Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» июня 2024 г.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Алтынсаринского района», 110101, г.Костанай, ул. Ленина, №4, БИП: 060140006161, тел: 87144534129, Руководитель Картабаев Ермек Байшаевич.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

2024г. ТОО «АЭS and Limited», Рахатұлы Ұлан, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., ул.Гагарина, 2; БИН 100940016554, тел: 87781605656 .

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

2024г. ТОО «Тұран Құрылыс», РК, г. Шымкент, ул. Д.Кунаев, №21, эксперт технического надзора эксперт Кусаинов Сапарбек Бегайдарович № KZ81VJE00031719 от 31.01.2023; № KZ83VJE00079019 от 31.01.2023; № KZ60VJE00078560 от 31.01.2023года, БИН 060140004006, телефон: 87776015959 ;

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 981240000725

2024г. ТОО «Промстройпроект», РК, Костанайская область, г.Костанай, ул. Г.Кайырбекова, №73, инженер проекта Жарков Н.В в соответствии с приказом №16 от 15.05.2023г БИН 041040002273, тел: 87142533244;

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Газоснабжение села Большая Чураковка Алтынсаринского района Костанайской области»

наименование, местонахождения объекта

техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Костанайская область, Алтынсаринский район ;

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

«23» августа 2019 года № 20-р решение о предоставлении право на землю выдано ГУ «Аппарат акима Большечураковского округа Алтынсаринского района» ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайскойобласти» от 17.08.2023 года, входящий регистрационный номер уведомления: KZ84REA00347296* ;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

№ 24.3-671/19-ГСН, ТОО «Промстройпроект» ;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *ГУ "Отдел строительства архитектуры и градостроительства акимата Алтынсаринского района " 03.07.2019* .

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2023 года;

месяц, год

окончание работ октябрь 2024 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ;

фактически, месяц: ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
газопровод высокого давления	метр	4371,0		4371,0	
газопровод среднего давления	метр	8,0		8,0	
газопровод низкого давления	метр	22 114,0		22 114,0	
ГРПБ – РДП-50Н-13В	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Для снижения давления и поддержания его на заданном уровне предусмотрен ГРПБ – РДП-50Н-13В =1шт;

Газопровод высокого давления Г3: Общая длина трассы газопровода высокого давления 4371,0м ;

Газопровод среднего давления Г2: Общая длина трассы газопровода среднего давления 8,0м ;

Газопровод низкого давления Г1: Общая длина трассы газопровода низкого давления 22 114,0м ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 840 791 535,98 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 790 217 608 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 14 202 439 тысяч тенге, прочих работ 1 303 992 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 840 791 535,98 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 790 217 608 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 14 202 439 тысяч тенге, прочих работ 1 303 992 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Газоснабжение села Большая Чураковка Алтынсаринского района Костанайской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель: Картабаев Ермек Байшаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

2) аккредитованная организация: **ТОО «Тұран Құрылыс» в лице директора Рысжанов Азамат Жакипбекович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)руководителя

подпись, дата

М.П. (при наличии)

ТОО «Тұран Құрылыс», эксперт Кусаинов Сапарбек Бегайдарович специализации; по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, № KZ81VJE00031719 от 31.01.2023; в части несущих и ограждающих конструкций № KZ83VJE00079019 от 31.01.2023; в части технологического оборудования № KZ60VJE00078560 от 31.01.2023года.

(фамилия, имя, отчество)при его наличии) эксперта, специализация аттестата подпись, дата)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта:

ТОО «Промстройпроект», в лице директора Едревский Сергей Александрович.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Инженер проекта Жарков Н.В., Приказ №16 от 15.05.2023г

2) организация.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы).

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «АЭS and Limited», Рахатұлы Ұлан

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Приложение 15к акту
приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта

(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	26493,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	4525,0	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	21968,0	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d	шт	26/8	AVK/ Ст
6	Вентили (клапан) d	шт		
7	Кран	шт		
	Кран шаровый	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	301	ПЭ/Ст
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	3	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип_____, марка_____)	шт		

Горизонтальныйразрезскважины(колодца)	Вертикальныйразрезскважины(колодца)
Масштаб_____	Масштаб_____
- Скважины не предусмотрены	-

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Приме-чание

1	Труба водогазопроводная	10705-80	Сталь	57*3,5	2495,5	
2	Труба водогазопроводная	10705-80	Сталь	76*3,5	422,5	
3	Труба водогазопроводная	10705-80	Сталь	89*4,0	876,5	
4	Труба водогазопроводная	10705-80	Сталь	108*4,0	618,0	
5	Труба водогазопроводная	10705-80	Сталь	133*4,5	1039,5	
6	Труба водогазопроводная	10705-80	Сталь	159*4,5	923,5	
7	Труба водогазопроводная	10705-80	Сталь	219*6,0	182,0	
8	Труба водогазопроводная	10705-80	Сталь	426*7,0	11,5	
9	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	63*5,8	4487,0	
10	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	75*6,8	21,5	
11	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	90*8,2	2891,0	
12	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	110*10,0	2083,5	
13	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	125*11,4	1325,5	
14	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	140*12,7	22,0	
15	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	160*14,6	5749,0	
16	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	180*16,4	331,0	
17	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	200*18,2	1501,0	
18	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	225*20,5	274,0	
19	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	250*22,7	236,0	
20	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	315*28,6	66,5	
21	Труба полиэтиленовая	Р50838-2011	ПЭ	400*36,3	936,0	

Схема привязкискважины(колодца) к постоянным точкам-ориентирам

- Колодцы не предусмотрены

Заказчик **Руководитель-Картабаев Ермек Байшаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Инженер проекта Жарков Н.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Ирганина А.И.

(Т.А.Ө., қолы)

Күні 2024 ж. «17» 06

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалының Алтынсарин ...

Өтініш № 002258700390

Кадастрлық № 12:178:026:218

Жылжымайтын мүлік объектісі 026:218 19.06.2024 11:20.

с. Боньшак Игнашовна

Тіркеуші (...) Иванкова

Бөлім басшысы Ирганина А.И.