Қазақстан Республикасы
Цифрлық даму, инновациялар
және аэроғарыш өнеркәсібі
министрінің
2024 жылғы 16 қаңтардағы
№ 21/НҚ бұйрығына
қосымша

Ғимараттардың, құрылыстардың және (немесе) олардың құрамдастарының жаңадан құрылған жылжымайтын мүлікке сәйкестендіру және техникалық мәліметтерін құқықтық кадастр ақпараттық жүйесіне енгізу және ғимараттарды, құрылыстардың және (немесе) олардың құрамдастарын мемлекеттік техникалық тексеру бойынша мемлекеттік монополияға жатқызылған "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамы өндіретін және (немесе) өткізетін тауарларға (жұмыстарға, көрсетілетін қызметтерге) бағалары

1	**Мекен-жайы**	Бескетік ауылы.
2	**Кадастрлық нөмір**	

№	Тауарлардың атауы (жұмыстар, қызметтер)	Өлшем бірлігі	Бағасы (ҚҚС-сыз, теңгемен)	Литер	Жұмыс көлемі	Жұмыс құны, ҚҚС есептемеген де теңге
1	2	3	4	5	6	7
1. Ғимараттарды, құрылыстарды және (немесе) олардың құрамдастарын мемлекеттік техникалық тексеру						
1. Жылжымайтын мүлік объектілерінің барлық санаттарына МТТ жүргізуге өтініштер қабылдау						
1)	жылжымайтын мүлік объектілерінің барлық санаттарына МТТ жүргізуге өтініштер қабылдау	1 өтініш	811,21		1	811,21
2)	мұрағаттық құжаттарды іздеу және алу	1 өтініш	1075,79		1	1075,79
3)	ұсынылған құжаттарды құқықтық талдау және шығу үшін дайындық жұмыстары	1 өтініш	959,49		1	959,49
4)	көрсетілетін қызмет алушыға құжаттарды беру беру	1 паспорт	552,44		2	1104,88
	Барлығы:					**3951,37**
2. Жылжымайтын мүлік объектілерінің барлық санаттарының (жекеменшік үйлер, саяжайлар, жеке гараждар, көппәтерлі тұрғын үйлер, көпқабатты тұрғын үйлердегі пәтерлер, тұрғын емес мақсаттағы объектілер және өзге де құрылыстар және олардың құрамдастары) жер учаскелерін МТТ						
1)	*қарапайым конфигурация*	1 учаске	1 221,17	44767		1221,17
2)	*орташа конфигурация*	1 учаске	2907,55			
3)	*күрделі конфигурация*	1 учаске	4 623,01			
2. Ауданы 1000 ш.м. астам құрылыс салынған жер учаскесін МТТ						
1)	*қарапайым конфигурация*	100 ш. м	136,16	43767		58231,5472
2)	*орташа конфигурация*	100 ш. м	296,57			
3)	*күрделі конфигурация*	100 ш. м	473,93			
3. Негізгі құрылысты МТТ						
1)	*бірінші санатты күрделілік*	1 ш. м	55,24			
2)	*екінші санатты күрделілік*	1 ш. м	69,78			
3)	*үшінші санатты күрделілік*	1 ш. м	93,04	**А3,Б3**	**7385,1**	687109,,704
4.	Қызметтік құрылыстарды МТТ	1 ш.м	14,54	**Г1-Г3**	**124,3**	1807,32
5.	Көркейту жұмыстарын (тас төсеу, балалар, кір ілетін, спорт алаңдары, көгалдар, пандустар, қорғаныш және басқа да элементтер) МТТ	1 ш.м	5,82		**2000**	11640
6.	Құрылыстарды (сыйымдылықтар, отын құю колонкалары, резервуарлар, газгольдерлер, эстакадалар, құдықтар, қоқыс төгетін шұңқырлар және басқа да конструкциялар) МТТ	1 объект	497,19		**I,V**	2485,95
	Барлығы:					
7.	МТТ техникалық паспортын дайындау	1 паспорт	3744,93		**2**	7489,86
16. Жер учаскесіндегі ғимараттар мен құрылыстардың толық бұзылуын анықтау						
1.	Ғимараттар мен құрылыстардың толық бұзылуын анықтау	1 учаске	3550,12			

2.	Ғимараттар мен құрылыстардың толық бұзылуын ресімдеу	1 құжат	1334,57	1	1	
	Барлығы:					

2. Түзету коэффициенттері қолайсыз уақыт кезеңінде жұмыстарды орындау кезінде және тек көшеде және жылытылмайтын орынжайларда орындалатын жұмыстарға ғана қолданылады.
Гидрометеорология саласындағы уәкілетті органның ресми көзден, оның ішінде гидрометеорология саласындағы уәкілетті органның веб-сайтынан алынған ауа райы жағдайлары туралы ақпараты ауа райы жағдайлары бөлігінде МТТ бойынша жұмыстарды жүргізу кезінде қабылданған шарттардан ауытқулар ескерілетін уақыт нормаларына түзету коэффициенттерін қолданудың негіздемесі болып табылады.
Ауа-райы жағдайларының ауытқуы ескерілетін уақыт нормаларына түзету коэффициенттері № 2 кестеде көрсетілген.

№ р/н	Коэффициенттерді қолдану шарттары	Коэффициенттер			
Күзгі-көктемгі және қысқы кезеңдерде					
1	-10 °С дейін		1,1	762495,6912	**838745,26**
2	-20 °С дейін		1,17		
3	-30 °С дейін		1,25		
4	-30 °С төмен		1,35		
Жазғы кезеңде					
5	от +31 °С-дан +35 °С дейін		1,18		
6	от +36 °С-дан +40 °С дейін		1,33		
Барлығы:					**850186,49**
Кп (1,171)					**995568,38**
ҚҚС есебімен жиыны (х 1,16)					**1154859,321**
Қосылған құн салығы:					
Аванс					
Төлемге жиыны					

АБДИРАМАНОВ Ж.И

Алипбеков А.Ж

МАҢҒЫСТАУ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ