Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 06 2025 года

Заказчик

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу», БИН 220740007691, 040000, область Жетісу, г.Талдыкорган, Кабанбай батыра, 26, тел; 8(7282)32-96-87, в лице заместителя руководителя
Бейсбаева Азамата Канайбековича

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается)

от «24» 06 2025 г.; Консорциум, состоящий из ТОО «Gas Energy Construction» в лице директора Кульжанова Армана Канатовича ГЛ № 23002100 от 23.01.2023 г. Республика Казахстан, Атырауская область, г.Атырау, улица Сейфулина, дом № 5В, 76, 11 тел.: +7 701 880 0023, БИН 040740004084 и ТОО "StroyGazCompany" ГЛ №19000594 от 15.01.2019 г. Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, проспект Абая, дом 106, БИН 020440006155,в лице директора Калиакпарова Олжаса Естаевича, Тел./Факс: 8 (7252) 77-64-72

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

от «24» 06 2025 года, ТОО «TN Stroy», эксперт технического надзора Асанов Медет Алмасович, аттестаты KZ13VJE00055447, KZ40VJE00055446, KZ67VJE00055445 от 19.06.2020г., БИН100240019523, тел: 87282413859

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)от «24» 06 2025 года, ТОО «Энергохолдинг LTD», эксперт авторского надзора Чуакбаев Жансултан Кайыргелдыевич БИН 000440000132 тел:87018005701

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Жанаталап Каратальского района Алматинской области»

Объект относится к второму – нормальный уровню ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

Алматинская область,с.Жанаталап, Каратальского района

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «25» декабря 2019 года № 385 решение акимат Каратальского района Алматинской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____; наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" от 14.05.2021 г. № KZ14REA00221971., от 13.01.2022 г. № KZ82REA00259547., от 11.08.2022 г. KZ71REA00289912.,

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Энергохолдинг» 66/19-2019

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» № 132- н/к от 24.08.2020 года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2021 года;
окончание работ июнь 2025 года;
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 (пять);
фактически, месяц: 48 (сорок восемь);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	м	17725	3	17995,7	3
Подземный распределительный газопровод высокого давления Р-1,2 МПа	м	1565	1	1586,7	1
Надземный распределительный газопровод высокого давления Р-1,2 МПа	м	4	1	4	1
Подземный распределительный газопровод среднего давления Р-0,3 МПа	м	1594	2	1724,5	2
Надземный распределительный газопровод среднего давления Р-0,3 МПа	м	16,5	2	16,5	2
Надземный распределительный газопровод низкого давления Р-0,003 МПа	м	14546	3	14664	3
ПГБ-13-2В-У1-СГ	нм3/час	1		1	

ГРПШ-1У-50Г-1Н	нм3/час	1		1	
ГРПШ-1У-50Г-1Н	нм3/час	1		1	
ГРПШ-1У-50Г-1Н	нм3/час	1		1	
ГРПШ-1У-50Г-1Н	нм3/час	1		1	

Газопровод имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Газопровод высокого давления 1 пусковой комплекс			
- ПЭ DN426*12,0 мм	М	1	1
- ПЭ DN159*8,0 мм	М	1	1
- ПЭ DN108*6,0 мм	м	1563,2	1584,7
Газопровод среднего давления 2 пусковой комплекс			
- ПЭ DN90*8,2 мм	м	1142	1150,8
- ПЭ DN63*5,8 мм	м	452	573,7
Газопровод низкого давления 3 пусковой комплекс			
- ПЭ DN159*4,5 мм	м	878	901
- ПЭ DN108*4,0 мм	м	718	845
- ПЭ DN89*3,5 мм	м	744	749
-СТ DN76*3,5 мм	м	3264	3391
-СТ DN57*3,0 мм	м	8942	8778
Количество ПГБ-13-2В-У1-СГ ГРПШ-1У-50Г-1Н ГРПШ-1У-50Г-1Н ГРПШ-1У-50Г-1Н ГРПШ-1У-50Г-1Н	шт	1 1 1 1 1	1 1 1 1 1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект разделен на три пусковых комплекса:

1 пусковой комплекс: газопровод высокого давления;

2 пусковой комплекс: распределительный газопровод среднего давления;

3 пусковой комплекс: распределительный газопровод низкого давления;

Уровень ответственности объекта – технически сложный II (нормальный).

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями №58 от 3 сентября 2019 года, выданными ТОО «Жетысу ОблГаз».

Для газоснабжения природным газом с.Жанаталап Каратальского района Алматинской области запроектирован газопровод высокого давления, среднего и низкого давления. Точка подключения: от действующего подземного газопровода высокого давления проложенного в г.Уштобе, северно-восточнее объекта газификации. Диаметр газопровода в точке подключения –сталь д426 мм. Давление в точке подключения –до 1,2МПа. Принята многоступенчатая система газоснабжения.

Для снижения давления газа с высокого давления 1 категории (PN=1,2MIIa) на среднее (PN-0,3Ма) давление и поддержания его на заданном уровне, проектом предусматривается установка газорегуляторного пункта блочного типа ПГБ-13-2В-У1-СГ с регулятором давления РДГ-50В/30 с основной и резервной линиями редуцирования, измерительным комплексом на базе счетчика RVG-G100 1/160 Dn80, с электронным корректором miniElcor, с обогревом. На входе и выходе из ПБ предусматривается краны шаровые фланцевые DN50 PN=1,6 МПа.

Для снижения давления газа со среднего (PN-0,3МПа) на низкое (PN=0,003MIa) и поддержания его на заданном уровне, проектом предусматривается установка 4х шкафных газорегуляторных пунктов ГРПШ-1У-50Г-1Н с регулятором давления газа РДГ-50Н/30, с основной и байпасной линиями редуцирования, с измерительным комплексом на базе счетчика газа RVG-G160 Ду80, с корректором расхода газа miniElcor. ГРПШ-1, ГРПШ-2 - предназначены для питания сетей низкого давления на отопление, пищеприготовление и горячее водоснабжение жилых домов с. Жанаталап, ГРПШ-3 - для газификации школы, ГРІШ-4 – для газификации амбулатории.

Согласно гидравлического расчета запроектирован:

а)Газопровод высокого давления из стальных электросварных труб д426х12,0мм; д159х8,0мм; д108х6,0мм

б) Газопровод среднего давления из полиэтиленовых труб пэ 100 SDR 11 д90х8,2 мм; д63х5,8 мм

г) Газопровод низкого давления из стальных электросварных труб д159х4,5мм, д108х4,0мм, д89х3,5мм,д76х3,5мм и д57х3,0;

Протяженность газопровода высокого давления 2 категорий из стальных труб:

-д426х12,0 – 1,0 п.м;

-д159х8,0 – 1,0 п.м;

-д108х4,5 – 1584,7 п.м;

Протяженность газопровода среднего давления полиэтиленовых труб составляет:
-д90х8,2мм – 1150,8 п.м;
-д63х5,8мм – 573,7 п.м;

Протяженность газопровода низкого давления из стальных труб составляет :
-д159х4,5мм – 901,0п.м;
-д108х4,0 – 845,0 п.м;
-д89х3,5 – 749,0 п.м;
-д76х3,5мм – 3391,0 п.м;
-д57х3,0мм – 8778,0 п.м;
Расчет газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания Он=7600ккал/м3 и удельным весом у=0,73кг/м3. Потребляемый расход газа -361,9 м3/час. Общий расход газа – 1110 м3/час.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 221 178,633 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 179 455,003 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18 025,919 тысяч тенге, прочие 23 697,711 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 199 060,769 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 161 509,502 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 16 223,327 тысяч тенге, прочие 21 327,940 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Жанаталап Каратальского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу» заместитель руководителя;

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя 27.06.2025

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Асанов Медет аттестаты KZ13VJE00055447 от 19.06.2020г. 27.06.2025

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация ТОО «TN Stroy» 27.06.2025

Директор Кульчанов Балташ

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Энергохолдинг LTD» в лице руководителя Акназарова Райхан Хусаиновна 27.06.2015

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ответственный за ведение авторского надзора

Чуакбаев Жансултан Кайргелдыевич 27.06.2025

организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Gas Energy Construction»

Директор Кульжанов Арман Канатович; 27.06.2025

ТОО «Stroy Gaz Company»

Директор Калиакпаров Олжас Естаевич 27.06.2025

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта:

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Жанаталап Каратальского района Алматинской области»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
	Общая протяженность газопровода	м	17995,7	
1	Протяженность газопровода высокого давления	м	1590,7	
2	Протяженность газопровода среднего давления	м	1741	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
3	Протяженность газопровода низкого давления	м	14664	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	14664	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	2902	
4	Количество колодцев	шт	4	
5	Количество маркеры	шт		
6	Количество ГРПШ	шт	4	
7	Количество шаровых кранов	шт	43	

	Ду-150	шт	3	
	Ду-100	шт	4	
	Ду-80	шт	3	
	Ду-70	шт	5	
	Ду-60	шт	1	
	Ду-50	шт	27	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники ПЭ/СТ	шт		
	d =63/57 d=90/89	шт шт	4 2	
10	Переходники ПЭ/ПЭ	шт		
	d =90/63 d =159 d =108 d =89 d =76 d=57	шт	2	
11	Переходники СТ/СТ	шт		
	d =76/57 d =89/57 d =89/76 d =108/57 d =108/76 d =108/89 d =159/57 d =159/76 d =159/89 d=159/108	шт	8 3 1 9 4 7 10 3 4	

	d=426/159		4 1	
12	Тройники			
	d =159 d =108 d =90 d =90/63 d =89 d =89/57 d =76 d =76/57 d=57	 шт шт	15 6 2 1 3 1 2 1 11	

Заказчик: ГУ «Управление энергетики и ЖКХ области Жетісу»
Заместитель руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович 27.06.2025

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «Энергохолдинг LTD»
Чуакбаев Жансултан Кайргелдыевич 27.06.2025

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)