Том 78

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
"ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу №12 «30»12 2025 ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021 № 53 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Қызылорда қ. 2025 жылғы «09» декабря

Тапсырыс беруші «**Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, БСН 940140000840, индекс 120700, Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кенті, Ыбырай |Жақаев көшесі №8**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), ЖСН, телефон, заңдытұлға үшін - ұйымның атауы,БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация(қоса беріледі): «29» 12 **2025 жылғы сәйкестік декларациясы, «Акнур Авто» ЖШС-і, директоры Кошеков Батырхан Кенесұлы, Қызылорда қаласы, Каратаев атындағы көшесі №10 үй БСН 050940009331**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды(қоса беріледі): 29.12 **2025 жылғы, «Baiterek Innovations» ЖШС-нің жылғы құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытындысы, сарапшысы Асанов Базарбай Асылханович, №KZ83VJE00047785 02.07.2019 ж, №KZ67VJE00047782 02.07.2019 ж, №KZ13VJE00047784 02.07.2019 ж; БСН 150140020037, 8 (72432) 4-40-04**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды(қоса беріледі): 29/2 **2025 жылғы, «СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды, инженер Әлиев Дәурен Кенжеғараұлы; БСН 080540013727, 8 707 717 86 77**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

негізінде мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда облысы, Шиелі ауданы Шиелі кентіндегі Жайлыбаев және Д.Смайлов көшелері мекен-жайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Шиелі ауданы Шиелі кентіндегі Жайлыбаев және Д.Смайлов көшелеріндегі автомобиль жолдарын күрделі жөндеу»

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы «___» _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20__ жылғы «___»_____№_____шешімі__жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік

емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы «Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 2025 жылғы «23» 07 № 1744 шешімі;

(шешім шығарған органның атауы)

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, KZ00REA00489167 29.07.2025 ж талоны;

(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №)

3) «Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесімен 03.04.2025ж.

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС, нөмірсіз

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2025 жылғы «02» 08;

жұмыстардың аяқталуы 2025 жылғы «02» 12; құрылыстың ұзақтығы, 4 ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай; нақты _ күн;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жайлыбаев көшесі	м	1 249		1 249	
Т.Жургенов көшесі	м	268		268	
Ботабаев көшесі	м	335		335	
Ботабаев тұйығы	м	203		203	
Д.Смайлов көшесі	м	864		864	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету): өнім шығарылмайды

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын

емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы «Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 2025 жылғы «23» 07 № 1744 шешімі;

(шешім шығарған органның атауы)

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, KZ00REA00489167 29.07.2025 ж талоны;

(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №)

3) «Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесімен 03.04.2025ж.

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС, нөмірсіз

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2025 жылғы «02» 08;

жұмыстардың аяқталуы 2025 жылғы «02» 12; құрылыстың ұзақтығы, 4 ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай; нақты _ күн;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жайлыбаев көшесі	м	1 249		1 249	
Т.Жургенов көшесі	м	268		268	
Ботабаев көшесі	м	335		335	
Ботабаев тұйығы	м	203		203	
Д.Смайлов көшесі	м	864		864	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету): өнім шығарылмайды

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын

Барлық пәтер, оның ішінде: Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: жер жұмыстары, құмды-қиыршықты тастан тегістейтін қабатын төсеу, асфальтобетон қабатын төсеу, жол белгілерін орнату және жол таңбаларын сызу

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7.Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 544 707,546 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 433 301,968 мың теңге, өзге де шығындары 111 405,578 мың теңге, техникалық қадағалау 12 552,755 мың теңге, авторлық қадағалау 2 122,893 мың теңге, қосалқы құн салығы 58 361,523 мың теңге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 506 540,59445 мың теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іскүзінде 100 % қолданылды(мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Шиелі ауданы Шиелі кентіндегі Жайлыбаев және Д.Смайлов көшелеріндегі автомобиль жолдарын күрделі жөндеу»

объектінің (кешеннің) атауы

нысанын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:

«Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, басшысы Өмірәлі Аманкелді Шералыұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1) аттестатталған сарапшы(-лар) **Асанов Базарбай Асылханович №KZ83VJE00047785 02.07.2019 ж, №KZ67VJE00047782 02.07.2019 ж, №KZ13VJE00047784 02.07.2019 ж.**

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым: **«Baiterek Innovations» ЖШС директоры Ибадуллаев Нұрғали Абдихаимұлы**

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) Жобаны әзірлеуші **«СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС директоры Ағымжай Серік Әжібайұлы**

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) ұйым: **«СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС, директоры Ағымжай Серік Әжібайұлы**

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты(ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

3) аттестатталған сарапшы(-лар)_ инженер Әлиев Дәурен Кенжеғараұлы

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер):

«Акнур Авто» ЖШС директоры Кошеков Батырхан Кенесович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қосалқы мердігерлер:

ЖК «Кошеков Н.К.» директоры Кошеков Нурлан Кенесович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Кызылорда-Береке» ЖШС директоры Кошеков Нурлан Кенесович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Кызылорда-Траст» ЖШС директоры Жарықбаев Әділжан Мұхитұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ШИЕЛІ КЕНТІ
ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 1613
24 12 2025

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
10-қосымша
форма

Объектінің техникалық сипаттамалары (автомобиль жолдары)

№ п. п.	Конструктивтік элементтердің атауы	Өлшем бірліктері	Саны	Құрылымдық элементтердің сипаттамасы	Ескерту
1	Жолдың ұзындығы	м	2919		
2	Жүргіші жолдың ені	м	7		
3	Жаяу жолдардың ені	м			
4	Жаяу жүретін жолдың ені	м			
5	Топырақ бөлу жолағының ені	м			
6	Жол жиегінің ені	м	1		
7	Еңіс бұрышы	градус			
8	Үйіндінің биіктігі	м			
9	Қосымша көлік жолдары				
10	Жолақтардың саны	дана	2		
11	Жол белгілері	дана			
12	Жарықтандыру элементтері	дана	102		
13	Жасыл желектер	дана			
14	Жол жабыны		күрделі		
15	Электрмен жарықтандыру				

Тапсырыс беруші: «Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, басшысы Өмірәлі Аманкелді Шералыұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, Мөр орны (бар болса)

Авторлық қадағалау: «СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС директоры Ағымжай Серік Әжібайұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, Мөр орны (бар болса)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
1-қосымша
нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы ҚОРЫТЫНДЫ

Қызылорда қ. 2025 жылғы «29» 12

Техникалық қадағалау **«Baiterek Innovations» ЖШС, Шымкент қаласы, квартал,191,17, 59 директоры Ибадуллаев Нурғали Абдихаимуғли**

/ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы/

атынан **сарапшы Асанов Базарбай Асылханович, №KZ83VJE00047785 02.07.2019 ж, №KZ67VJE00047782 02.07.2019ж, №KZ13VJE00047784 02.07.2019 ж.** аттестаттары негізінде әрекет етеді

/сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні/ шарт № және күні/

«Шиелі ауданы Шиелі кентіндегі Жайлыбаев және Д.Смайлов көшелеріндегі автомобиль жолдарын күрделі жөндеу» объектісі бойынша

/объектінің атауы және орналасқан жері/

тапсырыс берушісі «**Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кенті, Ыбрай Жақаев №8, басшысы Өмірәлі Аманкелді Шералыұлы** болып табылатын мыналарды растайды:

/ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

1. Объект құрылысын

1) мердігер (бас мердігер) **«Акнур Авто» ЖШС, лицензия №15015903 28.08.2015 ж.**

/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/

директоры Кошеков Батырхан Кенесович атынан жүзеге асырды;

/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

2) қосалқы мердігер ұйымдар

а) **ЖК Кошеков Н.К, лицензия №22003229 17.02.2022 ж.**

/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/

басшысы Кошеков Нурлан Кенесович атынан жүзеге асырды;

/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

б) қосалқы мердігер ұйымдар **«Кызылорда-Береке» ЖШС, лицензиясыз**

/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/

директоры Кошеков Нурлан Кенесович атынан жүзеге асырды;

/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

в) қосалқы мердігер ұйымдар **«Кызылорда-Траст» ЖШС, №18022476 13.12.2018 ж.**

/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/

директоры Жарықбаев Әділжан Мұхитұлы атынан жүзеге асырды;

/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы 2025 жылғы «02» 08;
жұмыстардың аяқталуы 2025 жылғы «02» 12;
құрылыстың ұзақтығы 4 ай;
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;
нақты ____ күн;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 544 707,546 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 433 301,968 мың теңге, өзге де шығындары 111 405,578 мың теңге, техникалық қадағалау 12 552,755 мың теңге, авторлық қадағалау 2 122,893 мың теңге, қосалқы құн салығы 58 361,523 мың теңге.

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 506 540,59445 мың теңге.

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) «СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС, нөмірсіз

/жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/

«Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ №1543-ө 31.05.2025ж бекітілген

/жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні /

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және ұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _100_ % көзделеді және іс жүзінде _100_% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

Ескерту. Нысан 6-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021 № 53 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

Ескерту. 7-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021 № 53 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«Baiterek Innovations» ЖШС, директоры Ибадуллаев Нұрғали Абдихаимұғли**

/ ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

техникалық қадағалау сарапшысы **Асанов Базарбай Асылханович №KZ83VJE00047785 02.07.2019ж, №KZ67VJE00047782 02.07.2019ж, №KZ13VJE00047784 02.07.2019 ж. аттестаттары**

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні/

М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
2-қосымша
нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

Қызылорда қ. 2025 жылғы «29» 12

Авторлық қадағалау: **«СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС, директоры Ағымжай Серік Әжібайұлы**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

атынан инженер Әлиев Дәурен Кенжеғараұлы
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

_____ негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

«Шиелі ауданы Шиелі кентіндегі Жайлыбаев және Д.Смайлов көшелеріндегі автомобиль жолдарын күрделі жөндеу» объектісі бойынша
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші «**Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кенті, Ыбрай Жақаев №8, басшысы Өмірәлі Аманкелді Шералыұлы** болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы
1) мердігер (бас мердігер) **«Акнур Авто» ЖШС, лицензия №15015903 28.08.2015 ж.**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
директоры Кошеков Батырхан Кенесович атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/
2) қосалқы мердігер ұйымдар
а) **ЖК Кошеков Н.К, лицензия №22003229 17.02.2022 ж.**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
басшысыКошеков Нурлан Кенесович атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/
б) қосалқы мердігер ұйымдар **«Кызылорда-Береке» ЖШС, лицензиясыз**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
директоры Кошеков Нурлан Кенесович атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/
в) қосалқы мердігер ұйымдар **«Кызылорда-Траст» ЖШС, №18022476 13.12.2018 ж.**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
директоры Жарықбаев Әділжан Мұхитұлы атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/
2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы 2025 жылғы «02» 08;
жұмыстардың аяқталуы 2025 жылғы «02» 12;
құрылыстың ұзақтығы 4 ай;
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;
нақты _____ күн;
3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаныңталаптарына сәйкес;
4. Авторлық қадағалаудың берген ескертулері құрылыс процесінде жойылған;
5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті «Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесімен 03.04.2025ж. бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

«СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС, нөмірсіз

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

«СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС, директоры Ағымжай Серік Әжібайұлы

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні

авторлық қадағалау сарапшысы инженер Әлиев Дәурен Кенжеғараұлы

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолыкүні,

М.О

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
БСН/БИН 080540013727
СпецМонтажСтрой LTD
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АСТАНА

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
3-қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 09.08.2019 № 632 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Қызылорда қ. 2025 жылғы «29» 12

Бас мердігер: **«Акнур Авто» жауапкершлігі шектеулі серіктестігі, Қызылорда қаласы, Қаратаев көшесі № 10 үй**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
басшысы **Кошеков Батырхан Кенесович** атынан ұйым
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Шиелі ауданы Шиелі кентіндегі Жайлыбаев және Д.Смайлов көшелеріндегі автомобиль жолдарын күрделі жөндеу» объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері
тапсырыс беруші «**Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кенті, Ыбрай Жақаев №8, басшысы Өмірәлі Аманкелді Шералыұлы** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйым: **ЖК Кошеков Н.К, «Қызылорда-Береке» ЖШС, «Қызылорда-Траст» ЖШС**
ұйымның атауы
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«СпецМонтажСтрой LTD» ЖШС, нөмірсіз**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмір
«Шиелі кенті әкімі аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесімен 03.04.2025ж.
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жайлыбаев көшесі	м	1 249		1 249	
Т.Жургенов көшесі	м	268		268	
Ботабаев көшесі	м	335		335	
Ботабаев тұйығы	м	203		203	
Д.Смайлов көшесі	м	864		864	

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

5.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: жер жұмыстары, құмды-қиыршықты тастан тегістейтін қабатын төсеу, асфальтобетон қабатын төсеу, жол белгілерін орнату және жол таңбаларын сызу

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2025 жылғы «02» 08 ;

жұмыстардың аяқталуы 2025 жылғы «02» 12 ;

құрылыстың ұзақтығы, 4 ай;

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ___ ай; нақты ___ күн;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іскүзінде 100 % қолданылды(мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

Ескерту. Нысан 9-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021 № 53 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;.

Ескерту. Нысан 10-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021 № 53 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер: _____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды _____;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«Шиелі ауданы Шиелі кентіндегі Жайлыбаев және Д.Смайлов көшелеріндегі автомобиль жолдарын күрделі жөндеу»** _____

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

орындалған құрылыс–монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер):

«Акнур Авто» ЖШС-нің директоры Кошеков Батырхан Кенесович _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

Қазақстан Республикасы Қызылорда қ. Товарищество с ограниченной ответственностью «Акнур Авто» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Республика Казахстан г. Кызылорда