Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" ноября 2025 года

Заказчик: КГУ "Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы", руководитель Телибаев Сагындык Токтасынович, БИН 161040019460, телефон 8(727) 225-12-75, почтовый индекс 050001, г.Алматы, Бостандыкский район, Площадь Республики 4

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): «27» ноябрь 2025 г., ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», генеральный директор Ча Юрий Владимирович, г.Алматы, Жетысуский район, ул.Коммунальная 12, БИН 050140013221, телефон 8(727)247-86-13

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): «27» ноябрь 2025 г., ТОО "Grand Urban", руководитель Кошкарбаев Мұрат Исабекұлы, эксперт технического надзора – Аманжолов Бауржан Кайратбекович, аттестат №KZ69VJE00045515 от 20.03.2019г., БИН 180440011292, телефон 8 701 493 53 37

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): «27» ноябрь 2025 г., ТОО "Казахский Промтранспроект", директор Аханов Арнур Раисович, эксперт авторского надзора Аутов Рустам Исмаилович, приказ №06-пр от 03.05.2024 г., БИН 931240000396, телефон 8(727)250-77-98

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека» (II нормальный, технически сложный объект)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: г.Алматы, линия BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «22» февраля 2024 года № 1/105 Постановление Акимата города Алматы

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы», № KZ46REA00463022 от 16.05.2024г.
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО "Казахский Промтранспроект", «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека», рабочий проект, номер 1970
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
КГУ "Управление городской мобильности города Алматы" №63-ОД 06.03.2025г.
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2025 год
месяц, год

окончание работ ноябрь 2025 год
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 26 месяцев;
фактически 8 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Категория дороги		Магистральная улица РД	Магистральная улица РД
Строительная длина улицы	км	4,62	4,62
Количество полос движения	шт	4-6	4-6
Ширина проезжей части	м	14-23,5	14-23,5
Ширина полосы движения	м	3,0-3,5	3,0-3,5
Площадь дорожных покрытий	м2	95 247	92 511
Площадь тротуаров	м2	29 872	24 644
Длина водопропускных труб	м	710,55	508,72
Малые искусственные сооружения	шт	18	7
Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
Вид покрытия		усовершенствованный	усовершенствованный

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения			По проекту		Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)					
Число этажей	этаж					
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)					
В том числе подземной части	м^3					
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2					
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Строительство дорожной одежды выполнено согласно проекту _ капитальный тип дорожной одежды, вид покрытия – усовершенствованный. Для обеспечения водоотвода с проезжей части, дорожная часть выполнена с поперечным уклоном. Для выпуска воды с проезжей части водоотводные лотки марки Б-3-1 в бордюрах устраиваются разрывы. В местах устройства автобусных остановок и, при пересечении лотками тротуаров и автобусных остановок, лотки установлены закрытыми, с перекрытием их плитами ПУ-1. Для обеспечения водоотвода с проезжей части выполнены устройство водовыпусков с проезжей части в бордюрном ограждении и сбор поверхностной воды в существующую открытую арычную систему. Под остановками выполнено устройство водопропускных труб отверстием 0,5 м. При устройстве труб отверстием 0,5 м устраиваются лотковые звенья, перекрываемые съемными решетками для возможности удаления застрявшего мусора в трубе. Вдоль магистральной улицы регулируемого движения выполнено устройство двусторонних тротуаров шириной 1,5 - 3,0 м. Для обеспечения функционирования общественного транспорта, движущегося по выделенным полосам БРТ, на участке улиц Тимирязева и Желтоксан выполнено устройство 19 автобусных остановок с возможностью одновременного размещения двух автобусов. Участок улицы оборудуется обустройствами, обеспечивающими безопасность дорожного движения: дорожными знаками, разметкой проезжей части дороги; светофорными объектами. Освещение дороги и тротуара выполнено светодиодными светильниками, установленными на опорах освещения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 4 955 559,392 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4 117 719,106 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 41 596,166 тысяч тенге; прочие затраты 796 244,120 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 650 268,288 тысяч тенге в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 3 058 951,912 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 50 585,748 тысяч тенге; прочие затраты 540 730,628 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: КГУ "Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы"

Руководитель Телибаев С.Т.

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя М.П.

Заместитель руководителя Бостанов А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись М.П.

Руководитель отдела развития дорожной инфраструктуры Желдикбаев А.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись М.П.

Технический надзор: ТОО "Grand Urban"
Руководитель Қошқарбаев М.И.

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись, дата М.П.

Аттестованный эксперт Аманжолов Б.К., По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись, дата М.П.

Авторский надзор: ТОО "Казахский Промтранспроект"
Директор Аханов А.Р.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Аттестованный эксперт Аутов Р.И.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Компания «АлматыДорСтрой»
Генеральный директор Ча Ю.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», генеральный директор Ча Юрий Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"27" ноябрь 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», Республика Казахстан, г.Алматы, Жетысуский район, ул.Коммунальная 12**

наименование организации, юридический адрес

в лице **генерального директора Ча Юрия Владимировича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ "Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы" лице руководителя Телибаева Сагындыка Токтасыновича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **АО «Алматыинжстрой», ТОО «Юнитри», ТОО «InnoTech», ТОО «BCS Construction», ТОО «Азимут Жол», ТОО «ПСФ «АЛОНС», ТОО «ДРСУ-8», ТОО «DSY-13», АО «Дорожно-строительное управление №13»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Казахский Промтранспроект", «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека», рабочий проект, номер 1970**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Управление городской мобильности города Алматы", №63-ОД 06.03.2025г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Категория дороги		Магистральная улица РД	Магистральная улица РД
Строительная длина улицы	км	4,62	4,62
Количество полос движения	шт	4-6	4-6
Ширина проезжей части	м	14-23,5	14-23,5
Ширина полосы движения	м	3,0-3,5	3,0-3,5
Площадь дорожных покрытий	м2	95 247	92 511
Площадь тротуаров	м2	29 872	24 644
Длина водопропускных труб	м	710,55	508,72
Малые искусственные сооружения	шт	18	7
Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
Вид покрытия		усовершенствованный	усовершенствованный

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения			По проекту			Фактически		
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)								
Число этажей	этаж								
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)								
В том числе подземной части	м^3								
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2								
Показатели	По проекту				Фактически				
	число квартир	площадь квартир, м^2			число квартир	площадь квартир, м^2			
		общая	жилая			общая	жилая		
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более									

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Строительство дорожной одежды выполнено согласно проекта -_ капитальный тип дорожной одежды, вид покрытия – усовершенствованный. Для обеспечения водоотвода с проезжей части, дорожная часть выполнена с поперечным уклоном 20 ‰. Для выпуска воды с проезжей части водоотводные лотки марки Б-3-1 в бордюрах устраиваются разрывы. В местах устройства автобусных остановок и, при пересечении лотками тротуаров и автобусных остановок, лотки установлены закрытыми, с перекрытием их плитами ПУ-1. Для обеспечения водоотвода с проезжей части выполнены устройство водовыпусков с проезжей части в бордюрном ограждении и сбор поверхностной воды в существующую открытую арычную систему. Под остановками выполнено устройство водопропускных труб отверстием 0,5 м. При устройстве труб отверстием 0,5 м устраиваются лотковые звенья, перекрываемые съемными решетками для возможности удаления застрявшего мусора в трубе. Вдоль магистральной улицы регулируемого движения выполнено устройство двусторонних тротуаров шириной 3,0 м. Для обеспечения функционирования общественного транспорта, движущегося по выделенным полосам БРТ, на участке улиц Тимирязева и Желтоксан выполнено устройство 19 автобусных остановок с возможностью одновременного размещения двух автобусов, длиной по 18 м. Участок улицы оборудуется обустройствами, обеспечивающими безопасность дорожного движения: дорожными знаками, разметкой проезжей части дороги; светофорными объектами. светофорными объектами. Освещение дороги и тротуара выполнено светодиодными светильниками установленными на опорах освещения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2025 год
месяц, год

окончание работ ноябрь 2025 год
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 26 ;
фактически, месяц 8 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Государственное коммунальное предприятие акимата города Алматы «Алматы Қала Жарық», главный инженер Жалпаков А.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Зам.рук. УЗСП Султангазиев А.

КГУ «Управление занятости и социальных программ города Алматы»

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"27" ноябрь 2025 года

Технический надзор ТОО "Grand Urban", руководитель Қошқарбаев Мұрат Исабекұлы
Республика Казахстан, г.Алматы, пр.Абая, дом 68/74
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Аманжолова Бауржана Кайратбековича, аттестат №KZ69VJE00045515 от 20.03.2019г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании Договора о государственных закупках услуг №66 от 08.04.2025г.
№ договора и дата
по объекту: «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ "Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы" в лице руководителя Телибаева Сагындыка Токтасыновича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Компания «АлматыДорСтрой»
Государственная лицензия ГСЛ №07460 от 22.07.2005г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Ча Юрия Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями
АО «Алматыинжстрой», Государственная лицензия ГСЛ №04216 от 26.02.2001г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Исмагулова Евгения Жумагалиевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Юнитри», Государственная лицензия ГСЛ №07427 от 22.07.2010г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Хасарова Рамазана Алауденовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «InnoTech», Государственная лицензия №14018611 от 08.12.2014 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Куракбаева Аслана Аскаровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «BCS Construction», Государственная лицензия ГСЛ №0006432 от 25.03.2021 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Даулетчинова Каната Жанатовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Азимут Жол», Государственная лицензия ГСЛ №21016780 от 28.04.2021г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Круль Павла Александровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «ПСФ «АЛОНС», Государственная лицензия ГСЛ № 002356 от 18.12.2000г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Байкалова Дмитрия Михайловича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «ДРСУ-8», Государственная лицензия ГСЛ №19007031 от 26.03.2019г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Банщикова Антона Юрьевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «DSY-13», Государственная лицензия МКЛ №002292 от 14.12.2000г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Кошелева Михаила Васильевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

АО «Дорожно-строительное управление №13», Государственная лицензия ГСЛ №00361 от 14.04.2006г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Грачева Михаила Владимировича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2025 год

месяц, год

окончание работ ноябрь 2025 год

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 26 месяцев;
фактически 8 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 4 955 559,392 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4 117 719,106 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 41 596,166 тысяч тенге; прочие затраты 796 244,120 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 650 268,288 тысяч тенге в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 3 058 951,912 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 50 585,748 тысяч тенге; прочие затраты 540 730,628 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО "Казахский Промтранспроект", «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека», рабочий проект, номер 1970

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) КГУ "Управление городской мобильности города Алматы", №63-ОД 06.03.2025г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация
ТОО "Grand Urban", руководитель Қошқарбаев Мұрат Исабекұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Эксперт(ы) по техническому надзору
Аманжолов Бауржан Кайратбекович, аттестат №KZ69VJE00045515 от 20.03.2019г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"27" ноябрь 2025 года

Авторский надзор ТОО "Казахский Промтранспроект", директор Аханов Арнур Раисович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Аутова Рустама Исмаиловича, приказ №06-пр от 01.04.2025г.,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании Договора о государственных закупках услуг №59 от 31.03.2025 г.
№ договора и дата

по объекту: «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ "Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы" в лице руководителя Телибаева Сагындыка Токтасыновича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Компания «АлматыДорСтрой»
Государственная лицензия ГСЛ №07460 от 22.07.2005г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Ча Юрия Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

АО «Алматыинжстрой», Государственная лицензия ГСЛ №04216 от 26.02.2001г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Исмагулова Евгения Жумагалиевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Юнитри», Государственная лицензия ГСЛ №07427 от 22.07.2010г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Хасарова Рамазана Алауденовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «InnoTech», Государственная лицензия №14018611 от 08.12.2014 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Куракбаева Аслана Аскаровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «BCS Construction», Государственная лицензия ГСЛ №0006432 от 25.03.2021 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Даулетчинова Каната Жанатовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Азимут Жол», Государственная лицензия ГСЛ №21016780 от 28.04.2021г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Круль Павла Александровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ПСФ «АЛОНС», Государственная лицензия ГСЛ № 002356 от 18.12.2000г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Байкалова Дмитрия Михайловича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ДРСУ-8», Государственная лицензия ГСЛ №19007031 от 26.03.2019г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Банщикова Антона Юрьевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «DSY-13», Государственная лицензия МКЛ №002292 от 14.12.2000г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Кошелева Михаила Васильевича

ТОО «TARKER», Государственная лицензия №14007908 от 19.02.2020г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Есмуканов Жанат Арыстанбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
АО «Дорожно-строительное управление №13», Государственная лицензия ГСЛ №00361 от 14.04.2006г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Грачева Михаила Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2025 год
месяц, год
окончание работ ноябрь 2025 год
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 26 месяцев;
фактически 8 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены; Согласно протокольного решения № 1 от 10 июля 2025г.из проекта были исключены «Остановочные павильоны» в количестве 57 шт, «Частично бордюрные камни», «Приствольные решёток» и т.д.

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Казахский Промтранспроект», «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека», рабочий проект, номер 1970
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», №63-ОД 06.03.2025г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация
ТОО «Казахский Промтранспроект», директор Аханов Арнур Раисович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Эксперт(ы) по авторскому надзору
Аутов Рустам Исмаилович, приказ №06-пр от 01.04.2025г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

**Технические характеристики объекта (линии электропередач)
«Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы.
1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и
ул.Желтоксан до пр.Райымбека»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	214
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные ВВГ 3х1,5	км	3,7
	2) алюминиевые СИП-4 4х25, СИП-4 4х16	км	10,15
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	250
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами LED	шт	345
10	Кабели:		
	1) Кабели силовые АВБбШв 4х6 (ок)-0,66	км	6,018
11	Муфты соединительные	шт	20
12	Муфты концевые	шт	4

13	Контуры заземления	шт	60
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик:

КГУ "Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы"

Заместитель руководителя Бостанов Асан Кайсарович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО "Казахский Промтранспроект"

Руководитель группы авторского надзора Аутов Рустам Исмаилович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)
Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека в г.Алматы. 1 очередь. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	4 620		
2	Ширина проезжей части	м	14-23,5		
3	Ширина тротуаров	м	3,0	- устройство оснований и покрытий из щебеночно-гравийно-песчаной смеси С-7, толщина 10 см.; - устройство дорожки и площадки из брусчатки с подготовкой	
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос	шт	4-6		
11	Дорожные знаки	шт	520	Знаки, согласно СТ РК 1125-2002, со световозвращающей пленкой типа 3	
12	Элементы освещения	шт	802	345 шт – светильник с люминесцетными лампами LED 457 шт - светильник садово-паркового освещения типа LED	
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие	м2	89 631	- устройство георешетки двуосноориентированная с битумной пропиткой; - устройство нижнего слоя покрытия из крупнозернистой асфальтобетонной смеси, толщиной 6 см; - устройство верхнего слоя покрытия из смеси асфальтобетонной щебеночно-мастичной ЩМА-20 с полимерной добавкой, толщиной 5	

15	Электроосвещение	м	6 018	Кабели силовые АВБбШв	

Заказчик:

КГУ "Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы"

Заместитель руководителя Бостанов Асан Кайсарович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО "Казахский Промтранспроект"

Руководитель группы авторского надзора Аутов Рустам Исмаилович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

-