НДЦС РК 8.01-08-2022 Приложение 1 Форма 4

Наименование стройки - Строительство медицинского пункта в селе Айнабулак Айнабулакского сельского округа Жанааркинского района области Улытау(привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Наименование объекта - Медицинский пункт в селе Айнабулак Айнабулакского сельского округа Жанааркинского района области Улытау

Генподрядчик: **ТОО "САРМАНСТРОЙ"**

Субподрядчик: **ТОО "ОрдаСтройМастер"**

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №1 Форма 2 Сентябрь 2025 г.

Строительство медицинского пункта в селе Айнабулак Айнабулакского сельского округа Жанааркинского района области Улытау(привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Составлен(а) в текущих ценах на 01.01.2024г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**3824336**
	Раздел 1.	**Внутренняя отделка /лист 10/**				**2099886**
		Потолок				
1	**6112-0301-0302** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку за два раза**	$м^2$	50,19	2 972	149165
2	**6112-0302-0106** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям потолок, подготовленный подокраску**	$м^2$	50,19	1 343	67405
3	**6112-0301-0301** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за один раз**	$м^2$	5,39	2 251	12133
4	**6112-0302-0106** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям потолок, подготовленный подокраску**	$м^2$	5,39	1 343	7239
		Стены				
5	**6112-0202-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена**	$м^2$	1,6	3 586	5738
6	**6112-0102-0203** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	$м^2$	1,6	8 178	13085
7	**1114-0302-0103** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание по камню и бетону улучшенное, вручную**	$м^2$ **оштукатуриваемой поверхности**	101,01	4 376	442020

1	2	3	4	5	6	7
8	6112-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стенаоштукатуренная растворами из сухих смесей**	**м²**	**101,01**	**1 344**	**135757**
9	6112-0302-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям стена, подготовленная под окраску**	**м²**	**101,01**	**1 204**	**121616**
10	6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена**	**м²**	**76,53**	**3 586**	**274437**
11	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	**м²**	**76,53**	**8 178**	**625862**
12	1115-0108-1807 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	**Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм**	**м²**	**14,94**	**1 833**	**27385**
13	1114-0302-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание по камню и бетону улучшенное, вручную**	**м² оштукатуриваемой поверхности**	**14,94**	**4 376**	**65377**
14	6112-0301-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стенаоштукатуренная цементно-песчаными растворами**	**м²**	**14,94**	**1 642**	**24531**
15	6112-0302-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям стена, подготовленная под окраску**	**м²**	**14,94**	**1 204**	**17988**
16	6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена**	**м²**	**25,61**	**3 586**	**91837**
17	6112-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, стена подготовленная подокраску**	**м²**	**25,61**	**715**	**18311**
	Раздел 2.	**Отделка фасада /лист 5/**				**845092**
		Фасадная штукатурка				
18	6111-0301-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство каркаса изоляции поверхностей плоских и криволинейных из сетки**	**м² изолируемой поверхности**	**170,02**	**619**	**105242**
19	6112-0201-0702 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Штукатурка поверхности фасадов декоративная из сухих минеральных смесей, крупность зерна до 2,5 мм**	**м²**	**170,02**	**3 182**	**541004**
		Аквапанель				
20	6107-0102-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Обшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм**	**м²**	**21,93**	**921**	**20198**
		Сливы подоконные				
21	6112-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство откоса и отлива наружных из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм, откос**	**м**	**0,72**	**4 062**	**2925**
		Наружные откосы (окна)				
22	6111-0301-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство каркаса изоляции поверхностей плоских и криволинейных из сетки**	**м² изолируемой поверхности**	**1,15**	**619**	**712**
23	6112-0201-0702 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Штукатурка поверхности фасадов декоративная из сухих минеральных смесей, крупность зерна до 2,5 мм**	**м²**	**1,15**	**3 182**	**3659**
		Цоколь (термообработанный гранит 30мм)				

1	2	3	4	5	6	7
24	6112-0401-0113 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами без теплоизоляционного слоя	м2поверхности облицовки	11,71	14 633	171352
						879358
	Раздел 3.	Разные работы				
		Крыльцо №1 (лист 14)				
25	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство основания под фундаменты, щебеночное	$м^3$	0,8	9 170	7336
26	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	1,6	10 129	16206
27	6103-0101-0211 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской	$м^3$	2,1	13 943	29280
28	6109-0306-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плиток бетонных, цементных или мозаичных на цементном растворе	$м^2$	11,25	3 668	41265
29	6106-0302-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков,гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м	т конструкций	0,30454	346 216	105437
30	6107-0101-0214 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стропила /конструкции стоек, стропил, подкосов, мауэрлат/. Установка с изготовлением	$м^3$ древесины вконструкции	0,0798	250 749	20010
31	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021	$м^2$	9,1362	261	2385
32	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	9,1362	401	3664
33	6106-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж покрытия кровельного из профилированного листа, высота здания: до 25 м	$м^2$	5,47	2 240	12253
34	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	5,28	7 594	40096
		Ограждение ОГН-1 (лист 14)				
35	1109-0604-0105 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	Ограждения, лестницы, перила, трапы электролизеров типа С-8БМ. Монтаж	т конструкций	0,11364	458 445	52098
36	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021	$м^2$	3,4092	261	890
37	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	3,4092	401	1367
		Металлические колонны МК-1, МК-2 (лист 15, 16)				
38	6106-0302-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж связи и распорки из одиночных ипарных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м	т конструкций	0,44442	346 216	153865
39	214-205-0201 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная прямоугольная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86наружными размерами от 15 х 10 мм до 40 х 30 мм	т	0,40242	374 147	150564
40	214-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 19903-2015 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,042	329 663	13846
41	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021	$м^2$	19,33227	261	5046

1	2	3	4	5	6	7
42	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	м^2	19,33227	401	7752
43	217-101-0401 *РСНБ РК 2022*	Болт анкерный ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный	кг	5,1198	1 590	8140
		Крыльцо Кр-2 (лист 18)				
44	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство основания под фундаменты, шебеночное	м^3	0,6	9 170	5502
45	211-201-0406 *РСНБ РК 2022*	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600 СТ РК 1284-2004 фракция20-40 мм	м^3	0,69	6 343	4377
46	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонной подготовки	м^3	0,2	10 129	2026
47	212-101-0413 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В10 ГОСТ 7473-2010 F150, W4	м^3	0,204	36 087	7362
48	6103-0101-0211 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской	м^3	0,5	13 943	6972
49	212-101-0707 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 F150, W4	м^3	0,5075	38 407	19492
50	214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12до 40 мм (прим. 5)	т	0,0302	320 286	9673
51	6109-0306-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плиток бетонных, цементных или мозаичных на цементном растворе	м^2	2,24	3 668	8216
52	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м^3	0,051	37 880	1932
53	231-301-0202 *РСНБ РК 2022*	Плитка бетонная СТ РК 958-93 в цвете толщиной 30 мм	м^2	2,2848	2 865	6546
54	6107-0102-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Обшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм	м^2	2,08	921	1916
55	232-106-0101 *СпрСЦ 03.2024*	/Аквапанель/ Плита цементно-минеральная армированная внутренняя толщиной 12,5 мм	м^2	2,08	6 736	14011
56	6106-0302-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании:пролет до 24 м, высота до 25 м	т конструкций	0,1261	346 216	43658
57	214-201-0102 *РСНБ РК 2022*	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до16 мм	т	0,1261	371 864	46892
58	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021	м^2	3,783	261	987
59	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м^2	3,783	401	1517
60	6106-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж покрытия кровельного из профилированного листа, высота здания: до 25 м	м^2	1,75	2 240	3920
61	224-102-0508 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм	м^2	2,0125	3 019	6076

1	2	3	4	5	6	7
62	6110-0203-0201 *ЕСН РСНБ РК 2024*	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м² покрытия	2,21	7 594	16783
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:	тенге			3824336
		в том числе оборудование	тенге			
		в том числе СМР	тенге			3 824 336
	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 9,4%	тенге		9,4%	359 488
		Итого	тенге			4 183 824
	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	тенге		5%	209 191
		Итого				4 393 015
	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты - 2% СМР	тенге		2%	83 676
		Итого	тенге			4 476 691
	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты - 2% Оборудование	тенге		2%	0
		Итого	тенге			0
		Итого по СМР и Оборудование	тенге			4 476 691
	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 100 %, к - 1,0557	тенге		1,0557	4 726 043
		Коэффициент понижение	тенге		0,98	4 631 525
		Коэффициент понижение субподрядчика			0,90	4 168 372
	Налоговый кодекс РК	НДС 12%	тенге		12%	500 205
		ИТОГО ПО АКТУ	тенге			4 668 577

Генподрядчик: ТОО "САРМАНСТРОЙ"

Директор: Карабатыр Е. С.
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)

Субподрядчик: ТОО "ОрдаСтройМастер"

Директор: Копжасарова Н.
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)