Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«24» 07 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Construction Group "SAMRUK», Туркестанская область, Жетысайский район, Асыкатинская п.а., п.Асыката, ул.Жанакурылыс 2, 18, БИН 140240015677**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Байысбаев Елдос Кабырханович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Корректировка. «Капитальный ремонт здания средней школы им. И.Ургенишбаева, расположенной в Актюбинской области, в Шалкарском районе, в городе Шалкар, по улице Карагулина,19» (Реконструкция и расширение)»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Общеобразовательная средняя школа им. И. Ургенишбаева» государственного учреждения «Отдел образования Шалкарского района Управления образования Актюбинской области», Республика Казахстан, Актюбинская область, Шалкарский район, город Шалкар, улица Карагулина, №19, руководитель Ажмұратов Айбек Тағыбергенұлы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации
а) ТОО «Aiya Trade» БИН 131240025487 Туркестанская обл., Ордабасинский р-н., Бадамский с/о., с.Бадам, 172 кв-л, зд.50, ГСЛ №24012916 от 06.03.2024г.
б) ТОО «Uly Konys Company» БИН 211040024290 г.Астана, КАЙЫМ МУХАМЕДХАНОВ, 4Б, 133, ГСЛ №24020908 от 07.06.2024г.

в) ТОО «TUNAY STROY PROJECT» БИН 180640002409 г.Шымкент, ул. Куаныш Тулеметов, 69/41, оф. 36, ГСЛ №20006762 от 13.05.2020г.
г) ТОО «AKB Stroy» БИН 230640040196 г. Алматы, район Бостандыкский, улица Сатпаева, дом 90/30, ГСЛ №24027032 от 28.08.2024г.
д) ТОО «ConsultInvestStroy» БИН 200140020217, Акмолинская область, Зерендинский район, с.Зеренда, Горького, 49, ГСЛ № 24033909 от 27.11.2024г.
е) ТОО «STM Stroy» БИН 230540040618, ГСЛ №23018768 от 23.08.2023г. Акмолинская область, город Кокшетау, улица Н.Вавилова, дом 211.
ж) ТОО «Самрук PRO 2050» БИН 230840016244 Жамбылская обл., г.Тараз, мкр-н «Аса», д.32, кв.13, ГСЛ №23018968 от 25.08.2023г.
з) ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» БИН 110240000099 г.Шымкент, ул.Аскарова 34 «Б», ГСЛ №001599 от 16.06.2023г.
и) ТОО «Барыс Инвест Строй» БИН 210840022220 г.Астана, район Есиль, пр.Кабанбай батыр, дом 60А, корпус 4, кв.5, ГСЛ №21027115 от 23.09.2021г.
к) ТОО «Vesco Realty» БИН 140840022875 г.Шымкент, Аль-Фарабиский район, микрорайон Наурыз, дом 168, ГСЛ №14021251 от 17.09.2014г.
л) ТОО «Нур Ком Сервис Групп» БИН 091040017181, Актюбинская область, г.Актобе, Маресьева, 95а, ГСЛ №14006724 от 22.01.2024г.
м) ТОО «Стройкомплект-КБ» БИН 010440003555, г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Мадели Кожа, здание 48/12, ГСЛ № 17-ГСЛ №001538 от 27.04.2020г.

3. Проект (проектно-сметной документации) **ТОО «G6-Project» Рабочий проект №182/18-11-2004**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден **Коммунальное государственное учреждение «Общеобразовательная средняя школа им. И. Ургенишбаева» государственного учреждения «Отдел образования Шалкарского района Управления образования Актюбинской области»**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	1,4978		1,4978	
Площадь застройки	м2	2195,8		2195,8	
Этажность	эт	2		2	
Общая площадь здания	м2	2832,9		2832,9	
Полезная площадь здания	м2	2195,8		2195,8	

Строительный объем	м3	7641,2		7641,2	
Пропускная способность	Посещ,в смену	700		700	
Площадь отмостки	м3	45,5		45,5	
Площадь покрытия	м2	5920		5920	
Площадь озеленения	м2	890		890	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	***Единица измерения***	***По проекту***	***Фактически***
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-

Показатели	***По проекту***			***Фактически***		
	число квартир	***площадь квартир, м2***		***число квартир***	***площадь квартир, м2***	
		общая	***жилая***		***общая***	***жилая***
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание средней школы представляет собой одно-двухэтажное здание без подвального помещения, сложной конфигурации в плане с наружными размерами – (21,90х9,60)+(46,80х9,80)+(25,60х9,80)+(9,40х9,10)(29,10х10,85)+(49,85х10,05)+(21,90х9,50) м. Год постройки – 1936 год (А-А6), также имеется отдельные блоки (А7, А8) построенные в 1976 году.

этажей, согласно фактическим замерам, переменная – от 3,16 до 3,68 м.

Высота цоколя – 0,63 м.

Высота здания от цоколя до карниза, переменная: одноэтажное здание – 3,38-4,92 м; двухэтажное здание – 6,6-7,8 м.

Для вертикальной междуэтажной связи предусмотрены лестничные марши и площадки. Выход в чердачное пространство осуществляется с люк-лаза, расположенного на лестничной клетке.
Конструктивный тип здания – бескаркасный. Конструктивная схема здания обеспечена за счет жесткого защемления несущих конструкций: фундаментов, стен, кирпичных колонн, балок, перекрытия и лестничных клеток.
Отмостка по периметру здания – бетонная.
Фундамент – ленточный бетонный и из сборно-бетонных ФБС ГОСТ 13579-78*, толщиной 500-600 мм.
Наружные стены – кирпичная кладка на цементно-песчаном растворе, толщиной 510 мм.
Внутренние стены – кирпичная кладка на цементно-песчаном растворе, толщиной 380 мм, также имеются щитосборные перегородки.
Колонны- кирпичная кладка, сечением 510х510 мм.
Балка – железобетонная, высотой 500 мм, шириной 350 мм.
Перекрытия: комбинированные: деревянные оштукатуренные и сборные железобетонные многопустотные плиты, толщиной 220 мм.
Крыша – чердачная из деревянных конструкций. Высота чердачного пространства (от пола до конька) – 2,5 м. Стойки выполнены из двойного бруса сечением каждого 130х50 мм, шагом 3000 мм; раскосы – брус 145х45 мм; стропила–брус 145х45 мм, шагом 900-1000 мм; обрешетка – брус 110х20 шагом 4000-5000 мм.
Кровля – скатная из профилированных листов по деревянной обрешетке с наружным неорганизованным водостоком.
Лестницы – сборные железобетонные марши и площадки. Ограждение марша - металлическое, окрашенное.
Окна – пластиковые.
Двери – наружные: металлические, деревянные и пластиковые; внутренние: деревянные.
Полы – бетонные, покрытые керамической плиткой, линолеумом; дощатые, покрытые линолеумом.
Наружная отделка – известковая и масляная окраска по штукатурке.
Внутренняя отделка – известковая и масляная окраска по штукатурке.
Природно-климатические условия района строительства:
-климатический подрайон - IIIВ.
-скоростной напор ветра - 0,38 кПа.
-расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 29,9°С.
-расчетный вес снегового покрова - 1,8 кПа.
-сейсмичность - 5 баллов.
-глубина промерзания грунтов - 1,54 м.
Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2023 г.**;

месяц, год

окончание работ **июль 2025 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, 12 месяцев;
фактически, 13 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрена;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Доступ обеспечен

РОЗ и СП Ку Н. Купалебаева

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Капитальный ремонт здания средней школы им. Ургенишбаева, расположенной в Актюбинской области, в Шалкарском районе, в городе Шалкар, по улице Карагулина, №19»

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Construction Group "SAMRUK»**
Директор **Байысбаев Елдос Кабырханович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата)

М.П.