Заказ 351 Форма 1

Наименование инвестиционного проекта

Заказчик: ГКП на ПХВ "Городская недвижимость" акимата города Астана

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в сумме **3 206,769** тыс тенге

в том числе:

возвратных сумм тыс тенге

налог на добавленную стоимость **442,313** тыс тенге

Приказ № 46 от 17.03.2026г.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 2026 год

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Освобождение земельных участков для государственных нужд под благоустройство общественного пространства по улице Кенесары, район дома № 4а

(наименование стройки)

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2026 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I Проектирование				
		Проектные работы				
		Инженерные изыскания на строительство				
	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу	-			
		Итого по части I в текущих ценах				
		Часть II Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
	2-01	Снос жилых домов	2 661,202			2 661,202
		Итого по главе 2	2 661,202			2 661,202
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				

		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
		Итого по главам 1-7	2 661,202			2 661,202
		сметная з/плата				571,355
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч				0,174
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
		Итого по главам 1-8	2 661,202			2 661,202
		Итого по части II в текущих ценах 2025г.	2 661,202			2 661,202
		Часть III Инжиниринговые услуги				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на управление проектом в текущих ценах 2025г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на авторский надзор в текущих ценах 2025г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на технический надзор в текущих ценах 2025г.				
		Итого по части III в текущих ценах 2025г.				
		Итого в текущих ценах	**2 661,202**			**2 661,202**
		в том числе				
		Часть I, всего				
		в том числе				
		Проектные работы, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Инженерные изыскания на строительство, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Часть II, III, всего	**2 661,202**			**2 661,202**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 2 квартал - 100%	*2 661,202*			*2 661,202*
		В прогнозных ценах				
		Часть I, всего				
		в том числе				
		Проектные работы, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Инженерные изыскания на строительство, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего				

		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Часть II, III, всего	**2 764,456**			**2 764,456**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 2 квартал - 100% (Кпер = 1,038800000)	*2 764,456*			*2 764,456*
		Итого по части I, II, III	**2 764,456**			**2 764,456**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 2 квартал	*2 764,456*			*2 764,456*
	Налоговый кодекс	**Налог на добавленную стоимость, всего**			**442,313**	**442,313**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 2 квартал - (НДС-16%)			*442,313*	*442,313*
		Всего по сводному сметному расчету	**2 764,456**		**442,313**	**3 206,769**
		в т.ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 2 квартал	*2 764,456*		*442,313*	*3 206,769*
		в том числе оборудование, мебель и инвентарь поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				
		в том числе материалы поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				

Директор ГКП на ПХВ
"Городская недвижимость"
акимата города Астана _____ Строчков А.Н.

Начальник сметного отдела _____ Какибаева Г.Б.