Форма в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного развития РК
от 09.08.2019 № 632
с изменениями, внесенными приказом Министра
индустрии и инфраструктурного развития РК от
08.02.2021 № 53

Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"25" август 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "СП Бірлік Инжиниринг", город Шымкент, район Туран, улица Асанбай Аскаров, здание 34Б**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Кулишев Алибий Муратович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт общеобразовательная средняя школа №108 имени Хамзы» управления образования города Шымкент» город Шымкент, Каратауский район, жилой массив Сайрам, улица Актама, здание 9А**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **заместитель руководителя Государственное учреждение "Управление строительства города Шымкент", Нашенов Айдын Секенович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Самрук PRO 2050», БИН 230840016244, Жамбылская область, город Тараз, мкр-н «Аса», д.32, кв.13, ГСЛ №23018968 от 25.08.2023 г., директор Мейрманов А.Р.
б) ТОО «Aiya Trade» БИН 131240025487 Туркестанская обл., Ордабасинский р-н., Бадамский с/о., с.Бадам, 172 кв-л, зд.50, ГСЛ №24012916 от 06.03.2024 г., директор Алтыбаев А.К.
в) ТОО «Uly Konys Company» БИН 211040024290 г.Астана, КАЙЫМ МУХАМЕДХАНОВ, 4Б, 133, ГСЛ №24020908 от 07.06.2024 г. директор Сұлтанбек А.Б.
г) ТОО «AKB Stroy» БИН 230640040196 г. Алматы,район Бостандыкский, улица Сатпаева, дом 90/30, ГСЛ №24027032 от 28.08.2024 г. директор Қозыкеев Б.А.
д) ТОО «ConsultInvestStroy» БИН 200140020217, Акмолинская область, Зерендинский район, с.Зеренда, Горького, 49, ГСЛ № 24033909 от 27.11.2024 г. директор Әбді М.Н.
е) ТОО «STM Stroy» БИН 230540040618, ГСЛ №23018768 от 23.08.2023г. Акмолинская область, город Кокшетау, улица Н.Вавилова, дом 211. директор Ғани Т.Б.
ж) ТОО «Барыс Инвест Строй» БИН 210840022220 г.Астана, район Есиль, пр.Қабанбай батыр, дом 60А, корпус 4, кв.5, ГСЛ №21027115 от 23.09.2021 г. директор Садыкова М.А.
з) ТОО «Vesco Realty» БИН 140840022875 г.Шымкент, Аль-Фарабиский район, микрорайон Наурыз, дом 168, ГСЛ №14021251 от 17.09.2014 г. директор Колдасов Т.К.
и) ТОО «НурРашКомфорт» БИН 130340000869, Туркестанская область, Жетысайский район, Каракайский сельский округ, село Сатбаев, улица Жандарбекова, 8А строение, ГСЛ № 14015831 от 20.10.2014 г. директор Сеңгірбай Б.С.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ВИБО-строй», №59-2023**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение "Управление строительства города Шымкент" приказ 19/12 Н/К от 20.02.2025 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	Об.	1	1	1	1

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки здания	м²	1 341,03	1 341,03
Общая площадь	м²	1 740,19	1 740,19
Число этажей	этаж	1-2	1-2
Общий строительный объем выше отметки 0.000	м³	8 229,62	8 229,62
Подземная часть	м³	0	0

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание школы состоит: Блок А-двухэтажное, представляет собой здание прямоугольной формы с общими размерами в осях 59,60×12,80 м. Блок А1- одноэтажное здание прямоугольной формы, размеры блока в осях - 13,10 × 10,80 м. Блок А2 -одноэтажное здание прямоугольной формы, размеры блока в осях - 17,90 × 17,90 м. Высота помещений: блок А- 3,10 м, блок А1 -3,00 м, блок А2-6,20 м. Фундаменты -ленточные, монолитные, бетонные. Наружные и внутренние стены - из обожжённого кирпича. Толщина наружных стен - 510 мм, внутренних - 380 мм. Перегородки - из обожжённого кирпича, толщиной 120 мм. Перемычки в дверных и оконных проёмах-монолитные железобетонные. Перекрытие-из сборных железобетонных многопустотных плит. Кровля-чердачная, покрытие-из металлочерепицы по деревянным конструкциям с утеплением теплоизоляционным материалом и цементной стяжкой. Полы-с покрытием из линолеума и керамогранитной плитки. Оконные блоки и подоконники- из ПВХ-профиля. Дверные внутренние-деревянные, наружные-металлические с утеплением и из алюминиевых профилей. Лестничные марши и площадки-железобетонные, по стальным косоурам. Козырьки- металлические. Внутренняя отделка — цементно-известковая штукатурка, отделка сухими смесями на гипсовой основе с последующей водоэмульсионной и масляной покраской, облицовка стен настенными керамическими плитками. Наружная отделка — металлокассетами на металлическом каркасе с утеплителем из минеральных плит толщиной 80 мм. Крыльцо — бетонное, с облицовкой гранитными плитами. Пандус — бетонный, с облицовкой гранитными плитами. Отмостка — бетонная, с облагораживанием бетонными бордюрами БР 100.20.8.;

Внутренние сети водопровода и канализации — водопроводные сети выполнены из стальных и полипропиленовых труб. Хозяйственно-питьевой водопровод проложен из полипропиленовых труб диаметром 20 мм и 25 мм, закрыто — по стенам и под полами помещений, с подключением к санитарно-техническому оборудованию. Внутренний противопожарный водопровод проложен из стальных труб диаметром 57 мм открыто — по стенам и под потолком, с установкой пожарных кранов диаметром 50 мм в пожарных шкафах. Горячее водоснабжение осуществляется от настенных электрических накопительных водонагревателей объёмом 20 л, 30 л и 50 л. Водопроводная сеть проложена из полипропиленовых труб диаметром 20 мм открыто — по стенам помещений, с подключением к санитарно-техническому оборудованию. Система канализации здании бытовая. Отвод сточных вод от санитарных приборов и технологических оборудование осуществляется самотеком в наружную канализационную сеть. Внутренние сети канализации выполнены из поливинилхлоридных ПВХ канализационных труб размерами 110х3,2 мм и 50х3,2 мм;

Отопление-присоединение здания к тепловым сетям предусмотрено по зависимой схеме, через распределительную гребёнку. Система отопления — вертикальная двухтрубная, с горизонтальной разводкой подающей магистрали. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы с межосевым расстоянием 500 мм и 350 мм. Трубопроводы отопления выполнены из полипропиленовых и стальных водогазопроводных

труб. Вентиляция - в здании обеспечивается вытяжной вентиляцией с механическим побуждением. Приточная вентиляция осуществляется через окна и фрамуги во всех помещениях. Вентиляция в учебных классах — естественная, обеспечивается через вентиляционные шахты во внутренних стенах;

Внутреннее электроснабжение - для приёма и распределения электроэнергии в электрощитовой предусмотрено вводно-распределительное устройство. В качестве распределительных шкафов применяются шкафы с автоматическими выключателями. Подключение силовых электроприёмников осуществляется от распределительных щитов ЩРн, устанавливаемых в коридорах. Силовые распределительные сети в здании выполнены скрыто пролежены по стенам под слоем штукатурки в ПВХ-трубах, а по потолку в ПВХ-трубах за подвесным потолком;

Автоматическая пожарная сигнализация — сигнал о пожаре подаётся от автоматических дымовых и ручных пожарных извещателей. Автоматические пожарные извещатели установлены на потолках и стенах. Электрочасофикация и звонковая сигнализация – часофикация осуществляется установкой электронных часов (вторичных) со светодиодной индикацией в вестибюле, фойе, спортивном и обеденном залах. Звонковая сеть состоит из электрических звонков, устанавливаемых в коридорах и рекреациях. Управление звонковой сигнализацией осуществляется с помощью кнопки. Видеонаблюдение — для визуального контроля обстановки внутри и вне помещения предусмотрено цифровое онлайн-видеонаблюдение с возможностью доступа органов внутренних дел к просмотру видеоданных в режиме онлайн. Для этого IP-видеорегистратор, расположенный в комнате директора, подключается к интернету через беспроводной маршрутизатор (Wi-Fi). Установлены сетевые IP-видеокамеры внутренней и наружной установки. Сети системы видеонаблюдения выполнены кабелями марки UTP;

Наружные сети электроснабжения выполнены в соответствии с техническими условиями №00-00-01-4344 от 14.09.2022 г., выданными АО «Онтустик Жарык Транзит». Электроснабжение объекта осуществляется от установленной КТПН-160 кВА и независимого источника питания дизельного генератора модели APD 200 A, с системой АВР и шумоизолирующим кожухом. Установленная КТПН-160 кВА питается от фидера «Алтынсарина» ПС-35/10 кВ «Алмалы» по высоковольтным воздушным линиям на железобетонных опорах, отпайкой от ближайшей опоры ВЛ-10 кВ с применением алюминиевых самонесущих изолированных проводов марки СИП-3 1×50. Для освещения территории предусмотрены уличные светильники, установленные на металлических оцинкованных гранёных стойках высотой 6 метров, в количестве 9 штук;

Наружные сети водопровода и канализации. Источником водоснабжения являются наружные сети централизованного водопровода диаметром 160 мм по улице Актам. Водопровод В1 проложен подземно в траншеях из полипропиленовых труб диаметром 63 и 90 мм с устройством смотровых колодцев из сборных железобетонных колец диаметром 1500 мм. Для наружного пожаротушения установлен пожарный гидрант в колодце ПГ-1. Для учёта расхода воды в колодце в точке подключения установлен турбинный счётчик диаметром 65 мм с радиомодулем. Канализационная сеть К1 проложена подземно, в траншеях, из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб диаметром 160 мм, с устройством смотровых колодцев из сборных железобетонных колец диаметром 1000 и 1500 мм. Сточные воды от здания отводятся в новый построенный септик объёмом 25 м³. Выгреб 25 м3 - квадратный, размерами в осях 4,1х4,1 м. Высота резервуара в чистоте от дна до монолитного перекрытия 2,70 м. Днище, стенки и плита покрытия выгреба монолитные железобетонные;

Благоустройство территории- устройство асфальтобетонного покрытия подъездных дорог и тротуарных дорожек. Устройство спортивных покрытий из искусственного газона и тартановых покрытий из резиновой крошки на комбинированных спортивных площадках. Установка беседок, скамеек и урн. Местами-установка металлических ограждений территории с устройством бетонных подпорных стен. Масляная окраска металлических ограждений. ____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,

охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **12 март 2025 год**;
месяц, год

окончание работ **август 2025 год**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;

фактически, месяц: **6**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ Байжолов Б.С

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

РГП „Оңтүстік Сәулет" Байтасов С.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт общеобразовательная средняя школа №108 имени Хамзы» управления образования города Шымкент», в город Шымкент, Каратауский район, жилой массив Сайрам, улица Актама, здание 9А»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Кулишев Алибий Муратович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Казакстан Республикасы Актөбе қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «СП Инжиниринг» Товарищество с ограниченной ответственностью город Актобе Республика Казахстан