Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

« 30 » 09 2025г.

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Теликоль", РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Кызылординская область, Шиелийский район, с.Абдильда Тажибаева, ДОСПАН ШАЙЫК, 3, Руководитель Сәрсенбаев Әлібек Айдарбекулы**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« 30 » 09 2025г.**

Товарищество с ограниченной ответственностью "Орда Автодор", Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, ПАЗЫЛБЕК АБДРАХМАНОВ, 56б БИН 210840006536. Директор Ибраев Нурболат Балтабаевич

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« 30 » 09 2025г.**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Раян и К» Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон СЫРДАРИЯ, 6, 22 БИН 160340012035. Директор ДЖАЛИМБЕТОВ ДАНАБЕК КОПТИЛЕУОВИЧ, Технический надзор: Асанов Б.Б., Аттестаты KZ35VJE00053596;KZ89VJE00053594;KZ62VJE00053595.

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) **« 30 » 09 2025г.**

Товарищество с ограниченной ответственностью "НұрЖолПроект", БИН 091140001046 Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 88, 37 , Директор НҰРХАШ СЕРІК. Авторский надзор Әлиев Д.К. ГИП ;

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт улиц и автомобильных дорог А.Тажибаева, Т.Жуматова, Доспан Шайык, К.Абдикадырова, К.Мунайтпасова в сельском округе Теликоль Шиелийского района Кызылординской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **«Капитальный ремонт улиц и автомобильных дорог А.Тажибаева, Т.Жуматова, Доспан Шайык, К.Абдикадырова, К.Мунайтпасова в сельском округе Теликоль Шиелийского района Кызылординской области»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

"__"_____2025год__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок №61 от 30.05.2010 года Коммунальное государственное учреждение " Аппарат акима сельского округа Теликоль ",

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ» KZ42REA00461154 от 08.04.2025 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Нур Жол Проект» 23025830 от 21.02.2023 года. Рабочий проект.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **№ 160 от 08.12.2023 года, выданного КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства и Шиелийского района»**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **17.04.2025 года;**

(месяц, год)

окончание работ **17.12.2025 года.**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **8**; по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8**; фактически, месяц: **5**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность ремонтируемого участка (с примыканиями)	м	4578		4578	
Ширина дорожной одежды	м	6		6-5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **не предусматривается**

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	м2		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$	-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	Жилая		общая	жилая
Кабинеты здание						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Протяженность ремонтируемого участка - 4578м, Ширина дорожной одежды – 6-5м. Ширина улиц в красных линиях принята 10,0м для улиц и дорог местного значения. Расчетная интенсивность движения на первый год эксплуатации дорог составляют до 200- 250 авт./сут.в соответствии СП РК 3.03-101-2013.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **306 457,157 тыс. тг ;** в том числе строительно-монтажных работ **286 338,475 тыс. тг;** оборудования, инструмента и инвентаря **_____;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **286 338,475 тыс.тг;** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **286 338,475 тыс.тг**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **_____;**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _90_% и фактически применено _90_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **не -имеет ;**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт улиц и автомобильных дорог А.Тажибаева, Т.Жуматова, Доспан Шайык, К.Абдикадырова, К.Мунайтпасова в сельском округе Теликоль Шиелийского района Кызылординской области»**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение " Аппарат акима сельского округа Теликоль "**

Руководитель Сәрсенбаев Әлібек Айдарбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Технический надзор: Асанов Б.Б., Аттестаты KZ35VJE00053596;KZ89VJE00053594;KZ62VJE00053595**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Раян и К» БИН 160340012035.**

(наименование организации)

Директор Джалимбетов Д.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Раян и К» БИН 160340012035.

Технический надзор: Асанов Б.Б. Аттестаты KZ35VJE00053596;KZ89VJE00053594;KZ62VJE00053595

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор

разработчик проекта: **Товарищество с ограниченной ответственностью " Нұр Жол Проект ", БИН 091140001046. Директор НҰРХАШ СЕРІК.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата) Место печати (при наличии)

2)организация **Товарищество с ограниченной ответственностью " Нұр Жол Проект ", БИН 091140001046**

(наименование организации)

Товарищество с ограниченной ответственностью Инженер Әлиев Д.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) **Авторский надзор Әлиев Д.К ГИП**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы)**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Орда Автодор" БИН 210840006536. Директор Ибраев Нурболат Балтабаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстанот 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги):
Капитальный ремонт улиц и автомобильных дорог А.Тажибаева, Т.Жуматова, Доспан Шайык, К.Абдикадырова, К.Мунайтпасова в сельском округе Теликоль Шиелийского района Кызылординской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Описание конструктивных элементов
1	2	3	4	5
1	Протяженность дороги	м	4578	
2	Ширина проезжей части	м	5-6	
3	Ширина тротуаров	м		
4	Ширина пешеходных дорог	м		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м		
6	Ширина обочины	м	0,5	
7	Угол откоса	градус		
8	Высота насыпи	м		
9	Дополнительные транспортные пути			
10	Количество полос	шт	2	
11	Дорожные знаки	шт	23	
12	Элементы освещения			
13	Зеленые насаждения			
14	Дорожное покрытие	М2	27271	Горячая мелкозернистая асфальтобетонная смесь
15	Дорожные бордюры	м		

Заказчик: КГУ «Аппарат акима сельского округа Теликоль»
аким Сәрсенбаев Әлібек Айдарбекұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П

Авторский надзор: ТОО «НурЖолПроект» Әлиев Д.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.