Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"19" 12 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "TABS QURYLYS", адрес: Туркестанская область, г. Арысь, И.Акымбеков, 178, БИН 110540003242, Тел: 87713477676**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директор Жанибеков Бакытбек Турабекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство медицинского пункта с. Актас (Карамендеби) Актогайский район Карагандинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», руководитель Мұратұлы Саян**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. **ТОО «AlmatyStr», БИН:190840025189, ГСЛ№19023963 от 12.12.2019г.**
2. **ТОО «Gem Stroy engineering», БИН:151240006117, ГСЛ№24021153 от 12.06.2024г.**
3. **ТОО «MEIIR STROI», БИН:1907400292787, ГСЛ№ от 06.02.2024г.**
4. **ТОО «ГорСтройПроект», БИН:061040006725 , ГСЛ№II-01436 от 06.06.2023г.**
5. **ТОО «Кос Вектор», БИН:010940003226 , ГСЛ№013573 от 29.12.2003**
6. **ТОО «Adilet AS», БИН:130940026894, ГСЛ№24031993 от 01.11.2024г.**
7. **ТОО «Prof-Facade», БИН:161240012559, ГСЛ№23003253 от 08.02.2023г.**
8. **ТОО «ИнПромСтрой», БИН:120540006635, ГСЛ№16013184 от 19.08.2016г.**
9. **ТОО «КА-МА МОНТАЖ» БИН 090240004302, ГСЛ№01393 19.03.2009г.**

3. Проект (проектно-сметная. документация) **Акционерное общество «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры», №133.24**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **РГП «Госэкспертиза» № 255од от 02.07.2024 г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Число этажей	этаж	**1**		**1**	
Общая площадь	м2	**154,70**		**154,70**	
Площадь застройки	м2	**223,15**		**223,15**	
Объем	м3	**903,40**		**903,40**	
Кол-во посещений в смену	шт	**25**		**25**	
Кол-во помещений	шт	**15**		**15**	

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически				
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Конструктивное решение:

Фундамент - ленточный высотой 300мм, из бетона кл. С 16/20, W4, F100 на портландцемент.

ФБС блоки 2 ряда по ГОСТ 13579-2018;

Монолитный пояс толщиной 200мм с армированием.
Наружные стены - из керамического кирпича 510 мм, утеплитель 130 мм и
Внутренние несущие стены - из керамического кирпича толщиной 380мм
Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм

Перемычки - железобетонные по ГОСТ 948-2016.
Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-2016.
Кровля скатная из профилированных листов по деревянным стропилам.
Оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99;
Дверные блоки – внутренние деревянные, наружные металлические.
Отделка фасада – металлойсайдлинг на подсистеме из алюминиевых профилей с утеплением.
Внутренняя отделка стен – водоэмульсионная покраска и керамическая плитка по цементно-песчаной штукатурке.
Полы - керамогранитаная плитка, линолеум на мастике, наливной пол

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2025 года;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2025 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (мес.);**
фактически, месяц: **9 (мес.)**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **94,46%** и фактически применено **94,46%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО „Ақтоғай Су" Омарбаев Ж.И. [illegible]

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Қарамендеби а/о жиі [illegible] И. А. [illegible]

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Аубакиров Дунай Сайлауреновиз

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство медицинского пункта с. Актас (Карамендеби) Актогайский район Карагандинской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

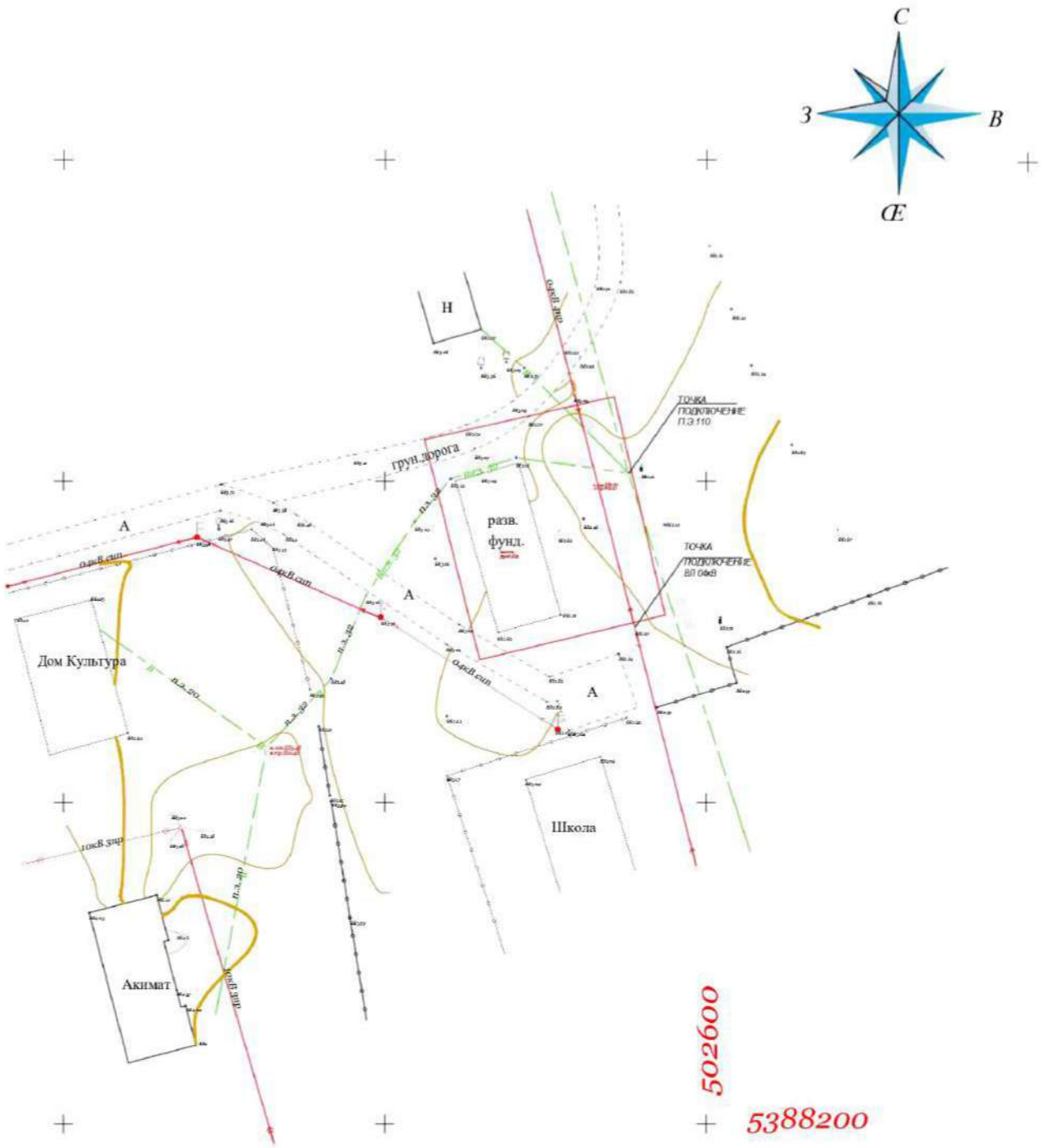
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "TABS QURYLYS", директор Жанибеков Бакытбек Турабекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)



«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
ҚАРАҒАНДЫДАҒЫ ФИЛИАЛЫ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
№ 10-11-01-12/296
20 25 ж. « 29 » мая

					Стадия: Топографическая съемка
					Заказчик: ГУ "Управление строительства , архитектуры и градостроительства Карагандинской области"
Изм	Кол	Имя(фам)	Подп.	Дата	
Проверил		Айдаров А			Объект: Строительство наружных инженерных сетей к медицинскому пункту в с.Актас Актогайского района (Наружные инженерные сети)
Топограф		Айдаров А			
					Система высот : местная

Масштаб	Лист	Листов
1 : 1000	1	1