Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Декларация о соответствии

«17» января 2023 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гарант Строй Групп 2016», Республика Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, с. Туздыбастау, Сатпаева, 20, мкр. Жайлау, БИН 120140015124 тел.87273994848**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Ахманова Абзала Канатовича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства 2-этажного 20-ти квартирного жилого дома в г.Сарканд**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сарканского района»**

.(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Азамат құрылыс» БИН 050340002411, ТОО «Алтын Заман Құрылыс» БИН 051140010339, ТОО «DK Capital"» БИН 101240017341, ТОО «Компания Строй Индустрия» БИН 050240006817, ТОО «ASTANA STROI GROUP 17» БИН 100740013364, ТОО «ГрандСтройКомплект» БИН 220440007928, ТОО «АСК-Sunrise» БИН120540016048

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ОНР-NP» №28/2019**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сарканского района»; №11 от 13.04.2022 года:**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка по жилой дом	га	11057,2		11057,2	
Площадь участка под БМК	м²	5522,8		5522,8	
Протяженность тепловой сети	кв	0,104		0,104	

Протяженность тепловой сети	км	0,104		0,104	
Протяженность водопроводных сетей:					
- трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR21 диам. 63х3,0 мм	пм	18,0		18,0	
- трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные с раструбом ПЭ100 SDR21 диам. 50х2,4 мм	пм	76		76	
Протяженность канализационных сетей:					
- трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные с раструбом DN/D 150 SN8 PP	пм	81,0		81,0	
- трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные с раструбом DN/D 200 SN8 PP	пм	538,0		538,0	
Протяженность ВЛЗ-10 кВ	км	0,898		0,898	
Протяженность КЛ-10 кВ	км	0,187		0,187	
Протяженность КЛ-0,4 кВ	км	0,832		0,832	
Протяженность проектируемого кабеля ТППэп3 50х2х0,4	м	430,0		430,0	
Протяженность проектируемого кабеля ТППэп3 30х2х0,4	м	12,0		12,0	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения.

Объект расположен в городе Саркан, ул. К.Буашева, 67А.

Благоустройство территории выполнены следующим типом покрытий: проезды – асфальтобетонное покрытие с бордюром из бортового камня, тротуары, площадки и дорожки – из плит бетонных тротуарных с поребриком, игровые площадки – покрытие из резиновой крошки по бетонному основанию, ограниченному поребриком, площадка под контейнер ТБО – бетонное покрытие.

Озеленение выполнено из газона, посадки деревьев и кустарника. Также предусмотрены малые архитектурные формы. Выполнены требования для пребывания на участке маломобильных групп населения.

На площадке размещены: блочно-модульная котельная, дымовая труба, склад для угля и золы, площадка под ТБО, автопарковка на 1 машиноместо.

Выполнена бесканальная прокладка теплосети из предизолированных труб. Основная теплосеть проложена вне проезжей части: внутри квартала жилой застройки и частично под внутрихозяйственной автомобильной дороге котельной.

Для преодоления потерь в наружных тепловых сетях в котельной установлены два сетевых насоса, предназначенные для работы в холодный период года для теплоснабжения потребителей (1-раб, 1-рез.).

Для 2-х этажного 20-ти квартирного жилого дома в г. Саркан и для обеспечения технологических нужд выполнены строительно-монтажные работы наружных сетей водоснабжения и канализации. Водоснабжение предусматривается от существующей квартальной водопроводной сети.

Наружное пожаротушение выполнено от установленного пожарного гидранта на сети и одного существующего.

Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод предусмотрен в существующие наружные сети хозяйственно-бытовой канализации. Подключение новой хозяйственно-бытовой канализации выполнено в действующую самотечную внутриквартальную сеть.

Электроснабжение 20-ти квартирного жилого дома и модульного здания котельной предусмотрено от новой трансформаторной подстанции.

ВЛЗ-10/0,4 кВ предусмотрена совместной подвеской. Выполнен демонтаж существующих сетей ВЛ-0,4 кВ и наружного освещения с новой трассы ВЛЗ-10 кВ. Также предусмотрены кабельная линия, наружное освещение и наружные сети связи.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2022 года ;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2022 года ;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 ;** фактически, месяц: **5 ;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80,93% и фактически применено 75% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

„Саркан су құбыры" ШМК МКК Мурзакулов

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

АО „ТАТЭК" Саркамский РЭС Орунбаев

(при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

Саркан-Аксуский ПУ Андрейчук С.А

(при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

(при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

(при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гарант Строй групп 2016»** считает объект: **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства 2 этажного 20-ти квартирного жилого дома в г. Саркан Сарканского района»**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Ахманов Абзал Канатович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

Гарант Строй Групп 2016»