«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы
Устименова Е.С.
(Т.А.Ж., қолы)
Күні 20 26 ж.« 27 » 02

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 15 » январь 2026 года

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау» руководитель Хасенов Канат Мейрамулы, БИН 010840003064, +7 (7213) 41-55-50, Карагандинская область, город Темиртау, Бульвар Независимости, 12

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
« 15 » январь 2026 г. ТОО «Gas Energy Construction» директор Ильясов Куаныш Серикович, Республика Казахстан, Жамбылская область, город Тараз, улица Казыбек би, дом №115, офис №11, БИН 040740004084, тел./факс: +7 (7252) 77-64-72

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
« 15 » январь 2026 г. ТОО «Аретмида снаб» Рассказов Сергей Вячеславович, аттестат эксперта № KZ86VJE00065482 от 17.05.2021г., № KZ91VJE00065004 от 28.04.2021г., № KZ31VJE00064629 от 16.04.2021г. БИН 181240007517, тел: +7 (701) 188-15-25

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
« 15 » январь 2026 г. ТОО «КАТЭК», Бекишев Куаныш Альмуканович, Селезнев Вадим Александрович, Садвакасов Диас Бакытжанович, БИН 960540000195, тел: +7 (727) 293-84-49

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство газораспределительных сетей города Темиртау от АГРС «Темиртау» МГ «САРЫ-АРКА» (I-очередь строительства 3-пусковой комплекс)», второй - повышенный уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Карагандинская область, город Темиртау
область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
«__»_____20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «29» ноября 2018 года № 50/1 решение акимата города Темиртау, от «5» февраля 2019 года № 50/01 решение акимата Бухар-Жырауского района Карагандинской области, от «21» октября 2021 года № 80/14 постановление акимата города Темиртау Карагандинской области
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№_____;
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», «10» февраля 2022 года № KZ15REA00262596 и «09» август 2022 года № KZ10REA00289458
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО "КАТЭК", 23.05.3/12-АС, -ТХ, -ЭГ, 23.05.3/12.1-ГП, 23.05.3/12.2-ГСН
наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау», приказом № 167 от 17.07.2019 г.
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: " 10 " февраль 2022 года;
окончание работ: " 15 " январь 2026 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 47;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода, в том числе	метр	23550	I-очередь 3-пусковой	23550	I-очередь 3-пусковой
Газопровод среднего давления	метр	3030		3030,4	
Труба ПЭ100 SDR17	*метр*				
Ø225х13,4мм		*1485*		*1485*	
Ø160х9,5мм		*427*		*427*	
Ø110х6,6мм		*740*		*740*	
Ø63х3,8мм		378		378	
Газопровод низкого давления	метр	20520		20520	
Труба ПЭ100 SDR17	*метр*				
Ø160х9,5мм		*429*		*429*	
Ø110х6,6мм		*5871*		*5871*	
Ø63х3,8мм		*12288*		*12288*	
Труба стальная					
Ø108х4,0мм		*165*		*165*	
Ø57х3,0мм		*1767*		*1767*	
ГРПШ-07-2У-1	шт	13		13	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газораспределительные сети 1-3 очереди строительства расположены в районах малоэтажной высокоплотной застройки с наличием стесненных условий.

Система газоснабжения обеспечивает бесперебойную подачу газа всем потребителям и предусматривает возможность отключения отдельных ее элементов для производства аварийных и плановых ремонтных работ.

Газопроводы среднего давления предназначены для подачи природного газа на автономные источники теплоснабжения в том числе: районные котельные, а также снабжают газом газопроводы низкого давления и применяются в качестве системы распределения с установкой у каждого потребителя приборов учёта в микрорайонах малоэтажной (усадебной застройки) обеспечивая подачу газа через групповые ГРПШ во внутриквартальные сети газоснабжения.

Газопроводы низкого давления 0,003 МПа предназначаются для подачи газа к жи-лым домам и к коммунально-бытовым предприятиям.

В качестве запорной арматуры на линейной части газопровода приняты краны шаровые с ручным управлением для подземной безколодезной установки с концами под приварку и задвижки клиновые с выдвижным шпинделем.

Протяженность сети газоснабжения всего 27,231 км, в том числе:
среднего давления 0,3 МПа – 3,360 км;
из них: Труба ПЭ100 SDR17
Ø225х13,4мм - 1648,7 метр
Ø160х9,5мм - 487,4 метр
Ø110х6,6мм - 807 метр
Ø63х3,8мм - 417,3 метр
низкого давления 0,003 МПа – 23,870 км.
из них: Труба ПЭ100 SDR17
Ø160х9,5мм - 515,71 метр
Ø110х6,6мм - 6707,63 метр
Ø63х3,8мм - 14203,34 метр
Ø108х4,0мм - 372,46 метр
Ø57х3,0мм - 2071,6 метр
Газорегуляторный пункт ГРПШ-07-2У-1 с регулятором расхода газа РДНК-400 -13шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1 109 126, 932 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 909 052, 139 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 81 239, 764 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 055 120, 432 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 864 787, 845 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 77 283, 972 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газораспределительных сетей города Темиртау от АГРС «Темиртау» МГ «САРЫ-АРКА» (I-очередь строительства 3-пусковой комплекс)» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Хасенов Канат Мейрамулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Аретмида снаб»
Нурахмет Асет Тлеугабылулы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Рассказов Сергей Вячеславович
По объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, в части инженерных сетей, в части технологического оборудования.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «КАТЭК»
Селезнев Вадим Александрович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Садвакасов Диас Бакытжанович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Ильясов Куаныш Серикович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	27231,14	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	24787,08	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	2444,06	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	24787,08	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	24808,68	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	792	
	в) ПЭØ63/СТØ57мм	шт	792	
5	Количество задвижек	шт	6	
	а) СТ Ду=50мм	шт	4	
	а) СТ Ду=80мм	шт	2	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран проходной ПЭ	шт	79	
	ПЭ d = 200	шт	1	
	ПЭ d = 150	шт	2	
	ПЭ d = 100	шт	41	
	ПЭ d = 50	шт	35	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	13	
	ГРПШ-04-2У-1	комплект	13	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	PE100 SDR17	ПЭ	Ø225x13,4	1648,7	
2	труба	PE100 SDR17	ПЭ	Ø160x9,5	1003,11	
3	труба	PE100 SDR17	ПЭ	Ø110x6,6	7514,63	
4	труба	PE100 SDR17	ПЭ	Ø63x3,8	14620,64	
5	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	Ø108x4,0	372,46	
6	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	Ø57x3,0	2071,6	
7	кран	"Temper"	ст	Ø200	1	с ПЭ патрубками
8	кран	"Temper"	ст	Ø150	2	с ПЭ патрубками
9	кран	"Temper"	ст	Ø100	41	с ПЭ патрубками
10	кран	"Temper"	ст	Ø50	35	с ПЭ патрубками
11	кран	"Temper"	ст	Ø100	4	
12	кран	"Temper"	ст	Ø50	2	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Хасенов Канат Мейрамулы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Садвакасов Диас Бакытжанович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» январь 2026 года

Авторский надзор ТОО «КАТЭК», Исполнительный директор Бекишев Куаныш Альмуканович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Специалиста авторского надзора - Садвакасов Диас Бакытжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании № 223 от 06.10.2022 г.

№ договора и дата

по объекту: «Строительство газораспределительных сетей города Темиртау от АГРС «Темиртау» МГ «САРЫ-АРКА» (I-очередь строительства 3-пусковой комплекс)», Карагандинская область, город Темиртау.

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау» руководитель Хасенов Канат Мейрамулы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Gas Energy Construction» ГЛ №23002100 от 23.01.2023г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Ильясов Куаныш Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ; февраль 2022 г.

месяц, год

окончание работ; январь 2026 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев; фактически 47 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "КАТЭК", 23.05.3/12-АС, -ТХ, -ЭГ, 23.05.3/12.1-ГП, 23.05.3/12.2-ГСН.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау» приказом № 167 от 17.07.2019 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: ТОО «КАТЭК»
Бекишев Куаныш Альмуканович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Эксперт(ы) по авторскому надзору
Садуакасов Диас Бакытжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» январь 2026 года

Технический надзор ТОО «Аретмида снаб», директор Нурахмет Асет Тлеугабылулы, Республика Казахстан, г.Астана, район Нұра, Кайым Мухамедханов, 17

наименование организации, ФИО (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Рассказов Сергей Вячеславович, аттестат эксперта № KZ86VJE00065482 от 17.05.2021г., № KZ91VJE00065004 от 28.04.2021г., № KZ31VJE00064629 от 16.04.2021г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании №7 от 17.01.2022г.

№ договора и дата

по объекту: «Строительство газораспределительных сетей города Темиртау от АГРС «Темиртау» МГ «САРЫ-АРКА» (I-очередь строительства 3-пусковой комплекс)», Карагандинская область, город Темиртау

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау» руководитель Хасенов Канат Мейрамулы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1)подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Gas Energy Construction» № 23002100 от 23.01.2023 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Ильясов Куаныш Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)субподрядными организациями _____;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ; февраль 2022 г.;
месяц, год
окончание работ; январь 2026 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 47 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1 109 126 932 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 909 052 139 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 81 239 764 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 055 120 432,69 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 864 787 845 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 77 283 972,42 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "КАТЭК", 23.05.3/12-АС, -ТХ, -ЭГ, 23.05.3/12.1-ГП, 23.05.3/12.2-ГСН
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау», приказом № 167 от 17.07.2019 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
ТОО «Аретмида снаб», директор Нурахмет Асет Тлеугабылулы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата *Место печати, (при наличии)*

эксперт (ы) по техническому надзору Рассказов Сергей Вячеславович аттестат эксперта № KZ86VJE00065482 от 17.05.2021г., № KZ91VJE00065004 от 28.04.2021г., № KZ31VJE00064629 от 16.04.2021г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« 15 » январь 2026 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Gas Energy Construction» ГЛ № 20017426 от 19.11.2020 г. Республика Казахстан, Жамбылская область, город Тараз, улица Казыбек би, дом №115, офис №11

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Ильясов Куаныш Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство газораспределительных сетей города Темиртау от АГРС «Темиртау» МГ «САРЫ-АРКА» (I-очередь строительства 3-пусковой комплекс)», Карагандинская область, город Темиртау

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау» руководитель Хасенов Канат Мейрамулы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация):

ТОО "КАТЭК", 23.05.3/12-АС, -ТХ, -ЭГ, 23.05.3/12.1-ГП, 23.05.3/12.2-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау» № 167 от 17.07.2019 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода, в том числе	метр	23550		23550	
Газопровод среднего давления	метр	3030		3030	
Труба ПЭ100 SDR17					
Ø225x13,4мм		*1485*		*1485*	
Ø160x9,5мм	*метр*	*427*		*427*	
Ø110x6,6мм		*740*		*740*	
Ø63x3,8мм		378	I-очередь 3-пусковой	378	I-очередь 3-пусковой
Газопровод низкого давления	метр	20520		20520	
Труба ПЭ100 SDR17					
Ø160x9,5мм		*429*		*429*	
Ø110x6,6мм		*5871*		*5871*	
Ø63x3,8мм	*метр*	*12288*		*12288*	
Труба стальная					
Ø108x4,0мм		*165*		*165*	
Ø57x3,0мм		*1767*		*1767*	
ГРПШ-07-2У-1	шт	13		13	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Газораспределительные сети 1-3 очереди строительства расположены в районах малоэтажной высокоплотной застройки с наличием стесненных условий.

Система газоснабжения обеспечивает бесперебойную подачу газа всем потребителям и предусматривает возможность отключения отдельных ее элементов для производства аварийных и плановых ремонтных работ.

Газопроводы среднего давления предназначены для подачи природного газа на автономные источники теплоснабжения в том числе: районные котельные, а также снабжают газом газопроводы низкого давления и применяются в качестве системы распределения с установкой у каждого потребителя приборов учёта в микрорайонах малоэтажной (усадебной застройки) обеспечивая подачу газа через групповые ГРПШ во внутриквартальные сети газоснабжения.

Газопроводы низкого давления 0,003 МПа предназначаются для подачи газа к жилым домам и к коммунально-бытовым предприятиям.

В качестве запорной арматуры на линейной части газопровода приняты краны шаровые с ручным управлением для подземной безколодезной установки с концами под приварку и задвижки клиновые с выдвижным шпинделем.

Протяженность сети газоснабжения всего 27,231 км, в том числе:

среднего давления 0,3 МПа – 3,360 км;

из них: Труба ПЭ100 SDR17

Ø225х13,4мм - 1648,7 метр

Ø160х9,5мм - 487,4 метр

Ø110х6,6мм - 807 метр

Ø63х3,8мм - 417,3 метр

низкого давления 0,003 МПа – 23,870 км.

из них: Труба ПЭ100 SDR17

Ø160х9,5мм - 515,71 метр

Ø110х6,6мм - 6707,63 метр

Ø63х3,8мм - 14203,34 метр

Ø108х4,0мм - 372,46 метр

Ø57х3,0мм - 2071,6 метр

Газорегуляторный пункт ГРПШ-07-2У-1 с регулятором расхода газа РДНК-400 -13шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ февраль 2022 г.;
месяц, год

окончание работ январь 2026 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: 47;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КарПФ АО "QAZAQGAZ AIMAQ" Тыродгеков А.Б

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство газораспределительных сетей города Темиртау от АГРС «Темиртау» МГ «САРЫ-АРКА» (I-очередь строительства 3-пусковой комплекс)» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Gas Energy Construction»

Ильясов Куаныш Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Ильясов

подпись, дата

Место печати (при наличии)

ПРОШНУРОВАНО И
ПРОНУМЕРОВАНО
НА 17 (семнадцати)
ЛИСТАХ
ГУ «ОЖКХ, ПТ И АД г. Темиртау»

44

00227977 6253 03.03.2006

09:145:015:741:1

ул. Луговая

Петцева

Ахуанкалова

Алмагбаев