Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« 28 » ноябрь 2025 г.

Подрядчик **ТОО «DK Build», БИН 990940001034, Лицензия:23017379 от03.08.2023, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Заводская, 110**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Шотабаева Дастана Сабитбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

по объекту: **«Строительство инженерных сетей к школе 600 мест в поселке Водный, города Семей, области Абай. Корректировка»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Отдел строительства города Семей области Абай», руководитель Тойкенов С. Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Субподрядные организации:

ТОО «QK SUNQAR», ГСЛ № 23008006 от 03.04.2023г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Климов Дмитрий Валерьевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

ТОО «G&G Company», ГСЛ №19003645 от 18.02.2019г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Хусаинов Азамат Бақытұлы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

ТОО «SIEL GROUP», ГСЛ № 18003197 от 14.02.2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Маутханов Сырым-Әли Маутханулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

ТОО "Asyl Construction", 17-ГСЛ №001454 от 11.06.2025г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Омаров Бауыржан Сериккалиевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

ТОО «DK Proekt», ГСЛ №25028823 от 11.08.2025г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Бухина Дамира Бакытжановича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

ТОО «ИВЕГА», 12-ГСЛ №0004296 от 22.10.2020г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Битибаев Дидарбек Бекенович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

ТОО «AN Groups», ГСЛ №23003472 от 06.02.2023г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Шотабаев Дархан Сабитбекович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «QAZSAURAN», № QAZSAURAN-2025-10**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ГУ «Отдел строительства г. Семей области Абай» № 20 от 23.06.2025 г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность силовых кабелей	м	8124	8124	8124	8124
Протяженность сети связи	и	2424	2424	2424	2424
Нормативная продолжительность строительства	мес	4	4	18	18

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети электроснабжения: Работы по устройству наружных сетей электроснабжения выполнены в полном объёме в соответствии с техническими условиями №02-20/1136 от 14.04.2023 г., №02-01-20/170 от 11.01.2024 г., генеральным планом, заданиями на проектирование, строительными нормами и требованиями ПУЭ РК.

5.1. Источники питания и кабельные линии 10 кВ

Выполнена прокладка двух вводов КЛ-10 кВ:

- **Ввод №1** — от РУ-10 кВ I-й секции ПС-35/10 кВ «Восход» Общая протяжённость: **2774 м**, из них **166 м в стальных трубах 114×5 мм** при пересечении асфальтового покрытия и инженерных коммуникаций.
- **Ввод №2** — от РУ-10 кВ ТП-134 (Л-6 ПС-35/10 кВ «Восход») Общая протяжённость: **360 м**, из них **86 м в стальных трубах 114×5 мм**.

Обе линии выполнены кабелем **АСБ 3×240 мм²**, проложенным в траншеях глубиной 1,0 м с устройством песчаной постели и защитой кирпичом по нормам ПУЭ РК.

Также выполнена кабельная линия:

- **От ПС-35/10 кВ «Восход» до ТП-451** Общая длина: **4990 м**, из них **245 м в защитной трубе**. Прокладка выполнена кабелем **АСБ 3×240 мм²** в траншее глубиной 0,7 м с песчаной подушкой и кирпичной защитой. На пересечениях с инженерными коммуникациями и автомобильными дорогами кабель уложен в полиэтиленовые трубы, а также стальных трубах дн Ø351×8 мм.

5.2. Работы в РУ-10 кВ и трансформаторных подстанциях

Все монтажные мероприятия по оборудованию РУ-10 кВ выполнены:

- В **РУ-10 кВ ПС-35/10 кВ «Восход»**:
  - установлена **дополнительная линейная ячейка КСО-366** с вакуумным выключателем;
  - выполнена замена силовых трансформаторов на новые трансформаторы мощностью **10 000 кВА 35/10 кВ**, старые демонтированы и переданы представителям АО «ОЭСК».
- В **РУ-10 кВ ТП-451**:
  - установлены **две дополнительные ячейки** — одна с выключателем нагрузки ВН-16, вторая с секционным разъединителем;
  - выполнен полный ввод кабельных линий и подключение оборудования.

Все вновь устанавливаемые трансформаторы смонтированы на новые фундаменты, предусмотренные строительной частью.

5.3. Ввод и вывод кабеля в ТП 10/0,4 кВ

Ввод выполнен кабельным способом, выводы также кабельные. Все коммутационные соединения, заземления и испытания выполнены в полном объёме.

5.4. Общие работы и соответствие нормативам

- Кабельные линии уложены с соблюдением всех расстояний по ПУЭ РК.
- Переходы в зонах автодорог, инженерных сетей и иных препятствий выполнены в трубах (стальных либо полиэтиленовых).

- Монтаж оборудования РУ-10 кВ выполнен с соблюдением требований заводов-изготовителей.
- Демонтажные работы по силовым трансформаторам произведены полностью и оформлены по акту передачи.

5.5. Технико-экономические показатели (фактические)

Наименование	Ед. изм	Значение
Категория электроснабжения	–	II
Напряжение	кВ	10/0,4
Общая расчётная мощность	кВт	348
Расчётный ток	А	528,73
Протяжённость КЛ-0,4 кВ	км	3,134
Протяжённость КЛ-10 кВ (ввод №1)	м	2774
укладка кабеля в трубах	м	166
Протяжённость КЛ-10 кВ (ввод №2)	м	360
укладка кабеля в трубах	м	86
КЛ-10 кВ до ТП-451	м	4990
укладка кабеля в трубах	м	245

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.6. Наружные сети связи

Наружной сети связи выполнены на основании задания на проектирование, чертежей генплана и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации.

Проект выполнен в соответствии с действующими стандартами и руководящими материалами с соблюдением норм и правил техники безопасности, а также технические условия №03/23 от 30.03.2023 года.

Проектом предусматривается прокладка кабелям ОК-8 от существующего здания АО "Кедентранссервис" ул. Массив восточный левый, 3009А до проектируемого школе 600 мест в поселке Водный, города Семей, области Абай.

Прокладка осуществляется в существующей кабельной канализации, в дополнительно докладываемых каналах длиной 5 метров и в проектируемой кабельной канализации в траншее в защитной двустенной гофрированной трубе ПНД диаметром 40 мм протяженностью 2424 метров.

При выполнении монтажных работ необходимо выполнит чистку существующих смотровых устройств (13 шт), по трассе прокладки кабеля, а также по необходимости оборудовать их дополнительными кронштейнами и консолями для укладки кабеля.

В качество смотровых устройств проектируемой кабельной канализации применяются железобетонные колодцы кабельной связи ККС, оснащенные ершами и кронштейнами для прокладки кабелей.

Проектируемая канализация с емкостью 1 канал, выполнена в виде последовательности колодцев (типа: ККС-1 проходной), соединенных между собой полиэтиленовой трубами ПНД, диаметрами 110 мм.

Устройство внутриплощадочные абонентских телефонных сетей, проектируемых школы на 600 мест в поселке Водный, города Семей, области Абай, разрабатывается отдельным проектом.

Пересечений с существующей ж.д. путь прокол выполнить методом ГНБ, длиной 9 метров каждый.

Проект выполнен в соответствии с требованиями "Правил устройства электроустановок".

5.7. Основные технико-экономические показатели сети телефонизации

Наименование	Ед. изм	Показатели
Колодец проходной, ККС-1	шт.	35
Проектируемая кабельная канализация протяженностью	шт.	2424
Существующая кабельная канализация протяженностью	шт.	5

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2024 г.;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2025 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства **4**;

фактически **17;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **75,37%** и фактически применено **75,37%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Объединенная Энергосервисная Компания»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «27» _____ 2025 г.
подпись дата

М.П.

АО «Транстелеком»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «27» _____ 2025г.
подпись дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (~~экспертное заключение прилагается~~)

проектом не предусмотрено

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

проектом не предусмотрен

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «___» _____ 20__ г.
подпись дата

М.П.

Подрядчик считает объект:

«Строительство инженерных сетей к школе 600 мест в поселке Водный, города Семей, области Абай. Корректировка»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик:
Шотабаев Дастан Сабитбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя

_____ «28» _____ 2025г.
подпись дата

М.П.