Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартқа

2026-02-12 № 920940000211/260048/00 қосымша келісім

Алматы қ. №920940000211/260048/01

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, 2026 жылғы 8 қаңтардағы №9 Бұйрық негізінде әрекет ететін, Басшы орынбасары Халыков Даурен Муратбекович тұлғасындағы "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі, бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталатын, 24.09.2025 ж. №244 сенімхат негізінде әрекет ететін, Директордың қаржы жөніндегі орынбасары Тулегенов Талгат Байжанович тұлғасындағы "Алматы қаласы шаруашылық басқармасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталып, «Мемлекеттік сатып алу туралы» 2024 жылғы 1 шілдедегі Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң), 16-бап 3-тармақ 38-тармақша Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес актіде айқындалған тұрғын емес мақсаттағы ғимаратты, құрылысты, құрылысжайды, үй-жайды жалдау бойынша көрсетілетін қызметтерді сатып алу, жалға алынатын тұрғын емес мақсаттағы ғимаратты, құрылысты, құрылысжайды, үй-жайды техникалық күтіп ұстау, күзету және оған қызмет көрсету бойынша көрсетілетін қызметтерді сатып алу, егер тапсырыс берушіге өтеусіз пайдалануға және (немесе) жедел басқаруға берілген тұрғын емес үй-жайлар орналасқан ғимараттағы тұрғын емес үй-жайларды пайдаланатын басқа тұлғаға немесе тұлғаларға осындай қызметтер көрсетілетін болса, тапсырыс берушіге өтеусіз пайдалануға және (немесе) жедел басқаруға берілген тұрғын емес бір немесе бірнеше үй-жайды техникалық күтіп ұстау (оның ішінде аса маңызды мемлекеттік объектілерге жататын ғимараттарда орналасқан мемлекеттік органдардың), күзету және оларға қызмет көрсету бойынша көрсетілетін қызметтерді сатып алу және 2026-02-12 № 920940000211/260048/00 Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт (бұдан әрі - Шарт) негізінде және шартты бұзумен, сәйкес төмендегідей туралы Шартқа осы қосымша келісімді (бұдан әрі - Келісім) жасады:

1 Өзгерістерді енгізу

1.1 Келесі өзгерістерді және (немесе) қосымшаларды енгізу:

1) Шарттың мәтініңде «
ерекшелігі бойынша 001-015-151 ;» - «
ерекшелігі бойынша 001-015-151 ;» сөздерімен ауыстырылсын

2) Тараптар 2025 жылғы 31 желтоқсандағы №Б/1 шартты бұзу туралы 2026 жылғы 2 ақпанда жасалған келісімнің негізінде, шартты одан әрі орындаудың орынсыздығына байланысты осы шартты бұзу туралы келісімге келді.

1.2 Келісім Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады

1.3 Шарттың, Келісім өзгертпейтін бөлігіндегі барлық басқа талаптары күшінде қалады.

1.4 Келісім мемлекеттік сатып алу веб-порталы арқылы жасалған, бірдей заңды күші бар, қазақ және орыс тілдерінде жасалды

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

2 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:
"Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
г.Алматы, Площадь Республики, 4
БСН 920940000211
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ32070102KSN6001000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 8 (727) 225-17-57
Басшы орынбасары Халыков Даурен Муратбекович

Өнім беруші:
"Алматы қаласы шаруашылық басқармасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
г.Алматы, ТОЛЕ БИ, 155
БСН/ЖСН 130140023286
БСК HSBKKZKX
ЖСК KZ096010131000137621
"Қазақстан Халық Банкі" АҚ
Тел.: 338-57-81 отдел закупок, 338-57-86 бухгалтерия, 378-43-88 отдел экономики
Директордың қаржы жөніндегі орынбасары Тулегенов Талгат Байжанович

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-151 : Коммуналдық қызметтерге ақы төлеу												
	"Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі	Жылжымайтын мүлікті жалдау кезінде коммуналдық шығындарды төлеу бойынша қызметтер	Жылжымайтын мүлікті жалдау кезінде коммуналдық қызметтерді пайдаланғаны үшін жылжымайтын мүлікті жалдау ақысына енгізілмеген шығыстарды төлеу	Жылжымайтын мүлікті жалға беру кезінде коммуналдық қызметтерді пайдаланғаны үшін шығындарды төлеу	Бір қызмет	1	1 375 000.00	Жыл бойы	Жыл бойы	Алматы қ., Бостандық ауданы Байзаков көшесі, 303 (1)	0	1 375 000.00

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Дополнительное соглашение
к договору о государственных закупках услуг

№ 920940000211/260048/00 от 2026-02-12

г.Алматы №920940000211/260048/01

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственных активов города Алматы", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Заместитель руководителя Халыков Даурен Муратбекович, действующий на основании Приказа №9 от 8 января 2026 года, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "Хозяйственное управление города Алматы", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Поставщик», от лица которого выступает Заместитель директора по финансам Тулегенов Талгат Байжанович, действующий на основании Доверенность №244 от 24.09.2025г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024года «О государственных закупках» (далее - Закон), пп. 38) п.3 ст. 16 Закона приобретения услуг по аренде здания, строения, сооружения, помещения, имеющих нежилое назначение, определенных актом в соответствии с законодательством Республики Казахстан, закупки услуг по техническому содержанию, охране и обслуживанию арендуемого здания, строения, сооружения, помещения, имеющих нежилое назначение, закупки услуг по техническому содержанию (в том числе государственными органами, размещающимися в зданиях, относящихся к особо важным государственным объектам), охране и обслуживанию одного или нескольких нежилых помещений, переданных в безвозмездное пользование и (или) в оперативное управление заказчику, в случае, если эти услуги оказываются другому лицу или лицам, пользующимся нежилыми помещениями, находящимися в здании, в котором расположены нежилые помещения, переданные в безвозмездное пользование и (или) оперативное управление заказчику и Договора о государственных закупках услуг № 920940000211/260048/00 от 2026-02-12 (далее – Договор), в соответствии с расторжением договора, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Внесение изменений

1.1 Внести следующие изменения и (или) дополнения:

1) В тексте Договора слова «
по специфике 001-015-151 ;» заменить словами «
по специфике 001-015-151 ;»

2) Стороны пришли к соглашению расторгнуть настоящий договор на основании Соглашения о расторжении Договора №Б/1 от 31 декабря 2025 г., заключенного 2 февраля 2026 года (по причине нецелесообразности дальнейшего исполнения договора расторгнуть данный договор)

1.2 Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

1.3 Все остальные условия Договора в части, неизменной Соглашением, остаются в силе.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

1.4 Соглашение составлено на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключено посредством веб-портала государственных закупок.

2 Реквизиты Сторон

Заказчик:
Коммунальное государственное учреждение "Управление государственных активов города Алматы"
г.Алматы, Площадь Республики, 4
БИН 920940000211
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ32070102KSN6001000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 8 (727) 225-17-57
Заместитель руководителя Халыков Даурен Муратбекович

Поставщик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Хозяйственное управление города Алматы"
г.Алматы, ТОЛЕ БИ, 155
БИН/ИИН/ИНН/УНП 130140023286
БИК HSBKKZKX
ИИК KZ096010131000137621
АО "Народный Банк Казахстана"
Тел.: 338-57-81 отдел закупок, 338-57-86 бухгалтерия, 378-43-88 отдел экономики
Заместитель директора по финансам Тулегенов Талгат Байжанович

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-151 : Оплата коммунальных услуг												
	Коммунальное государственное учреждение "Управление государственных активов города Алматы"	Услуги по оплате за коммунальные расходы при аренде недвижимости	Оплата расходов за пользование коммунальными услугами при аренде недвижимости, не включенная в арендную плату недвижимости	Оплата расходов за пользование коммунальными услугами при аренде недвижимости	Одна услуга	1	1 375 000.00	В течение года	В течение года	г.Алматы, Бостандыкский район улица Байзакова, 303 (1)	0	1 375 000.00

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.