынша көлемі 2х2400 м3 қабылданды . Резервуарлар 133х4-ші, 159х4-ші, 108х4-ші,0 мм-ші дәрежелі құбырлармен жабдықталған. Резервуарлардың жанында жеткізу және түсіру құбырларында арматураны орналастыруға арналған құдықтар орнатылған. Сыйымдылығы 2400 м3 суға арналған Резервуар жоспарда 27,0х24,0 м және төбенің арқалығының түбіне дейінгі биіктігі-4,2.Бөлінген учаскеде сыйымдылығы 50 м3 екі өрт резервуары, шаршы ұяшықтары бар өрілген тордан жасалған торлы панельдерден қоршау, металл тіреулері бар , торлы панельдерден айқара ашылатын қақпалар жобаланған ;**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **333 135,0 мың теңге**, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары **253 284,0 мың теңге**,құрал –жабдықтар **19 465,0 мың теңге**, өзге де шығындар **60 386,0 мың теңге**;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **333 135,0 мың теңге,** оның ішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстары **253 284,0 мың теңге**; құрал –жабдықтар **19 465,0 мың теңге** ; өзге де шығындар **60 386,0 мың теңге**;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 90 % көзделеді және іс жүзінде 90% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

Түркістан облысы, Төлеби ауданы, Көксәйек а/о, Көксәйек е/м жаңа массивке инженерлік коммуникация жүйелерінің құрылысы (ауыз су) пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші

«Төлеби ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

Бөлім басшысы Е.Тлеубердиев _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:

1) аккредиттелген ұйым:

" Шаңырақ ордасы " ЖШС _____

Директоры Е.Жанбирбаев _____

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні, М.О.

сарапшы Орынбек Әдемхан Бекболұлы _____

сарапшы Кистауов Аскар Балгабекович _____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні М.О.

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші:

" ШЫМГОРПРОЕКТ " ЖШС **директоры С.Қуанышбаев** _____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні М.О.

2) аттестатталған сарапшы(-лар)

сарапшы Б.Нұрмаханбетов (07.08.2019ж №01012) _____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер)

" Агроспецмонтаж " ӨК **директоры Т.Буркитов** _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы М.О.

Қосалқы мердігер

" Ремстрой " ЖШС **директоры Ж.Оспанова** _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы М.О.