Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" декабрь 2025 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», БИН 060140010813, Тел.: 411486, 411496, 411695, 100008, г Караганда, г. Караганда, Алиханова, 13**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **«19» . 12 .2025 г. ТОО "TABS QURYLYS", директор Жанибеков Бакытбек Турабекович, Туркестанская область, г. Арысь, И. Акымбеков, 178, БИН 110540003242, Тел: 87713477676**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **«19». 12 .2025 г. ТОО "Аз и Мур Строй", эксперт технического надзора, Сейтхазин Жандос Бактыгалиевич, аттестат № KZ44VJE00063328 от 10.03.2021 г., № KZ42VJE00083928 от 24.11.2023 г.,№ KZ24VJE00055249 от 12.06.2020 г., БИН 001240009578, тел. 87750900808;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **«19». 12 .2025 г. ТОО "IN JOY Project», БИН 110140018593, эксперт авторского надзора Корытина Ирина Андреевна, телефон +77717158686;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство медицинского пункта с. Актас (Карамендеби) Актогайский район Карагандинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей), новое строительство, уровень ответственности-II, (нормальный) не относящийся к технически сложным.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Карагандинская область, Актогайский район, с.о. Караменде би, с. Актас, ул.Енбек, уч.2Б**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Решение Акимата Карамендебийского сельского округа № 39Р от 20.12.2022 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Государственное учреждение

_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области", уведомление: KZ42REA00464452 от 22.04.2025**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Акционерное общество «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры», №133.24**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

РГП «Госэкспертиза» № 255од от 02.07.2024 г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2025 года;**

окончание работ **декабрь 2025 года**;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (мес.)**; фактически, месяц: **9 (мес.)**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Число этажей	этаж	**1**		**1**	
Общая площадь	м2	**154,70**		**154,70**	
Площадь застройки	м2	**223,15**		**223,15**	
Объем	м3	**903,40**		**903,40**	
Кол-во посещений в смену	шт	**25**		**25**	
Кол-во помещений	шт	**15**		**15**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически				
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир		площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Конструктивное решение:

Фундамент - ленточный высотой 300мм, из бетона кл. С 16/20, W4, F100 на портландцемент.

ФБС блоки 2 ряда по ГОСТ 13579-2018;

Монолитный пояс толщиной 200мм с армированием.

Наружные стены - из керамического кирпича 510 мм, утеплитель 130 мм и

Внутренние несущие стены - из керамического кирпича толщиной 380мм

Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм

Перемычки - железобетонные по ГОСТ 948-2016.

Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-2016.

Кровля скатная из профилированных листов по деревянным стропилам.

Оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99;

Дверные блоки – внутренние деревянные, наружные металлические.

Отделка фасада – металлойсайдлинг на подсистеме из алюминиевых профилей с утеплением.

Внутренняя отделка стен – водоэмульсионная покраска и керамическая плитка по цементно-песчаной штукатурке.

Полы - керамогранитаная плитка, линолеум на мастике, наливной пол

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **134 075,508** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **98 349,687** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **24 802,778** тысяч тенге;
прочие **10 923,043** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **131 393,998** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **96 382,693** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **24 306,722** тысяч тенге;
прочие **10 704,583** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **94,46%** и фактически применено **94,46%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **С+ (Нормальный, от -5% до –15%)**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство медицинского пункта с. Актас (Карамендеби) Актогайский район Карагандинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», руководитель Мұратұлы Саян

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) надзору_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО "Аз и Мур Строй", директор Тюлебаева Фатима Кенешбековна**

(наименование организации) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
Сейтхазин Жандос Бактыгалиевич аттестат № KZ44VJE00063328 от 10.03.2021 г., № KZ42VJE00083928 от 24.11.2023 г.,№ KZ24VJE00055249 от 12.06.2020 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта **АО «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры»**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО "IN JOY Project», руководитель Корытина Наталья Андреевна**

(наименование организации) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
эксперт авторского надзора, Корытина Ирина Андреевна

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "TABS QURYLYS", директор Жанибеков Бакытбек Турабекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство медицинского пункта с. Актас (Карамендеби) Актогайский район Карагандинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	**1**	**-**	**15**	**223,15**	**903,4**	**154,7**	**-**	**138,87**	**-**	**-**

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Фундамент - ленточный высотой 300мм, из бетона кл. С 16/20, W4, F100 на портландцемент. ФБС блоки 2 ряда по ГОСТ 13579-2018;	**Наружные стены - из керамического кирпича 510 мм, утеплитель 130 мм и Внутренние несущие стены - из керамического кирпича**	**Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-2016. Кровля скатная из профилированных листов по деревянным стропилам.**	**Теплоснабжение здания предусмотрено автономное. К установке принят два котла марки ЭВН-К-12 Э2 тепловой мощностью - 12 кВт (каждый), установленных**	**От внешних сетей**	**Подача воды в систему внутреннего водопроводапредусмотрена от существующих наружных водопроводных сетей питьевой воды. Гарантированный напор в наружной сети 20 м. Потребный напор на хозпитьевое водоснабжение составляет 8,85 м.**	**Источником горячей воды является накопительный водонагреватель на 200 литров, мощностью 2,2 кВт. В процедурном кабинете предусмотрен электро-**	**Система хоз-бытовой канализации предназначена для сбора и отвода сточной воды от санитарных приборов самотеком в септик.**	**-**

Монолитный пояс толщиной 200мм с армированием.	**толщиной 380мм Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм**		**в помещении электро-котельной.**			**водонагреватель непрерывного действия на 30л, мощностью 1,5 кВт. Средняя температура горячей воды равна 65 °С.**		

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бара ках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений и инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
			138,87					**138,87**

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы:

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1		3	4	5	6	7	8
1		**1**	**Вестибюль**	**18,50**			**18,50**
1		**2**	**Тамбур**	**4,91**			**4,91**
1		**3**	**Справочная**	**6,74**			**6,74**
1		**4**	**Хозяйственно-бытовое помещение**	**12,02**			**12,02**
1		**5**	**Помещение уборочного инвентаря**	**2,37**			**2,37**
1		**6**	**Коридор**	**8,62**			**8,62**

1		7	**Универсальный санузел**	**4,10**		**4,10**
1		8	**Тамбур**	**2,70**		**2,70**
1		9	**Техническое помещение**	**12,25**		**12,25**
1		10	**Физиотерапевтический кабинет**	**18,40**		**18,40**
1		11	**Процедурная**	**12,07**		**12,07**
1		12	**Кабинет среднего медперсонала**	**13,81**		**13,81**
1		13	**Коридор**	**5,84**		**5,84**
1		14	**Помещение хранения дезинфицирующих средств**	**4,12**		**4,12**
1		15	**Аптечный пункт**	**12,42**		**12,42**

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2000	**252,35**	**223,15**	**29,2**	**520**	**175**	**1070,65**

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					435				

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		**Фундамент - ленточный высотой 300мм, из бетона кл. С 16/20, W4, F100 на портландцемент. ФБС блоки 2 ряда по ГОСТ 13579-2018; Монолитный пояс толщиной 200мм с армированием.**
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		**Наружные стены - из керамического кирпича 510 мм, утеплитель 130 мм и Внутренние несущие стены - из керамического кирпича толщиной 380мм**
	2) перегородки		**Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм**
3	Перекрытия	чердачное	**Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-2016.**
		междуэтажное	

4	Крыша		**Кровля скатная из профилированных листов по деревянным стропилам.**	
5	Полы	1-го этажа	**Керамогранитная плитка, линолеум**	
		последующих этажей		
6	Проемы	окна	**Окна из ПВХ профиля**	
		двери	**Внутренние – деревянные, наружные – металлические**	
7	Отделочные работы	внутренние	**Водоэмульсионная покраска и керамическая плитка по цементно-песчаной штукатурке.**	
		наружные	**Металлойсайдлинг на подсистеме из алюминиевых профилей с утеплением.**	
8	Горячее водоснабжение		**Источником горячей воды является накопительный водонагреватель на 200 литров, мощностью 2,2 кВт. В процедурном кабинете предусмотрен электро-водонагреватель непрерывного действия на 30л, мощностью 1,5 кВт. Средняя температура горячей воды равна 65 °С.**	
9	Водопровод		**Подача воды в систему внутреннего водопроводапредусмотрена от существующих наружных водопроводных сетей питьевой воды. Гарантированный напор в наружной сети 20 м. Потребный напор на хозпитьевое водоснабжение составляет 8,85 м.**	
10	Канализация		**Система хоз-бытовой канализации предназначена для сбора и отвода сточной воды от санитарных приборов самотеком в септик.**	
11	Электроосвещение		**От внешних сетей**	
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								

Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	

Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	

	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик: **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», руководитель Муратулы Саян**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО "IN JOY Project», эксперт авторского надзора Корытина Ирина Андреевна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	**64,89**		
2	Ширина проезжей части	м	**6**		
3	Ширина тротуаров	м	**1**		
4	Ширина пешеходных дорог	м	**1**		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		**1**		
11	Дорожные знаки	шт			
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт	**9**		

14	Дорожное покрытие	м2	**520**		
15	Электроосвещение		-		

Заказчик: **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», руководитель Муратулы Саян**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО "IN JOY Project», эксперт авторского надзора Корытина Ирина Андреевна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	**64,89**	
2	В том числе озелененная часть	м2	**435**	
3	Средняя ширина проезда	м	**6**	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	**2000**	
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2	**435**	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	**520**	
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2	**125**	
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2	**635,65**	
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		

9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	**8**	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт	**1**	
14	цветники			
15	газоны	м2	**435**	
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик: **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», руководитель Муратулы Саян**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

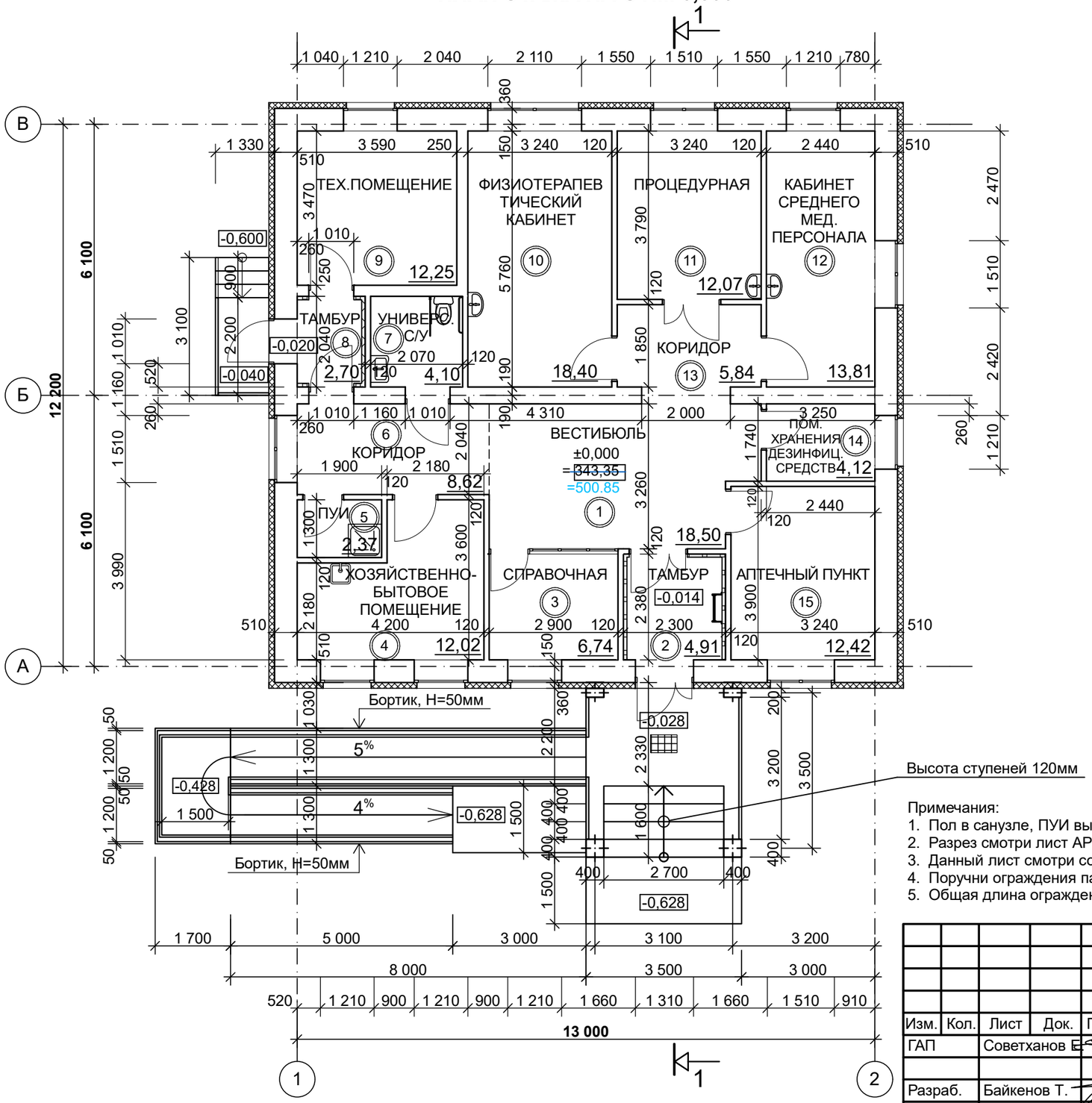
Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО "IN JOY Project», эксперт авторского надзора Корытина Ирина Андреевна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

ПЛАН ЭТАЖА НА ОТМ. 0,000



Экспликация помещений

Номер по плану	Наименование	Площадь, м2	Категория производства по взрывной взрыво-пожарной и пожарной опасности
1	Вестибюль	18,50	Д
2	Тамбур	4,91	Д
3	Справочная	6,74	Д
4	Хозяйственно-бытовое помещение	12,02	Д
5	Помещение уборочного инвентаря	2,37	Д
6	Коридор	8,62	Д
7	Универсалный санузел	4,10	Д
8	Тамбур	2,70	Д
9	Техническое помещение	12,25	Г
10	Физиотерапевтический кабинет	18,40	Д
11	Процедурная	12,07	Д
12	Кабинет среднего медперсонала	13,81	Д
13	Коридор	5,84	Д
14	Помещене хранения дезинфицирующих средств	4,12	Д
15	Аптечный пункт	12,42	Д

Примечания:
1. Пол в санузле, ПУИ выполнить ниже отм. пола на 20мм
2. Разрез смотри лист АР-14
3. Данный лист смотри совместно в листом АР-12 , Маркировочный план на отм. 0,000
4. Поручни ограждения пандуса и площадок выполнить на отм.0,70м и 0,90м
5. Общая длина ограждения крылец и пандуса составляет 42,55п.м.

Привязан	133.25-АР		
ГИП	Даукараев		07.23
Разработал	Ахметов		07.23
Норм.контр	Мусин		07.23
Инв. №			

Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	№2023-16		АР
						Строительство медицинского пункта в селе Ынтымак, Целиноградского района, Акмолинской области (без наружных инженерных сетей)		
ГАП		Советханов Е.				Медицинский пункт (МП)	Стадия: РП	Лист: 9 / Листов: 20
Разраб.		Байкенов Т.						
Архитект.		Байкенова Н.				План этажа на отм.0,000	НАО "Turar Healthcare"	
Проверил		Советханов Е.						

СОГЛАСОВАНО: Инж. АС Махмет М.

СОГЛАСОВАНО: Инж. ВК Джолдасбаева; Инж. ОВ Курманкулова; Инж. ЭЛ Турар К.

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.