Приложение 4-1

к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Ер Алаш"**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy"**

Наименование строительства и его адрес: **"Строительство медицинского пункта в п.им.А.Маргулана г.Экибастуз Павлодарской области" (незавершенное строительство)**

Договор подряда (контракт) **№NS-44/11/05-2025 от 05.11.2025г.**

Справка №1 от 05.01.2026г.

о стоимости выполненных работ и затрат

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№NS-44/11/05-2025	05.11.2025г.				

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (НДС 12%)	Итого к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Строительство медицинского пункта в п.им А.Маргулана г.Экибастуз Павлодарской области" (незавершенное строительство)	500 000,00	431 034,48							68 965,52	500 000,00

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью

"Ер Алаш"

БИН 070340007694

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Икласов Р.Н.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью

"NamysStroy"

БИН170640026988

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Форма-2в

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Ер Алаш", Павлодарская область, г.Акеу, М.О. АУЭЗОВА,4В ,28 БИН 070340007694**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy" Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Чайковского, 4/7 БИН170640026988**

Стройка: **"Строительство медицинского пункта в п.им.А.Маргулана г.Экибастуз Павлодарской области" (незавершенное строительство)**

Объект: **"Строительство медицинского пункта в п.им.А.Маргулана г.Экибастуз Павлодарской области" (незавершенное строительство)**

Договор №NS-44/11/05-2025 от 05.11.2025г.

Акт №1 от 05.01.2026г.

приемки выполненных работ за январь месяц 2026 г.

(локальная смета №2-01-00-01)

Общестроительные работы

Составлен(а) в текущих ценах на 07.11.2025г.

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1. Внутренняя отделка					
1	1	1115-0301-0204	Подготовка под покраску раствором из сухих смесей поверхности бетонного потолка за один раз	м2	46,0	1 345	61870	
2	2	1115-0302-0102	Простая покраска водоэмульсионным составом по штукатурке и сборной конструкции потолка	м2	46,0	752	34592	
3	3	1115-0301-0203	Подготовка под покраску раствором из сухих смесей поверхности стены, оштукатуренной раствором из сухих смесей	м2	106,58	864	92085	
4	4	1115-0302-0103	Улучшенная покраска водоэмульсионными составами по штукатурке и сборной конструкции стены	м2	106,58	1 817	193656	
			Раздел 2. Кровля					
5	14	1112-0201-0201	Устройство защиты покрытиями мелкими из листовой оцинкованной стали брандмауэров, парапетов, свесов и тому подобных	м2 покрытия	14,0	4 384	61376	
			ВСЕГО ПО АКТУ:					
	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п 1.44		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (6,3%)				443 579	
	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2		Сметная прибыль (5)%				27 945	
	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)		Непредвиденные работы и затраты (5)%				23 576	
							23 576	

	Итого в сметных ценах	518 676
	Итого в текущих ценах IV квартал 2025г. К=1,0388	538 801
Договорная цена	с коэффициентом понижения К=0,8	431 034,48
Налоговый кодекс	Налог на добавленную стоимость (16%)	68 965,52
	Итого по акту с учетом НДС	500 000,00

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Ер Алаш"
БИН 070340007694

Руководитель _____ Икласов Р.Н.

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy"
БИН170640026988

Директор _____ Рахимжанов Т.К.