ТОО «Институт «Агропромпроект»
(наименование организации составившей документ)
Лицензия №24033813 от 26.11.2024

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Карабалыкского района"**
(наименование организации заказчика)

Новое строительство
(наименование стадии проектирования)

Рабочий проект
(наименование ТЭО, проекта, рабочего проекта)

Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Котлованное Карабалыкского района
(наименование ТЭО, проекта, рабочего проекта)

12-25-ПП

Паспорт проекта

Том 1

г. Костанай 2025г.

Взам инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

ТОО «Институт «Агропромпроект»
(наименование организации составившей документ)
Лицензия №24033813 от 26.11.2024

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Карабалыкского района"**
(наименование организации заказчика)

Новое строительство
(наименование стадии проектирования)

Рабочий проект
(наименование ТЭО, проекта, рабочего проекта)

Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Котлованное Карабалыкского района
(наименование ТЭО, проекта, рабочего проекта)

12-25-ПП

Паспорт проекта

Том 1

Директор		Шилохвостов Д.С.
Главный инженер проекта		Кусаинов Н.А.
Нормоконтроль		Солопова А.М.

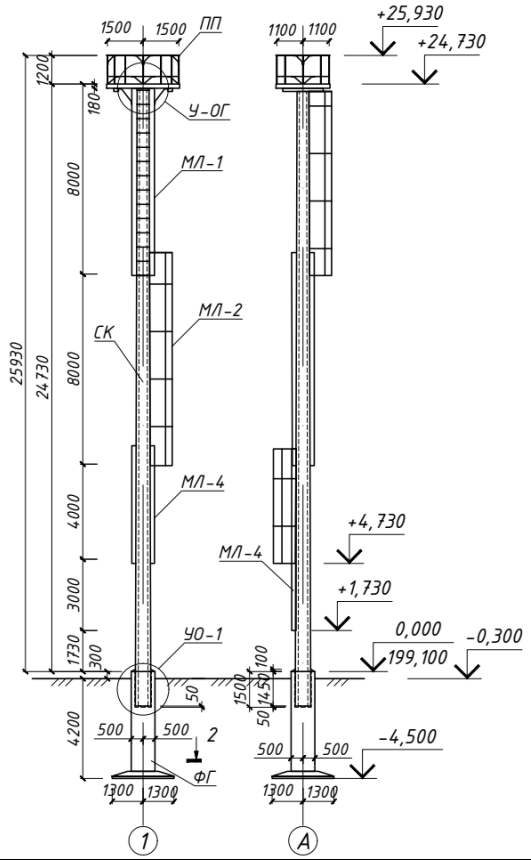
г. Костанай 2025 г.

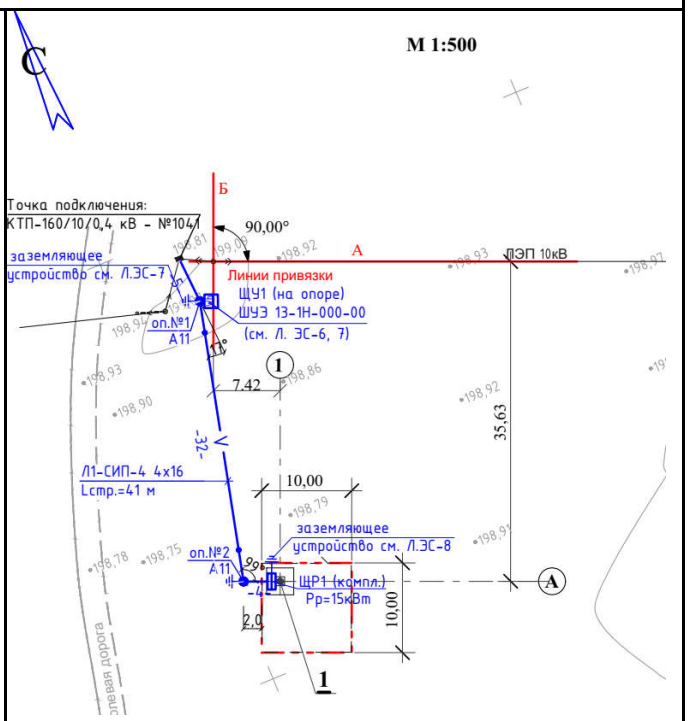
Взам инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Заказчик ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Карабалыкского района" Разработчик - ТОО «Институт «Агропромпроект», ул. Каирбекова 31, н.п.1. Источник финансирования – государственные инвестиции Место расположения- Костанайская область, Карабалыкский район, Тогузакский с.о., с. Котлованное"	Наименование проекта Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Котлованное Карабалыкского района	Исходные данные, в том числе: -Архитектурно-планировочное задание № KZ75VUA01536761 от 07.04.2025 г , выданный Государственное учреждение " Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Карабалыкского района" -Задание на проектирование, утвержденное заказчиком 20.03.2025г -Приказ ГУ «Отдел земельных отношений акимата Карабалыкского района» №53 от 19.03.2025 -Земельно кадастровый план земельного участка №2025-4003556 -Технические условия на электроснабжение № 1251-12 от 26.02.2025, выданные ТОО «ЭПК-forfait» -Письмо заказчика о начале строительства №161 от 20.03.2025г -Письмо заказчика о начале финансировании №172 от 26.03.2025г -Приказ акимата Карабалыкского района Костанайской области №20 от 03.02.2025г, бюджет - Договор подряда № 35 от 28.02.2025г

Эскизные графические материалы (генплан или схема)

Фасад





						12-25-ПП	
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата		
ГИП		Кусаинов			03.25		
Выполнил		Солопова			03.25	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шилохвостов			03.25	РП	1	2
Н.контр.		Солопова			03.25			
						Основные показатели	ТОО «Институт «Агропромпроект» г. Костанай	

Взам инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)	
Площадь участка -0,01 га Высота опоры-25,03 м Протяженность КЛ-0,4 кВ -61 м Количество рабочих при строительстве-2 чел	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2025 г - 12 748,976тыс. тенге В т.ч. -СМР - 9 715,591 тыс. тенге -прочие - 3 033,385 тыс. тенге Продолжительность строительства- 1мес

Дополнительные сведения в том числе:

- состав проекта (рабочего проекта)

Том 1 Паспорт проекта
Том 2 Общая пояснительная записка
Том 3 Генеральный план.
Том 3 Строительные решения
Том 4 Электроснабжение
Том 5 Проект организации строительства

- сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки

Объект расположен в Iв строительно-климатическом подрайоне.Расчетная температура наружного воздуха -33,5° С. Нормативная снеговая нагрузка для III района 1,5 кПа (150 кгс/м²).Нормативное ветровое давление для IV района 0,77 кПа (77 кгс/м²).
Инженерно-геодезические изыскания и инженерно-геологические условия участка строительства выполнены ТОО «Geo Group Engineering» в 2025г. году, скважины №№ 1 и 2. Почвенно-растительный слой вскрывается повсеместно мощностью 0,4 м.
В подошве почвенно-растительного слоя залегает суглинок тёмно-бурого цвета, маловлажный, полутвёрдой консистенции, с прослоями песка пылеватого (мощ. 2-3см).
Вскрытая мощность от 1,6 до 2,0м. Вскрывается повсеместно. Суглинки обладают свойствами просадочности, слабонабухающие.
Далее залегает и служит основанием фундаментов Песок пылеватый алевритистый, желтовато- серого до светло-серого цвета, от влажного до водонасыщенного состояния, средней плотности, с включением тонких прослоек глины мощностью до 2-4см.
Вскрытая мощность от 4,6 до 5,0м.
Расчетные характеристики песка CII=2 кПа, fII=31°, gII=1,67 г/м³. Ее=12 МПа, Ез=8 МПа
Подземные воды грунтового типа, приуроченные к четвертичным аллювиальным отложениям, вскрыты скважинами на глубине 3,0 м. Установившийся уровень подземных вод на глубине 2,5 - 2,6 м.

- к**онструктивные решения здания и инженерных сетей**

За относительную отметку 0,000 принят уровень верха фундамента мачты, что соответствует абсолютной отметке – 199,100.
Проектом предусмотрено привязка проектируемой опоры связи и устройство ограждения с калиткой вокруг опоры связи.
Сооружение опоры связи мачтового типа, бескаркасное, отдельно стоящее без растяжек, высотой 25,03 м
Конструкции приняты заводского изготовления и подобраны по таблицам нагрузок и грунтовых условий серии 3.501.1-155.0
Основные конструктивные элементы здания:
Фундамент - сборный, железобетонный, стаканного типа;
Мачта - сборная железобетонная, коническая;
Площадка оборудования - из металлопроката
Лестница и ограждение - из металлопроката
Источник внешнего электроснабжения - ПС-35/10 кВ "Сарыколь".
Точка подключения: РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4-160 кВА кВ-№1041, запитанная от ВЛ-10 кВ "Сарыколь-Котлованное".
Присоединение электроустановок объекта к электрическим сетям предусмотрено по ВЛИ-0,4 кВ проводом СИП-4 4х16 на проектируемых железобетонных опорах в трехфазном исполнении от РУ-0,4 кВ КТП-№1041, с установкой на отходящем фидере коммутационного аппарата типа ВА57Ф-35 с расчетным током 40 А. Подключение выполнить проводом АПВ-16.

Должность и Ф.И.О. руководителя
Директор Шилохвостов Д.С.
подпись. М.П.
Должность и Ф.И.О. ответственного за составление паспорта Солопова А.М.
Подпись, дата составления 15.03.2025г

Взам инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	12-25-ПП	Лист 2