ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ГлавСтройПроект и К"
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ

ТОО "ГлавСтройПроект и К", Кызылординская область, г.Кызылорда, Коркыт Ата 117, БИН/ИИН 100740009108,
БИК IRTYKZKA, ИИК KZ0296525F0007701625 АО " ForteBank", ГСЛ / 21014336 от 05.04.2021

Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Каарабалыкского района»
Субпроектировщик: ТОО "КЭЛМОСС"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Ельшанское Карабалыкского района (повторного применения)

ТОМ II

Альбом 1 Генеральный план

г. Кызылорда 2025 г.

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ГлавСтройПроект и К"

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ

ТОО "ГлавСтройПроект и К", Кызылординская область, г.Кызылорда, Коркыт Ата 117, БИН/ИИН 100740009108,
БИК IRTYKZKA, ИИК KZ0296525F0007701625 АО " ForteBank", ГСЛ / 21014336 от 05.04.2021

Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Каарабалыкского района»
Субпроектировщик: ТОО "КЭЛМОСС"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Ельшанское Карабалыкского района (повторного применения)

Директор: Алибекова А.С.

ГИП: Журабеков А.Ш.

г. Кызылорда 2025 г.

Формат А3

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационная схема	М 1:1000
2	Генеральный план. Разбивочный план	М 1:500
3	План благоустройства территории	М 1:500
4	План организации рельефа	М 1:500
5	План земляных масс	М 1:500
6	Сводный план инженерных сетей	М 1:500

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы:		
СП РК 3.01-103-2012	Генеральные планы промышленных предприятий	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
СНиП РК 4.01-02-2009	Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.	
СТ РК 21.101-2002	Основные требования к проектной и рабочей документации.	
Прилагаемые документы:		
	Ограждение участка	см. раздел АС

Общие указания:

1. Проект разработан на основании договора и задание на проектирование выданного заказчиком.
2. Проект выполнен по материалам геодезическим и геологическим изысканиям, выполненным ТОО "GeoGroupEngineering" в 2025 году.
3. Система координат - местная. Система высот - Балтийская.
4. Чертежи разработаны в соответствии с действующими в РК нормами, правилами и стандартами.

Настоящий проект соответствует требованиям нормативных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных документов и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивает безопасность продукции для жизни, здоровья людей, имущества, охрану окружающей среды.

Главный инженер проекта Журабеков А.Ш.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во.	% к общ. пл.	Примечание
1	Площадь участка	га	0.04	100%	12:182:021:928
2	Площадь застройки	м2	8.5	2.1%	
3	Площадь покрытий	м2	91.5	22.9%	
4	Площадь свободная	м2	300	75.0%	

Ситуационная схема М 1:2000

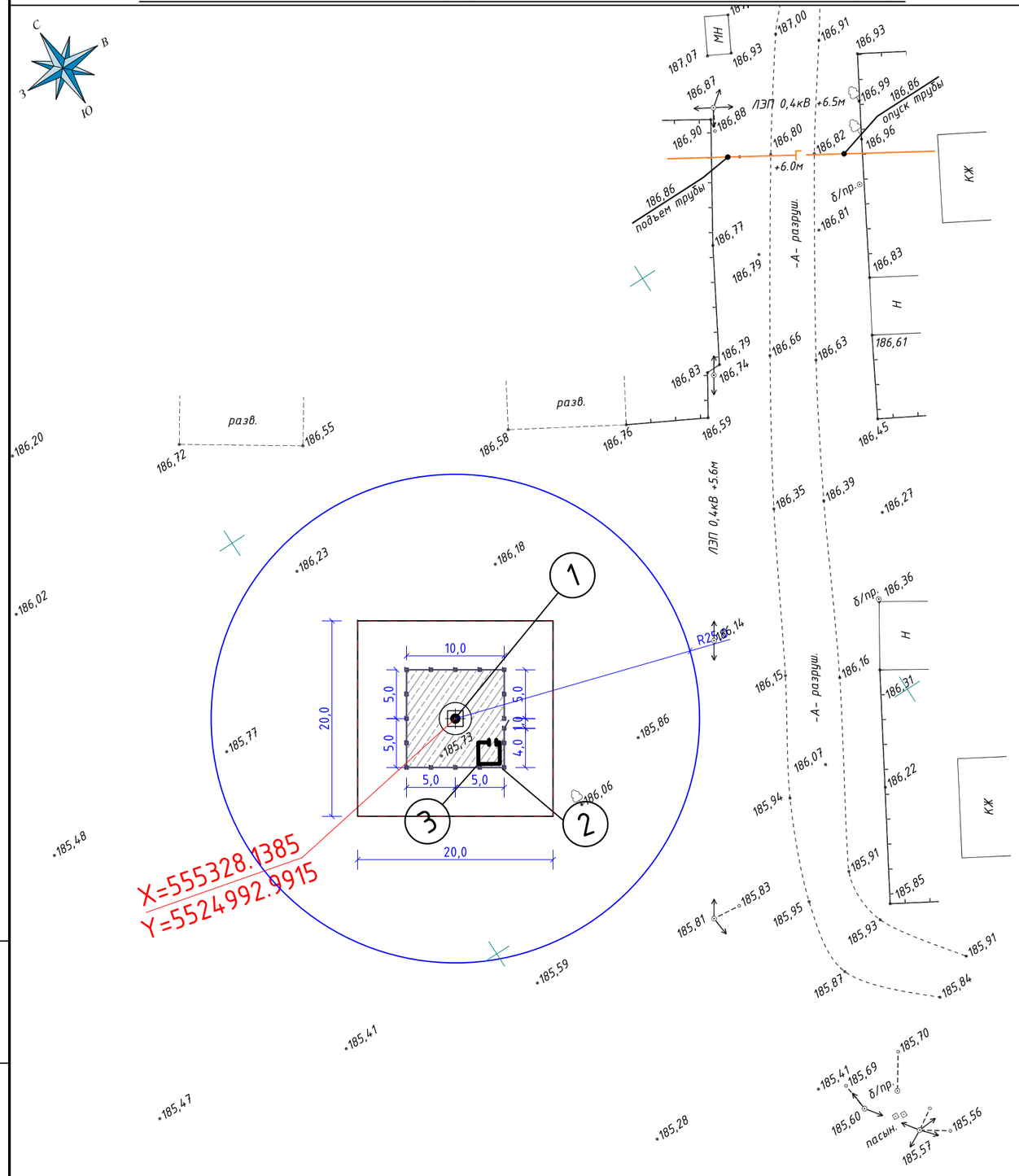
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	-ГП		
						Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Елшанское Карабалыкского района» (повторного применения)		
ГИП		Журабеков			04.25		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Калымбетова			04.25		РП	1	6
Разработал		Шохашова			04.25				
Н.контроль		Калымбетова			04.25	Общие данные	ТОО "ГлавСтройПроект и К" г.Кызылорда, 2025 г.		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН. РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М 1:500



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Опора под АМЖ-23	1	Проектируемая
2	Ограждение участка	-	Проектируемая
3	Контейнер		Ориентировочное место

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 — Проектируемые здания и сооружения
- Граница участка
- Проектируемое ограждение участка
- Проектируемая калитка
- Проектируемое покрытие

Примечание
Поставка контейнера в объеме заказчика

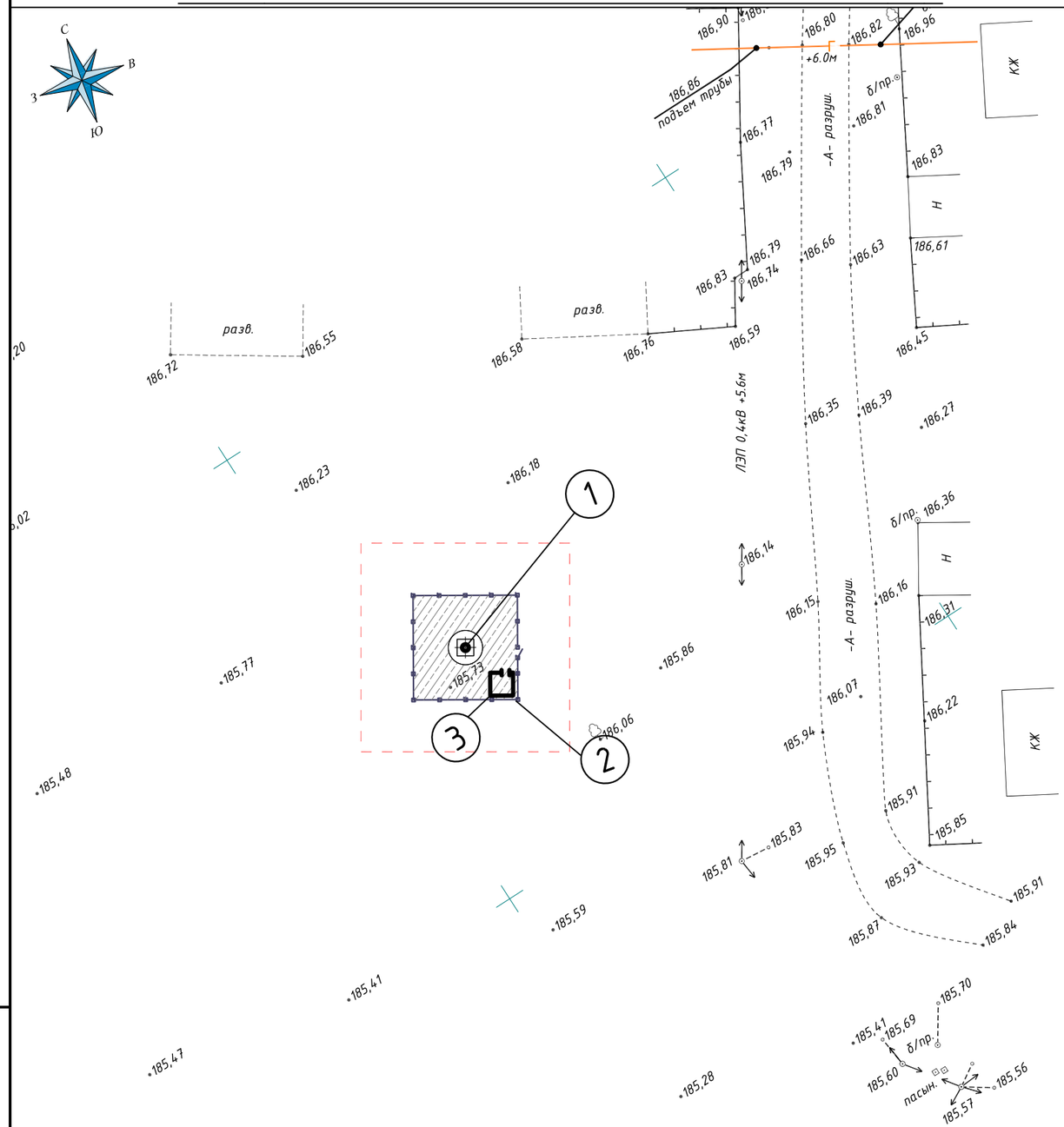
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	-ГП
ГИП		Журабеков			04.25	Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Елшанское Карабалыкского района» (повторного применения)
Проверил		Калымбетова			04.25	
Разработал		Шохашова			04.25	
Н.контроль		Калымбетова			04.25	Генеральный план. Разбивочный план

Стадия	Лист	Листов
РП	2	6

ТОО "ГлавСтройПроект и К" г.Кызылорда, 2025 г.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ М 1:500



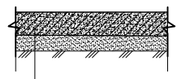
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Опора под АМЖ-23	1	Проектируемая
2	Ограждение участка	-	Проектируемая
3	Контейнер		Ориентировочное место

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Условное изображение		Площадь покрытия, м²	
	покрытие ТИП-1	91,5	

ТИП-1



Щебень фракции 20-40 марки М800
по ГОСТ 8267-93, h=0,1м
Уплотненный грунт основания

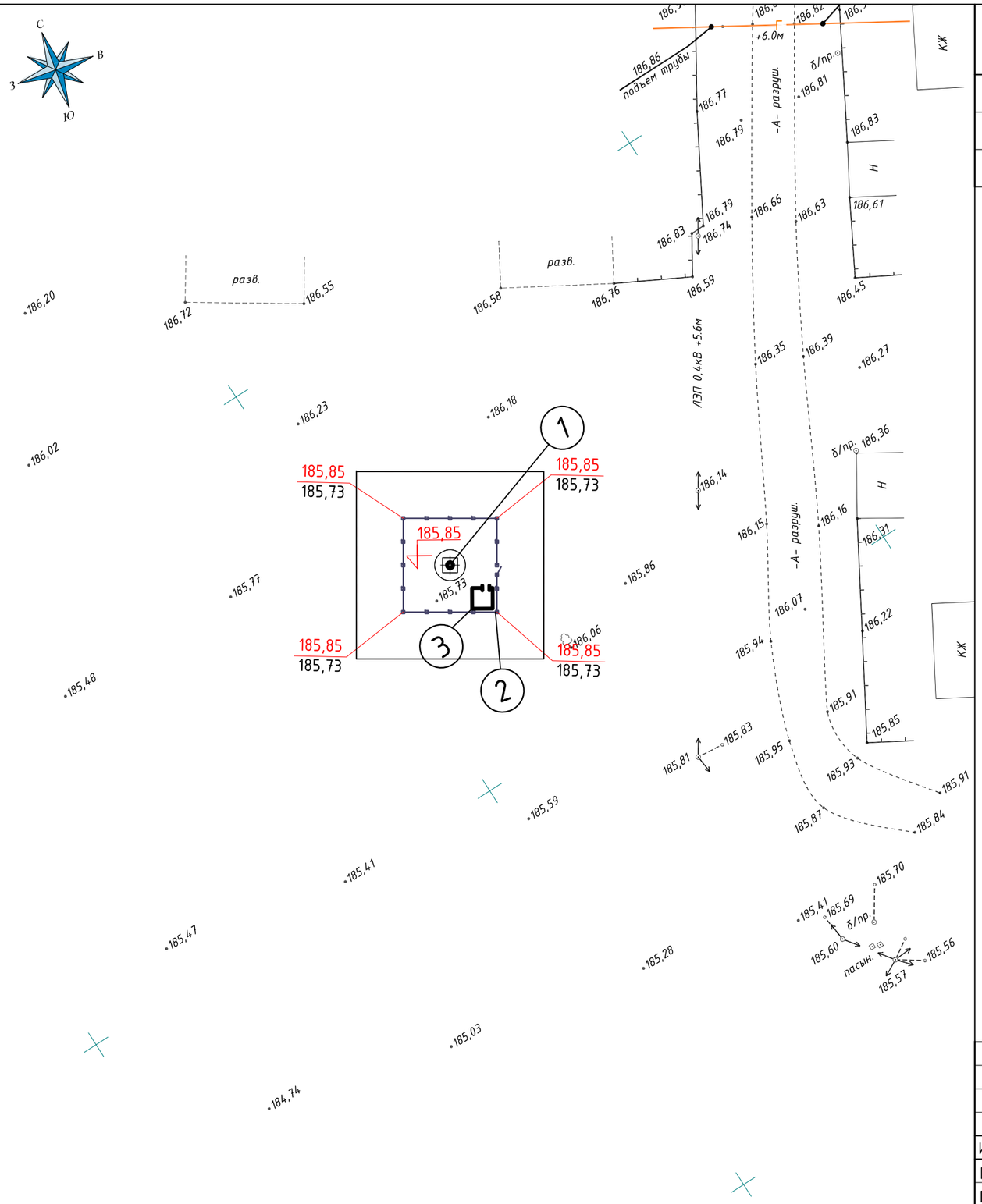
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 — Проектируемые здания и сооружения
- Граница участка
- Проектируемое ограждение участка
- Проектируемая калитка
- Проектируемое покрытие

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	-ГП		
						Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Елшанское Карабалыкского района» (повторного применения)		
ГИП		Журабеков			04.25		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Калымбетова			04.25		РП	3	6
Разработал		Шохашова			04.25				
Н.контроль		Калымбетова			04.25	План благоустройства территории	ТОО "ГлавСтройПроект и К" г.Кызылорда, 2025 г.		

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА М 1:500



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Опора под АМЖ-23	1	Проектируемая
2	Ограждение участка	-	Проектируемая
3	Контейнер		Ориентировочное место

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 — Проектируемые здания и сооружения
- Граница участка
- Проектируемое ограждение участка
- Проектируемая калитка
- 185,85 — Отметка уровня пола здания
- 185,85 / 185,73 — Проектная (красная) отметка низа / Существующая (черная) отметки

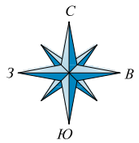
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	-ГП		
						Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Елшанское Карабалыкского района» (повторного применения)		
ГИП		Журабеков			04.25		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Калымбетова			04.25		РП	4	6
Разработал		Шохашова			04.25				
Н.контроль		Калымбетова			04.25	План организации рельефа	ТОО "ГлавСтройПроект и К" г.Кызылорда, 2025 г.		

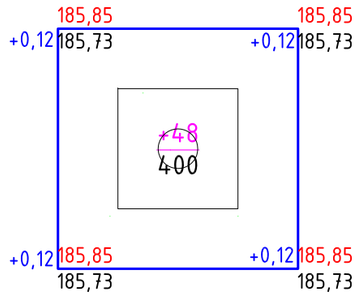
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС М 1:500





насыпь	+48	Итого: м3	+48
выемка			

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м3				Примечание
	На участке		За участком		
	Насыпь (+)	Выемка (–)			
1. Грунт планировки территории	48				
2. Вытесненный грунт		34			
в т. ч. при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)		25			
б) автодорожных покрытий		9			
в) железно-дорожных путей					
г) подземных сетей					
д) водоотводных сетей					
е) плодродной почвы на участках озеленения					
3. Грунт для устройства земляного полотна					
автодорог					
4. Грунт для устройства земляного полотна					
железно-дорожных путей					
5. Грунт для устройства высоких полов					
зданий и обвалований сооружений					
6. Поправка на уплотнение (остаточное разрых.)	5				
Всего пригодного грунта	53	34			
7. Недостаток (избыток) пригодного грунта		19			
8. Грунт непригодный для устройства насыпи					
оснований зданий (сооружений), подлежащий					
удалению с территории					
9. Используемый для озеленения территории					
в т. ч.:					
а) используемый для озеленения территории					
б) недостаток (избыток) плодородного грунта					
10. Итого перерабатываемого грунта	53	53			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

+0.26 126.75 / 126.49	Рабочая отметка
	Проектные отметки земли
	Существующие отметки земли
+102 / 500	Объем насыпи-м3 / Площадь квадрата-м2

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
ГИП		Журабеков			04.25
Проверил		Калымбетова			04.25
Разработал		Шохашова			04.25
Н.контроль		Калымбетова			04.25

-ГП

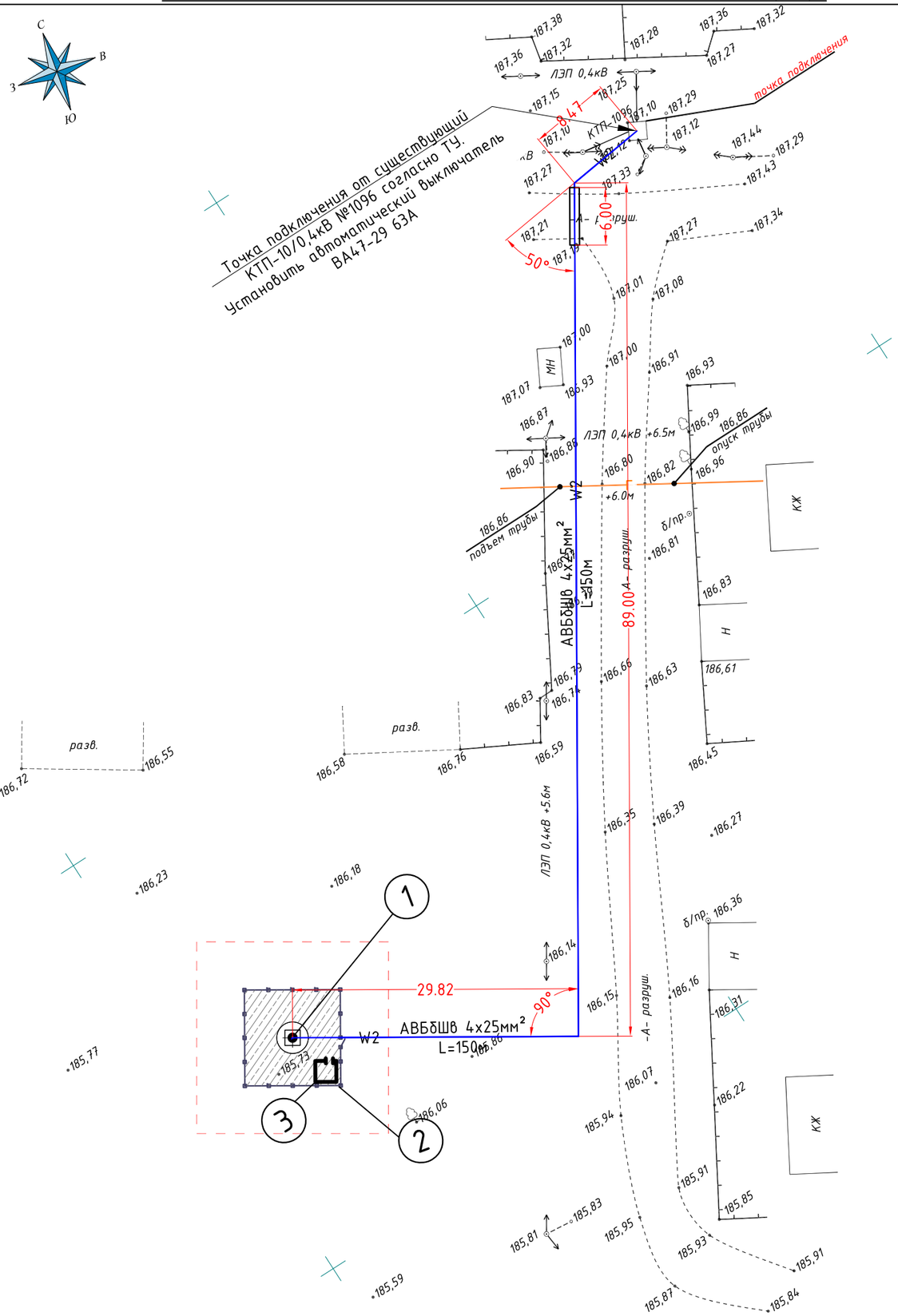
Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Елшанское Карабалыкского района» (повторного применения)

Стадия	Лист	Листов
РП	5	6

План земляных масс

ТОО "ГлавСтройПроект и К" г.Кызылорда, 2025 г.

СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ М 1:500



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Опора под АМЖ-23	1	Проектируемая
2	Ограждение участка	-	Проектируемая
3	Контейнер		Ориентировочное место

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1 — Проектируемые здания и сооружения

-анкерная опора

W2 — -провод СИП4 4х16мм²

-существующая ВЛ-0,4кВ

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
ГИП		Журабеков			04.25
Проверил		Калымбетова			04.25
Разработал		Шохашова			04.25
Н.контроль		Калымбетова			04.25

-ГП

Строительство опоры связи высотой 24 метра в селе Елшанское Карабалыкского района» (повторного применения)

Стадия	Лист	Листов
РП	6	6

Сводный план инженерных сетей М 1:500

ТОО "ГлавСтройПроект и К" г.Кызылорда, 2025 г.