Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК от
08.02.2021 № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" августа 2025 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства города Шымкент», БИН 060240010563, тел. 8(7252) 24-75-59, индекс 160023, город Шымкент, жилой массив Нурсат, проспект Нурсултан Назарбаев, здания 10**

наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«25» августа 2025 г., ТОО «СП Бірлік Инжиниринг», Кулишев Алибий Муратович, город Шымкент, район Тұран, улица Асанбай Аскаров, здание 34Б , БИН 110240000099, тел. 8707 777 79 85**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«27» августа 2025 г., ТОО «Global Engineering Group-KZ», Жанбирбаев Ержан Айнамкулович №KZ58VJE00038826 от 14.06.2018 г., Орынбек Әдемхан Бекболұлы, №KZ05VJE00055300 от 12.06.2020 г., Кистауов Аскар Балгабекович №KZ58VJE00053861 от 20.03.2020 г., БИН 170640001687, тел. 87765232321**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«28» августа 2025 г., ТОО «ВИБО-строй», Атабаев Марат Назарбекович, Жулекбаев Нурсултан Ерденович, БИН 040640015889, тел. 8707 725 96 21**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт общеобразовательная средняя школа №108 имени Хамзы» управления образования города Шымкент», II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **город Шымкент, Каратауский район, жилой массив Сайрам, улица Актама, здание 9А**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: **акт на право постоянного землепользования №309663 от 30.06.2014 года, кадастровый №19-309-240-022**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **КГУ «Общеобразовательная средняя школа №108 имени Хамза» управления образования города Шымкент, от 25.12.2024 года;**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление по контроля и качества городской среды Шымкент» акимата города Шымкент №KZ61REA00455962 от 12.03.2025 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ВИБО-Строй», №59-2023**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ "Управление строительства города Шымкент"приказ 19/12 Н/Қ от 20.02.2025 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2025 год**;
месяц, год
окончание работ **август 2025 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;
фактически, месяц: **6** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	Об.	1	1	1	1

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки здания	м²	1 341,03	1 341,03
Общая площадь	м²	1 740,19	1 740,19
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем выше отметки 0.000	м³	8 229,62	8 229,62
Подземная часть	м³	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание школы состоит: Блок А — двухэтажное, представляет собой здание прямоугольной формы с общими размерами в осях 59,60 × 12,80 м. Блок А1 — одноэтажное здание прямоугольной формы, размеры блока в осях — 13,10 × 10,80 м. Блок А2 — одноэтажное здание прямоугольной формы, размеры блока в осях — 17,90 × 17,90 м. Высота помещений: блок А — 3,10 м, блок А1 — 3,00 м, блок А2 — 6,20 м. Фундаменты — ленточные, монолитные, бетонные. Наружные и внутренние стены — из обожжённого кирпича. Толщина наружных стен — 510 мм, внутренних — 380 мм. Перегородки — из обожжённого кирпича, толщиной 120 мм. Перемычки в дверных и оконных проёмах — монолитные железобетонные. Перекрытие — из сборных железобетонных многопустотных плит. Кровля — чердачная, покрытие — из металлочерепицы по деревянным конструкциям с утеплением теплоизоляционным материалом и цементной стяжкой. Полы — с покрытием из линолеума и керамогранитной плитки. Оконные блоки и подоконники — из ПВХ-профиля. Дверные блоки: внутренние — деревянные, наружные — металлические с утеплением и из алюминиевых профилей. Лестничные марши и площадки — железобетонные, по стальным косоурам. Козырьки — металлические. Внутренняя отделка — цементно-известковая штукатурка, отделка сухими смесями на гипсовой основе с последующей водоэмульсионной и масляной покраской, облицовка стен настенными керамическими плитками. Наружная отделка — металлокассетами на металлическом каркасе с утеплителем из минеральных плит толщиной 80 мм. Крыльцо — бетонное, с облицовкой гранитными плитами. Пандус —

бетонный, с облицовкой гранитными плитами. Отмостка — бетонная, с облагораживанием бетонными бордюрами БР 100.20.8.;

Внутренние сети водопровода и канализации — водопроводные сети выполнены из стальных и полипропиленовых труб. Хозяйственно-питьевой водопровод проложен из полипропиленовых труб диаметром 20 мм и 25 мм, закрыто — по стенам и под полами помещений, с подключением к санитарно-техническому оборудованию.

Внутренний противопожарный водопровод проложен из стальных труб диаметром 57 мм открыто — по стенам и под потолком, с установкой пожарных кранов диаметром 50 мм в пожарных шкафах.

Горячее водоснабжение осуществляется от настенных электрических накопительных водонагревателей объёмом 20 л, 30 л и 50 л. Водопроводная сеть проложена из полипропиленовых труб диаметром 20 мм открыто — по стенам помещений, с подключением к санитарно-техническому оборудованию.

Система канализации здании бытовая. Отвод сточных вод от санитарных приборов и технологических оборудование осуществляется самотеком в наружную канализационную сеть. Внутренние сети канализации выполнены из поливинилхлоридных ПВХ канализационных труб размерами 110х3,2 мм и 50х3,2 мм;

Отопление — присоединение здания к тепловым сетям предусмотрено по зависимой схеме, через распределительную гребёнку. Система отопления — вертикальная двухтрубная, с горизонтальной разводкой подающей магистрали. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы с межосевым расстоянием 500 мм и 350 мм. Трубопроводы отопления выполнены из полипропиленовых и стальных водогазопроводных труб;

Вентиляция — в здании обеспечивается вытяжной вентиляцией с механическим побуждением. Приточная вентиляция осуществляется через окна и фрамуги во всех помещениях. Вентиляция в учебных классах — естественная, обеспечивается через вентиляционные шахты во внутренних стенах;

Внутреннее электроснабжение — для приёма и распределения электроэнергии в электрощитовой предусмотрено вводно-распределительное устройство. В качестве распределительных шкафов применяются шкафы с автоматическими выключателями. Подключение силовых электроприёмников осуществляется от распределительных щитов ЩРн, устанавливаемых в коридорах. Силовые распределительные сети в здании выполнены скрыто: прокладываются по стенам под слоем штукатурки — в ПВХ-трубах, а по потолку — в ПВХ-трубах за подвесным потолком;

Автоматическая пожарная сигнализация — сигнал о пожаре подаётся от автоматических дымовых и ручных пожарных извещателей. Автоматические пожарные извещатели установлены на потолках и стенах;

Электрочасофикация и звонковая сигнализация – часофикация осуществляется установкой электронных часов (вторичных) со светодиодной индикацией в вестибюле, фойе, спортивном и обеденном залах. Звонковая сеть состоит из электрических звонков, устанавливаемых в коридорах и рекреациях. Управление звонковой сигнализацией осуществляется с помощью кнопки;

Видеонаблюдение — для визуального контроля обстановки внутри и вне помещения предусмотрено цифровое онлайн-видеонаблюдение с возможностью доступа органов внутренних дел к просмотру видеоданных в режиме онлайн. Для этого IP-видеорегистратор, расположенный в комнате директора, подключается к интернету через беспроводной маршрутизатор (Wi-Fi). Проектом предусмотрены сетевые IP-видеокамеры внутренней и наружной установки. Сети системы видеонаблюдения выполнены кабелями марки UTP;

Наружные сети электроснабжения выполнены в соответствии с техническими условиями №00-00-01-4344 от 14.09.2022 г., выданными АО «Онтустик Жарык Транзит». Электроснабжение объекта осуществляется от установленной КТПН-160 кВА и независимого источника питания дизельного генератора модели APD 200 A, с системой АВР и шумоизолирующим кожухом. Установленная КТПН-160 кВА питается от фидера «Алтынсарина» ПС-35/10 кВ «Алмалы» по высоковольтным воздушным линиям на железобетонных опорах, отпайкой от ближайшей опоры ВЛ-10 кВ с применением

алюминиевых самонесущих изолированных проводов марки СИП-3 1×50. Для освещения территории предусмотрены уличные светильники, установленные на металлических оцинкованных гранёных стойках высотой 6 метров, в количестве 9 штук;

Наружные сети водопровода и канализации. Источником водоснабжения являются наружные сети централизованного водопровода диаметром 160 мм по улице Актам. Водопровод В1 проложен подземно в траншеях из полипропиленовых труб диаметром 63 и 90 мм с устройством смотровых колодцев из сборных железобетонных колец диаметром 1500 мм. Для наружного пожаротушения установлен пожарный гидрант в колодце ПГ-1. Для учёта расхода воды в колодце в точке подключения установлен турбинный счётчик диаметром 65 мм с радиомодулем.

Канализационная сеть К1 проложена подземно, в траншеях, из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб диаметром 160 мм, с устройством смотровых колодцев из сборных железобетонных колец диаметром 1000 и 1500 мм. Сточные воды от здания отводятся в новый построенный септик объёмом 25 м³;

Выгреб 25 м3 - квадратный, размерами в осях 4,1х4,1 м. Высота резервуара в чистоте от дна до монолитного перекрытия 2,70 м. Днище, стенки и плита покрытия выгреба монолитные железобетонные;

Благоустройство территории — устройство асфальтобетонного покрытия подъездных дорог и тротуарных дорожек. Устройство спортивных покрытий из искусственного газона и тартановых покрытий из резиновой крошки на комбинированных спортивных площадках. Установка малых архитектурных форм: беседок, скамеек и урн. Устройство спортивных покрытий на площадках для воркаута с установкой уличного тренажёрного оборудования. Местами — установка металлических ограждений территории с устройством бетонных подпорных стен. Масляная окраска существующих металлических ограждений. Устройство наружных бетонных лестниц с металлическим ограждением.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими
эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **553 820, 512** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **499 136,187** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **54 684,325** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **542 678, 245** тысяч тенге,**76** тиын, в том числе:стоимость строительно-монтажных работ работ **512 955,021** тысяч тенге, **76** тиын; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **29 723,224** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **С** ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт общеобразовательная средняя школа №108 имени Хамзы» управления образования города Шымкент»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **заместитель руководителя ГУ"Управление строительства города Шымкент" Нашенов А.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Орынбек Ә.Б. №KZ21VJE00050065 – в части несущих и ограждающих конструкций

Кистауов А.Б. №KZ58VJE00053861 – в части технологического оборудования

Жанбирбаев Е.А. №KZ58VJE00038826 - в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация

директор ТОО«GlobalEngineering Group-KZ»

Жанбирбаев Е.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

2) организация **директор ТОО «ВИБО-строй» Атабаев М.Н.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Жулекбаев Н.Е.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

директор ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» Кулишев. А.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
Объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Количество этажей (этаж)	Количество квартир	Количество помещений, комнат	Площадь застройки ($м^2$)	Объем здания ($м^3$)	Общая площадь ($м^2$)	Жилая площадь ($м^2$)	площадь нежилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Капитальный ремонт общеобразовательная средняя школа №108 имени Хамзы» управления образования города Шымкент»	1-2	0	68	1341,03	8229,62	1740,19	0	2482,39	0	0

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		Электро снабжение	Водо снабжение	горячее водо снабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
монолитный железобетон	керамический кирпиш	металлочерепица	центральная от автономной котельной	центральная городская электро сеть	центральная городская водопроводная сеть	индивидуальной	автономная канализационная сеть	не предусмотрено

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
0	0	0	0	0	0	0	0	0

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи
1	2	3	4	5	6	7
Основная	0	0	0	0	0	0
Вспомогательная	0	0	0	0	0	0

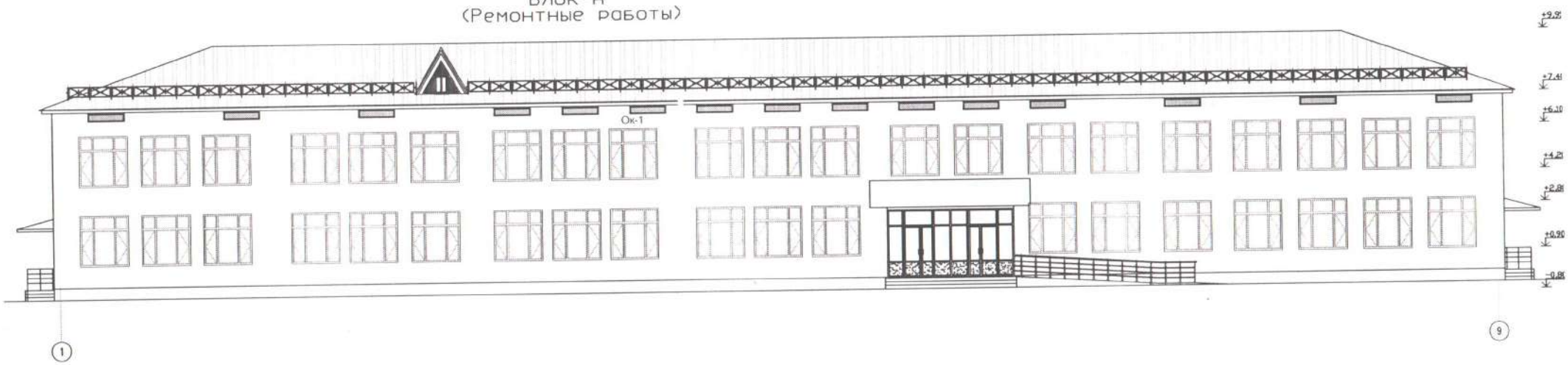
продолжение таблицы

Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.	Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта
8	9	10	11	12	13
0	0	2781,80	0	0	0
0	0	0	0	0	0

продолжение таблицы

Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
14	15	16	17
0	0	0	2781,80
0	95,05	32,4	0

Фасад "1"–"9"
Блок-А
(Ремонтные работы)



Ведомость наружной отделки фасадов

Позиция	Элемент фасада	Тип отделки	Цвет	Площадь м2
1	Наружные стены	Кассеты фасадные из оцинкованной стали с полимерно-порошковым покрытием		
2	Наружные стены	Плита минераловатная П 45–50, толщиной 80 мм		
3	Окна	ПВХ		
4	Двери	Металлические, деревянные с обшивкой металлическими листами		
5	Цоколь	Обшивка цоколя гранитом		
	Кровля	Металлочерепица по деревянным конструкциям		

Изм.	Кол.	Лист	N. Док.	Подпись	Дата
ГИП		Акабаев К.			
Проверил		Акабаев К.			
Разработал		Аскаров Ш.			
Норм контр		Медаров Б.			

50–2023–АС

«Капитальный ремонт общеобразовательной средней школы №108 Хокма" управления образования города Шымкент.
(Корректировка)

Учебный блок

Стадия	Лист	Листов
РП		

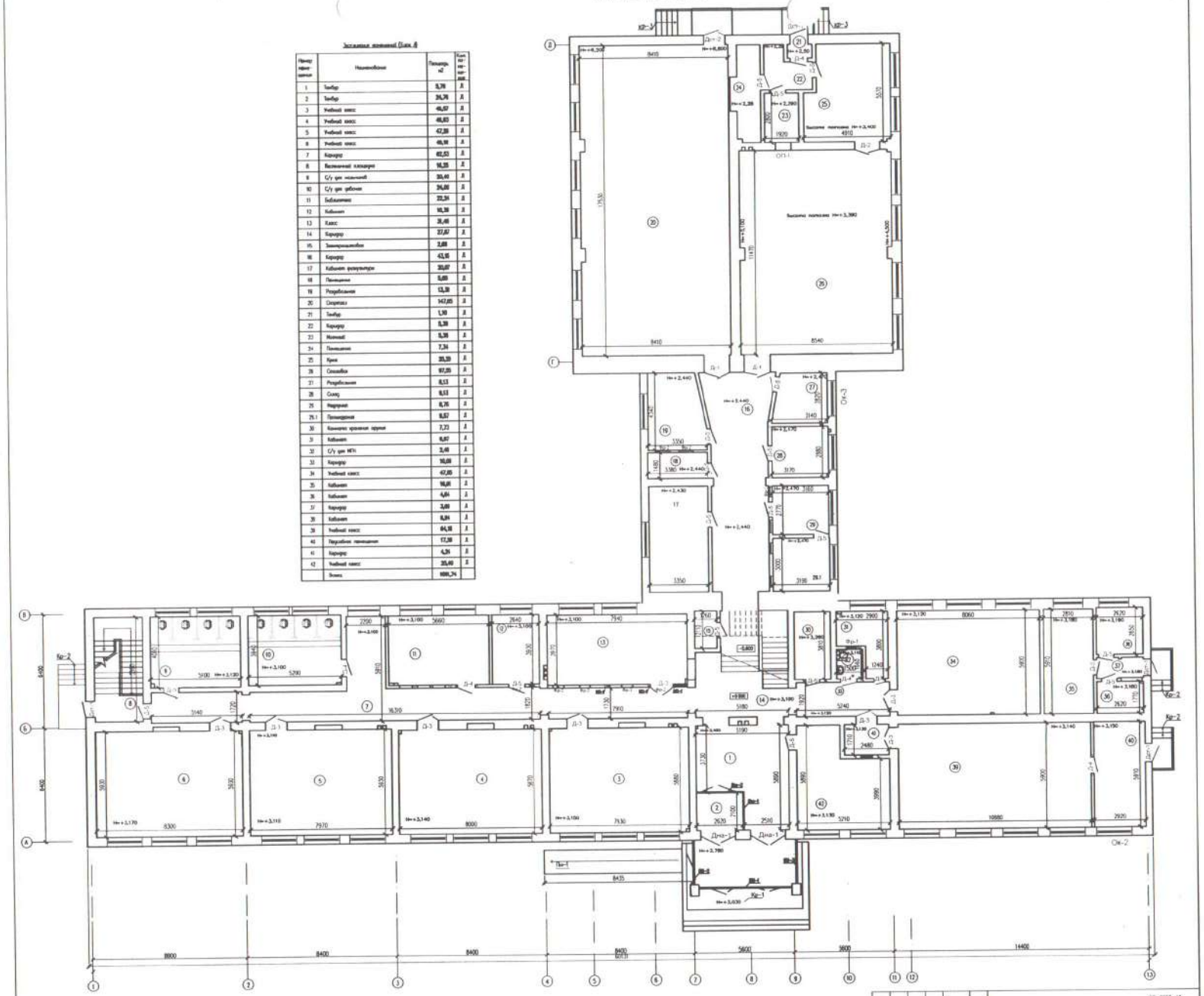
Фасад по оси 1–9

ТОО «ВИБО-Строй»
г. Шымкент 2023 г.

План на отм. +0,000

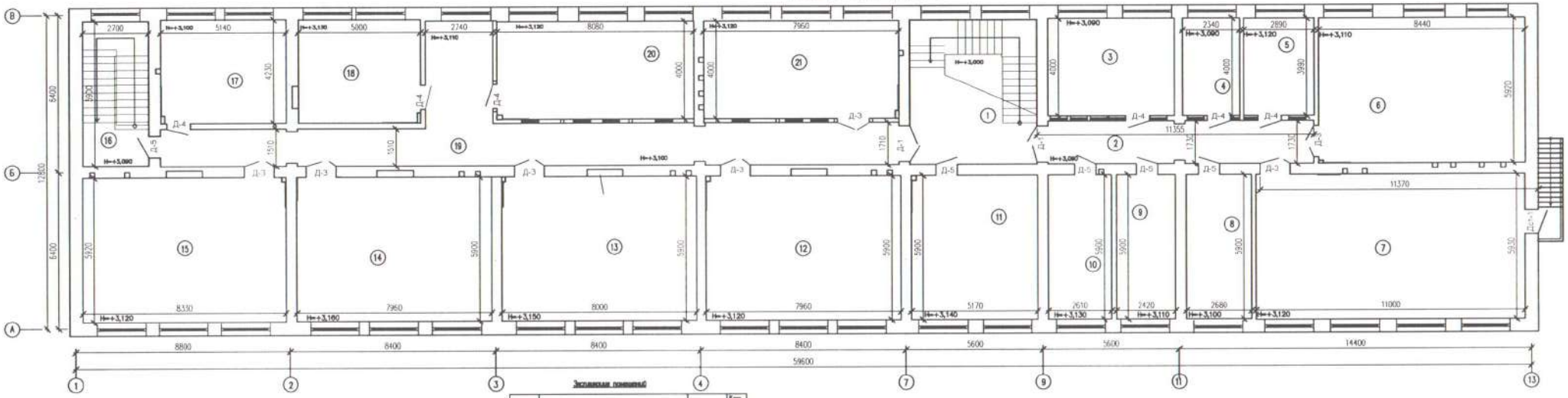
Экспликация помещений (Блок А)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория помещения по СП
1	Тамбур	5,76	Д
2	Тамбур	24,74	Д
3	Учебный класс	46,67	Д
4	Учебный класс	46,83	Д
5	Учебный класс	47,38	Д
6	Учебный класс	46,98	Д
7	Коридор	62,53	Д
8	Вестибюль-гардероб	16,35	Д
9	С/у для мальчиков	30,40	Д
10	С/у для девочек	34,60	Д
11	Библиотека	77,34	Д
12	Кабинет	16,38	Д
13	Класс	31,40	Д
14	Коридор	27,67	Д
15	Электрощитовая	2,88	Д
16	Коридор	43,95	Д
17	Кабинет физкультуры	30,07	Д
18	Помещение	5,60	Д
19	Раздевальня	13,30	Д
20	Спортзал	147,05	Д
21	Тамбур	1,10	Д
22	Коридор	5,38	Д
23	Молельная	5,38	Д
24	Помещение	7,34	Д
25	Крыж	30,30	Д
26	Столовая	97,35	Д
27	Раздевальня	8,13	Д
28	Склад	9,13	Д
29	Коридор	6,76	Д
29.1	Помещение	6,57	Д
30	Комнаты хранения одежды	7,73	Д
31	Кабинет	6,67	Д
32	С/у для МГН	3,48	Д
33	Коридор	16,08	Д
34	Учебный класс	47,05	Д
35	Кабинет	16,01	Д
36	Кабинет	4,64	Д
37	Коридор	3,08	Д
38	Кабинет	8,84	Д
39	Учебный класс	84,18	Д
40	Раздевальня помещения	17,38	Д
41	Коридор	4,24	Д
42	Учебный класс	30,40	Д
	Всего	1000,74	



| | | |

План на отм. +3,300



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м2	Категория помещения
1	Лестничная клетка	30,81	Д
2	Коридор	18,08	Д
3	Кабинет	20,76	Д
4	Кабинет	9,36	Д
5	Кабинет	11,53	Д
6	Учебный класс	49,96	Д
7	Учебный класс	65,23	Д
8	Кабинет	15,81	Д
9	Кабинет	14,28	Д
10	Кабинет	15,40	Д
11	Учительская	30,50	Д
12	Учебный класс	46,96	Д
13	Учебный класс	47,20	Д
14	Учебный класс	46,96	Д
15	Учебный класс	49,31	Д
16	Лестничный марш	15,93	Д
17	Учебный класс	21,74	Д
18	Учебный класс	21,10	Д
19	Коридор	60,77	Д
20	Учебный класс	31,84	Д
21	Учебный класс	32,32	Д
	Всего	655,66	

Изм.	Кол.	Лист	N. Док.	Подпись	Дата
ГИП		Аитбаев М.			
Проверил		Аитбаев М.			
Разработал		Аитбаев Ш.			
Норм.контр.		Медеров Б.			

59-2023-АС

«Капитальный ремонт общеобразовательной средней школы 108 имени Хакиева» управления образования города Шымкент. (Корректировка)

Учебный блок	Стадия	Лист	Листов
	РП		

План на отм. +3.300

ТОО «ВИБО-Строй» г. Шымкент 2023 г.

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$) _____

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			асфальтовые покрытия	прочие замощения
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями		
1	2	3	4	5	6
17049	2909,25	2781,80	127,45	1427,83	385,00

продолжение таблицы

Незастроенная площадь						
грунт	оборудованные площадки				всего	в том числе
	всего	спортивные	детские	хозяйственные		газон с деревьями
7	8	9	10	11	12	13
0	1813,31	1813,31	0	0	0	0

продолжение таблицы

Незастроенная площадь			
зеленые насаждения			
в том числе			
плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
14	15	16	17
0	0	0	0

Экпликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
2	1		Тамбур	5,79	5,79	0	5,79
	2		Тамбур	24,76	24,76	0	24,76
	3		Учебный класс	46,57	46,57	0	46,57
	4		Учебный класс	46,93	46,93	0	46,93
	5		Учебный класс	47,26	47,26	0	47,26
	6		Учебный класс	49,19	49,19	0	49,19
	7		Коридор	62,53	62,53	0	62,53
	8		Лестничный площадка	16,25	16,25	0	16,25
	9		Сан.узел для мальчиков	20,40	20,40	0	20,40
	10		Сан.узел для девочек	24,00	24,00	0	24,00
	11		Библиотека	22,24	22,24	0	22,24
	12		Кабинет	10,38	10,38	0	10,38
	13		Учебный класс	31,48	31,48	0	31,48
	14		Коридор	27,87	27,87	0	27,87
	15		Электрощитовая	2,66	2,66	0	2,66
	16		Коридор	43,15	43,15	0	43,15
	17		Кабинет физкультуры	20,07	20,07	0	20,07
	18		Помещение	5,00	5,00	0	5,00
	19		Раздевальная	13,39	13,39	0	13,39
	20		Спортзал	147,05	147,05	0	147,05
	21		Тамбур	1,10	1,10	0	1,10
	22		Коридор	5,39	5,39	0	5,39
	23		Моечная	5,38	5,38	0	5,38
	24		Помещение	7,34	7,34	0	7,34
	25		Кухня	25,29	25,29	0	25,29
	26		Столовая	97,55	97,55	0	97,55
	27		Раздевальная	8,13	8,13	0	8,13
	28		Склад	9,13	9,13	0	9,13
	29		Медпункт	8,75	8,75	0	8,75

	29.1		Процедурная	9,57	9,57	0	9,57
	30		Комната хранения оружия	7,73	7,73	0	7,73
	31		Кабинет	6,97	6,97	0	6,97
	32		Сан. узел МГН	2,49	2,49	0	2,49
2	33		Коридор	10,06	10,06	0	10,06
	34		Учебный класс	47,55	47,55	0	47,55
	35		Кабинет	16,61	16,61	0	16,61
	36		Кабинет	4,64	4,64	0	4,64
	37		Коридор	3,06	3,06	0	3,06
	38		Кабинет	6,94	6,94	0	6,94
	39		Учебный класс	64,19	64,19	0	64,19
	40		Подсобная помещения	17,26	17,26	0	17,26
	41		Коридор	4,24	4,24	0	4,24
	42		Учебный класс	25,40	25,40	0	25,40
2	1		Лестничная клетка	30,61		0	
	2		Коридор			0	
	3		Кабинет			0	
	4		Кабинет			0	
	5		Кабинет			0	
	6		Учебный класс			0	
	7		Учебный класс			0	
	8		Кабинет			0	
	9		Кабинет			0	
	10		Кабинет			0	
	11		Учительская			0	
	12		Учебный класс			0	
	13		Учебный класс			0	
	14		Учебный класс			0	
	15		Учебный класс			0	
	16		Лестничный марш			0	
	17		Кладовая уборочного инвентаря			0	
	18		Коридор			0	
	19		Учебный кабинет			0	
	20		Учебный кабинет			0	
	21		Рекреация			0	

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
0	0	0	0	0	0	931,01	0	0

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
0	0	0	0	0	0	0	0

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	монолитный железобетон

2	1) наружные и внутренние капитальные стены		керамический кирпич, толщина 380-510 мм	
	2) перегородки		керамический кирпич, толщина 120 мм	
3	Перекрытия	чердачное	железобетонный плита, деревянный настил на ферме	
		междуэтажное	железобетонный плита	
4	Крыша		деревянный каркас, металлочерпица	
5	Полы	1-го этажа	керамогранитный плита, линелуом	
		последующих этажей	керамогранитный плита, линелуом	
6	Проемы	окна	профили из ПВХ	
		двери	деревянные, металлические, профили из алюминиевый	
7	Отделочные работы	внутренние	цементно-песчанное штукатурка, шпатлевка стен смесями на гипосовой основе, водоэмульсионная и маслянная окраска, настенные плиты	
		наружные	металло кассета на металлическом каркасе с утеплением минеральными плитами	
8	Горячее водоснабжение		электроводонагреватель	
9	Водопровод		центральная городская водопроводная сеть	
10	Канализация		автономная канализационная сеть с выгребом	
11	Электроосвещение		центральная городская электро сеть	
12	Отопление	печное	---	
13		печное	---	
		газовое		
14		от ТЭЦ	---	
15		от АГВ	автономная котельная	
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	---
17			на твердом топливе	---
18		от районной котельной	на газе	---
19			на твердом топливе	---
20	Разные работы		---	

Заказчик **заместитель руководителя ГУ "Управление строительства города Шымкент" Нашенов А.С.** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

директор ТОО «ВИБО-строй» Атабаев М.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

инженер-эксперт Жулекбаев Н.Е. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Приложение 3 к акту приемки
Объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	киломерт (далее – км)	0
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	0,049
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,158
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	0
5	Площадь опор	$м^2$	0,226
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	0
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	0
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	0
	4) железобетонные	шт	5
	5) тросовые подвесы	шт	0
7	Провода:		
	1) медные	км	0
	2) алюминиевые	км	0
	3) сталеалюминиевые	км	0
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	0
	2) металлические	шт	9
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	0
	2) светильники с ртутными лампами	шт	0
	3) светильники с светодиодный лампами	шт	9
10	Кабели:		
	1) марки СИП-3 1х50-20	км	0,147
	2) марки ВВГ 3х120+1х70	км	0,015
	3) марки АВБбШв 5х70	км	0,08364
	4) марки АВБбШв 5х16	км	0,412
	5) марки АВБбШв 5х6	км	0,28764
11	Муфты соединительные типа	шт	0
12	Муфты концевые типа	шт	0
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	0
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	0
	2) булыжные	$м^2$	0
	3) тротуары	$м^2$	0

Заказчик **заместитель руководителя ГУ "Управление строительства города Шымкент" Нашенов А.С.** _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
директор ТОО «ВИБО-строй» Атабаев М.Н. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

инженер-эксперт Жулекбаев Н.Е. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Приложение 13 к акту приемки
Объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	0	
	1) из стальных труб	м	0	
	2) из чугунных труб	м	0	
	3) из асбестоцементных труб	м	0	
	4) из железобетонных труб	м	0	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	253,4	
	1) из стальных труб	м	5	
	2) из чугунных труб	м	0	
	3) из асбестоцементных труб	м	0	
	4) из полиэтиленовых труб	м	253,4	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	3	
	Задвижка d-80 мм	шт	1	
	" d-65 мм	шт	2	
	" d-50 мм	шт	1	
	Вентили d-	шт	0	
	Кран d-	шт	0	
	Гидрант Н 1250 мм	шт	1	
	Водопроводный ввод	шт	1	
	Водоразборная колонка	шт	0	
	Стальной футляр	шт	1	
	Питьевой фонтанчик	шт	0	
	Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	0	
	1) из керамических труб	м	0	
	2) из чугунных труб	м	0	
	3) из бетонных труб	м	0	
	4) из асбестоцементных труб	м	0	
	5) из железобетонных труб	м	0	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	0	
	1) из керамических труб	м	0	
	2) из чугунных труб	м	0	
	3) из бетонных труб	м	0	
	4) из асбестоцементных труб	м	0	
	5) из железобетонных труб	м	0	
	6) из полиэтиленовых труб	м	199	
3	Прочие устройства		0	
	Смотровой колодец	шт	9	
	Выпуск	шт	0	

Горизонтальный разрез колодца				Вертикальный разрез колодца			
Масштаб				Масштаб			

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли чество	Примечание
1	труба полиэтиленовая	PE 100 SDR 17	полиэтилен	90х5,4 мм	31,31	метр
2	труба полиэтиленовая	PE 100 SDR 17	полиэтилен	63х3,8 мм	224,62	метр
3	гидрант пожарный подземный	ГОСТ 8220-85	стальная	Н 1250 мм	1	штук
4	труба двухслойная полимерная со	SN 8	полимер	145 мм	202,98	метр

	структурированной стенкой					
5	Кольцо колодцев	КС 15-9	железобетон	1500 мм	5	штук
6	Кольцо колодцев	КС 15-6	железобетон	1500 мм	3	штук
7	Кольцо колодцев	КС 10-9	железобетон	1500 мм	10	штук
8	Кольцо колодцев	КС 7-3	железобетон	700 мм	6	штук
9	Кольцо опорное	КО 6	железобетон	600 мм	9	штук
10	Плита для колодцев	ПН15	железобетон	1500 мм	4	штук
11	Плита для колодцев	ПН10	железобетон	1500 мм	7	штук
12	Плита для колодцев	1ПП15-1	железобетон	1500 мм	4	штук
13	Плита для колодцев	ПП 10-1	железобетон	1500 мм	7	штук

Заказчик **заместитель руководителя ГУ "Управление строительства города Шымкент" Нашенов А.С.** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

директор ТОО «ВИБО-строй» Атабаев М.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

инженер-эксперт Жулекбаев Н.Е. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта