Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«19» декабрь 2025 г.

Генеральный подрядчик: **ТОО «Корпорация АК ордасы», г.Шымкент, район Абайский, мкр Асар-2, здание 588 А**

наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора, Калибекова Бекжана Жантураевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство школы микрорайоне "Таскен" на 1500 обучающихся в Каратауском районе города Шымкент» «под ключ» (без наружных инженерных сетей)», по адресу: г. Шымкент, Каратауский район, микрорайон «Таскен»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Регионального руководителя по г.Шымкент и Туркестанской области Тайджумаева А.Х.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Ерсу строй», БИН 050440008904; ТОО "СтройЛидер Констракшн", БИН: 230640021992; ТОО «DARYN Group KZ», БИН 180240033904; ТОО «Diamond Stroy» БИН 180240025691; ТОО "Kaz Invest Com", БИН 240740013382; ТОО «TIREK KZ» БИН 211140007749, ТОО «Инвест Бьюлдинг Компани» БИН 180140030634; ТОО «УЯСУ ЛТД» БИН 050740010764.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Гео-Проект Г.П.» проект 141-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) АО «SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION» Приказ №559-п от 12.11.2024г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект, и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса**

			очереди		или очереди
Мощность школы	Мест	1500		1500	
ТП-10/0,4кВ-2х1000кВА	кВт	674,4		674,4	
Общая протяженность кабельной линии КЛ-0,4 кВ	км	1,396		1,396	
Система водоснабжения	м3/сутки	77,2		77,2	
Система канализации	м3/сутки	67,66		67,66	
Теплоснабжение БМК	МВт	5,0		5,0	

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	15191,2	15191,2
Число этажей	этаж	1-3	1-3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	80303,9	80303,9
В том числе подземной части	$м^3$	13981,34	13981,34
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Технологические решения.

Средняя школа на 60 классов (1500 учащихся) предназначена для обучения и воспитания детей с 6-летнего возраста до 17 лет.
Общая организационно-педагогическая структура - автономная, с числом параллелей классов по всем возрастным группам. Предусмотрено 5 параллелей учебных классов-комплектов 0-XI классов.
0 ступень дошкольного образования (дошкольные классы)
Предшкольные классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
I ступень начальное общее образование (1-4 классы)
1-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
2-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
3-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
4-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
II ступень основное среднее образование (5-9 классы)
5-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
6-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
7-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
8-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
9-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
III ступень общее среднее образование (10-11 классы)
10-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников

11-е классы - 5 параллелей по 25 уч./125 учеников
Режим работы школы односменный с недельным фондом времени 30 часов при продолжительности учебного дня 6 часов.
Набор помещений здания школы произведен на основании Постановления Правительства Республики Казахстан от 30 ноября 2022 года № 963 "Об утверждении пилотного национального проекта в области образования "Комфортная школа", СП РК 3.02-111-2012 "Общеобразовательные организации" с учетом внесенных в СП РК изменений по состоянию на 31.11.2022 г.
В составе школы предусмотрены:
- вестибюльная группа
- учебные кабинеты начального общего образования;
- учебные кабинеты основного общего и общего среднего образования;
- мастерские трудового обучения для V-XI классов;
- актовый зал - лекционная аудитория на 324 места;
- 4 спортивных зала:
• 2 спортивных зала для обучающихся начальных классов, размерами 9х18м ;
• 2 спортивных зала для обучающихся старших классов, размерами 36х18м; 9,8х17,5м
- библиотека на 40 читательских мест;
- кабинет врача с процедурной и изолятором;
- столовая на 375 посадочных места;
- помещения для дирекции и преподавательского состава школы, бытовые и вспомогательные помещения.
Учебные кабинеты и лаборатории рассчитаны исходя из нормы площади на одного учащегося 2,5 м², мастерские принято по нормам площадей согласно Постановления правительства РК № 963 от 30.11.2022 г.
Кабинеты информатики и вычислительной техники, мастерские, кабинеты иностранных языков рассчитаны на половину класса (12-13 учащихся).
Размещение учащихся предшкольных и начальных классов предусмотрено в отдельном блоке. Секция начальных классов изолированна и непроходная для учащихся других возрастных групп.
Проектом предусматривается 5 кабинетов предшкольных классов на 25 учащихся с изолированной игровой комнатой и отдельными санузлами.
Для учащихся начальных классов (1-4 класс) предусмотрено 10 учебных кабинетов, а также кабинеты для раздельного обучения лингвистического направления на 13 учеников (казахский, английский, русский языки)-4 шт и 2 кабинета цифровой грамотности, информатики и робототехники.
Кабинеты и помещения основного среднего и общего среднего образования включают: кабинеты казахского языка и литературы -5 шт., кабинеты математики- 5 шт, физики-2 шт. (один из кабинетов совмещенный с биотехнологией), химии-2шт, биологии- 2 шт., лаборантские для этих кабинетов, кабинеты географии - 2 шт, кабинеты истории и права - 4 шт, кабинет робототехники и STEM-лабораторию, кабинет НВП и кабинет музыки.
Вместимость данных кабинетов рассчитана на 25 учеников.
Для обучения по предметам английского языка- 7 кабинетов, русского языка и литературы- 6 кабинетов, информатики - 3 кабинета. Данные кабинеты предусмотрены на 13 учеников.

Предусмотрены кабинеты для начального профессионального образования, включающие в себя кабинет «Культура дома», кабинет «Визуальное искусство», кабинет «Культура питания» и кабинет «Дизайн и технология». Данные направления способствуют развитию изучения бытовых технологий и трудового обучения, а также развитию творческого потенциала.
Учебное оборудование подобрано в соответствии с перечнями учебного оборудования, учебно-наглядных пособий, технических средств обучения и в соответствии с "Нормами оснащения оборудованием и мебелью организаций дошкольного, среднего образования, а также специальных организаций образования", утвержденными Приказом Министра образования и науки РК № 70 от 22.01.2016 года в комплекте, обеспечивающем выполнение работ согласно учебным планам и программам.
В учебных помещениях предусматривается возможность применения технических средств обучения - компьютеров, использование интерактивных досок, принтеров. Для учебно-наглядных пособий, используемых в процессе ведения уроков, предусмотрены шкафы для наглядных пособий.

Архитектурные решения.

Здание школы состоит из 3-х объемных блоков соединенных между собой переходами, в которых размещены кабинеты и помещения психологической поддержки. Для вертикальной связи между этажами, предусмотрены 9 лестниц и лифт. Школа разъединена на з пожарных отсека. В левом блоке располагаются мастерские, учебные кабинеты и лаборатории, а также санитарно бытовые и технические помещения. В центральном блоке размещен главный вестибюль с местами для локеров, медицинские помещения, администротивно бытовые помещения и столовая рассчитана для раздельного питания для начальной и основной школы, библиотека, учебные кабинеты, учительские, и центральный коворкинг-актовый зал. В правом блоке располагаются два вестибюля с метами для локеров для предшкольной и начальной школы, учебные классы а также санитарно бытовые и технические помещения. В торцах основных блоков располагаются спортивные помещения с залами. Высота основных этажей принята 3,6 метров, высота спортивного зала в чистоте составляет 7 метров, высота актового зала переменная.
Мероприятия обеспечивающие защиту помещений от шума вибрации и другого воздействия.
Для защиты от шума вибраций и других воздействий предусмотренны следующие мероприятия
1.Размещение здания школы на расстоянии не менее 25 м от красной линии за шумозащитной полосой из зеленых насаждений
2. Конструкция наружных стен обеспечивает звукоизоляцию от воздушного шума не менее 60 дБ
3.Все стены и перегородки из блоков армированы с учетом противостояния вибрациям от землетрясений амплитудой 8 балов.
4. Ориентация оконных проемов основных помещений прибывания детей рассчитана на прямую инсоляцию помещений не менее 1,5 часа.
5. Объемно плпнировочные решения приняты с учетом зонирования по принципу максимальной изоляции помещений являющиеся источником шума, а именно с выделением их в отдельные блоки с дополнительной звукоизоляцией, или размещением смежно с рекреациями и коридорами.
Основные конструктивные характеристики здания
Фундаменты - из монолитного бетона с оклеячной гидроизоляцией из

рулонного наплавляемого битумно-полимерного материала
Каркас с перекрытиями -монолитный, ж.б.
Перегородки -из ГКЛ, газоблока и СКЦ-блока (Класс пожарной опасности - К0)
Наружные стены -газобетон с утеплителем из минераловатных базальтовых плит закрыта негорючей (НГ) ветрогидрозащитной пленкой мембраной из паропроницаемого материала (АГСК -3 / 261-105-0703) и навесным фасадом из Фиброцементных панелей.
Отмостка - бетонная армированная сеткой типа 4 Вр 200 200 с гидроизоляцией из ПЭТ пленки и защитой из тротуарной плитки Кровля основная - без чердачная, вентилируемая, стропильная система из ЛСТК профилей со сборной стяжкой из ЦСП листов и покрытием рулонным наплавляемым битумно-полимерным материалом модифицированным СБС- полимером Двери - алюминиевые, стальные и деревянные Окна - из аллюминиевых и ПВХ профилей с остеклением 2-х камерными стеклопакетами. Окна в спорт.зале с защитной сеткой с ячейкой 50х50мм, D3.
Отделка -окраска и керамическая плитка в соответствии с назначением помещений.
Полы -керамогранит, линолеумные, деревянные в соответствии с назначением помещений.

Конструктивные решения

В конструктивном решении для здания принят монолитный железобетонный рамно-связевой каркас с перекрытиями и покрытием балочного типа.
Фундамент - монолитная железобетонная плита. Подготовка под фундаменты из бетона.
Все подземные наружные железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполнены из бетона.
Колонны - монолитные железобетонные.
Диафрагмы жесткости - монолитные железобетонные.
Перекрытия - монолитные железобетонные.
Ригели - монолитные железобетонные.
Лестницы - монолитные железобетонные.
Наружные стены подвала - монолитные железобетонные.
Наружные стены (заполнение) - из газобетонных блоков, усиленные гнутыми швеллерами, с утеплением минплитой и облицовкой фиброцементными панелями. Перегородки - кирпич, гипсокартон.

Отопление и вентиляция

В здании запроектирована двухтрубная горизонтальная система отопления с поэтажной разводкой и попутным движением теплоносителя.
Принятыепараметры теплоносителя в системе отопления 85-60°С, в системе вентиляции 95-70.
Нагревательные приборы для системы отопления - стальные панельные радиаторы "Sole". Нагревательные приборы, расположенные в спортзале, залехореографии и рекреациях младших классов закрыты съемными декоративными решетками.
Балансировочные краны закрыть съемными декоративными решетками.
Регулирование теплоотдачи радиаторов, за исключением приборов установленных влестничных клетках и помещениях вестибюля, осуществляется терморегуляторами типа RTR/RLV фирмы "Danfoss".
Гидравлическая устойчивость системобеспечивается:
Балансировочными клапанами USV-I и АРТ 20-60;

Запорно-измерительными балансировочными клапанами ASV-I, CNT;
Регулятором перепада давления ASV-PV.
Удаление воздуха осуществляется посредством воздушных кранов Маевского, установленных в верхних пробках радиаторов, и автоматических воздухоотводчиков, установленных на верхних участках трубопроводов

Водоснабжение и канализация

Подача воды осуществляется от двух вводов, выполненных из труб стальнах электросварных - Ø108х4,5 по ГОСТ 10705-80. Система холодного водоснабжения принята объединенная хоз-питьевая-противопожарная. Вода подается к санитарно-техническим приборам здания, к теплообменнику для приготовления горячей воды, к столовой, поливочным и пожарным кранам. Магистральные сети по подвалу и стояки водопровода выполнены из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб ГОСТ 3262-75. Подводки к санприборам из полипропиленовых водопроводных труб Ø20÷40 мм по ГОСТ 32415-2013. Трубопроводы холодного водоснабжения, за исключением подводок к санприборам, изолируются трубчатой теплоизоляцией из вспененного каучука толщиной 9 мм СТ РК 3364-2019.
Для учета общего расхода воды по зданию на вводе предусмотрен водомерный узел со счетчиком Ø65 мм. Счетчик оборудован модулем для дистанционного снятия показаний.
Для подачи холодной воды на нужды школы (без учета столовой, т.к. холодная вода на нужды столовой подается в сеть минуя насосную станцию и к теплообменнику, в проекте предусмотрена установка повышения давления модель COR-2 HELIX V 1003/Skw-EB - (Код АГСК - 511-703-2044) на базе двух верт. насосов с частотным регулированием. Технические характеристики установки повышения давления в системе В1 (в рабочей точке): Q=17 м3/ч, Н=15,0 м, N=2*1,1 кВт. (1 рабочих, 1 резервный).

Сети электроснабжения

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, чертежей топографической съемки, строительной части проекта и смежных разделов в соответствии с требованиями технической и нормативной документации, а так же технических условий ТУ №18-07-40-2373 от 25.09.2023г., выданных ТОО "Оңтүстік Жарық Транзит".
Электроснабжение школы на 1500 мест в микрорайоне «Таскен» Каратауского района города Шымкент и блочно-модульной котельной осуществляется от проектируемой блочно-модульной трансформаторной подстанции БКТП-10/0,4кВ мощностью 2х1000кВА.
Выбор типов светильников и источников света произведен в соответствии с назначением помещений и условиями окружающей среды. Для освещения учебных кабинетов применены светодиодные светильники. Освещение входных групп предусмотрено светодиодными светильниками, оснащенными инфракрасными датчиками движения и освещенности. В учебных кабинетах предусмотрена установка штепсельных розеток с защитными шторками для подключения технических средств обучения.

Сети газоснабжения

Сети газоснабжения выполнены в соответствии с техническими условиями, выданными АО ШПФ "КазТрансГаз Аймак". Выполнено газоснабжение блочно-модульно котельной (БМК), расположенной на территории школы, для отопления и горячего водоснабжения. Предусмотрены внутриплощадочные сети среднего давления, от границы территории школы до БМК. Для снижения давления газа со среднего на заданное и поддержания его на заданном уровне, проектом предусмотрена установка газорегуляторных пунктов ГРПШ с регулятором давления. В местах входа в ГРПШ и выхода из него предусматривается установка отключающих устройств.

Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб.
Обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью: "Осторожно! Газ" по всей длине трассы.
Надземный газопровод запроектирован из стальной электросварной прямошовной трубы.
Наземный газопровод предусмотрен для обвязки ГРПШ и от ГРПШ до БМК. В блочно-модульной котельной приняты котлы номинальной тепловой мощностью Q=560кВт, (3шт) оснащенные газовой горелкой (2шт). Растопочные газовые горелки действующих котлов оснащены запально-защитными устройствами (ЗЗУ). Режим работы котельной - круглосуточный, круглогодичный. Котлы работают в автоматическом режиме. Автоматизация котельной позволяет эксплуатацию котлов без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Сети связи

Внутриплощадочные сети телефонизации выполнены на основании технических условий, выданных ТОО «Шымкенттранстелеком». Телефонизация предусмотрена от ОРШ-21/021. Проектом предусмотрено строительство 1-но отверстной внутриплощадочной телефонной канализации из ПЭ труб до здания школы. По трассе телефонной канализации предусмотрена установка смотровых колодцев малого типа. Колодцы оборудованы кронштейнами, консолями и люком с запорным механизмом.

Противопожарные мероприятия и доступ МГН

В санузлах для МГН предусмотрены тактильные ленты указывающий путь до унитаза и раковины, которые имеют откидные и стационарные поручни, так же в помещении умывальной установлены тактильные ленты указывающий путь в обеденный зал (см. раздел ТХ).
В проекте разработаны следующие системы:
1. Водопровод объединено хоз.-питьевой и противопожарной (В1);
2. Водопровод хоз.-питьевой для столовой (В1с);
3. Водопровод противопожарный (В2);
4. Система горячего водоснабжения (Т3,Т4);
5. Система горячего водоснабжения для столовой (Т3с);
6. Канализация (К1);
7. Канализация от столовой (К3);
8. Система внутреннего водостока (К2);
9. Дренажная напорная канализация (К3Н);

Промывка и дезинфекция водопроводных и тепловых сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя.
Территориальные подразделения ведомства государственного органа и организации в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения информируются о времени проведения работ для осуществления выборочного контроля.
Промывка и дезинфекция считается законченной при соответствии результатов двукратных (последовательных) лабораторных исследований проб воды, установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству питьевой воды. Акт очистки, промывки и дезинфекции объекта водоснабжения оформляется по форме согласно приложению 6 к настоящим Санитарным

правилам.
Для возможности монтажа трубопроводов канализации и снижения уровня шума в процессе их эксплуатации, участки труб в местах прохода через межэтажные перекрытия следует обернуть пергамином (толем, рубероидом) в два слоя, стояки заделать выше перекрытие на 8-10 см цементным раствором толщиной 2-3 см и установить противопожарные муфты, препятствующим распространению пламени по этажам. Габариты дверных проемов, лестничных клеток обеспечивают эвакуацию людей. Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода. В подвальном этаже, являющимся техническим, предусмотрены два самостоятельных выхода непосредственно наружу. Внутренняя отделка выполнена из негорючих материалов.
Доступ маломобильных групп населения в здание обеспечивается посредством пандусов и подъемника, для перемещения по этажам внутри здания предусмотрен лифт.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – 2024 год;
(месяц, год)
окончание работ – 2024 год.
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 15;
фактически, месяц: ____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

9–1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93,04% и фактически 93,04% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10–1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг электроснабжения:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(Подпись руководителя, дата, М.П.)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(Подпись руководителя, дата, М.П.)

Поставщик услуг газоснабжения:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(Подпись руководителя, дата, М.П.)

Поставщик телекоммуникационных услуг:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(Подпись руководителя, дата, М.П.)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(Подпись руководителя, дата, М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы микрорайоне "Таскен" на 1500 обучающихся в Каратауском районе города Шымкент» «под ключ» (без наружных инженерных сетей)», по адресу: г. Шымкент, Каратауский район, микрорайон «Таскен»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик:

Ген.директор ТОО «Корпорация АК ордасы» - Калибеков Бекжан Жантураевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(Подпись руководителя, дата, М.П.)