ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2 240
22.12.2017ж
бет

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Қызылорда қ.

2017 жылғы 20-шы қараша

Тапсырыс беруші **«Қызылорда қаласы, Ақжарма ауылдық округі әкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Ақжарма ауылдық округі, А. Құнанбаев көшесі №9**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: **16.11.2017 жылғы сәйкестік декларациясы, «Акнур Авто» ЖШС-і, директоры Кошеков Батырхан Кеңесұлы, Қызылорда қаласы, Қаратаев атындағы көшесі №10 үй**
/декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы/

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: «Жақап-Табын» ЖШС-нің 17.11.2017 жылғы құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытындысы, техникалық қадағалау сарапшысы Баймурзаев Талгат Абилхасымович, «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасының» ММ-нің 22.08.2017 ж., №№KZ42VJE00029801 және KZ69VJE00029802 аттестары
/корытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды негізінде мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:«САН МУНАЙ ГАС» ЖШС-нің 17.11.2017 жылғы жобаға сәйкестігі туралы қорытындысы, директоры Сердалиев Ч.
/корытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/

Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Ақжарма а.о. мекен-жайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Қызылорда қаласы, Ақжарма а.о. Н. Тасымов көшесін жарықтандыру»
/(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу/

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 20___жылғы «___»_____№_____жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралышешімі
/шешім шығарған органның атауы/

б) қызметті немесе белгілі біріс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: қажет етілмейді
/хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні/

в) «Қызылорда қаласы, Ақжарма ауылдық округі әкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесімен бекітілген
/бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/
«SUN MUNAI GAS» ЖШС (Қызылорда қаласы). Жобаның нөмірі – нөмірсіз
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы: **16.10.2017 жыл**;жұмыстардың аяқталуы: **16.11.2017 жыл**;
құрылыстың ұзақтығы:құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 1 ай, нақты _1_ ай.

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесекезегі	жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Түнгі жарық бағаналары Н. Тасымов к.	дана	6		6	
Түнгі жарық бағаналары М. Мәметова к.	дана	7		7	
Барлығы Ақжарма а.о. бойынша:	**дана**	**13**		**13**	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету): өнім шығарылмайды
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,оның ішінде: Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Жобада қабылданған техникалық шешімдер Қазақстан Республикасының аумағында жүзеге асатын экологиялық, санитарлы-гигиеналық, өртқауіпсіздігі және басқа да нормаларға сәйкес келеді.
/негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар/

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 1950,0 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 1680,863 мың теңге, жабдықтар, мұқаммалдар мен құрал-саймандар 0 теңге, өзге де шығындары 33,617 мың теңге, техникалық қадағалау 23,163 мың теңге, авторлық қадағалау 3,429 мың теңге, жобалау жұмыстары 0 теңге, сараптама 0 теңге, тапсырыс берушінің резерві 0 теңге, қосалқы құн салығы 208,929 мың теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 1920,218 мың теңге, оның ішінде:құрылыс-монтаж жұмыстары 1680,863 мың теңге, жабдықтар, мұқаммалдар мен құрал-саймандар 0 теңге, өзге де шығындары 33,617 теңге, қосалқы құн салығы 205,738 мың теңге

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды

«Қызылорда қаласы, Ақжарма а.о. Н. Тасымов көшесін жарықтандыру»

/объектінің (кешеннің) атауы/

нысанын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:

«Қызылорда қаласы, Ақжарма ауылдық округі әкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Техникалық қадағалаушы:

«Жақап-Табын» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Авторлық қадағалаушы:

«SUN MUNAI GAS» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Бас мердігер:

«Акнур Авто» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
3-қосымша

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2 240
22.12.2017ж

Сәйкестік туралы декларация
2017 жылғы 16-шы қараша

Бас мердігер: **«Ақнур Авто» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Қызылорда қаласы, Қаратаев көшесі № 10 үй**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

атынан директоры **Кошеков Батырхан Кенесұлы**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Қызылорда қаласы, Ақжарма а.о. Н. Тасымов көшесін жарықтандыру» нысаны бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Қызылорда қаласы, Ақжарма ауылдық округі әкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Қызылорда қаласы, Ақжарма ауылдық округі, А. Құнанбаев көшесі №9, басшысы – Алиев Жумабек Тулешович** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйым: қосымша мердігер жоқ
ұйымның атауы
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«САН МУНАЙ ГАС» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі (Қызылорда қаласы). Жобаның нөмірі –нөмірсіз**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
« Қызылорда қаласы, Ақжарма ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ-мен бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**		**Нақты**	
		жалпы (бұрын қабылданғанд арды ескере отырып)	**Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**	**жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)**	**Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**
Түнгі жарық бағаналары Н. Тасымов к.	дана	6		6	
Түнгі жарық бағаналары М. Мәметова к.	дана	7		7	
Барлығы Ақжарма а.о. бойынша:	**дана**	**13**		**13**	

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты

Жалпыалаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпыкөлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанасасалынған үй-жайлараланы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады Жобада қабылданған техникалық шешімдер Қазақстан Республикасының аумағында жүзеге асатын экологиялық, санитарлы-гигиеналық, өртқауіпсіздігі және басқа да нормаларға сәйкес келеді.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы: **16.10.2017 жыл**; жұмыстардың аяқталуы: **16.11.2017 жыл.**
құрылыстың ұзақтығы, ай: құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **1** ай; нақты **1** ай.
9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Бас мердігер **«Қызылорда қаласы, Ақжарма а.о. Н. Тасымов көшесін жарықтандыру»**

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Бас мердігер:

«Акнур Авто» ЖШС-нің директоры Б.К. Кошеков

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

16-шы қараша, 2017 жыл

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2 2110
22.12.2017ж

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы

ҚОРЫТЫНДЫ

17-шы қараша 2017 жыл

Техникалық қадағалау **«Жақап-Табын» ЖШС, Қызылорда қаласы, 8-Март к., №13, директоры Бекзат Әлденбаев**
/ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы/
атынан **сарапшы Баймурзаев Талгат Абилхасымович**, «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасының» ММ-нің 22.08.2017 ж., №№KZ42VJE00029802 және KZ69VJE00029801 аттестары
/сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні/
негізінде әрекет етеді
/ шарт № және күні/
«Қызылорда қаласы, Ақжарма а.о. Н. Тасымов көшесін жарықтандыру» объектісі бойынша
/объектінің атауы және орналасқан жері/
тапсырыс берушісі **«Қызылорда қаласы, Ақжарма ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі, басшысы – Алиев Жумабек Тулешович** болып табылатын
/ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/
мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«Акнур Авто» ЖШС,** лицензиясы №15015903 алған күні 28.08.2015 жыл
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
атынан **директоры Кошеков Батырхан**
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар: жоқ
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
атынан жүзеге асырды;
/ басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды: жұмыстың басталуы: 16.10.2017 жыл; жұмыстың аяқталуы: 16.11. 2017 жыл; құрылыстың ұзақтығы: құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша: 1 ай; нақты: 1 ай.

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 1950,0 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 1714,48 мың теңге, жабдықтар, мұқаммалдар мен құрал-саймандар 0 теңге, өзге де шығындары 33,617 мың теңге, техникалық қадағалау 23,163 мың теңге, авторлық қадағалау 3,429 мың теңге, жобалау жұмыстары 0 теңге, сараптама 0 теңге, тапсырыс берушінің резерві 0 теңге, қосылқы құн салығы 208,929 теңге.

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:1920,218 мың теңге, оның ішінде:құрылыс-монтаж жұмыстары 1680,863 мың теңге,

жабдықтар, мұқаммалдар мен құрал-саймандар 0 теңге, өзге де шығындары 33,617 мың теңге.

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) «САН МУНАЙ ГАС» ЖШС (Қызылорда қаласы). Жобаның нөмірі – нөмірсіз _____

/жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/

«Қызылорда қаласы, Ақжарма ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесімен бекітілген _____

/жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні /

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардыңталаптарына сәйкес салынған.

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және ұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар.

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған.

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«Жақап-Табын» ЖШС-і директоры Әлденбаев Б.**

/ ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

техникалық қадағалау сарапшысы **Баймурзаев Талгат Абилхасымович,** «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасының» ММ-нің 22.08.2017 ж., №№KZ42VJE00029802 және KZ69VJE00029801 аттестары _____

/сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні/

М.О.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚЫЗЫЛОРДА Қ. ЖШС / ТОО "Жақап-Табын" БСН/БИН 110340002326 1