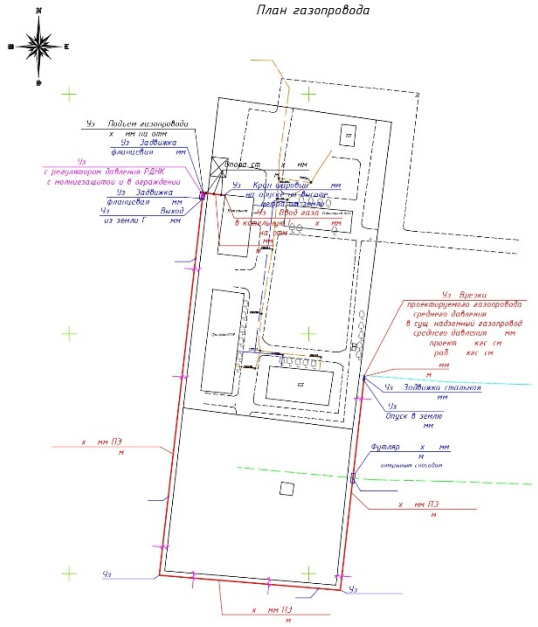
Паспорт проекта (рабочего проекта) на строительство инженерных сетей и систем «Газификация административного здания в селе Терисаккан Кобдинский район Актюбинская область»

Форма Ф-2

Заказчик: ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»	**Наименование проекта (рабочего проекта)** «Газификация административного здания в селе Терисаккан Кобдинский район Актюбинская область»	**Исходные данные, в том числе:** • Задание на проектирование утверждено ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» • Архитектурно планировочное задание №15 от 12.11.2025г., выданное ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» • Решение №12 от 10.11.2025г., выданное ГУ «Аппарат акима Терисакканского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области» • АКТ на право постоянного землепользования 02-033-011-221
Разработчик (Генпроектировщик): ТОО «ASU JOBA» **Лицензия:** 22001346		
Источник финансирования: Местный бюджет		
Место расположения: селе Терисаккан Кобдинский район Актюбинская область		

Графические материалы основных сооружений



Ситуационный план

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)

Производительность -36,48м3/час; Подземный газопровод среднего давления (Рраб.=0,2МПа) Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 Ø63х5,8мм, коэф. запаса прочн. не менее 2.5 -330м; Надземный газопровод среднего давления (Рраб.=0,2МПа) Протяженность труба стальная электросварная Ø57х3,5мм - 2м; Газорегуляторный пункт шкафной с основными и резервными линиями редуцирования. Регулятор давления газа РДНК-400.-1комп. Надземный газопровод низкого давления Труба стальная электросварная Ø57х3,0мм-12м; Напольные газовые котлы с горелкой КОВ-150-2шт;	Общая сметная стоимость строительства в текущих II квартал 2026г – 18,541 млн. тенге, в том числе СМР-9,567 млн. тенге. Продолжительность строительства- 1 мес.

Счетчик газовый мембранный G-40-1шт	

Дополнительные сведения, в том числе:

- о назначении объекта;

Проектируемый объект относится, в соответствии с Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и технологически сложным объектам», к II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

В объеме настоящей проектной и рабочей документации предусматривается выполнение следующих строительно-монтажных работ:

- подведение газопровод до зданий;
- Напольные газовые котлы с горелкой КОВ-150-2шт.

- состав проекта (рабочего проекта);

ТОМ I	**А-ASU-16-2025-ПРП**	**Книга 1**	Паспорт рабочего проекта
	А-ASU-16-2025-ПОС	**Книга 2**	Проект организация строительства
	А-ASU-16-2025-ОПЗ	**Книга 3**	Общая пояснительная записка
ТОМ II	**А-ASU-16-2025-ГСН**	**Альбом 1**	Наружные сети газоснабжения
ТОМ III	**А-ASU-16-2025-ГСВ**	**Альбом 1**	Внутренние сети газоснабжения
ТОМ IV	**А-ASU-16-2025-СД**	**Книга 1**	Сметная документация
Приложение		Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям	
		Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям	

- сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки;

Климатическая характеристика и основные климатические параметры, характерные для района строительства (СП РК 2.04-01-2017):

- климатический район по условиям строительства - IIIВ;
- температура наиболее холодной пятидневки - -33°С.

Номер района по базовой скорости ветра – III, по давлению ветра – 0,38кПа.

Согласно карте районирования СП РК 2.04-01-2017) номер района по весу снегового покрова – III, снеговая нагрузка на грунт– 1,8 кПа

- конструктивные решения и характеристики (показатели) основных зданий и инженерных сетей.

Тепловые сети

Проектируемые наружные сети газоснабжения среднего и низкого давления предусматривают газоснабжение котельной административного здания на отопление и горячее водоснабжение - от существующего надземного газопровода DN32мм до ввода в котельную.

Точка подключения: Врезка предусмотрена от существующего надземного стального газопровода среднего давления Ø32мм (Рпроект.=2,5кгс/см², Рраб.=2,0кгс/см²).

Врезка в существующий газопровод предусмотрена стальным переходом Ø57/32мм.

После точки врезки предусмотрена установка отключающего устройства - надземной стальной задвижки DN57мм Ру=1,6МПа. Расход газа составляет - 36,48 м³/ч.

Прокладка газопровода среднего давления от точки врезки до ГРПШ-04-2У1 запроектирована подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ø63х5,8мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,5, и надземного газопровода из стальных электросварных труб Ø57х3,5мм по ГОСТ 10705-80 / ГОСТ 10704-91.

Для понижения давления со среднего (Рраб.=1,9кгс/см²) на низкое (Рраб.=0,018кгс/см²) и поддержания его на заданном уровне проектом предусматривается установка газорегуляторного пункта шкафного ГРПШ-04-2У1 с основной и резервной линией редуцирования с регулятором давления РДНК-400, производительностью 125м³/ч при Рвх.рабоч.=0,19МПа. Перед входом и выходом в ГРПШ предусмотрены отключающие устройства - задвижки фланцевые стальные. ГРПШ-04-У1 предусмотрен с молниезащитой и в ограждении.

Прокладка надземного газопровода низкого давления запроектирована из стальных электросварных труб Ø57х3,0мм по ГОСТ 10705-80 / ГОСТ 10704-91.

Укладка полиэтиленового газопровода и соединений предусмотрены на естественное основание (мягкий грунт) высотой не менее 10см с присыпкой слоем мягкого грунта на высоту не менее 20см. Обнаружение и обозначение трассы полиэтиленового газопровода предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью "Осторожно! Газ!", на расстоянии 0,2м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы.

Внутренние сети газоснабжения

Данным разделом предусмотрено газоснабжение котельной на отопление и горячее водоснабжение, от ввода в здание. Наружный газопровод, проложенный от точки врезки до ввода в здание предусматривается в разделе ГСН.

Помещение котельной оборудовано двумя газовыми котлами КОВ-150, мощностью 150 кВт каждая, счетчиком газа G-40 для измерения расхода газа и системой автоматического контроля загазованности САКЗ-МК-3 с датчиками СЗ-1, СЗ-2 в комплекте с электромагнитным клапаном КЗЭУГ DN50мм. Котельная оборудована

термочувствительным термозапорным клапаном КТЗ согласно Технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности".
Давление газа на вводе в котельную предусмотрено в диапазоне 1,8 кПа (0,018 кгс/см²).
Расход одного котла КОВ-150 - 18,24 м³/ч. Общий расход газа на котельную - 36,48 м³/ч.
Проектом предусматривается дымовая труба.
Внутренний газопровод низкого давления в котельной запроектирован из стальных электросварных труб Ø159х6,0мм, Ø57х3,5мм по ГОСТ 10705-80 / ГОСТ 10704-91. Внутри котельной газопровод прокладывается открыто на кронштейнах и по опорам. Газовый коллектор запроектирован из стальной электросварной трубы Ø159х6,0мм по ГОСТ 10705-80 / ГОСТ 10704-91. Перед газовыми котлами запроектированы отключающие устройства - краны шаровые газовые Ø57мм. Так же отключающие газовые устройства предусмотрены на продувочных газопроводах Ø25мм. Для предотвращения попадания газа в топку котлов и продувки газопровода запроектирован продувочный газопровод из водогазопроводных труб
Ø25х2,5мм по ГОСТ 3262-75, который выводится выше кровли на 1м.
Газопроводы при пересечении стен заключаются в стальные футляры. Пространство между газопроводом и футляром заполняются паклей с битумом. Пространство между стеной и футляром заделывается цементным раствором.
Соединения труб должны быть неразъемными. Разъемные соединения предусматриваются только в местах присоединения газового оборудования и арматуры.
Помещение котельной оснащено системой контроля загазованности и обеспечения пожарной безопасности САКЗ-МК-3, которая предназначена для:
- контроля содержания природного газа и оксида углерода в атмосфере помещений потребителей газа;
- выдачи звуковой и световой сигнализации в случае возникновения в контролируемом помещении концентрации газа, соответствующих сигнальным уровням ПОРОГ 1, ПОРОГ 2;
- перекрытия трубопровода подачи газа клапаном запорным.

Счетчик устанавливается на высоте 1,6м от уровня чистого пола в доступном для обслуживания месте, исключающем возможность его повреждения.
Помещение, где установлены газовые приборы, оборудованы окном с форточкой, вытяжной, естественной вентиляцией.
Вентиляция должна быть не менее 3-х кратного воздухообмена в час.
Согласно СП РК 4.03-101-2013 таб.22 контроль качества сварных стыков внутреннего газопровода низкого давления -5%, но не менее одного стыка. Сварку произвести электродами Э42 и Э42А по ГОСТ 9467-75.
В качестве антикоррозийного покрытия надземных и внутренних участков, применить окраску поверхностей 2 слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по 2 слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020.

Директор
ТОО «ASU JOBA» **Кажимов Е.С.**

ГИП **Кажимова А.Б.**

Дата составления паспорта 14.11.2025г.