Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартқа

2026-01-20 № 200340006724/260019/00 қосымша келісім

Астана қ. №200340006724/260019/01

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, Ереже негізінде әрекет ететін, Басшысы Саипов Ануар Абдразахович тұлғасындағы "Астана қаласының Тұрғын үй және тұрғын үй инспекциясы басқармасы" мемлекеттік мекемесі, бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталатын, Жарғы негізінде әрекет ететін, директор Строчков Александр Николаевич тұлғасындағы Астана қаласы әкімдігінің "Қалалық жылжымайтын мүлік" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны, екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталып, «Мемлекеттік сатып алу туралы» 2024 жылғы 1 шілдедегі Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң), 16-бап 3-тармақ 25-тармақша Қазақстан Республикасының заңдарында айқындалған тұлғадан тауарларды, жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып ал және 2026-01-20 № 200340006724/260019/00 Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт (бұдан әрі - Шарт) негізінде және подпунктом 1) пункта 2 статьи 18 Закона, сәйкес төмендегідей туралы Шартқа осы қосымша келісімді (бұдан әрі - Келісім) жасады:

1 Өзгерістерді енгізу

1.1 Келесі өзгерістерді және (немесе) қосымшаларды енгізу:

1) Шарттың жалпы сомасы 981 201 271.00 (тоғыз жүз сексен бір миллион екі жүз бір мың екі жүз жетпіс бір тенге нөл тиын) құрайды.
Шарт мәтініндe сөздер мен сандарды "1 032 726 698.00 (бір миллиард отыз екі миллион жеті жүз жиырма алты мың алты жүз тоқсан сегіз тенге нөл тиын)" сөздерге мен сандарға ауыстыру "981 201 271.00 (тоғыз жүз сексен бір миллион екі жүз бір мың екі жүз жетпіс бір тенге нөл тиын)".

2) Шарттың мәтініндe «
ерекшелігі бойынша 014-015-411 Тәуелсіздік даңғылы мен Ақыртас көшесі ауданында көппәтерлі тұрғын үй кешенін салу үшін мемлекет мұқтажы үшін жер учаскесін сатып алу;» - «
ерекшелігі бойынша 014-015-411 Тәуелсіздік даңғылы мен Ақыртас көшесі ауданында көппәтерлі тұрғын үй кешенін салу үшін мемлекет мұқтажы үшін жер учаскесін сатып алу;» сөздерімен ауыстырылсын

3) 2.2 келісім Шарттыңтармағы мынадай редакцияда баяндалсын:
«Қазынашылықтың аумақтық органында Шарт
014 Мемлекеттік қажеттіліктер үшін жер учаскелерін алып қою, соның ішінде сатып алу жолымен алып қою және осыған байланысты жылжымайтын мүлікті иеліктен айыру бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 411 Жер сатып алу ерекшелігі бойынша - 981 201 271.00 (тоғыз жүз сексен бір миллион екі жүз бір мың екі жүз жетпіс бір тенге нөл тиын) ҚҚС есепке алмағанда 2026 жылы тіркеуге жатады.»

1.2 Келісім Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1.3 Шарттың, Келісім өзгертпейтін бөлігіндегі барлық басқа талаптары күшінде қалады.

1.4 Келісім оған аумақтық қазынашылық органында тіркеу күнінен бастап күшіне енеді және 2026-12-31 дейін әрекет етеді.

1.5 Келісім мемлекеттік сатып алу веб-порталы арқылы жасалған, бірдей заңды күші бар, қазақ және орыс тілдерінде жасалды

2 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:
"Астана қаласының Тұрғын үй және тұрғын үй инспекциясы басқармасы" мемлекеттік мекемесі
г.Астана, Проспект РЕСПУБЛИКА, 32
БСН 200340006724
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ22070102KSN6201000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 55-73-55
Басшысы Саипов Ануар Абдразахович

Өнім беруші:
Астана қаласы әкімдігінің "Қалалық жылжымайтын мүлік" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
г.Астана, САКЕН СЕЙФУЛЛИН, 30
БСН/ЖСН 060240002033
БСК HSBKKZKX
ЖСК KZ086017111000000714
"Қазақстан Халық Банкі" АҚ
Тел.: 321546
директор Строчков Александр Николаевич

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
014-015-411 : Жер сатып алу						Тәуелсіздік даңғылы мен Ақыртас көшесі ауданында көппәтерлі тұрғын үй кешенін салу үшін мемлекет мұқтажы үшін жер учаскесін сатып алу						
	"Астана қаласының Тұрғын үй және тұрғын үй инспекциясы басқармасы" мемлекеттік мекемесі	Услуги в сфере обеспечения принудительного изъятия земельных участков для государственных нужд на территории и пригородной зоне столицы Республики Казахстан	Услуги в сфере обеспечения принудительного изъятия земельных участков для государственных нужд на территории и пригородной зоне столицы Республики Казахстан	Тәуелсіздік даңғылы мен Ақыртас көшесі ауданында көппәтерлі тұрғын үй кешенін салу үшін мемлекет мұқтажы үшін жер учаскесін сатып алу	Бір қызмет	1	981 201 271.00	2026 жылғы 31 желтоқсанға дейін	2026 жылғы 31 желтоқсанға дейін	Астана қ., Сарыарқа ауданы Республика д., 32 (1)	0	981 201 271.00

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Дополнительное соглашение
к договору о государственных закупках услуг

№ 200340006724/260019/00 от 2026-01-20

г.Астана №200340006724/260019/01

Государственное учреждение "Управление жилья и жилищной инспекции города Астаны", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Саипов Ануар Абдразахович, действующий на основании Положения, с одной стороны и Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Городская недвижимость" акимата города Астана, именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Поставщик», от лица которого выступает директор Строчков Александр Николаевич, действующий на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024года «О государственных закупках» (далее - Закон), пп. 25) п.3 ст. 16 Закона приобретения товаров, работ, услуг у лица, определенного законами Республики Казахстан и Договора о государственных закупках услуг № 200340006724/260019/00 от 2026-01-20 (далее – Договор), в соответствии с подпунктом 1) пункта 2 статьи 18 Закона, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Внесение изменений

1.1 Внести следующие изменения и (или) дополнения:

1) Общая сумма Договора составит 981 201 271.00 (девятьсот восемьдесят один миллион двести одна тысяча двести семьдесят один тенге ноль тиын).
В тексте Договора цифры и слова "1 032 726 698.00 (один миллиард тридцать два миллиона семьсот двадцать шесть тысяч шестьсот девяносто восемь тенге ноль тиын)" заменить цифрами и словами "981 201 271.00 (девятьсот восемьдесят один миллион двести одна тысяча двести семьдесят один тенге ноль тиын)".

2) В тексте Договора слова «
по специфике 014-015-411 Приобретение земельного участка для государственных нужд под строительство многоквартирного жилого комплекса в районе пр.Тәуелсіздік и улицы Ақыртас;»
заменить словами «
по специфике 014-015-411 Приобретение земельного участка для государственных нужд под строительство многоквартирного жилого комплекса в районе пр.Тәуелсіздік и улицы Ақыртас;»

3) Пункт 2.2 Договора изложить в следующей редакции:
«В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе 014 Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных надобностей и связанное с этим отчуждение недвижимого имущества, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 411 Приобретение земли - на 2026 год 981 201 271.00 (девятьсот восемьдесят один миллион двести одна тысяча двести семьдесят один тенге ноль тиын) без учета НДС.»

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

1.2 Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

1.3 Все остальные условия Договора в части, неизменной Соглашением, остаются в силе.

1.4 Соглашение вступает в силу со дня его регистрации в территориальном органе казначейства и действует по 2026-12-31.

1.5 Соглашение составлено на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключено посредством веб-портала государственных закупок.

2 Реквизиты Сторон

Заказчик:
Государственное учреждение
"Управление жилья и жилищной
инспекции города Астаны"
г.Астана, Проспект РЕСПУБЛИКА, 32
БИН 200340006724
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ22070102KSN6201000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 55-73-55
Руководитель Саипов Ануар Абдразахович

Поставщик:
Государственное коммунальное
предприятие на праве хозяйственного
ведения "Городская недвижимость"
акимата города Астана
г.Астана, САКЕН СЕЙФУЛЛИН, 30
БИН/ИИН/ИНН/УНП 060240002033
БИК HSBKKZKX
ИИК KZ086017111000000714
АО "Народный Банк Казахстана"
Тел.: 321546
директор Строчков Александр
Николаевич

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
014-015-411 : Приобретение земли						Приобретение земельного участка для государственных нужд под строительство многоквартирного жилого комплекса в районе пр.Тәуелсіздік и улицы Ақыртас						
	Государственное учреждение "Управление жилья и жилищной инспекции города Астаны"	Услуги в сфере обеспечения принудительного изъятия земельных участков для государственных нужд на территории и пригородной зоне столицы Республики Казахстан	Услуги в сфере обеспечения принудительного изъятия земельных участков для государственных нужд на территории и пригородной зоне столицы Республики Казахстан	Приобретение земельного участка для государственных нужд под строительство многоквартирного жилого комплекса в районе пр.Тәуелсіздік и улицы Ақыртас	Одна услуга	1	981 201 271.00	до 31 декабря 2026 года	до 31 декабря 2026 года	г.Астана, район Сарыарка пр. Республики, 32 (1)	0	981 201 271.00

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.