Лицензия 11 ГСЛ КР №01364, г. Павлодар, ул. Павлова, 30, тел. 8(7182)33-85-09, e-mail: ds_alyans@mail.ru

ТОО "ДС Альянс"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

ТОМ II. АЛЬБОМ 3/03/24-1-АС
Архитектурно-строительные решения

Заказчик: ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

ГАП: Куркин Е.С.

Директор: Портнова Н. А.

г. Павлодар, 2024 г.

Лицензия 11 ГСЛ КР №01364, г. Павлодар, ул. Павлова, 30, тел. 8(7182)33-85-09, e-mail: ds_alyans@mail.ru

ТОО "ДС Альянс"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

ТОМ II. АЛЬБОМ 3/03/24-1-АС
Архитектурно-строительные решения

Директор ТОО "ДС Альянс": Портнова Н. А._____

Главный инженер проекта: Куркин Е. С._____

Заказчик: ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

ГАП: Куркин Е.С.

Директор: Портнова Н. А.

г. Павлодар, 2024 г.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
3/03/24-1-АС	Архитектурно-строительные решения	
3/03/24-1-КР	Конструктивные решения	
3/03/24-1-ПОС	Проект организации строительства	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
9	Спецификация элементов кабинок в санузлах	
10	Спецификация элементов кабинок в санузлах	
19	Спецификация заполнения оконных и дверных проемов	
25	Спецификация элементов водосточной системы	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Фасады 1-9, 9-1 (до капитального ремонта)	
4	Фасады И-А, А-И (до капитального ремонта)	
5	Фасады 1-9, 9-1 (после капитального ремонта)	
6	Фасады И-А, А-И (после капитального ремонта)	
7	Ведомость наружной отделки фасадов	
8	План подвала	
9	План 1-го этажа	
10	План 2-го этажа	
11	Разрез 1-1	
12	План отделочных работ подвала	
13	План отделочных работ 1-го этажа	
14	План отделочных работ 2-го этажа	
15	План полов подвала	
16	План полов 1-го этажа	
17	План полов 2-го этажа	
18	Экспликация полов	
19	Оконные блоки Ок-1-Ок-7. Дверные блоки М1-М4, Д1-Д2, П1-П3, ПМ1-ПМ2	
20	Узлы установки оконных блоков	
21	Ведомость отделки помещений подвала	
22	Ведомость отделки помещений 1-го этажа	
23	Ведомость отделки помещений 2-го этажа	
24	План кровли	
25	Спецификация элементов водосточной системы	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных чертежами.

Главный инженер проекта _____ Куркин Е. С.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	1	25

Общие данные (начало)

ТОО "ДС Альянс"

Общие данные

Рабочий проект "Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а" выполнен согласно задания на проектирование, предоставленного заказчиком, и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации:

- СН РК 3.02-10-2011 «Дошкольные объекты образования»;
- СН РК 1.04-26-2022 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий";
- СН РК 1.02-03-2022 "Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство";

Природно-климатические условия:

- район строительства – IB (СП РК 2.04-01-2017);
- характеристическое значение снеговой нагрузки (НП к СН РК EN 1991-1-3) – 1,80 кПа;
- характеристическое значение давления ветра (НП к СН РК EN 1991-1-4) – 0,56 кПа;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,98 (СП РК 2.04-01-2017) – минус 34,2°С;

Общие сведения об объекте. Здание ясли-сада представляет собой двухэтажное строение с подвалом, сложной формы в плане, с размерами в крайних осях 60,5х37,75 м, высота помещения – 3,0. Высота здания – 7,5 м.

Время постройки – 1968 год.

Проектная мощность – 10 групп (250 детей).

Уровень ответственности здания – II (технически сложный).

Конструктивный тип здания – бескаркасный.

Классы функциональной пожарной опасности – Ф1.1.

Класс пожарной опасности конструкции – К2.

Класс конструктивной пожарной опасности конструкции – С2.

Степень огнестойкости здания – II.

Фундамент – ленточный ж/б.

Наружные стены – силикатный кирпич толщиной 640 мм.

Перегородки – силикатный кирпич толщиной 250 мм и 120 мм.

Покрытие – ж/б многопустотные плиты.

Кровля – чердачная, четырехскатная, с покрытием из профнастила.

Дверные блоки – металлические, ПВХ и деревянные.

Оконные блоки – ПВХ.

Технические показатели по зданию:

Общая площадь здания – 1959,2 м^2;

Строительный объем здания – 8358,0 м^3;

Площадь застройки – 1350,3 м^2.

Количество этажей – 2 + подвал.

Проектные решения

Данным разделом, в рамках капитального ремонта здания, предусмотрены следующие основные виды работ:

- усиление несущих стен здания;
- усиление фундаментов;
- отделка фасада здания;
- полная замена полов;
- внутренняя отделка помещений с предварительной очисткой стен и потолков;
- замена оконных блоков;
- замена оконных сливов из оцинкованной стали;
- замена наружных и внутренних дверных блоков;
- устройство водосточной системы кровли;
- ремонт крылец здания.

Основные архитектурно-конструктивные решения.

Отделка фасада принята из линеарных панелей на металлическом каркасе.

Оконные блоки приняты из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, подоконные доски приняты по ГОСТ 30673-99 шириной 400 мм, толщиной 32 мм. Оконные сливы приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80* толщиной 0,6 мм, шириной 400 мм. Герметизацию оконных блоков выполнить согласно требований ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам». При замене оконных блоков площадь остекления остается прежней.

Полы предусмотрены с покрытиями из керамических плиток напольных, противоскользящих, по ГОСТ 6787-2001, из цементно-бетонное шлифованного покрытия (бетон кл. В15), из керамогранита и из поливинилхлоридного линолеума.

Внутренние двери запроектированы деревянными по ГОСТ 6629-88 и из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2002.

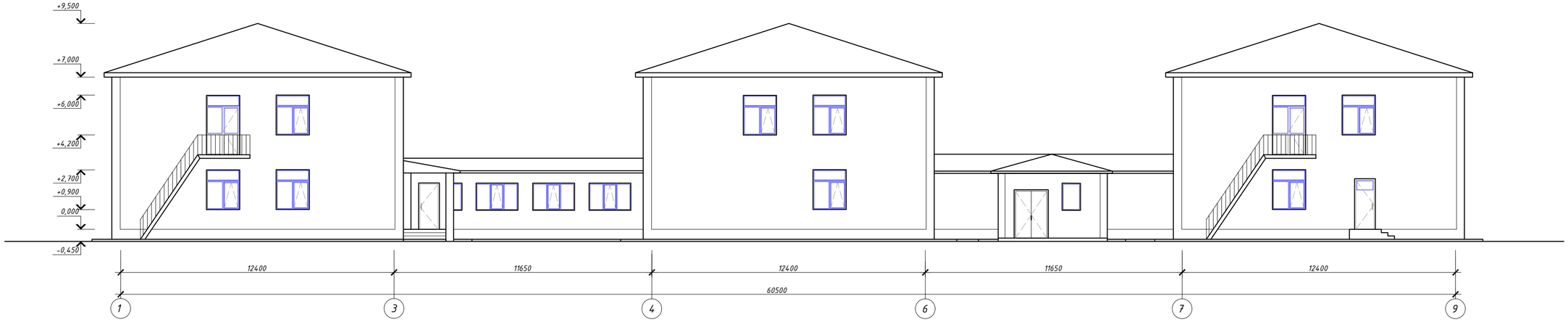
Наружные двери предусмотрены металлическими по ГОСТ 31173-2016.

Внутренняя отделка стен помещений предусмотрена из керамической глазурованной плитки, влагостойкой водоэмульсионной окраски, простой водоэмульсионной окраски с предварительным оштукатуриванием поверхности. Внутренняя отделка потолков предусмотрена из водоэмульсионной окраски и влагостойкой водоэмульсионной окраски в помещениях с влажным режимом.

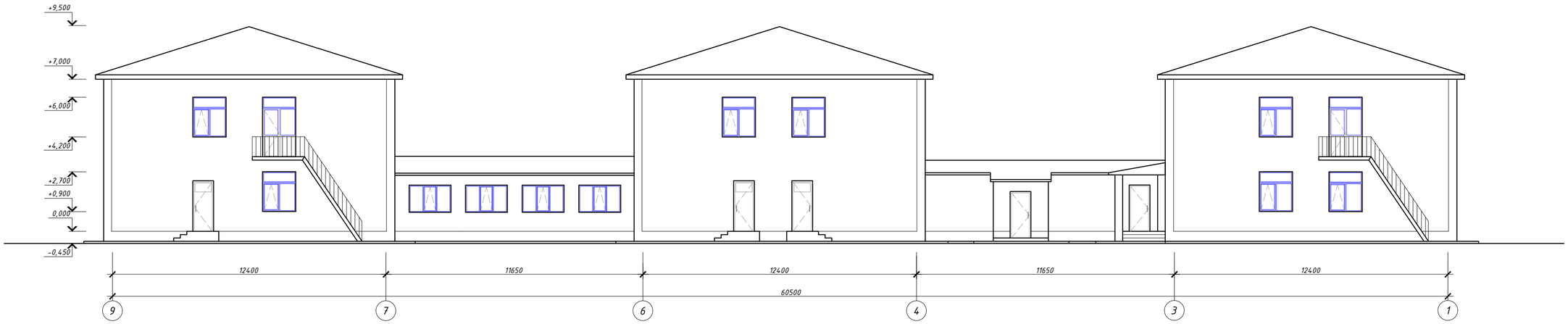
Противопожарные мероприятия. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Все конструкции предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости.

						3/03/24-1-АС		
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов:
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24			
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	Общие данные (окончание)	ТОО "ДС Альянс"	
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24			

Фасад 1-9 (до капитального ремонта)



Фасад 9-1 (до капитального ремонта)

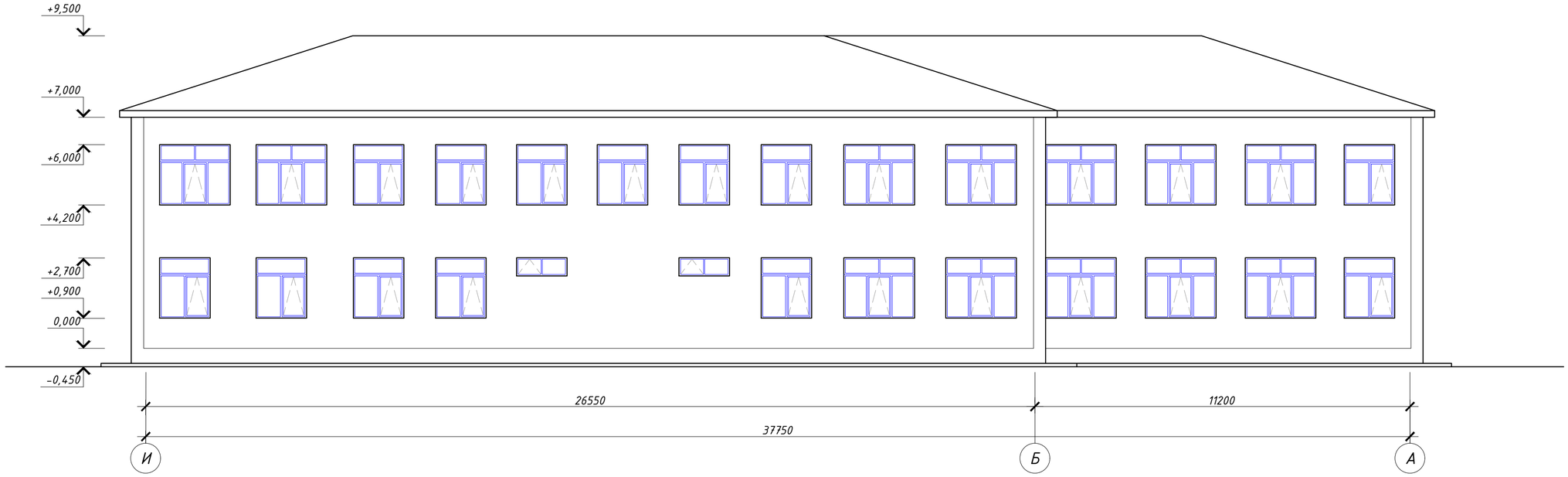


							3/03/24-1-АС
							Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24		Фасады 1-9, 9-1 (до капитального ремонта)
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24		
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24		
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24		

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

ТОО "ДС Альянс"

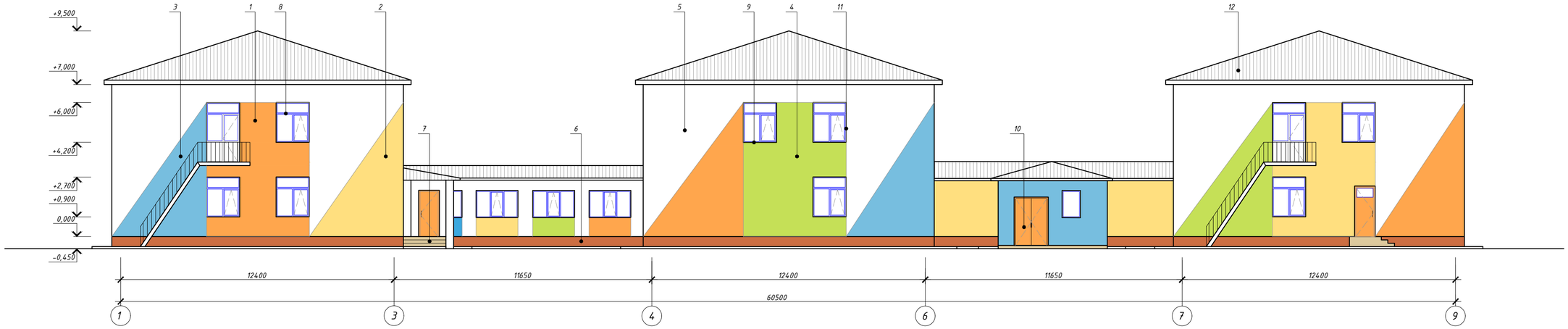
Фасад И-А (до капитального ремонта)



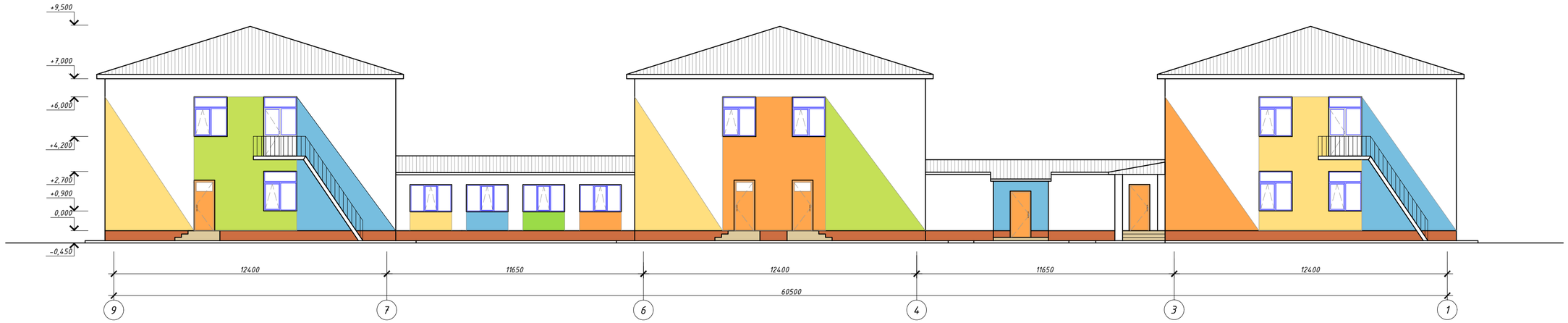
Фасад А-И (до капитального ремонта)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/03/24-1-АС		
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а		
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП	Лист: 4 / Листов:
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24			
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	Фасады И-А, А-И (до капитального ремонта)	ТОО "ДС Альянс"	
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24			

Фасад 1-9 (после капитального ремонта)



Фасад 9-1 (после капитального ремонта)



Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Фасады 1-9, 9-1 (после капитального ремонта)

ТОО "ДС Альянс"

Фасад И-А (после капитального ремонта)

Фасад А-И (после капитального ремонта)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
						3/03/24-1-АС	
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а	
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП; Лист: 6; Листов:
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24		
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	Фасады И-А, А-И (после капитального ремонта)	ТОО "ДС Альянс"
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24		

Ведомость наружной отделки фасадов

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона или образец колера	Кол-во	Примечание
1	Наружная стена	Линеарная панель из оцинк. стали с полимерно-порошковым покрытием на металлич. каркасе		275,0 м²	231-305-0503
2	Наружная стена	Линеарная панель из оцинк. стали с полимерно-порошковым покрытием на металлич. каркасе		275,0 м²	231-305-0503
3	Наружная стена	Линеарная панель из оцинк. стали с полимерно-порошковым покрытием на металлич. каркасе		275,0 м²	231-305-0503
4	Наружная стена	Линеарная панель из оцинк. стали с полимерно-порошковым покрытием на металлич. каркасе		275,0 м²	231-305-0503
5	Наружная стена	Линеарная панель из оцинк. стали с полимерно-порошковым покрытием на металлич. каркасе		300,0 м²	231-305-0503
6	Цоколь	Линеарная панель из оцинк. стали с полимерно-порошковым покрытием на металлич. каркасе		130,0 м²	231-305-0503
7	Крыльца (покрытие)	Плита бетонная тротуарная по ГОСТ 17608-2017 на цем-песч. р-ре, t=60 мм		20,0 м²	255-102-0202
8	Оконные блоки	ПВХ блоки по ГОСТ 30674-99		449,4 м²	см. лист АС-18
9	Оконные сливы	Тонколист. оцинк. сталь с полимер. покрытием по ГОСТ 34180-2017 шир. 350 мм, t=0,7 мм		253,6 п.м.	224-104-0308
10	Дверные блоки (наружные)	Металлические по ГОСТ 31173-2016		8,9	см. лист АС-18
11	Дверные и оконные откосы	Тонколист. оцинк. сталь с полимер. покрытием по ГОСТ 34180-2017 шир. 300 мм, t=0,7 мм		754,5 п.м.	224-104-0308
12	Кровля	Профнастил по ГОСТ 24045-2016 (не окрашенный)		1540,0	существ.

1. Металлические элементы пожарных лестниц покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82 в 1 слой. Общая площадь окраски - 30 м².

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

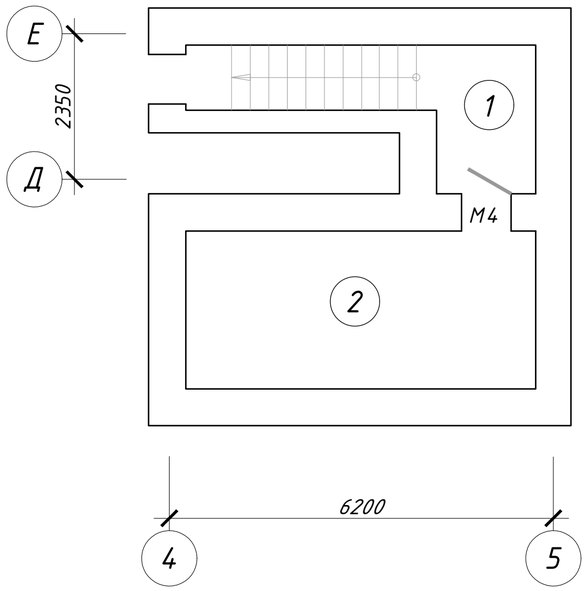
ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	7	

Ведомость наружной отделки фасадов

ТОО "ДС Альянс"

План подвала



Экспликация помещений подвала

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
1	Лестничная клетка	6,6	
2	Тепловой узел	11,7	
	Итого по этажу:	18,30	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						3/03/24-1-АР			
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а			
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24		РП	8	
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	План подвала	ТОО "ДС Альянс"		
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24				

План 1-го этажа

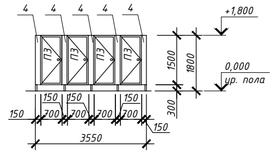
Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Лестничная клетка	13,1	
2	Игровой зал	48,9	
3	Раздевалка	13,7	
4	Спальня	43,4	
5	Мойка	2,8	
6	Сан. узел	17,3	
7	Подсобная	10,4	
8	Сан. узел	17,3	
9	Мойка	3	
10	Спальня	44,6	
11	Раздевалка	14	
12	Игровой зал	48,6	
13	Коридор	8,4	
14	Коридор	9,7	
15	Лестничная клетка	13,3	
16	Электрощитовая	6,5	
17	Коридор	6,9	
18	Прачечная	11,7	
19	Коридор	5,7	
20	Прачечная	30,5	
21	Склад	3,7	
22	Коридор	3,7	
23	Склад	8,7	
24	Заготовительная	14,3	
25	Кухня	32,7	
26	Коридор	7,3	
27	Мойка	11,8	
28	Коридор	10,7	
29	Коридор	5,5	
30	Санузел	1,5	
31	Душевая	1,5	
32	Санузел	2,9	
33	Подсобное помещение	3,1	
34	Комната персонала	12,1	
35	Лестничная клетка	13,2	
36	Раздевалка	13,6	
37	Игровой зал	49,5	
38	Санузел	13,1	
39	Мойка	4,2	
40	Спальня	43,4	
41	Санузел	2,3	
42	Коридор	3,3	
43	Санузел	8,4	
44	Коридор	11,3	
45	Медпункт	11,7	
46	Медпункт	9,2	
47	Коридор	8,6	
48	Коридор	8,6	
49	Коридор	10,8	
50	Раздевалка	15,4	
51	Мойка	3	
52	Спальня	43,9	
53	Сан. узел	12,3	
54	Игровой зал	49,3	
55	Лестничная клетка	13,4	
56	Тамбур	1,5	
57	Игровой зал	48,7	
58	Сан. узел	12,8	
59	Спальня	46,3	
60	Мойка	2,7	
61	Раздевалка	15,7	
62	Коридор	9,7	
63	Вахта	4,5	
64	Вахта	5,2	
65	Изолятор	11,6	
	Итого по этажу:	996,50	

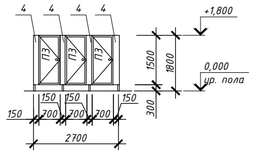
Спецификация элементов кабинок в санузлах

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 30674-99	Панель из ПВХ 1200х1500(h)	22		223-102-0101
2	то же	Панель из ПВХ 150х1500(h)	22		223-102-0101
		Материалы и изделия			
ОП		Опора регулируемая 440/1737 из нержавеющей стали	36	0,1	273-302-0407-0001
КР		Кронштейн из нержавеющей стали для крепления к стене	44	0,1	243-907-6148

Развертка кабинок в помещении №6, 8



Развертка кабинок в помещении №38, 53, 58



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	З/03/24-1-АС		
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а		
						ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП	Лист: 9 / Листов:
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	План 1-го этажа	ТОО "ДС Альянс"	
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24			
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24			
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24			

План 2-го этажа

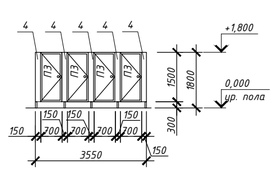
Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Лестничная клетка	13,2	
2	Раздевалка	13,8	
3	Игровой зал	48,8	
4	Спальня	41,1	
5	Мойка	3,1	
6	Сан. узел	16,6	
7	Кабинет	15,5	
8	Сан. узел	17	
9	Мойка	3	
10	Спальня	41,2	
11	Игровой зал	48	
12	Раздевалка	14,5	
13	Лестничная клетка	13,3	
14	Спортивный зал	62,8	
15	Кабинет	13,6	
16	Кабинет	15,8	
17	Муз. зал	79,4	
18	Кабинет	15,1	
19	Лестничная клетка	5,7	
20	Раздевалка	13,5	
21	Игровой зал	49	
22	Сан. узел	7,6	
23	Туалет	5,5	
24	Мойка	3,3	
25	Спальня	44,8	
26	Коридор	16	
27	Кабинет	11,2	
28	Кабинет	9,4	
29	Кабинет	22,7	
30	Лестничная клетка	13,1	
31	Игровой зал	48,6	
32	Сан. узел	13	
33	Спальня	45,1	
34	Мойка	3	
35	Раздевалка	13,8	
36	Коридор	3,9	
37	Кабинет	8,7	
38	Раздевалка	14	
39	Мойка	3	
40	Спальня	44,7	
41	Сан. узел	12,8	
42	Игровой зал	50,1	
	Итого по этажу:	938,30	

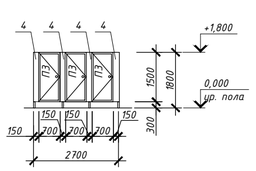
Спецификация элементов кабинок в санузлах

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 30674-99	Панель из ПВХ 1200х1500(h)	22		223-102-0101
2	то же	Панель из ПВХ 150х1500(h)	22		223-102-0101
		Материалы и изделия			
ОП		Опора регулируемая 440/1737 из нержавеющей стали	36	0,1	273-302-0407-0001
КР		Кронштейн из нержавеющей стали для крепления к стене	44	0,1	243-907-6148

Развертка кабинок в помещении №6, 8



Развертка кабинок в помещении №23, 32, 41



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

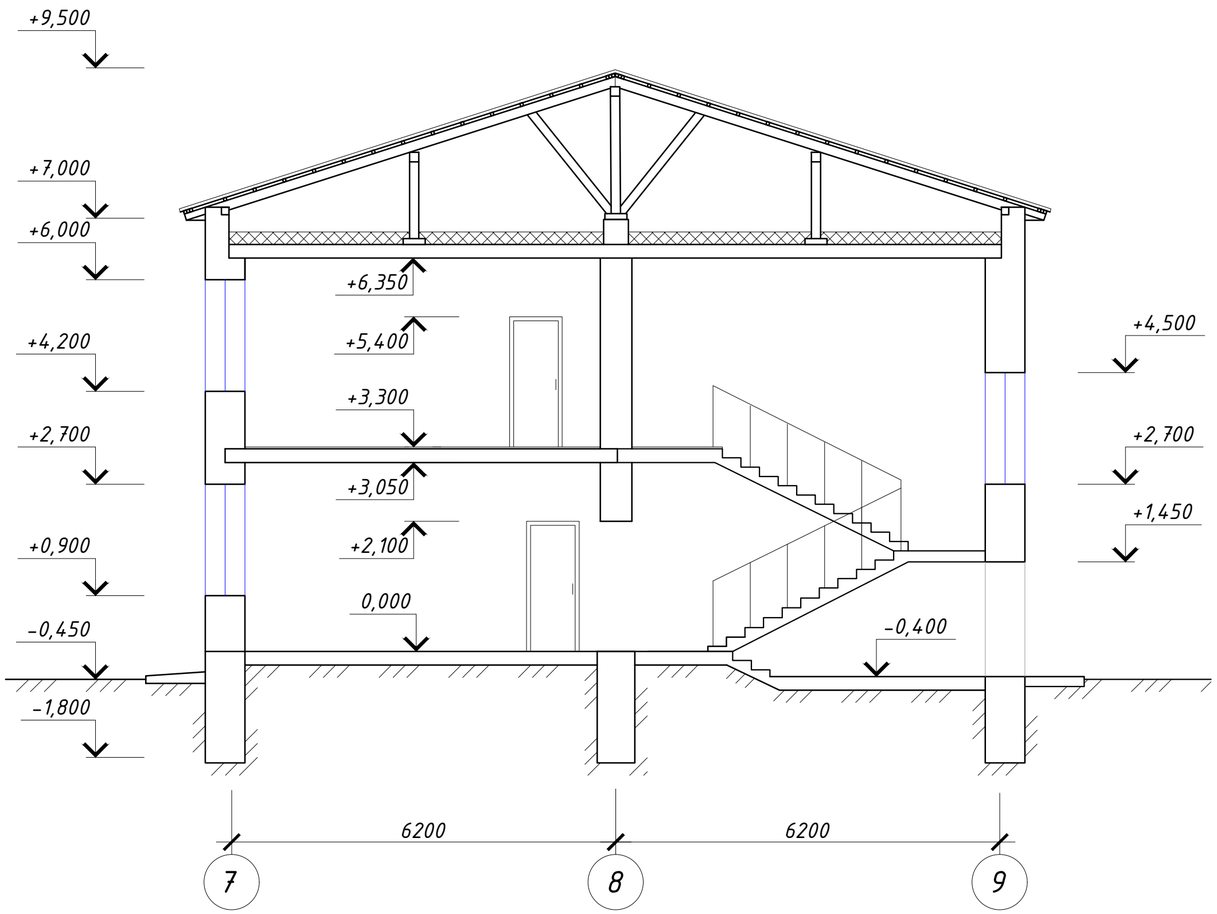
ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	10	

План 2-го этажа

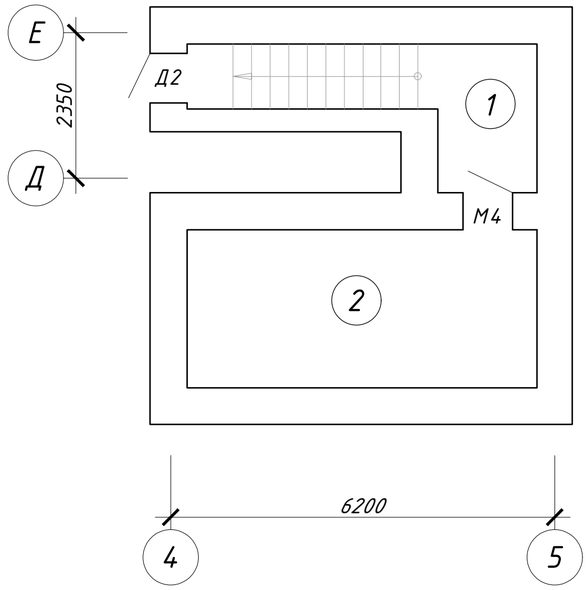
ТОО "ДС Альянс"

Разрез 1-1. М 1:100



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/03/24-1-АС		
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а		
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП	Лист: 11 / Листов:
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24			
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	Разрез 1-1	ТОО "ДС Альянс"	
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24			

План подвала

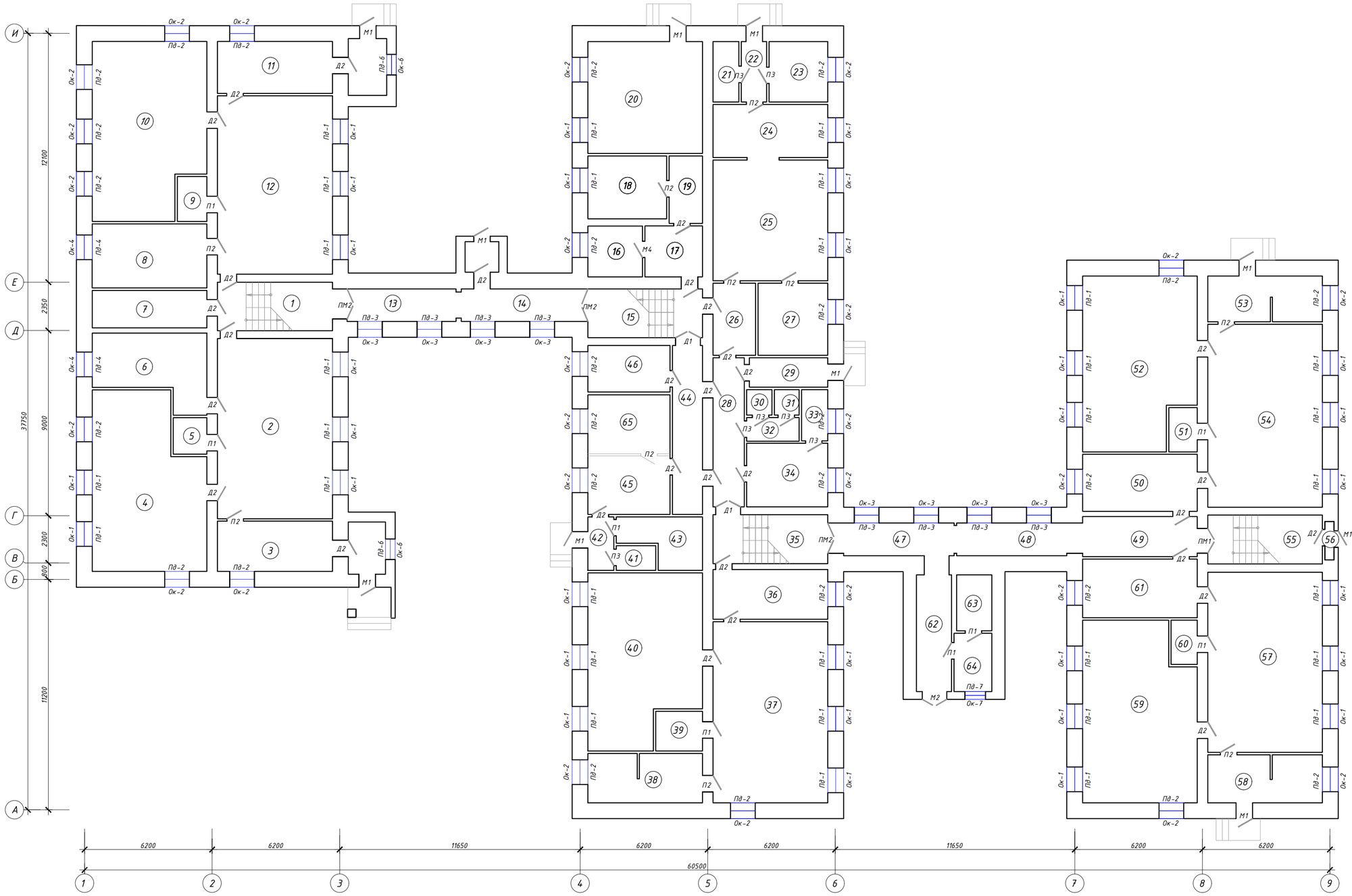


Экспликация помещений подвала

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
1	Лестничная клетка	6,6	
2	Тепловой узел	11,7	
	Итого по этажу:	18,30	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	3/03/24-1-АС		
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24	Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а		
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП	Лист: 12 / Листов:
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24	План отделочных работ подвала	ТОО "ДС Альянс"	

План отделочных работ 1-го этажа



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
1	Лестничная клетка	13,1	
2	Игровой зал	48,9	
3	Раздевалка	13,7	
4	Спальня	43,4	
5	Мойка	2,8	
6	Сан. узел	17,3	
7	Подсобная	10,4	
8	Сан. узел	17,3	
9	Мойка	3	
10	Спальня	44,6	
11	Раздевалка	14	
12	Игровой зал	48,6	
13	Коридор	8,4	
14	Коридор	9,7	
15	Лестничная клетка	13,3	
16	Электрощитовая	6,5	
17	Коридор	6,9	
18	Прачечная	11,7	
19	Коридор	5,7	
20	Прачечная	30,5	
21	Склад	3,7	
22	Коридор	3,7	
23	Склад	8,7	
24	Заготовительная	14,3	
25	Кухня	32,7	
26	Коридор	7,3	
27	Мойка	11,8	
28	Коридор	10,7	
29	Коридор	5,5	
30	Санузел	1,5	
31	Душевая	1,5	
32	Санузел	2,9	
33	Подсобное помещение	3,1	
34	Комната персонала	12,1	
35	Лестничная клетка	13,2	
36	Раздевалка	13,6	
37	Игровой зал	49,5	
38	Санузел	13,1	
39	Мойка	4,2	
40	Спальня	43,4	
41	Санузел	2,3	
42	Коридор	3,3	
43	Санузел	8,4	
44	Коридор	11,3	
45	Медпункт	11,7	
46	Медпункт	9,2	
47	Коридор	8,6	
48	Коридор	8,6	
49	Коридор	10,8	
50	Раздевалка	15,4	
51	Мойка	3	
52	Спальня	43,9	
53	Сан. узел	12,3	
54	Игровой зал	49,3	
55	Лестничная клетка	13,4	
56	Тамбур	1,5	
57	Игровой зал	48,7	
58	Сан. узел	12,8	
59	Спальня	46,3	
60	Мойка	2,7	
61	Раздевалка	15,7	
62	Коридор	9,7	
63	Вахта	4,5	
64	Вахта	5,2	
65	Изолятор	11,6	
	Итого по этажу:	996,50	

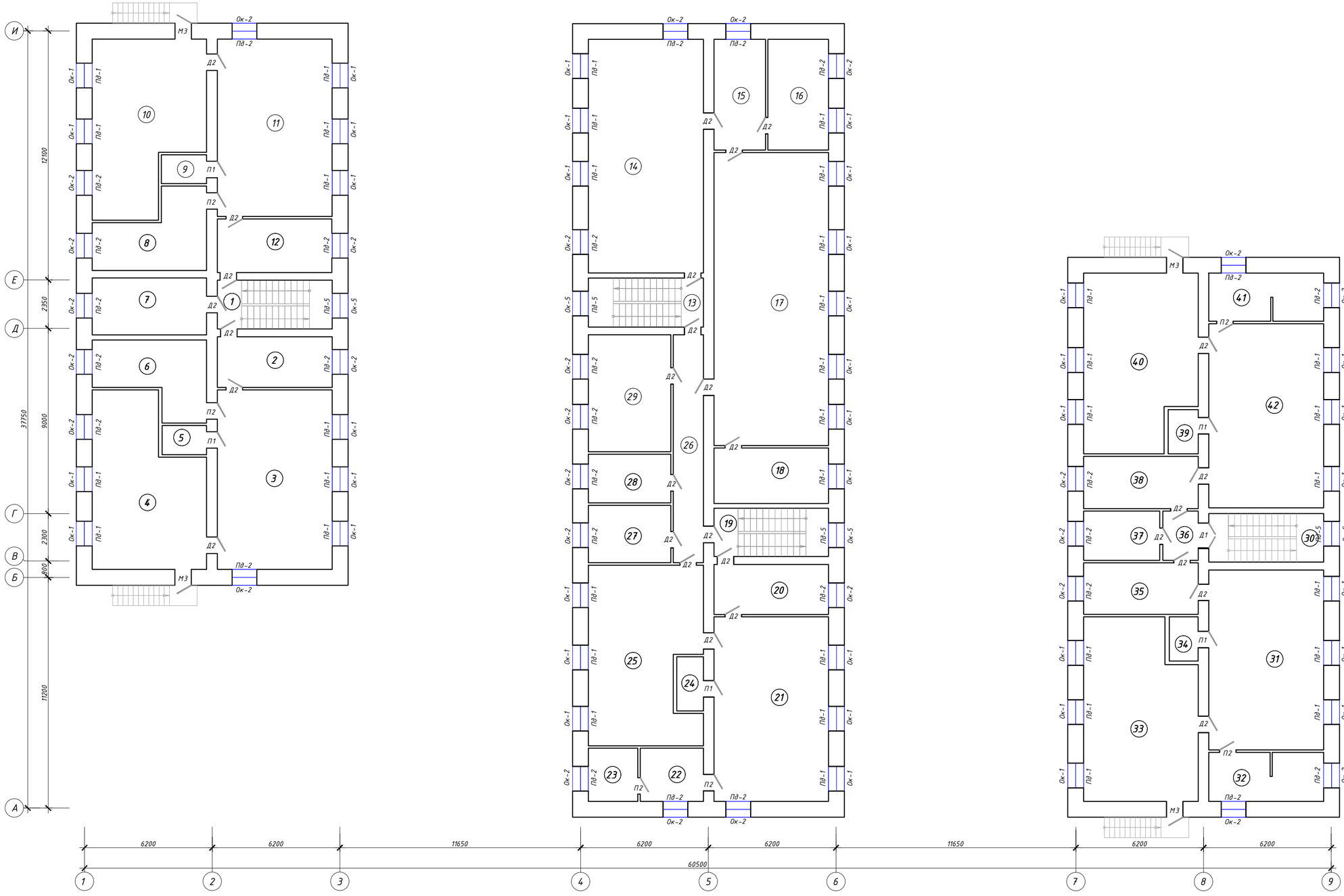
1. Предусмотреть ремонт и облицовку всех существующих крылец здания. Предусмотреть выравнивание уклона крылец, заделку трещин и сколов. Расход материалов см. спецификацию на данном листе.

Спецификация элементов ремонта крылец

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Материалы			
1	ГОСТ 17608-2017	Плита бетонная тротуарная на цем-песч. р-ре, марки 150, t=60 мм, м²	20,0		255-102-0202
2	ГОСТ 7473-2010	Бетон кл. 12,5, м³	1,0		212-101-0501

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	3/03/24-1-АС		
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а		
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП	Лист: 13	Листов:
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24				
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	План отделочных работ 1-го этажа	ТОО "ДС Альянс"		
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24				

План отделочных работ 2-го этажа



Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Лестничная клетка	13,2	
2	Раздевалка	13,8	
3	Игровой зал	48,8	
4	Спальня	41,1	
5	Мойка	3,1	
6	Сан. узел	16,6	
7	Кабинет	15,5	
8	Сан. узел	17	
9	Мойка	3	
10	Спальня	41,2	
11	Игровой зал	48	
12	Раздевалка	14,5	
13	Лестничная клетка	13,3	
14	Спортивный зал	62,8	
15	Кабинет	13,6	
16	Кабинет	15,8	
17	Муз. зал	79,4	
18	Кабинет	15,1	
19	Лестничная клетка	5,7	
20	Раздевалка	13,5	
21	Игровой зал	49	
22	Сан. узел	7,6	
23	Туалет	5,5	
24	Мойка	3,3	
25	Спальня	44,8	
26	Коридор	16	
27	Кабинет	11,2	
28	Кабинет	9,4	
29	Кабинет	22,7	
30	Лестничная клетка	13,1	
31	Игровой зал	48,6	
32	Сан. узел	13	
33	Спальня	45,1	
34	Мойка	3	
35	Раздевалка	13,8	
36	Коридор	3,9	
37	Кабинет	8,7	
38	Раздевалка	14	
39	Мойка	3	
40	Спальня	44,7	
41	Сан. узел	12,8	
42	Игровой зал	50,1	
	Итого по этажу:	938,30	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

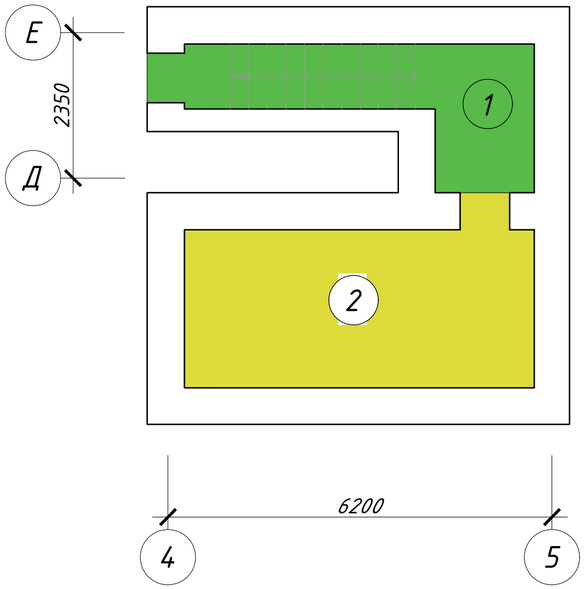
ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	14	

План отделочных работ 2-го этажа

ТОО "ДС Альянс"

План подвала



Экспликация помещений подвала

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
1	Лестничная клетка	6,6	
2	Тепловой узел	11,7	
	Итого по этажу:	18,30	

Условные обозначения:

- пол из керамогранита (тип 2)
- наливной бетонный пол (тип 5)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/03/24-1-АС		
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а		
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП	Лист: 15 / Листов:
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24	План полов подвала	ТОО "ДС Альянс"	
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24			
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24			

План полов 1-го этажа

Условные обозначения:

- пол из керамической плитки (тип 1)
- пол из керамогранита (тип 2)
- пол из линолеума (тип 3)

Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Лестничная клетка	13,1	
2	Игровой зал	48,9	
3	Раздевалка	13,7	
4	Спальня	43,4	
5	Мойка	2,8	
6	Сан. узел	17,3	
7	Подсобная	10,4	
8	Сан. узел	17,3	
9	Мойка	3	
10	Спальня	44,6	
11	Раздевалка	14	
12	Игровой зал	48,6	
13	Коридор	8,4	
14	Коридор	9,7	
15	Лестничная клетка	13,3	
16	Электрощитовая	6,5	
17	Коридор	6,9	
18	Прачечная	11,7	
19	Коридор	5,7	
20	Прачечная	30,5	
21	Склад	3,7	
22	Коридор	3,7	
23	Склад	8,7	
24	Заготовительная	14,3	
25	Кухня	32,7	
26	Коридор	7,3	
27	Моечная	11,8	
28	Коридор	10,7	
29	Коридор	5,5	
30	Санузел	1,5	
31	Душевая	1,5	
32	Санузел	2,9	
33	Подсобное помещение	3,1	
34	Комната персонала	12,1	
35	Лестничная клетка	13,2	
36	Раздевалка	13,6	
37	Игровой зал	49,5	
38	Санузел	13,1	
39	Мойка	4,2	
40	Спальня	43,4	
41	Санузел	2,3	
42	Коридор	3,3	
43	Санузел	8,4	
44	Коридор	11,3	
45	Медпункт	11,7	
46	Медпункт	9,2	
47	Коридор	8,6	
48	Коридор	8,6	
49	Коридор	10,8	
50	Раздевалка	15,4	
51	Мойка	3	
52	Спальня	43,9	
53	Сан. узел	12,3	
54	Игровой зал	49,3	
55	Лестничная клетка	13,4	
56	Тамбур	1,5	
57	Игровой зал	48,7	
58	Сан. узел	12,8	
59	Спальня	46,3	
60	Мойка	2,7	
61	Раздевалка	15,7	
62	Коридор	9,7	
63	Вахта	4,5	
64	Вахта	5,2	
65	Изолятор	11,6	
	Итого по этажу:	996,50	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

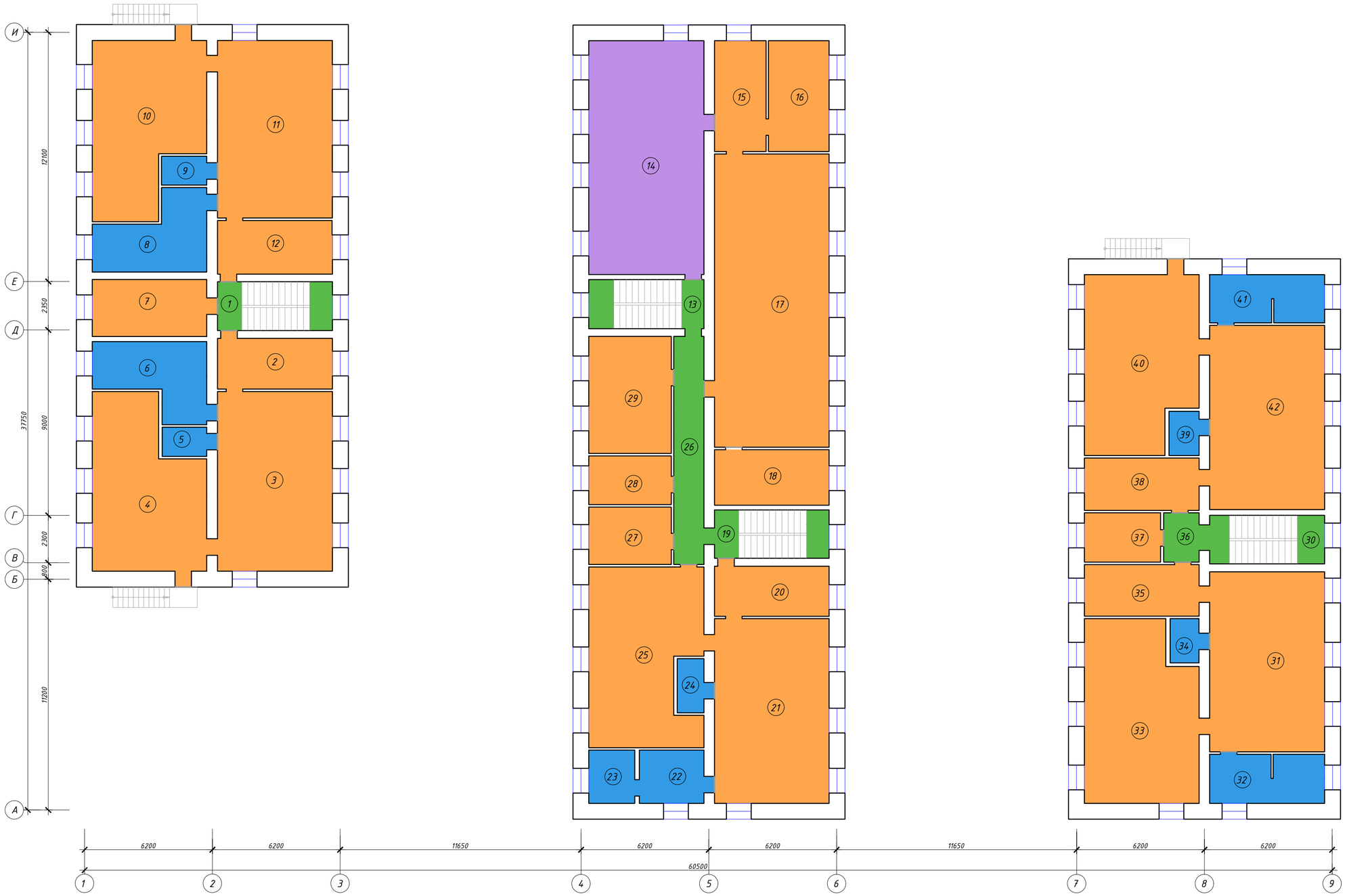
ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	16	

План полов 1-го этажа

ТОО "ДС Альянс"

План полов 2-го этажа



Условные обозначения:

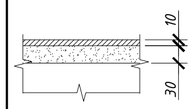
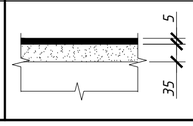
- пол из керамической плитки (тип 1)
- пол из керамогранита (тип 2)
- пол из линолеума (тип 3)
- пол из спортивного линолеума (тип 4)

Экспликация помещений 2-го этажа

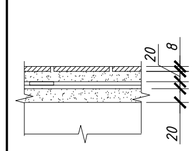
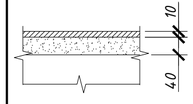
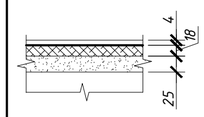
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Лестничная клетка	13,2	
2	Раздевалка	13,8	
3	Игровой зал	48,8	
4	Спальня	41,1	
5	Мойка	3,1	
6	Сан. узел	16,6	
7	Кабинет	15,5	
8	Сан. узел	17	
9	Мойка	3	
10	Спальня	41,2	
11	Игровой зал	48	
12	Раздевалка	14,5	
13	Лестничная клетка	13,3	
14	Спортивный зал	62,8	
15	Кабинет	13,6	
16	Кабинет	15,8	
17	Муз. зал	79,4	
18	Кабинет	15,1	
19	Лестничная клетка	5,7	
20	Раздевалка	13,5	
21	Игровой зал	49	
22	Сан. узел	7,6	
23	Туалет	5,5	
24	Мойка	3,3	
25	Спальня	44,8	
26	Коридор	16	
27	Кабинет	11,2	
28	Кабинет	9,4	
29	Кабинет	22,7	
30	Лестничная клетка	13,1	
31	Игровой зал	48,6	
32	Сан. узел	13	
33	Спальня	45,1	
34	Мойка	3	
35	Раздевалка	13,8	
36	Коридор	3,9	
37	Кабинет	8,7	
38	Раздевалка	14	
39	Мойка	3	
40	Спальня	44,7	
41	Сан. узел	12,8	
42	Игровой зал	50,1	
	Итого по этажу:	938,30	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/03/24-1-АС		
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а		
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП	Лист: 17	Листов:
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24				
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	План полов 2-го этажа	ТОО "ДС Альянс"		
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24				

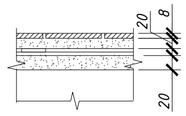
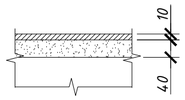
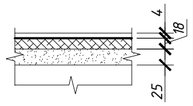
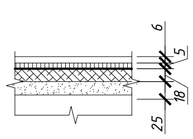
Экспликация полов подвала

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола, мм	Площадь, м²
1	2		1. Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2017 матовая, противоскользящая, 600х600 мм (231-302-0103) на сухих смесях - 10 мм; 2. Цементно-песчаная стяжка М150 (212-401-0106) - 40 мм; 3. Существующее бетонное (очищенное) основание пола	6,6
2	5		1. Раствор полимерцементный с колером (233-402-0103) - 10 мм; 2. Выравнивающая стяжка из цем.-песч. р-ра марки 150 (212-401-0106) - 40 мм; 3. Существующее бетонное (очищенное) основание пола	11,7

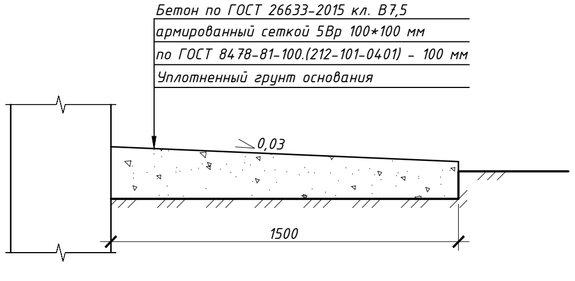
Экспликация полов 1-го этажа

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола, мм	Площадь, м²
5, 6, 8, 9, 16, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 30, 31, 32, 33, 38, 39, 41, 43, 51, 53, 58, 60	1		1. Плитки керамические одноцветные (противоскользящие) напольные по ГОСТ 6787-2001 (233-202-0103) - 8 мм; 2. Прослойка и заполнение швов цем.-песч. р-ром марки 150; 3. Выравнивающая стяжка из цем.-песч. р-ра марки 150 (212-401-0106) - 20 мм; 4. Оклеечная гидроизоляция (тип А) из гидроизола марки ГИ-I по ГОСТ 7415-86 на прослойке из битумной мастики - 2 слоя; 5. Цементно-песчаная стяжка М150 (212-401-0106) - 20 мм; 6. Существующее бетонное (очищенное) основание пола	238,8
1, 13, 14, 15, 17, 19, 26, 28, 29, 35, 42, 44, 47, 48, 49, 55, 56, 62, тамбуры	2		1. Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2017 матовая, противоскользящая, 600х600 мм (231-302-0103) на сухих смесях - 10 мм; 2. Цементно-песчаная стяжка М150 (212-401-0106) - 40 мм; 3. Существующее бетонное (очищенное) основание пола	171,4
2, 3, 4, 7, 10, 11, 12, 34, 36, 37, 40, 45, 46, 50, 52, 54, 57, 59, 61, 63, 64, 65	3		1. Линолеум поливинилхлоридный по ГОСТ 7251-77 на теплоизолирующей подоснове (233-101-0111) - 4 мм; 2. Прослойка из быстротвердеющей мастики на водостойких вяжущих - 1 мм; 3. Многослойная OSB-панель по ГОСТ 10632-2007 (215-304-0111)- 18 мм; 4. Цементно-песчаная стяжка М150 (212-401-0106) - 25 мм; 5. Существующее бетонное (очищенное) основание пола	611,0

Экспликация полов 2-го этажа

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола, мм	Площадь, м²
5, 6, 8, 9, 22, 23, 24, 32, 34, 39, 41	1		1. Плитки керамические одноцветные (противоскользящие) напольные по ГОСТ 6787-2001 (233-202-0103) - 8 мм; 2. Прослойка и заполнение швов цем.-песч. р-ром марки 150; 3. Выравнивающая стяжка из цем.-песч. р-ра марки 150 (212-401-0106) - 20 мм; 4. Оклеечная гидроизоляция (тип А) из гидроизола марки ГИ-I по ГОСТ 7415-86 на прослойке из битумной мастики - 2 слоя; 5. Цементно-песчаная стяжка М150 (212-401-0106) - 20 мм; 6. Существующее бетонное (очищенное) основание пола	92,6
1, 13, 19, 26, 30, 36	2		1. Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2017 матовая, противоскользящая, 600х600 мм (231-302-0103) на сухих смесях - 10 мм; 2. Цементно-песчаная стяжка М150 (212-401-0106) - 40 мм; 3. Существующее бетонное (очищенное) основание пола	43,3
2, 3, 4, 7, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 25, 27, 28, 29, 31, 33, 35, 37, 38, 40, 42	3		1. Линолеум поливинилхлоридный по ГОСТ 7251-77 на теплоизолирующей подоснове (233-101-0111) - 4 мм; 2. Прослойка из быстротвердеющей мастики на водостойких вяжущих - 1 мм; 3. Многослойная OSB-панель по ГОСТ 10632-2007 (215-304-0111)- 18 мм; 4. Цементно-песчаная стяжка М150 (212-401-0106) - 25 мм; 5. Существующее бетонное (очищенное) основание пола	731,6
14	4		1. Линолеум поливинилхлоридный без подосновы ГОСТ 14632-79 коммерческий гетерогенный спортивный с защитным слоем 0,7 мм, класс 33, 43 типа GRABO Gymfit 60 (233-101-0402) - 6 мм; 2. Подложка из вспененного ПВХ (233-102-0503) - 5 мм; 3. Клеевой состав - 1 мм; 4. Многослойная OSB-панель по ГОСТ 10632-2007 (215-304-0111)- 18 мм; 5. Цементно-песчаная стяжка М150 (212-401-0106) - 25 мм; 6. Существующее бетонное (очищенное) основание пола	62,8

Узел устройства отмостки



1. Выполнить устройство плинтусов в помещениях согласно типу применяемых полов: плинтус поливинилхлоридный по ГОСТ 19111-2001 (233-204-0102) - 1150 пог.м, плинтус керамогранитный СТ РК 1954-2017 (231-302-0401) - 345,0 пог. м, плинтус из керамических напольных плиток (233-202-0103) - 250 пог. м. Плинтус учтен на все этажи.

2. Гидроизоляцию полов из керамической плитки завести на стену на высоту 300 мм. Площадь оклеечной гидроизоляции полов принять с коэффициентом 1,05.

3. В площади полов включены площади дверных проемов и ниш (см. план-схему полов).

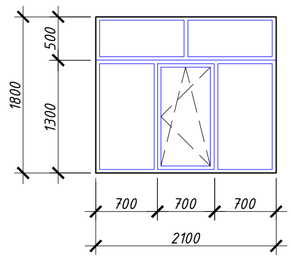
4. Выполнить облицовку ступеней лестничных маршей плиткой керамогранитной для ступеней и подступенков толщиной 8 мм СТ РК 1954-2017 (231-302-0500) на смеси сухой клеевой (232-502-0102). Общая площадь покрытия - 54 м².

5. Выполнить устройство отмостки по периметру здания в соответствии с узлом на данном листе. Объем отмостки - 284 п. м.

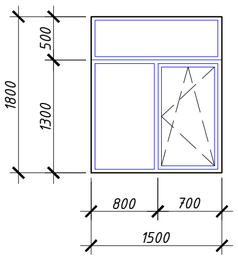
6. Расход сетки 5Вр 100*100 мм для армирования отмостки - 2,75 кг/м².

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/03/24-1-АС		
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а		
						ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП	Лист: 18	Листов:
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24			
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24			
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	Экспликация полов	ТОО "ДС Альянс"	
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24			

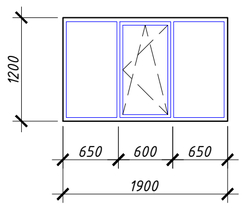
Ок-1



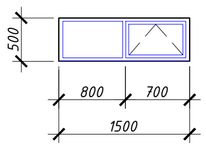
Ок-2



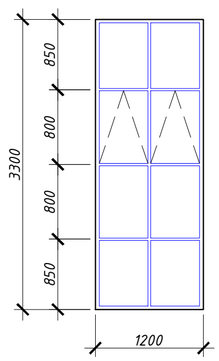
Ок-3



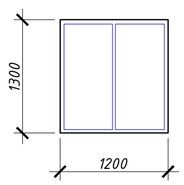
Ок-4



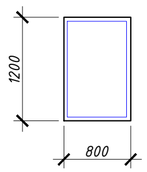
Ок-5



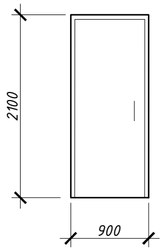
Ок-6



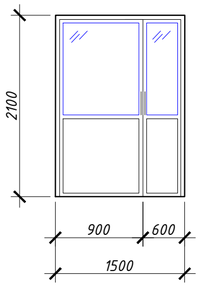
Ок-7



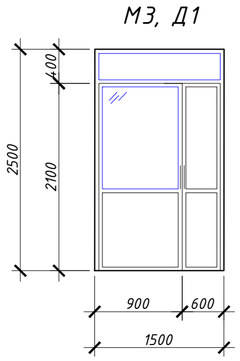
М1, М4, Д2, П1



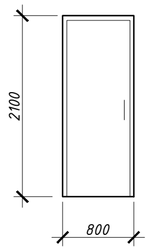
М2, ПМ2



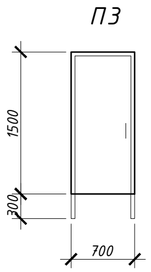
М3, Д1



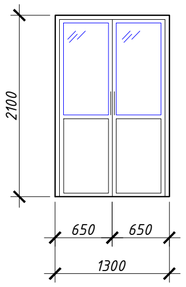
П2



П3



ПМ1



1. Наружные дверные блоки М1, М2, М3 выполнить с армированным остеклением, с замком, с приспособлениями для самозакрывания и уплотнения в притворах.

3. Оконные блоки в помещениях с прибыванием детей укомплектовать замками безопасности. Общее количество устанавливаемых замков безопасности для створок оконных блоков – 105 шт.

4. Предусмотреть установку москитных сеток на открывающиеся створки и фрамуги оконных блоков. Общая площадь москитных сеток 165,0 м².

5. Предусмотреть установку защитных экранов (решеток) на радиаторы отопления размером 1,2х0,8 м. Решетки выполнить из бруса 50х50 мм (каркас), доски 150х32 (торцевые стенки) и реек 32х25 мм (решетка 100х100 мм). Деревянные элементы ошкурить (отполировать) и окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза (2,0 м2 на один экран). Расход материалов: брус 50х50 мм – 8 пог. м, доска 150х32 мм– 4 пог. м, рейка 32х25 мм – 15 пог.м.

Расход дан на один экран. Общее количество экранов – 140 шт.

Спецификация заполнения оконных и дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
		Оконные блоки	140	м²	446.7
Ок-1	ГОСТ 30674-99 (223-102-0310)	ОП В1 2100-1800(h) (4М1-12-4М1-12-К4)	69	3.8	260.8
Ок-2	то же (223-102-0208)	ОП В1 1500-1800(h) (4М1-12-4М1-12-К4)	54	2.7	145.8
Ок-3	то же (223-102-0310)	ОП В1 1900-1200(h) (4М1-12-4М1-12-К4)	8	2,3	18.4
Ок-4	то же (223-102-0207)	ОП В1 1500-500(h) (4М1-12-4М1-12-К4)	2	0.8	1.5
Ок-5	то же (223-102-0307)	ОП В1 1200-3300(h) (4М1-12-4М1-12-К4)	4	4.0	16.0
Ок-6	то же (223-102-0206)	ОП В1 1200-1300(h) (4М1-12-4М1-12-К4)	2	1,6	3.2
Ок-7	то же (223-102-0206)	ОП В1 800-1200(h) (4М1-12-4М1-12-К4)	1	1,0	1.0
		Подоконные доски	141	пог.м	267.7
Пд-1	ГОСТ 30673-2013 (223-501-0108)	ПД 2200х500х32	69	2,2	151.8
Пд-2	то же (223-501-0108)	ПД 1600х500х32	55	1,6	88.0
Пд-3	то же (223-501-0108)	ПД 2000х500х32	8	2,0	16.0
Пд-4	то же (223-501-0108)	ПД 1600х500х32	2	1,6	3.2
Пд-5	то же (223-501-0108)	ПД 1300х500х32	4	1,3	5.2
Пд-6	то же (223-501-0108)	ПД 1300х500х32	2	1,3	2.6
Пд-7	то же (223-501-0108)	ПД 900х500х32	1	0,9	0.9
		Оконные сливы			
	ГОСТ 14918-2020 (224-104-0308)	Слив из тонколист. оц. стали с полимерным покрытием, t=0,7 мм, шириной 350 мм, пог. м	253,6		
		Дверные блоки металлические	18	м²	42.72
М1	ГОСТ 31173-2016 (223-207-0103)	ДСУЗ, А, Оп, Брг, Пр, Н, П2лс, УЗ 2100х900	10	1,89	18.90
М2	то же (223-207-0104)	ДСУЗ, А, Дп, Брг, Пр, Н, Пкомб, УЗ, 2100х1500	1	3,15	3.15
М3	то же (223-207-0104)	ДСУЗ, А, Дп, Брг, Пр, Н, Пкомб, УЗ, 2500х1500	4	3,75	15.00
М4	то же (223-207-0103)	ДСВ, В, Оп, Брг, Пр, Н, Пкомб, М3, 2100х900	3	1,89	5.67
		Дверные блоки деревянные	64	м²	126.5
Д1	ГОСТ 475-2016 (223-201-0811)	ДМ 1Рп 25×15 О ПрБ Мд1	3	3,75	11.25
Д2	то же (223-201-0801)	ДМ 1Рп 21×9 Г ПрБ Мд1	61	1,89	115.29
		Дверные блоки ПВХ	63	м²	91.9
П1	ГОСТ 30970-2023 (223-203-0203)	ДПВ Г Бпр Оп Пр Р 2100х900	13	1.89	24.57
П2	то же (223-203-0202)	ДПВ Г Бпр Оп Пр Р 2100х800	16	1,68	26.88
П3	то же (223-203-0201)	ДПВ Г Бпр Дп Пр Р 1700х700	34	1,19	40.46
		Дверные блоки противопожарные	4	м²	12.18
ПМ1	ГОСТ Р 57327-2016 (223-207-0204)	ДПСО 02 2100-1300 EI45	1	2.73	2.73
ПМ2	то же (223-207-0204)	ДПСО 02 2100-1500 EI45	3	3.15	9.45

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

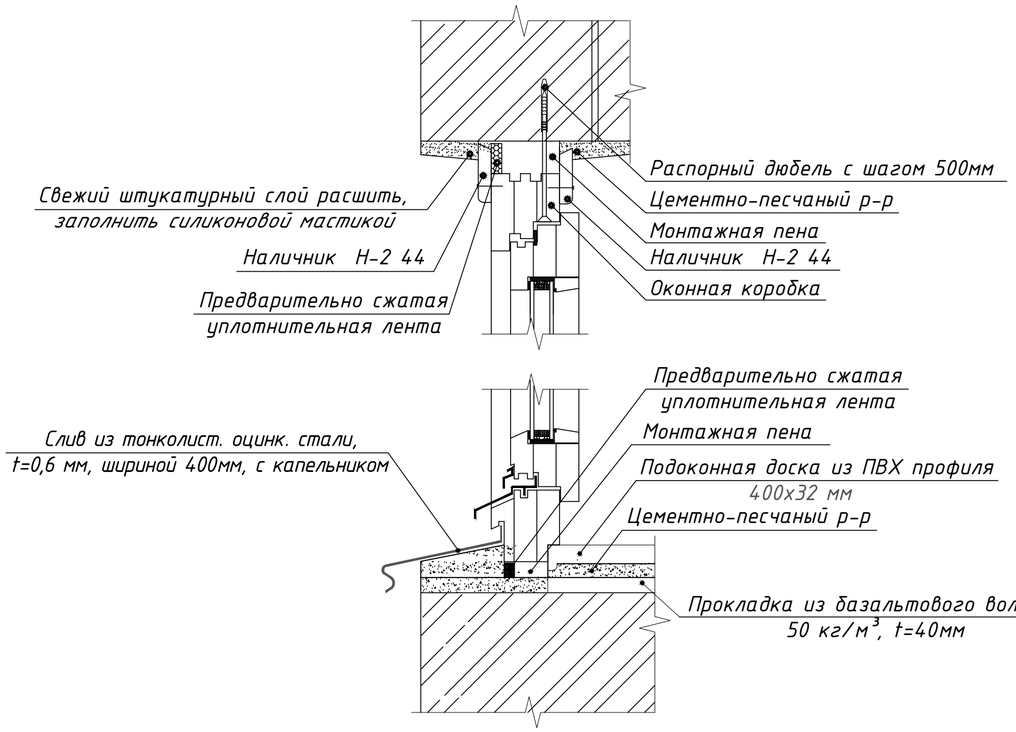
ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

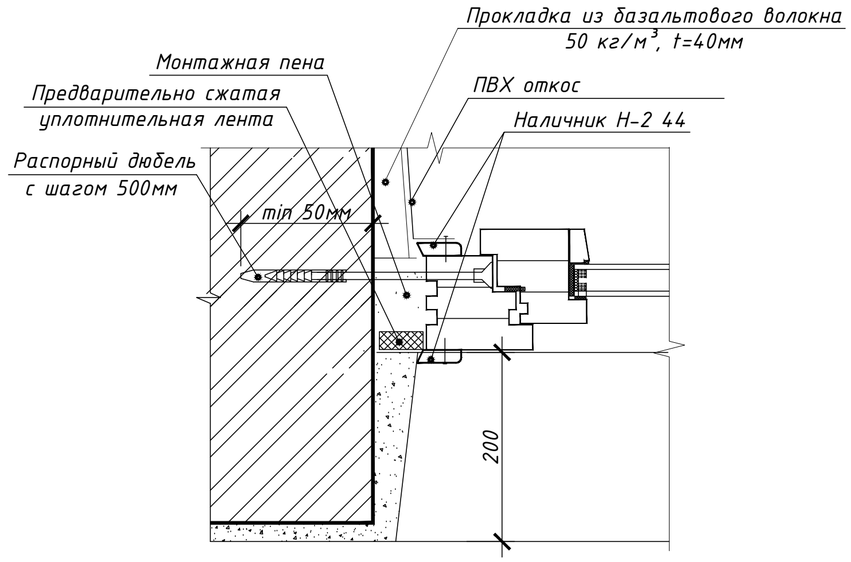
Стадия	Лист	Листов
РП	19	

Оконные блоки Ок-1–Ок-7. Дверные блоки М1–М4, Д1–Д2, П1–П3, ПМ1–ПМ2

ТОО "ДС Альянс"

Узлы установки оконных блоков





Ведомость отделки откосов

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров							Примечание
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Площадь, м²	Низ стен	Высота, м	Площадь, м²	
Внутренние оконные откосы			Цементно-песчаная штукатурка - 20 мм Шпатлевка сухими смесями - 2 мм Водоэмульсионная покраска	301,8				предусмотреть очистку пов-ти
Внутренние дверные откосы			Цементно-песчаная штукатурка - 20 мм Шпатлевка сухими смесями - 2 мм Водоэмульсионная покраска	98,0				предусмотреть очистку пов-ти

1. При монтаже оконных блоков предусмотреть утепление откосов и пространства под подоконником из базальтовой прослойки толщиной 50 мм. Общая площадь утепления - 377,2 м². Расход утеплителя из базальтового волокна - 18,9 м³.

2. Герметизацию оконных блоков выполнить согласно требований ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/03/24-1-АС		
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а		
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП	Лист: 20 / Листов:
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24			
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	Узлы установки оконных блоков	ТОО "ДС Альянс"	
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24			

Ведомость отделки помещений подвала

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров							Примечание
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Площадь, м²	Низ стен	Высота, м	Площадь, м²	
1, 2	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 2 мм	18,3	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5 (212-402-0105) - 10 мм (20% от всей пов-ти)	45.8				предусмотр. очистку поверх-ти
	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0301)	18,3	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 4 мм	45.8				
			Окраска масляной краской МА-15 по ГОСТ 10503-71 (236-202-1014)	45.8				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	21	

Ведомость отделки помещений подвала

ТОО "ДС Альянс"

Ведомость отделки помещений 1-го этажа

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров							Примечание
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Площадь, м²	Низ стен	Высота, м	Площадь, м²	
2, 3, 4, 7, 10, 11, 12, 34, 36, 37, 40, 42, 45, 46, 50, 52, 54, 57, 59, 61, 63, 64, 65	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 2 мм Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0301)	607,0 607,0	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5 (212-402-0105) - 10 мм Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 4 мм Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0301)	364.2 1214,0 1214,0	Плитка керамическая глазурованная по ГОСТ 6141-91 (232-201-0101) в местах установки сантехприборов 1600(h)х1000мм		3,2	предусмотр. очистку поверх-ти
1, 13, 14, 15, 17, 19, 26, 28, 29, 35, 44, 47, 48, 49, 55, 62	Подвесной потолок типа "Armstrong" толщ. 8 мм, на металлич. каркасе (232-401-0101)	156,2	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5 (212-402-0105) - 10 мм Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 4 мм Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0301)	93.7 312,4 312,4				предусмотр. очистку поверх-ти
5, 6, 8, 9, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 30, 32, 38, 39, 41, 43, 51, 53, 58, 60	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 2 мм Краска водно-дисперсионная моющаяся СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0503)	173,2 173,2	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5 (212-402-0105) - 10 мм Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 4 мм Краска водно-дисперсионная моющаяся СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0503)	467.6 467.6 187.1	Окраска масляной краской МА-15 по ГОСТ 10503-71 (236-202-1014)	1,8	280.6	предусмотр. очистку поверх-ти
27, 31	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 2 мм Краска водно-дисперсионная моющаяся СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0503)	13,3 13,3	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5 (212-402-0105)- 10 мм Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 (232-201-0101)	41,5 41,5				предусмотр. очистку поверх-ти

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	22	

Ведомость отделки помещений 1-го этажа

ТОО "ДС Альянс"

Ведомость отделки помещений 2-го этажа

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров							Примечание
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Площадь, м²	Низ стен	Высота, м	Площадь, м²	
2, 3, 4, 7, 10, 11, 12, 34, 36, 37, 40, 42, 45, 46, 50, 52, 54, 57, 59, 61, 63, 64, 65	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 2 мм	785,2	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5 (212-402-0105) - 10 мм	471.1	Плитка керамическая глазурованная по ГОСТ 6141-91 (232-201-0101) в местах установки сантехприборов 1600(h)х1000мм		3,2	предусмотр. очистку поверх-ти
	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0301)	785,2	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 4 мм	1570,4				
			Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0301)	1570,4				
1, 13, 14, 15, 17, 19, 26, 28, 29, 35, 44, 47, 48, 49, 55, 62	Подвесной потолок типа "Armstrong" толщ. 8 мм, на металлич. каркасе (232-401-0101)	65,2	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5 (212-402-0105) - 10 мм	39.1				предусмотр. очистку поверх-ти
			Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 4 мм	130,4				
			Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0301)	130,4				
5, 6, 8, 9, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 30, 32, 38, 39, 41, 43, 51, 53, 58, 60	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 2 мм	87,9	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5 (212-402-0105) - 10 мм	237.3	Окраска масляной краской МА-15 по ГОСТ 10503-71 (236-202-1014)	1,8	142.4	предусмотр. очистку поверх-ти
	Краска водно-дисперсионная моющаяся СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0503)	87,9	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006 (232-501-0301) - 4 мм	237.3				
			Краска водно-дисперсионная моющаяся СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 (236-202-0503)	94.9				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

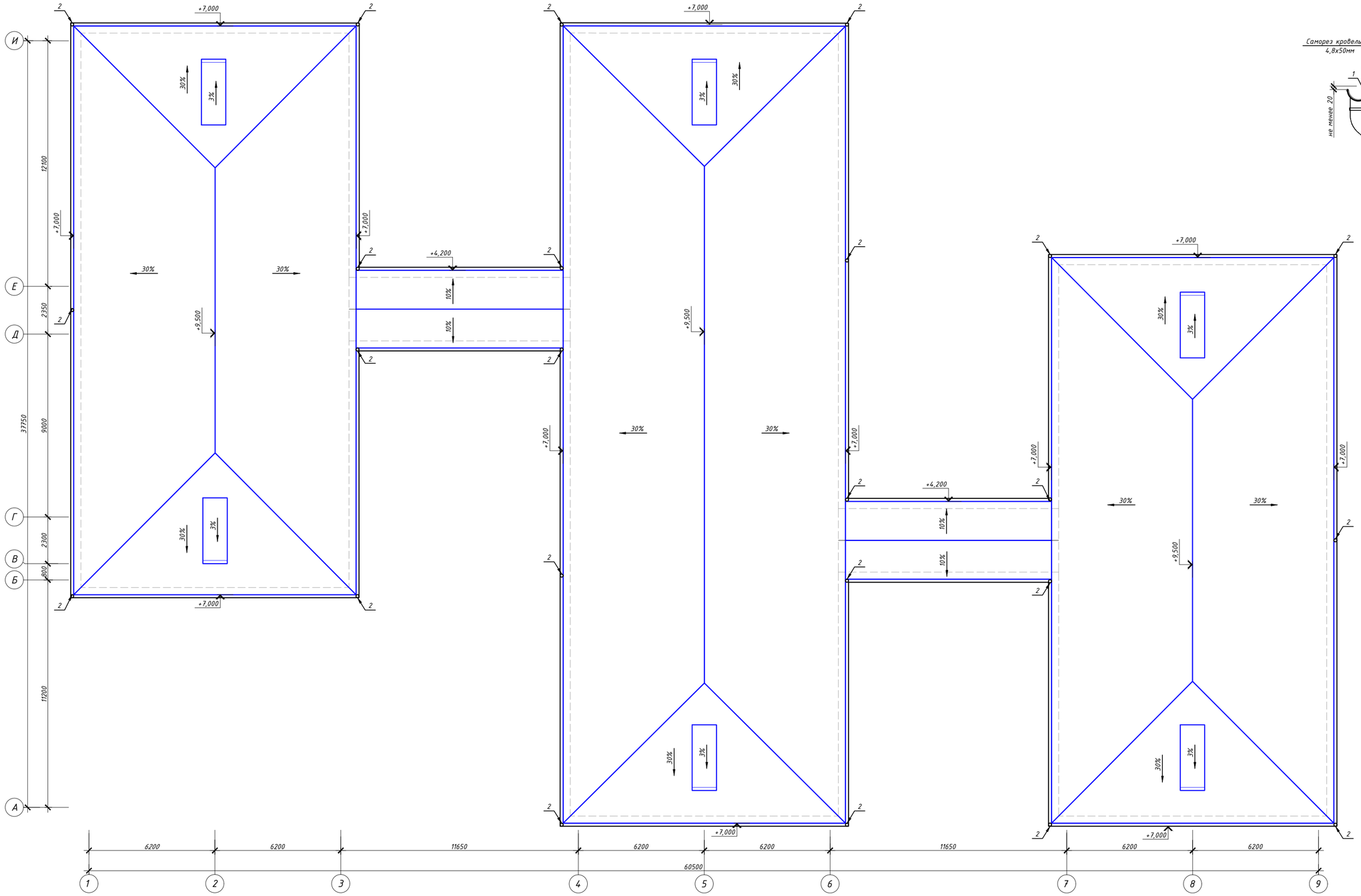
ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	23	

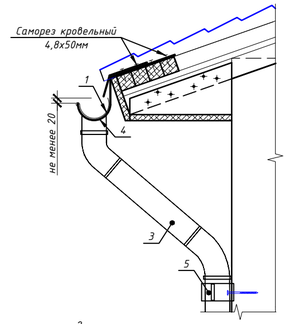
Ведомость отделки помещений 2-го этажа

ТОО "ДС Альянс"

План кровли



Узел крепления водосточной системы



						3/03/24-1-АС	
						Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"	Стадия: РП; Лист: 24; Листов:
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24		
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24		
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24	План кровли	ТОО "ДС Альянс"
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24		

Спецификация элементов водосточной системы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Приме-чание
1	224-106-0101	Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимер. покрытием круглого сечения Ф125 мм	300		
2	224-106-0104	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимер. покрытием круглого сечения Ф100 мм	20		
3	224-106-0102	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимер. покрытием круглого сечения Ф100 мм	150		
4	224-106-0105	Угол наружный желоба водосточного металлич. оцинкованный с полимер. покрытием круглого сечения Ф125 мм	12		
5	224-106-0107	Держатель желоба водосточного круглого сечения металлич. оцинк. с полимер. покрытием Ф125 мм	300	0,10	
6	224-106-0108	Держатель трубы водосточной круглого сечения металлич. оцинк. с полимер. покрытием Ф100 мм	150	0,25	
7	224-106-0111	Отвод металлический оцинкованный круглого сечения Ф100 мм	20		
8	ГОСТ 34649-2020 (224-104-0308)	Карнизная планка (сталь тонколистовая оцинк. с полимер. покрытием, t=0,7 мм) шир. 300мм, м	300		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Портнова Н. А.			10.04.24
ГАП		Куркин Е.С.			10.04.24
Проверил		Портнова Н. А.			10.04.24
Разработал		Куркин Е.С.			10.04.24

3/03/24-1-АС

Капитальный ремонт здания ясли-сада №38 "Әлем" по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, пр. Абилкайыр Хана, 26а

ГУ "Ясли-сад №38 "Әлем" государственного учреждения "Отдел образования города Актобе"

Стадия	Лист	Листов
РП	25	

Спецификация элементов водосточной системы

ТОО "ДС Альянс"