«Атырау облысы Тайсойған ауылында электр жарығын салу»
жұмыс жобасы бойынша

24.07.2024 ж. № OEXP-0080/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қызылқоға аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" Мемлекеттік мекеме

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Parasat project"

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы Тайсойған ауылында электр жарығын салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Орда Экспертиза» ЖШС берді.

«Орда Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ OEXP-0080/24 от 24.07.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство электроосвещения в селе Тайсоган, Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылкогинского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Parasat project"

г. Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство электроосвещения в селе Тайсоган, Атырауской области» выдано ТОО «Орда Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Орда Экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Атырау облысы Тайсойған ауылында электр жарығын салу, Строительство электроосвещения в селе Тайсоган, Атырауской области

Дополнительные сведения: ОЕХР-0080-01, 28.06.2024, заявления 24.06.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылкогинского района"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Parasat project" ГСЛ № 21021527, III - категория, от 30.06.2021 г., выданная Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы". Акимат города Алматы

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ОЕ-03/00162 от 24.06.2024

1. Задание на проектирование от 24.06.2024 г.;

2. Решение на выделение земельного участка на временное пользование №6-ш, 7-ш,8-ш, от 18.07. 2024 г;

3. Гос акт на земельный участок кадастровый номер 04-062-003-588, площадью - 0,2610 га, кадастровый номер 04-062-003-589, площадью - 0,0562 га, кадастровый номер 04-062-003-590, площадью - 0,1132 га;

4. Архитектурно - планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ42VUA01049251 от 27.12.2023 г;

5. Письмо заявка заказчик в экспертизу №06-06-03/327 от 21.06.2024 г.;

6. Письмо о начале строительства №06-06-03/320 от 21.06.2024 г.;

7. Технические условия на электроснабжение, выданный АО «Атырау Жарык» №27-223 от 17.07.2023 г;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

- Общая пояснительная записка и приложения (ОПЗиП);
- Паспорт проекта;
- Проект организации строительства (ПОС);

- Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «A-LA TERRE» в 2024 г;
- Отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «ASK PROJECT» в 2024 г., Топографическая съемка М1:1000.

Рабочие чертежи

- Наружное электроснабжение (ЭН);

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Строительство электроосвещения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Местоположение объекта – участок расположен в Атырауской области, Кызылкогинском районе, село Тайсойган.

Грунтовые воды на участке работ до 3,0 м не вскрыты (на период изысканий – май месяц 2024 года)

По инженерно-геологическим условиям участок исследования является неоднородным. По литологическому составу, состоянию и физическим свойствам в геологическом разрезе выделено 2 (два) инженерно-геологических элемента (ИГЭ): • ИГЭ-1. Супесь коричневого цвета, легкая, пылеватая, твердой консистенции. • ИГЭ-2. Суглинок коричневый, песчанистый твердый С поверхности до глубины 0,1м - ПРС Грунтовые воды до глубины 3,0 м не вскрыты. Тип местности по характеру и степени увлажнения - 1. Категория сложности инженерно-геологических условий согласно требованиям [5] приложение «А» - II (средняя). Сейсмичность территории оценивается в 6 баллов при грунтовых условиях II категории [1]. На участке изысканий до глубины 3,0 м к специфическим грунтам относятся грунты ИГЭ-1. Эти грунты необходимо заменить на грунты с более лучшими характеристиками. При разработке проекта предусмотреть мероприятия, исключающие возможность вредного воздействия объекта на окружающую и геологическую среду, с учетом местных природных условий. При строительстве должны применятся методы работ, не приводящие к ухудшению свойств грунтов основания размывом поверхностными водами, промерзанием, повреждением механизмами и транспортом.

Дорожно-климатическая зона - IV.

Наиболее холодный месяц – январь, средняя температура - -11,3ºС.

Климатические условия:

- по требованиям к дорожно-строительным материалам - суровые;
- по требованиям к материалам для бетона – суровые;
- средняя температура воздуха - +5,9°С ;
- наиболее жаркий месяц — июль, средняя температура - +22,6ºС;
- абсолютный максимум температуры воздуха - +42ºС;
- абсолютный минимум температуры воздуха - - 43ºС.

6.2. Проектные решения.

6.2.1. Наружное электроснабжение

Электроснабжение 10 кВ выполняется отпайкой от опоры № 737 10 кВ ф.4 "Д" ПС-35/10 кВ № 39 "Карабау" проводом АС-50 с установкой опоры анкерной с разъединителем. Кабель прокладывается в земляной траншее на глубине 0.7м от планировочной отметки на слой просеянного грунта или песка.

Защита от механических повреждений предусматривается красным кирпичом на всем протяжении траншеи.

В центре нагрузок устанавливается КТПН 10/0,4 кВ 40 кВА.

Проектом предусматривается заземление КТПН 10/0,4 кВ 40кВА. Сопротивление заземляющего устройства КТПН должно быть не более 4 Ом. Контур заземления

выполняется из угловой стали размером 50х50х5 мм длиной 3,0м каждый и полосовой стали (горизонтальные электроды) размером 40х4 мм.

Электроснабжение наружного электроосвещения выполняется с КТПН 10/0,4 кВ 40 кВА от 4 фидеров уличного освещения. Управление освещением осуществляется с КТПН 10/0,4 автоматически.

Наружное электроосвещение выполняется светильниками ПОБЕДА LED-80-ШБ2/К50 на железобетонных опорах со стойкой СВ. Расстояние между опорами 30-35 м.

Питающие сети выполняются кабелем АВБбШв сечением 4*16 мм^2, распределительные сети выполняются проводом СИП 4*16 мм2

Кабели прокладываются в земляной траншее на глубине 0,7 м на слой просеянного грунта или песка. От механических повреждений и при пересечении с инженерными коммуникациями кабель прокладывается в полиэтиленовой трубе диаметром 110мм.Учет электроэнергии предусматривается многотарифным электронным счетчиком, который устанавливается в КТПН 10/0,4 кВ 40 кВА.

Монтаж и заземление выполнить согласно ПУЭ.

Основные показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
1	Протяженность КЛ	м	5100
2	Категория электроснабжения		III
3	Напряжение сети	В	380/220
4	Установленная мощность	кВт	14,16
5	Расчетная мощность	кВт	14,16
6	Расчетный ток	А	21,45
7	Максимальная потеря напряжения	%	2,89
8	Коэффициент мощности	Cos	0,92

6.3 Организация строительства

Строительство осуществляется в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

При организации строительного производства должны обеспечиваться:

согласованная работа всех участников строительства объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком в соответствии с утвержденными планами и графиками работ;

комплектная поставка материальных ресурсов из расчета, предусмотренными календарными планами и графиками работ;

выполнение строительных, монтажных и специальных строительных работ с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения;

строительно-монтажными организациями должны быть разработаны и утверждены в установленном порядке рабочие инструкции по технике безопасности, по видам работ и профессиям применительно к местным условиям;

соблюдение правил техники безопасности;

соблюдение требований по охране окружающей природной среды.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности строительства составляет 1 месяц, в том числе подготовительный период 0,2 месяца.

6.4 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по ценообразованию в строительстве», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 г. № 223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2024.6) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2024 года.

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2022;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2022;

ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2023 года;

сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2023;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2023;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве, СЦЗТ РК 8.04-13-2023;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Автомобильные перевозки;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Железнодорожные перевозки;

В сводной сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

сметная прибыль в размере 5 % от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022);

Нормы непредвиденных работ и затрат применяются в зависимости от вида строительства от итога глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2024 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

6.5 Техника безопасности при проведении работ.

При строительстве,реконструкции систем электроснабжения необходимо соблюдать действующие нормы и правила по обеспечению безопасности населения и производственного персонала для исключения несчастных случаев, травматизма, аварийных ситуаций или предпосылки к ним. При пересечении трасс проезжей части автомобильных дорог следует устанавливать соответствующие предупреждающие указатели. В процессе

работы с механизмами, автотранспортом, сварочным оборудованием и др. следует соблюдать правила техники безопасности, предусмотренные для данных машин, механизмов и оборудования.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы.

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность КЛ	м	5100	5100
2	Категория электроснабжения		III	III
3	Напряжение сети	В	380/220	380/220
4	Установленная мощность	кВт	14,16	14,16
5	Расчетная мощность	кВт	14,16	14,16
6	Расчетный ток	А	21,45	21,45
7	Максимальная потеря напряжения	%	2,89	2,89
8	Коэффициент мощности	Cos	0,92	0,92
9	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 г. всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	84,022 66,413 4,411 13,198	83,767 65,601 4,431 13,735
10	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1	1

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство электроосвещения в селе Тайсоган, Атырауской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность КЛ	м	5100
Категория электроснабжения		III
Напряжение сети	В	380/220
Установленная мощность	кВт	14,16
Расчетная мощность	кВт	14,16
Расчетный ток	А	21,45
Максимальная потеря напряжения	%	2,89
Коэффициент мощности	Cos	0,92
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 г.		
всего	млн. тенге	83,767
в том числе: СМР		65,601
оборудование		4,431
прочие затраты		13,735
Нормативная продолжительность строительства	мес.	1

8.2 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылкогинского района" в соответствии с условиями договора №OEXP-0080-01 от 28.06.2024 г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы Тайсойған ауылында электр жарығын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады.

Кабельдік желілердің ұзындығы	м	5100
Электр энергиясының санаты		III
Желілік кернеу	В	380/220
Орнатылған қуаты	кВт	14,16
Дизайн қуаты	кВт	14,16
Номиналды тоқ	А	21,45
Максималды кернеу жоғалуы	%	2,89
Қуат факторы	Cos	0,92

Ағымдағы 2024 жылғы баға бойынша құрылыстың жалпы сметалық құны.		
Барлығы	млн. тенге	83,767
оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары		65,601
жабдық		4,431
басқа да шығындар		13,735
Стандартты құрылыс ұзақтығы	ай	1

8.2. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алукезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.3 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын,материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.4. Осы сараптамалық қорытынды негізінде берілді және бастапқы мәліметтерді тапсырыс беруші бекіткен материалдарды жобалау үшін дұрыстығын онда «Қызылқоға ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі мен кепілдік берілген шарттың талаптарына сәйкес №OEXP-0080 01 28.06.2024 ж.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Общая пояснительная записка	Жаксылыков Жаслан Исатаевич		№KZ47VJE00050567	Соответствует
2	Наружное освещение	Баетов Канат Анисович		№KZ52VJE00064736	Соответствует
3	Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования	Мерекеев Бекжан Умирханович		№KZ52VJE00064736	Соответствует
4	Паспорт проекта	Жаксылыков Жаслан Исатаевич		№KZ47VJE00050567	Соответствует
5	Сводная ведомость потребности основных	Мерекеев Бекжан		№KZ52VJE00064736	Соответствует

	материалов, изделий, конструкций и оборудования	Умирханович			
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Новокрещенова Татьяна Михайловна		№KZ93VJE00040136	Соответствует
7	Ведущий эксперт	Жаксылыков Жаслан Исатаевич		№KZ47VJE00050567	Соответствует
8	Сметная документация	Мерекеев Бекжан Умирханович		№KZ52VJE00064736	Соответствует
9	Проект организации строительства	Жаксылыков Жаслан Исатаевич		№KZ47VJE00050567	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жаксылыков Ж.И. (Директор)

Мерекеев Б.У. (Эксперт)

Баетов К.А. (Эксперт)

Новокрещенова Т.М. (Эксперт)

Жаксылыков Ж.И. (Директор)