Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» 08 2019 г.

Заказчик **КГУ «Отдел образования Акжарского района СКО» в лице руководителя Садуова К.Г. по адресу: СКО, Акжарский район, село Талшик**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «14» августа 2019 года ТОО «**СанТехЭлектроМонтаж» в лице директора Баева А.А. по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Жумабаева, 41**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «14 августа 2019 года ТОО "Фирма Дедов и К" Ребрий Евгений Александрович аттестат №KZ75VJE00023097, №KZ64VJE00023101, от 21.02.2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 2019 года ТОО **«Барт-Иман» в лице Авхадова Х.А.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Руководитель **Авхадов Х.А.**

Ф.И.О. руководителя проектной организации

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт КГУ «Бестерекская средняя школа»,**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Северо-Казахстанская область, Акжарский район, село Талшик, ул. Иманова,1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№KZ50REA00129658 от 14.05.2019г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПГС Компания» ГСЛ №17003220**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) приказом **КГУ «Отдел образования Акжарского района СКО» №148 от 29 июня 2018 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2019** год;

месяц, год

окончание работ: **август 2019** год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** мес.;

фактически, месяц: **3** мес.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Капитальный ремонт здания школы предусматривает следующие виды работ:**
Замена деревянных окон на блоки из ПВХ профилей.
Снятие деревянных подоконных досок и установка досок из ПВХ.
Замена дверей на новые стальные и деревянные.
Замена оконных сливов.
Отделка откосов дверных и оконных проёмов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **45221,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **39060,0** тысяч тенге, оборудование _____ тысяч тенге, прочие затраты **6161,0** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт КГУ «Бестерекская средняя школа» принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Садуов К.Г._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Ребрий Е.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Авхадов Х.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя группы авторского надзора (ГИП)

Подрядчик (генеральный подрядчик): Баев А.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.