ТОО "Гео-Проект Г.П."
ГСЛ №16014636 от 21 сентября 2016 года

# Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Средняя школа 24 акимата города Астана", расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив "Пригородный", ул. Арнасай,127.

## Рабочий проект

## Архитектурно-строительные решения

14-2023 - АС

Том 3. Альбом 2.

г.Шымкент-2024г.

ТОО "Гео-Проект Г.П."
ГСЛ №16014636 от 21 сентября 2016 года

# Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Средняя школа 24 акимата города Астана", расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив "Пригородный", ул. Арнасай,127.

## Рабочий проект

## Архитектурно-строительные решения

14-2023 - АС

Том 3. Альбом 2.

Директор Оразбаева А.
Главный инженер проекта Алибаев А.

г.Шымкент-2024г.

## Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| -ГП | Генеральный план | |
| -АС | Архитектурно-строительные решения | |
| -НВК | Наружный водопровод и канализация | |
| -ОВ.ВК | Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация | |
| -ТС | Тепловые сети | |
| -ЭС | Электроснабжение | |

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| СН РК 2.01-01-2013 | Защита строительных конструкций от коррозии | |
| СН РК 1.03-14-2011 | Охрана труда и техника безопасности в строительстве | |
| НТП РК 0.1-01-1.1-2011 | тяжелых бетонов без предварительного напряжения арматуры | |
| СП РК 2.04-01-2017 | Строительная климатология | |
| СП РК 5.01-102-2013 | Основания зданий и сооружений | |
| СН РК 3.02-37-2013 | Крыши и кровли | |
| НТП РК 03-01-1.1-2011 | Проектирование стальных конструкции | |
| СН РК 5.03-07-2013 | Несущие и ограждающие конструкции | |
| СП РК 2.02-101-2014 | Пожарная безопасность зданий и сооружений | |
| СП РК 3.02-108-2013 | Административные и бытовые здания | |

## Технико экономические показатели

| Наименование | Ед. изм. | до кап ремонта | после кап ремонта |
|---|---|---|---|
| Этажность | эт. | 4 | 4 |
| Общая площадь | м2 | 4064.1 | 4079.9 |
| Строительный объем | м3 | 13693 | 13843.8 |
| Площадь застройки | м2 | 978.1 | 1031.54 |

Перечень работ
на которые необходимо составлять акты скрытых работ: :

1. Земляные работы;;
2. Устройство основания под фундаменты; ;
3. Выполнение бетонных и железобетонных конструкций; ;
4. Выполнение гидроизоляций фундаментов; ;
5. Выполнение сварочных работ.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, взрывобезопасных и других норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта Алибаев

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные (начало) | |
| 2 | Общие данные (конец) | |
| 3 | План подвала до кап ремонта | |
| 4 | План 1-го этажа до кап ремонта | |
| 5 | План 2-го этажа до кап ремонта | |
| 6 | План 3-го этажа до кап ремонта | |
| 7 | План 4-го этажа до кап ремонта | |
| 8 | Разрез 1-1 | |
| 9 | План подвала до после ремонта | |
| 10 | План 1-го этажа после кап ремонта | |
| 11 | План 2-го этажа после кап ремонта | |
| 12 | План 3-го этажа после кап ремонта | |
| 13 | План 4-го этажа после кап ремонта | |
| 14 | Сущ . фасад по оси А /1-4 М 1:100 | |
| 15 | Сущ. фасад по оси 4/А-Г М1:100 | |
| 16 | Сущ. фасад по оси 1/Г-А М1:100 | |
| 17 | Сущ. фасад по оси Г/4-1 М1:100 | |
| 18 | Экспликация полов | |
| 18.1 | | |
| 18.2 | | |
| 19 | Ведомость отделки помещений | |
| 19.1 | | |
| 20 | Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов | |
| 21 | План кровли М1:100 | |
| 22 | План План крыльца №1, узлы, ограждение пандуса, спецификация М1:100 | |
| 23 | План расположения элементов фундамента крыльца №1, сечение А-А, 1-1, 2-2, сетка С-1, С-2 | |
| 24 | Колонна К1, сечение 1-1, б-б, сетка С-1, узлы | |
| 25 | Схема расположения монолитный плиты Мп-1 | |

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 26 | План кровли крыльца №1 | |
| 27 | Указания по производству работ, спецификация | |
| 28 | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 1 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Общие данные | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Формат А3А

Общие данные

Настоящим проект капитального ремонта здания средней школы №24 разработан на основании:
-Задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
-Техническое заключение ТОО "ПроектСтройЭкспертиза", выполненное в 2021 г.;
-Дефектный акт, утвержденный заказчиком;

Район строительства относится к 1В климатическому району со следующими природно-климатическими характеристиками:
-Расчетная наружная температура - 31.2 с
-Нормативное значение веса снегового покрова 1.5 кПа (НТП РК 01-01-3.1 (4.1-2017) (прил .В);
-Нормативное значение ветрового давления 0.77 кПа (НТП РК 01-01-3.1 (4.1-2017) (прил .Ж);

Объект расположен в г.Астана, Есильский район, жилой массив "Пригородный", ул. Арнасай, 127;
-Уровень ответственности здания - II (нормальный) не относящийся к технически сложным ;
-Степень огнестойкости- II ;
-Класс функциональности пожарной опасности - Ф 4.1 ;
-Расчетный срок эксплуатации - 85 лет СП РК 1.04-102-2012 прил. Г таб Г.1 (уточняется в разделе тех.обследования);
-Класс последствий - СС2 (СП РК EN 1990:2002+А1:2005/2011);
-Год строительства - 1971 г.;

Объемно-планировочне решения

Объект представляет собой четырех этажное здание сложной конфигурации в плане с размерами в осях 73,692х12,600 м.
Высота всех этажей 3,00 м.;
Выход на кровлю осуществляется через наружную лестницу;

Конструктивные решения

Конструктивная схема существующего здания принята с продольными несущими стенами соединенными между собой плитами покрытий.
Здание имеет жесткую конструктивную схему с оперением сборных железобетонных плит перекрытия на несущие каменные стены;
Фундаменты - ленточный из ФБС блоков;
Наружные и внутренние несущие и самонесущие стены - из силикатных кирпичей с облицовкой из силикатных кирпичей, общей толщиной (S) - 640мм.;
Перекрытие и покрытия - из многопустотных железобетонных плит перекрытий и покрытий, монтированные в поперечном направлении, сопряжением на наружные и внутренние несущие стены;
Лестницы - сборные железобетонные ступени и площадки по железобетонным косоурам;
Перегородки - выполнены из силикатных кирпичей, толщиной (S) - 120мм.;
Крыша и кровля - чердачная, из деревянных систем, с покрытием профилированными кровельными листами;
Полы - керамические плитки и из рулонных материалов;
Оконные блоки - деревянные и из ПВХ профилей;
Дверные блоки -деревянные, металлические, и из ПВХ профилей;
Отделочные покрытия - масляная окраска по штукатурке с водными составами;

Обследование здания

В процессе обследования технического состояния выявлены следующие повреждения:
По штукатурке наружных и внутренних стен,перегородок наблюдаются местами наклонные и горизонтальные трещины, выпучанивание и отпадение и увлажнения по низу стен..
Требуется 100% замена наружной и внутренней отделки с последующей окраской согласно назначения помещений.
Затирка на потолках вздулась и наблюдается отслоение отделочного слоя. Требуется затирка потолков с последующей покраской по назначению помещений;
В полах 1-4 этажей наблюдаются повсевместные вздутия основания Требуется по всем типам полов 1-го этажа 100% устройство гидроизоляции цементной стяжки с последующим выполнением покрытия пола.
Наружные дверные блоки расшатаны, плотно не закрываются и имеют на поверхности трещины и сколы.
Требуется замена наружного дверного блока.
Оконные блоки требуют замены частично. Для остальных оконных блоков требуется замена уплотнения и ремонт рукояток.
Отмостка - бетонная;
В проекте замена кровли частичная.

Описание принятых решений

Очистка всех стен от штукатурки, проведение ряда мероприятий по удалению грибка если требуется по месту;
Внутренняя отделка помещений выполняется в соответсвии с назначением помещений санитарно-гигиеническими, противопожарными и эксплуатационными требованиями к ее качеству и представлена в "ведомости отделки помещений" согласно СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений" .
На путях эвакуации должны быть приняты материалы для отделки стен и потолков - Г2, В2, Д3, Т3 или Г2, В3, Д2, Т2; для покрытия пола - В2, РП2, Д3, Т2;
Замена частично оконных и дверных блоков;
Отделка полов согласно эксплуатации полов. В помещениях с повышенным влажностным режимом: ванные комнаты, санузлы, буфет, моечная,помещение грязного белья - в полах предусмотрена гидроизоляция с заводом на стену на высоту 300 мм, а так же устройство трапов. Уровень пола в этих помещениях выполняется на 20 мм. ниже уровня чистого пола, учитывая уклоны к трапу;
Чистые полы выполняются после устройства перегородок и прокладок инженерных коммуникаций. Покрытия пола выполняются в соответствии с требованиями технологических процессов;

Противопожарные мероприятия и защита строительных конструкции от коррозии

Все деревянные конструкции должны быть обработаны огнезащитным составом в соответствии с требованиями СП РК 2.02-106-2014.
Качество огнезащитной обработки должно быть таким, чтобы потеря массы огнезащитной древесины при испытании СТ СЭВ 46869-84 не превышала 25%. Здание должно быть оборудовано первичными средставми пожаротушения.
Двери открываются по ходу эвакуации из здания.

Защита строительных конструкций от коррозии

Антикоррозионная защита строительных конструкции предусмотрена согласно СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».
Сварные работы производить в соответствии с ГОСТ 5264-80*, ручной сваркой электродами Э-42А по ГОСТ 9467--75*. Толщина сварного шва 6 мм. Антикоррозийную защиту стальных конструкций выполнить двумя слоями эмали ПФ 115 (ГОСТ 6465- 76*).
Для биологической защиты деревянные конструкции обработать антисептической пастой М100 с нанесением пасты на поверхность древесины краскопультом. Расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) должен быть неменее 100 г на м2 обрабатываемой поверхности
!
ВНИМАНИЕ!
Альбом "Архитектурно-строительные решения" выполнен согласно тех. паспорту и тех обследованию. Перед производством робот, размеры и отметки существующих конструкций и деталей
необходимо уточнить по месту. При любых отклонениях от проектного решения произвести корректировку размеров и отметок вновь возводимых конструкиий и деталей.
По всем видам скрытых работ необходимо составление актов на скрытые работы с подписью всех ответственных и заинтересованных лиц.
Все отклонения и предложение, улучшающие объемно - планировочные и ТЭП необходимо согласовать с проектной оргагизацией.
Убедится в отсутствии электропроводки в зоне проведения работ, при необходимости обесточить.
3

Согласовано

Взам. инв. №

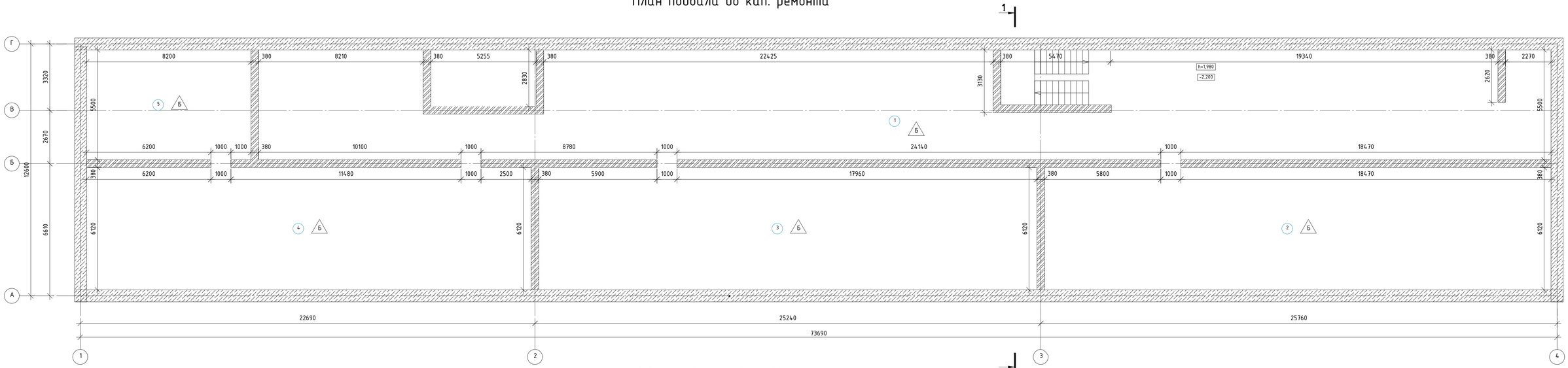
Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 2 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Общие данные | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Формат А3А

# План подвала до кап. ремонта




## Экспликация помещений подвала

| Номер поме-щения | Наименование | Площадь, м2 | Кат.* поме-ще-ния |
|---|---|---|---|
| 1 | Помещение | 315.93 | Д |
| 2 | Помещение | 154.66 | Д |
| 3 | Помещение | 152.14 | Д |
| 4 | Помещение | 135.74 | Д |
| 5 | Помещение | 45.1 | Д |
| | Итого | 803.57 | |

## Условные обозначения

| Эскиз | Наименование |
|---|---|
| | Существующие стены и перегородки |
| | Существующие дверные проемы |
| 1 | Номер помещения по экспликации |
| Б | Тип сущ. пола -бетон |
| -0,060 | Существующие высотные отметки |

## Ведомость объемов работ подвала

| Поз. | Вид | Наименование работ | Ед. изм. | Количество | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Демонтаж | |
| 1 | Потолок | Очистка, подготовка потолка, от старых штукатурок и окрасок с учетом подвесных элементов (точный объем уточняется при СМР) | м2 | 803.57 | |
| 2 | Стена | Очистка, подготовка, всех внутренних стен от сущ. отделки, проведение ряда мероприятий по удалению грибка (Если требуется по месту) | м2 | 798 | |
| 5 | Пол | Демонтаж, очистка, от существующих покрытий пола до твердого основания, подготовка основании | м2 | 803.57 | |

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 14-2023-АС | | | |
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 3 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | План подвала до кап. ремонта | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

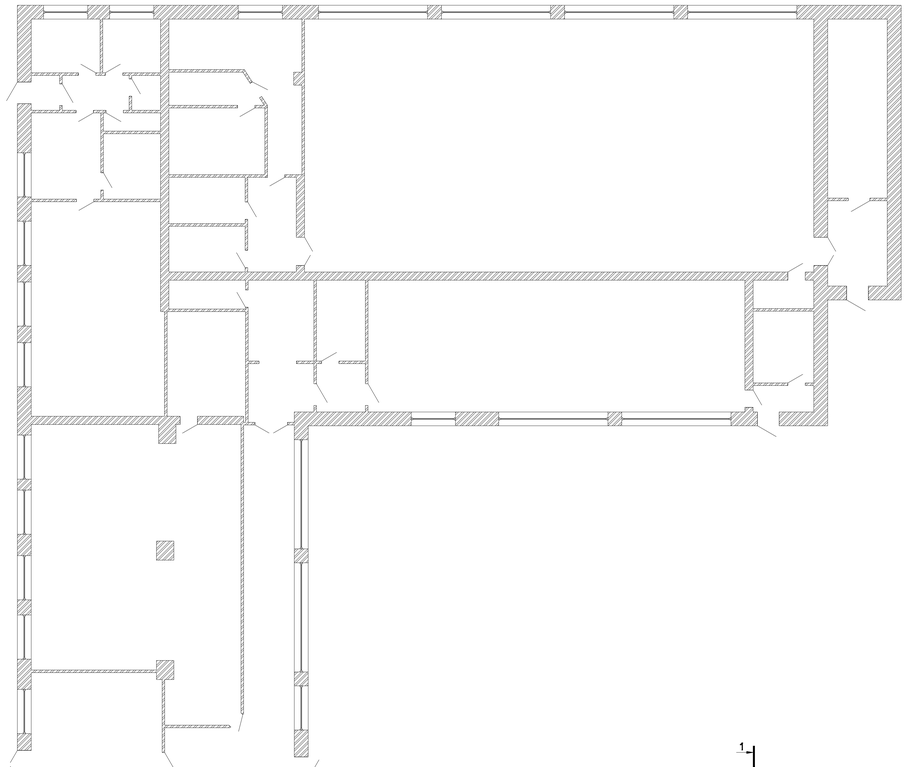
Инв. № подл.

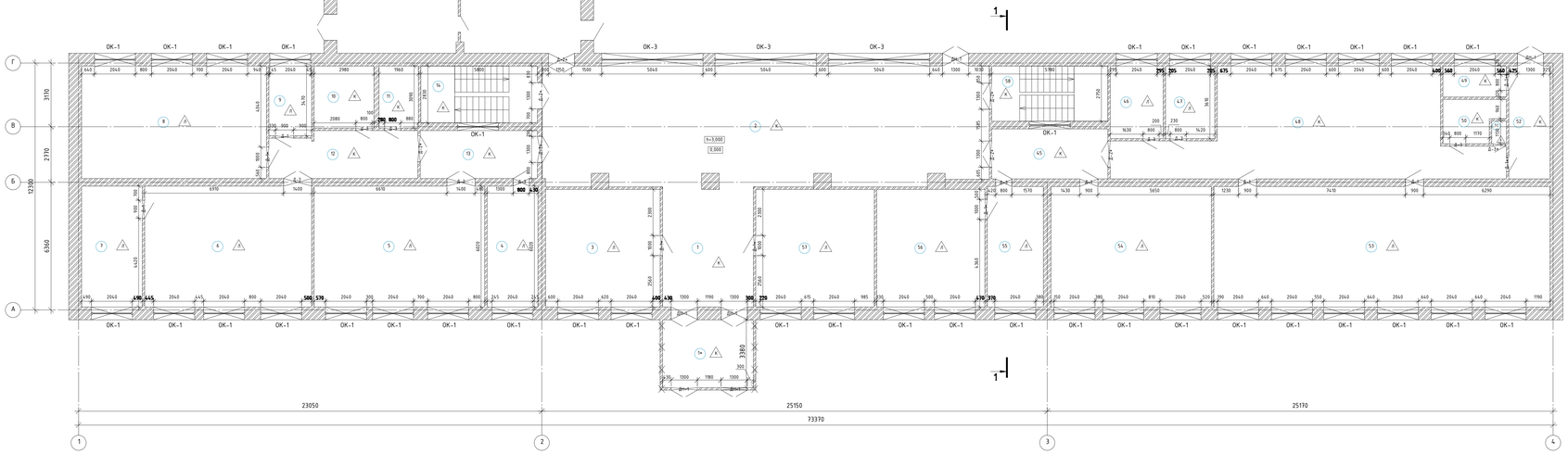
Формат А4х4

Экспликация помещений 1-го этажа

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м2 | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 1 | Вестибюль | 26.49 | Д |
| 1* | Тамбур | 15.28 | Д |
| 2 | Коридор | 130.59 | Д |
| 3 | Гардероб | 33.4 | Д |
| 4 | Кабинет | 15.23 | Д |
| 5 | Кабинет | 51.11 | Д |
| 6 | Кабинет | 50.03 | Д |
| 7 | Помещение | 18.18 | Д |
| 8 | Кабинет | 51.52 | Д |
| 9 | Кабинет | 7.39 | Д |
| 10 | Склад | 9.21 | Д |
| 11 | Склад | 6.05 | Д |
| 12 | Склад | 16.84 | Д |
| 13 | Коридор | 13.93 | Д |
| 14 | Лестничная клетка | 16.41 | Д |
| 45 | Коридор | 14.39 | Д |
| 46 | Кабинет | 9.49 | Д |
| 47 | Кабинет | 8.84 | Д |
| 48 | Коридор | 77.84 | Д |
| 49 | С/У | 4.87 | Д |
| 50 | С/У | 5.92 | Д |
| 51 | Помещение | 0.82 | Д |
| 52 | Коридор | 11.53 | Д |
| 53 | Кабинет | 100.39 | Д |
| 54 | Кабинет | 47.88 | Д |
| 55 | Кабинет | 16.74 | Д |
| 56 | Кабинет | 31.53 | Д |
| 57 | Раздевалка | 34.57 | Д |
| 58 | Лестничная клетка | 15.89 | Д |
| | Итого | 842.36 | |

## План 1-го этажа до кап. ремонта






Ведомость объемов работ 1-го этажа

| Поз. | Вид | Наименование работ | Ед. изм. | Количество Дем/мон | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Двери | Демонтаж наружных металлических дверных блоков ДН-1 размером 2100х1300 мм | шт. | 6 | |
| 2 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-1 размером 2100х900 мм | шт. | 6 | |
| 3 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-1* размером 2100х1000 мм | шт. | 4 | |
| 4 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-1** размером 2100х800 мм | шт. | 2 | |
| 5 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-2 размером 2100х1400 мм | шт. | 2 | |
| 6 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-2* размером 2100х1300 мм | шт. | 7 | |
| 7 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-3 размером 2100х800 мм | шт. | 9 | |
| 8 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-3* размером 2100х600 мм | шт. | 1 | |
| 9 | Окна | Демонтаж наружных оконных блоков из ПВХ ОК-1 размером 2050х2040 | шт. | 37 | |
| 10 | | Демонтаж наружных оконных блоков из ПВХ ОК-3 размером 2050х5040 | шт. | 3 | |
| 11 | Потолок | Очистка, подготовка потолка, от старых штукатурок и окрасок с учетом подвесных элементов | м2 | 842.36 | |
| 12 | Стена | Очистка, подготовка, всех внутренних стен от сущ. отделки, проведение ряда мероприятий по удаление грибка | м2 | 1768.60 | |
| 13 | Стена | Очистка, подготовка, всех внутренних стен от сущ. отделки, проведение ряда мероприятий по удаление грибка (кафель) | м2 | 70.90 | |
| 14 | Пол | Демонтаж, очистка, от существующих покрытий пола до твердого основания, подготовка основании, (линолеум) | м2 | 756.68 | |
| 15 | Пол | Демонтаж, очистка, от существующих покрытий пола до твердого основания, подготовка основании, (кафель) | м2 | 85.68 | |
| 16 | Перила лестницы | Труба Ø51х3 | м | 20.00 | |
| 17 | Перила лестницы | Труба Ø28х2,5 | м | 20.00 | |

| Эскиз | Наименование |
|---|---|
| | Существующие стены и перегородки |
| | Существующие дверные блоки. Требующаязамену |
| | Существующие дверные блоки |
| | Существующие оконные блоки |
| | Существующие оконные блоки. Требующаяспециальные мероприятия |
| 1 | Номер помещения по экспликации |
| К | Тип проект. пола - кафель |
| Л | Тип проект. пола - линолеум |
| Д-1 | Маркировка существующих дверных блоков |
| ОК-1 | Маркировка существующих оконных блоков |
| -0,060 | Существующие высотные отметки |

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Алибаев | | |
| Исполнил | | Сутеев | | |
| Проверил | | Оразбаев | | |

14-2023-АС

Капитальный ремонт зданий ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127.

Капитальный ремонт школы

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 4 | |

План 1-го этажа до кап. ремонта

ТОО "Гео-Проект Г.П"
г. Шымкент

Согласовано

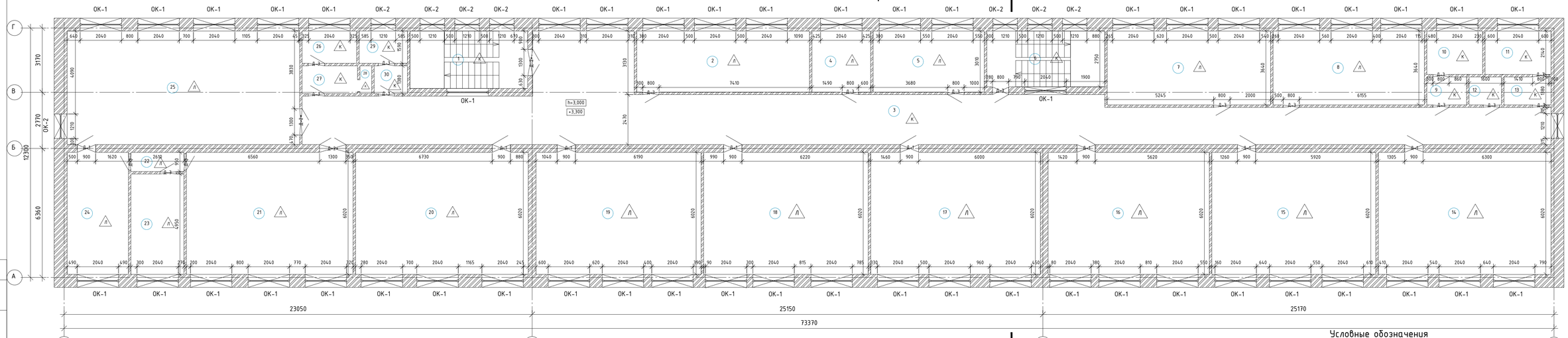
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0А

# План 2-го этажа до кап. ремонта




## Экспликация помещений 2-го этажа

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат.* помещения |
|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | 16.41 | Д |
| 2 | Кабинет | 25.62 | Д |
| 3 | Коридор | 152.81 | Д |
| 4 | Кабинет | 8.7 | Д |
| 5 | Кабинет | 16.49 | Д |
| 6 | Лестничная клетка | 15.98 | Д |
| 7 | Кабинет | 29.28 | Д |
| 8 | Кабинет | 27.14 | Д |
| 9 | Умывальная | 2.7 | Д |
| 10 | С/У | 5.89 | Д |
| 11 | С/У | 6.94 | Д |
| 12 | Помещение | 2.21 | Д |
| 13 | Умывальная | 3.19 | Д |
| 14 | Кабинет | 51.19 | Д |
| 15 | Кабинет | 48.62 | Д |
| 16 | Кабинет | 47.81 | Д |
| 17 | Кабинет | 50.33 | Д |
| 18 | Кабинет | 48.82 | Д |
| 19 | Кабинет | 48.94 | Д |
| 20 | Кабинет | 51.23 | Д |
| 21 | Кабинет | 49.42 | Д |
| 22 | Коридор | 2.48 | Д |
| 23 | Кабинет | 12.92 | Д |
| 24 | Кабинет | 18.18 | Д |
| 25 | Кабинет | 64.12 | Д |
| 26 | С/У | 4.28 | Д |
| 27 | Умывальная | 3.77 | Д |
| 28 | Помещение | 0.8 | Д |
| 29 | С/У | 3.78 | Д |
| 30 | Умывальная | 2.26 | Д |
| | Итого | 822.31 | |

## Ведомость объемов работ 2-го этажа

| | Вид | Наименование работ | Ед. изм. | Кол. Демонтаж | Прим. |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Двери | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-1 размером 2100х900 мм | шт. | 8 | |
| 3 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-2* размером 2100х1300 мм | шт. | 3 | |
| 4 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-3 размером 2100х800 мм | шт. | 18 | |
| 9 | Окна | Демонтаж наружных оконных блоков из ПВХ ОК-1 размером 2050х2040 | шт. | 49 | |
| 10 | | Демонтаж наружных оконных блоков из ПВХ ОК-2 размером 1210х1370 | шт. | 9 | |
| 11 | Потолок | Очистка, подготовка потолка, от старых штукатурок и окрасок с учетом подвесных элементов | м2 | 822.31 | |
| 12 | Стена | Очистка, подготовка, всех внутренних стен от сущ. отделки, проведение ряда мероприятий по удалению грибка | м2 | 1700.4 | |
| 13 | Стена | Очистка, подготовка, всех внутренних стен от сущ. отделки, проведение ряда мероприятий по удалению грибка (кафель) | м2 | 223.3 | |
| 14 | Пол | Демонтаж, очистка, от существующих покрытий пола до твердого основания, подготовка основании, (линолеум) | м2 | 756.68 | |
| 15 | Пол | Демонтаж, очистка, от существующих покрытий пола до твердого основания, подготовка основании, (кафель) | м2 | 65.63 | |
| 16 | | | | | |

## Условные обозначения

| Эскиз | Наименование | | |
|---|---|---|---|
| | Существующие стены и перегородки | 1 | Номер помещения по экспликации |
| | Существующие дверные блоки. Требующаязамену | К | Тип проект. пола - кафель |
| | Существующие дверные блоки | Л | Тип проект. пола - линолеум |
| | Существующие оконные блоки | Д-1 | Маркировка существующих дверных блоков |
| | Существующие оконные блоки. Требующаяспецциальные мероприятия | ОК-1 | Маркировка существующих оконных блоков |
| | | -0,060 | Существующие высотные отметки |

14-2023-АС

Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Алибаев | | |
| Исполнил | | Сутеев | | |
| Проверил | | Оразбаев | | |

Капитальный ремонт школы

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 5 | |

План 2-го этажа до кап. ремонта

ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент

Согласовано

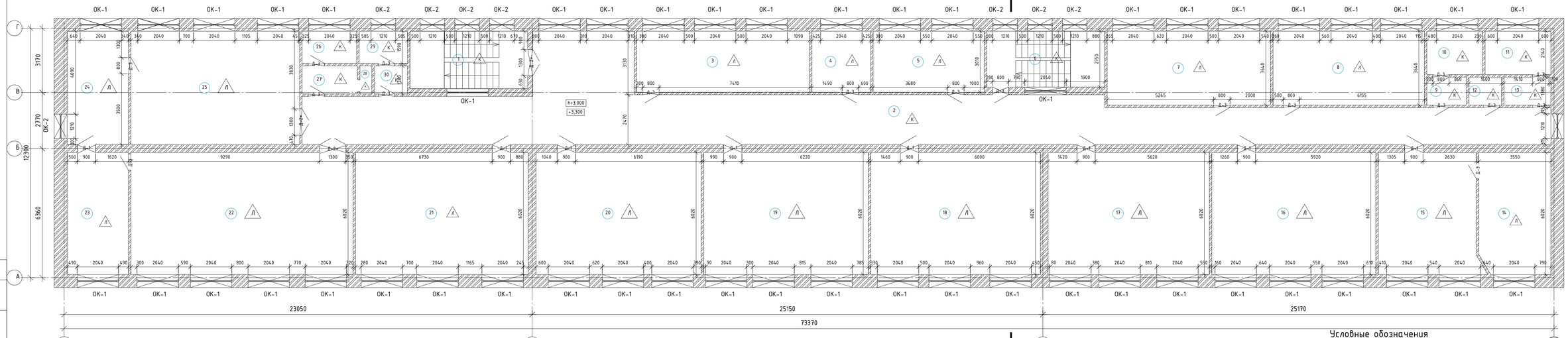
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

# План 3-го этажа до кап. ремонта




## 1 Экспликация помещений 3-го этажа

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат.* помещения |
|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | 16.41 | Д |
| 2 | Коридор | 152.81 | Д |
| 3 | Кабинет | 25.62 | Д |
| 4 | Кабинет | 8.7 | Д |
| 5 | Кабинет | 16.49 | Д |
| 6 | Лестничная клетка | 15.98 | Д |
| 7 | Кабинет | 29.28 | Д |
| 8 | Кабинет | 27.14 | Д |
| 9 | Умывальная | 2.7 | Д |
| 10 | С/У | 5.89 | Д |
| 11 | С/У | 6.94 | Д |
| 12 | Помещение | 2.21 | Д |
| 13 | Умывальная | 3.19 | Д |
| 14 | Кабинет | 21.08 | Д |
| 15 | Кабинет | 29.37 | Д |
| 16 | Кабинет | 48.62 | Д |
| 17 | Кабинет | 47.81 | Д |
| 18 | Кабинет | 50.33 | Д |
| 19 | Кабинет | 48.82 | Д |
| 20 | Кабинет | 48.94 | Д |
| 21 | Кабинет | 51.23 | Д |
| 22 | Кабинет | 65.86 | Д |
| 23 | Кабинет | 18.18 | Д |
| 23 | Кабинет | 18.18 | Д |
| 24 | Кабинет | 16.91 | Д |
| 25 | Кабинет | 46.54 | Д |
| 26 | С/У | 4.28 | Д |
| 27 | Умывальная | 3.77 | Д |
| 28 | Помещение | 0.8 | Д |
| 29 | С/У | 3.78 | Д |
| 30 | Умывальная | 2.26 | Д |
| | Итого | 821.94 | |

## Ведомость объемов работ 3-го этажа

| | Вид | Наименование работ | Ед. изм. | Кол. Демонтаж | Прим. |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Двери | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-1 размером 2100х900 мм | шт. | 8 | |
| 3 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-2* размером 2100х1300 мм | шт. | 3 | |
| 4 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-3 размером 2100х800 мм | шт. | 18 | |
| 9 | Окна | Демонтаж наружных оконных блоков из ПВХ ОК-1 размером 2050х2040 | шт. | 49 | |
| 10 | | Демонтаж наружных оконных блоков из ПВХ ОК-2 размером 1210х1370 | шт. | 9 | |
| 11 | Потолок | Очистка, подготовка потолка, от старых штукатурок и окрасок с учетом подвесных элементов | м2 | 821.94 | |
| 12 | Стена | Очистка, подготовка, всех внутренних стен от сущ. отделки, проведение ряда мероприятий по удалению грибка | м2 | 1719.2 | |
| 13 | Стена | Очистка, подготовка, всех внутренних стен от сущ. отделки, проведение ряда мероприятий по удалению грибка (кафель) | м2 | 223.30 | |
| 14 | Пол | Демонтаж, очистка, от существующих покрытий пола до твердого основания, подготовка основании, (линолеум) | м2 | 753.73 | |
| 15 | Пол | Демонтаж, очистка, от существующих покрытий пола до твердого основания, подготовка основании, (кафель) | м2 | 68.21 | |
| 16 | | | | | |

## Условные обозначения

| Эскиз | Наименование | | |
|---|---|---|---|
| | | 1 | Номер помещения по экспликации |
| | Существующие стены и перегородки | К | Тип проект. пола - кафель |
| | Существующие дверные блоки. Требующаязамену | Л | Тип проект. пола - линолеум |
| | Существующие дверные блоки | Д-1 | Маркировка существующих дверных блоков |
| | Существующие оконные блоки | ОК-1 | Маркировка существующих оконных блоков |
| | Существующие оконные блоки. Требующаяспецциальные мероприятия | -0,060 | Существующие высотные отметки |

14-2023-АС

Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Алибаев | | |
| Исполнил | | Сутеев | | |
| Проверил | | Оразбаев | | |

Капитальный ремонт школы

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 6 | |

План 3-го этажа до кап. ремонта

ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент

Согласовано

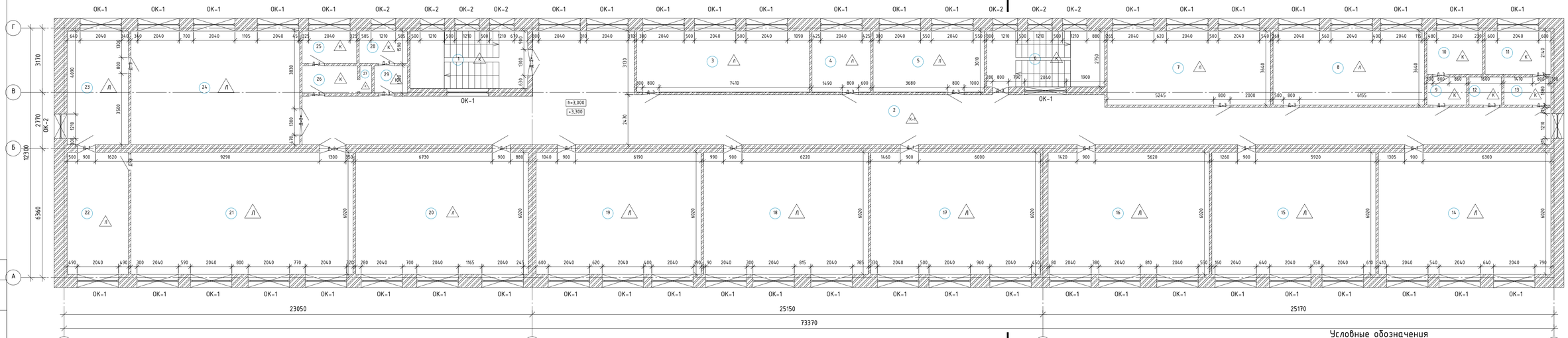
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

# План 4-го этажа до кап. ремонта




## Экспликация помещений 4-го этажа

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат.* помещения |
|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | 16.41 | Д |
| 2 | Коридор | 152.81 | Д |
| 3 | Кабинет | 25.62 | Д |
| 4 | Кабинет | 8.7 | Д |
| 5 | Кабинет | 16.49 | Д |
| 6 | Лестничная клетка | 15.98 | Д |
| 7 | Кабинет | 29.28 | Д |
| 8 | Кабинет | 27.14 | Д |
| 9 | Умывальная | 2.7 | Д |
| 10 | С/У | 5.89 | Д |
| 11 | С/У | 6.94 | Д |
| 12 | Помещение | 2.21 | Д |
| 13 | Умывальная | 3.19 | Д |
| 14 | Кабинет | 51.19 | Д |
| 15 | Кабинет | 48.62 | Д |
| 16 | Кабинет | 47.81 | Д |
| 17 | Кабинет | 50.33 | Д |
| 18 | Кабинет | 48.82 | Д |
| 19 | Кабинет | 48.94 | Д |
| 20 | Кабинет | 51.23 | Д |
| 21 | Кабинет | 65.86 | Д |
| 22 | Кабинет | 18.18 | Д |
| 23 | Кабинет | 16.91 | Д |
| 24 | Кабинет | 46.54 | Д |
| 25 | С/У | 4.28 | Д |
| 26 | Умывальная | 3.77 | Д |
| 27 | Помещение | 0.8 | Д |
| 28 | С/У | 3.78 | Д |
| 29 | Умывальная | 2.26 | Д |
| | Итого | 822.68 | |

## Ведомость объемов работ 4-го этажа

| | Вид | Наименование работ | Ед. изм. | Кол. Демонтаж | Прим. |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Двери | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-1 размером 2100х900 мм | шт. | 8 | |
| 3 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-2* размером 2100х1300 мм | шт. | 3 | |
| 4 | | Демонтаж внутренних деревянных дверных блоков Д-3 размером 2100х800 мм | шт. | 18 | |
| 9 | Окна | Демонтаж наружных оконных блоков из ПВХ ОК-1 размером 2050х2040 | шт. | 49 | |
| 10 | | Демонтаж наружных оконных блоков из ПВХ ОК-2 размером 1210х1370 | шт. | 9 | |
| 11 | Потолок | Очистка, подготовка потолка, от старых штукатурок и окрасок с учетом подвесных элементов | м2 | 822.68 | |
| 12 | Стена | Очистка, подготовка, всех внутренних стен от сущ. отделки, проведение ряда мероприятий по удалению грибка | м2 | 1683.1 | |
| 13 | Стена | Очистка, подготовка, всех внутренних стен от сущ. отделки, проведение ряда мероприятий по удалению грибка (кафель) | м2 | 223.30 | |
| 14 | Пол | Демонтаж, очистка, от существующих покрытий пола до твердого основания, подготовка основании, (линолеум) | м2 | 754.47 | |
| 15 | Пол | Демонтаж, очистка, от существующих покрытий пола до твердого основания, подготовка основании, (кафель) | м2 | 68.21 | |
| 16 | | | | | |

## Условные обозначения

| Эскиз | Наименование | | |
|---|---|---|---|
| | Существующие стены и перегородки | 1 | Номер помещения по экспликации |
| | Существующие дверные блоки. Требующаязамену | К | Тип проект. пола - кафель |
| | Существующие дверные блоки | Л | Тип проект. пола - линолеум |
| | Существующие оконные блоки | Д-1 | Маркировка существующих дверных блоков |
| | Существующие оконные блоки. Требующаяспецциальные мероприятия | ОК-1 | Маркировка существующих оконных блоков |
| | | -0,060 | Существующие высотные отметки |

14-2023-АС

Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Алибаев | | |
| Исполнил | | Сутеев | | |
| Проверил | | Оразбаев | | |

Капитальный ремонт школы

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 7 | |

План 4-го этажа до кап. ремонта

ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент

Согласовано

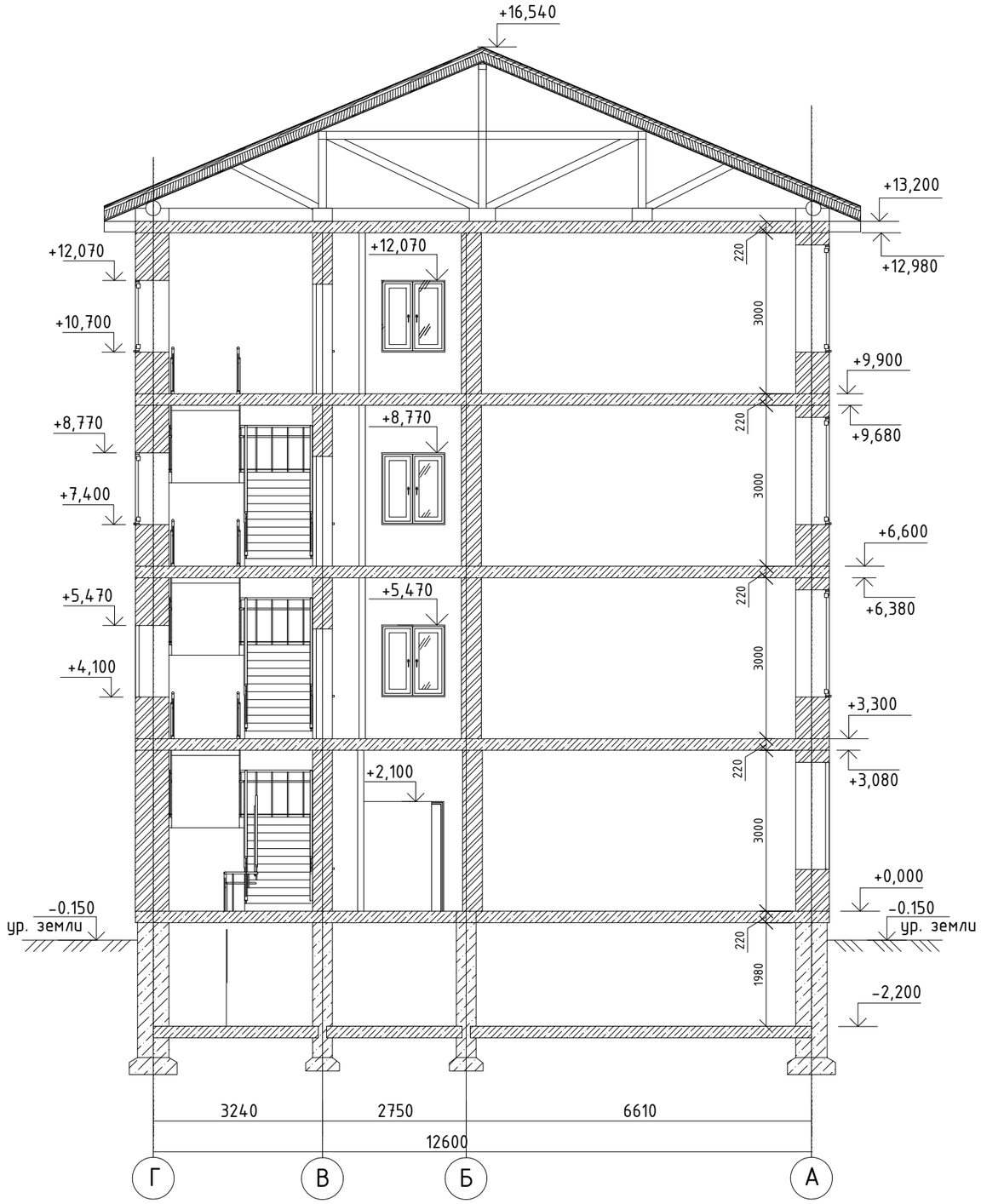
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

# Разрез 1-1




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 14-2023-АС | | |
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 8 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Разрез 1-1 | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

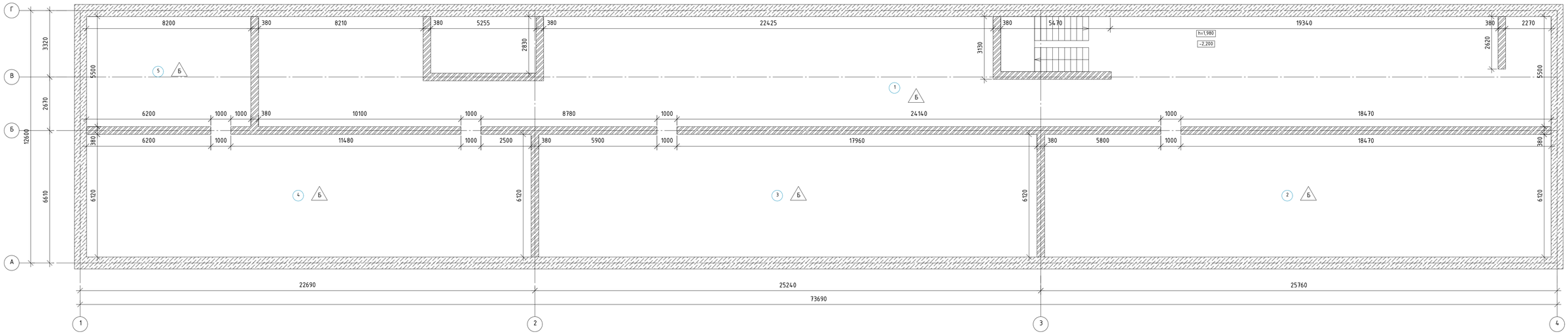
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3А

# План подвала после кап ремонта




## Экспликация помещений подвала

| Номер поме-щения | Наименование | Площадь, м² | Кат.* поме-ще-ния |
|---|---|---|---|
| 1 | Помещение | 315.93 | Д |
| 2 | Помещение | 154.66 | Д |
| 3 | Помещение | 152.14 | Д |
| 4 | Помещение | 135.74 | Д |
| 5 | Помещение | 45.1 | Д |
| | Итого | 803.57 | |

## Условные обозначения

| Эскиз | Наименование |
|---|---|
| | Существующие стены и перегородки |
| | Существующие дверные проемы |
| 1 | Номер помещения по экспликации |
| Б | **Тип проект. пола - бетон** |
| -0,060 | Существующие высотные отметки |

Ведомость отделки помещении и полов смотреть АС-18-19

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 9 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | План подвала после кап. ремонта | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

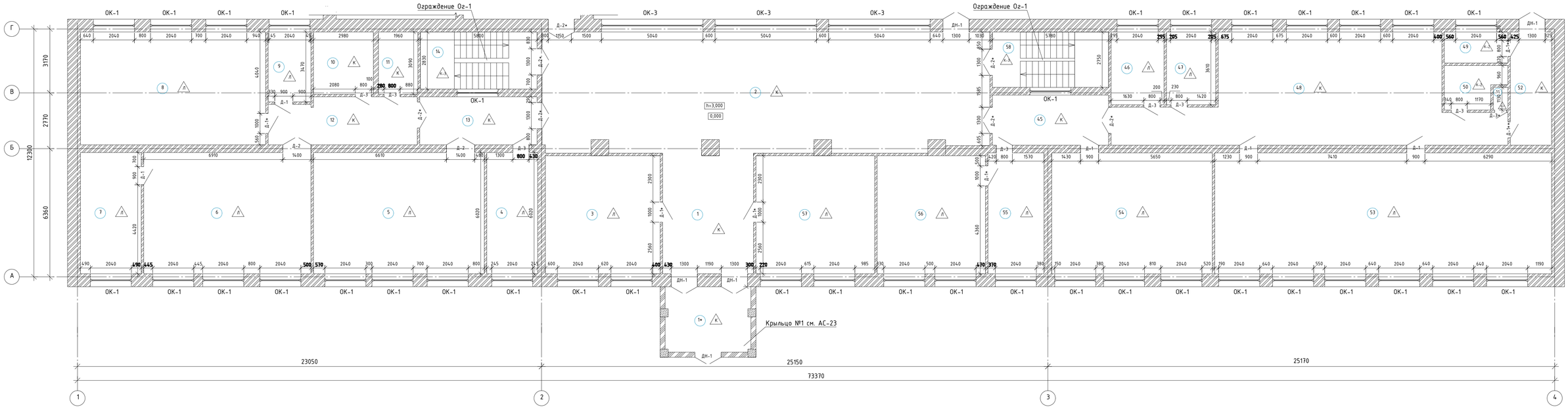
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

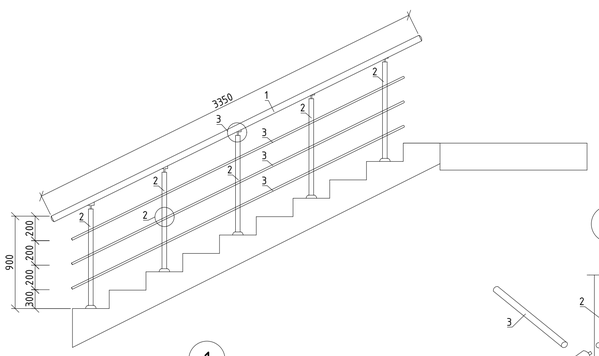
# План 1-го этажа после кап ремонта



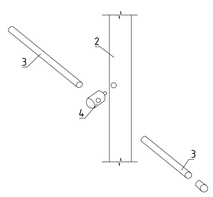

## Экспликация помещений 1-го этажа

| Номер поме-щения | Наименование | Площадь, м² | Кат.* поме-ще-ния |
|---|---|---|---|
| 1 | Вестибюль | 26.49 | |
| 1* | Тамбур | 15.28 | Д |
| 2 | Коридор | 130.59 | Д |
| 3 | Гардероб | 33.4 | Д |
| 4 | Кабинет | 15.23 | Д |
| 5 | Кабинет | 51.11 | Д |
| 6 | Кабинет | 50.03 | Д |
| 7 | Помещение | 18.18 | Д |
| 8 | Кабинет | 51.52 | Д |
| 9 | Кабинет | 7.39 | Д |
| 10 | Склад | 9.21 | Д |
| 11 | Склад | 6.05 | Д |
| 12 | Склад | 16.84 | Д |
| 13 | Коридор | 13.93 | Д |
| 14 | Лестничная клетка | 16.41 | Д |
| 45 | Коридор | 14.39 | Д |
| 46 | Кабинет | 9.49 | Д |
| 47 | Кабинет | 8.84 | Д |
| 48 | Коридор | 77.84 | Д |
| 49 | С/У | 4.87 | Д |
| 50 | С/У | 5.92 | Д |
| 51 | Помещение | 0.82 | Д |
| 52 | Коридор | 11.53 | Д |
| 53 | Кабинет | 100.39 | Д |
| 54 | Кабинет | 47.88 | Д |
| 55 | Кабинет | 16.74 | Д |
| 56 | Кабинет | 31.53 | Д |
| 57 | Раздевалка | 34.57 | Д |
| 58 | Лестничная клетка | 15.89 | Д |
| | Итого | 842.36 | |

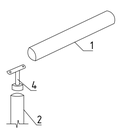
## Ограждение лестницы Ог-1



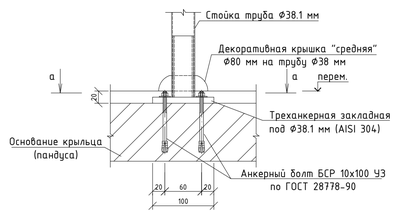

1



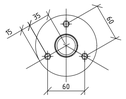
2



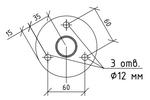
3




а-а



Позиция 8




## Ограждение лестницы Ог-1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса кг | Прим. |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Ограждение лестничной клетки | | | |
| 1 | ГОСТ 9941-2022 | Труба из нержавеющей стали38х15 мм, м.п. | 3.35 | | |
| 2 | ГОСТ 9941-2022 | Труба из нержавющей стали 38х1.5мм, 810мм. шт. | 5 | | |
| 3 | ГОСТ 9941-2022 | Труба из нержавющей стали 16х15 мм, м.п. | 9 | | |
| 4 | ТУ 14-157-95-2015 | Кронштейн штырь универсальный Ф38х38 шт. | 5 | | |
| 5 | ТУ 14-157-95-2015 | Держатель ригеля "Бочка для Ф38", шт. | 5 | | |
| 6 | ТУ 14-157-95-2015 | Заглушка-п для трубы Ф16, шт. | 6 | | |
| 7 | ТУ 14-157-95-2015 | Отвод оконечный Ф38.1 мм, шт | 2 | | |
| 8 | ТУ 14-157-95-2015 | Треханкерная закладная под Ф38.1 мм шт. | 5 | | |
| 9 | ТУ 14-157-95-2015 | Декоративная крышка "средняя" Ф80 на Ф38,1 шт. | 5 | | |
| 10 | ГОСТ 28778-90 | Анкерный болт БСР 10х100 УЗ шт. | 15 | 0.09 | 1.35 |

Спецификация посчитана на 1 лестничный марш (общее количество 16 шт.)

| Эскиз | Наименование |
|---|---|
| | Существующие стены и перегородки |
| | Существующие дверные блоки. Требующаязамену |
| | Существующие дверные блоки |
| | Существующие оконные блоки |
| | Существующие оконные блоки. Требующаяспециальные мероприятия |
| 1 | Номер помещения по экспликации |
| К | Тип проект. пола - кафель |
| Л | Тип проект. пола - линолеум |
| Д-1 | Маркировка существующих дверных блоков |
| ОК-1 | Маркировка существующих оконных блоков |
| -0,060 | Существующие высотные отметки |

Ведомость отделки помещении и полов смотреть АС-18-19

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия: РП | Лист: 10 / Листов: |
| Исполнил | | Сутеев | | | | | |
| Проверил | | Оразбаев | | | План 1-го этажа после кап. ремонта | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | |

Согласовано

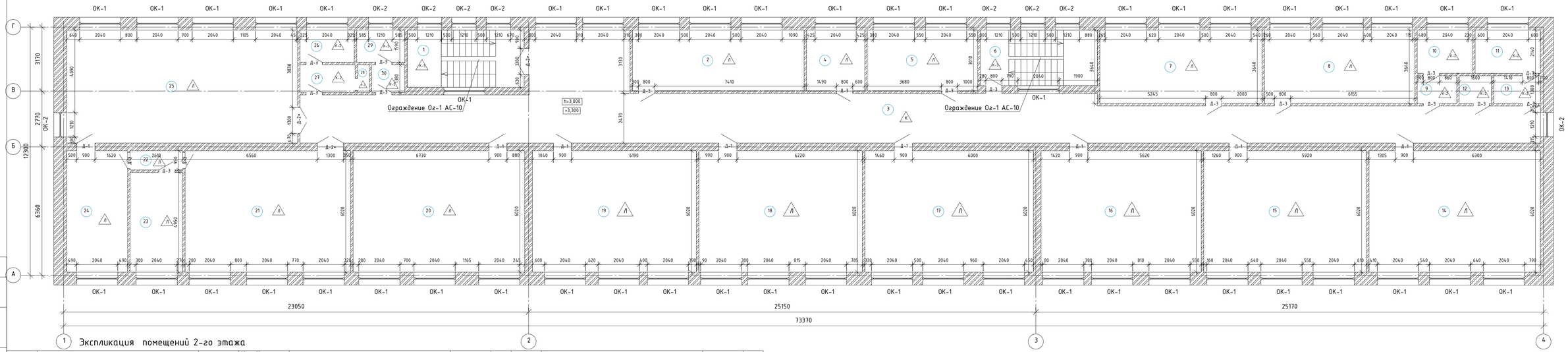
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0А

# План 2-го этажа после кап ремонта




## Экспликация помещений 2-го этажа

| Номер поме-щения | Наименование | Площадь, м² | Кат.* поме-ще-ния |
|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | 16.41 | Д |
| 2 | Кабинет | 25.62 | Д |
| 3 | Коридор | 152.81 | Д |
| 4 | Кабинет | 8.7 | Д |
| 5 | Кабинет | 16.49 | Д |
| 6 | Лестничная клетка | 15.98 | Д |
| 7 | Кабинет | 29.28 | Д |
| 8 | Кабинет | 27.14 | Д |
| 9 | Умывальная | 2.7 | Д |
| 10 | С/У | 5.89 | Д |
| 11 | С/У | 6.94 | Д |
| 12 | Помещение | 2.21 | Д |
| 13 | Умывальная | 3.19 | Д |
| 14 | Кабинет | 51.19 | Д |
| 15 | Кабинет | 48.62 | Д |
| 16 | Кабинет | 47.81 | Д |
| 17 | Кабинет | 50.33 | Д |
| 18 | Кабинет | 48.82 | Д |
| 19 | Кабинет | 48.94 | Д |
| 20 | Кабинет | 51.23 | Д |
| 21 | Кабинет | 49.42 | Д |
| 22 | Коридор | 2.48 | Д |
| 23 | Кабинет | 12.92 | Д |
| 24 | Кабинет | 18.18 | Д |
| 25 | Кабинет | 64.12 | Д |
| 26 | С/У | 4.28 | Д |
| 27 | Умывальная | 3.77 | Д |
| 28 | Помещение | 0.8 | Д |
| 29 | С/У | 3.78 | Д |
| 30 | Умывальная | 2.26 | Д |
| | Итого | 822.31 | |

## Условные обозначения

| Эскиз | Наименование | | |
|---|---|---|---|
| | | 1 | Номер помещения по экспликации |
| | Существующие стены и перегородки | К | Тип проект. пола - кафель |
| | Существующие дверные блоки. Требующая замену | Л | Тип проект. пола - линолеум |
| | Существующие дверные блоки | Д-1 | Маркировка существующих дверных блоков |
| | Существующие оконные блоки | ОК-1 | Маркировка существующих оконных блоков |
| | Существующие оконные блоки. Требующая специальные мероприятия | -0,060 | Существующие высотные отметки |

Ведомость отделки помещении и полов смотреть АС-18-19

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 11 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | План 2-го этажа после кап. ремонта | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

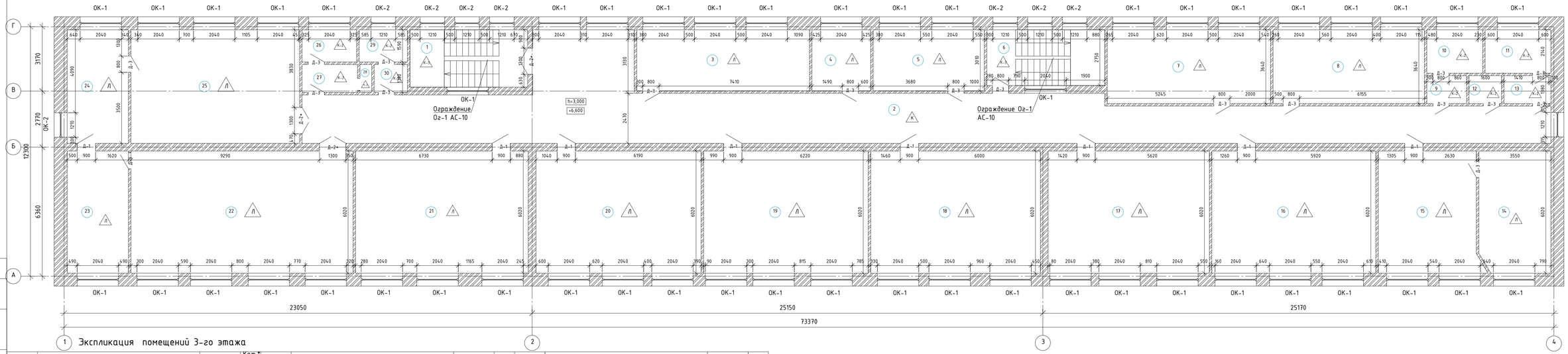
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

# План 3-го этажа после кап ремонта




## Экспликация помещений 3-го этажа

| Номер поме-щения | Наименование | Площадь, м² | Кат.* поме-ще-ния |
|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | 16.41 | Д |
| 2 | Коридор | 152.81 | Д |
| 3 | Кабинет | 25.62 | Д |
| 4 | Кабинет | 8.7 | Д |
| 5 | Кабинет | 16.49 | Д |
| 6 | Лестничная клетка | 15.98 | Д |
| 7 | Кабинет | 29.28 | Д |
| 8 | Кабинет | 27.14 | Д |
| 9 | Умывальная | 2.7 | Д |
| 10 | С/У | 5.89 | Д |
| 11 | С/У | 6.94 | Д |
| 12 | Помещение | 2.21 | Д |
| 13 | Умывальная | 3.19 | Д |
| 14 | Кабинет | 21.08 | Д |
| 15 | Кабинет | 29.37 | Д |
| 16 | Кабинет | 48.62 | Д |
| 17 | Кабинет | 47.81 | Д |
| 18 | Кабинет | 50.33 | Д |
| 19 | Кабинет | 48.82 | Д |
| 20 | Кабинет | 48.94 | Д |
| 21 | Кабинет | 51.23 | Д |
| 22 | Кабинет | 65.86 | Д |
| 23 | Кабинет | 18.18 | Д |
| 24 | Кабинет | 16.91 | Д |
| 25 | Кабинет | 46.54 | Д |
| 26 | С/У | 4.28 | Д |
| 27 | Умывальная | 3.77 | Д |
| 28 | Помещение | 0.8 | Д |
| 29 | С/У | 3.78 | Д |
| 30 | Умывальная | 2.26 | Д |
| | Итого | 821.94 | |

## Условные обозначения

| Эскиз | Наименование | | |
|---|---|---|---|
| | | 1 | Номер помещения по экспликации |
| | Существующие стены и перегородки | К | Тип проект. пола - кафель |
| | Существующие дверные блоки. Требующиязамену | Л | Тип проект. пола - линолеум |
| | Существующие дверные блоки | Д-1 | Маркировка существующих дверных блоков |
| | Существующие оконные блоки | ОК-1 | Маркировка существующих оконных блоков |
| | Существующие оконные блоки. Требующияспецциальные мероприятия | -0,060 | Существующие высотные отметки |

Ведомость отделки помещении и полов смотреть АС-18-19

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 12 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | План 3-го этажа после кап. ремонта | ТОО "Гео-Проект Г.Л" г. Шымкент | | |

Согласовано

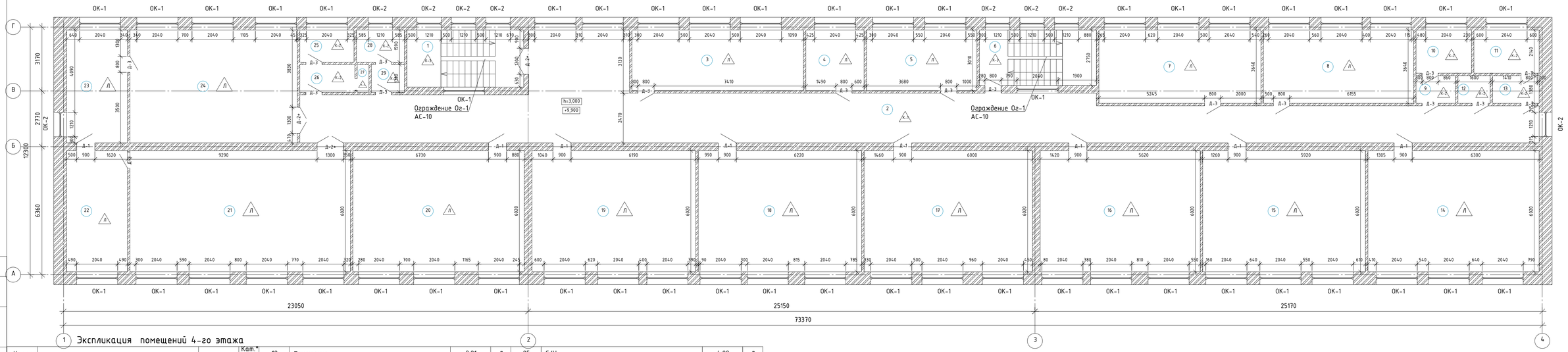
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

# План 4-го этажа после кап ремонта




## 1 Экспликация помещений 4-го этажа

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м² | Кат.* помещения |
|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | 16.41 | Д |
| 2 | Коридор | 152.81 | Д |
| 3 | Кабинет | 25.62 | Д |
| 4 | Кабинет | 8.7 | Д |
| 5 | Кабинет | 16.49 | Д |
| 6 | Лестничная клетка | 15.98 | Д |
| 7 | Кабинет | 29.28 | Д |
| 8 | Кабинет | 27.14 | Д |
| 9 | Умывальная | 2.7 | Д |
| 10 | С/У | 5.89 | Д |
| 11 | С/У | 6.94 | Д |
| 12 | Помещение | 2.21 | Д |
| 13 | Умывальная | 3.19 | Д |
| 14 | Кабинет | 51.19 | Д |
| 15 | Кабинет | 48.62 | Д |
| 16 | Кабинет | 47.81 | Д |
| 17 | Кабинет | 50.33 | Д |
| 18 | Кабинет | 48.82 | Д |
| 19 | Кабинет | 48.94 | Д |
| 20 | Кабинет | 51.23 | Д |
| 21 | Кабинет | 65.86 | Д |
| 22 | Кабинет | 18.18 | Д |
| 23 | Кабинет | 16.91 | Д |
| 24 | Кабинет | 46.54 | Д |
| 25 | С/У | 4.28 | Д |
| 26 | Умывальная | 3.77 | Д |
| 27 | Помещение | 0.8 | Д |
| 28 | С/У | 3.78 | Д |
| 29 | Умывальная | 2.26 | Д |
| | Итого | 822.68 | |

## Условные обозначения

| Эскиз | Наименование | | |
|---|---|---|---|
| | Существующие стены и перегородки | 1 | Номер помещения по экспликации |
| | Существующие дверные блоки. Требующаязамену | К | Тип проект. пола – кафель |
| | Существующие дверные блоки | Л | Тип проект. пола – линолеум |
| | Существующие оконные блоки | Д-1 | Маркировка существующих дверных блоков |
| | Существующие оконные блоки. Требующаяспецциальные мероприятия | ОК-1 | Маркировка существующих оконных блоков |
| | | -0,060 | Существующие высотные отметки |

Ведомость отделки помещении и полов смотреть АС-18-19

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия: РП | Лист: 13 / Листов: |
| Исполнил | | Сутеев | | | | | |
| Проверил | | Оразбаев | | | План 4-го этажа после кап. ремонта | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

# Сущ фасад по оси А/1-4 М1:100

## Ведомость существующей отделки фасадов

| Поз. отд. | Наименование элемента фасада | Наименование материала отделки | Наименование и номер эталона цвета или образец колера | Прим. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Наружные стены | Сущ. отделка | см. ТО | |
| 2 | Цоколь | Сущ. отделка | см. ТО | |
| 3 | Стекло окон | Проект. оконные блоки из ПВХ | белый | |
| 4 | Дверь | Металлическая дверь. Утепленная | Красный | |

## Условные обозначение:

(3) – Ось

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 14-2023-АС | | |
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 14 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Фасад в осях 1-4 | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

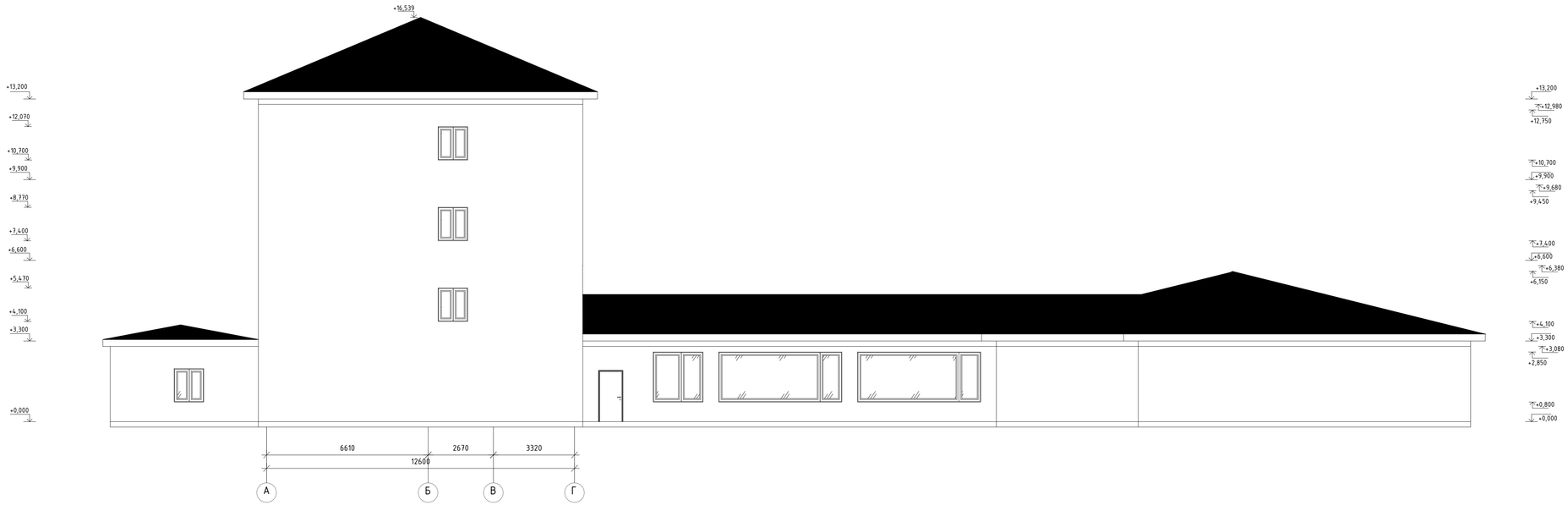
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3х3

# Сущ. фасад по оси 4/А-Г М1:100




## Условные обозначение:

(З) - Ось

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 14-2023-АС | | |
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 15 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Фасад в осях А-Г | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

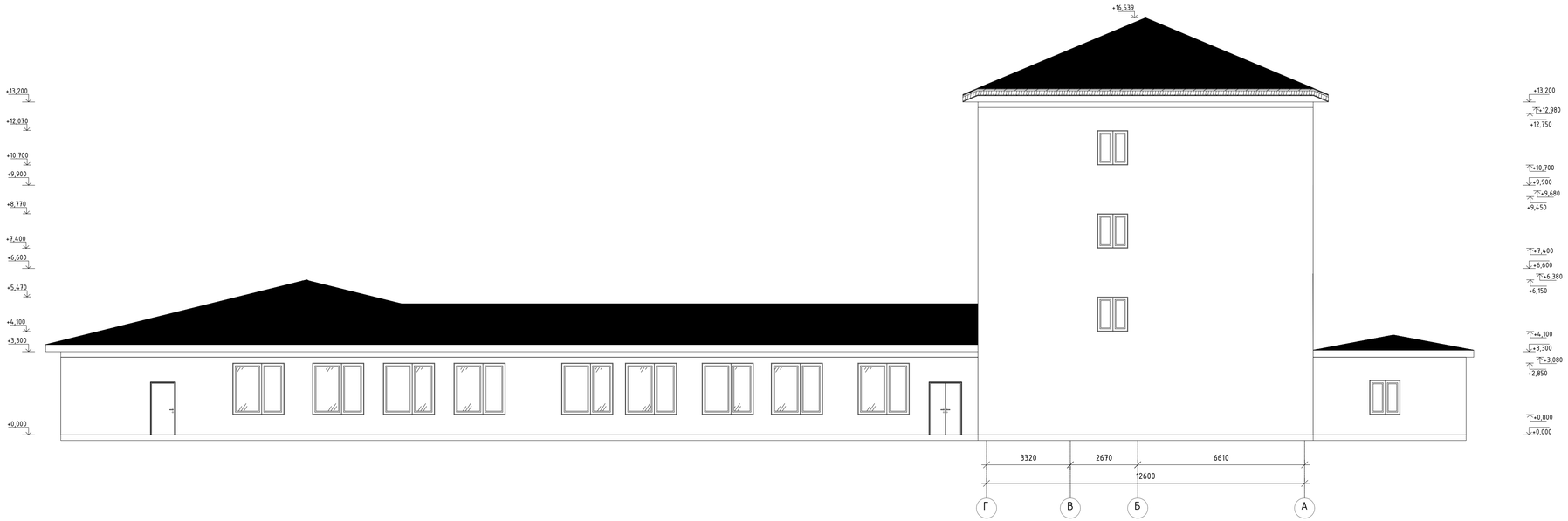
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3х3

# Сущ. фасад по оси 1/Г-А М1:100




Условные обозначение:

(З) - Ось

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 16 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Фасад в осях Г-А | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

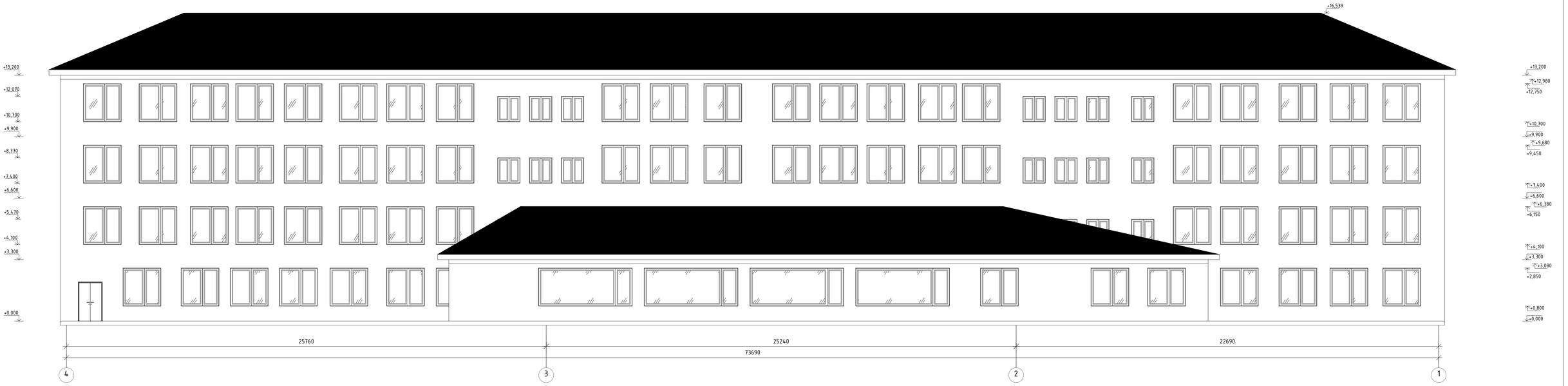
Взам. инв. №

Подп. и дата

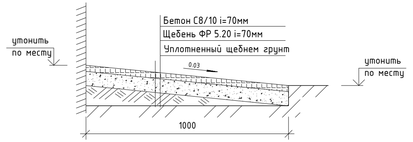
Инв. № подл.

Формат А3х3

# Сущ. фасад по оси Г/4-1 М1:100




## Устройство отмостки




| Спецификация элементов отмостки | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Поз. | Обозначение | Наименование | | Кол. | Объем м3 | Примечание |
| | | МАТЕРИАЛЫ | | | | |
| | СТ РК EN 206-2017 | Бетон С8/10 | м3 | | 5.72 | |
| | ГОСТ 8267-93 | Щебень ФР 5.20 | м3 | | 6.16 | |

## Условные обозначение:

(3) – Ось

Площадь отделки наружных стен составляет 1223 м2

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 14-2023-АС | | | |
| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 17 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Фасад в осях 4-1 | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

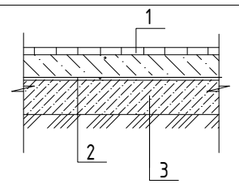
Взам. инв. №

Подп. и дата

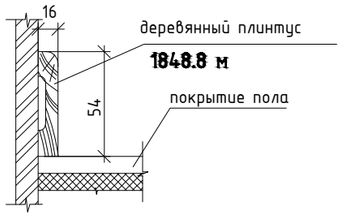
Инв. № подл.

Формат А3х3

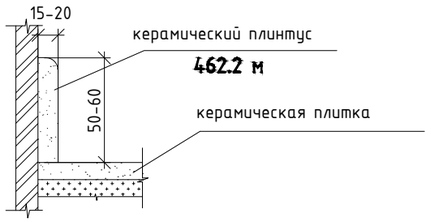
Экспликация полов 0-го этажа

| Наименование помещения | Тип пола | Схема пола или тип пола по серии | Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм | Площадь, м2 |
|---|---|---|---|---|
| 1 2 3 4 5 | Б |   | Цементно-песчаная стяжка М150 20 мм<br>Гидроизоляция-гидроизол на битумной мастике МБК Г-55, ГОСТ 2889-80<br>Сущ. основание пола | 803.57 |

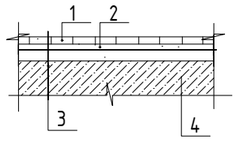
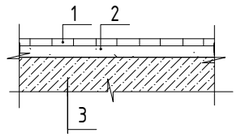
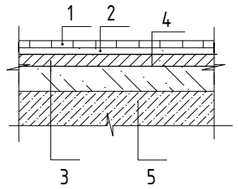
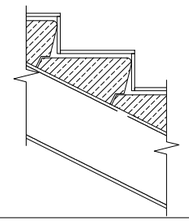
Устройства деревянного плинтуса




Устройства керамического плинтуса




Экспликация полов 1-го этажа

| Наименование помещения | Тип пола | Схема пола или тип пола по серии | Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм | Площадь, м2 |
|---|---|---|---|---|
| 1, 1* | К |   | Керамическая плитка с шероховатой поверхностью ГОСТ 6787-2001 10мм<br>Прослойка заполнение швов из цементно-печаного раствора М100 10мм<br>Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 20 мм<br>Сущ. основание пола | 41.77 |
| 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 45, 46, 47, 48, 52, 53, 54,55,56, 57 | Л |   | Линолеум поливенилхлоридный "Коммерческий гетерогенный" ,класс 33 износостойкости теплозвукоизолирующей подоснове на клеющей мастике - 6мм<br>Стяжка из цементно-песчаного раствора - 20 мм М150<br>Сущ. основание пола | 756.68 |
| 49 50 51 | К-2 |   | Керамическая плитка с шероховатой поверхностью ГОСТ 6787-2001 10мм<br>Прослойка заполнение швов из цементно-печаного раствора М100 10мм<br>Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 20 мм<br>Сущ. основание пола | 11.61 |
| 14 58 | К-3 |  | Керамическая плитка с нескользящей поверхностью ГОСТ 6787-2001 10 мм<br>Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М100 15 мм<br>Сущ. ж/б основание пола | 32.3 |

Примечание:
1. Устройство чистых полов следует выполнять после монтажа электротехнического технологического и сантехнического оборудования.
2. В помещениях с гидроизоляцией в местах примыкания пола к перегородкам гидроизоляционныйслой завести на стены на 300 мм. над уровнем чистого пола.
3. Покрытия пола приняты из керамической плитки.
4. Укладку керамической плитки вести по слою свежеуложенного плиточного клея. Пол в помещениях сан. узлов, кладовых уборочного инвентаря выполнить на 20мм ниже полаосновных помещений.
5. Работы по устройству полов выполнить согласно требований СП РК 3.02-136-2012 "Полы", СПРК 2.04-108-2014 "Изоляционные и отделочные покрытия".
6. Отделку полов требуются выполнить в светлых тонах. Согласовать с заказчиком.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Алибаев | | |
| Исполнил | | Сутеев | | |
| Проверил | | Оразбаев | | |

14-2023-АС

Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127.

Капитальный ремонт школы

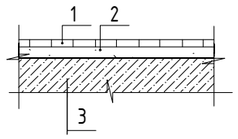
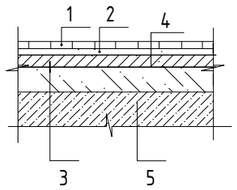
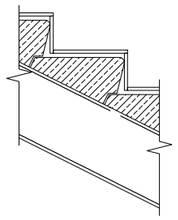
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 18 | |

Экспликация полов

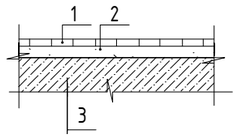
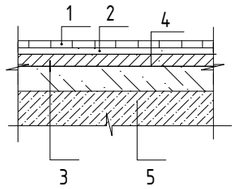
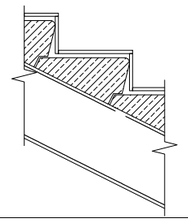
ТОО "Гео-Проект Г.П"
г. Шымкент

Формат А4х6

Экспликация полов 2-го этажа

| Наименование помещения | Тип пола | Схема пола или тип пола по серии | Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм | Площадь, м2 |
|---|---|---|---|---|
| 2, 3, 4, 5, 7, 8, 14, 15,16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 | Л |  | Линолеум поливенилхлоридный "Коммерческий гетерогенный" ,класс 33 износостойкости теплозвукоизолирующей подоснове на клеющей мастике - 6мм<br>Стяжка из цементно-песчаного раствора - 20 мм М150<br>Сущ. основание пола | 756.68 |
| 9, 10, 11, 12, 13, 26, 27, 28, 29, 30 | К-2 |  | Керамическая плитка с шероховатой поверхностью ГОСТ 6787-2001 10мм<br>Прослойка заполнение швов из цементно-печаного раствора М100 10мм<br>Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 20 мм<br>Гидроизоляция- гидроизол на битумной мастике МБК-Г-55, ГОСТ 2889-80<br>Сущ. основание пола | 11.61 |
| 1, 6 | К-3 |  | Керамическая плитка с нескользящей поверхностью ГОСТ 6787-2001 10 мм<br>Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М100 15 мм<br>Сущ. ж/б основание пола | 32.3 |

Экспликация полов 3-го этажа

| Наименование помещения | Тип пола | Схема пола или тип пола по серии | Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм | Площадь, м2 |
|---|---|---|---|---|
| 2, 3, 4, 5, 7, 8, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 | Л |  | Линолеум поливенилхлоридный "Коммерческий гетерогенный" ,класс 33 износостойкости теплозвукоизолирующей подоснове на клеющей мастике - 6мм<br>Стяжка из цементно-песчаного раствора - 20 мм М150<br>Сущ. основание пола | 753.73 |
| 9, 10, 11, 12, 13, 26, 27, 28, 29, 30 | К-2 |  | Керамическая плитка с шероховатой поверхностью ГОСТ 6787-2001 10мм<br>Прослойка заполнение швов из цементно-печаного раствора М100 10мм<br>Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 20 мм<br>Гидроизоляция- гидроизол на битумной мастике МБК-Г-55, ГОСТ 2889-80<br>Сущ. основание пола | 35.82 |
| 1, 6 | К-3 |  | Керамическая плитка с нескользящей поверхностью ГОСТ 6787-2001 10 мм<br>Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М100 15 мм<br>Сущ. ж/б основание пола | 32.39 |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Алибаев | | |
| Исполнил | | Сутеев | | |
| Проверил | | Оразбаев | | |

14-2023-АС

Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127.

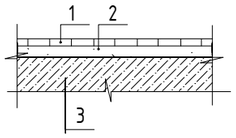
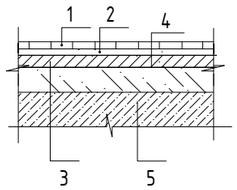
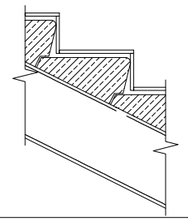
| Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | РП | 18.1 | |

Экспликация полов

ТОО "Гео-Проект Г.П"
г. Шымкент

Формат А4х6

Экспликация полов 4-го этажа

| Наименование помещения | Тип пола | Схема пола или тип пола по серии | Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм | Площадь, м2 |
|---|---|---|---|---|
| 2, 3, 4, 5, 7, 8, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 | Л |  | Линолеум поливенилхлоридный "Коммерческий гетерогенный" ,класс 33 износостойкости теплозвукоизолирующей подоснове на клеющей мастике - 6мм<br>Стяжка из цементно-песчаного раствора - 20 мм М150<br>Сущ. основание пола | 754.47 |
| 9, 10, 11, 12, 13, 25, 26, 27, 28, 29 | К-2 |  | Керамическая плитка с шероховатой поверхностью ГОСТ 6787-2001 10мм<br>Прослойка заполнение швов из цементно-печаного раствора М100 10мм<br>Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 20 мм<br>Гидроизоляция- гидроизол на битумной мастике МБК-Г-55, ГОСТ 2889-80<br>Сущ. основание пола | 35.82 |
| 1, 6 | К-3 |  | Керамическая плитка с нескользящей поверхностью ГОСТ 6787-2001 10мм<br>Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М100 15 мм<br>Сущ. ж/б основание пола | 32.39 |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Алибаев | | |
| Исполнил | | Сутеев | | |
| Проверил | | Оразбаев | | |

14-2023-АС

Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127.

Капитальный ремонт школы

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 18.2 | |

Экспликация полов

ТОО "Гео-Проект Г.П"
г. Шымкент

Формат А4х6

## Ведомость отделки помещений подвала

| Номер и наименование помещения | Вид отделки элементов интерьеров | | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| | Потолок | Площадь, м2 | Стены и перегородки | Площадь, м2 | |
| Помещение 1,2,3,4,5 | Затирка сухими смесями на гипсовом вяжущем, известковая покраска | 900 | Простая штукатурка известковая покраска | 798 | |

## Ведомость отделки помещении 1-го этажа

| Номер и наименование помещения | Вид отделки элементов интерьеров | | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| | Потолок | Площадь, м2 | Стены и перегородки | Площадь, м2 | |
| 1 Вестибюль, 1* Тамбур, 2 Коридор, 3 Гардероб, 4 Кабинет, 5 Кабинет, 6 Кабинет, 9 Кабинет, 10 Склад, 11 Склад, 12 Склад, 13 Коридор, 14 Лестничная клетка, 45 Коридор, 46 Кабинет, 47 Кабинет, 48 Коридор, 52 Коридор, 53 Кабинет, 54 Кабинет, 55 Кабинет, 56 Кабинет, 57 Раздевалка, 58 Лестничная клетка | Выравнивание, затирка смесями на гипсовом вяжущем 3мм, улучшенная водоэмульсионная окраска | 755.6 | Ремонт штукатурки стен 30 % Сплошное выравнивание стен гипсовыми смесями Улучшенная водоэмульсионная окраска | 1626 | |
| 7 Помещение, 8 Кабинет | | 69.2 | Штукатурка, грунтовка, водоэмульсионная покраска | 142.6 | |
| 49 С/У, 50 С/У, 51 Помещение | | 11.4 | Керамическая плитка на универсальном клее 10мм | 70.9 | |

## Ведомость отделки помещении 2-го этажа

| Номер и наименование помещения | Вид отделки элементов интерьеров | | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| | Потолок | Площадь, м2 | Стены и перегородки | Площадь, м2 | |
| 1 Лестничная клетка, 2 Кабинет, 3 Коридор, 4 Кабинет, 5 Кабинет, 6 Лестничная клетка, 7 Кабинет, 8 Кабинет, 14 Кабинет, 15 Кабинет, 16 Кабинет, 17 Кабинет, 18 Кабинет, 19 Кабинет, 20 Кабинет, 21 Кабинет, 22 Коридор, 23 Кабинет, 24 Кабинет, 25 Кабинет | Выравнивание, затирка смесями на гипсовом вяжущем 3мм, улучшенная водоэмульсионная окраска | 780.8 | Ремонт штукатурки стен 30 % Сплошное выравнивание стен гипсовыми смесями Улучшенная водоэмульсионная окраска | 1700.4 | |
| 9 Умывальная, 10 С/У, 11 С/У, 12 Помещение, 13 Умывальная, 26 С/У, 27 Умывальная, 28 Помещение, 29 С/У, 30 Умывальная | | 35.1 | Керамическая плитка на универсальном клее 10мм | 223.3 | |

1. Помещения должны быть защищены от проникновения загрязняющих веществ. Необходимо заделать всеотверстия, шахты.
2. Все технологические отверстия после прокладки линий коммуникаций различных систем, должны быть герметизированы.
3. Отделку стен требуется выполнить в светлых тонах. Согласовать с заказчиком.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 14-2023-АС | | |
| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 19 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Ведомость отделки помещений | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х3

## Ведомость отделки помещении 3-го этажа

| Номер и наименование помещения | Вид отделки элементов интерьеров | | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| | Потолок | Площадь, м2 | Стены и перегородки | Площадь, м2 | |
| 1 Лестничная клетка, 2 Коридор, 3 Кабинет, 4 Кабинет, 5 Кабинет, 6 Лестничная клетка, 7 Кабинет, 8 Кабинет, 14 Кабинет, 15 Кабинет, 16 Кабинет, 17 Кабинет, 18 Кабинет, 19 Кабинет, 20 Кабинет, 21 Кабинет, 22 Кабинет, 23 Кабинет, 24 Кабинет, 25 Кабинет | Выравнивание, затирка смесями на гипсовом вяжущем 3мм, улучшенная водоэмульсионная окраска | 780.4 | Ремонт штукатурки стен 30 % Сплошное выравнивание стен гипсовыми смесями Улучшенная водоэмульсионная окраска | 1719.2 | |
| 9 Умывальная, 10 С/У, 11 С/У, 12 Помещение, 13 Умывальная, 26 С/У, 27 Умывальная, 28 Помещение, 29 С/У, 30 Умывальная | | 35.1 | Керамическая плитка на универсальном клее 10мм | 223.3 | |

## Ведомость отделки помещении 4-го этажа

| Номер и наименование помещения | | | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| | Потолок | Площадь, м2 | Стены и перегородки | Площадь, м2 | |
| 1 Лестничная клетка, 2 Коридор, 3 Кабинет, 4 Кабинет, 5 Кабинет, 6 Лестничная клетка, 7 Кабинет, 8 Кабинет, 14 Кабинет, 15 Кабинет, 16 Кабинет, 17 Кабинет, 18 Кабинет, 19 Кабинет, 20 Кабинет, 21 Кабинет, 22 Кабинет, 23 Кабинет, 24 Кабинет | Выравнивание, затирка смесями на гипсовом вяжущем 3мм, улучшенная водоэмульсионная окраска | 781.2 | Ремонт штукатурки стен 30 % Сплошное выравнивание стен гипсовыми смесями Улучшенная водоэмульсионная окраска | 1683.1 | |
| 9 Умывальная, 10 С/У, 11 С/У, 12 Помещение, 13 Умывальная, 25 С/У, 26 Умывальная, 27 Помещение, 28 С/У, 29 Умывальная | | 35.1 | Керамическая плитка на универсальном клее 10мм | 223.3 | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 14-2023-АС | | |
| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 19.1 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Ведомость отделки помещений | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Формат А4х3

## Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов

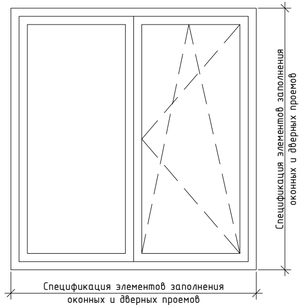
| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во 1 | 2 | 3 | 4 | Всего ед. шт. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ОК-1 | ГОСТ 30674-99 | ОП-В2-2040-2050 (4М1-12Ar-4М1-12Ar-К4) | 37 | 49 | 49 | 49 | 184 | (с москитной сеткой) |
| ОК-2 | ГОСТ 30674-99 | ОП-В2-1210-1370 (4М1-12Ar-4М1-12Ar-К4) | | 9 | 9 | 9 | 27 | (с москитной сеткой) |
| ОК-3 | ГОСТ 30674-99 | ОП-В2-5040-2050 (4М1-12Ar-4М1-12Ar-К4) | 3 | | | | 3 | |
| | | Оконные отливы | | | | | | |
| ОК-1 | инд. заказ | 2040 мм х 250 мм х 0.4 мм | 37 | 49 | 49 | 49 | 184 | Оцинкованная сталь i=0.7мм с защитным покрытием |
| ОК-2 | инд. заказ | 1210 мм х 250 мм х 0.4 мм | | 9 | 9 | 9 | | Оцинкованная сталь i=0.7мм с защитным покрытием |
| ОК-3 | инд. заказ | 5040 мм х 250 мм х 0.4 мм | 3 | | | | | Оцинкованная сталь i=0.7мм с защитным покрытием |
| | | Подоконная доска из ПХВ (ВхL) | | | | | | |
| ОК-1 | инд. заказ | 2040 мм х 200 мм | 37 | 49 | 49 | 49 | 184 | |
| ОК-2 | инд. заказ | 1210 мм х 200 мм | | 9 | 9 | 9 | | |
| ОК-3 | инд. заказ | 5040 мм х 200 мм | 3 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Дн-1 | ГОСТ 31173-2003 | ДСН, Оп(Дп) Пргг Л (Пр) Н Псп О М3 2100-1300 | 5 | | | | 5 | (Стальная утепленная) (с учетом наличников, ручек, замков, навесов) уточнить у заказчика |
| Д-1 | СТ РК 943-92 | ДМ 1 Рл(Рп) 21х9 Г Пр М3 | 5 | 8 | 8 | 8 | 29 | (с учетом наличников, ручек, замков, навесов) |
| Д-1* | СТ РК 943-92 | ДМ 1 Рл(Рп) 21х10 Г Пр М3 | 4 | | | | 4 | |
| Д-1** | СТ РК 943-92 | ДМ 1 Рл(Рп) 21х8 Г Пр М3 | 2 | | | | 2 | |
| Д-2 | СТ РК 943-92 | ДМ 1 Рл(Рп) 21х14 Г Пр М3 | 2 | | | | 2 | |
| Д-2* | СТ РК 943-92 | ДМ 1 Рл(Рп) 21х13 Г Пр М3 | 7 | 3 | 3 | 3 | 16 | |
| Д-3 | СТ РК 943-92 | ДС 1 Рл(Рп) 21х8 Г Пр М3 | 9 | 18 | 18 | 18 | 63 | |
| Д-3* | СТ РК 943-92 | ДС 1 Рл(Рп) 21х6 Г Пр М3 | 1 | | | | 1 | |

1. Оконные и дверные проемы замаркированы на листах с планами.
2.В местах установки наружных и внутренних дверей (окон), в качестве уплотнения,применять монтажную пену для заделки стыка между стеной и дверным блоком (окон).
3.Переплеты должны иметь толщину не менее 40мм с заполнением двухкамерным стеклопакетом из стекла с твердым селективным покрытием и заполнением Аргоном.
4. Размеры дверей (окон) уточняются фирмой-изготовителем до монтажа
5. При креплении дверей (окон) глубина анкеровки должна быть не менее 100 мм
6. Перед установкой дверных (окон) блоков размеры уточнить по месту монтажа.
7. В остекленных окон применить двойное остекление в спаренных переплетах из армированного стекла с уплотнением в притворах.
8. Улучшенная штукатурка откосов после заполнение проемов.
9. В дверях предусмотреть наличники с одной стороны
10.На все открывающиесястворки предусмотреть установку москитных сетокс размерами 0.7х1.8h -184шт.; 0.35х1.1h - 27шт 11. Дверь Дн-1 принять предусмотреть доводчики 3 класса , и пределом огнестойкости не менее EI30 с уплотнителями в притворах

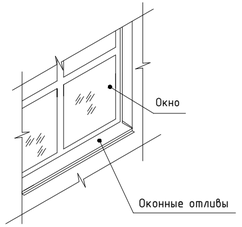
## Ведомость отделки дверных и оконных проемов

| Поз. | Кол. | Вид отделки элементов интерьеров | Площадь м2 | Общ. площадь м2 |
|---|---|---|---|---|
| ОК-1 | 184 | Штукатурка сухими смесями на гипсовом вяжущем, Грунтовка, водоэмульсионная покраска | 3.68 | 677.86 |
| ОК-2 | 27 | | 2.37 | 63.99 |
| ОК-3 | 3 | | 7.28 | 21.83 |
| Дн-1 | 5 | | 3.30 | 16.50 |
| Д-1 | 29 | | 1.02 | 29.58 |
| Д-1* | 4 | | 1.04 | 4.16 |
| Д-1** | 2 | | 1.00 | 2.00 |
| Д-2 | 2 | | 1.12 | 2.24 |
| Д-2* | 16 | | 1.10 | 17.60 |
| Д-3 | 63 | | 2.44 | 153.72 |
| Д-3* | 1 | | 0.96 | 0.96 |

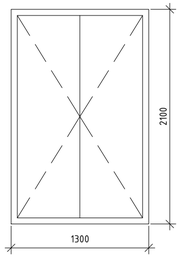
## ОК-**



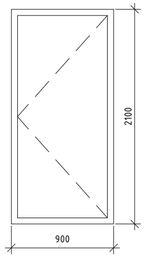

## Устройство оконного отлива



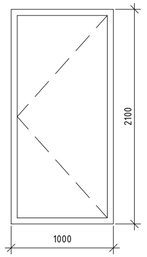

## ДН-1



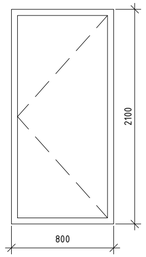

## Д-1



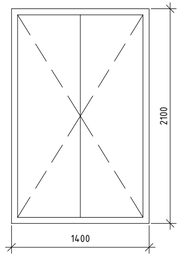

## Д-1*



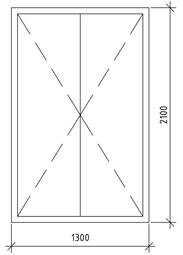

## Д-1**



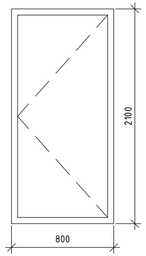

## Д-2



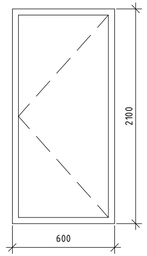

## Д-2*




## Д-3




## Д-3*




| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Алибаев | | |
| Исполнил | | Сутеев | | |
| Проверил | | Оразбаев | | |

14-2023-АС

Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127.

Капитальный ремонт школы

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 20 | |

Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов

ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент

Согласовано

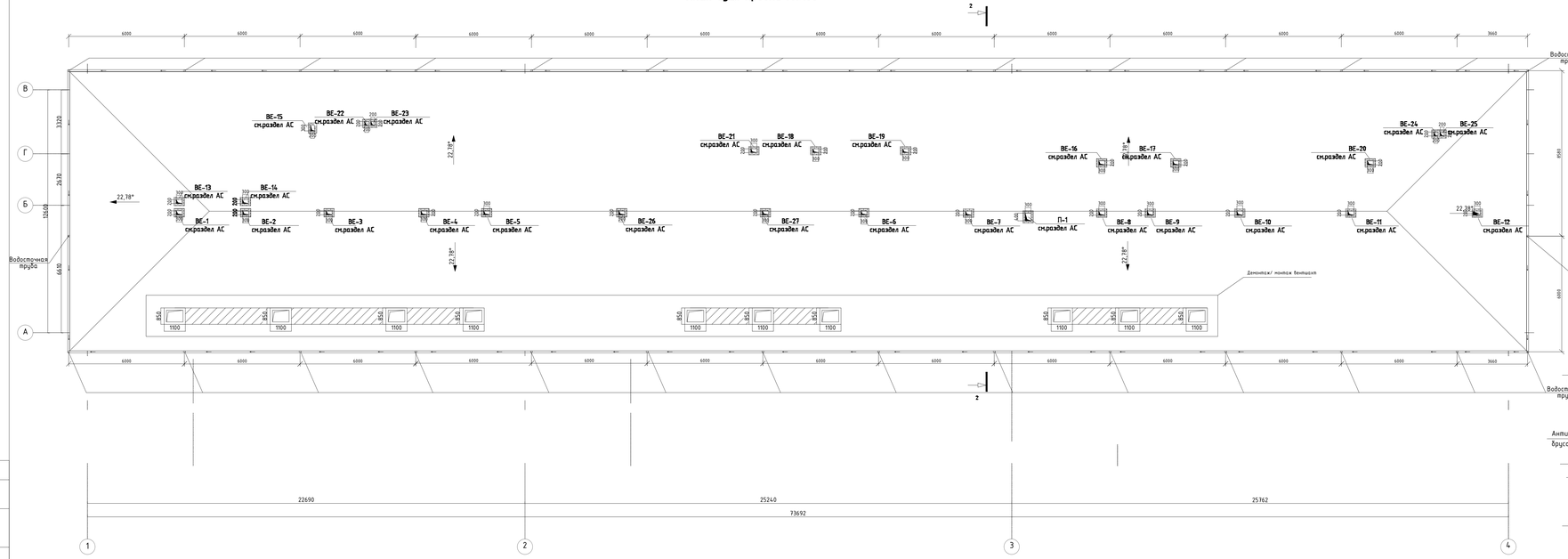
Взам. инв. №

Подп. и дата

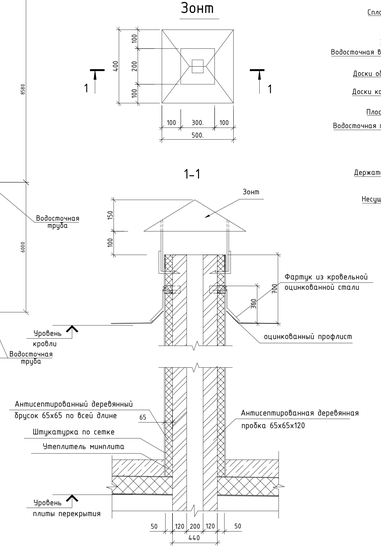
Инв. № подл.

Формат А4х3

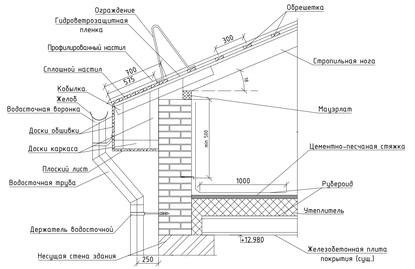
# План сущ. кровли М1:100




## Устройство Вент.шахт




## Фрагмент обшивки кровли




## Спецификация на комплектующие элементы водосточной системы

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса кг | Прим. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Déke LUX | Желоб водосточный Ф14,0мм м.п. | 179 | | Длина 6м Эк |
| 2 | Déke LUX | Соединитель желобов шт. | 60 | | |
| 3 | Déke LUX | Угловой элемент 90° шт. | 4 | | |
| 4 | Déke LUX | Воронка водосточная шт. | 29 | | |
| 5 | Déke LUX | Труба водосточная Ф100мм м.п. | 377 | | Длина 6м Эк |
| 6 | Déke LUX | Колено шт. | 58 | | |
| 7 | Déke LUX | Наконечник шт. | 37 | | |
| 8 | Déke LUX | Хомут универсальный шт. | 189 | | Шаг 2 м. |
| 9 | Déke LUX | Кронштейн желоба метал. 300 мм, шт. | 500 | | Шаг 0,75 м. |
| | Кровля | | | | |
| | СТ РК EN 508-1-2012 | Профилированный лист с полимерным покрытием $м^2$ | 25 | | |

1.Желоба, лотки, воронки и водосточные трубы устроить как единую водоприемную систему с соблюдением необходимых уклонов. Лежащие фальцы загибать по направлению стока, лотки в нижней части заводить под желоба, колено и звенья водосточных труб вставлять один в другой, верхние внутрь нижних). Трубы, отводящие воду с кровли, должны быть подвешены вертикально на расстоянии не менее 120 мм от стены. Выпускные отверстия труб следует располагать не выше 0,4 над уровнем отмостки или тротуара.
2.Демонтаж существующего водостока принять в размере монтажных работ.
3. Выполнить частичную замену покрытия кровли на профилированный настил (см спецификацию выше).

Примечание:
Демонтаж существующих вент. каналов сечение 850*1100*950(h) мм в количестве 10 шт.
Объем демонтажных работ 8,85 $м^3$ кирпича.

## Спецификация

| Поз | Обозначение | Наименование | Кол-во,шт m | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| | СТ РК EN 508-1-2012 | Оцинкованная сталь ( зонты) t=1 мм | 14,25 | 103,66 кг |
| | | Полоса -4х40 мм | 2 | |
| | | Полоса -8х30 мм | 3 | |
| | ГОСТ 530-2012 | КР-р-по 50х120х88/1,UHB/100/2,0/50 | 2,55 | |
| | ГОСТ 6727-80 | Ø240 Ø5 Вр-1 м.п. | 15 | |

## Указания по производству работ

1. Перед началом работ необходимо уточнить все размеры и отметки по месту.
2. По брускам обрешетки уложить профилированный настил с полимерным покрытием марки Н57-750-0,7
3. При производстве работ руководствоваться СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».
4. Производство работ по монтажу крыши выполнять с соблюдением требований СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".
5. Согласно СН РК 3.02-37-2013 "Крыши и кровли" В местах пропуска анкерных болтов следует предусматривать подъем основания под кровлю для заделки слоев основного и дополнительного водо изоляционного ковра так же, как и в местах примыкания кровли к выступающим конструктивным элементам или усиление слоем герметизирующей мастики.
6. На крыше с холодным и открытым чердаком теплоизоляционный слой, укладываемый по чердачному перекрытию, по периметру здания в прикарнизной части крыши полосой на ширину не менее 1 м следует защищать от увлажнения и инфильтрации рулонными гидроизоляционными материалами.
7. Для защиты деревянных конструкций выполнить пропитку от гниения и возгорания - биопиреном марки "Пирилокс-Prime". Расход 200 г/$м^2$. Огнебиозащитный состав наносится чистые или разбавителем, толщ.покрытия 1.0 мм.
8. Выполнить ремонт и затирку швов в кирпичной кладке парапета кровли в объеме 35$м^3$ (уточнить по месту).

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | 14-2023-АС |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астаны, расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Приозерный», ул. Арнасая,127. | | | |
| Исполнил | | Сутеев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Оразбаев | | | | РП | 21 | |
| | | | | | План кровли М1:100 | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Формат А3х4

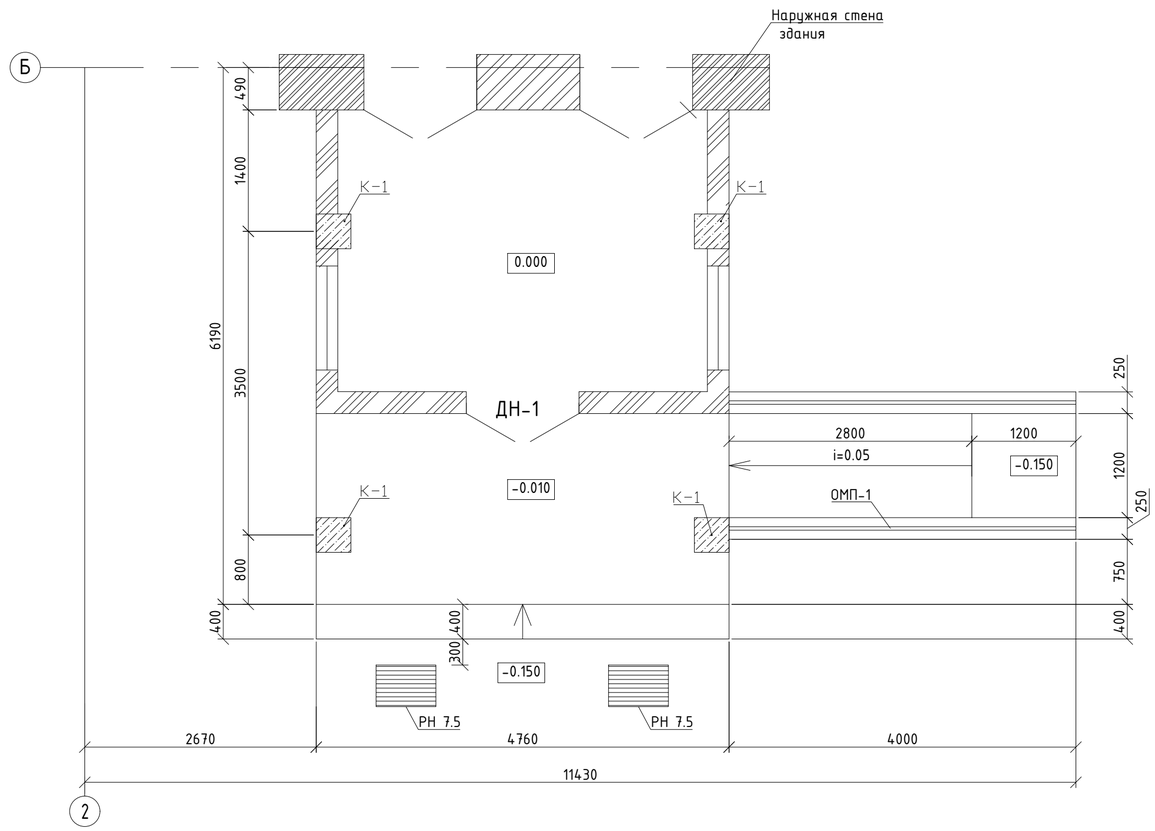
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

# План крыльца №1

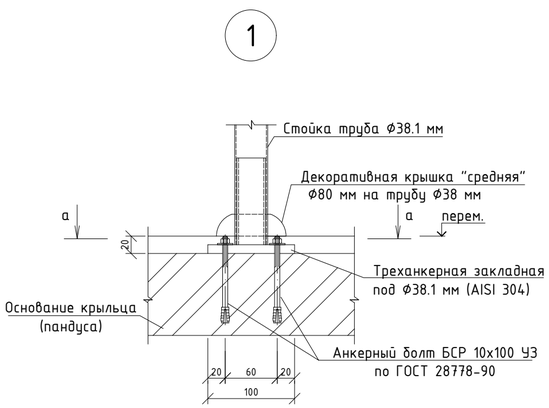


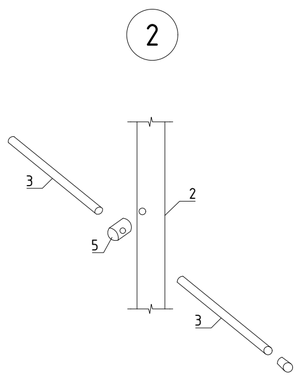

# Спецификация на крыльцо №1

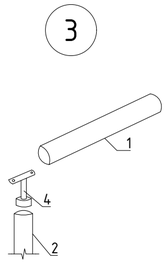
| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса кг | Прим. |
|---|---|---|---|---|---|
| | Прочие материалы | | | | |
| | СТ РК СТБ 1704-2011 | Сетка Ø8 S400с размером ячейки 100х100 мм. $м^2$ | 29 | 7.64 | 221.56 |
| | СТ РК EN 206-2017 | Основание из бетона кл. С12/15 $м^3$ | 5.05 | | W4, F150 |
| | ГОСТ 530-2012 | Кладка из кирпича керамического марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 $м^3$ | 0.3 | | |
| | ГОСТ 8267-93 | Щебень М600 (св. 20-40 мм.), t=100 мм. $м^3$ | 3.72 | | |
| | ГОСТ 25100-2011 | Грунт с послойным тромбованием до плотности сухого грунта 18 г/$см^3$ $м^3$ | 53 | | |
| | ГОСТ 13996-2019 | Керамогранит 600х600х10 мм с шероховатой поверхностью для отделки горизонтальных поверхностей $м^2$ | 28.67 | | |
| | ГОСТ 13996-2019 | Керамогранит 600х600х10 мм для отделки вертикальных поверхностей $м^2$ | 10 | | |

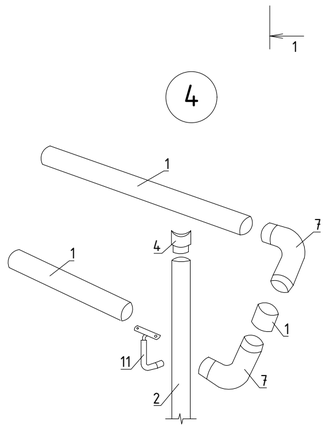
# Ограждение пандуса ОМП-1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса кг | Прим. |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Ограждение пандуса ОМП-1 | 1 | | |
| 1 | ГОСТ 9941-2022 | Труба из нержавеющей стали 38х1.5мм, м.п. | 16.8 | 2.3 | |
| 2 | ГОСТ 9941-2022 | Труба из нержавеющей стали 38х1.5мм, м.п. | 6.3 | 2.3 | |
| 3 | ГОСТ 9941-2022 | Труба из нержавеющей стали 16х1.5мм, м.п. | 17 | 1.1 | |
| 4 | ТУ 14-157-95-2015 | Кронштейн штырь универсальный Ø38.1х38.1 шт. | 10 | 0.5 | |
| 5 | ТУ 14-157-95-2015 | Держатель ригеля "Бочка для Ø38", шт. | 10 | 0.7 | |
| 6 | ТУ 14-157-95-2015 | Заглушка-п для трубы Ø16, шт. | 4 | 0.1 | |
| 7 | ТУ 14-157-95-2015 | Отвод оконечный Ø38.1 мм, шт | 2 | 1.2 | |
| 8 | ТУ 14-157-95-2015 | Треханкерная закладная под Ø38.1 мм шт. | 10 | 0.3 | |
| 9 | ТУ 14-157-95-2015 | Декоративная крышка "средняя" Ø80 на Ø38,1 шт. | 10 | 0.2 | |
| 10 | ГОСТ 28778-90 | Анкерный болт БСР 10х100 УЗ шт. | 30 | 0.09 | |
| 11 | ТУ 14-157-95-2015 | Держатель поручня боковой для пандуса Ø38Х50,8, шт | 10 | 0.09 | |

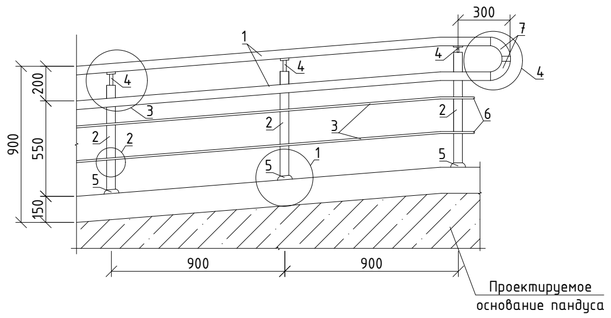


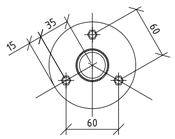



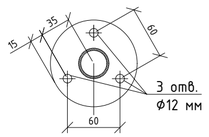

# Ограждение пандуса ОМП-1




## а-а




## Позиция 6




| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Алибаев | | |
| Исполнил | | Сутеев | | |
| Проверил | | Оразбаев | | |

14-2023-АС

Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127.

Капитальный ремонт школы

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 22 | |

План крыльца №1, узлы, ограждение пандуса, спецификация

ТОО "Гео-Проект Г.П"
г. Шымкент

Согласовано

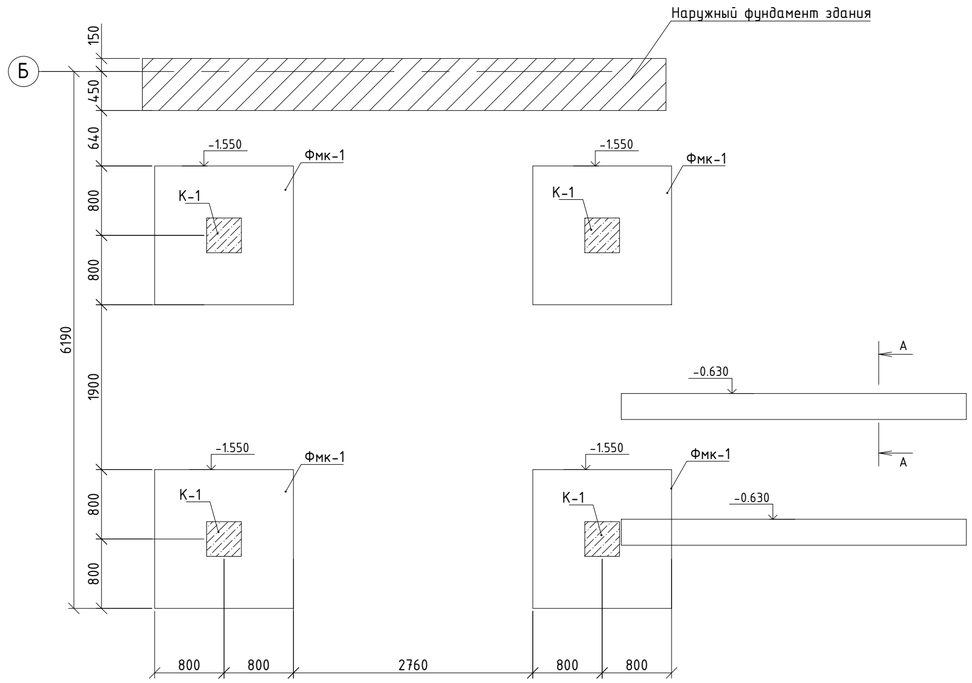
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2А

# План расположения элементов фундамента крыльца №1

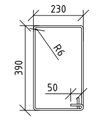
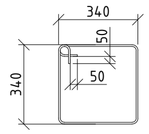
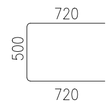
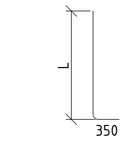



# Спецификация на фундамент крыльца №1

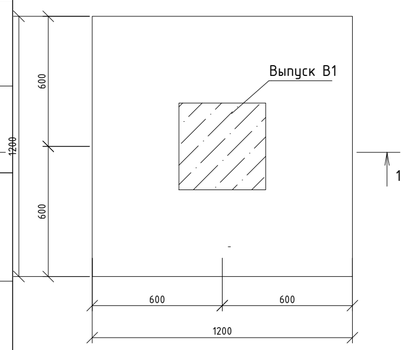
| № | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса, кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Ф12 S400 м.п | 48 | 0.89 | 42.624 |
| 2 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Ф25 S400 l=2450 | 24 | 9.44 | 226.56 |
| 3 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Ф16 S400 l=1600 | 24 | 2.53 | 60.72 |
| Х-1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Ф8 S240 l=1450 | 41 | 0.57 | 23.37 |
| Х-2 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Ф8 S240 l=1600 | 12 | 0.63 | 7.56 |
| П-1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Ф12 S400 l=1960 | 96 | 1.74 | 167.04 |
| | Сетка С-1 | | 4 | | |
| 1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Ф22 S400 l=1100 | 12 | 3.28 | 39.36 |
| | Сетка С-2 | | 4 | | |
| 1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Ф12 S400 l=1100 | 12 | 0.98 | 11.76 |
| | ГОСТ 530-2012 | Кладка из кирпича керамического марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 $м^3$ | 0.5 | | |
| | ГОСТ 8736-2014 | Песчаная подготовка (с послойным уплотнением 0.95) t=300 мм $м^3$ | 1.44 | | |
| | ГОСТ 30693-2000 | Обмазка горячим битумом за 2 раза $м^2$ | 13 | | |
| | СТ РК EN 206-2017 | Бетон С12/15, на портландцементе $м^3$ | 2.5 | | W10/F150 |
| | СТ РК EN 206-2017 | Бетон С8/10, на $м^3$ | 0.22 | | W10/F150 |

## Ведомость деталей

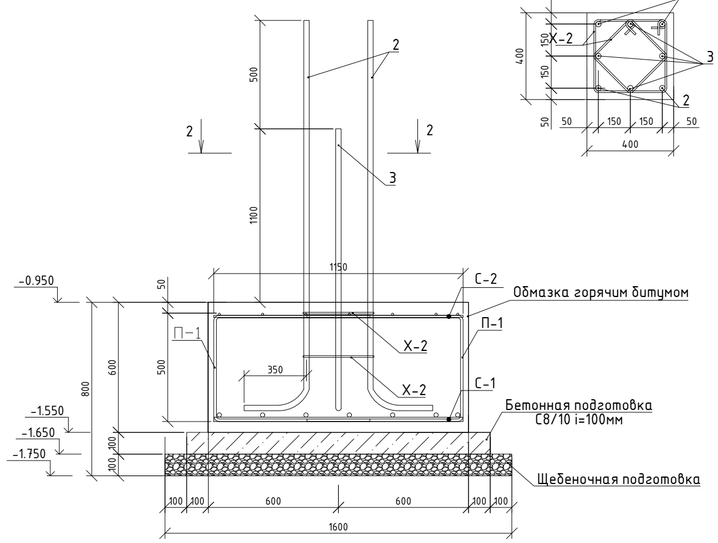
## Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз | Поз. | Эскиз |
|---|---|---|---|
| Х-1 |   | Х-2 |   |
| П-1 |   | 2, 3 |   |

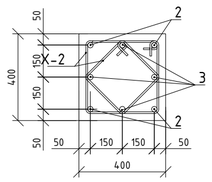
## Фундамент Фмк1



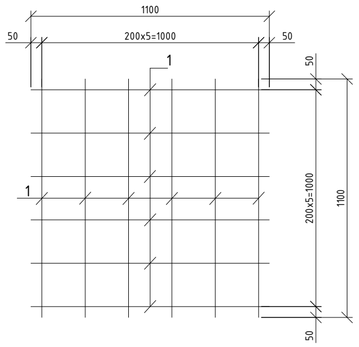

## 1-1



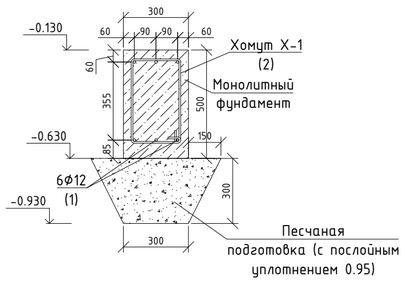

## 2-2




## Сетка С-1, С-2




## А-А




1. Фундамент принят из бетона кл. С12/15 (W10, F150) на портландцементе по ГОСТ 22266-2013.
2. Фундамент монтировать на тщательно спланированное основание, по песчаной подготовке толщиной 300 мм
3. Вертикальные поверхности стен фундамента, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза
4. Арматуры для сеток принять по СТ РК СТБ 1704-2011.
5. Должны быть сварены все пересечения стержней в двух крайних рядах по периметру сетки, а остальные узлы перевязывать через узел в шахматном порядке. Сварку производить по ГОСТ 14098-91, тип сварного соединения К3-Рр. Перевязывать узлы стальной проволокой Ф1,6мм (ГОСТ 2333-80) до полной фиксации.
6. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа здания что соответствует абсолютной отметке 350.00
7. Данный лист см. совместно с листами АС-22-27.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 23 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | План расположения элементов фундамента крыльца №1, сечение А-А, 1-1, 2-2, сетка С-1, С-2, фундамент Фмк-1, спецификация | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

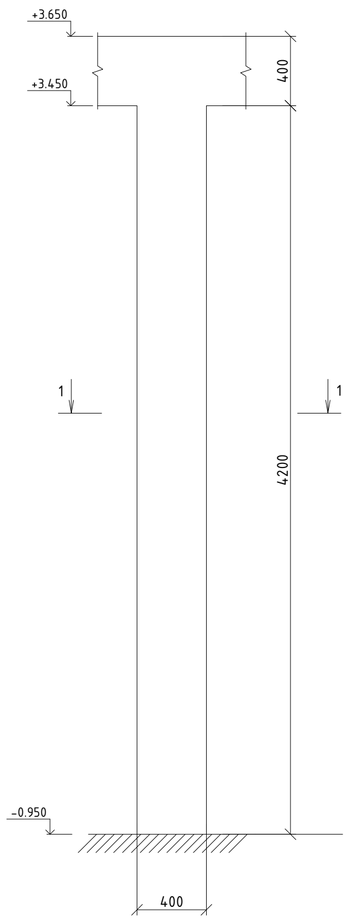
Взам. инв. №

Подп. и дата

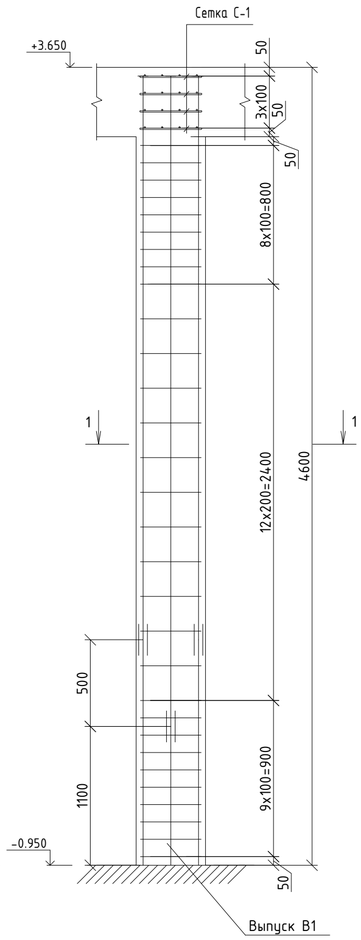
Инв. № подл.

Формат А2А

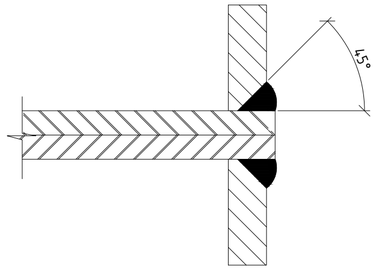
## Колонна К1 (опалубка)



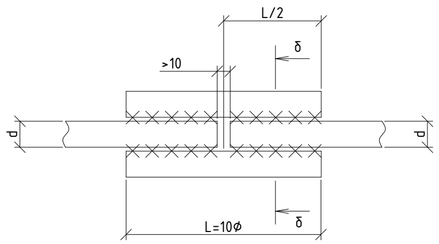

## Колонна К1 (армирование)



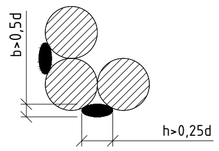

## Анкеровка продолной арматуры пластинами




## Узел 1
## Стыковка продолной арматуры накладками



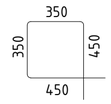

## δ-δ (для угловых стержней)



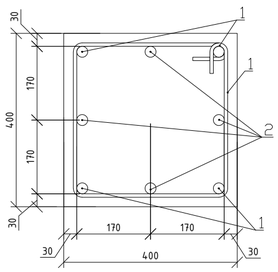

## Спецификация на колонну К-1

| № | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса, кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| | Колонна К-1 | | 4 | | |
| 1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Φ25 S400 l=3250 | 4 | 12.51 | 50.04 |
| 2 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Φ16 S400 l=3750 | 4 | 5.93 | 23.72 |
| Н-1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Φ25 S400 l=250 | 8 | 0.96 | 7.68 |
| Н-2 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Φ16 S400 l=160 | 8 | 0.25 | 2 |
| Х-1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Φ8 S240 l=1600 | 31 | 0.63 | 19.53 |
| П1 | ГОСТ 14637-89 | -10x60 l=60 | 8 | 0.28 | 2.24 |
| | Сетка С-1 | | 6 | | 8.64 |
| 1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | Φ8 S400 l=1100 | 8 | 0.18 | 1.44 |
| | Материалы | | | | |
| | СТ РК EN 206-2017 | Бетон С20/25, на портландцементе $м^3$ | 0.74 | | W10/F150 |

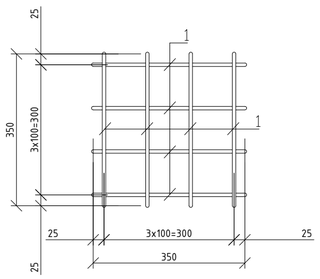
## Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз |
|---|---|
| Х-1 |   |
| П-1 | |

## Сечение 1-1




## Сетка С-1




Ведомость расхода стали, кг

| Марка элемента | Изделия арматурные | | | | | | | Изделия закладные | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Арматура класса | | | | | | Всего | Прокат марки | | Всего |
| | S240 | | S400C | | | | | С-235 | | |
| | СТ РК СТБ 1704-2011 | | СТ РК СТБ 1704-2011 | | | | | ГОСТ 103-2006 | | |
| | Φ8 | Итого | Φ8 | Φ16 | Φ25 | Итого | | t10 | Итого | |
| Колонна К-1 | 19.53 | 19.53 | 8.64 | 25.72 | 57.72 | 92.08 | 111.61 | 2,2677 | 2.2677 | 2.2677 |

1. Бетонные и арматурные работы вести в соответствии с указаниями СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции".
2. Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70 % проектной прочности, определенной по ГОСТ 10180-78; ГОСТ 18105-86.
3. Размеры деталей в "Ведомости деталей" даны по наружным граням арматуры.
4. Расход бетона на колонну дана без учета плиты.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы — Стадия: РП; Лист: 24; Листов: |
| Исполнил | | Сутеев | | | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Колонна К1, сечение 1-1, δ-δ, сетка С-1, узлы — ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент |

Согласовано

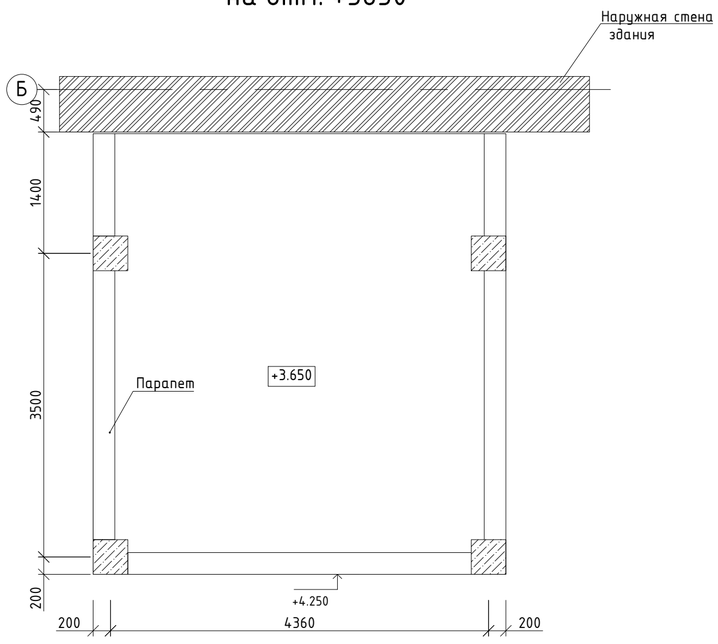
Взам. инв. №

Подп. и дата

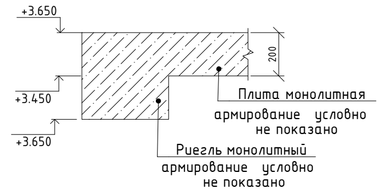
Инв. № подл.

Формат А2А

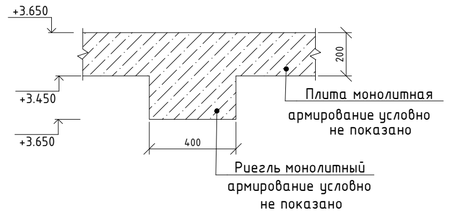
## Схема расположения монолитный плиты Мп-1 на отм. +3650



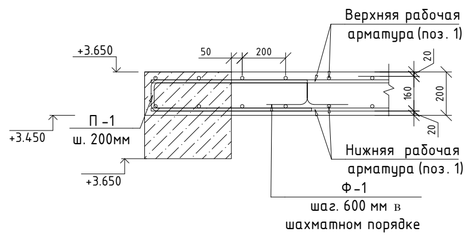

## Сечение 1-1 (опалубка)



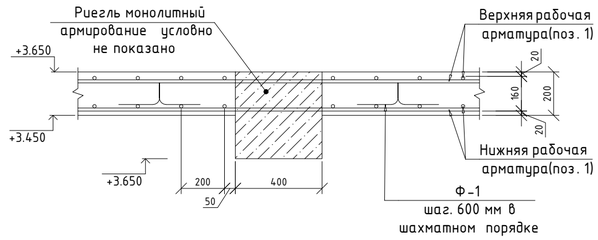

## Сечение 2-2 (опалубка)



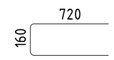
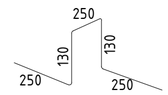

## Сечение 1-1 (армирование)




## Сечение 2-2 (армирование)




Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз |
|---|---|
| П-1 |   |
| Ф-1 |   |

## Спецификация элементов на монолитную плиту Мп-1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед.,кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Монолитная плита Мп1 | | | |
| 1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | ⌀12 S400С Lобщ= м.п. | 491.36 | 0,888 | 436.32 |
| П 1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | ⌀12 S400С L=1600 | 101 | 1.43 | 144.43 |
| Ф1 | СТ РК СТБ 1704-2011 | ⌀8 S240 L=1010 | 100 | 0.4 | 40 |
| | | Материалы : | | | |
| | СТ РК EN 206-2017 | Бетон С 20/25 | | 4.84 | |

Ведомость расхода стали, кг

| Марка элемента | Изделия арматурные | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Арматура класса | | | | | | | | | | | Всего |
| | S240 | | | S400С | | | | | | | | |
| | СТ РК СТБ 1704-2011 | | | СТ РК СТБ 1704-2011 | | | | | | | | |
| | ⌀8 | ⌀10 | Итого | ⌀12 | ⌀14 | ⌀16 | ⌀18 | ⌀20 | ⌀22 | ⌀25 | Итого | |
| Мп-1 | 40 | | 40 | 436.32 | | | | | | | 436.32 | 476.32 |

1. Осадку конуса принять в зависимости от принятого способа подачи бетонной смеси. Контроль прочности бетона осуществлять с привлечением специализированной лаборатории.
2. Тип применяемой опалубки и материала изготовления ее элементов принять в соответствии с ГОСТ 23478-79.
3. Горизонтальность опалубки и точность линейных размеров обеспечить в пределах допусков по СП РК 5.03-107-2013
4. Установку и приемку опалубки, включая операции очистки и смазки щитов, уход за свежеуложенным бетоном, а также распалубливание монолитной плиты выполнить в строгом соответствии с ППР и отражением в актах освидетельствования скрытых работ.
5. Для обеспечения гладкости потолочной поверхности, стыки опалубочных щитов проклеить съемной липкой лентой шириной 50 мм.
6. Распалубку плиты произвести после набора прочности бетоном не менее 80 %.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия: РП | Лист: 25 / Листов: |
| Исполнил | | Сутеев | | | | | |
| Проверил | | Оразбаев | | | Схема расположения монолитный плиты Мп-1 | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | |

Согласовано

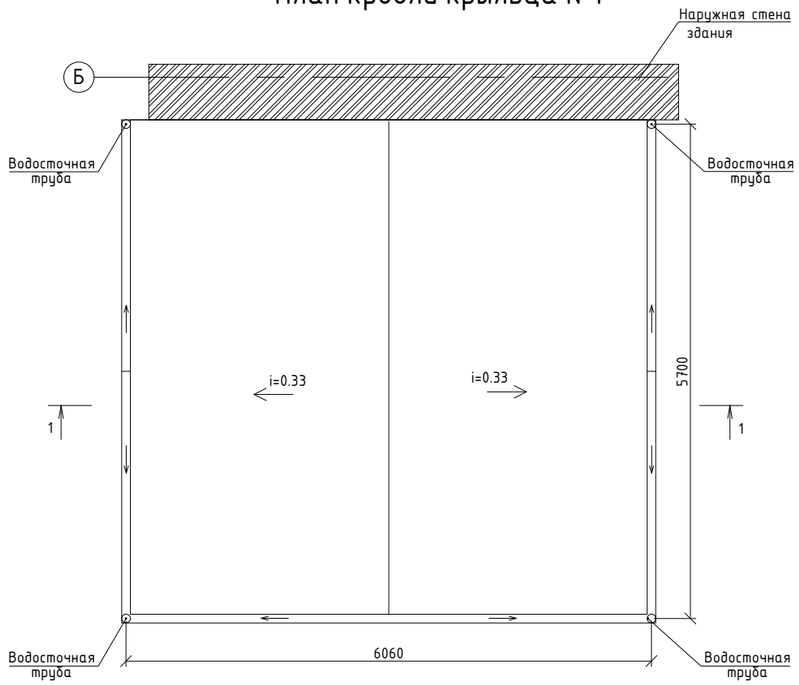
Взам. инв. №

Подп. и дата

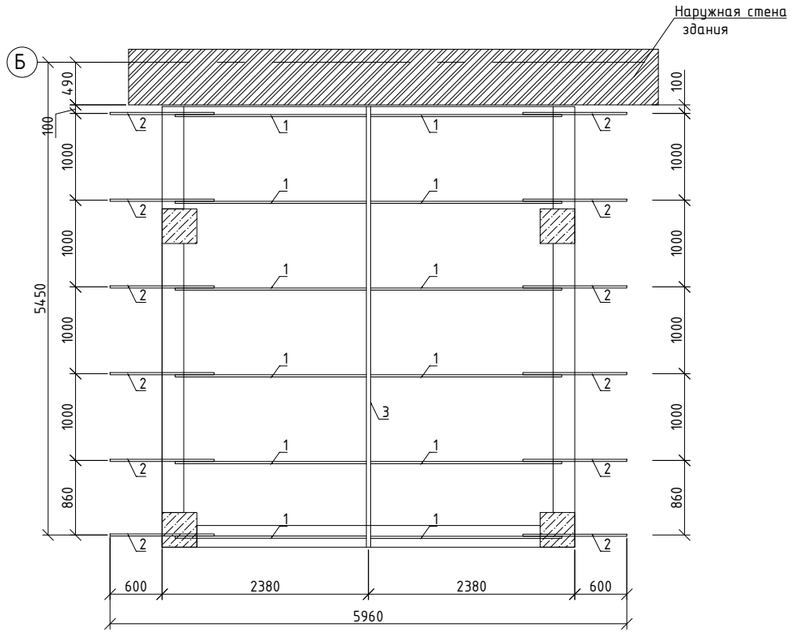
Инв. № подл.

Формат А2А

## План кровли крыльца №1



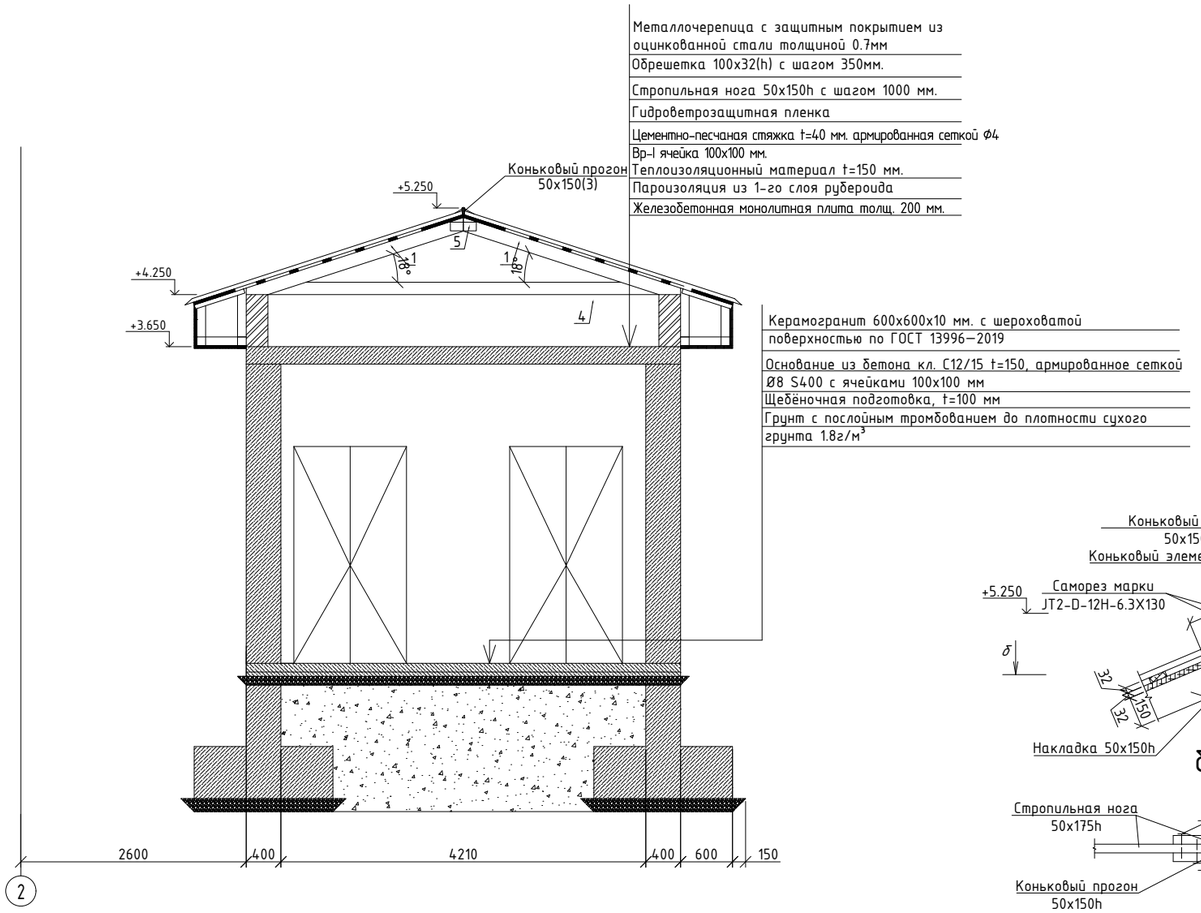

## План расположении стропильных ног крыльца №1



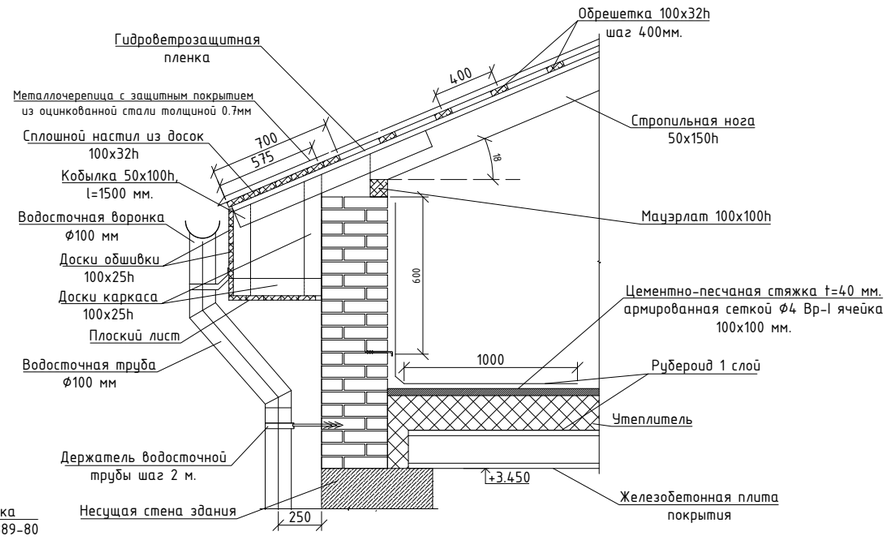

## Спецификация материала на кровлю крыльца №1

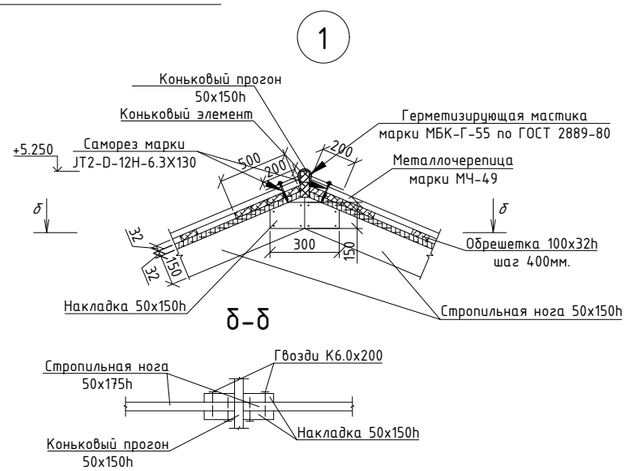
| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Объём древесины $м^3$ | Прим. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ГОСТ 8486-86 | Стропильная нога 50х150h l=2380мм. | 12 | 0.018 | 0.2160 |
| 2 | ГОСТ 8486-86 | Кобылка 50х100h l=1200 мм. | 12 | 0.006 | 0.0720 |
| 3 | ГОСТ 8486-86 | Коньковый прогон 50х150h м.п. | 5 | 0.0075 | 0.0375 |
| 4 | ГОСТ 8486-86 | Мауэрлат 100х100h м.п. | 13,4 | 0.01 | 0.1340 |
| 5 | ГОСТ 8486-86 | Обрешетка 100х32h $м^3$ | - | - | 0.16 |
| 6 | СТ РК 2083-2011 | Металлочерепица с защитным покрытием из оцинкованной стали толщиной 0.7мм $м^2$ | - | - | 38 |
| 7 | ГОСТ 10499-95 | Утеплитель t=150 мм. $м^2$ | - | - | 20.8 |
| 8 | ГОСТ 15879-70 | 1 слой рубероида $м^2$ | - | - | 23 |
| 9 | ГОСТ 10923-93 | 2 слоя толя $м^2$ | - | - | 2.7 |
| 10 | ГОСТ 530-2012 | Кирпичные кладка парапета из кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/50 $м^3$ | - | - | 3.2 |
| 11 | СТ РК 1168-2006 | Цементно-песчаная стяжка t=40 мм. $м^2$ | - | - | 20.7 |
| 12 | | Коньковый элемент толщ. 0.5 мм. м.п. | - | - | 5.1 |
| 13 | ГОСТ 8486-86 | Накладка 50х150h l=300 мм. | 12 | 0.007 | 0.028 |
| 14 | ГОСТ 8486-86 | Сплошной настил 100х32h $м^3$ | - | - | 0.032 |
| 15 | ГОСТ 8486-86 | Доски каркаса карниза 100х50h $м^3$ | - | - | 0.1 |
| 16 | ГОСТ 8486-86 | Доски обшивки 100х25h $м^3$ | - | - | 0.5 |
| 17 | ГОСТ 8486-86 | Ветровая связь 150х50h l=4500 мм. | 6 | 0.034 | 0.2040 |

## 1-1




## Фрагмент обшивки кровли




Предусмотреть окно продуха размером 300х300 в кирпичной кладке для вентиляции кровли

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | 14-2023-АС | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127. | | |
| ГИП | | Алибаев | | | Капитальный ремонт школы | Стадия | Лист | Листов |
| Исполнил | | Сутеев | | | | РП | 26 | |
| Проверил | | Оразбаев | | | План кровли крыльца №1, План расположении стропильных ног крыльца №1, сечение 1-1 спецификация | ТОО "Гео-Проект Г.П" г. Шымкент | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2А

# Указания по производству работ

1. Перед началом работ необходимо уточнить все размеры и отметки по месту.
2. Стропильные элементы изготовить из пиломатериала хвойных пород II категории, влажностью не более 20% ГОСТ 24454-80*, обработанных антисептиками. Для защиты деревянных конструкций выполнить пропитку от гниения и возгорания - биопиреном марки "Пирилакс-Prime". Расход 200 г/м$^2$. Огнебиозащитный состав наносится кистью или распылителем, толщ.покрытия 1.0 мм.
3. Деревянные элементы, соприкасающиеся с кладкой, изолировать прокладкой из 2-х слоев толя.
4. Стропильные ноги прикрепить к мауэрлату, стянув скруткой из арматуры 2Ф4 Вр-I в каждую стропильную ногу. Затем прикрепить контррейку и бруски обрешетки 100х32h мм с шагом 400 мм к стропильным ногам гвоздями К4.0х150 по ГОСТ 4028-63.
5. По брускам обрешетки уложить настил из металлочерепицы марки МЧ-49
6. Желоба, лотки, воронки и водосточные трубы устроить как единую водоприемную систему с соблюдением необходимых уклонов. (Лежащие фальцы загибать по направлению стока, лотки в нижней части заводить под желоба, колено и звенья водосточных труб вставлять один в другой, верхние внутрь нижних). Трубы, отводящие воду с кровли, должны быть подвешены вертикально на расстоянии не менее 120 мм от стены. Выпускные отверстия труб следует располагать не выше 0,4 над уровнем отмостки или тротуара.
7. При производстве работ руководствоваться СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

# Спецификация на комплектующие элементы водосточной системы

| Поз. | Обозначение | Наименование | | Кол-во | Масса кг | Прим. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Дёке LUX | Желоб водосточный Ф125 мм | м.п. | 18 | | Длина до 3м |
| 2 | Дёке LUX | Соединитель желобов | шт. | 6 | | |
| 3 | Дёке LUX | Угловой элемент 90° | шт. | 4 | | |
| 4 | Дёке LUX | Воронка водосточная шт. | | 4 | | |
| 5 | Дёке LUX | Труба водосточная Ф100мм | м.п. | 16 | | Длина до 3м |
| 6 | Дёке LUX | Колено | шт. | 8 | | |
| 7 | Дёке LUX | Наконечник | шт. | 8 | | |
| 8 | Дёке LUX | Хомут универсальный | шт. | 4 | | Шаг 2 м. |
| 9 | Дёке LUX | Кронштейн желоба метал. 300 мм, | шт. | 11 | | Шаг 0.75 м. |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Алибаев | | |
| Исполнил | | Сутеев | | |
| Проверил | | Оразбаев | | |

14-2023-АС

Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Средняя школа 24 акимата города Астана», расположенного по адресу: г.Астана, Есильский район, жилой массив «Пригородный», ул. Арнасай,127.

Капитальный ремонт школы

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 27 | |

Указания по производству работ, спецификация

ТОО "Гео-Проект Г.П"
г. Шымкент

Формат А3А