Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"10" 11 2023 г

Заказчик **АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол» Республика Казахстан, в лице заместителя директора Алматинского Областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол» Калтаева Жасулана Келимбетовича, г.Алматы, ул. Розыбакиева 289/6**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от** 10 ноября **2023г., ТОО «Tech Service KZ» Директор Жаббарбергенов Марат Садуакасович, Кызылординская область, г.Кызылорда, пр. Нурсултан Назарбаев, , здание 2П; БИН 040440006038 тел: 87242215669**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от** 10.11. **2023 г,**

ТОО «ТОП Геодезия», Директор Муханов Айдос Бауыржанович, главный эксперт Бактынов Бақытжан Аблайқанұлы, аттестат эксперта № KZ73VJE00047965 от 09.07.2019 г, БИН 060640006497, тел: 8 (727) 246-40-74
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) _____ **Авторский надзор не предусмотрен** _____,
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке

в эксплуатацию объекта:
"Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-19 «Алматы-Шелек Хоргос» км 91+500 слева (площадка отдыха)»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, **средний ремонт**), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу
Алматинская область, Енбекшиказахский район
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___"_ года, №__;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Ордер на право производства работ № 89 от 29.06.2023 года, АОФ АО «НК «КазАвтоЖол»
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) **соответствует смете Заказчика Алматинского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол»**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
Ведомственной экспертизой РГП на ПВХ «Национальный Центр качества дорожных активов» от 01.02.2023 КАЖ/Алматы облысы-43/2023;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2023 г.**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2023 г.**;

месяц, год
при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства,:

2 (два) месяца;
фактически: **5 (пять) месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Полная длина					
Категория		III	III	III	III
Количество полос движения					
Ширина обочины					
Ширина проезжей части					
Вид покрытия: нижний слой - гор. плот.к/з толщ.6см.; верхний слой - гор .м/з а/б толщ.-4см	м2	5200	5200	5200	5200

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 91+500 слева (площадка отдыха) представляет собой: Насыпи дорожные – 8126,11 м3. Основания двухслойные, нижний слой из ПГС толщиной 25 см -5200 м2; Основания двухслойные, верхний слой из ЩПС толщиной 20 см – 5200 м2. Розлив вяжущих материалов – 4,16 т. Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. – 5200 м2. Розлив вяжущих материалов – 1,56 т. Покрытия толщиной 4 см из***

горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. – 5200 м2. Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий – 560м. Металлический мусоросборник с тележкой СТ РК 1231-2004 – 2 компл. Покрытия или основания цементобетонные. Нарезка поперечных швов в бетоне затвердевшем с заполнением мастикой – 300м. Ограждения металлические барьерные типа 11ДО высотой 0,75 м. Устройство механизированным способом. Шаг стоек 2 м – 156 м. Обустройство: Установка дорожных знаков-8 шт. разметка-0,638 км.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **119 451,706** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **115 267,730** тысяч тенге (*в том числе стоимость оборудования – 7 935, 097 тысяч тенге)*;

услуги технического надзора **3 734,675** тысяч тенге;

услуги проектных работ (экспертиза) **449,301** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **113 314 851,67** тенге,

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге **109 504 343,42** тенге (*в том числе стоимость оборудования – 7 538 342,10 тенге*);

услуги технического надзора **3 361 207,25** тенге;

услуги проектных работ (экспертиза) **449 301,00** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (технической документацией,

прошедшей ведомственную экспертизу) и требованиями государственных нормативных док архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Проведение работ по среднему ремонту автомобильной дороги республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 91+500 слева (площадка отдыха) принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Заместитель директора Алматинского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол»

Калтаев Жасулан Келимбетович.

Технический надзор:

Директор ТОО «ТОП Геодезия»

Муханов Айдос Бауыржанович.

Главный эксперт ТОО «ТОП Геодезия»

Бактынов Бақытжан Аблайқанұлы

Подрядчик (генеральный подрядчик):Директор ТОО «Tech Service KZ»

Жаббарбергенов Марат Садуакасович

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Ведомость контрольных измерений и испытаний, произведенных при осмотре готовности к приемке объекта: «**Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 91+500 слева (площадка отдыха)» по состоянию на 10 11 2023 года**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Адрес	Количество фактически/м2
1	Устройство покрытия: нижний слой из к/з гор а/б смеси - 6см, верхний слой из м/з а/б гор смеси -4см	км 91+500	5200
	Всего:		5200

Заказчик:

Заместитель директора Алматинского Областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол»

Калтаев Жасулан Келимбетович

Технический надзор:

ТОО «ТОП Геодезия», главный эксперт

Бактынов Бақытжан Аблайқанұлы

Подрядчик:

ТОО «Tech Service KZ» директор

Жаббарбергенов Марат Садуакасович

Приложение
к акту приемки объекта в эксплуатацию
от «10» 11 2023 года

Перечень установленного оборудования и малых архитектурных форм на объекте

Подрядчик				
Наименование объекта		**"Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-19"Алматы-Шелек Хоргос" км 91+500 слева (площадка отдыха)"**		
№ п/п	Описание	Кол-во/Ед. изм.	Цена за единицу, в тенге	Общая стоимость, в тенге
	По договору ТОО «Tech Service KZ»			
1	Опоры освещения	12 шт	200 199,28	2 402 391,36
2	Светильники	24 шт	201 922,26	4 846 134,24
3	Металлический мусоросборник с тележкой СТ РК 1231-2004	2 комплект	144 908,25	289 816,50
	ВСЕГО			**7 538 342,10**

Заказчик:

Заместитель директора Алматинского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол»
Калтаев Жасулан Келимбетович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Директор ТОО «ТОП Геодезия»
Муханов Айдос Бауыржанович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Tech Service KZ»
Жаббарбергенов Марат Садуакасович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП

Приложение 3
к приказу министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от «24» апреля 2017г. №234

Декларация о соответствии

«10» ноября 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Tech Service KZ», РК, г.Кызылорда пр. Нурсултан Назарбаев, здание 2П**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Жаббарбергенов Марат Садуакасович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **" Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 91+500 слева (площадка отдыха)"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **АО «Национальная компания «КазАвтоЖол» в лице заместителя директора Алматинского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол» Калтаева Жасулана Келимбетовича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (технической документацией, прошедшей ведомственную экспертизу), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет
наименование организации;
3. Проект (техническая документация, прошедшая ведомственную экспертизу) **соответствует смете Заказчика Алматинского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **Ведомственной экспертизой РГП на ПВХ «Национальный Центр качества дорожных активов» от 01.02.2023 КАЖ/Алматы облысы-43/2023**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и
дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Полная длина	км				
Категория		III	III	III	III
Количество полос движения	шт				
Ширина обочины	м				
Ширина проезжей части	м				
Вид покрытия: -- нижний слой гор. плот.к/з толщ.6см. -- гор .м/з а/б толщ.-4см	м2	5200	5200	5200	5200

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 91+500 слева (площадка отдыха) представляет собой: Насыпи дорожные – 8126,11 м3. Основания двухслойные, нижний слой из ПГС толщиной 25 см -5200 м2; Основания двухслойные, верхний слой из ЩПС толщиной 20 см – 5200 м2. Розлив вяжущих материалов – 4,16 т. Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. – 5200 м2. Розлив вяжущих материалов – 1,56 т. Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. – 5200 м2. Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий – 560м. Металлический мусоросборник с тележкой СТ РК 1231-2004 – 2 компл. Покрытия или основания цементобетонные. Нарезка поперечных швов в бетоне затвердевшем с заполнением мастикой – 300м. Ограждения металлические барьерные типа 11ДО высотой 0,75 м. Устройство механизированным способом. Шаг стоек 2 м – 156 м. Обустройство: Установка дорожных знаков-8 шт. разметка-0,638 км.***

Краткие характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования.

7.Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2023 г .**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2023 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства,:

2 (два) месяца;
фактически: **5 (пять) месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению;

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: по **Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 91+500 слева (площадка отдыха) готовым к сдаче в эксплуатацию**
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Tech Service KZ», РК, г.Кызылорда пр. Нурсултан Назарбаев, здание 2П**

Директор Жаббарбергенов Марат Садуакасович _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата
«10» ноября 2023 г.

Приложение 1
к приказу Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«10» 11 2023 г.

Технический надзор **ТОО «ТОП Геодезия», Директор Муханов Айдос Бауыржанович. г. г.Алматы, Медеуский район, Горная, 552,13**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Бактынов Бақытжан Аблайқанулы, аттестат эксперта № KZ73VJE00047965 от 09.07.2019 г,.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на **основании договора № 090140000306/230895/00 от 23.05.2023 г**
№ договора и дата

по объекту: **«Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-19 "Алматы-Шелек-Хоргос" км 91+500 слева (площадка отдыха)»**
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является **АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол», Республика Казахстан, в лице заместителя директора Алматинского Областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол» Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Розыбакиева,289/6, Калтаева Жасулана Келимбетовича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Tech Service KZ» РК, г.Кызылорда пр. Нурсултан Назарбаев, здание 2П**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Жаббарбергенова Марата Садуакасовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями нет
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2023 г**;

месяц, год
окончание работ_____**ноябрь 2023 г**_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, по норме или по проекту организации строительства месяц:
_____**2 (два)**__**месяца;**
фактически____**5 (пять)**_**месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **119 451,706** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **115 267,730** тысяч тенге (*в том числе стоимость оборудования – 7 935,097 тысяч тенге*),
услуги технического надзора **3 734,675** тысяч тенге;
услуги проектных работ (экспертиза) **449,301** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **113 314 851,67** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге **109 504 343,42** тенге (*в том числе стоимость оборудования – 7 538 342,10 тенге*);
услуги технического надзора **3 361 207,25** тенге;
услуги проектных работ (экспертиза) **449 301,00** тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (техническая документация прошедшая ведомственную экспертизу) **соответствует смете Заказчика Алматинского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол»**

Утвержденным **Ведомственной экспертизой РГП на ПВХ «Национальный Центр качества дорожных активов» от 01.02.2023 КАЖ/Алматы облысы-43/2023**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация **ТОО «ТОП Геодезия»,**
Директор Муханов Айдос Бауыржанович _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись дата «10» ноября 2023 г

эксперт(ы) по техническому надзору: **Главный эксперт Бактынов Бақытжан Аблайқанұлы, аттестат эксперта № KZ73VJE00047965 от 09.07.2019 г.,**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись
дата «10» 11 2023г.