**Приложение 3**

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

# Декларация о соответствии

**"19" декабря 2025 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «СпектрСтройСевер», СКО. г. Петропавловск улица Жабаева, 154;**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Нагорная Галина Анатольевна**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Капитальный ремонт здания областной стоматологической поликлиники по адресу; улица Абая 43А, город Петропавловск, Северо-Казахстанской области»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **КГП на ПХВ «Областная стоматологическая поликлиника» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», БИН 990340006271, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, Абая, 43А, Директор Гирицан Дария Шабаевна**

организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Политехника Стройсервис», БИН 061140003318, лицензия №12017840 от 26.11.2012 г., директор Нагорный П. Г., ТОО «СтройВектор СК», БИН 240840004011, лицензия №24029224 от 27.09.2024 г., директор Рахимжанова Т.Т.;**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Құрылыс Сауда Экспо»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) которого **КГП на ПХВ «Областная стоматологическая поликлиника» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», приказ №108б-1 от 20.09.2024 года;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| **Мощность, производительность и так далее** | **Единица измерения** | **По проекту** | | **Фактически** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Этажность | этаж | 2 | | 2 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | 2 | 2 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1. **Ремонтно-строительные работы( облицовка фасада, входная группа, отделочные работы ( устройство потолка типа Армстронг; устройство полов из линолеума и керамогранита; облицовка стен ГКЛ , керамической плиткой; установка дверных блоков из алюминиевого профиля; замена оконных блоков; декоративная штукатурка стен и малярные работы)**
2. **Отопление и вентиляция**
3. **Водопровод и канализация**
4. **Силовое оборудование и электроосвещение**
5. **Охранно-пожарная сигнализация**
6. **Связь и сигнализация**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям,инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2025 года;**

(месяц, год)

окончание работ **декабрь 2025 года** (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5 мес.;**

фактически, месяц: **6,5 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 80% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: **проектно-сметной документацией не предусмотрено**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) **проектно-сметной документацией не предусмотрено**

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
**«Капитальный ремонт здания областной стоматологической поликлиники по адресу; улица Абая 43А, город Петропавловск, Северо-Казахстанской области»**
(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СпектрСтройСевер» директор Нагорная Г.А.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата

Место печати (при наличии)