Жасыл энергиясын жабдықтау жөніндегі қызмет көрсету туралы
ШАРТ №30

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Жарнама қызметі **« 05 » қаңтар 2026** жылы

«Тулар» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігі атынан жарна жетекшісі өрекшеттегі Директоры Шабеков Мерет Нурбаевич, бұдан әрі қарай «Жеткізуші» деп аталып, бір жағынан және Жетісу облысы бойынша басқармасы Панфилов ауданы бойынша білім бөлімі мемлекеттік мекемесі, БСН 120640000722, Алматы облысының Әділмісін 31.12.2020 жылғы № 545 жарғысы негізінде әрекет ететін басшы Сейтхожаев Б.К бұдан былай «Тұтынушы» деп аталып, екінші жағынан, біріншісін Тараптар деп аталып, тиісінше/тиісті тұрғыда осы Шартты қорытқан - Шарт жасасты:

1-тарау. Шартта пайдаланылатын негізгі ұғымдар

1. Шартта мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:

есеп айырысу кезеңі - тұтынушылар Жалу энергиясы есепке алынатын және Тұтынушыға тиісінше ұсынылатын жалу энергиясына арналған шартқа қол қойылған айлықалтын уақыт кезеңі (нүктелібек ай);

жалу жеткізілік теңгерімдік тиісілігінің шекарасы - Жеткізуші мен Тұтынушы арасындағы жалу жеткізілік оның теңгерімдік тиісілігіне сайес: бөлу нүктесі (сызығы).

жалу энергиясы үшін есеп айырысу - Тұтынушыдан Жеткізуші берген тиісін қажетін жетілдіре осы айырысу кезеңі ашылатын сан тұтынылған жалу энергиясы үшін төленеңізі;

жалғанған жабдықтар жиынтығы - жалу жиналуы, жалу жеткізуі және жалғанды тұтынуға қосқарлығымен жабдықтары;

жалу тұтынушы қондырғы - жалу энергиясын тұтынушы тиісілігінің үшін жалу энергиясын, жалу жеткізілігі пайдалануға арналған қондырғы;

жалу жеткізі - жалу энергиясын беруге, тарқатуға арналған құрылғылар жиынтығы;

жалу энергиясы - электрлік энергия, электрлік қуат, электрлік ток, электрлік кернеу, электрлік қондырғылардың жиынтығынан жеткізілетін электрлік тиісілігінің бойынша немесе тарқатпадан келтіліпмен айқындалатын тарқатпадан жалу тұтынатын қондырғылардан жиынтығынан жеткізілетін жалу бөлу нүктесі (сызығы), қондырмаулар объектісін басқару органынан басқарушыдағы компьютерлі тірек үйіндегі Тұтынушының жаңа энергия беруші ұйымнан немесе энергиямен жабдықтаушы ұйымнан арасындағы пайдалану жасқанды/сілтемі жасқанды басқару тарабы (Пошинкер) жүрдіпкет алтарнаулардың жиынтығы, сондай-ақ оларды пайдалануға арналған ғимараттар мен имараттар;

төлем қақпасы - Жеткізуші есепке алатын асшатарнаның нақты көрсетілуінде нөтіпде жалғы, ал со болмаған немесе дақатқан бұрыстан жағдайда, есептеу жолымен - оның нөтіпде Тұтынушы тұтынған Жалу энергиясы үшін төленемді жүргізетін қжат (шот, хабарлама, тұйтқын, шотты);

тұтынушы - жалу энергиясымен жабдықты жеміпкет көрсетілетін қызметті пайдаланатын немесе пайдаланып жүретін жеке тұлға;

уәкілетті органның нормативтері - Қазақстан Республикасы Үстіміз экономика министрліктің Табиғи монополияларды реттеу және бәсекелестікті қорғау комитеті;

есепті құралдың типтері - есепті құралдардың белгіленген техникалық және метрологиялық талаптарға сайес: жетіп анықтау және дастау мақсатында мемлекеттік метрологиялық қызмет немесе басқа аккредиттелген заңды тұлғалар орындайтын операциялар жиынтығы;

Жеткізуші - өндіруші және (немесе) сатып алушы жалу энергиясын Тұтынушыларға сатуды жүзеге асыратын ұйым.

жалу тасымалдаушы - жалу энергиясын беру үшін жалғанған жабдықтар жүйесінде пайдаланылған тұт (тр, бр);

жалу энергиясы - жалу тасымалынан бөлінетін энергия, оны тұтыну кезінде жалу тасымалынан тереңдеменшікмалы параметрлері (температура, қысым);

Жеткізушінің жұмысы - Жеткізушінің автоматтандырылған жиынтығын басқару;

жалу энергиясын есепке алатын асшат - жалу энергиясын, жалу тасымалдаушыларын массасын (көлемін) есепке алуды, сондай-ақ оның параметрлерін бақылау мен тіркеуді қамтамасыз ететін асшаттар мен құрылғылар кешені, бір реттегі метрологиялық тексерудан өткен, пломбаланған және энергия беруші жеміпкеннен энергиямен жабдықтаушы ұйым пайдалануға қабылдаған.

2-тарау. Шарттың мәні

2. Жеткізуші Тұтынушыға қосылған желі арқылы Тарақтардың теңгерімдік тиісілігінің шектеу асгісінен және пайдалану жауапкершілігінен айқындалған тарақтардың теңгерімдік тиісілігінті мен пайдалану жауапкершілігінің шектерін дейін жалу энергиясын беруге міндеттенеді, ал Тұтынушы жалу энергиясын қабылдауға және оны төлеуге міндеттенеді.

Жалу энергиясын бөлу режимі:

жаңартуы _____ кжал/сағат

жеңіпкеу _____ кжал/сағат

бруы _____ кжал/сағат

ластық сумен жақ (орташа) қалтамасыз өтуге _____ (_____) кжал/сағат

Жалу шығындары _____ гкал/сағат

берілгене жалу жүктемесінің көлдейді.

Жеткізуші жасаған температуралық кестеге сайес берілетін ағбыдағы жалу тасымалдаушының температурасын қамтамасыз етеді.

Тұтынушы теңгерімдік тиісілік және пайдалану жауапкершілігі шекарасында жалу энергиясын төмендегі мөлшерде қабылдайды:

жоғары:

1) жалу тасымалдаушылы мөлшерлеген жалу жүктемесін сайес:

жаңартуы _____ м³/сағат;

жеңіпкеу _____ м³/сағат;

ластық сумен жақ (орташа) қалтамасыз өтуге; _____ (_____) м³/сағат арналған көлемде шығысын;

2) Жеткізуші жасаған температуралық кестеге сайес: қайтарылатын жалу тасымалдаушының температурасын қамтамасыз етеді.

Бұл реттегі Тұтынушылар жеткізілетін жалу энергиясының параметрлерді (сапасы) өлшемдеріне, есепке алу асшаттарының көрсетілетіні бойынша айқындалады және энергетика саласындағы мемлекеттік стандарттарда немесе өзге де нормативтік-техникалық құжаттарда белгіленген талаптарға, сондай-ақ жеткізуші жасаған температуралық кестеге сайес келуге тиіс.

3) Жалғу көлемінің бастау және аяқтау күні Панфилов ауданының Оңжарбітін Өнімінен анықталды.

Жеткізуші Тұтынушыны Шарттың сайес: жалу энергиясымен қамтамасыз етуге міндетті.

4) Шарттың жалпы сомасы: **[XX] млн 2 000 000 (екі миллион) теңге;**

3-тарау. Қысқартылған ұсыну шарттары

4. Жеткізуші жалу энергиясын бөлгуде, тарақтардың көпсілікпен есепке көлісімнен болса, үшінші жұртшылық;

5. Тұтынушының тұтынатын жалу энергиясының жүктемесі мен сынақ Шартта көрсетілгеннен асқынуы, бұзы алмаған техникалық шарттарының мөлшерінен және тірекпен жобалық шамалардан асқайтын, Тұтынушының өтінімі бойынша Жеткізуішінің рұқсатымен жол берілмеді, бір реттік Шартқа тікті өзгертіс енгізіледі.

6. Тұтынушы Жеткізуішіге Шартқа айқындалған тұтынатарды жаңа энергиясын жобалауға, жаңармаған тұтынатарды жаңа энергиясын тұтыну режимі мен осы Шартта көзделмеген басқа мәселелерге қатысты ақпарат міндеттенеді.

7. Жеткізуші Тұтынушыны Жалу энергиясы берудің электр энергетикасы саласындағы басшылығы жүзеге асыратын мемлекеттік орган бекітпен Жалу энергиясын пайдалану қағидаларында немесе оның ішінде

1) мемлекеттік энергетикалық бақылау жүзеге мемлекеттік орган жалу энергиясын тұтынушылар тарақтарының жалғанған жабдықтарын жалғанған жабдықтарының жалғанған жабдықтарын жалғанған жабдықтарын жалғанған жабдықтарын

2026-03-10 10:05:42
Сейткожаев Кайсар Кунтуганович
"Жетісу облысы білім басқармасының Панфилов ауданы бойынша білім бөлімі" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Отдел образования по Панфиловскому району Управления образования области Жетісу"

2026-03-11 11:13:08
Шабеков Медет Нурбаевич
"Тулпар" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "Тулпар"

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-151 : Коммуналдық қызметтерге ақы төлеу												
	"Жетісу облысы білім басқармасының Панфилов ауданы бойынша білім бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттіліктерге ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызмет көрсетулер	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттелктерге жылы суды (жылу қуатын) тарату, бөлу бойынша қызметтер.	Газ	Бір қызмет	1	2 000 000.01	2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін	2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін	Жетісу облысы, Панфилов ауданы, Жаркент қ. (1)	0	2 000 000.01

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

ДОГОВОР №34.
на оказание услуг по снабжению тепловой энергией

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

город Жаркент **«05» января 2026 года**

ТОО «Тулпар», БИН 910400001430, в лице Директора Шабекова Медета Нурбаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Поставщик», с одной стороны, и пользователь услугами государственное учреждение Управление образования области Жетісу, Отдел образования по Панфиловскому району, БИН 120640009722, в лице руководителя Сейтхожаева К.К.., действующего на основании Постановления Акима Алматинской области №545 от 31.12.2020 года., именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В Договоре используются следующие основные понятия:
расчетный период - период времени (календарный месяц), определенный договором на теплоснабжение, за который потребленная тепловая энергия учитывается и предъявляется к оплате Потребителю;
границы балансовой принадлежности тепловой сети - точка (линия) раздела тепловой сети между Поставщиком и Потребителем в соответствии с их балансовой принадлежностью;
расчет за тепловую энергию - оплата Потребителя за потребленную тепловую энергию по истечении расчетного периода на основании предъявленного Поставщиком платежного документа;
система теплоснабжения - совокупность источников тепла, тепловых сетей и теплопотребляющих установок;
теплопотребляющая установка - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд Потребителя тепловой энергии;
тепловая сеть - совокупность устройств, предназначенных для передачи тепловой энергии;
граница раздела эксплуатационной ответственности сторон - точка (линия) раздела теплопотребляющих установок и/или сети сторон, определенная по балансовой принадлежности теплопотребляющих установок и/или сети или соглашением сторон, граница эксплуатационной ответственности между потребителем и энергопередающей или энергоснабжающей организацией в многоквартирных жилых домах, находящихся под управлением органа управления объектов кондоминиума, определяется по первичному разделительному фланцу входных задвижек узла управления (Этажности);
платежный документ - документ (счет, извещение, квитанция, счет-предупреждение), выписанный Поставщиком на основании фактических показателей приборов учета, а при их отсутствии или временном нарушении - расчетным путем на основании, которого Потребителем производится оплата за потребленную тепловую энергию;
потребитель - физическое или юридическое лицо, пользующееся или намеревающееся пользоваться услугой по снабжению тепловой энергией;
ведомство уполномоченного органа - Комитет по регулированию и естественных монополий, защите конкуренции и развитию предпринимательства Министерства национальной экономики Республики Казахстан;
поверка средства измерений - совокупность операций, выполняемых государственной метрологической службой или другими аккредитованными юридическими лицами в целях определения и подтверждения соответствия средства измерений установленным техническим и метрологическим требованиям;
поставщик - организация, осуществляющая продажу Потребителям произведенной и (или) купленной тепловой энергии.
теплоноситель - вещество (вода, пар), используемое в системе теплоснабжения для передачи тепловой энергии;
тепловая энергия - энергия, передаваемая теплоносителем, при потреблении которой изменяются термодинамические параметры теплоносителя (температура, давление);**журнал Поставщика** - автоматизированная электронная база данных Поставщика;**прибор учета тепловой энергии** - комплекс приборов и устройств, обеспечивающих учет тепловой энергии, массы (объема) теплоносителя, а также контроль и регистрацию его параметров, при этом прошедший метрологическую поверку, оплломбированный и принятый энергопередающей и/или энергоснабжающей организацией в эксплуатацию.

Глава 2. Предмет Договора

2. Поставщик обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию до границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, которая определяется Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон, а Потребитель обязуется принять тепловую энергию и оплатить ее.
3. Режим подачи тепловой энергии предусматривает заявленные тепловые нагрузки на:
отопление _____ ккал/час;
вентиляцию _____ ккал/час
пар _____ ккал/час;
горячее водоснабжение max: (гр.) _____ (_____) ккал/час.
Тепловые потери _____ ккал/час.
Поставщик обеспечивает температуру теплоносителя в подающем трубопроводе в соответствии с температурным графиком составленным Поставщиком.
Потребитель принимает на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловую энергию в количестве:
и обеспечивает:
1) расход теплоносителя в соответствии с заявленной тепловой нагрузкой и объеме на:
отопление _____ м³/час;
вентиляцию _____ м³/час;
горячее водоснабжение max: (гр.) _____ (_____) м³/час;
2) температуру возвращаемого теплоносителя в соответствии с температурным графиком, составленным Поставщиком.
При этом параметры (качество) поставленной потребителям тепловой энергии определяются показаниями приборов коммерческого учета и должны соответствовать требованиям, установленным государственными стандартами или иной нормативно-технической документацией в области энергетики, а также температурному графику, составленному Поставщиком.
3) Дата начала и окончания отопительного периода определяется Решением Акимата Панфиловского района.
Поставщик обязан обеспечить Потребителя тепловой энергией в соответствии с Договором.
4) Общая сумма договора составляет: **2 000 000 (два миллиона) тенге с НДС**

Глава 3. Условия предоставления услуг

4. Отпуск тепловой энергии Поставщиком производится непрерывно, если иное не оговорено соглашением сторон.
5. Увеличение Потребителем нагрузки и количества потребленной тепловой энергии сверх указанных в Договоре, но не превышающих проектных величин, заявленных и зафиксированных в полученных технических условиях, допускается с разрешения Поставщика по заявке Потребителя, при этом вносится в Договор соответствующие изменения.
6. Потребитель обязуется оплачивать Поставщику услуги по снабжению тепловой энергии на условиях, определенных Договором, а также соблюдать режим потребления тепловой энергии и другие условия, предусмотренные настоящим Договором.
7. Поставщик вправе прекратить или ограничить подачу тепловой энергии Потребителю в случаях, предусмотренных Правилами пользования тепловой энергией, утвержденными государственным органом, осуществляющим руководство в области электроэнергетики, и настоящим Договором, в том числе:
1) в случае, когда неудовлетворительное состояние теплопотребляющих установок, установленному нормативно-техническим документам государственным органом по государственному энергетическому контролю, угрожает аварией или создает угрозу для жизни и безопасности граждан, с обязательным извещением Потребителя и последующим перерасчетом за недопоставленную тепловую энергию;
2) в случае модернизации предоставителей Поставщика для осуществления контроля технического состояния и безопасности эксплуатации в теплопотребляющих установках и (или) в приборам учета тепловой энергии, с предупреждением Потребителя не менее чем за трое суток;
3) в случаях, предусмотренных разделом 8 настоящего Договора, с предупреждением Потребителя за трое суток;
4) в случае присоединения систем теплопотребляющих установок до места установки приборов учета;
5) в случае самовольного подключения к теплосети новых водоотстей;
6) в случае отсутствия оплаты, а также неполной оплаты за потребленную тепловую энергию в установленные Договором сроки;
7) в случае подключения к тепловой сети без акта технической готовности теплопотребляющих установок и теплосетей к работе в осенне-зимний период и отсутствия у Потребителя соответствующего подготовленного персонала и назначения лица, ответственного за надежную и безопасную работу теплопотребляющих установок, либо договора на обслуживание со специализированной организацией, имеющей разрешение на такой вид деятельности;
8) в случае возврата менее 30% обычных конденсата, предусмотренного Договором, если иное не предусмотрено соглашением сторон.
9) аварийной ситуации.
10) в случае превышения расчетных тепловых нагрузок, обусловленных договором, и договорных режимов потребления без согласования с энергоснабжающей организацией;
Прекращение либо ограничение Поставщиком поставки тепловой энергии производится с предупреждением Потребителя в случаях предусмотренных подпунктами 4), 5) и 8) настоящего пункта - немедленно подпунктами 1), 2), 3), 6), 7), 8), 10) настоящего пункта - после письменного извещения энергоснабжающей организацией потребителя (путем выставления уведомления) или путем направления потребителям, использующих тепловую энергию на для бытовых нужд, уведомления на электронную почту, фаис потребителя не менее чем за трое суток до прекращения или ограничения подачи тепловой энергии, если иное не предусмотрено договором.При этом, предупреждение Потребителя в письменном виде вручается лично Потребителю под роспись, либо направляется Потребителю заказным письмом, а в случае, предусмотренном подпунктом 1) настоящего пункта Потребитель может быть уведомлен телефонограммой.В случае предоставления Потребителем при заключении договора либо в последующем адреса электронной почты, предупреждение направляется на адрес электронной почты потребителя.Предупреждение Потребителей, проживающих в многоквартирных жилых домах, о прекращении или ограничении подачи тепловой энергии в случаях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 7) настоящего пункта производится путем направления письма, телефонограммы в адрес уполномоченного лица органа управления объектом кондоминиума.
8. При необходимости проведения плановых работ по ремонту оборудования и (или) подключения новых потребителей и отсутствии резервного питания продукт отключения Потребителя предусматривается в соответствии с Правилами пользования тепловой энергией, утвержденными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 18 декабря 2014 года № 211 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 10234).

Глава 4. Учет тепловой энергии

9. Теплопотребляющие установки Потребителей обеспечиваются необходимыми приборами учета для расчетов за тепловую энергию. Потребитель вправе самостоятельно приобретать и устанавливать приборы учета. В случае приобретения и установки приборов учета Поставщиком, Потребитель заключает с ним соответствующий договор на приобретение и установку прибора учета тепловой энергии в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан "О естественных монополиях и регулируемых рынках". Организация учета тепловой энергии, технические состояние узлов учета тепловой энергии теплоносителя должны отвечать требованиям нормативно-технической документации.
10. Для учета тепловой энергии должны применяться приборы учета, типы которых внесены в Государственный реестр средств обеспечения единства измерений. При этом им необходимо иметь клеймо о поверочной или периодической поверке организации, имеющей на это право и действующий срок метрологической поверки. Снятие показаний приборов учета производит представитель энергопередающей (энергоснабжающей) организации в присутствии представителей потребителя либо его представителя, а в случаях установки приборов учета с дистанционным съемом показаний без участия Потребителя.
При невозможности снятия показания приборов учета в течение двух расчетных периодов по вине потребителя и, если, при этом потребитель сам не предоставит в энергопередающую организацию сведения о количестве израсходованной им тепловой энергии, энергоснабжающая организация вправе производить расчет за указанные периоды по среднесуточному расходу тепловой энергии Потребителя за аналогичный период прошлого года с последующим проведением перерасчета по фактическому потреблению. Невозможность снятия показаний приборов учета по вине потребителя подтверждается соответствующей записью в журнале Поставщика.
В срок, определенный договором, для сверки расчетов Потребитель представляет в энергоснабжающую организацию копию журнала учета тепловой энергии и теплоносителя или архивные суточные показания приборов коммерческого учета тепловой энергии.
11. Периодическую поверку, ремонт и техническое обслуживание приборов учета осуществляет энергопередающая организация либо иная специализированная организация, имеющая разрешение на такой вид деятельности, по отдельному договору с Потребителем.
Потребитель вправе самостоятельно привлекать специализированную организацию для проведения работ по поверке, ремонту и техническому обслуживанию приборов учета.
12. Поверка приборов коммерческого учета производится в соответствии с межповерочным интервалом на прибор в сроки, указанные в методиках поверки, а также, в случае сомнения в правильности их показаний, по заявлению одной из заинтересованных сторон.
В случае проведения внеплановой поверки, изъятия по поверке несет сторона, требующая внеплановой поверки.
В случае если при внеплановой поверке обнаружится, что показания приборов коммерческого учета превышают погрешность, допускаемую их классом точности, то издержки по внеочередной поверке оплачивает собственник приборов. В ином случае, издержки по поверке несет сторона, требовавшая поверки.
13. Количество поставленной Поставщиком тепловой энергии определяется по показаниям приборов учета. При отсутствии прибора учета у потребителей, потребление тепловой энергией определяется расчетным путем, разработанным Поставщиком.
14. Учет отпуска тепловой энергии производится на границе раздела балансовой принадлежности сторон, если иное не предусмотрено договором. При установке приборов учета не на границе раздела балансовой принадлежности сторон, потеря на участке сети от границы раздела до места установки приборов учета относится к владельцу, на балансе которого находится указанный участок сети.
Расчет тепловых потерь или всыпанные на тепловые потери производит энергопередающая организация.
15. Ответственность за техническое состояние оборудования и обеспечение безопасности тепловых сетей, находящихся в собственности потребителя, в том числе в общей собственности потребителей, возлагается на потребителя(ей) и определяется по границе балансовой принадлежности.
Ответственность за сохранность приборов учета тепловой энергии возлагается на его владельца и границы балансовой принадлежности.
Потребитель может производить обслуживание теплопотребляющих установок самостоятельно или по договору со специализированной организацией.

16. В случае выхода прибора учета из строя энергоснабжающая организация производит расчет за указанные периоды по норме потребления по теплоснабжению для потребителей, не имеющих приборов учета, но не более чем в течение одного месяца, за который учет должен быть восстановлен.
В случае выхода прибора учета из строя или по вине Потребителя Поставщик производит расчет за тепловую энергию по среднесуточному расходу теплоносителя Потребителя за аналогичный период прошлого года с учетом фактической температуры наружного воздуха.
В случае снятия приборов коммерческого учета на поверку, оплата за потребленную тепловую энергию производится Потребителем по среднесуточному расходу тепловой энергии за предыдущий период с учетом фактической температуры наружного воздуха.
В случае наличия разницы между объемами тепловой энергии и теплоносителя на горячее водоснабжение, отпущенным по показаниям общедомового прибора учета и объемом тепловой энергии и теплоносителя, определенным по показаниям приборов учета потребителей, он объем распределяется между всеми потребителями горячей воды, с применением коэффициента разницы, рассчитываемым в установленном порядке.
В случае, если прибор учета невозможно восстановить в указанный срок, то порядок расчета и сроки восстановления учета должны быть установлены отдельным соглашением сторон.
В случае защиты или пломбы приборов учета третьими лицами, лицо, ответственное за сохранность, обязано восстановить приборы учета в несчетный срок, если иное не предусмотрено Договором. До момента восстановления приборов учета Потребитель вправе требовать подключить его к тепловой сети.

Глава 5. Права и обязанности сторон

17. Потребитель имеет право:
1) покупать услуги по снабжению тепловой энергии по утвержденным тарифам (ценам, ставкам сборов), ведомства уполномоченного органа;
2) на получение услуг установленного качества в объеме в сроки, установленные настоящим Договором;
3) на получение тепловой энергии в необходимом количестве на границе балансовой принадлежности, согласно условиям настоящего Договора;
4) изменять количество потребленной тепловой энергии для предпринимательских целей, определенное Договором;
5) получать от Поставщика информацию об изменениях тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней в соответствие с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;
6) получать тепловую энергию непрерывно при осуществлении деятельности, связанной с производством в непрерывном цикле, в соответствие с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;
7) требовать от Поставщика перерасчета по оплате услуги по снабжению тепловой энергии в возмещение реального ущерба, причиненного недопоставкой или поставкой ненадлежащей тепловой энергии, в соответствии с условиями заключенного договора;
8) при отсутствии общедомового прибора учета тепловой энергии требовать от Поставщика перерасчета по оплате услуг по снабжению тепловой энергии с учетом фактической температуры наружного воздуха;
9) обращаться в уполномоченный и (или) судебные органы для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением Договора;
10) участвовать в публичных слушаниях;
11) в одностороннем порядке расторгнуть Договор при условии уведомления Поставщика и полной оплаты по предоставленному Поставщиком объему услуг;
12) иметь иные права, предусмотренные гражданским законодательством Республики Казахстан;
13) расторгнуть Договор в одностороннем порядке с письменным уведомлением Поставщика не позже, чем за тридцать календарных дней при условии оплаты за фактически предоставленные Поставщиком услуги. При этом не допускается односторонний отказ от Договора на снабжение тепловой энергией собственником отдельного помещения, система отопления которого является частью общей отопительной системы многоквартирного дома.
18. Потребитель обязан:
1) своевременно и в полном объеме оплачивать предоставленные Поставщиком услуги по снабжению тепловой энергии согласно условиям Договора;
2) немедленно в письменном виде уведомлять Поставщика о выходе из строя приборов учета или нарушении режима и условий работы, в противном случае приборы учета считаются вышедшими из строя со дня их последней поверки (для приборов учета горячего водоснабжения) и по архивным данным суточной статистики (для приборов учета тепловой энергии), подтвержденной соответствующими документами.
3) обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых сетей, приборов и оборудования, соблюдать установленный режим потребления энергии, а также немедленно сообщать Поставщику об авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при пользовании энергией;
4) до пуска в эксплуатацию и перед каждым отопительным сезоном теплопотребляющие установки провести комплекс мероприятий для оформления акта технической готовности, выданного Поставщиком, кроме случаев плановых ремонтов, аварийно-восстановительных работ;
5) обеспечить беспрепятственный доступ представителю Поставщика к приборам учета тепловой энергии и теплопотребляющим установкам для осуществления контроля технического состояния и безопасности сетей, приборов и оборудования;
6) при расторжении Договора погашать возникшего имущества и д.р.) сделать сверку расчетов и погасить долг за фактически потребленные услуги по снабжению тепловой энергии;
19. Поставщик имеет право:
1) устанавливать в соответствии с Правилами пользования тепловой энергией утвержденными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 18 декабря 2014 года № 211 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 10234) технические требования, обязательные для соблюдения Потребителями;
2) проводить техническое обслуживание и организовывать поверки приборов учета в порядке, установленном Правилами пользования тепловой энергией, утвержденными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 18 декабря 2014 года № 211 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 10234);
4) изменять плату за оказываемые услуги по снабжению тепловой энергией по тарифам, утвержденным в соответствие с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;5) снижать тарифы на регулируемые услуги по снабжению тепловой энергией в период действия тарифов в порядке, утвержденном уполномоченным органом;6) совершать иные действия, установленные действующим гражданским законодательством Республики Казахстан.
20. Поставщик обязан:
1) предоставлять равные условия для всех потребителей услуг по снабжению тепловой энергией;2) заключать с Потребителем договор на предоставление услуги по снабжению тепловой энергией;3) обеспечивать прием платежей от Потребителей за предоставленные услуги по снабжению тепловой энергией в том числе с использованием современных информационно-технических средств;4) не допускать нарушения прав Потребителей при заключении договора на предоставление услуги по снабжению тепловой энергией;5) поддерживать на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей параметры тепловой энергии, указанные в настоящем Договоре;6) предоставлять Потребителю услуги по снабжению тепловой энергией в соответствии с требованиями к качеству, а также в порядке и сроки, определенные условиями Договора;7) производить перерасчет стоимости услуг по теплоснабжению и возмещение реального ущерба, причиненного недопоставкой или поставкой ненадлежащей тепловой энергии в соответствии с условиями заключенного договора, осуществлять возврат средств потребителям по результатам перерасчета стоимости услуг по теплоснабжению с учетом фактической температуры наружного воздуха в соответствии с методикой перерасчета стоимости услуг по теплоснабжению с учетом фактической температуры наружного воздуха, утвержденной уполномоченным органом;8) вести учет и контроль качества тепловой энергии поставленной Потребителям, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений качества тепловой энергии;9) в течение трех календарных дней со дня подачи письменного заявления либо устного обращения Потребителя о снижении качества тепловой энергии принять все меры по восстановлению качества и выполнить перерасчет;10) не допускать перерывы в снабжении тепловой энергией, кроме случаев, предусмотренных настоящим Договором;11) в случае выхода прибора учета из строя не по вине Потребителя вести расчет за тепловую энергию по среднесуточному расходу Потребителя за аналогичный период прошлого года;12) довести до сведения потребителей информацию об изменении тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;13) снижать в порядке, установленном уполномоченного органа, тарифы на снабжение тепловой энергией для Потребителя в случае соответствующего изменения налогового законодательства Республики Казахстан;14) предоставлять Потребителю тепловую энергию непрерывно при осуществлении деятельности, связанной с производством в непрерывном цикле, в соответствие с законодательством Республики Казахстан об электроэнергетике;15) снимать показания приборов учета тепловой энергии в присутствии представителей потребителя, либо обеспечить снятие показаний представителем энергопередающей организации в присутствии представителей потребителя, либо дистанционное снятие показаний приборов учета.

Глава 6. Требования, предъявляемые к сторонам

21. Потребителю не допускается переоборудовать внутриквартирные сети, устанавливать, подключать без согласования с Поставщиком регулирующую и запорную арматуру, использовать оборудование и устройства, не отвечающие требованиям безопасной эксплуатации и другим требованиям, установленным нормативными документами в области энергетики, нарушать имеющиеся пломбы учета тепловой энергии, а также использовать теплоноситель в системах отопления не по прямому назначению.
22. Стороннее запрещается совершать действия, ограничивающие права сторон либо иным образом нарушающие гражданское законодательство Республики Казахстан.
23. По согласованию Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.

Глава 7. Порядок расчетов

24. Оплата услуг Поставщика по снабжению тепловой энергии производится Потребителем по тарифам, утвержденным ведомством уполномоченного органа.
25. Оплата за фактически предоставленные Поставщиком услуги по снабжению тепловой энергии производится Потребителем в соответствии с показаниями приборов учета не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным. В случае отсутствия приборов учета оплата Потребителем производится в соответствии с пунктом 13 настоящего Договора.
26. При наличии задолженности за предыдущие периоды, в первую очередь, оплата направляется на погашение этой задолженности. В случае оплаты Потребителем суммы, превышающей фактическую за расчетный период, разница этого превышения автоматически засчитывается в авансовый платеж следующего расчетного периода (либо по согласованию сторон, в счет погашения задолженности Потребителя по иным обязательствам перед Поставщиком, если таковая имеется). Если Потребитель отказывается от услуг Поставщика на следующий расчетный период, излишне уплаченная сумма возвращается.
27. В случае если исправления а счета необходимы в результате неисправности приборов коммерческого учета и в других случаях, Стороны вносят корректировку в счета в последующие расчетные периоды.
28. Исполнением обязательств Потребителя по оплате услуг Поставщика по снабжению тепловой энергии признается зачисление денег на текущий счет Поставщика по реквизитам, указанным в платежном документе.

Глава 8. Порядок разрешения разногласий

29. Время прекращения подачи тепловой энергии, а также несоответствие их качества требованиям нормативно-технической документации с отметкой о времени (дата, часы) должен быть отмечено в журнале диспетчерской службы Поставщика с последующей отметкой о времени (дата, часы) возобновления подачи тепловой энергии с должным (надлежащим) качеством.
30. При перерывах в подаче или подаче тепловой энергии ненадлежащего качества Потребитель извещает об этом Поставщика лично (заявкой) или телефонограммой с обязательным указанием времени, даты не передачи и фамилии лица, передавшего и принявшего ее. В телефонограмме указываются: время начала ухудшения качества (отсутствия) товара, характер ухудшения и необходимость присутствия представителя Поставщика (если ухудшение качества теплоносителя или перерыв не подачи Поставщиком в журнале не зафиксировано).
При личном обращении Потребителя заявка должна иметь копию, на которой в момент регистрации не поступления проставляются регистрационный номер, дата и время подачи заявки, подпись принявшего ее представителя Поставщика. При прекращение теплоснабжения, заявка подается немедленно, при ухудшении параметров - не позднее суток с момента начала отклонения.
Поставщик сверяет отметки в журнале об отклонении качества товара, указанной в заявке (телефонограмме), перерывами в подаче его Потребителям и при отсутствии расхождений выполняет перерасчет стоимости товара в соответствии с его фактическим потреблением, исходя из среднесуточного отклонения параметров от расчетного.
31. При отказе Поставщика удостоверить факт неподачи тепловой энергии или предоставление тепловой энергии ненадлежащего качества Потребитель вправе составить акт в присутствии двух свидетелей, в котором должны быть отражены:
время начала отказа в подаче товара (отклонения) или ненадлежащей его поставки; характер ухудшения качества товара;
время подачи заявки и не регистрационный номер (по журналу Поставщика);
время восстановления подачи тепловой энергии (нормализации его качества);
период отсутствия (ухудшения качества) товара.
Заявление подписывается Потребителем, лицом ответственным за тепловое хозяйство Потребителя, двумя независимыми свидетелями и направляется Поставщику. В случае не урегулирования спора Потребитель вправе обратиться и подать иск в суд.
32. При самовольном водоразборе сетевой воды, самовольном подключении потребителя теплопотребляющих установок, повреждении потребителем приборов коммерческого учета, нарушении или отсутствии пломб, установленных в узле учета, энергопередающей и (или) энергоснабжающей организациями составляется акт и производится перерасчет объема использованной потребителем тепловой энергии в двукратном размере.
Перерасчет по горячей воде производится за период не более года, а для систем отопления с начала отопительного сезона до момента обнаружения событий, указанных в пункте абзаце настоящего пункта.
Акт действителен при наличии подписи представителей энергопередающей организации и потребителя, либо его представителя. Акт считается действительным и при отказе потребителя или его представителя от подписи, но при условии оформления его комиссией энергопередающей и (или) энергоснабжающей организаций и (или) органа управления кондоминиумом в составе не менее трех человек.

Глава 9. Ответственность сторон

33. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
34. За неоплату счета в момент наступления срока оплаты по вине Потребителя за исключением случаев, предусмотренных пунктом 29 Договора, Поставщик вправе начислить неустойку по исполнительным суммам Потребителя, в размере 1,5 кратной ставки рефинансирования, установленной Национальным Банком Республики Казахстан на день фактического исполнения Потребителем денежного обязательства, за каждый день просрочки платежа, но не более суммы основного долга.
Установление размера неустойки производится при заключении Договора. Началом срока начисления неустойки является первый день месяца, следующий за расчетным периодом, если иное не оговорено соглашением сторон.
35. Если невозможность для Поставщика предоставить Потребителю услугу по снабжению тепловой энергии наступила по иным другим лицу, состоящих с Поставщиком в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Поставщик.
36. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения обязательств по Договору.

Глава 10. Обстоятельства непреодолимой силы

37. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права на возмещение убытков. По требованию любой из Сторон может быть создана комиссия, определяющая исполнение взаимных обязательств. При этом ни одна из Сторон не освобождается от обязанностей по Договору, возникающих до наступления обстоятельств непреодолимой силы (стихийное бедствие или иные обстоятельства, которые невозможно предотвратить или предотвратить), а также военных действий, забастовок и так далее, влекущие невыполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора.В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, Стороны в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляют об этом друг друга, с последующим вручением либо отправкой по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание обстоятельств непреодолимой силы, подтверждающих соответствующей уполномоченной организацией Республики Казахстан.38. Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.
В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться три и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее, чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение тридцати календарных дней произвести их взаимоматчеты по Договору.

Глава 11. Общие положения и разрешение споров

39. Договор оказания услуг по снабжению тепловой энергии заключается сторонами в индивидуальном порядке.
40. В случае какого-либо спора или разногласия, возникшего по какому-либо положению Договора или в целом, или в связи с каким-либо вопросом или действием в отношении положений Договора, любая из сторон вправе направить другой стороне претензию с полным изложением сущности спора.
Стороны должны предпринимать все необходимые усилия по урегулированию возникших споров путем переговоров.
41. В случае не достижения согласия, разногласия по Договору разрешаются в судебном порядке.
42. Отношения сторон, вытекающие из Договора и не урегулированные им, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан о естественных монополях.
43. Договор составляется в двух экземплярах на государственном и русском языках по одному экземпляру для каждой Стороны.
44. По согласованию Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.
Договор для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, и вступает в силу со дня его регистрации.

Глава 12. Срок действия Договора

45. В соответствии с п.2 ст. 386 Гражданского кодекса Республики Казахстан действие Договора распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с «05» января 2026 года по «31» декабря 2026 года.46. Срок действия Договора продлевается на определенный срок с уточнением объема тепловой энергии, если одна из сторон заявит об этом за тридцать календарных дней до окончания срока действия Договора. Продление срока договора оформляется дополнительным соглашением к Договору.При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении договора по окончании срока, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором.

Глава 13. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Поставщик:
ТОО «Тулпар»
Юридический адрес: индекс 050031,
г. Алматы, Бостандыкский район,
мкр. КОКТЕМ-2, дом № 22
БИН 910400001430
АО «Forte Bank» в г.Алматы
ИИК:KZ559650329001162717
БИК: IRTYKZKA
Тел.: 87473509725

Директор
Шабеков М.Н.

М.О.М.П.

Потребитель:
Государственное учреждение "Отдел образования по Панфиловскому району Управления образования области Жетісу"
область Жетісу, Панфиловский район, г.Жаркент, РОЗЫБАКИЕВ, 22
БИН 120640009722
БИК KMFKZ2A
ИИК KZ030701020KSN7001010
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 87283156171; 87283151775

Руководитель
Сейтхожаев К.К.

М.О.М.П.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

2026-03-10 10:05:42
Сейткожаев Кайсар Кунтуганович
"Жетісу облысы білім басқармасының Панфилов ауданы бойынша білім бөлімі" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Отдел образования по Панфиловскому району Управления образования области Жетісу"

2026-03-11 11:13:08
Шабеков Медет Нурбаевич
"Тулпар" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "Тулпар"

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-151 : Оплата коммунальных услуг												
	Государственное учреждение "Отдел образования по Панфиловскому району Управления образования области Жетісу"	Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	Услуги по передаче, распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	Газ	Одна услуга	1	2 000 000.01	до 31 декабря 2026 года	до 31 декабря 2026 года	область Жетісу, Панфиловский район, г.Жаркент (1)	0	2 000 000.01

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/show_file/24774878

Для проверки документа перейдите по ссылке:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/show_file/24774878

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.