«БҚО, Бәйтерек ауданы, Сұлукөл ауылындағы кентішілік жолдарды күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

05.05.2023 ж. № ЭКЦ-0025/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«М-Проект Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Бәйтерек ауданы, Сұлукөл ауылындағы кентішілік жолдарды күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС берді.

«ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ЭКЦ-0025/23 от 05.05.2023 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Сулукол, района Байтерек, ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «М-Проект Астана»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Сулукол, района Байтерек, ЗКО» выдано ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр».

1.НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «БҚО, Бәйтерек ауданы, Сұлукөл ауылындағы кентішілік жолдарды күрделі жөндеу», «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Сулукол, района Байтерек, ЗКО».
Дополнительные сведения: ЭКЦ-0016-03, 24.03.2023, заявление от 13.03.2023г.
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «М-Проект Астана»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ЭКСКОНЦЕНТР-03/00042 от 13.03.2023г.

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 10 ноября 2022 года;

задание на геодезическую съемку, утвержденное заказчиком 10 ноября 2022 года;

дефектный акт от 10 ноября 2022 года, утвержденный заказчиком;

отчет по техническому обследованию объекта, выданный ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг» (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности от 01.03.2022 года №KZ90VWC00055914, срок действия до 01.03.2024 года);

письмо заказчика от 10 ноября 2022 года 3-6/849 о принадлежности объекта балансу заказчика;

письмо-поручение заказчика от 10 ноября 2022 года №3-6/849 на проведение КВЭ;

письмо заказчика от 10 ноября 2022 года №3-6/849 об источнике финансирования и сроке начала строительства объекта;

письмо-заявка от 10 ноября 2022 года №3-6/849 на проведение КВЭ по объекту.

5.2. Согласования сторонних организаций

Согласование проектных решений заказчиком от 10 ноября 2022 года.

Согласование заказчиком плана автодороги, продольного профиля, конструкции дорожной одежды и ведомости объемов работ.

Согласование плана организации дорожного движения с ГУ Отдел полиции района Байтерек.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Сулукол, района Байтерек, ЗКО».

Том I. Паспорт проекта.

МПА-469-2023-ПЗ. Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.

МПА-469-2023-АД. Том 1. Книга 1. Альбом 1. Автомобильная дорога.

МПА-469-2023-ИИ.Том 1. Книга 1. Альбом 2. Отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях.

МПА-469-2023-ПОС. Том 1. Книга 1. Альбом 3. Организация строительства.

МПА-469-2023-ООС. Том 2. Оценка воздействия на окружающую среду.

МПА-469-2023-СД. Том 3. Сметная документация.

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «A-la-Terre» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 04 февраля 2022 года №22002162).

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Цель разработки рабочего проекта – капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог.

5.5. Существующее состояние

Существующая дорога – частично асфальтированная, местами наблюдаются провалы, выбоина, ямы, отсутствие покрытия. Отсутствует планировка, уклон. Ширина существующей дороги до 6 м. Проектом предусмотрено устройство основания и покрытия дороги и прилегающих съездов.

Согласно техническому обследованию, в комплекс мероприятий по организации и безопасности движения включено обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин.

При разработке ПСД обеспечен водоотвод с проезжей части двухскатным поперечным профилем дороги, разработан проект дорожного покрытия с учетом всех нагрузок, определен коэффициент прочности.

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013 применительно к типовым материалам для проектирования серия 503-0-47.86**П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект «Капитальный ремонт внутрипоселковой автомобильной дороги в селе Сулукол» находится: в районе Байтерек, ЗКО.

Рис.1 Ситуационная схема

Территория исследования в региональном плане расположена в пределах северной части Прикаспийской впадины на участке сочленения Прикаспийской низменности и Общего сырта и на морской хвалынской равнине максимального распространения раннехвалынского моря.

Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка работ плюс 34,11-35,36 м.

Система высот – Балтийская.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства характеризуется следующими условиями, согласно СП РК 2.04-01-2017:

Дорожно-климатическая зона -I V.

Наиболее холодный месяц – январь, средняя температура - 14,2ºС.

Климатические условия:

- по требованиям к дорожно-строительным материалам - суровые;
- по требованиям к материалам для бетона – суровые;
- средняя температура воздуха – (+4,8°С);
- наиболее жаркий месяц - июль, средняя температура – (+22,6ºС);
- абсолютный максимум температуры воздуха – (+42ºС);
- абсолютный минимум температуры воздуха – (-43ºС).

Нормативная глубина промерзания грунта (см):

суглинки и глины – 162 см; супеси, пески мелкие и пылеватые – 197 см; пески средние, крупные и гравелистые – 211 см; крупнообломочные грунты – 239 см; среднегодовое количество осадков 374 мм, в том числе: в зимний период – 165 мм.

Толщина снежного покрова (с 5% вероятностью превышения) – 57 см.

Количество дней с гололедом 19 дней, градом - 1,1 дня, туманами — 30 дней, метелями — 33,4 дня, с ветрами свыше 15 м/сек. - 44 дня., средне максим. - 88 дней.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с картой сейсмического районирования территории Казахстана (СП РК 2.03-30-2017*).

Инженерно-геологические условия участка строительства

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены её физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 3,0 м. выделен один комплекс пород, верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQ_{III}), в которых литологическим и физико-механическим свойствам выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ–1. Суглинок коричневый, песчанистый, слабовлажный, твердой консистенции, повышенно-сильносжимаемый. В естественных условиях имеет твердую консистенцию с показателем текучести I_L = -0,43. Суглинок в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания, E swd.e.= 0,136) обладает сильно набухающими свойствами.

ИГЭ–2. Супесь коричневого цвета, песчанистая, твердая, пластичная однородная, сильносжимаемая под действием внешней нагрузки. В естественных условиях имеет консистенцию с показателем текучести I_L = от 0,06 до – 2,47.

ИГЭ–3. Глина коричневая, песчанистая, твердая, местами встречаются карбонатные включения. Глина встречается в скважине №3. В естественных условиях имеет твердую консистенцию с показателем текучести I_L = -0,80. Глина в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания, E swd.e.= 0,121) обладает сильно набухающими свойствами.

Грунты на участке до глубины 3,0 м по степени засоления относятся к незасоленным и слабозасоленным с плотным остатком солей 0,161-0,597% (ГОСТ 25100-2020, таблица

Б22). Содержание в грунтах солей хлоридов составляет 350-810 мг/кг, сульфатов от 770-960 до 1730-3800 мг/кг.

Грунты по отношениям к бетонным конструкциям на портландцементе (марок W4, W6, W8) слабоагрессивные и сильноагрессивные. По отношению к бетонам на шлакопортландцементе и сульфатостойком цементе грунты слабоагрессивные.

По отношению к железобетонным конструкциям грунты обладают агрессивностью слабой степени (СНиП 2.03.11-85, таблица №4).

По отношению к бетонным конструкциям на портландцементе воды обладают сульфатной агрессивностью сильной степени, а по отношению к бетонам на шлакопортландцементе и сульфатостойком цементе – неагрессивны.

По отношению к железобетонным конструкциям грунты слабоагрессивные и среднеагрессивные (СП РК 2.01-101-2013, таблица Б.1; Б.2).

Коррозионная активность грунтов по отношению к стальным металлическим конструкциям высокой степени. Удельное электрическое сопротивление грунтов 4,77-23,0 Ом*м. (ГОСТ 9.602-2016, таблица 1).

Грунтовые воды не вскрыты.

6.2.Проектные решения

6.2.1.Автомобильная дорога

Интенсивность движения:

Средняя интенсивность движения в транспортных единицах (легковой транспорт, грузовой транспорт грузоподъемностью до 2т) – 216 авт/сут.

Общая протяженность дороги, подлежащей реконструкции – 5,047 км.

Расчетная скорость движения - 40 км/час.

Принятые технические параметры

Существующая дорога общей протяженностью 5,047 км отнесена к автомобильным дорогам местного значения. Основные технические нормативы, принятые для проектирования дороги приведены в таблице.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Принятые в проекте в соответствии с СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013
1.	Категория дороги	IV
2.	Расчетная скорость движения, км/час	40
3.	Ширина полосы движения, м.	3
4.	Число полос движения, шт.	2
5.	Ширина дорожной одежды, м	6
6.	Ширина обочины, м	0,5
7.	Ширина земляного полотна, м.	8
8.	Тип дорожной одежды и вид покрытия	Облегченный, асфальтобетонный

План и продольный профиль

План трассы автодороги выполнен по одному варианту и продиктован наличием существующей дороги. Общая длина трассы составила 5047,0 м.

Для максимального использования существующих конструктивов дороги проектная ось трассы, по возможности, совмещена с существующей осью автодороги. В плане предусмотрены повороты. Радиусы кривых подбирались, исходя из требований СП РК 3.03-101-2013, удовлетворяющих автодорогам IV технической категории.

Рельеф притрассовой полосы спокойный, с не выраженными поперечными и продольными уклонами.

Расстояния видимости в продольном профиле, как для остановки, так и встречного автомобиля обеспечены при расчетной скорости движения 40 км/час в соответствии СП РК 3.03-101-2013.

Проектная линия продольного профиля принята по основным изгибам оси существующей проезжей части магистрали.

Земляное полотно

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013 применительно к типовым материалам для проектирования серия 503-0-47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Ширина земляного полотна (дороги) – 8 м.

Ширина дорожной одежды (дороги) – 6 м.

Уклон проезжей части - 20‰.

Крутизна откосов насыпи - 1:3.

Коэффициент относительного уплотнения грунта устанавливается лабораторным путем и принимается равным 0,95.

В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.

Дорожная одежда

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии с СП РК 3.01-101-2013, СН РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и применительно к типовым материалам для проектирования, серии 503-0- 47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Исходные данные:

1. Дорожная одежда облегченного типа, вид покрытия - горячий асфальтобетон.
2. Дорожно-климатическая зона – IV.
3. Тип местности по характеру и степени увлажнения – I.
4. Категория дороги (улицы) – IV.
5. Грунты земляного полотна — суглинок пылеватый.

Конструкция дорожной одежды (тип I)

Покрытие:

- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 60/90 толщиной 6 см;
- розлив эмульсии битумно-дорожной расход 0,8т/1000м^2.

Основание:

- песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной – 25 см с проливом воды.

Конструкция дорожной одежды (тип II)

Покрытие:

- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 60/90 толщиной 6 см.

Основание:

- розлив эмульсии битумно-дорожной расход 0,8т/1000м^2;
- устройство основания методом ресайклирования из существующего покрытия с добавлением нового материала ПГС (10 см): укрепленные стабилизатором грунта в количестве 0,007% совместно с цементом в количестве 5% от общ. массы толщиной 25 см.

Конструкция дорожной одежды (тип III) - парковка

Покрытие:

- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 60/90 толщиной 6 см;
- розлив эмульсии битумно-дорожной расход 0,8т/1000м^2.

Основание:

- песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной – 25 см с проливом воды.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Отвод поверхностных вод с основной площадки земляного полотна и поверхности покрытия предусмотрен путем придания им соответствующего очертания с поперечными уклонами 20%. Водоотвод с проезжей части автодороги предусмотрен продольным и поперечными уклонами в спланированные резервы с укреплением дна щебнем и засевом откосов смесью трав и далее в пониженные места рельефа.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Проектом предусмотрены съезды.

Съезды предусмотрены с радиусами закругления 6 м от кромки дорожной одежды (проектируемой дороги). Ширина съездов по покрытию принята 7 м. В конце съездов предусмотрена призма из щебня на ширину дорожной одежды и длиной 2 м средней толщиной 0,2 м, которая защищает от обрушения кромку покрытия.

Транспортные развязки в разных уровнях

Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях (транспортные развязки) не имеются на существующей улице и данным проектом не предусмотрены.

Автобусные остановки и площадки отдыха

Проектом не предусмотрены автобусные остановки и площадки отдыха.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии с ВСН 25-86, СТ РК 1125-2003, СТ РК 1412-2017, СТ РК 1124-2003 и с требованиями СН РК 3.03-01-2013 и СП РК 3.03-101-2013.

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входят обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечных профилей улицы.

Дорожные знаки

На рассматриваемой дороге предусмотрена установка проектируемых дорожных знаков:

- знаки приоритета – 39 шт.;
- информационно-указательные – 22 шт.;
- знаки дополнительной информации – 3 шт.

Щитки знаков вмонтированы на металлические стойки, которые установлены на обочинах. Все дорожные знаки соответствуют СТ РК 1125-2003.

Разметка дорожная

Разметка предусмотрена на протяжении всей улицы, на примыканиях по СТ РК 1124-2003.

Разделение транспортных потоков противоположных направлений производился на дороге шириной проезжей части 6 м, при интенсивном движении 216 транспортных средств (в сутки).

6.2.2 Искусственные сооружения

Водоотводные устройства

Водоотводные устройства проектом не предусмотрены.

Мосты и путепроводы.

По существующим дорогам мостов и путепроводов не имеются.

6.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в рабочих кадрах, инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях.

В ПОС разработаны: календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Ведение строительно-монтажных работ предполагается осуществлять поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов.

Доставка строительных материалов и конструкций к месту работ осуществляется по автомобильной дороге.

Все строительные рабочие обеспечиваются качественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов, а именно привозится бутилированная вода.

Источниками электроэнергии являются существующие сети, водоснабжение объекта осуществляется от ёмкостей с водой. Кислород и пропан на строительство поступают в баллонах. Для пылеподавления используется привозная вода.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специальными службами, созданными в строительной организации, оснащенными средствами, приборами, приспособлениями, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Источник финансирования – государственные инвестиции.

Количество работающих – 6 человек.

Рабочих - 3 человека.

ИТР, служащие – 2 человека.

МОП и охрана - 1 человек.

Данный раздел составлен в полном соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2022«Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», Пособия по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства» (к СНиП РК 1.03-06-2002*), а также в соответствии с действующими инструкциями и рекомендациями по организации строительства и производству работ.

Продолжительность строительства рассчитана, согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», ч. II, методом экстраполяции п.10 и прил. Б, табл.Б.1.4.1 «Дорожное хозяйство», раздел «Автомобильные дороги с усовершенствованными облегченными и переходными типами покрытий» пункт 3, и составляет 8,0 месяцев.

Подготовительный период, согласно нормам, принимается в процентном соотношении- 15-25% от продолжительности работ (п.8.3 СП РК 1.03-101-2013), составляет 1,0 месяц.

Согласно письму заказчика №3-6/849 от 10.11.2022г., дата начала строительства планируется в мае 2023 года.

Задел в строительстве:

2023г. – 100%.

6.4 Отвод земель

Оформление документации на предоставление земель для капитального ремонта автомобильных дорог не требуется, так как ремонтные работы проводятся в полосе отчуждения существующей улицы. В рассматриваемом рабочем проекте рекультивация земель предусматривается только техническая.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Сулукол, района Байтерек, ЗКО» соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» от 3 августа 2021 года №ҚР ДСМ-72, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ – 49, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» от 25 декабря 2020 года №ҚР ДСМ-331/2020, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11 января 2022 года №ҚР ДСМ-2 МЗ РК.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ с внесением изменений и дополнений приказом от 27 июля 2022 года №110- нқ.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в редакции 2023.2 от 28.02.2023 года в текущих ценах 1 квартала 2023 года для 07.07 территориального района – Западно-Казахстанская область, Байтерекский район.

При составлении смет использованы:

ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022 ЭСН РК 8.04-02-2022 Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные и монтаж оборудования. Изменения и дополнения. Выпуск 28;

УСН РК 8.02-03-2021 УСН РК 8.02-04-2021 Сборники укрупненных показателей стоимости зданий и сооружений;

СЦЭМ РК 8.04-11-2022 Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2022 год; Изменения и дополнения. Выпуск 27;

ССЦ РК 8.04-08-2022 Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2022 год (20 сборников);

ССЦ РК 8.04-09-2022 Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2023 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2022 Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства Отдел 1 Автомобильные перевозки 2022 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2022 Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2022 год;

СЦЗТ РК 8.04-13-2022 Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве. Изменения и дополнения. Выпуск 27;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2021;

нормативы предельной стоимости строительства НДЦС РК 8.02.01-2022. Изменения и дополнения. Выпуск 27;

Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2022 г. (Выпуск 3).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы определенны в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 июля 2020 года №110-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 июля 2020 года №110-нқ);

на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (ЭСН РК 8.04-01-2022). Изменения и дополнения. Выпуск 24. Таблица Д.3.

Согласно приказу №173 от 07.09.2022 года «О внесении изменения в приказ КДС и ЖКХ МИ и ИР РК №138 от 4 июля 2022 года» сметная стоимость строительства определена путем разбивки объемов инвестиции по календарным годам в соответствии с нормативной продолжительности и нормами задела в строительстве и индексацией объемов предстоящих периодов через индекс стоимости для строительства по НДЦС РК 8.04-07-2022 табл. 2. К = 1,079 на 2023 год.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр», в рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Сулукол, района Байтерек, ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения по разделам:

<u>по разделу «Автомобильная дорога»</u>

1. На планах указан указатель Север-Юг.
2. Конструкция дорожной одежды согласована с заказчиком.
3. План ОДД согласован с УАП ДВД области.
4. Наименование категории - автомобильная дорога местного значения соответствует табл. 5-3 СП РК 3.01-101-2013. Параметры таблицы соответствует «Расчетным параметрам улиц и дорог сельских населенных пунктов» для улиц в жилой застройке, отсутствует пешеходная часть улицы (согласно задания на проектирование).

5. В ПЗ в тех. нормативах указан СП РК 3.01-101-2013.

6. На продольном профиле, согласно п.6.4.4. СТ РК 1397-2005 указаны:

- разведочные геологические выработки с обозначением влажности грунтов, согласно ГОСТ 21.302 и отм. уровня (горизонта) грунтовых вод с датой их замера;
- обозначения грунтов, согласно ГОСТ 21.302 и их наименование;
- обозначения группы грунтов по трудности их разработки и границы слоев грунтов.

7. Раздел 2.1.2 ПЗ, на чертеже «Конструкция дорожной одежды» указаны:

- нормативные требования к слою, укрепленному цементом и стабилизатором;
- предоставлено обоснование (лабораторный подбор смеси и ее выбор) соответствия применяемых материалов и смеси нормативным требованиям СП РК 3.03*101-2013.

8. На планах указаны радиусы поворота проезжей части.

по разделу «Организация строительства»

9. Выполнен расчет задела в строительстве по кварталам.

по разделу «Сметная документация»

10. Данные в пояснительной записке по составлению сметной документации приведены в соответствие проекту.

11. Локальная смета №02-01-01 подписана исполнителями.

12. В ВОР и в локальной смете объемы работ приведены в соответствие проекту. Конструкции дорожной одежды и ведомости объемов работ согласованы с заказчиком. Исправлена норма дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ, связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки.

13. Окончательный вариант сметной документации загружен единым комплектом и одним файлом на портал с датой, печатями и подписями заказчика и генпроектировщика.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года), разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Сулукол, района Байтерек, ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2.

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1.	Строительная длина (протяженность)	км	5,047	5,047
2.	Категория дороги	-	IV	IV
3.	Количество полос движения	-	2	2
4.	Ширина земляного полотна	м	8	8
5.	Ширина полосы движения	м	3	3
6.	Ширина дорожной одежды	м	6	6
7.	Тип дорожной одежды	-	облегченный	облегченный
8.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
9.	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 годов	млн. тенге	397,380	392,654
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	308,737	305,212
	оборудование	млн. тенге		
	прочие	млн. тенге	88,643	87,442
	В том числе по годам:			
10.	В текущих ценах 2022 года (ПИР с НДС)	млн. тенге	2,737	2,737
11.	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2023 года	млн. тенге	394,643	389,917
	В том числе:			
11.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	308,737	305,212
11.2	оборудование	млн. тенге	-	-
11.3	прочие	млн. тенге	85,906	84,705
12.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	8,0	8,0

Примечание: в результате экспертизы рабочего проекта сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 годов уменьшена на 4,726 млн. тенге, за счет исправления объемов.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Сулукол, района Байтерек, ЗКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность автомобильных дорог - 5,047 км;
категория автомобильных дорог - IV;
количество полос движения - 2;
ширина земляного полотна - 8 м;
ширина полосы движения - 3 м;
ширина дорожной одежды - 6 м;
тип дорожной одежды - облегченный;
вид покрытия - асфальтобетон;
общая сметная стоимость строительства
по сводному сметному расчету
в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 годов - 392,654 млн. тенге;

в том числе:
строительно-монтажные работы - 305,212 млн. тенге;
прочие - 87,442 млн.тенге;
в том числе по годам:
в текущих ценах 2022 года (ПИР с НДС) - 2,737 млн. тенге;
2023 год:
общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2023 года - 389,917 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 305,212 млн. тенге;
прочие - 84,705 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства - 8,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байтерек», в соответствии с условиями договора от 24 марта 2023 года №ЭКЦ-0016-03.

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «БҚО, Бәйтерек ауданы, Сұлукөл ауылындағы кентішілік жолдарды күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

автомобиль жолының ұзындығы - 5,047 км;
автомобиль жолының санаты - IV;
қозғалыс жолақтарының саны - 2;
жер төсемінің ені - 8 м;
қозғалыс жолағының ені - 3 м;
жүру төсемінің ені - 6 м;
жол жабындысының түрі - жеңілдетілген;
жабындының түрі - асфальтобетонды;
2022-2023 жылдардың ағымындағы және болжамды бағада жиынтық сметалық есебі бойынша
құрылыстың жалпы сметалық құны - 392,654 млн. теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары -305,212 млн. теңге;
өзгеде шығындар - 87,442 млн. теңге;
оның ішінде жылдарға бөлгенде:
2022 жылдың ағымындағы бағада
(ЖІЖ ҚҚС қосқанда) - 2,737млн. теңге;
2023 жыл
2023 жылдың ағымындағы және болжамды бағада жиынтық сметалық есебі бойынша
құрылыстың жалпы сметалық құны - 389,917 млн. теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 305,212 млн. теңге;

өзгеде шығындар	- 84,705 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 8,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2023 жылғы 24 наурыздың №ЭКЦ-0016-03 шартының талаптарына сәйкес «Бәйтерек ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Уразалина Балжан Дюсенбаевна			Соответствует
2	Ведущий эксперт	Жаикова Маржан Уалиевна			Соответствует
3	Автодороги	Курмангалиев Сентай Медетович			Соответствует
4	Проект организации строительства	Перова Татьяна Евгеньевна			Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Имантаева Айман Касим-Галиевна			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жайлыбаева Н.У. (Эксперт)

Жаикова М.У. (Эксперт)

Курмангалиев С.М. (Эксперт)

Имантаева А.К. (Эксперт)

Уразалина Б.Д. (Эксперт)

Перова Т.Е. (Эксперт)