Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма с изменениями,
внесенными приказом
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 № 53

Декларация о соответствии

«31» октября 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Спецстрой Групп ЛТД» Республика Казахстан, 121207, Республика Казахстан, Павлодарская область, город Экибастуз, улица Абая, дом 72, кв. 184

(наименование организации, юридический адрес)

в лице руководителя Кабдрахмановой Анар Ертаевны

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Реконструкция внутриквартальных тепловых сетей в городе Аксу Павлодарской области. (пос. Аксу, мкр. № 3, 5, 8)», Республика Казахстан, Павлодарская область, город Аксу

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является: ГУ «Отдел строительства города Аксу» Руководитель Таласпаев Ади Аблаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Павлодар-Құрылыс», БИН 150140012343, лицензия 21020608 от 18.06.2021 г., директор Жунусов Баубек Лашынович

ТОО «Ertis Invest», БИН 160740012317, лицензия 21034518 от 30.12.2021 г., директор Кабдрахманов Ануар Асемгалиевич

ТОО «Жолашар Строительство», БИН 161140018585, лицензия 23001847 от 20.01.2023 г., директор Анапьянов Медеу Нурланович

ТОО «Astana Building Construction», БИН 011040012463, лицензия 07596 от 03.04.2023 г., директор Ертай Ақылбек Маратұлы

ТОО «Rose Group», БИН 090140003132, лицензия 0028065 от 13.04.2023 г., директор Кабдрахманова Айгерим Нурлановна

ТОО «Фирма «Нұр Капитал», БИН 100440006678, лицензия 17-ГСЛ № 002372 от 07.04.2023 г., директор Кабдыкарим Мират Саматулы

ТОО «ГЛОБАЛ СТРОЙ ГРУПП», БИН 120240019399, лицензия 09837 от 30.03.2023 г., директор Ертаев Адильбек Асемгалиулы

ТОО «Монолит Строй ЛТД 2007», БИН 071040020762, лицензия 08753 от 07.03.2023 г., директор Ерґаева Мадина Руслановна

ТОО «ТабысСтройПроект», БИН 100540017101, лицензия 0786248 от 15.03.2023 г., директор Алимбаев Тасбулат Багадатович

ТОО «Велс Comp», БИН 120840000489, лицензия 001161 от 28.03.2023 г., директор Кабышев Алибек Жумабекович

ТОО «Шебер», БИН 950540001746, лицензия 17-ГСЛ № 001359 от 17.04.2023 г., директор Шапуова Турсынай Каирбековна

ТОО «АСТ СТРОЙ ПРОЕКТ», БИН 090940016619, лицензия Ф-ГСЛ №0028715 от 30.11.2023 г., директор Жаксыбеков Серик Тулеубекович

ТОО «Respect Stroy Project LTD», БИН 071040022144, лицензия 15-ГСЛ №000293 от 06.03.2018 г., директор Аубакиров Дидар Толеббергенович

ТОО «АЛЬЯНС-СТРОЙ СТИЛЬ», БИН 041240005255, лицензия №13021162 18.02.2013 г., директор Кабышев Куандык Амангельдинович
ТОО «ГРЭССТРОЙ» БИН 990140005662, лицензия ГСЛ № 14005806 от 25.04.2014 г., директор Тутулкулов Алишер Маратович
ТОО «фирма Ақтілес» БИН 090940011370 лицензия ГСЛ № 000990-2 от 24.12.2009 г., директор Жанкарин Елдос Мейрашевич
ТОО "Инженерные сети" БИН 030240003432 лицензия ГСЛ № 17016426 от 20.09.2017 г., директор Макарова Наталья Григорьевна
ТОО «Производственная торгово –строительная фирма ДАНиЕР», БИН 090740012561, лицензия 19022542 от 15.11.2019 г, директор Нурмагамбетов Нурлан Елтаевич
ТОО «ErtisArtServis», БИН 990740013427, лицензия 15-ГСЛ №002844 от 17.06.2016 года, директор Мажит Қабдылманап
ТОО «ACK-Sunrise», БИН 120540016048, лицензия 13006429 от 18.04.2013 года, директор Аскапов Ергалий Дюсенбаевич

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «ES-ПРОЕКТ», ТОО «Консорциум СтройПроект», 81-2022-ТС

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а): ГУ «Отдел строительства города Аксу» утвержден приказом № 1-06/66 от 09.10.2023 года

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ТК 9-ТК65, ТК 65-ТК 14, ТК 65-ТК 25А					
Общая протяженность тепломагистрали в двухтрубном исполнении: В том числе: д 325*7 мм д 273*7 мм д 219*6 мм д 108*4 мм	м	1144,61 832,435 289,625 7,5 15,05		1144,61 832,435 289,625 7,5 15,05	
Неподвижная опора 325*7/450	шт	2		2	
П-образные компенсаторы 325*7/450 273*7/400	шт	 3 1		 3 1	
Тепловая камера	шт	8		8	
Дренажные колодцы	шт	6		6	
ТК 41-ТК 49					
Общая протяженность тепломагистрали в двухтрубном исполнении: В том числе: д 426*7 мм д 219*6 мм д 159*4,5 мм	м	629,509 184,879 404,57 40,06		629,509 184,879 404,57 40,06	

П-образные компенсаторы 426*7/560 219*6/355 159*4,5/250	шт	 2 2 1		 2 2 1	
Тепловая камера	шт	8		8	
Дренажные колодцы	шт	3		3	
ТК 81-ТК 84, ТК80-ТК2					
Общая протяженность тепломагистрали в двухтрубном исполнении: В том числе: д 720*8 мм д 426*7 мм	м	1074,91 849,19 225,72		1074,91 849,19 225,72	
Неподвижная опора 426*7 мм 720*8 мм	шт	 8 12		 8 12	
П-образные компенсаторы 426*7/560 720*8/900	шт	 2 6		 2 6	
Дренажные колодцы	шт	6		6	
ТК 25-ТК 28, ТК 16-ТК 19, ТК 100-ТК 103					
Общая протяженность тепломагистрали в двухтрубном исполнении: В том числе: д 219*6 мм д 273*7 мм д 426*7 мм	м	763,51 89,58 364,72 309,21		763,51 89,58 364,72 309,21	
Неподвижная опора 273*7 мм	шт	 6		6	
П-образные компенсаторы 273*7/400 219*6/315 426*7/560	шт	 4 1 3		 4 1 3	
Тепловые камеры	шт	10		10	
Дренажные колодцы	шт	3		3	
ТК 819-ТК 400					
Общая протяженность тепломагистрали в двухтрубном исполнении д 325*7 мм	м	93,2		93,2	
Неподвижная опора 325*7 мм	шт	2		2	
П-образный компенсатор 325*7/450 мм	шт	1		1	
Тепловые камеры	шт	2		2	
ТК 350-ТК 232					
Общая протяженность тепломагистрали в двухтрубном исполнении д 273*7 мм	м	29,01		29,01	
Тепловые камеры	шт	2		2	
Дренажные колодцы	шт	1		1	
ТК 620-ТК 640					

Общая протяженность тепломагистрали в двухтрубном исполнении д 325*7 мм	м	368,16		368,16	
П-образный компенсатор 325*7/450 мм	шт	5		5	
Тепловые камеры	шт	6		6	
Дренажные колодцы	шт	2		2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир		площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: схема теплоснабжения – закрытая. Расчетная температура сетевой воды – Тпод/Тобр = 105/70°С, условное давление 1,0 Мпа. Основные трубопроводы Ду720-273 мм приняты стальные электросварные из стали 20 предварительно изолированные пенополиуретаном (ППУ). Трубопроводы ответвлений, воздушников, дренажей в тепловых камерах диаметрами от Ду40 до Ду159мм приняты стальные электросварные из стали 20 предварительно изолированные пенополиуретаном (ППУ), Краны шаровые стальные, приварные, полный проход, диаметром 720-32 мм

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «09» августа 2024 г.
месяц, год

окончание работ: «31» октября 2025 г.
месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: 14.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 26,16 %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП на ПХВ «Теплосервис-Аксу» директор Ковальчук В. В.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: не предусмотрен рабочим проектом
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии))

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Реконструкция внутриквартальных тепловых сетей в городе Аксу Павлодарской области. (пос. Аксу, мкр. № 3, 5, 8)»**
(наименование объекта (комплекса))
готовым к приемке в эксплуатацию
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор Кабдрахманова А. Е.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)