20.11.2025 жылғы кіріс
№ 03-КбГХ-2024-00000139

«Қобда аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ.

ЖСН\БИН: 100240020448
Юр. лицо+7 (708) 9815259
Газ тарату желілеріне қосу және жобалауға арналған
№ 03-КбГХ-2025-00000139
ТЕХНИКАЛЫҚ ШАРТТЫЛЫҚТАР

1. Объектінің атауы: Әкімшілік ғимаратын газдандыру. (2030 Әскери бөлім) (жылыту үшін).
2. Жалпы жылытылатын алаңы: 153,5 м2
3. Объектінің мекенжайы: Қазақстан Республикасы, Ақтөбе обл., Қобда ауд.,.Терсаккан ауылы, уч 24 (ул.Юбилейная 10).
Орналасу координаттары: 50°25′46.5″ С
55°49′47.5″ В
4. Техникалық шарттарды беруге негіздеме:
1) *Газбен жабдықтау жүйелеріне қосылатын жаңа объектілерді жобалау және кейіннен салу;*

5. Орнататын газ қондырғылары:
КОВ-150-2 дана.
6. Газдың ең көп шығыны – 36,48 м^3/сағ.
7. Қосу нүктесі: осы тұрғын үйдің ауданында жер асты орындауда жүргізілген, қолданыстағы орта қысымды (Р(жоба.)=2,5 кгс/см^2; Р(жұм.)=2,0 кгс/см^2), ПЭ 32 мм диаметрімен газ құбыры (жобалау кезінде нақты анықтау).
8. Гидравликалық есепті орындау кезінде МЕМСТ 5542-2022 сәйкес Qр = 7600 Ккал/м³ тең газдың жану жылуы қабылдансын;
9. ҚР ҚН 3.02-02-2018, МҚН 4.03-01-2003, ҚР ҚН 4.03-01-2011, ҚР ҚН 4.02-12-2002, ҚР ҚН 4.02-01-2011, «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігі жөніндегі талаптарға» сәйкес газбен жабдықтау жобасы (оның ішінде газ жабдықтарын, желдету арнасы мен түтін мұржасын орнату) және

вх. № 03-КбГХ-2025-00000139
от 20.11.2025 г.

ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ИИН\БИН:100240020448
Юр. лицо+7 (708) 9815259
ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
№ 03-КбГХ-2025-00000139
на проектирование и подключение к газораспределительным сетям

1. Наименование объекта Газификация административного здания (2030 Войсковая часть) (для отопления).
2. Общая отапливаемая площадь: 153,5 м2
3. Адрес объекта : Республика Казахстан, Актюбинская обл., Кобдинский р-н, п. Терсаккан уч 24(ул.Юбилейная 10)
Координаты места: 50°25′46.5″ С
55°49′47.5″ В

4. Основание для выдачи технических условий:
1) Проектирование и последующее строительство новых объектов, присоединяемых к ситям газоснабжения

5. Установка газового оборудования:
КОВ-150-2 шт.
6. Максимальный расход газа – 36,48 м^3/час.

7. Точка подключения: Существующий газопровод среднего давления (Р(проект.)=2,5 кгс/см^2; Р(раб.)=2,0 кгс/см^2), диаметром ПЭ 32 мм, проложенный в подземном исполнении (конкретно определить при проектировании).

8. Теплоту сгорания газа при выполнении гидравлического расчета принять Qр = 7 600 Ккал/м³ согласно ГОСТ 5542-2022;
9. Выполнение проекта газоснабжения и монтажных работ (в т.ч. установка газового оборудования, устройство вентиляционного канала и дымохода) в соответствии с «Требованиями по безопасности объектов систем газоснабжения», СН РК 3.02-02-2018, МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011, СН РК 4.02-12-2002, СН РК 4.02-01-2011 силами

Документ заверен электронно-цифровой подписью. СЭД EasyDocs

монтаж жұмыстарын тиісті лицензиялары бар ұйымдардың күшімен орындау.

10. *Қолданыстағы газ тарату желісінің өткізу қабілетін ұлғайту немесе желілердің орнын ауыстыру қажеттілігінің негіздемесі (қажет болса).*

11. ҚР ҚН 4.03-01-2011, МҚН 4.03-01-2003, «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігі жөніндегі талаптарға» сәйкес сыртқы газ құбырларын төсеу.

12. *Қысым реттегіштерін орнату (қажет болса).*

13. «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігі жөніндегі талаптарға» сыртқы газ құбырларындағы ажыратқыш құрылғыларды қолдану.

14. Тот басудан электрохимиялық қорғау шаралары (Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрлігінің Техникалық реттеу және метрология комитеті төрағасының 2017 жылғы 29 мамырдағы № 145-нқ бұйрығымен бекітілген 9.602-2016 МЕМСТ «Ескіру мен коррозиядан қорғаудың бірыңғай жүйесі. Жар асты құрылыстары. Коррозиядан қорғаудың жалпы талаптарға» сәйкес жерүсті болат газ құбырлары үшін, жерасты болат газ құбырлары үшін сырлау).

15. Орнатылған газ тұтыну жабдықтарының қуатын ескере отырып, Өлшем бірлігін қамтамасыз ету мемлекеттік жүйесінің тізіліміне енгізілген газды есепке алу аспабын орнату.

16. Объектіні қосуды газ тарату ұйымы осы техникалық шарттардың талаптары толық көлемде орындалғаннан кейін жүргізеді.

17. Техникалық шарттар 3 (үш) жылға беріледі және оларды сәулет және қала құрлысы органдары мемлекеттік қала құрлысы кадастрына ұсынады

Құрылыстың нормативтік ұзақтығы үш жылдан асқан жағдайда техникалық шарттардың қолданылу мерзімі құрылыстың басталғаны туралы растайтын құжаттар ұсынылған жағдайда құрылыс кезеңіне ұзартылады.Құрылыстың басталғаны туралы растайтын құжаттар ұсынылмаған жағдайда берілген күннен бастап үш жыл өткеннен кейін техникалық шарттар жарамсыз болып есептеледі.

организации, имеющей соответствующие лицензии.

10.*Обоснование необходимости увеличения пропускной способности существующей газораспределительной сети, или переноса сетей (при необходимости)*

11.Прокладка наружных газопроводов в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, МСН 4.03-01-2003, «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения».

12. *Установка регуляторов давления (при необходимости).*

13.Применение отключающих устройств на наружных газопроводах согласно «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения».

14.Меры электрохимической защиты от коррозии (покраска для надземных стальных газопроводов, для подземных стальных газопроводов в соответствии с ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии», утвержденным приказом Председателя Комитета технического регулирования и метрологии Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 29 мая 2017 года № 145-од).

15.Установку прибора учета газа, внесенного в Реестр государственной системы обеспечения единства измерений, с учетом мощности установленного газопотребляющего оборудования.

16.Подключение объекта производится газораспределительной организацией после выполнения требования настоящих технических условий в полном объеме

17.Технические условия выдаются на 3 (три) года и представляются органами архитектуры градостроительства в государственный градостроительный кадастр.

В случае превышения нормативной продолжительности строительства более трех лет срок действия технических условий продлевается на период строитиельства при условии представления подтверждающих документов о начале строительства. В случае непредставления подтверждающих документов о начале строительства технические условия по истечении трех лет с даты выдачи считаются недействительными.

Документ заверен электронно-цифровой подписью. СЭД EasyDocs

18. 05.11.2025 жылғы № 03-КбГХ-2025-00000120 ерте берілген техникалық шарт қосылу нүктесінің өзгеруімен және объектінің атауымен байланыс жарамсыз деп есептелсін.

18. Раннее выданное техническое условие № 03-КбГХ-2025-00000120 от 05.11.2025 года считать не действительным связи с изменением точки подключения и наименованием обьекта.

«QAZAQGAZ AIMAQ» АҚ АӨФ
ӨТБ Бастығы
Начальник ПТО
АПФ АО «QAZAQGAZ AIMAQ»

Ешманов А.С.

Ұсыныстар:

– Газ пайдалану жабдығы орнатылған үй-жайларда газдану сигнализаторы бар газды авариялық ажырату жүйесін қарастырыңыз;

– МемСТ, стандарттар және нормативтік құжаттардың талаптарына қатаң түрде сәйкес келетін құбырларды, материалдарды, жабдықтарды қолданыңыз;

– әзірленген жобаның жеке бөлімдерін «QGA» АҚ ӨТД келісіңіз;

– Объект құрылысын техникалық қадағалауды сараптама жұмыстары мен инжинирингтік қызметтерді көрсететін сарапшы аттестаты бар тұлғалармен жүзеге асырыңыз;

– қолданыстағы газ құбырларына ойып қосу және газ жіберу МҚН 4.03-01-2003, Құрылыс нормалары және «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігі жөніндегі талаптарға» сәйкес жылыту кезеңінен тыс жүргізіңіз;

– авариялық жөндеу жұмыстары жүргізілген жағдайда резервтік және авариялық отын қорын қарастырыңыз.

Рекомендации:

– В помещениях, где установлено газоиспользующее оборудование предусмотреть систему аварийного отключения газа с сигнализатором загазованности;

– применение труб, материалов, оборудования в строгом соответствии с требованиями нормативных документов, стандартов и ГОСТов

– отдельные разделы разработанного проекта согласовать с ПТО АО «QGA»;

– технический надзор за строительством Объекта осуществлять лицами, имеющими аттестат эксперта, оказывающего экспертные работы и инжиниринговые услуги;

– врезку в действующие газопроводы и пуск газа производить в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, Строительных норм и «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения» вне отопительного периода;

– предусмотреть запас резервного и аварийного топлива на случай проведения аварийных ремонтных работ.

Исп. Жалимбетов Жубаныш Джамбулович

Документ заверен электронно-цифровой подписью. СЭД EasyDocs

Документ заверен электронно-цифровой подписью.
Подписал: ЕШМАНОВ АҚЖОЛ САМАТОВИЧ