Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17268405

Конкурстың № 16500485-1
Конкурстың атауы Спорттық алаңдарды ағымдағы жөндеу және күтіп-ұстау «Балқаш қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-03-04 16:01:40 дейін 2026-03-06 16:01:40
Ұйымдастырушының атауы "Балқаш қаласының мемлекеттік активтер және сатып алу бөлімі" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	250540004754	КҚ жобасына ескерту	Данные виды работ относятся к благоустройству территории, Код ТРУ выбран верно, но признак работ выбран как "Работы по текущему ремонту зданий и сооружений", что означает при введении ценового предложения у потенциального поставщика не будет возможности ввести цену ниже 20%, но согласно правилам по Коду ТРУ 813010.000.000000 (Работы по ремонту/благоустройству территории) потенциальный поставщик должен иметь возможность дать цену от 0 до суммы максимальной суммы объявленного лота, просим заново объявить конкурс с измененным признаком "Работа"	2026-03-05 00:44:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Уважаемый потенциальный поставщик! Ваше замечание рассмотрено и подлежит отклонению по следующим правовым основаниям: Приоритет сметы при расчете демпинга: Признак демпинга в конкурсной документации формируется Организатором исходя из фактического вида закупаемых работ, а не исключительно из обобщенного наименования кода КТРУ. Согласно утвержденной Заказчиком локальной смете и дефектному акту, предметом закупки является именно текущий ремонт сооружений (дворовых/спортивных площадок), включающий восстановительные строительно-монтажные работы. Запрет на неограниченное снижение цены: Ваш довод о том, что поставщик должен иметь возможность снижать цену вплоть до 0 тенге, несостоятелен. Для защиты качества выполняемых ремонтных работ законодательством установлен строгий антидемпинговый барьер. Цена признается демпинговой, если она ниже
						выделенной на конкурс суммы более чем на 20 процентов (Источник: Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок», глава 5, параграф 4, пункт 87. Ссылка на документ: https://adilet.zan.kz/rus/docs/V2400035252). Применение Организатором данного признака демпинга является прямым исполнением требований Правил, а не ограничением конкуренции. Условия конкурсной документации остаются без изменений.

2	120740004636	КҚ жобасына ескерту	В ходе изучения и анализа в КД был установлен не верный признак демпинга, который определяется пунктом 87 Правил ГЗ РК: «Работы по текущему ремонту зданий и сооружений». Считаем что, Организатору ГЗ установил неправомерный признак демпинга относящийся к категории «Строительно-монтажные работы». Предметом закупки является " Текущий ремонт и содержание спортивных площадок". Данный вид деятельности согласно Классификатору продукции по видам экономической деятельности (КПВЭ) и законодательству об архитектурной деятельности не относится к строительству зданий и сооружений и не требует наличия ПСД с заключением государственной экспертизы. Применение демпинга, предусмотренного для СМР (п. 154-155 Правил осуществления госзакупок), к Текущий ремонт спортивной площадки является нарушением. Установление данного признака необоснованно ограничивает	2026-03-05 16:43:30	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик! Ваше замечание рассмотрено и подлежит отклонению по следующим правовым и техническим основаниям: Классификация объекта: Спортивная площадка в соответствии с архитектурно-строительными нормами является инфраструктурным (плоскостным) сооружением. Следовательно, работы по ее восстановлению обоснованно классифицируются как ремонт сооружения. Путаница понятий ПСД и текущего ремонта: Ваши доводы о том, что для данных работ обязательно требуется ПСД (проектно-сметная документация) с государственной экспертизой, ошибочны. ПСД с экспертизой требуется для капитального строительства и капитального ремонта. Для текущего ремонта сооружений (каким и является данный конкурс) достаточно утвержденного дефектного акта и локальной сметы, которые имеются у Заказчика. Правомерность демпинга: Поскольку фактическим

			потенциальных поставщиков и искажает итоги конкурса. Текущий ремонт и содержание спортивных площадок - это не возведение капитального строения. Бетонирование, монтаж и другие виды работ предусмотренные КД в данном случае является сопутствующей работой по текущему ремонту а не устройством сложного технологического оборудования или устройством фундаментов зданий и сооружений который требует наличие ПСД. На оснований вышеизложенного, требуем: 1. Привести конкурсную документацию в соответствие с фактическим предметом конкурса (Текущий ремонт и содержание спортивных площадок) 2. Исключить признак демпинга, характерный для строительно-монтажных работ «Работы по текущему ремонту зданий и сооружений»			предметом закупки, согласно смете, является текущий ремонт сооружения, Организатор обязан применять соответствующий признак демпинга с порогом в 20%. Это прямое требование законодательства, а не право выбора Заказчика (Источник: Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок», Глава 5, Параграф 4, пункт 87. Ссылка на документ: https://adilet.zan.kz/rus/docs/V2400035252). Требования конкурсной документации и признак демпинга установлены корректно, ограничений конкуренции не имеется. Условия остаются без изменений.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Руководитель Утембетова Гульнара Мамытовна

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации №17268405

№ конкурса 16500485-1
Название конкурса Текущий ремонт и содержание спортивных площадок ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Балхаша"
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-03-04 16:01:40 по 2026-03-06 16:01:40
Наименование организатора ГУ "Отдел государственных активов и закупок города Балхаш"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	250540004754	Замечание к КД	Данные виды работ относятся к благоустройству территории, Код ТРУ выбран верно, но признак работ выбран как "Работы по текущему ремонту зданий и сооружений", что означает при введении ценового предложения у потенциального поставщика не будет возможности ввести цену ниже 20%, но согласно правилам по Коду ТРУ 813010.000.000000 (Работы по ремонту/благоустройству территории) потенциальный поставщик должен иметь возможность дать цену от 0 до суммы максимальной суммы объявленного лота, просим заново объявить конкурс с измененным признаком "Работа"	2026-03-05 00:44:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Уважаемый потенциальный поставщик! Ваше замечание рассмотрено и подлежит отклонению по следующим правовым основаниям: Приоритет сметы при расчете демпинга: Признак демпинга в конкурсной документации формируется Организатором исходя из фактического вида закупаемых работ, а не исключительно из обобщенного наименования кода КТРУ. Согласно утвержденной Заказчиком локальной смете и дефектному акту, предметом закупки является именно текущий ремонт сооружений (дворовых/спортивных площадок), включающий восстановительные строительно-монтажные работы. Запрет на неограниченное снижение цены: Ваш довод о том, что поставщик должен иметь возможность снижать цену вплоть до 0 тенге, несостоятелен. Для защиты качества выполняемых ремонтных работ законодательством установлен строгий антидемпинговый барьер. Цена признается демпинговой, если она ниже
						выделенной на конкурс суммы более чем на 20 процентов (Источник: Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок», глава 5, параграф 4, пункт 87. Ссылка на документ: https://adilet.zan.kz/rus/docs/V2400035252). Применение Организатором данного признака демпинга является прямым исполнением требований Правил, а не ограничением конкуренции. Условия конкурсной документации остаются без изменений.

2	120740004636	Замечание к КД	В ходе изучения и анализа в КД был установлен не верный признак демпинга, который определяется пунктом 87 Правил ГЗ РК: «Работы по текущему ремонту зданий и сооружений». Считаем что, Организатору ГЗ установил неправомерный признак демпинга относящийся к категории «Строительно-монтажные работы». Предметом закупки является " Текущий ремонт и содержание спортивных площадок". Данный вид деятельности согласно Классификатору продукции по видам экономической деятельности (КПВЭ) и законодательству об архитектурной деятельности не относится к строительству зданий и сооружений и не требует наличия ПСД с заключением государственной экспертизы. Применение демпинга, предусмотренного для СМР (п. 154-155 Правил осуществления госзакупок), к Текущий ремонт спортивной площадки является нарушением. Установление данного признака необоснованно ограничивает	2026-03-05 16:43:30	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик! Ваше замечание рассмотрено и подлежит отклонению по следующим правовым и техническим основаниям: Классификация объекта: Спортивная площадка в соответствии с архитектурно-строительными нормами является инфраструктурным (плоскостным) сооружением. Следовательно, работы по ее восстановлению обоснованно классифицируются как ремонт сооружения. Путаница понятий ПСД и текущего ремонта: Ваши доводы о том, что для данных работ обязательно требуется ПСД (проектно-сметная документация) с государственной экспертизой, ошибочны. ПСД с экспертизой требуется для капитального строительства и капитального ремонта. Для текущего ремонта сооружений (каким и является данный конкурс) достаточно утвержденного дефектного акта и локальной сметы, которые имеются у Заказчика. Правомерность демпинга: Поскольку фактическим

			потенциальных поставщиков и искажает итоги конкурса. Текущий ремонт и содержание спортивных площадок - это не возведение капитального строения. Бетонирование, монтаж и другие виды работ предусмотренные КД в данном случае является сопутствующей работой по текущему ремонту а не устройством сложного технологического оборудования или устройством фундаментов зданий и сооружений который требует наличие ПСД. На оснований вышеизложенного, требуем: 1. Привести конкурсную документацию в соответствие с фактическим предметом конкурса (Текущий ремонт и содержание спортивных площадок) 2. Исключить признак демпинга, характерный для строительно-монтажных работ «Работы по текущему ремонту зданий и сооружений»			предметом закупки, согласно смете, является текущий ремонт сооружения, Организатор обязан применять соответствующий признак демпинга с порогом в 20%. Это прямое требование законодательства, а не право выбора Заказчика (Источник: Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок», Глава 5, Параграф 4, пункт 87. Ссылка на документ: https://adilet.zan.kz/rus/docs/V2400035252). Требования конкурсной документации и признак демпинга установлены корректно, ограничений конкуренции не имеется. Условия остаются без изменений.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель Утембетова Гульнара Мамытовна

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).