Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"24" февраля 2025 года

Заказчик: ***ГУ «Отдел строительства Курмангазинского района Атырауской области», 060400, Атырауская область, Курмангазинский район, Халит Испуллаев 10, 87123321434, руководитель Сундетов Жаслан Андиржанович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): **от** *« » 20 г.*

ТОО " Номад Құрылыс Компаниясы " – Кугабаев Бауыржан Ыкласович Лицензия: 23010630, 05. 05. 2023, I, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г. А., г.Актобе, район Астана, пр.Тауелсиздик, 18А, БИН № 160440005264 тел. : 87759476343

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

от « » 2024г., ТОО «Тұран Құрылыс» Дощанов Қанат Айтқұлұлы; Жаксылыков Анурабек Жоланкулович KZ02VJE00057197, KZ17VJE00053047, KZ12VJE00055950 , БИН №060140004006, +77760159595

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

от « » 2024г. ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг", ГСЛ №19020759, 15.10.2019, ГИП Туралиев А.М. , БИН №090940009190, 87242200110

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при егоналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство спорткомплекса в селе Нуржау Курмангазинского района Атырауской области

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта_по адресу:

Республика Казахстан, Атырауская область, Курмангазинский район, Нуржауский с.о., с.Нуржау

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____"_____ ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Решение акима Нуржауского сельского округа от 24.12.2020 года №57

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наосновании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области" , 10.10.2023 KZ23REA00356154

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО КБ "МунайГаз Инжинирнг", ГСЛ №19020759, 15.10.2019, Проект №49

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ « Отдел строительства Курмангазинского района Атырауской области»

№ 49 от 31.03.2023 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: октябрь 2023 года;
месяц, год

окончание работ: февраль 2025 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц___:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___;

фактически, месяц:___;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	втом числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь территории	га	0,5		0,5	
этажность	этажа	1		1	
Площадь застройки	м2	938,89		938,89	
Общая площадь	м2	812,12		812,12	
Строительный объем	м3	6946,74		6946,74	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	м3	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-
Показатели	По проекту		Фактически

Приточный воздух подаётся в верхнюю зону помещений через потолочные диффузоры. Удаление воздуха осуществляется из верхней зоны через вытяжные потолочные диффузоры по воздуховодам с последующим его удалением через вытяжной воздуховод, выведенный выше уровня кровли в зону проветривания. Раздача и удаление воздуха осуществляется регулируемыми решетками. В остальных помещениях действует естественная вентиляция. Выброс воздуха осуществляется через воздуховоды выведенные выше кровли на +0,7 м.

Внутренняя сеть водопровода из полипропиленовых пластмассовых труб по ГОСТ 52134-2013 «PN-20» Ф20-15мм. по условному проходу. Основная магистраль водопровода прокладывается по полу и стенами. Магистральные сети водопровода из стальных водогазопроводных оцинкованных труб 57х3,5мм с условным проходом 50 мм по ГОСТ 3262-75.

Внутренние сети канализации из полиэтиленовых труб d50-100мм по ГОСТ22689-2014.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **499 500,0 тыс.тенге;,** в том числе
строительно-монтажных работ **384 523,0 тыс.тенге;,**
оборудования **34 929,0 тыс.тенге**;,
прочие затраты **80 048,0 тыс.тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
473 167,4 тыс.тенге;, в том числе
строительно-монтажных работ **446 308,9 тыс.тенге;,**
оборудования **12 472,33 тыс.тенге**;,
прочие затраты **14 386,17 тыс.тенге.**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_____% и фактически применено ___100____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
Строительство спорткомплекса в селе Нуржау Курмангазинского района

Атырауской области

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
ГУ «Отдел строительства Курмангазинского района Атырауской области»

руководитель Сундетов Жаслан Андиржанович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО "Тұран құрылыс"***

Директор Рысжанов Азамат Жакипбекович
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Дощанов Қанат Айтқұлұлы; Жаксылыков Ануарбек Жоланкулович KZ02VJE00057197,

KZ17VJE00053047, KZ12VJE00055950
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ***ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»***

Директор Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***ГИП Туралиев А.М.***
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Номад Құрылыс Компаниясы», директор Кугабаев Бауыржан Ыкласович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство спорткомплекса в селе Нуржау Курмангазинского района Атырауской области	1		26	938,89		812,12		812,12		
Блочно-модульная котельная (БМК)	1		1	36		18,86		18,86		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Фундамент монолитный железобетонный ленточный с армированием из стержней А400 по ГОСТ 34028-2016.	из силикатного и керамического полнотелого и пустотелого кирпича	Двухскатная	Газовые котлы	Точка подключения проектируемого объекта от сущ. ВЛ-10кВ ф. №2 "Д" ПС-110/35/10кВ №69 "Ганюшкино".	Централизованный водопровод	От бойлер	Выгреб для сбора бытовых и фекальных стоков	Газопровод подземной прокладки подводящего газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб марки SDR 17 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011

								d63x3.8мм

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

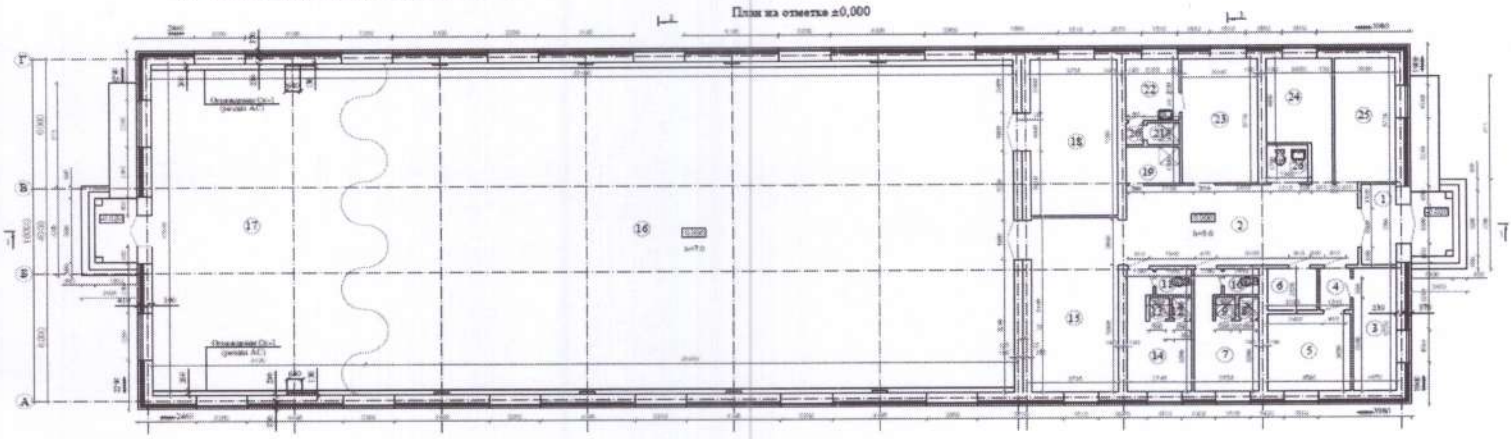
Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы :



2. Экспликация к поэтажным планам:

№	Наименование помещений	Площадь
1	Тамбур	6,2
2	Холл	37,62
3	Кабинет	11,8
4	Коридор	2,65
5	Комната медсестры	13.74
6	Электрощитовая	4,5
7	Раздевалка	12,21
8	Душевая	0,85
9	Душевая	0,85
10	Санузел	1,86
11	Санузел	1,86
12	Душевая	0,85
13	Душевая	0,85
14	Раздевалка	12,17
15	Теннисный зал	32,5
16	Физкультурно-оздоровительный зал	435,12
17	Борцовский зал	141,72
18	Комната для хранения спортивного инвентаря	29,12
19	Комната для уборочного инвентаря	4,00
20	Преддушевая	0,82
21	Душевая для тренеров	1,38
22	Раздевалка для персонала	6,87
23	Комната для тренеров	19,53

	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Спортивный комплекс прямоугольной формы с размерами в осях16,0х54,02м. Высота до низа ферм покрытия –7,0м. В осях 8-11; А-Г - здание одноэтажное. Высота помещений первого этажа 3м. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа спортивного комплекса. Все помещения с постоянным пребыванием людей запроектированы с естественным освещением. Основной вход в здание оборудован тамбуром. При проектировании здания учтены требования доступности для маломобильных групп населения. Для групп МГН предусмотрен пандус

Фундамент монолитный железобетонный ленточный с армированием из стержней А400 по ГОСТ 34028-2016. Класс бетона фундаментов С12/15, марка по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W8 на сульфатостойком портландцементе.

Наружные стены выполнены из многослойной облегченной кладки толщиной 600мм, состоящего внутреннего каменного и наружного лицевого каменного слоев с воздушным зазором 30 мм между ними и заполнением из утеплителя - минераловатная плита.

Внутренний каменный слой из полнотелого силикатного кирпича КР-р-по 250х120х88мм на растворе М50, морозостойкостью F50. С армированием кладочной сеткой через 5 рядов кладки сеткой Ø5 Вр-I-100/5Вр-I-100.

Наружный лицевой каменный слой из пустотелого силикатного кирпича марки КР-л-по 250х120х88мм на сложном цементно-песчаном растворе М50.

Покрытие (оси 8-11) - железобетонные плиты по серии 1.141-1 в.60, 64.

Покрытие (оси 1-7) - кровельные трехслойные сэндвич-панели по фермам из гнутых квадратных труб по ГОСТ 30245-2012.

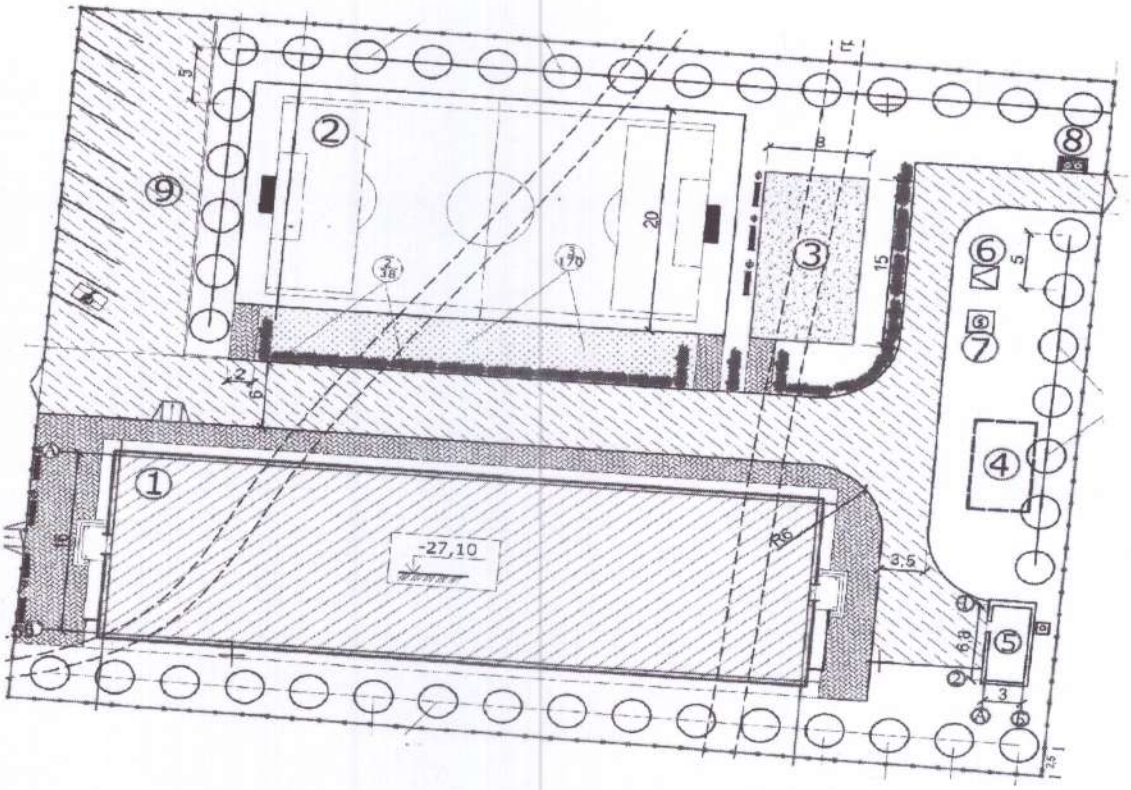
Теплоснабжение здания предусмотрено от модульной котельной. Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 85-60°С.

В качестве нагревательных приборов установлены радиаторы и регистры из гладких труб по ГОСТ 10704-91. Воздухоудаление из системы отопления предусмотрено воздуховыпускными кранами типа "Маевского".

24	Тепловой узел	12,74
25	Гардероб	18,05
26	Санузел для МГН	3,15

Экспликация земельного участка (м2)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Примечания
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая нормируемая		
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	
1.	ФОК	1	1			954,70				
2.	Мини футбольное поле		1			760,0				
3.	Спорт площадка (уличные турники и тренажеры)		1			120,0				
4.	Выгреб V=25м3		1			18,55				
5.	Котельная	1	1			36,0				
6.	ТП	1	1			8,0				
7.	ДЭС	1	1			15,25				
8.	Площадка для мусорного контейнера		1			5,2				
9.	Автостоянка		1							

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0.500 га	1081,9 м2	954,7 м2	963 м2	700 м2	788 м2	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Фундамент монолитный железобетонный ленточный с армированием из стержней А400 по ГОСТ 34028-2016.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Силикатный полнотелый и пустотелый кирпич размерами 250х120х88мм
	2) перегородки		Силикатный полнотелый кирпич размерами 250х120х88мм
3	Перекрытия	чердачное	
		между этажное	жб плиты
4	Крыша		чердачная,двухскатная из крашенного профлиста и кровельные сэндвич панели
5	Полы	цокольного	
		1-го этажа	Керамическая плитка, линолеум, спортивный линолеум
6	Проемы	окна	ПВХ
		двери	Деревянные, ПВХ, стальные
7	Отделочные работы	внутренние	Шпаклевка, покраска водоэмульсионной краской
		наружные	
8	Горячее водоснабжение		от бойлера

9	Водопровод			от централизованной водопроводной сети
10	Канализация			Сброс бытовых и фекальных стоков предусматривается в построенный выгреб
11	Электроосвещение			Источником электроснабжения является ближайшая ВЛ-10кВ ф. №2 "Д" ПС-110/35/10кВ №69 "Ганюшкино".
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	БМК (блочно-модульная котельная)
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									

Полы											
Окна											
Двери											
Внутренняя отделка											
Наружная отделка											
Печи											

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	
Стены и перегородки	
Крыша	
Полы	
Перекрытия	

Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		

Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик ***Руководитель Сундетов Жаслан Андиржанович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ГИП Туралиев А.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,0916
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,18
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	5
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	0,3
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	16
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с светодиодными лампами	шт	16
	2) светильники с ртутными лампами	шт	

	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	АВБбШв-0,66 4х25мм2 – 0,09 км
	2) марки... напряжением...	км	АВБбШв-0,66 4х10мм2 – 0,09 км
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	3
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик ***Руководитель Сундетов Жаслан Андиржанович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ГИП Туралиев А.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2	170	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2		
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		

10	Прочие		м2		
11	деревья		шт	284	
12	кусты		шт		
13	кустарники		шт		
14	цветники				
15	газоны		м2	170	
16	порода деревьев			Тополь пирамидальный, Вяз мелколистный	
17	возраст		год		

Заказчик ***Руководитель Сундетов Жаслан Андиржанович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ГИП Туралиев А.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

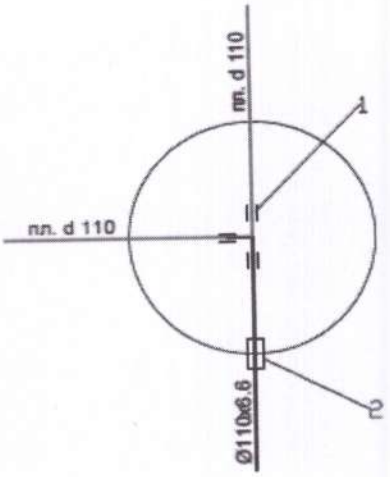
№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	141	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	141	
	5)	м		
3	Прочие устройства			

	Смотровой колодец	шт	2	
	Задвижка d-100мм	шт	2	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-32 мм ПЭ	шт	1	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	1	
	Водопроводный ввод	шт	2	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	6	Труба ПЭ 150мм
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		

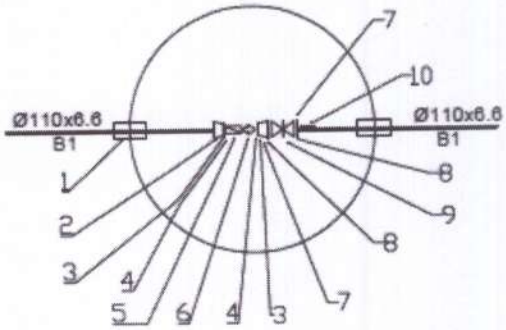
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
		м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	77,7	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) Трубы гофрированные полипропиленовые	м	77,7	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	4	
	Выпуск	шт	2	

Горизонтальный разрез колодцев

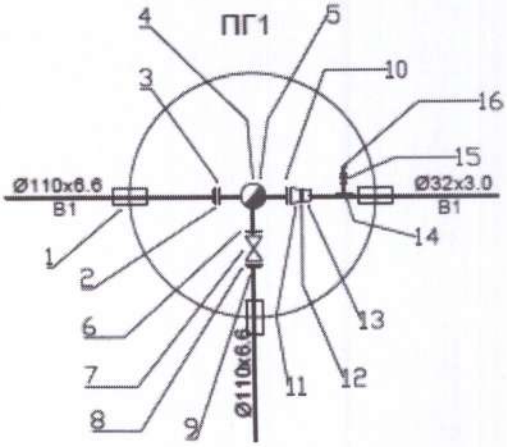
Существующий колодец



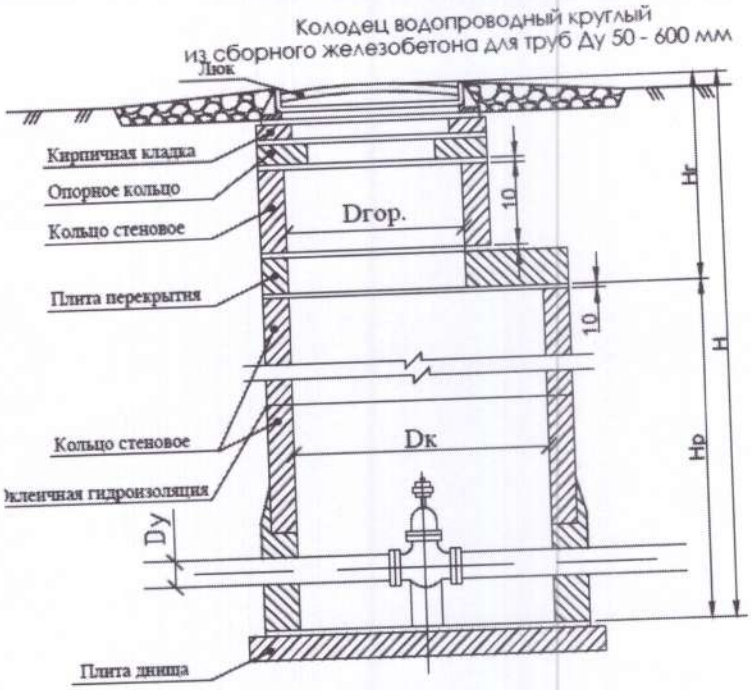
ВК1



ПГ1



Вертикальный разрез колодца

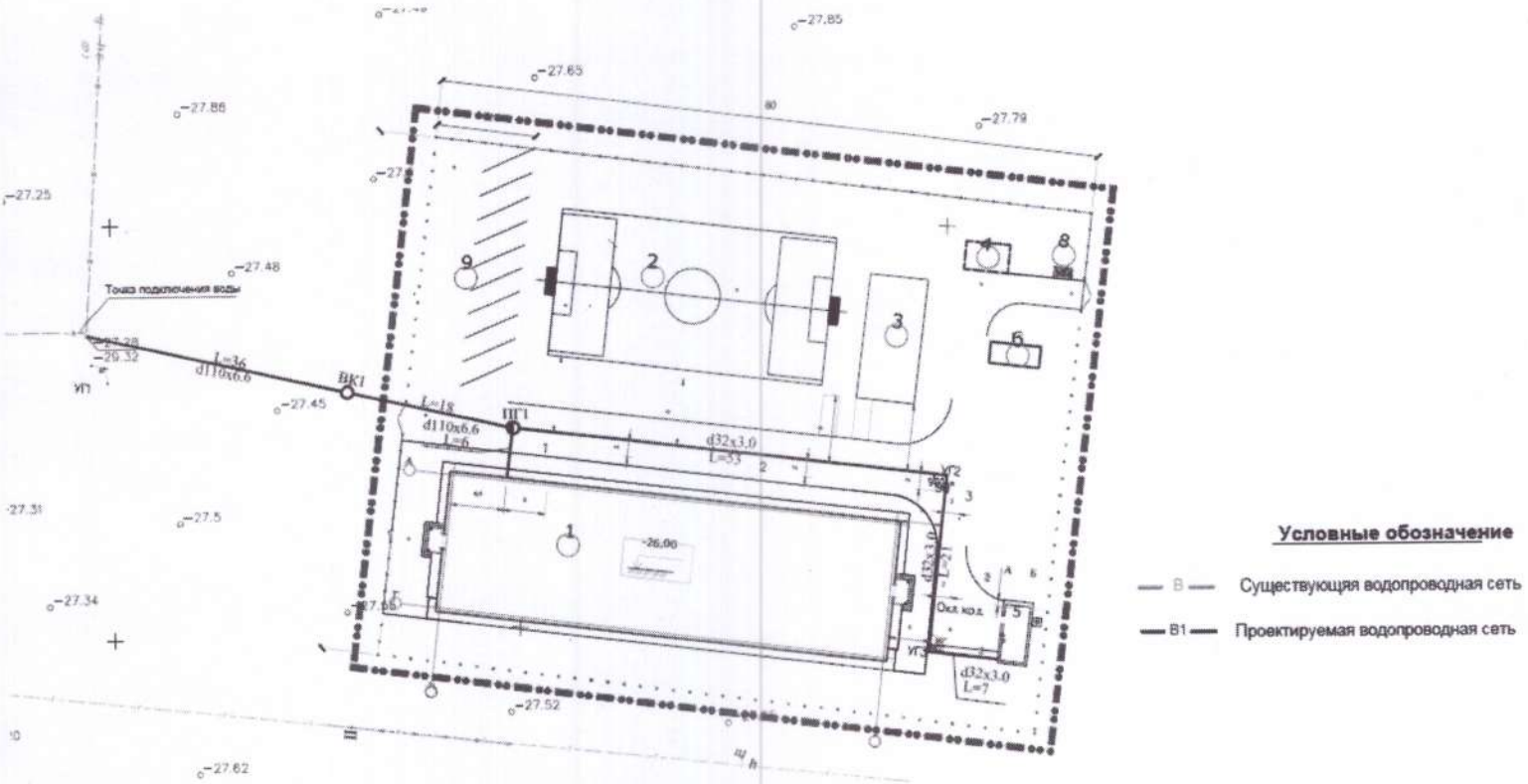


Спецификация

№	Наименование	Марка	Материал	Диаметр	Количество	Примечание
	Существующий колодец врезка					
1	Тройник Ø110х110мм ПЭ				1 шт.	
2	Труба ПЭ Ø150мм				0,2м	
	Колодец ПГ1 (с пожарным гидрантом)					
3	Труба ПЭ Ø150мм				0,6м	
4	Втулка под фланец Ø110мм				1 шт.	
5	Фланец стальной Ø110мм				1шт.	
6	Пожарная подстава стальная				1 шт.	
7	Пожарный гидрант Н=1750мм				1 шт.	
8	Затвор дисковый Ø100мм				1 шт.	
9	Фланец стальной Ø110мм				1 шт.	
10	Втулка под фланец Ø110мм				1 шт	
11	Втулка под фланец Ø110мм				1 шт.	
12	Переход ПЭ Ø110х50мм				1 шт.	
13	Муфта соединительная Ø50мм				1 шт.	
14	Переход ПЭ Ø50х32мм				1 шт.	
15	Муфтовый тройник Ø32мм				1 шт.	
16	Кран ПЭ Ø32мм				1 шт.	
17	Отвод муфтовый Ø32мм				1 шт.	
	Водопроводный колодец ВК1					
18	Труба ПЭ Ø150мм				0,4 м	
19	Переход ПЭ Ø110х50мм				1 шт.	
20	Втулка под фланец Ø50мм				2 шт.	
21	Фланец стальной Ø50мм				2 шт.	

22	Счетчик турбинный Экомера				1 шт.	
23	Сетчатый фильтр Ø50мм				1 шт.	
24	Втулка под фланец Ø110мм				2 шт.	
25	Фланец стальной Ø100мм				2 шт.	
26	Задвижка чугунная Ø100мм				1 шт.	
27	Муфта соединительная				1 шт.	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик ***Руководитель Сундетов Жаслан Андиржанович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ГИП Туралиев А.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

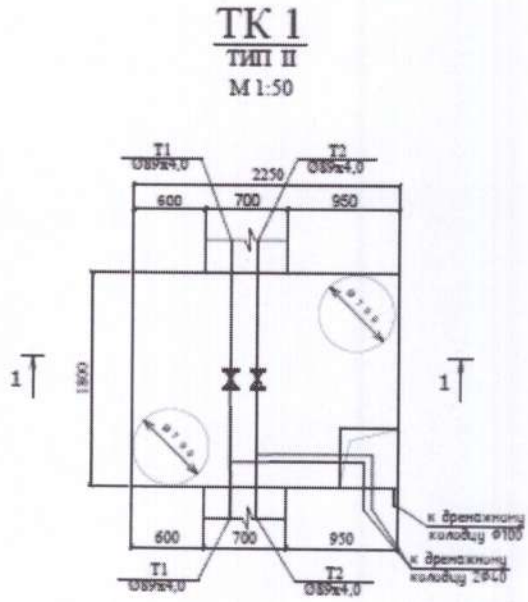
Место печати (при наличии)

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

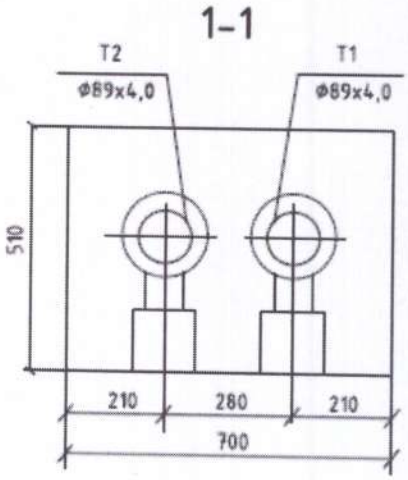
Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	73	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	73	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в непроходных каналах	м	73	
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	1	
3	Количество компенсаторов	шт	1	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	2	

Горизонтальный разрез камеры



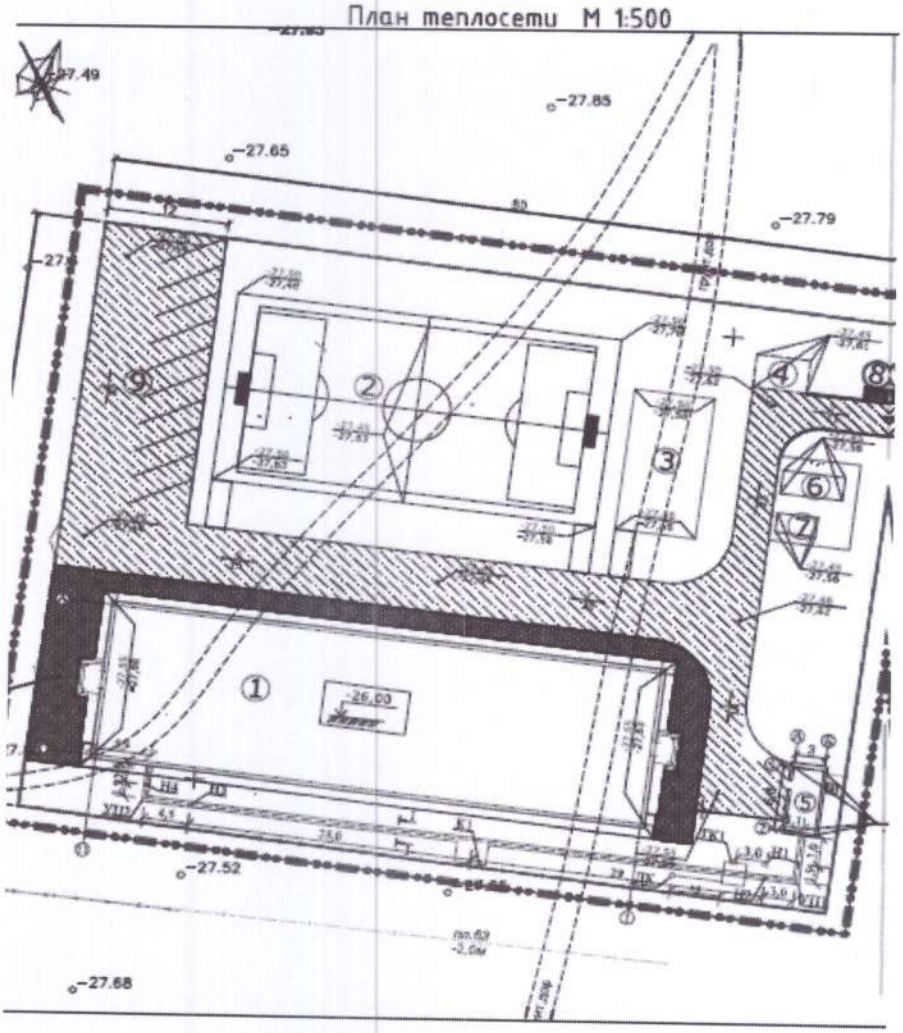
Вертикальный разрез камеры



№	Наименование	Марка	Материал	Диаметр	Количество	Примечание
	Теплоснабжение					
1	Трубы стальные 89х4мм				156,52 м	
2	Трубы стальные 45мм				15м	
3	Трубы стальные 100мм				5м	
4	Задвижка стальная 80мм				2 шт.	

5	Вентиль запорный 40мм				2 шт.	
6	Фланцы 80мм				4 шт.	
7	Фланцы 40мм				4 шт.	
8	Отводы 90мм				2 шт.	

Схема привязки теплосети



Заказчик **Руководитель** ***Сундетов Жаслан Андиржанович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ГИП Туралиев А.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

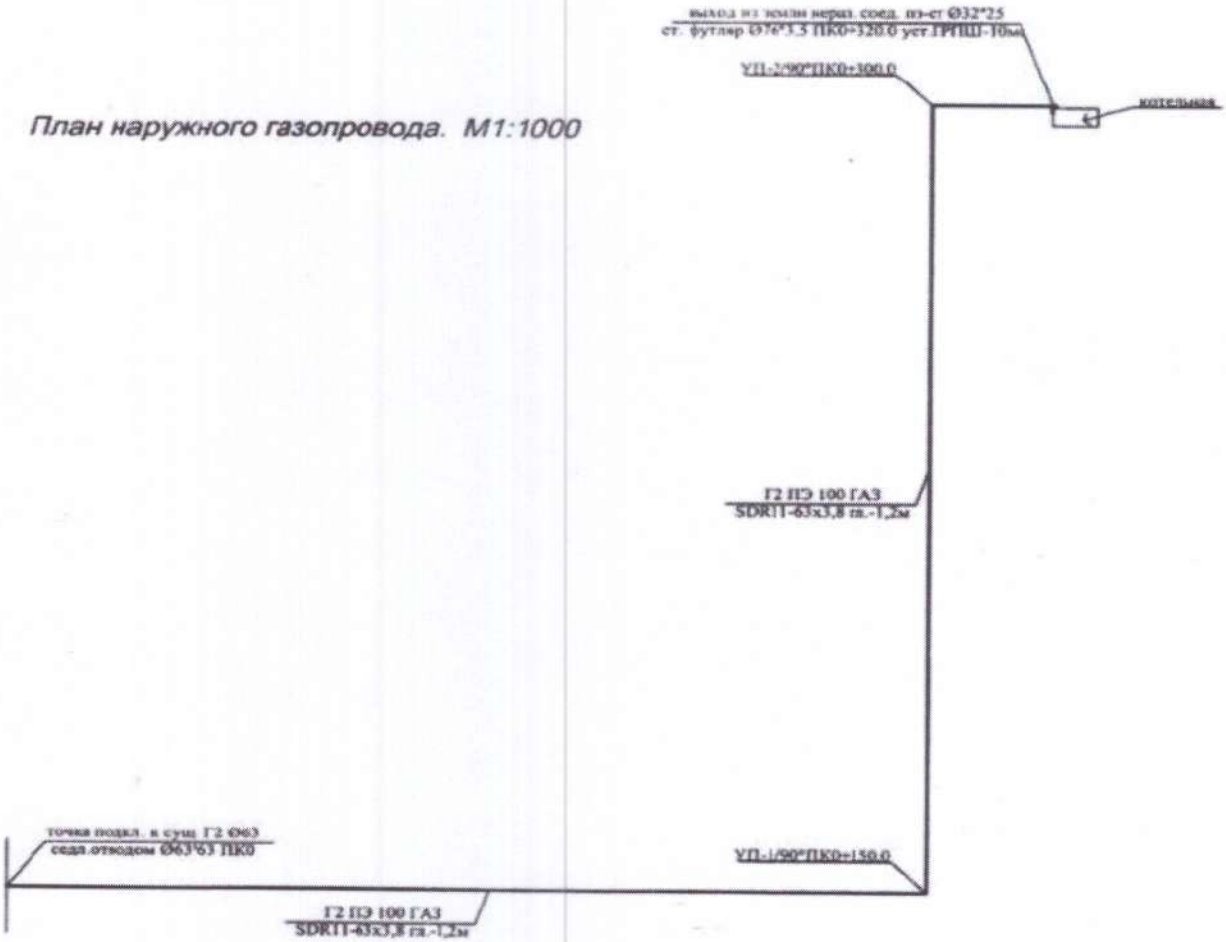
Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

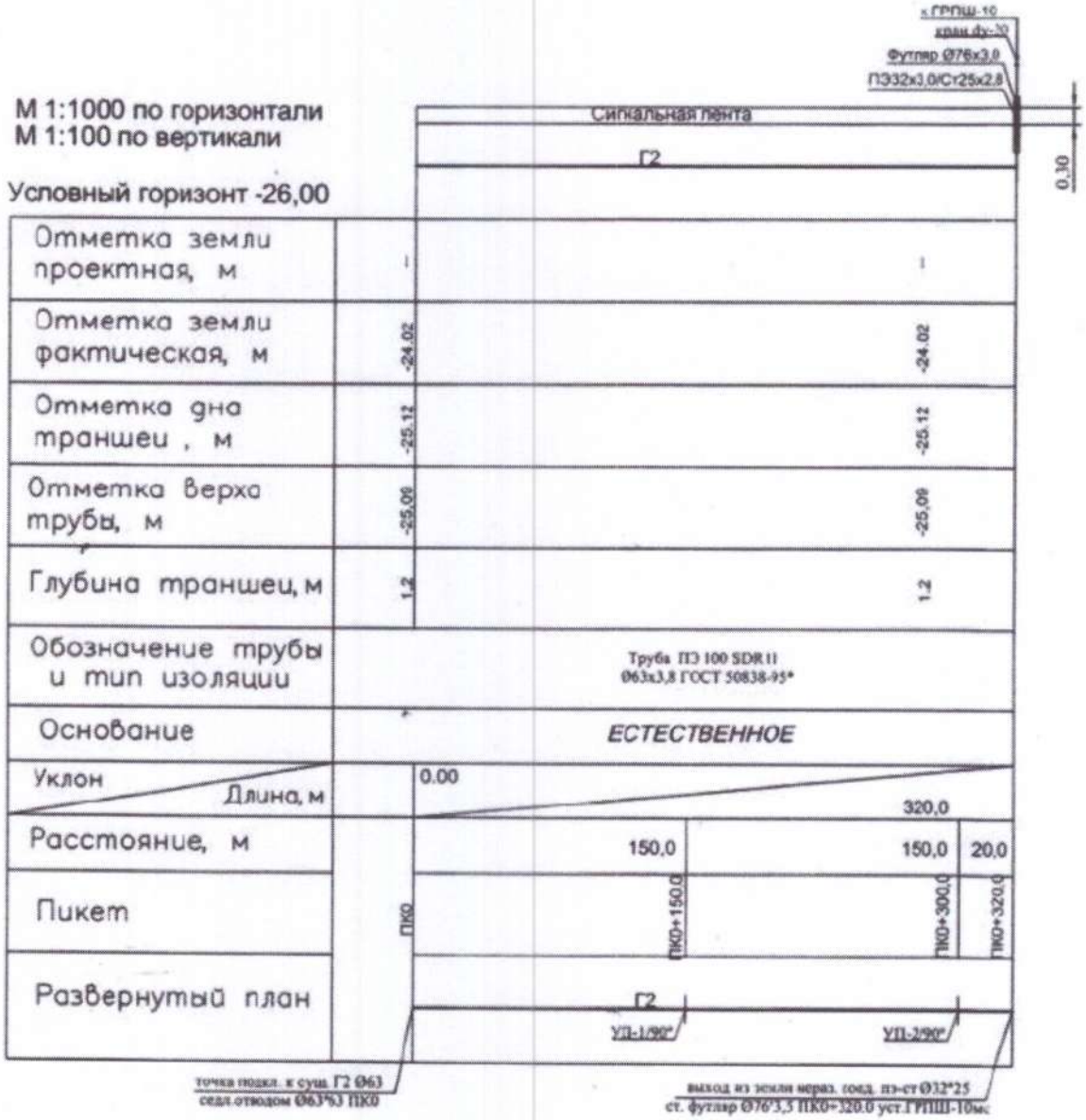
№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	320	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	320	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	320	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		

6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =20мм	шт	4	
	d =32мм	шт	1	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

План наружнего газопровода



Продольный профиль газопровода



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Счетчик газовый	G-16			1 шт	
2	ГРПШ	10МС			1 комплект	
3	сигнализатор загазованности	СИКЗ-32			1 шт	
4	Кран шаровый	11Б27П		20мм	4 шт	
5	Кран шаровый	11Б27П		32мм	1 шт	
6	Неразьемное соединение пэ-ст.	ПЭ100 SDR11		32х25мм	1 шт	
7	Муфта	ПЭ100 SDR11		63мм	1 шт	
8	Труба стальная водогазопроводная			32х2,8мм	15м	

9	Труба стальная электросварная (футляр)			50мм	3,5м	
10	Труба стальная электросварная (футляр)			76х3,5мм	1 м	
11	Труба стальная электросварная (ресивер)			100х3мм	2 м	
12	Труба	ПЭ100 SDR11		63х3,8мм	325м	
13	Сигнальная лента				325м	
14	Сед. отвод			63х63мм	1 шт.	

Заказчик ***Руководитель Сундетов Жаслан Андиржанович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ГИП Туралиев А.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)