"Астана қаласы, "Алматы" ауданы, Р. Қошқарбаев даңғылы, № 66 мекенжайында орналасқан Астана қаласы әкімдігінің "№1 қалалық көпбейінді аурухана" ШЖҚ МКК ғимаратының шатырын күрделі жөндеу"

жұмыс жобасы бойынша

19.09.2024 ж. № 06-0335/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Астана қаласы әкімдігінің "№1 көпбейінді қалалық аурухана" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«NED GROUP» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0335/24 от 19.09.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт кровли здания ГКП на ПХВ "Городская многопрофильная больница № 1" акимата города Астана, расположенного по адресу: город Астана, район "Алматы", пр. Р. Кошкарбаева, № 66"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Многопрофильная городская больница №1" акимата города Астаны

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "NED GROUP"

г. Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт кровли здания ГКП на ПХВ "Городская многопрофильная больница № 1" акимата города Астана, расположенного по адресу: город Астана, район "Алматы", пр. Р. Кошкарбаева, № 66".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 23.08.2024 г. № 191240005853/240378/00 (369).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Многопрофильная городская больница №1" акимата города Астаны.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "NED GROUP", лицензия от 10.02.2023 г. №19019785 (I категория).

ГИП – Матухно П.С. (Приказ №52-ЛС от 12 августа 2024г.)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 21 июня 2024 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт кровли здания ГКП на ПХВ «Городская многопрофильная больница № 1» акимата города Астана, расположенного по адресу: город Астана, район «Алматы», пр. Р. Кошкарбаева, № 66», утвержденное заместителем директора по экономическому и административно-техническому обеспечению ГКП на ПХВ «Многопрофильная городская больница №1» акимата города Астаны;
акт на право постоянного землепользования (кадастровый номер 21-318-071-805);
дефектные акты от 21 июня 2024 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт кровли здания ГКП на ПХВ «Городская многопрофильная больница № 1» акимата города Астана, расположенного по адресу: город Астана, район «Алматы», пр. Р. Кошкарбаева, № 66», утвержденные заместителем директора по экономическому и административно-техническому обеспечению ГКП на ПХВ «Многопрофильная городская больница №1» акимата города Астаны;
техническое заключение по обследованию кровли здания ГКП на ПХВ «Городская многопрофильная больница №1» акимата города Астана, расположенного по адресу: город Астана, район «Алматы», пр. Р.Қошқарбаева, №66, выполненное ТОО «АСТАНАҚҰРЫЛЫССЕРВИС» (свидетельство об аккредитации № KZ26VWC00205476 от 04 апреля 2024 года, аттестат эксперта Купабаева Г.Б. № KZ87VJE00026664 от 24 мая 2017 года, Кабельдиновой А.С. № KZ75VJE00037356 от 28 апреля 2018 года).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:
письмо Заказчика №20-11 от 06 августа 2024 года о согласовании принятых проектных решений.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Астана, район «Алматы», пр. Р. Кошкарбаева, № 66.
Сейсмичность района: менее 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Азимжанова И.Н.	KZ28VJE00032285	Соответствует
2	Проект организации строительства	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
4	Общая часть	Азимжанова И.Н.	KZ28VJE00032285	Соответствует
5	Сметный раздел	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Таблица 2

Основные экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, в том числе:	млн. тенге	415,924	269,142
1.1	СМР	млн. тенге	350,917	221,794
1.2	прочие затраты	млн. тенге	65,007	47,348
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт кровли здания ГКП на ПХВ "Городская многопрофильная больница № 1" акимата города Астана, расположенного по адресу: город Астана, район "Алматы", пр. Р. Кошкарбаева, № 66" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Астана қаласы, "Алматы" ауданы, Р. Қошқарбаев даңғылы, № 66 мекенжайында орналасқан Астана қаласы әкімдігінің

"№1 қалалық көпбейінді аурухана" ШЖҚ МКК ғимаратының шатырын күрделі жөндеу" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Жармаханов Б.К.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Дюсембаева К.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону