Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

город Актобе "9" 12 2021 года

**Заказчик: КГУ «Центр подготовки олимпийского резерва» ГУ Управление физической культуры и спорта Актюбинской области,директор Утарбаев Саламат Жубатканович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
**Декларации о соответствии** (прилагается) 07. 12. **2021 года, ТОО «ТанаПракс», директор Халетов Александр Хажетович, Актюбинская область, Хромтауский район г. Хромтау ул Мухтара Ауезова 1, БИН 990840013480, тел: 8 7019551355**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ** (прилагается) 08. 12. 2021 **года, ТОО «КазТехНадзор-А», Кенбаев Нурлыбек Мукашевич, № KZ85VJE00033296 от 14.12.2017 года, БИН 160340010722, тел: 87015885694**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

**Заключения о соответствии выполненных работ проекту** (прилагается) 08.12. 2021 **года, ТОО « Арт-Лайн Групп», Кан Виталий Панчунович, БИН 030640007509, тел:87015887199**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) **к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт футбольного поля с натуральным газоном стадион «Мунайшы» г Актобе**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) **новое**, уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта **второй - нормальный**, по адресу: **Актюбинская область Актюбе Г.А. район Алматы ул.Кленовая 3**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок
**Государственное учереждение «Управление финансов Актюбинской обл»**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____ 20___ **года;**
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ07REA00239169 от 27.08.2021 года**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Арт-Лайн Групп» Рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)_____
**КГУ «Центр подготовки олимпийского резерва» ГУ Управление физической культуры и спорта Актюбинской области, 89/1-ə 30.06.2020 года**
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2021 года;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2021 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3,5 месяцев;**
фактически, месяца: **3,5 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| - | - | - | - | - | - |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Стадион имеет следующие показатели:

| **Показатели** | **Единица измерения** | **Попроекту** | **Фактически** |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | **7490** | **7490** |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусмотрено замена покрытия футбольного поля и его основания.
Применены только вертикальная планировка дна котлована и планировка основания травяного покрытия. В связи с систематической просадкой слоев пластовоого

дренажа проектом предусмотрено демонтаж существующего травяного газона, разработка и вывоз в отвал слоя почво смеси, песка и щебня на глубину 400 мм. Дно котлована спланировано конвертом с разуклонкой 0,5% в сторону забеговых зон футбольного поля.

Основание поля котлована уплотнено виброкатком весом 5-7 т шестикратным проходом катка в один след перекрестным методом.

На уплотненное основание уложен слой геотекстиля с перехлестом 0,8%;

Слой щебня фракции 5-20 мм толщиной 170ммсм формированием «конверта»;

Щебень уплотнен виброкатком четырехкратным проходом катка в один след перекрестным методом.

Следующий слой отсев щебня фракции 0-5 мм толщиной 30 мм с формированием конверта»;

Отсев уплотнен виброкатком двух кратным проходом катка в один след перекрестным методом.

Слой крупнозернистого песка толщиной 120 мм;

Уплотнить крупнозернистый песок.

Чернозем уложен толщиной 80 мм с формированием «конверта»;

Произведено уплотнение чернозема виброкатком массой2-3т двухкратным проходом катком в один след перекрестным методом.

Посев газонной травы из расчета 50г/м2 семян.

Вносим удобрения с высоким содержанием азота.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 43605,238 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 35353,284 тыс тенге, оборудования, инструмента и инвентаря;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 38063,583 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 31817,956 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации --- % и фактически применено --- % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт футбольного поля с натуральным газоном стадион «Мунайшы» г Актобе**

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **КГУ «Центр подготовки олимпийского резерва» ГУ Управление физической культуры и спорта Актюбинской области**

**директор Утарбаев Саламат Жубатканович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Технический надзор: _____

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата, Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «КазТехНадзор-А», Кенбаев Нурлыбек Мукашевич**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

**Кенбаев Нурлыбек Мукашевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

**ТОО «КазТехНадзор-А», Кенбаев Нурлыбек Мукашевич, № KZ58VJE00033296 от14.12.2017 года**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Арт-Лайн Групп» директор Кан Виталий Панчунович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Тана -Пракс», Халетов Александр Хажетович., директор,**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 9
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

**Технические характеристики объекта**
**(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)**

| Наименование объекта | Общие сведения | | |
|---|---|---|---|
| | Площадь застройки (м2) | Размеры(м) | прочие |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Капитальный ремонт футбольного поля с натуральным газоном стадион «Мунайшы» г Актобе | 7490 | 107х70 | |

продолжение таблицы

| Описание конструктивных элементов | | | Благоустройство | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| фундамент | стены | покрытие | электроснабжение | водоснабжение | канализация |
| 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | Геотекстиль Щебень Отсев крупнозернистый песок чернозем семена газона | | | |

Заказчик **КГУ «Центр подготовки олимпийского резерва» ГУ Управление физической культуры и спорта Актюбинской области**
**директор Утарбаев Саламат Жубатканович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Арт-Лайн Групп», Аманбаев Ерболат Миржанович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)