Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«30» декабря 2024 г.

Генеральный подрядчик: **ТОО «А.Р.Т.-Құрылыс» Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район, сельский округ Казыгурт, село Казыгурт, улица Н.Муратов, дом 47/1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Толендиева Бейбита Расуловича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство школы на 1200 мест в квартале № 276 Аль-Фарабийского района, города Шымкент» (без наружных инженерных сетей)» Новое строительство**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице директора департамент строительства по реализации национального проекта Куанышева Эдуард Табылдеевича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Конструктор-80» проект 16-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) АО «SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION» Приказ №176 от 17.08.2023г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект, и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или**

					очереди
Мощность школы	Мест	1200		1200	
ТП-10/0,4кВ-2х1000кВА	кВт	857		857	
Общая протяженность наружный кабельной линии КЛ-0,4 кВ	км	3,663		3,663	
Система водоснабжения	м3/сутки	58,4		58,4	
Система канализации	м3/сутки	58,4		58,4	
Теплоснабжение БМК	кВт	2088		2088	

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	12694,58	12694,58
Число этажей	этаж	1-3	1-3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	76 294,17	76 294,17
В том числе подземной части	$м^3$	13 981,34	13 981,34
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Технологические решения.

Рабочим проектом предусмотрено строительство трёхэтажного здания школы в г. Шымкент. Средняя общеобразовательная школа на 1200 учащихся в одну смену. Форма обучения - двухсменная.

Наполняемость классов – 25 человек.

Общеобразовательный процесс в соответствии с программами I, II, и III ступеней обучения, с числом параллелей классов по возрастным группам:

Пред школьный классы - 4 параллели

I ступень - начальная школа 0-4 классы

II ступень - основная школа 5-9 классы

III ступень - средняя школа 10-11 классы

Набор помещений здания школы произведен на основании Постановления Правительства Республики Казахстан от 30 ноября 2022 года № 9 "Об утверждении пилотного национального проекта в области образования "Комфортная школа", СП РК 3.02-111-2012 "Общеобразовательные организации" с учетом внесенных в СП РК изменений по состоянию на 31.11.2022 г.

В составе школы предусмотрены:

- учебные кабинеты, классы и лаборатории на расчетную наполняемость 25 учащихся;
- мастерские трудового обучения для V-XI классов;
- актовый зал на 270 мест - лекционная аудитория на 270 мест, в том числе 7 мест для МГН;
- 3 спортивных зала габаритами 36,0 х 18,0 м и 2 зала по 9,0 х 18,0 м;
- информационный центр - библиотека с читальным залом на 45 мест, книгохранилищем с фондами закрытого хранения и открытого доступа, медиатекой;
- кабинет врача с процедурной и изолятором;
- столовая на 335 посадочных места-1/4 от общего количества учеников преподавателей и администрации;

- помещения для дирекции и преподавательского состава школы, бытовые и вспомогательные помещения.

Учебные классы, кабинеты и лаборатории рассчитаны исходя из нормы площади на одного учащегося 2,5 м², мастерские принято по нормам площадей согласно Постановления правительства РК № 9 от 30.11.2022 г. Кабинеты информатики и вычислительной техники, мастерские, кабинеты иностранных языков рассчитаны на половину класса (12-13 учащихся).

Размещение учащихся начальных классов предусмотрено в отдельном блоке. Секция начальных классов изолирована и непроходная для учащихся других возрастных групп.

Главный вход в школу предусмотрен обособленным. Для организации гардеробных для учащихся проектом предусматривается установка индивидуальных шкафчиков для личных вещей и одежды согласно общему количеству детей в школе. Все гардеробные зоны разбиты на отсеки по количеству классов.

Учебное оборудование подобрано в соответствии с перечнями учебного оборудования, учебно-наглядных пособий, технических средств обучения и в соответствии с "Нормами оснащения оборудованием и мебелью организаций дошкольного, среднего образования, а также специальных организаций образования", утвержденными Приказом Министра образования и науки РК № 70 от 22.01.2016 года в комплекте, обеспечивающем выполнение работ согласно учебным планам и программам.

В учебных помещениях предусматривается возможность применения технических средств обучения - компьютеров, использование интерактивных досок и т.д.

Демонстрационные столы физики, химии оборудованы системами подачи воды, канализацией, подводками электричества. Для учебно-наглядных пособий, используемых в процессе ведения уроков, предусмотрены шкафы для наглядных пособий.

Актовый зал на 270 мест предназначен для проведения общешкольных собраний, лекций, торжественных мероприятий. При актовом зале предусмотрены гримерные и гардеробная. На каждом этаже проектируемой школы предусмотрены комнаты для уборочного инвентаря, оборудованные поддоном с поливочным краном для забора воды на мойку полов и трапом.

Также проектом предусматривается устройство пассажирского лифта для подъема детей-инвалидов и размещение санитарных узлов для инвалидов.

Запроектированная в составе школы столовая на 335 посадочных мест, предназначена для обеспечения 100 % учащихся одноразовым горячим питанием (завтраком). Количество условных блюд в час составляет 743 ед. Обеденный зал столовой рассчитан исходя из посадки 100 % учащихся в 4 перемены.

Работа в столовой предусмотрена на сырье. Для хранения скоропортящегося сырья установлены холодильные шкафы. Для сухих продуктов предусмотрена кладовая, оборудованная стелажами и подтоварниками. Для обработки продуктов, приготовления полуфабрикатов, выпечки и горячих блюд предусмотрены холодный, мясной, овощной, мучной и горячий цеха. Тепловое оборудование кухни работает на электричестве. Для раздачи блюд и поддержания их в горячем состоянии установлены электромармиты.

Мойка кухонной посуды и оборотной тары предусмотрены в отдельных помещениях, оборудованных стандартными моечными ваннами из нержавеющей стали. Мойка столовой посуды предусмотрена автоматизированным способом, в посудомоечной машине. Мойки подключаются к сетям холодного и горячего водоснабжения и оборудуются смесителями.

Подключение моек к канализации производится с разрывом струи не менее 20 мм. Пищевые отходы из обеденного зала собираются в эмалированное ведро. Временное хранение пищевых отходов предусмотрено в холодильнике, установленном в пом. 33. Для мойки посуды из-под отходов предусмотрен поддон с поливочным краном.

Штат работников столовой - 10 человек.

· Шеф-повар - 1 человек,
· Повар - 4 человек,
· Подсобный рабочий - 4 человек,
· Кладовщик - 1 человек.

Общий штат школы принят - 153 человек.

· Директор - 1 человек,

· Заместитель директора по учебной работе - 2 человек,
· Заместитель директора по воспитательной работе - 2 человек,
· Заместитель директора по хозяйственной работе - 1 человек,
· Заведующий хозяйством - 1 человек,
· Главный бухгалтер - 1 человек,
· Бухгалтер - 2 человек,
· Педагог-психолог - 2 человек,
· Старший вожатый - 1 человек,
· Медсестра - 1
· Младший медицинский персонал - 1 человек,
· Заведующий библиотекой - 1 человек,
· Библиотекарь - 1 человек,
· Делопроизводитель - 1 человек,
· Секретарь – 1 человек,
· Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий - 2 человек,
· Сторож - 3 человек,
· Вахтер - 2 человек,
· Гардеробщик - 1 человек.
· Преподавательский состав - 126 человек.

Противопожарные мероприятия организуются согласно действующих норм и правил и в соответствии с требованиями органов противопожарного надзора.

Архитектурные решения.

Здание имеет «Ж» - образную форму в плане. Проектом предусмотрено число мест для 100% обучающихся младшего и среднего школьного возраста и до 75% обучающихся старшего школьного возраста при обучении в одну смену.
Стены подвала - монолитные железобетонные, с утеплением экструдированным пенополистиролом и минплитой, облицовкой гранитной плиткой на подсистеме из оцинкованной стали.
Стены 1-3 этажей - газоблок, с утеплением минплитой и облицовкой фиброцементными панелями.
Перегородки: кирпич, газоблок.
Утеплитель стен, перекрытий – минплита.
Лестницы – монолитные
Перемычки - монолитные
Лифт - без машинного помещения, грузоподъемностью 1150 кг.
Дверные блоки внутренние – деревянные.
Дверные блоки наружные – металлические, алюминиевые
Оконные блоки наружные - металлопластиковые с однокамерным стеклопакетом.
Наружные витражи - алюминиевые, с однокамерным стеклопакетом.
Внутренние витражные перегородки – алюминиевые
Конструкция кровли – бесчердачная, вентилируемая, плоская, рулонная, наплавляемая с внутренним водостоком.
Отмостка бетонная на щебеночном основании.

Конструктивные решения

В конструктивном решении для здания принят монолитный железобетонный рамно-связевой каркас с перекрытиями и покрытием балочного типа.
Фундамент - монолитная железобетонная плита. Подготовка под фундаменты из бетона.
Все подземные наружные железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполнены из бетона.
Колонны - монолитные железобетонные.
Диафрагмы жесткости - монолитные железобетонные.
Перекрытия - монолитные железобетонные.
Ригели - монолитные железобетонные.
Лестницы - монолитные железобетонные.
Наружные стены подвала - монолитные железобетонные.

Наружные стены (заполнение) - из газобетонных блоков, усиленные гнутыми швеллерами, с утеплением минплитой и облицовкой фиброцементными панелями. Перегородки - кирпич, гипсокартон.

Отопление и вентиляция

Источник теплоснабжения автономная блочно-модульная котельная, с параметрами теплоносителя 95-70 °С. Температура воды в системе отопления 85-60°С, в системе вентиляции 95-70°С. Присоединение системы отопления выполнено по независимой схеме, системы вентиляции по зависимой схеме.

Тепловой пункт расположен в подвале.

В школе запроектировано 2 системы отопления.

Система отопления 1 - для основной части здания, система отопления двухтрубная горизонтальная с попутным движением теплоносителя с нижней разводкой.

В качестве отопительных приборов приняты секционные алюминиевые радиаторы с боковым подключением типа РСП0-22-50УК, фирмы "SOLE". На подводках к распределительным коллекторам (на подающих устанавливаются ASV-I) устанавливаются автоматические балансировочные клапаны типа ASV-PV для стабилизации разности давления, а после коллектора на каждую ветку установлены ручные балансировочные клапана типа USV-I.

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется встроенными термостатическими клапанами с предварительной настройкой (в комплекте с радиатором).

Удаление воздуха предусмотрено через воздушные краны, установленные на каждом приборе (в комплекте с радиатором).

В помещении спортивного зала и игровых радиаторы предусмотрены с заградительными устройствами.

Система отопления 2 - для лестничной клетки, система отопления однотрубная стояковая проточная с низу в верх.

В качестве отопительных приборов приняты стальные панельные радиаторы с боковым подключением типа РСП0-22-50, фирмы "SOLE".

Удаление воздуха предусмотрено через воздушные краны, установленные на верхних точках. На обратном трубопроводе устанавливаются автоматические балансировочные клапаны типа AB-QM, фирмы Danfoss.

Трубопроводы системы отопления приняты металлополимерные многослойные PERT-AL-PERT фирмы Kan- Therm. Магистральные трубопроводы и главный стояк систем отопления приняты для труб с диаметром от 20 до 40 мм стальные водогазопроводные по ГОСТ3262-75* для труб диаметром 50мм и больше стальные электросварные по ГОСТ 10704-91.

Трубопроводы проложены в конструкции пола. Магистральные трубопроводы системы отопления прокладываются горизонтально под потолком подвала.

Трубопроводы системы отопления по всей изолируются изоляционными трубками Misot-Flex. Стальные трубы перед изоляцией трубы покрыть краской БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-021 в один слой.

Вентиляция здания принята приточно-вытяжная с механическим и с естественным побуждением. Приточные установки располагаются в помещении венткамер, расположенных в подвале. Вытяжные вентиляторы приняты канальные и крышные установлены на кровле.

Вытяжка и приток осуществляется через алюминиевые регулируемые решетки АМР и потолочные диффузоры 4-АПН фирмы Атмосфервент.

Для нагревания приточного воздуха в холодный период года в конструкции приточной установки установлен водяной воздухонагреватель.

Проектом предусмотрено 8 приточных систем, 20 вытяжных систем с механическим побуждением и 25 вытяжных систем с естественным побуждением для учебных классов.

Предусмотрены отдельные приточные и вытяжные системы вентиляции для спортивного, актового и обеденного зала, горячего цеха, для учебных кабинетов,

лаборатории, сан. узлов и для остальной части здания. Вытяжные системы так же разделены по принципу удаления воздуха из помещений подобных по назначению.

В учебных кабинетах вытяжка естественная. В остальных помещениях вытяжка с механическим побуждением. Удаление и приток воздуха осуществляется из верхней зоны помещения.

Выброс воздуха в атмосферу осуществляется при помощи крышных и канальных вентиляторов фирмы "АВЗ". Для понижения шума в каналах применены шумоглушители.

На всех системах вентиляции предусмотрены дроссель-клапана для регулирования потока воздуха, а также огнезадерживающие клапаны. Для обеспечения перетока воздуха между обеденным залом и горячим цехом предусмотрены переточные решетки, см. раздел АР.

Все воздуховоды приточных систем по всей длине и вытяжных систем с механическим побуждением проложенные в подвале изолированы

фольгированной рулонной изоляцией фирмы Misot-flex ST-RL/ALU-PP-SA.

Для кондиционирования серверных применен кондиционеры фирмы LG.

Воздуховоды изготавливаются из оцинкованного тонколистовой стали по ГОСТ14918-80 класса Н (нормально вытянутые). Транзитные участки воздуховодов прокладываются в строительных шахтах с нормируемым пределом огнестойкости и покрываются огнезащитный рулонной изоляцией МБОР 20Ф толщиной 20мм.

Места прохода транзитных воздуховодов через стены, перегородки, перекрытия здания следует уплотнить негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекаемых ограждений. Привязки уточнить по месту при монтаже.

Управление вентиляционными установками осуществляется по месту (со шкафов управления) и дистанционно (с кнопочных постов "пуск-стоп") из обслуживаемых помещений-см. часть ЗМ

Водоснабжение и канализация

Подача воды для технологических нужд столовой с пищеблоком предусмотрена отдельным трубопроводом с установкой приборов учета воды.

Ввод водопровода 2 линиями предусмотрен в насосную, расположенную в блоке И.

Для полива зеленых насаждений и твердых покрытий по периметру здания установлены наружные поливочные краны.

Для обеспечения необходимого напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрена насосная установка, состоящая из 3 насосов (2-рабочих, 1-резервный).

В соответствии с требованиями п 5.3.1 СН РК 4.01-01-2011 в здании школы предусмотрено устройство внутреннего противопожарного водопровода.

Пожарные краны установлены в шкафах, укомплектованы пожарными рукавами, пожарными стволами, огнетушителями.

Для обеспечения необходимого напора в сети водопровода запроектирована насосная установка, состоящая из 2 насосов (1-рабочий, 1-резервный).

Система бытовой канализации предусмотрена для отвода бытовых стоков от санитарно-технических приборов в наружную сеть канализации.

Трубопроводы по санузлам проложены открыто над полом. Для удаления засоров в трубопроводах канализации установлены ревизии и прочистки.

Система производственной канализации предусмотрена для отвода стоков от технологического оборудования столовой с пищеблоком в наружную сеть канализации.

На выпуске производственной канализации предусмотрен жироуловитель.

Сети электроснабжения

Сети электроснабжения выполнены согласно техническим условиям, выданным ТОО "Онтустік Жарык Транзит". Точка подключения - ТП-10/0,4кВ-2х1000кВА.

Предусмотрена прокладка КЛ-0,4 кВ кабелем расчетного сечения, в траншее, в трубе негорючей электротехнической и в металлическом лотке по подвалу здания. Для подключения групповых линий освещения и розеточной сети предусмотрена установка навесных и встраиваемых распределительных щитов запирающегося типа.

Выбор типов светильников и источников света произведен в соответствии с назначением помещений и условиями окружающей среды. Для освещения учебных кабинетов применены светодиодные светильники. Освещение входных групп предусмотрено светодиодными светильниками, оснащенными инфракрасными датчиками движения и освещенности.
В учебных кабинетах предусмотрена установка штепсельных розеток с защитными шторками для подключения технических средств обучения.

Сети газоснабжения

Сети газоснабжения выполнены в соответствии с техническими условиями, выданными АО ШПФ "КазТрансГаз Аймак". Выполнено газоснабжение блочно-модульно котельной (БМК), расположенной на территории школы, для отопления и горячего водоснабжения.
Предусмотрены внутриплощадочные сети среднего давления, от границы территории школы до БМК. Для снижения давления газа со среднего на заданное и поддержания его на заданном уровне, проектом предусмотрена установка газорегуляторных пунктов ГРПШ с регулятором давления. В местах входа в ГРПШ и выхода из него предусматривается установка отключающих устройств.
Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб.
Обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью: "Осторожно! Газ" по всей длине трассы.
Надземный газопровод запроектирован из стальной электросварной прямошовной трубы.
Наземный газопровод предусмотрен для обвязки ГРПШ и от ГРПШ до БМК. В блочно-модульной котельной приняты котлы номинальной тепловой мощностью Q=1000кВт, (2шт) оснащенные газовой горелкой (2шт). Растопочные газовые горелки действующих котлов оснащены запально-защитными устройствами (ЗЗУ). Режим работы котельной - круглосуточный, круглогодичный. Котлы работают в автоматическом режиме.

Автоматизация котельной позволяет эксплуатацию котлов без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Сети связи

Внутриплощадочные сети телефонизации выполнены на основании технических условий, выданных ЮК ДЭСД. Телефонизация предусмотрена от ОРШ-21/021.
Проектом предусмотрено строительство 1-но отверстной внутриплощадочной телефонной канализации из ПЭ труб до здания школы. По трассе телефонной канализации предусмотрена установка смотровых колодцев малого типа. Колодцы оборудованы кронштейнами, консолями и люком с запорным механизмом.

Противопожарные мероприятия и доступ МГН

Строительные конструкции, обеспечивают II степень огнестойкости. Металлические конструкции, покрыты огнезащитным составом, который соответствует пределу огнестойкости - 1 час.
Габариты дверных проемов, лестничных клеток обеспечивают эвакуацию людей. Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода. В подвальном этаже, являющимся техническим, предусмотрены два самостоятельных выхода непосредственно наружу.
Внутренняя отделка выполнена из негорючих материалов.
Доступ маломобильных групп населения в здание обеспечивается посредством пандусов и подъемника, для перемещения по этажам внутри здания предусмотрен лифт.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – _____ 2024 год;
(месяц, год)
окончание работ – _____ 2024 год.
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 15;
фактически, месяц: ____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

9–1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93,04% и фактически 93,04% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10–1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг электроснабжения:
ТОО „ОЖК" Гор
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(Подпись руководителя, дата, М.П.)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации:
Зам ген дир. ТОО „ВРМ"
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(Подпись руководителя, дата, М.П.)

Поставщик услуг газоснабжения:
ИПГ АО "QAZAQGAZ AIMAQ" ПТО 2024 год (Саутс)
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
Нач ПТО Рахманов Н.
(Подпись руководителя, дата, М.П.)

Поставщик телекоммуникационных услуг:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(Подпись руководителя, дата, М.П.)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____

(Подпись руководителя, дата, М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик) сдает объект **«Строительство школы на 1200 мест в квартале № 276 Аль-Фарабийского района, города Шымкент» (без наружных инженерных сетей)» Новое строительство**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик:

Директор ТОО «А.Р.Т.-Құрылыс» - Толендиева Бейбита Расуловича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____

(Подпись руководителя, дата, М.П.)