Утвержден приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 08 февраля 2021года №53 «О внесении изменении и дополнений в некоторые приказы в сфере строительной деятельности»

Форма

Декларация о соответствии

«14» августа 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «ABYROI Group», Актюбинская область, г.Актобе, Проспект Алии Молдагуловой, 46**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Шопыхова Гамала Мараловича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт КГУ "Карабулакская школа детский сад" государственного учреждения "Отдел образования Алгинского района Управления образования Актюбинской области" Актюбинская область, Алгинский район, с.Карабулак, АЙТЕКЕ БИ, 138Б**

наименование, местонахождения объект

заказчиком которого является **КГУ "Карабулакская школа - детский сад" ГУ "Отдел образования Алгинского района, руководитель Кульмаганбетов Куанышбек Жидегалиевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Optimum Energy»**
ТОО «Versal Stroy»
ТОО «ART TOWERS INVEST»
ТОО «AB Classik»
ТОО «РегионСтройГрупп»
ТОО "Kangal Petroleum Services"
ТОО "Almaty Fur"

наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Best-7» Рабочий проект ГСЛ №14013437**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Карабулакская школа - детский сад" ГУ "Отдел образования Алгинского района 100 13.05.2025**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому

подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь участка	га	0,33908	-	0,33908	-
Этажность	этаж	2	-	2	-
Общая площадь	м2	3390,8	-	3390,8	-
Площадь застройки	м2	2362,2	-	2362,2	-
Строительный объем, всего	м3	22280.0	-	22280.0	-
Количество работающих	чел	10	-	10	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Общестроительные работы

- устройство покрытий пола из плит керамогранитных и линолеума ;
- штукатурка стен , выравнивание стен и потолков сухими смесями с последующей окраской водоэмульсионными составами;
- Замена перил ;-

- устройство бетонной отмостки по щебёночному основанию ;
-Устройтсво плинтусов из керамогранитных плит и ПВХ ;
-Облицовка фасада металосайдингом на металлическом каркасе с утеплением , устройство оконных отливов ;
-Демонтаж и монтаж кровли ;
-Демонтаж и монтаж бетонной отмостки по всему периметру здания; ;
-Демонтаж и монтаж дверей внутренних и наружных ;
-Устройство перегородок из автоклавного газоблока ;
-Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами полов , устройство стяжки и наливных полов ;
- устройство крылец ;

Электромонтажные работы

- замена электропроводки, осветительных щитков , светильников , выключателей и розеток ;

Отопление и вентиляция

- замена трубопроводов отопления ;
- установка биметаллических радиаторов ;

Пожарная сигнализация

- монтаж приборов пожарной сигнализации : прибор приемно-контрольный охранно-пожарный модели Гранит-24, Источник бесперебойного питания Квант-100, Аккумулятор 12 В, 7 А*ч срок службы 15 лет (Тип М) АБ 1207М , монтаж пожарных извещателей ;

Внутреннее водоснабжение и канализация

- замена санприборов ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предумотреные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **« 15 » мая 2025 года**

окончание работ: **« 15 » августа 2025 года**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;

фактически, месяц: **3** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт КГУ "Карабулакская школа-детский сад" государственного учреждения "Отдел образования Алгинского района Управления образования Актюбинской области.**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «ABYROI Group» Шоныхов Гамал Маралович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.