РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
Товарищество с ограниченной ответственностью
«ASK PROJECT 1»
ГСЛ №20001669

Инв. № А-5-25
Заказчик: Государственное учреждение "Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

"Строительство автономной блочно-модульной котельной по адресу: г. Рудный, 39 квартал. Корректировка."

4 ТОМ

Директор: **Сейтжапарова А.А.**

Главный инженер проекта: **Кайрашева Н.А.**

г.Актобе, 2025 г

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация к рабочему проекту **«Строительство автономной блочно-модульной котельной по адресу: г. Рудный, 39 квартал. Корректировка.»** составлена в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Программный комплекс АВС (2025.5).

Территориальный район строительства:

- Котельная БМК: регион 10.01

В основу определения сметной стоимости приняты:

- СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство»
- НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»
- НДЦС РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»
- ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы»
- ЭСН РК 8.04-02-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»
- ЭСН РК 8.04-02-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»
- ЭСН РК 8.05-01-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы»
- ЭСН РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на пусконаладочные работы»
- НДЦС РК 8.01-05-2022 «Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства»
- Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 42. НДЦС РК 8.04-07-2024 «Индексы стоимости для строительства»
- Приказы Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 133-нк от 18 октября 2024 года и № 156-нк от 6 декабря 2024 года
- СН РК 8.02-17-2006 «Инструкция о порядке составления сводной сметы на ввод объектов в эксплуатацию (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.08.2020 г.)»

Стоимость инженерного оборудования и материалов, не вошедших в базу строительно-монтажных работ, определена по данным заводов-изготовителей и прайс-листам поставщиков согласно п.п.8.2.30-8.2.46 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты)
- - 8,1% (НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение А, пункт 8.1)
- Сметная прибыль 5% (НДЦС РК 8.01-08-2022 пункт 8.2.65.2)
- Непредвиденные работы и затраты - 2% (НДЦС РК 8.01-08-2022, пункт 8.2.66.4 б)
- Налог на добавленную стоимость (НДС) объемов строительства в размере – 12%.

Стоимость строительства в сметном расчете определяется суммой капитальных вложений, в том числе строительно-монтажных работ, выполненных в 2025 г..

Сметная стоимость строительства определена: в текущих ценах 2025 г.

Главный инженер проекта Кайрашева Н.А.

СОСТАВ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Строительство автономной блочно-модульной котельной по адресу: г. Рудный, 39 квартал.

№ п/п	Шифр объекта или локального сметного	Наименование объектов и локальной сметной документации	Регистрационный номер	Примечание
1	2	3	4	5
1	**2-01**	**Котельная БМК**		
1.1	2-01-03-01	Общестроительные работы	33 000	
1.2	2-01-04-02	Тепломеханические решения	33 010	

Форма 1

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 16301,614 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 1746,602 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство автономной блочно-модульной котельной по адресу: г. Рудный, 39 квартал. Корректировка.

(наименование стройки)

в ценах 2025 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1	Расчет	Проектные работы в ценах 2025 года	--	--	3 504,368	3 504,368
2	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2025	--	--	605,555	605,555
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**4 109,923**	**4 109,923**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
3	2-01	Котельная БМК	634,273	9 012,035	--	9 646,308
		Всего по главе	**634,273**	**9 012,035**	**--**	**9 646,308**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**634,273**	**9 012,035**	**--**	**9 646,308**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
4	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение А, пункт 8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 8,1%	51,376	--	--	51,376
		Итого по главе 8	**51,376**	**--**	**--**	**51,376**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**685,649**	**9 012,035**	**--**	**9 697,684**
5	НДЦС РК 8.01-08-2022 пункт 8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	34,282	--	--	34,282
6	НДЦС РК 8.01-08-2022, пункт 8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты - 2%	13,713	180,241	--	193,954
		Итого по части II в сметных ценах:	**733,645**	**9 192,276**	**--**	**9 925,92**
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:				
7		в том числе на II квартал 2025 г., доля - 100 %	733,645	9 192,276	--	9 925,92
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
8	НДЦС РК 8.04-07-2024, таблица 2	на II квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0388	762,11	9 548,936	--	10 311,046
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**762,11**	**9 548,936**	**--**	**10 311,046**

9		- в том числе на 2025 г.	762,11	9 548,936	--	10 311,046
Часть III. Инжиниринговые услуги						
		Пересчет итогов из сметных цен 2024 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,01 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,01 : 1,168 = 0,009 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,001 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,001 : 1,168 = 0,001 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,009 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,009 : 1,168 = 0,008 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,001x2,90% + 0,008x0,2x2,90%)/0,009x100 = 0,84 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 0,84 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.1				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
10	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 9925,92x0,46% = 45,659	--	--	45,659	45,659
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
		Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	на II квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0388	--	--	47,431	47,431
		Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**47,431**	**47,431**
Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 9925,92x0,84% = 83,378	--	--	83,378	83,378
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
		Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	на II квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0388	--	--	86,613	86,613
		Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**86,613**	**86,613**
По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
14		II квартал 2025 г., доля - 100%, к - 1,0388	--	--	134,044	134,044
		Всего затрат по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**134,044**	**134,044**
15		- в том числе на 2025 г.	--	--	134,044	134,044
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	**733,645**	**9 192,276**	**4 238,96**	**14 164,88**
		Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:	**762,11**	**9 548,936**	**4 243,967**	**14 555,013**
Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
16	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" - 12%	--	--	493,191	493,191
		II квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:	**762,11**	**9 548,936**	**134,044**	**10 445,09**
17		- в том числе затраты по части II	762,11	9 548,936	--	10 311,046
18		- в том числе затраты по части III	--	--	134,044	134,044
19	Налоговый кодекс РК	НДС на II квартал 2025 г. - 12%	--	--	1 253,411	1 253,411
		Итого налог на добавленную стоимость	**--**	**--**	**1 746,602**	**1 746,602**
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	**762,11**	**9 548,936**	**5 990,568**	**16 301,614**

Руководитель проектной организации

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

РАЗДЕЛ "СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ"

Стройка **А-62-24**
Шифр стройки **Строительство автономной блочно-модульной котельной по адресу: г. Рудный, 39 квартал. Корректировка.**

№ п/п	Страница	Уровень	Шифр	Наименование	Документ	Наименование документа
1	2	Объект	0		ИЗ	Объектная смета
2	3	Смета	2-01-03-01	Общестроительные работы	Q9	подробная локальная смета
3	8	Смета	2-01-03-01	Общестроительные работы	QM	Ведомость материальных ресурсов и оборудования (Приложение 2)
4	9	Смета	2-01-03-01	Общестроительные работы	ИД	Листинг исходных данных
5	10	Смета	2-01-04-02	Тепломеханические решения	Q9	подробная локальная смета
6	14	Смета	2-01-04-02	Тепломеханические решения	QM	Ведомость материальных ресурсов и оборудования (Приложение 2)
7	16	Смета	2-01-04-02	Тепломеханические решения	ИД	Листинг исходных данных

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 3

Наименование стройки Строительство автономной блочно-модульной котельной по адресу: г. Рудный, 39 квартал. Корректировка.

Объектная смета № 2-01

(Объектный сметный расчет)

на строительство Котельная БМК

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	9646,308	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	0,11	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	533,324	тыс.тнг.

в ценах декабря 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2-01-03-01	Общестроительные работы	133,6	--	--	133,6	0,022	98,152	--
2.	2-01-04-02	Тепломеханические решения	500,673	9 012,035	--	9 512,708	0,088	435,172	--
		Всего :	**634,273**	**9 012,035**	**--**	**9 646,308**	**0,11**	**533,324**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 4

Наименование стройки - Строительство автономной блочно-модульной котельной по адресу: г. Рудный, 39 квартал. Корректировка.
Шифр стройки А-62-24

Наименование объекта - Котельная БМК
Шифр объекта 2-01

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-01-03-01

(Локальный сметный расчет)

на Общестроительные работы

(Наименование работ и затрат)

Основание: том_АС_2

Сметная стоимость	**133,600**	тыс.тнг.
Средства на оплату труда	98,152	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	0,022	тыс.чел-ч

Составлен(а) в текущих ценах 2025 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**133 600**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			95 887
		в т ом числе оплат а т руда рабочих	*т енге*			*48 059*
		машины и механизмы	тенге			7 279
		в т ом числе оплат а т руда машинист ов	*т енге*			*2 265*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			29 790
		перевозки	тенге			646
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	22		
Раздел 1.		**Общестроительные работы**				**133 600**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			95 887
		в т ом числе оплат а т руда рабочих	*т енге*			*48 059*
		машины и механизмы	тенге			7 279
		в т ом числе оплат а т руда машинист ов	*т енге*			*2 265*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			29 790

1	2	3	4	5	6	7
		перевозки	тенге			646
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	22		
1	1207-0101-0208 *РСНБ РК 2022 Кзт р и Кэм=1,09*	**Полы цементные. Разборка покрытия**	**м^2**	**2,86**	**7 405**	**21 178**
		из них:				
1.1		затраты на труд рабочих			5 507	15 750
		в том числе оплата труда рабочих			2 717	7 771
1.1.1	009-0130	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	3,466606	4 543	15 749
1.2		машины и механизмы			1 898	5 428
		в том числе оплата труда машинистов			605	1 730
1.2.1	314-504-0501	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	0,0561132	6 079	341
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0561132*	*2 242*	*126*
1.2.2	315-102-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 5 м^3/мин	маш.-ч	0,5985408	8 328	4 985
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,5985408*	*2 679*	*1 603*
1.2.3	343-401-0201	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	1,1970816	86	103
2	414-104-0601 *РСНБ РК 2024*	**Мусор строительный (ручная). Погрузка**	**т**	**0,33**	**1 389**	**458**
3	412-101-0210 *РСНБ РК 2024*	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 10 км**	**т·км**	**3,3**	**57**	**188**
4	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей**	**м^2**	**3,58**	**6 575**	**23 538**
		из них:				
4.1		затраты на труд рабочих			4 501	16 114
		в том числе оплата труда рабочих			2 262	8 098
4.1.1	003-0133	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,3). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	3,409234	4 726	16 112
4.2		машины и механизмы			399	1 428
		в том числе оплата труда машинистов			128	458
4.2.1	314-504-0501	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	0,018974	6 079	115
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,018974*	*2 242*	*43*
4.2.2	343-102-0301	Электроплиткорез	маш.-ч	0,1085313	95	10
4.2.3	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,0098665	12 780	126
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0098665*	*3 827*	*38*
4.2.4	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,1404076	8 221	1 154
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,1404076*	*2 679*	*376*
4.2.5	343-501-0101	Пылесосы промышленные	маш.-ч	0,0333942	167	6

1	2	3	4	5	6	7
4.2.6	313-401-0301	Смесители проточные передвижные для сухих смесей, 25-80 л/мин	маш.-ч	0,094111	201	19
4.3		материалы, изделия и конструкции			1 675	5 997
4.3.1	217-603-0104	Вода техническая	$м^3$	0,0068736	25	0
4.3.2	232-502-0102	Смесь сухая клеевая СТ РК 1168-2006 усиленная для плитки	кг	27,387	199	5 450
4.3.3	232-504-0102	Смесь сухая для затирки швов плиток СТ РК 1168-2006 серая	кг	2,685	145	389
4.3.4	236-101-0116	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	0,358	219	78
4.3.5	218-103-0201	Ветошь	кг	0,0716	1 103	79
5	**233-202-0401** *РСНБ РК 2022*	**Плитка керамогранитная техническая размерами 300х300х8мм**	**$м^2$**	**3,6516**	**3 992**	**14 577**
6	**6111-0501-0205** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021**	**$м^2$**	**8,4**	**265**	**2 226**
		из них:				
6.1		затраты на труд рабочих			189	1 588
		в том числе оплата труда рабочих			95	798
6.1.1	003-0147	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	0,26292	6 054	1 592
6.2		машины и механизмы			4	34
6.2.1	314-502-0301	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,0008904	42	0
6.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,0008904	11 667	10
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0008904*	*2 679*	*2*
6.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0008904	8 221	7
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0008904*	*2 679*	*2*
6.2.4	313-402-0101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	0,0997248	202	20
6.3		материалы, изделия и конструкции			72	605
6.3.1	261-107-0397	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,000126	380 806	48
6.3.2	236-101-0107	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,000756	736 075	556
7	**6111-0501-0505** *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115** */за 2 раза/*	**$м^2$**	**8,4**	**397**	**3 335**
		из них:				
7.1		затраты на труд рабочих			222	1 865
		в том числе оплата труда рабочих			112	941
7.1.1	003-0135	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	0,37968	4 901	1 861
7.2		машины и механизмы			7	59
		в том числе оплата труда машинистов			2	17
7.2.1	314-502-0301	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,0017808	42	0
7.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,0017808	11 667	21
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0017808*	*2 679*	*5*

1	2	3	4	5	6	7
7.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0017808	8 221	15
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0017808*	*2 679*	*5*
7.2.4	313-402-0101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	0,115752	202	23
7.3		материалы, изделия и конструкции			168	1 411
7.3.1	236-104-0102	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	0,0002352	630 815	148
7.3.2	236-203-0109	Эмаль атмосферостойкая СТ РК 3262-2018 ПФ-115	т	0,001512	832 359	1 259
8	**6111-0503-0107** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Очистка поверхности металлической щетками**	**м^2**	**30**	**1 608**	**48 240**
		из них:				
8.1		затраты на труд рабочих			1 608	48 240
		в том числе оплата труда рабочих			808	24 240
8.1.1	003-0130	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	10,812	4 461	48 232
9	**6111-0501-0205** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021**	**м^2**	**30**	**265**	**7 950**
		из них:				
9.1		затраты на труд рабочих			189	5 670
		в том числе оплата труда рабочих			95	2 850
9.1.1	003-0147	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	0,939	6 054	5 685
9.2		машины и механизмы			4	120
9.2.1	314-502-0301	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,00318	42	0
9.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,00318	11 667	37
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,00318*	*2 679*	*9*
9.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,00318	8 221	26
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,00318*	*2 679*	*9*
9.2.4	313-402-0101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	0,35616	202	72
9.3		материалы, изделия и конструкции			72	2 160
9.3.1	261-107-0397	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,00045	380 806	171
9.3.2	236-101-0107	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,0027	736 075	1 987
10	**6111-0501-0505** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024*** ***К=2***	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115** ***/за 2 раза/***	**м^2**	**30**	**397**	**11 910**
		из них:				
10.1		затраты на труд рабочих			222	6 660
		в том числе оплата труда рабочих			112	3 360
10.1.1	003-0135	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	1,356	4 901	6 646
10.2		машины и механизмы			7	210

1	2	3	4	5	6	7
		в том числе оплата труда машинистов			2	60
10.2.1	314-502-0301	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,00636	42	0
10.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,00636	11 667	74
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,00636*	*2 679*	*17*
10.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,00636	8 221	52
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,00636*	*2 679*	*17*
10.2.4	313-402-0101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	0,4134	202	84
10.3		материалы, изделия и конструкции			168	5 040
10.3.1	236-104-0102	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	0,00084	630 815	530
10.3.2	236-203-0109	Эмаль атмосферостойкая СТ РК 3262-2018 ПФ-115	т	0,0054	832 359	4 495

Составил инженер-сметчик

должн ост ь, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил Кайрашева Н.А.

должн ост ь, подпись (инициалы, фамилия)

Ведомость материальных ресурсов и оборудования
к локальной смете № 2-01-03-01

Составлена в текущих ценах 2025 г.

Номер по порядку	Код ресурса	Наименование ресурса	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		Материальные ресурсы				
1	233-202-0401	Плитка керамогранитная техническая размерами 300х300х8мм	$м^2$	3,6516	3 992	14 577,19
2	236-203-0109	Эмаль атмосферостойкая СТ РК 3262-2018 ПФ-115	т	0,006912	832 359	5 753,27
3	232-502-0102	Смесь сухая клеевая СТ РК 1168-2006 усиленная для плитки	кг	27,387	199	5 450,01
4	236-101-0107	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,003456	736 075	2 543,88
5	236-104-0102	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	0,0010752	630 815	678,25
6	232-504-0102	Смесь сухая для затирки швов плиток СТ РК 1168-2006 серая	кг	2,685	145	389,32
7	261-107-0397	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,000576	380 806	219,34
8	218-103-0201	Ветошь	кг	0,0716	1 103	78,97
9	236-101-0116	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	0,358	219	78,4
10	217-603-0104	Вода техническая	$м^3$	0,0068736	25	0,17
		Итого материальные ресурсы	**тенге**			**29 769**
		Всего по ведомости:	**тенге**			**29 768,81**

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ : Э33000

№	Строка данных АВС (Номер строки текстового фрагмента.)
1	Э33000'Q9Ж5'Ц8Н2ХМ+Ш1БР''10.01'''''*
2	Ю''Строительство автономной блочно-модульной котельной по адресу: г. Рудный, 39 квартал. Корректировка.'А-62-24'2-01'Котельная БМК'РП'2'2-01-03-01'Общестроительные работы'том_АС_2'Кайрашева Н.А.'в текущих ценах 2025 г.*
3	РОбщестроительные работы*
4	Е12-070101-0208(РС295913)'1,3.2,2''Полы цементные. Разборка покрытия'м^2*
5	С3414-104-0601'0,15.2,2''Мусор строительный (ручная). Погрузка'т*
6	С3412-101-0210'0,15.2,2.10''Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 10 км'т·км*
7	У6109-0306-0105(РМ295969)'1,3.2,2+4,8.0,15=Ф1''Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей'м^2*
8	С1233-202-0401'Ф1.1,02''Плитка керамогранитная техническая размерами 300х300х8мм'м^2*
9	У6111-0501-0205'8,4''Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021'м^2*
10	У6111-0501-0505(Н5.2)(Н52.2)(Н53.2) #К=2'8,4''Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115#/за 2 раза/'м^2*
11	У6111-0503-0107'30''Очистка поверхности металлической щетками'м^2*
12	У6111-0501-0205'30''Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021'м^2*
13	У6111-0501-0505(Н5.2)(Н52.2)(Н53.2) #К=2'30''Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115#/за 2 раза/'м^2*
14	К'инженер-сметчик'Кайрашева Н.А.*

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 4

Наименование стройки - Строительство автономной блочно-модульной котельной по адресу: г. Рудный, 39 квартал. Корректировка.
Шифр стройки А-62-24

Наименование объекта - Котельная БМК
Шифр объекта 2-01

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-01-04-02

(Локальный сметный расчет)

на Тепломеханические решения

(Наименование работ и затрат)

Основание: том_ТМ_3

Сметная стоимость	**9512,708**	тыс.тнг.
Средства на оплату труда	435,172	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	0,088	тыс.чел-ч

Составлен(а) в текущих ценах 2025 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**9 512 708**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			424 797
		в т ом числе оплат а т руда рабочих	*т енге*			*216 389*
		машины и механизмы	тенге			41 085
		в т ом числе оплат а т руда машинист ов	*т енге*			*10 375*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			34 791
		оборудование	тенге			9 012 035
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	88		
Раздел 1.		**Оборудование**				**9 512 708**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			424 797
		в т ом числе оплат а т руда рабочих	*т енге*			*216 389*
		машины и механизмы	тенге			41 085
		в т ом числе оплат а т руда машинист ов	*т енге*			*10 375*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			34 791

1	2	3	4	5	6	7
		оборудование	тенге			9 012 035
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	88		
1	**6116-0501-0103** ***ЕСЦ РСНБ РК 2024***	**Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,3 т**	**шт.**	**1**	**120 101**	**120 101**
		из них:				
1.1		затраты на труд рабочих			105 799	105 799
		в том числе оплата труда рабочих			51 506	51 506
1.1.1	004-0137	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,7). Работы по устройству внутренних и наружных инженерных систем	чел.-ч	20,1983	5 238	105 799
1.2		машины и механизмы			4 484	4 484
		в том числе оплата труда машинистов			1 329	1 329
1.2.1	315-103-0501	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	0,76426	310	237
1.2.2	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,16377	12 780	2 093
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,16377*	*3 827*	*627*
1.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,262032	8 221	2 154
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,262032*	*2 679*	*702*
1.3		материалы, изделия и конструкции			9 818	9 818
1.3.1	212-401-0102	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50	$м^3$	0,018	19 214	346
1.3.2	241-116-0209	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 80 мм	шт.	1	3 152	3 152
1.3.3	241-116-0210	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 100 мм	шт.	1	4 003	4 003
1.3.4	217-302-0105	Электрод типа Э42А, Э46А, Э50А ГОСТ 9467-75, марки УОНИ-13/45 диаметром 4 мм	кг	0,5	1 154	577
1.3.5	217-101-0105	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 для санитарно-технических работ	т	0,00199	831 695	1 655
1.3.6	251-305-0110	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,09	951	86
2	**541-104-0206358** ***СпрСЦ 05.2025***	**Насос циркуляционный типа Wilo модели Atmos GIGA-B 125/170-45/2**	**шт.**	**1**	**7 925 258**	**7 925 258**
3	**1337-0102-0202** ***РСНБ РК 2024 Кзт р и Кэм=1,09***	**Монтаж оборудования в помещении, масса 0,05 т**	**шт.**	**1**	**188 440**	**188 440**
		из них:				
3.1		затраты на труд рабочих			152 222	152 222
		в том числе оплата труда рабочих			83 692	83 692
3.1.1	007-0138	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,8). Работы по монтажу оборудования	чел.-ч	32,264	4 718	152 222
3.2		машины и механизмы			34 189	34 189
		в том числе оплата труда машинистов			8 415	8 415
3.2.1	314-502-0308	Лебедки электрические тяговым усилием свыше 122,62 до 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	3,6624	8 826	32 324
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*3,6624*	*2 242*	*8 211*
3.2.2	315-103-0501	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	3,924	310	1 216
3.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0763	8 221	627
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,0763*	*2 679*	*204*

1	2	3	4	5	6	7
3.2.4	315-202-0501	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,218	103	22
3.3		материалы, изделия и конструкции			2 029	2 029
3.3.1	217-605-0101	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	$м^3$	1,44	550	792
3.3.2	217-605-0104	Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ Р 52087-2018	кг	0,24	251	60
3.3.3	261-107-0570	Электроды, d=4 мм, Э50А ГОСТ 9466-75	т	0,0036	327 064	1 177
4	**541-201-0101003** *СпрСЦ 05.2025*	**Система водоподготовки типа Atlas модели 30AVL, для умягчения воды, производительностью 1,99 $м^3$/час**	**комплект**	**1**	**581 900**	**581 900**
5	**6116-0501-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т**	**шт.**	**2**	**82 642**	**165 284**
		из них:				
5.1		затраты на труд рабочих			74 345	148 690
		в том числе оплата труда рабочих			36 193	72 386
5.1.1	004-0137	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,7). Работы по устройству внутренних и наружных инженерных систем	чел.-ч	28,3868	5 238	148 690
5.2		машины и механизмы			1 143	2 286
		в том числе оплата труда машинистов			297	594
5.2.1	315-103-0501	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	1,135472	310	352
5.2.2	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,10918	12 780	1 395
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,10918*	*3 827*	*418*
5.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,065508	8 221	539
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,065508*	*2 679*	*176*
5.3		материалы, изделия и конструкции			7 154	14 308
5.3.1	212-401-0102	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50	$м^3$	0,028	19 214	538
5.3.2	241-116-0206	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 40 мм	шт.	2	3 163	6 326
5.3.3	241-116-0207	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм	шт.	2	2 149	4 298
5.3.4	217-302-0105	Электрод типа Э42А, Э46А, Э50А ГОСТ 9467-75, марки УОНИ-13/45 диаметром 4 мм	кг	0,78	1 154	900
5.3.5	217-101-0105	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 для санитарно-технических работ	т	0,00254	831 695	2 113
5.3.6	251-305-0110	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,14	951	133
6	**511-701-0105** *РСНБ РК 2022*	**Насос самовсасывающий повышения давления Q 3,0 $м^3$/ч, Н 32,0 м вод. ст.**	**шт.**	**2**	**227 700**	**455 400**
7	**6115-0301-0201** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка нагревателей электрических накопительных (емкостных) объемом до 100 л**	**комплект**	**1**	**18 686**	**18 686**
		из них:				
7.1		затраты на труд рабочих			18 086	18 086
		в том числе оплата труда рабочих			8 805	8 805
7.1.1	004-0135	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы по устройству внутренних и наружных инженерных систем	чел.-ч	3,575	5 059	18 086
7.2		машины и механизмы			126	126
		в том числе оплата труда машинистов			37	37

1	2	3	4	5	6	7
7.2.1	314-504-0501	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	0,006678	6 079	41
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,006678*	*2 242*	*15*
7.2.2	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,003498	12 780	45
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,003498*	*3 827*	*13*
7.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,003498	8 221	29
		в т .ч. зат рат ы т руда машинист ов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,003498*	*2 679*	*9*
7.2.4	343-302-0101	Перфоратор электрический	маш.-ч	0,494808	23	11
7.3		материалы, изделия и конструкции			474	474
7.3.1	235-202-0120	Герметик ГОСТ 25621-83 для резьбовых, ниппельных и фланцевых соединений (ФУМ лента)	кг	0,015	31 625	474
8	**513-106-0101** ***РСНБ РК 2022***	**Электрический накопительный водонагреватель настенный мощностью 1,5 кВт ГОСТ Р 52084-2003 объем 10 л**	**комплект**	**1**	**49 477**	**49 477**
9	**261-107-0750** ***РСНБ РК 2022***	**Рукав герметичный гибкий**	**шт.**	**2**	**4 081**	**8 162**

Составил инженер-сметчик

должн ост ь, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил Кайрашева Н.А.

должн ост ь, подпись (инициалы, фамилия)

Ведомость материальных ресурсов и оборудования
к локальной смете № 2-01-04-02

Составлена в текущих ценах 2025 г.

Номер по порядку	Код ресурса	Наименование ресурса	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		Материальные ресурсы				
1	261-107-0750	Рукав герметичный гибкий	шт.	2	4 081	8 162
2	241-116-0206	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 40 мм	шт.	2	3 163	6 326
3	241-116-0207	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм	шт.	2	2 149	4 298
4	241-116-0210	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 100 мм	шт.	1	4 003	4 003
5	217-101-0105	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 для санитарно-технических работ	т	0,00453	831 695	3 767,58
6	241-116-0209	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 80 мм	шт.	1	3 152	3 152
7	217-302-0105	Электрод типа Э42А, Э46А, Э50А ГОСТ 9467-75, марки УОНИ-13/45 диаметром 4 мм	кг	1,28	1 154	1 477,12
8	261-107-0570	Электроды, d=4 мм, Э50А ГОСТ 9466-75	т	0,0036	327 064	1 177,43
9	212-401-0102	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50	$м^3$	0,046	19 214	883,84
10	217-605-0101	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	$м^3$	1,44	550	792
11	235-202-0120	Герметик ГОСТ 25621-83 для резьбовых, ниппельных и фланцевых соединений (ФУМ лента)	кг	0,015	31 625	474,38
12	251-305-0110	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,23	951	218,73
13	217-605-0104	Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ Р 52087-2018	кг	0,24	251	60,24

1	2	3	4	5	6	7
		Итого материальные ресурсы	**тенге**			**34 792**
		Оборудование поставки подрядчика				
1	541-104-0206358 *СпрСЦ 05.2025*	Насос циркуляционный типа Wilo модели Atmos GIGA-B 125/170-45/2	шт.	1	7 925 258	7 925 258
2	541-201-0101003 *СпрСЦ 05.2025*	Система водоподготовки типа Atlas модели 30AVL, для умягчения воды, производительностью 1,99 $м^3$/час	комплект	1	581 900	581 900
3	511-701-0105 *РСНБ РК 2022*	Насос самовсасывающий повышения давления Q 3,0 $м^3$/ч, Н 32,0 м вод. ст.	шт.	2	227 700	455 400
4	513-106-0101 *РСНБ РК 2022*	Электрический накопительный водонагреватель настенный мощностью 1,5 кВт ГОСТ Р 52084-2003 объем 10 л	комплект	1	49 477	49 477
		Итого оборудование поставки подрядчика	**тенге**			**9 012 035**
		Всего по ведомости:	**тенге**			**9 046 827,32**

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ : Э33010

№	Строка данных АВС (Номер строки текстового фрагмента.)
1	Э33010'Q9Ж5'Ц8Н2ХМ+Ш1БР''10.01'''''*
2	Ю''Строительство автономной блочно-модульной котельной по адресу: г. Рудный, 39 квартал. Корректировка.'А-62-24'2-01'Котельная БМК'РП'2'2-01-04-02'Тепломеханические решения'том_ТМ_3'Кайрашева Н.А.'в текущих ценах 2025 г.*
3	РОборудование*
4	У6116-0501-0103(РМ296315)(РМ315946)'1''Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,3 т'шт.*
5	541-104-0206358'1''Насос циркуляционный типа Wilo модели Atmos GIGA-B 125/170-45/2'шт.*
6	Ц1337-0102-0202(РС295614)'1''Монтаж оборудования в помещении, масса 0,05 т'шт.*
7	541-201-0101003'1''Система водоподготовки типа Atlas модели 30AVL, для умягчения воды, производительностью 1,99 $м^3$/час'комплект*
8	У6116-0501-0101(РМ296315)(РМ315946)'2''Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т'шт.*
9	511-701-0105'2''Насос самовсасывающий повышения давления Q 3,0 $м^3$/ч, Н 32,0 м вод. ст.'шт.*
10	У6115-0301-0201(РМ296318)(РМ373843)'1''Установка нагревателей электрических накопительных (емкостных) объемом до 100 л'комплект*
11	513-106-0101'1''Электрический накопительный водонагреватель настенный мощностью 1,5 кВт ГОСТ Р 52084-2003 объем 10 л'комплект*
12	С1261-107-0750'2''Рукав герметичный гибкий'шт.*
13	К'инженер-сметчик'Кайрашева Н.А.*