00822840968

ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
Арыс қаласының
«СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»
города Арыс
ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

160100,Арыс қ., Д.Конаев көшесі, 9А
тел.: 8 (72540) 2-11-77, БСН 090240006739
ЖСК KKMFKZ2A, ЖСК KZ607010031KSN0017000
Арыс қаласының қаржы бөлімі басқармасы

160100, г. Арыс, ул. Д.Конаева, 9А
тел.: 8 (72540)2-11-77,БИН 090240006739
БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ607010031KSN0017000
Управление финансов г.Арыс

Есепке алу туралы хабарлама

Арыс қаласы әкімдігінің «Сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі Объектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу тәртібіне негізделе, Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдесіндегі №242 заңы, 75-1 бабына және Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі №234 бұйрығына (Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы №632 бұйрығына) сәйкес, Сәулет және қала құрылысы саласындағы функцияларды жүзеге асыратын жергілікті атқарушы органдар тапсырыс берушінің құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларында айқындалған рәсімдерді сақтауын салыстырып тексеру жұмыстарын жүргізді.

Тексеру нәтижесіне сәйкес, Арыс қаласы. Дермене ауыдық округі мекенжайында орналаскан **«мал шомылатын ванна»** құрылысының аякталуына байланысты *Арыс қаласының «Құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі* объектіні пайдалануға қабылдау актісі **13.07.2022 жылғы №22/255** санды нөмерімен есепке алынды.

Бөлім басшысы **Н.Жанбатыр**

Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму
министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№632 бұйрығына
1-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен бекітілген

Нысан

**«Түркістан облысы Арыс
қаласының Дермене ауылдық
округінде мал шомылатын
ванна құрылысы»**

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2022 жылғы «10» желтоқсан

Тапсырыс беруші **«Арыс қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі ОКО, Арыс қаласы Әл-Фараби көшесі №3 үй, бөлім басшысы Г.Садыков**

жеке тұлға үшін – тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
заңды тұлға үшін – ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация

2022 жылғы декларация «A-III GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі лицензия МЛ №20010499 21.07.2020 жылғы Шымкент қаласы, МИКРОРАЙОН НУРСАТ, 128

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы

қосалқы мердігер

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы **«Expert Group-KZ» 2022 жылғы қорытынды**

Алдакабилов С.У. №KZ29VJE00053898.. №KZ56VJE00053897 қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы **қорытынды 2022 жыл, «СоюзПроектГрупп » басшысы Әліпбек Ө.Н.**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні,

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Арыс қаласының Дермене ауылдық округінде мекен – жайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан облысы Арыс қаласының Дермене ауылдық округінде мал шомылатын ванна құрылысы»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

Объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп,

1. Объектінің құрылысы:

а) **Арыс қаласы әкімдігінің**
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялай (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы жарлығы

№231 11.06.2018 шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны
«Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы және лицензиялау департаменті» ММ-і, 08.09.2021 жылғы анықтамасы
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) Онтүстік өнірі бойынша **мемлекеттік сараптама қорытындысы 21.01.2020 жылғы №SM-0004/20 және бөлім бұйрығымен 30.11.2020 жылғы №5** бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«СоюзПроектГрупп», жоба нөмерсіз жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **2021 жыл**;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **2022 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: **2**
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **2** ай;
нақты **2** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
	x	x	x	x	x

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Учаскенін жалпы ауданы	га	0,25	0,25
Құрылыс ауданы	Ш.м	15,4	15,4
Жалпы ауданы	Ш.м	9,8	9,8
Құрылыстың көлемі	Куб.м	29,97	29,97

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	Тұрғын
оның ішінде:	х	х	х	х	х	Х

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылысшешімдері мынадай деректермен сипатталады: іргетас монолитті бетон, қабырғалары арматурамен тоқылған, қоршау ағаш, құдықтар орналастырылған.

5.Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6.Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7.Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы- **8,120 млн.** теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары- **4,895 млн.**теңге, өзге шығындар-3,157 млн.теңге.

8.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың негізгі сметалық құны **5, 552 млн.** теңге, оның ішінде; құрылыс-монтаж жұмыстары **4,895 млн.**теңге; өзге де шығындар- 3,157 млн. теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 80 % көзделеді және іс жүзінде 80 % қолданылды .

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы-2.

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы Арыс қаласының Дермене ауылдық округінде мал шомылатын ванна құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

Пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Салыков Г.С.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Техникалық қадағалаушы **Ауелбеков М.И**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Авторлық қадағалау **Әлішбек Ө.Н.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Саблен Н.Ж.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы"КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Арыс қалалық бөлімі

Өтініш № 00 22956574 19-217-030-504

Кадастрлық № _____

Тіркеу ісі № _____

Тіркелген күні 26.04.22

Тіркелген уақыты 11:44

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы: Арыс 16-1030 ш 504

Тіркеуші (қолы) ИБРАЙМОВ К.А.

Білім бөлімі Бекауов А.О.

Қолы _____

Қолы _____

Барлығы 4 бет нөмірленіп бауланды